

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 021-7/2020-1920/3-II
Дана: 11. децембра 2020. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 021-7/2020-1920/3-II од 11. децембра 2020. године, с молбом да се Предлог одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА


Милан Турчић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину, Градско веће Града Новог Сада на 21. седници одржаној 11. децембра 2020. године доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Адријана Месаровић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Мандић, в.д. начелника Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 021-7/2020-1920/3-II
Дана: 11. децембра 2020. године
НОВИ САД

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА


Милан Бурић

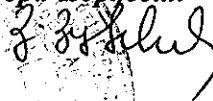
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2020- 558
9.децембар 2020. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о Програму уређивања грађевинског
земљишта за 2021. годину

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о Програму
уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.

ВД НАЧЕЛНИЦЕ
Зора Борђевих



На основу члана 94. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20), а у вези са Правилником о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта („Службени гласник РС”, број 27/15) и члана 39. тачка 27. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на седници од _____ 2020. године, доноси

ОДЛУКУ О ПРОГРАМУ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2021. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину (у даљем тексту: Програм), који је саставни део ове одлуке.

Члан 2.

Програм обухвата: радове на припремању земљишта, радове на комуналном опремању земљишта, као и трошкове реализације инвестиција и извршења судских одлука.

Члан 3.

За реализацију Програма планирају се средства у укупном износу од **5.609.666.145,28** динара, и то према изворима прихода:

Средства из буџета Града Новог Сада (у даљем тексту: Буџет)

1.	Општи приходи и примања буџета	2.845.424.957,80	динара
2.	Примања од продаје нефинансијске имовине	1.395.523.575,48	динара
3.	Нераспоређени вишак прихода из ранијих година	1.368.717.612,00	динара

УКУПНО:	5.609.666.145,28	динара
----------------	-------------------------	---------------

Средства из става 1. овог члана распоређују се на:

I	Радове на припремању земљишта	946.937.000,00	динара
II	Радове на комуналном опремању земљишта	4.053.584.145,28	динара
III	Трошкове реализације инвестиција и извршења судских одлука	609.145.000,00	динара

УКУПНО:	5.609.666.145,28	динара
----------------	-------------------------	---------------

Градonaчелник Града Новог Сада (у даљем тексту: Градonaчелник), на предлог Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције (у даљем тексту: Градска управа), утврдиће приоритете у извршавању радова предвиђених у Програму.

Радови на уређивању грађевинског земљишта, који нису обухваћени Програмом, могу се изводити под условом да се обезбеде посебна средства за финансирање и да ти радови не утичу на извршење радова утврђених Програмом.

У случају потребе може се приступити изради просторно урбанистичке документације, која није предвиђена Програмом у делу I Радови на припремању земљишта, тачка 1. Планска документа и истражни радови, подтачка 1.1 Просторно урбанистичка документација, у оквиру укупно предвиђених средстава Програмом за ову намену, о чему одлучује Градско веће Града Новог Сада, на предлог Градске управе.

Члан 4.

У зонама где не постоји или је само незнатно изграђена комунална инфраструктура, а на којима су претежно објекти изграђени без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу, опремање грађевинског земљишта реализује се на основу програма санације који ће се доносити за појединачне локалитете.

Програм из става 1. овог члана доноси Скупштина Града Новог Сада, на предлог Градоначелника и садржи:

- одређивање локалитета,
- дефинисање потребних радова на изградњи комуналне инфраструктуре,
- одређивање укупне вредности тих радова и начина финансирања радова,
- одређивање рокова за изградњу комуналне инфраструктуре, и др.

Члан 5.

Градска управа задужена је за реализацију Програма.

Члан 6.

Градска управа подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Градска управа дужна је да, на захтев Градоначелника, достави периодични извештај о реализацији Програма.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2021. године.

ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2021. ГОДИНУ

Програм уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину (у даљем тексту: Програм), припремљен је у складу са одредбама: Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 -испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20), Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта („Службени гласник РС“, број 27/15) и Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19).

Програмом су обухваћени радови на уређивању грађевинског земљишта на територији Града Новог Сада, и то: радови на припремању земљишта, радови на комуналном опремању земљишта, као и трошкови реализације инвестиција и извршења судских одлука.

Информациону основу за израду Програма представља Генерални план Града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 39/06) као стратешки плански документ, а из кога проистичу планови генералне регулације, односно планови детаљне регулације, који представљају планске основе Програма.

Полазну основу за израду Програма представљају потребе и захтеви становника Града Новог Сада, као непосредних корисника инфраструктурних објеката, планиран прилив буџетских средстава, степен реализације вишегодишњих инвестиција и израђеност урбанистичке и техничке документације.

Критеријуми на основу којих је извршен избор појединачних радова који су уврштени у Програм су:

- уговорене обавезе из претходне године;
- завршетак објеката чија је изградња у току;
- изградња нових објеката од општег значаја за Град Нови Сад, означених као капитални објекти и објекти јавне намене;
- изградња објеката инфраструктуре који су неопходни за реализацију стамбене и друге изградње на локацијама где су радови започети и на новим локацијама;
- изградња недостајућих објеката комуналне инфраструктуре на подручјима месних заједница;
- законска и техничка потреба за израдом урбанистичке документације.

Садржину Програма чине:

- приказ појединачних локација са планираним радовима и врстама расхода и издатака, које су обухваћене радовима на припремању земљишта, радовима на комуналном опремању земљишта (радови на објектима комуналне и линијске инфраструктуре, објекти јавне намене, локације намењене уређивању земљишта и локације које се уређују у оквиру месних заједница) и трошкови реализације инвестиција;
- збирни прегледи радова на комуналном опремању земљишта, и то: 1. Преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација, који обухвата објекте индивидуалне комуналне потрошње, објекте заједничке комуналне потрошње и специфичне објекте комуналне опреме, а приказане у оквиру: капиталних објеката, опремања објеката јавне намене, површина јавне намене, опремања грађевинског земљишта и радова на територији месних заједница; 2. Преглед радова према начину коришћења услуга разврстаних у објекте индивидуалне комуналне потрошње, објекте заједничке комуналне потрошње и специфичне објекте комуналне опреме и 3. Преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система обухваћених кроз магистралне објекте, примарне објекте и секундарне објекте.

Приказ предвиђених радова у виду Шематског графичког прегледа локација обухваћених Програмом објављује се на званичној интернет страници Града Новог Сада.

Основни носилац организације извршења Програма је Градска управа. Носиоци појединих стручних послова су: Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Службе за катастар непокретности Нови Сад, Регионални центар „Електроовјодина Нови Сад“ Огранак „Електродистрибуција Нови Сад“, Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, надлежне градске управе и остали учесници у реализацији, изабрани у складу са законом. Градска управа прикупља податке о извршењу Програма, обрађује их и припрема извештаје о извршењу Програма.

У случају промене обима или структуре средстава у буџету Града за финансирање Програма приступиће се изради измена и допуна Програма, а његова садржина ће бити утврђена према критеријумима за избор појединачних позиција Програма.

ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2021. ГОДИНУ

I	РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	946.937.000,00
1	<u>ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ</u>	<u>267.784.000,00</u>
1.1	ПРОСТОРНО-УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	200.000.000,00
1.2	СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	35.800.000,00
1.3	УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКИ КОНКУРСИ	14.484.000,00
1.4	ИНЖЕЊЕРСКО-ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА ЗЕМЉИШТА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА	17.500.000,00
2	<u>ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА</u>	<u>679.153.000,00</u>
2.1	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА	604.169.000,00
2.2	АСАНАЦИОНИ РАДОВИ И РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА	74.984.000,00
II	РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	4.053.584.145,28
1	<u>КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>886.198.040,00</u>
П 1	ЈАВНА ГАРАЖА У ШАФАРИКОВОЈ УЛИЦИ	14.700.000,00
П 3	ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА	317.702.400,00
П 6	КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У СЛИВУ УЛИЦЕ БАЈЕ ПИВЉАНИНА	25.000.000,00
П 7	ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ	3.300.000,00
П 8	ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ	6.000.000,00
П 9	КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ	32.810.000,00
П11	АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ	74.140.000,00
П13	ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПАРК СЕВЕРНО ОД РАНЖИРНЕ СТАНИЦЕ	130.000.000,00
П15	КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У КИСАЧУ	70.000.000,00
П17	ДОМ ЗДРАВЉА НА ВИДОВДАНСКОМ НАСЕЉУ	5.280.000,00
1.1	ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА	81.627.640,00
1.2	МОСТОВИ	125.208.000,00
1.3	ПРОЈЕКАТ ИЗГРАДЊЕ ЖЕЖЕЉЕВОГ МОСТА ПРЕКО РЕКЕ ДУНАВ У НОВОМ САДУ	430.000,00
2	<u>ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>85.801.400,00</u>
3	<u>ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>533.209.400,00</u>
3.1	ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ	16.600.000,00
3.2	ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕЋЕЊЕ	99.397.000,00
3.3	МАЛЕ УРБАНЕ ЦЕЛИНЕ	161.490.000,00
3.5	ПРОЈЕКАТ ЕВРОПСКА ПРЕСТОНИЦА КУЛТУРЕ	251.122.400,00
3.6	СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА	4.600.000,00
4	<u>ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА</u>	<u>1.862.218.700,00</u>
4.1	ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ	1.623.060.700,00
4.2	ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ЛОКАЛИТЕТА	239.158.000,00
5	<u>РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА</u>	<u>686.156.605,28</u>
III	ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА	609.145.000,00
1	<u>ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА</u>	<u>109.145.000,00</u>
1.1	ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА	23.850.000,00
1.2.	ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА	85.295.000,00
2	<u>ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА</u>	<u>500.000.000,00</u>
2.1	ИЗВРШЕЊЕ СУДСКИХ ОДЛУКА	500.000.000,00
УКУПНО:		5.609.666.145,28

I	РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	946.937.000,00
1	<u>ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ</u>	<u>267.784.000,00</u>
1.1	ПРОСТОРНО-УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	200.000.000,00
	- План генералне регулације ширег центра у Сремској Каменици - План генералне регулације простора блокова између Улице војводе Путника и Институтског пута у Сремској Каменици - Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Руменка (локалитети у западном и северозападном делу грађевинског подручја) - Измене и допуне Плана генералне регулације пословања новог градског центра са окружењем (локалитет комплекса МУП на углу Булевара краља Петра и Улице браће Јовандић) - Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Футог (простор између улица Раде Кондића, Грмечке, Змај Јовине и Његошове улице) - Измене и допуне Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (локалитет предшколске установе и преиспитивање намене заштитно зеленило и др.у грађевинским подручјима) - План генералне регулације дела радне зоне јужно од државног пута IB-12 у Каћу - Измене и допуне Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду (комплекс полицијске станице у Улици Бате Бркића на Новом насељу) - План генералне регулације блокова уз Булевар Европе у Новом Саду - Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (усаглашавање правила уређења и грађења у грађевинском подручју) - Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења у грађевинском подручју) - План генералне регулације простора Робно-транспортног центра у Новом Саду - Измене и допуне Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода) - План генералне регулације комплекса Дечије болнице и становања на делу простора између улица Хајдук Вељкове и Футошке у Новом Саду - План детаљне регулације комплекса Средње школе унутрашњих послова у Сремској Каменици - План детаљне регулације комплекса простора између улица Здравка Челара, Бранка Радичевића, Наде Димић, новопланиране, Голуба Бабића, Владана Стефановића и улице Футошки вашар у Футогу - План детаљне регулације дела Купусишта у Футогу - План детаљне регулације новог гробља у Ветернику - План детаљне регулације Старе ложонице у Новом Саду - План детаљне регулације простора "Ливаде I" на Алибеговцу у Сремској Каменици - План детаљне регулације простора "Ливаде II" на Алибеговцу у Сремској Каменици - План детаљне регулације подручја јужно од главне градске саобраћајнице на Алибеговцу, а западно од Заношког потока у Петроварадину - План детаљне регулације "Буковачки пут II" у Петроварадину - План детаљне регулације дела новог центра северно од Футошке улице у Новом Саду - План детаљне регулације пословања дуж Темеринске улице а северно од Улице Паје Радосављевића у Новом Саду - План детаљне регулације радне зоне северно од државног пута A1 (E-75) у Каћу - План детаљне регулације "Мали до" – проширење у Сремској Каменици - Измене и допуне Плана детаљне регулације "Дунавски парк" у Новом Саду (комплекс Дома здравља) - План детаљне регулације комплекса Института у Сремској Каменици - Урбанистички пројекат комплекса здравствене установе између улица Емануила Јанковића и Александра Невског у Новом Саду - Урбанистички пројекат аутобуске станице „Нови Сад“ у Новом Саду - Анализа парковских површина на територији града Новог Сада - Анализа потенцијала за развој бањског туризма и могућности експлоатације геотермалних вода на територији Града Новог Сада - Урбанистичко-архитектонски конкурс за идејно решење моста- обилазнице око Новог Сада са приступним саобраћајницама - Мерење подземних вода	

1.2 СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ 35.800.000,00

- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе у Новом Саду (геодетска снимања, обележавања и израда пројеката геодетских обележавања)
- Приступ перманентним базним станицама за коришћење ГПС инструмента
- Градски комунални ГИС, одржавање и развој
- Контролна геомеханичка, асфалтна и бетонска испитивања на територији Града Новог Сада и приградских насеља
- Израда елабората за заштиту и утицај далеководна на објекте
- Израда пројекта геолошких истраживања за потребе изградње бунара у парку код Ранжирне станице (Пројекат детљних хидрогеолошких радова)
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова
- Израда услова и мера заштите за потребе просторно-планске документације на територији Града Новог Сада
- Трошкови израде парцелације и препарцелације

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе у Новом Саду (геодетска снимања, обележавања и израда пројеката геодетских обележавања)
- Израда елабората за заштиту и утицај далеководна на објекте
- Контролна геомеханичка, асфалтна и бетонска испитивања на територији Града Новог Сада и приградских насеља
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова
- Израда услова и мера заштите за потребе просторно-планске документације на територији Града Новог Сада

1.3 УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКИ КОНКУРСИ 14.484.000,00

АРХИТЕКТОНСКИ КОНКУРС пословно- угоститељског објекта и пешачко- инфраструктурног моста преко Канала ДТД у Новом Саду

Закуп опреме, закуп изложбеног простора, организација изложбе, накнаде за жири

УРБАНИСТИЧКО - АРХИТЕКТОНСКИ КОНКУРС за идејно решење моста преко Дунава на постојећим стубовима некадашњег моста Франца Јозефа

Закуп опреме, закуп изложбеног простора, организација изложбе, накнаде за жири

УРБАНИСТИЧКО - АРХИТЕКТОНСКИ КОНКУРС за идејно решење моста –обилазнице око Новог Сада са приступним саобраћајницама

Конкурс, награде, израда каталога, закуп опреме, закуп изложбеног простора, организација изложбе, накнаде за жири

1.4 ИНЖЕЊЕРСКО - ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА ЗЕМЉИШТА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА 17.500.000,00

- Археолошки радови на територији Града и приградских насеља
- Пијезометарска и инклинометарска опажања на територији Града и приградских насеља
- Изградња и поправка пијезометара на територији Града и приградских насеља
- Геодетско снимање стубова Моста слободе

2 ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА 679.153.000,00

2.1 РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА 604.169.000,00

- Територија града Новог Сада
- Територија града Новог Сада (споразуми)
- Територија града Новог Сада (накнада штетете за грађевинске објекте и засаде)
- Улица Јанка Веселиновића - парцела 5354/4 К.О. Нови Сад 1
- Улица хероја Пинкија - парцела 7504/2 К.О. Нови Сад 2
- Улица хоповска бр. 4 - парцеле 1520/2 и 1522/2 К.О. Нови Сад 2
- Улица Лазе Костића бр. 14 - парцела 373/3 К.О. Нови Сад 2
- Улица Лазе Костића бр. 18 - парцела 371/4 К.О. Нови Сад 2
- Улица Лава Толстоја - парцела 1584/2 К.О. Нови Сад 2
- Улица Округићева - парцела 1686/2 К.О. Петроварадин
- Улица кисачка - парцела 4491/2 К.О. Нови Сад 1
- Улица кисачка - парцела 9792/8 и 9792/9 К.О. Нови Сад1
-

- Улица војводе Шупљикца - парцела 8950/2 К.О. Нови Сад 1
- Булевар ослобођења - парцела 1012/2 К.О. Нови Сад 2
- Улица сомборска бб - парцеле 5761/3 И 5762/3 К.О. Нови Сад 2
- Блок Југовићево
- Блок уз улицу Бате Бркића (Блок омеђен Ул.Бате Бркића, Бул. Ј.Дучића, Ул.браће Дроњак, Ул.Стевана Христића и Ул. партизанских база)
- Мале урбане целине -"46 урбаних целина"
- Продужетак Булевара Јована Дучића
- Продужетак Улице Анђе Ранковић према ОШ "Милош Црњански"
- Укрштање државног пута IIа реда бр.100 и државног пута IIа реда 102, чвор Ч РС 10011 Нови Сад (Темерин)
- Шафарикова улица – јавна гаража
- Улица краљевића Марка бр.24
- Улица Успенска
- Улица Беле њиве
- Улица Стевана Доронићског
- Новопланирана улица у блоку између Болманске и Прешернове
- Нова улица – од улице Полгар Андрића до школе
- Нова улица између улица Вардарске и Далматинске
- Адице - Основна школа
- Улица Десанке Максимовић са припадајућим улицама у Новом блоку у Адицама
- Расадник - Сомборска рампа
- Улица Карађоша Селеша
- Градско гробље
- Сајмиште спортски центар
- Сајлово- зона Основне школе
- Индустриска саобраћајница у радној зони Север 1
- Сентандрејски пут (М-22/1)-од Велебитске до Змајевачког пута - друга трака
- Колубарска улица са приступом из Ул. Аркадија Варађанина и Дечанске
- Регионална депонија
- Улица Баје Пивљанина
- Улица Ивана Сенковића
- Улица краља Вукашина
- Државни пут IV бр.12-М7-режијска саобраћајница
- Сентандрејски мост - на путу М-22/1 (преко Канала ДТД)
- Улица Карађорђева - проширење предшколске установе
- Петроварадин – ЦППОВ на Роковом потоку
- Петроварадин - Улица буковачки до
- Транцамент -војска
- Боцке – ЦС и бунари
- Мишелук III
- Сремска Каменица – Улица нова
- Сремска Каменица – Улица нова (Блок између улица Бранислава Букурова и др Голдмана)
- Сремска Каменица - Улица Соње Маринковић
- Новосадски пут
- Локалитет за избегла лица у Футогу
- Објекат за прихватилиште за одрасла и стара лица у Футогу
- Објекти у насељу Бангладеш у Футогу
- Каћ – Улица нова из Светосавске улице
- Радна зона Каћ
- Руменка – кружна раскрсница
- Руменка – Улица Бачка и Улица Бранка Радичевића

2.2 АСАНАЦИОНИ РАДОВИ И РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА

74.984.000,00

- Уклањање објеката на локалитетима који се приводе намени на територији Града Новог Сада (техничка документација и уклањање објеката)
- Рашчишћавање земљишта – поступање по решењима инспекције
- Трошкови искључења индивидуалних прикључака на објектима на локалитетима који се приводе намени
- Уклањање објеката на територији Града Новог Сада (Радничка бр. 32 – МУП)
- Уклањање објеката на територији Града Новог Сада (у продужетку Улице Павла Стаматовића)
- Уклањање објеката на територији Града Новог Сада (угао Футошког пута и Вршачке улице)
- Измештање и заштита СН и НН водова и других инсталација на територији Града Новог Сада

- Изградња електро-енергетских објеката, јавног осветљења и измештања мерних и командних ормана постојећег јавног осветљења на територији Града Новог Сада

НАСТАВАК РАДОВА

- Уклањање објеката на локалитетима који се приводе намени на територији Града Новог Сада (техничка документација и уклањање објеката)
- Уклањање објеката на територији Града Новог Сада (Радничка бр. 32 – МУП)
- Трошкови искључења индивидуалних прикључака на објектима на локалитетима који се приводе намени
- Измештање и заштита СН и НН водава и других инсталација на територији Града Новог Сада

II РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА 4.053.584.145,28

1 КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ 886.198.040,00

П 1 ЈАВНА ГАРАЖА У ШАФАРИКОВОЈ УЛИЦИ 14.700.000,00

ЈАВНА ГАРАЖА - УЛИЦА ШАФАРИКОВА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

П 3 ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА 317.702.400,00

ГРАДСКО ЈЕЗГРО НОВОГ САДА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

П 6 КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАД. ВОДА У СЛИВУ УЛИЦЕ Б.ПИВЉАНИНА 25.000.000,00

СЛИВ - БАЈЕ ПИВЉАНИНА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

П 7 ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ 3.300.000,00

ЗГРАДА РАДИО ТЕЛЕВИЗИЈЕ ВОЈВОДИНЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

П 8 ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ 6.000.000,00

БЕГЕЧ - ПРЕЧИСТАЧ ОТПАДНИХ ВОДА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

П 9 КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ 32.810.000,00

ВЕТЕРНИК - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

П11 АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ 74.140.000,00

АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН

- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

P13 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПАРК СЕВЕРНО ОД РАНЖИРНЕ СТАНИЦЕ <u>ПАРК СЕВЕРНО ОД РАНЖИРНЕ СТАНИЦЕ И УЛИЦЕ РАДОМИРА РАШЕ РАДУЈКОВА</u> - Изградња објеката инфраструктуре НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ - Изградња објеката инфраструктуре	130.000.000,00
P15 КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У КИСАЧУ <u>КИСАЧ - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА</u> - Изградња објеката инфраструктуре	70.000.000,00
P17 ДОМ ЗДРАВЉА НА ВИДОВДАНСКОМ НАСЕЉУ <u>ОБЈЕКАТ ДОМА ЗДРАВЉА НА ВИДОВДАНСКОМ НАСЕЉУ</u> - Техничка документација	5.280.000,00
1.1 ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА <u>БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА НОВИ САД - БЕГЕЧ</u> НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ - Техничка документација	81.627.640,00
<u>УЛИЦА ФУТОШКА И ФУТОШКИ ПУТ</u> - Изградња објеката инфраструктуре НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ - Техничка документација	
<u>СЕНТАНДРЕЈСКИ ПУТ - Од Велебитске улице до Змајевачког пута</u> НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ - Техничка документација	
<u>СЕНТАНДРЕЈСКИ ПУТ од Приморске улице до Велебитске улице</u> - Изградња објеката инфраструктуре	
<u>ПЕТРОВАРАДИНСКА ТВРЂАВА - ПОДГРАЂЕ</u> - Техничка документација	
<u>СРЕМСКА КАМЕНИЦА - БОЦКЕ</u> НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ - Техничка документација	
1.2 МОСТОВИ <u>МОСТ СЛОБОДЕ</u> - Изградња објеката инфраструктуре НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ - Изградња објеката инфраструктуре	125.208.000,00
<u>НОВИ МОСТ ПРЕКО ДУНАВА - БУЛЕВАР ЕВРОПЕ В деоница (мост - обилазница око Новог Сада, са приступним саобраћајницама)</u> НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ - Техничка документација	
<u>ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА</u> - Техничка документација - Опремање светлосном сигнализацијом - Специјализоване услуге	

СЕНТАНДРЕЈСКИ МОСТ - на путу М-22.1 (преко канала ДТД)

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

НОВИ МОСТ ПРЕКО ДУНАВА (Траса моста Франца Јозефа)

- Техничка документација

НОВОСЕЛСКИ ПОТОК

- Изградња објекта инфраструктуре

**1.3 ПРОЈЕКАТ ИЗГРАДЊЕ ЖЕЖЕЉЕВОГ МОСТА ПРЕКО РЕКЕ ДУНАВ У
НОВОМ САДУ**

430.000,00

НОВИ ДРУМСКО-ЖЕЛЕЗНИЧКИ МОСТ (ЖЕЖЕЉЕВ МОСТ)

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Технички пријем

2 ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

85.801.400,00

ОПРЕМА ЗА ХИДРАНТСКУ МРЕЖУ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Набавка и уградња опреме

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Набавка и уградња опреме

ШКОЛСКА ДВОРИШТА И ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ - ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ

- Техничка документација

ОБЈЕКАТ ПОЛИЦИЈСКЕ УПРАВЕ - РАДНИЧКА 32

- Техничка документација

ХРАМ У КРИЛОВОЈ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

АДИЦЕ- ОБЈЕКАТ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ

- Техничка документација

ХРАМ ПРЕНОСА МОШТИЈУ СВЕТОГ САВЕ (БИСТРИЦА)

- Техничка документација

- Уређивање простора

ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

- Изградња објекта инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ШКОЛСКА ДВОРИШТА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

- Изградња објекта инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

БУДИСАВА - ОСНОВНА ШКОЛА "ИВО АНДРИЋ"

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

3	<u>ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	533.209.400,00
3.1	ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ	16.600.000,00
	<u>САОБРАЋАЈНА СИГНАЛИЗАЦИЈА</u>	
	- Набавка опреме	
	<u>НАСТАВАК РАДОВА</u>	
	- Изградња објеката инфраструктуре	
	- Набавка опреме	
3.2	ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ	99.397.000,00
	<u>ФЕСТИВАЛ СВЕТЛА "TESLA LIGHT GALLERY"</u>	
	- Набавка опреме	
	<u>ГРАДСКА КУЋА</u>	
	- Техничка документација	
	<u>НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ</u>	
	- Техничка документација	
	<u>ТЕРИТОРИЈА ГРАДА И ПРИГРАДСКА НАСЕЉА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ</u>	
	- Техничка документација	
	<u>ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ</u>	
	- Техничка документација	
	- Изградња објеката инфраструктуре	
	<u>НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ</u>	
	- Техничка документација	
	- Изградња објеката инфраструктуре	
	<u>УСПЕНСКА ЦРКВА</u>	
	- Техничка документација	
	<u>ВЛАДИЧАНСКИ ДВОР</u>	
	- Изградња објеката инфраструктуре	
	<u>ХРАМ СВЕТА ТРИ ЈЕРАРХА (АЛМАШКИ ХРАМ)</u>	
	- Техничка документација	
	<u>ПЕТРОВАРАДИНСКА ТВРЂАВА</u>	
	<u>НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ</u>	
	- Техничка документација	
3.3	МАЛЕ УРБАНЕ ЦЕЛИНЕ	161.490.000,00
	<u>ДЕЧИЈА ИГРАЛИШТА</u>	
	- Набавка и уградња опреме и подлоге	
	<u>НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ</u>	
	- Набавка и уградња опреме и подлоге	
	<u>СПОРТСКИ И РЕКРЕАЦИОНИ ТЕРЕНИ</u>	
	- Изградња објеката инфраструктуре	
	- Набавка и уградња опреме и подлоге	
	- Набавка и уградња опреме и подлоге- Покрајински секретаријат за спорт и омладину	
	<u>НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ</u>	
	- Изградња објеката инфраструктуре	
	- Набавка и уградња опреме и подлоге	
	<u>СПОРТСКИ КОМПЛЕКС У ФУТОГУ</u>	
	- Техничка документација	

3.5 ПРОЈЕКАТ ЕВРОПСКА ПРЕСТОНИЦА КУЛТУРЕ

251.122.400,00

МАЛЕ УРБАНЕ ЦЕЛИНЕ - "46 УРБАНИХ ЦЕПОВА"

- Изградња објеката инфраструктуре
 - Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
 - Изградња објеката инфраструктуре

ВИЗУЕЛНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ

- Набавка опреме и монтажа

КИНЕСКА ЧЕТВРТ - БЛОК ОГРАНИЧЕН БУЛЕВАРОМ ДЕСПОТА СТЕФАНА, МОСТОМ СЛОБОДЕ, СУНЧАНИМ КЕЈОМ И НОВОПЛАНИРАНОМ УЛИЦОМ У НОВОМ САДУ

- Изградња објеката инфраструктуре

КУЛТУРНА СТАНИЦА "НОВО НАСЕЉЕ"

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КУЛТУРНА СТАНИЦА "САЈЛОВО"

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре
 - Техничка документација

3.6 СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА

4.600.000,00

СПОМЕНИЦИ

- Постављање спомен обележја
 - Техничка документација
 - Изградња објеката инфраструктуре, уређење простора и постављање споменика
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Израда и испорука споменика
 - Изградња објеката инфраструктуре, уређење простора и постављање споменика

4 ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

1.862.218.700,00

4.1 ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ

1.623.060.700,00

БЛОКОВСКО УРЕЂЕЊЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА - САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ СА ПРАТЕЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ

- Техничка документација
 - Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ИЛАРИОНА РУВАРЦА

- Техничка документација

БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА ОД ЈЕВРЕЈСКЕ ДО УЛ. Ж.ЗРЕЊАНИНА И ТРГ НЕЗНАНОГ ЈУНАКА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РАСКРСНИЦА ВЕНИЗЕЛОСОВЕ И ФИЛИПА ВИШЊИЋА

- Техничка документација

УЛИЦА АЛМАШКА

- Техничка документација

БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА

- Техничка документација

УЛИЦА НИКОЛЕ ТЕСЛЕ

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА СТЕВАНА ДОРОЊСКОГ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РАСКРСНИЦА УЛИЦА БРАЋЕ РИБНИКАР И ДАНИЛА КИША

- Техничка документација

БЛОК -АРАЊ ЈАНОША, БУЛЕВАР ЕВРОПЕ И УЛИЦЕ ЦАРА ДУШАНА

- Изградња објекта инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објекта инфраструктуре

УЛИЦА ЛАЗЕ НАНЧИЋА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА

- Техничка документација

УЛИЦА ВОЈВОДЕ КНИЋАНИНА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ОБЈЕКАТ БИО-СЕНС - ПРОДУЖЕТАК УЛИЦЕ ДР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА

- Изградња објекта инфраструктуре

БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА

- Техничка документација

ДЕО УЛИЦЕ ИВЕ АНДРИЋА И НОВОПЛАНИРАНЕ ПРИСТУПНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ПОСЛОВНОМ КОМПЛЕКСУ ЛИДЛ-а

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ЈЕРНЕЈА КОПИТАРА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ЛАЗАРА СТОЈКОВИЋА

- Техничка документација

БУЛЕВАР ПАТРИЈАРХА ПАВЛА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

НОВА УЛИЦА ИЗМЕЂУ УЛИЦЕ ПЕТЕФИ ШАНДОРА И СОМБОРСKE УЛИЦЕ

- Техничка документација

РАСКРСНИЦА УЛИЦА ГЕРИ КАРОЉА И ЂОРЂА МАГАРАШЕВИЋА СА БУЛЕВАРОМ ЕВРОПЕ

- Опремање светлосном сигнализацијом

МЕЛИОРАЦИОНИ КАНАЛ Т-800

- Техничка документација

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

НОВИ БЛОК У АДИЦАМА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА У ПРОДУЖЕТКУ УЛИЦЕ ЈАНИКЕ БАЛАЖА

- Техничка документација

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

РАСКРСНИЦА УЛИЦА НОВОСАДСКОГ ПУТА И СТЕВАНА СИНЂЕЛИЋА И РАСКСНИЦА
УЛИЦА НОВОСАДСКОГ ПУТА И ШУМСКЕ

- Опремање светлосном сигнализацијом

РАСАДНИК-СОМБОРСКА РАМПА

- Изградња објеката инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

РАСКРСНИЦА УЛИЦА БАТЕ БРКИЋА И АНЂЕ РАНКОВИЋ

- Техничка документација

УЛИЦА БАТЕ БРКИЋА од Булевара Јована Дучића до Футошког пута

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ СТЕПЕ -НОВИ БЛОК СТАНОВАЊА И ОБОДНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ОКО ПАРКА КОД РАНЖИРНЕ
СТАНИЦЕ

- Изградња објеката инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објеката инфраструктуре

РАСКРСНИЦА УЛИЦА РАДОМИРА РАШЕ РАДУЈКОВА И СТОЈАНА НОВАКОВИЋА

- Опремање светлосном сигнализацијом

ЈУГОВИЋЕВО - СТАМБЕНИ БЛОК 1 И 2 ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објеката инфраструктуре

ЈУГОВИЋЕВО - СТАМБЕНИ БЛОКОВИ 3,4 И 5 ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ

- Изградња објекта инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објекта инфраструктуре
- Техничка документација

ЈУГОВИЋЕВО - СТАМБЕНИ БЛОКОВИ 1, 2, 3, 4 И 5 ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ

- Изградња објекта инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ЛОКАЛИТЕТ ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА ЕВРОПЕ И РУМЕНАЧКОГ ПУТА

- Техничка документација

УЛИЦА ВЕСЕЛИНА МАСЛЕШЕ

- Изградња објекта инфраструктуре

ГРАДСКО ГРОБЉЕ

- Техничка документација

КАНАЛ С-800

- Изградња објекта инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РУМЕНАЧКИ ПУТ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ПРИВРЕДНИКОВА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РАДНА ЗОНА "СЕВЕР 1"

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ОТОКАРА КЕРШОВАНИЈА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ЈЕГРИЧКА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ОРАХОВА

- Изградња објекта инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ПАЈЕ КРСТИЋА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објекта инфраструктуре

ТЕМЕРИНСКИ ПУТ - РАСКРСНИЦЕ СА ДЕЧАНСКОМ УЛИЦОМ И УЛИЦОМ МАЈКЕ ЈУГОВИЋА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

УЛИЦЕ ТЕМЕРИНСКА, ДР ЈОВАНА АНДРЕЈЕВИЋА И ЖИВОЈИНА ЋУЛУМА

- Опремање светлосном сигнализацијом

ЛОКАЛИТЕТ ИСТОЧНО ОД ПУТА М-7 И ЈУЖНО ОД КАЋКЕ ПЕТЉЕ

- Изградња објеката инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објеката инфраструктуре

УЛИЦА ДОСИТЕЈЕВА

- Изградња објеката инфраструктуре

ВРБАК

- Техничка документација

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА ТОМЕ МАРЕТИЋА

- Техничка документација

МИШЕЛУК III

- Техничка документација

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА МИЛАНА ТЕПИЋА

- Изградња објеката инфраструктуре

ФУТОГ - УЛИЦА ЦАРА ЛАЗАРА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ФУТОГ -СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ ЗА ИЗБЕГЛА ЛИЦА

- Изградња објеката инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објеката инфраструктуре

КАЋ - ДРЖАВНИ ПУТ IБ РЕДА БРОЈ 12

- Техничка документација

РАДНА ЗОНА КАЋ

- Техничка документација

НАСЕЉЕ БАНГЛАДЕШ - ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНОГ СТАНОВАЊА

- Техничка документација

4.2 ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ЛОКАЛИТЕТА

239.158.000,00

- Остале специјализоване услуге

- Техничка документација

- Изградња објеката инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Остале специјализоване услуге

- Техничка документација

- Изградња објеката инфраструктуре

5.00 ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА И ПРИГРАДСКИХ НАСЕЉА

ПОДРУЧЈЕ МЗ ОМЛАДИНСКИ ПОКРЕТ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

- Изградња објеката инфраструктуре

ПОДРУЧЈЕ МЗ НИКОЛЕ ТЕСЛЕ -ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

ПОДРУЧЈЕ МЗ КАЋ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПОДРУЧЈЕ МЗ БУКОВАЦ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПОДРУЧЈЕ МЗ БЕГЕЧ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

- Техничка документација

ПОДРУЧЈЕ МЗ ПЕЈИЋЕВИ САЛАШИ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПОДРУЧЈЕ МЗ РУМЕНКА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.03 МЗ ПРВА ВОЈВОЂАНСКА БРИГАДА

УЛИЦА ЈЕВРЕЈСКА - РАСКРСНИЦА СА УЛИЦОМ ВАСЕ ПЕЛАГИЋА

- Опремање светлосном сигнализацијом
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Опремање светлосном сигнализацијом

5.04 МЗ СОЊА МАРИНКОВИЋ

УЛИЦА СОЊЕ МАРИНКОВИЋ - БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА ВОЈВОДЕ МИШИЋА И МАКСИМА ГОРКОГ

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

БЛОК ОГРАНИЧЕН УЛИЦАМА СТЕВАНА МУСИЋА, РАДНИЧКЕ И МАКСИМА ГОРКОГ

- Изградња објеката инфраструктуре

УЛИЦА МАКСИМА ГОРКОГ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.07 МЗ ЛИМАН 3

ПЕШАЧКИ ПРЕЛАЗ У УЛИЦИ НАРОДНОГ ФРОНТА

- Опремање светлосном сигнализацијом
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Опремање светлосном сигнализацијом

5.09 МЗ ИВО АНДРИЋ

УЛИЦА БАЛЗАКОВА КОД ДОМА ЗДРАВЉА И БАНОВИЋ СТРАХИЊЕ 12-14

- Техничка документација

5.10 МЗ ВЕРА ПАВЛОВИЋ

БЛОК ИЗМЕЂУ УЛ. ЛАСЛА ГАЛА И ВОЈВОЂАНСКЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.11 МЗ 7. ЈУЛИ

РАСКРСНИЦА УЛИЦА ЛАЗЕ НАНЧИЋА И ПАВЛЕКА МИШКИНЕ СА БУЛЕВАРОМ ЕВРОПЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА БРАЋЕ КРКЉУШ

- Изградња објекта инфраструктуре

УЛИЦА ЋОРЂА МАГАРАШЕВИЋА

- Изградња објекта инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.13 МЗ БРАТСТВО - ТЕЛЕП

УЛИЦЕ КИШ ЕРНЕА И ЈАСТРЕБАЧКА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.15 МЗ ГАВРИЛО ПРИНЦИП

ФУТОШКИ ПУТ БР.38,38а,38б,38ц -ПАРКИНГ

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА НОВА - ИЗМЕЂУ ИВЕ ЋИПИКА И ФУТОШКОГ ПУТА (са паркингом)

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.16 МЗ БИСТРИЦА

БЛОКОВСКА ПОВРШИНА ИЗМЕЂУ УЛИЦА КАЋЕ ДЕЈАНОВИЋ И СЕЉАЧКИХ БУНА

- Техничка документација

УЛИЦА КАРОЉА СЕЛЕША

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објекта инфраструктуре

5.17 МЗ АДИЦЕ

ПОДРУЧЈЕ МЗ АДИЦЕ - УЛИЦЕ - КАНАЛИЗАЦИЈА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.20 МЗ ДЕТЕЛИНАРА

БУЛЕВАРА ЕВРОПЕ- РАСКРСНИЦА СА УЛИЦОМ БРАНКА БАЈИЋА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.21 МЗ НАРОДНИ ХЕРОЈИ

ПЕШАЧКИ ПРЕЛАЗ ФУТОШКА БР.34

- Опремање светлосном сигнализацијом
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Опремање светлосном сигнализацијом

5.23 МЗ САВА КОВАЧЕВИЋ

УЛИЦА КРАЉЕВИЋА МАРКА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.25 МЗ ПОДБАРА

ПОДРУЧЈЕ МЗ ПОДБАРА - САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РАСКРСНИЦА УЛИЦА БРАНКА РАДИЧЕВИЋА, ЈУГ БОГДАНА И ТЕМЕРИНСКЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РАСКРСНИЦА УЛИЦА ТЕМЕРИНСКЕ, ДОСИТЕЈЕВЕ И АЛМАШКЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.27 МЗ КЛИСА

ПОДРУЧЈЕ МЗ КЛИСА - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УГАО ТЕМЕРИНСКОГ ПУТА И САВСКЕ УЛИЦЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.28 МЗ ВИДОВДАНСКО НАСЕЉЕ

УЛИЦА ЕМАНУИЛА ЈАНКОВИЋА

- Техничка документација

УЛИЦА ЖИВОЈИНА ЋУЛУМА

- Техничка документација

5.29 МЗ САЛАЈКА

УГАО СЕНТАНДРЕЈСКОГ ПУТА И ПАРТИЗАНСКЕ УЛИЦЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.31 МЗ ПЕТРОВАРАДИН

ПЕТРОВАРАДИН - БУКОВАЧКИ ПУТ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - ГРОБЉЕ НА ТРАНЦАМЕНТУ

- Изградња објекта инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - САДОВИ

- Техничка документација

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА БУКОВАЧКИ ДО

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објекта инфраструктуре

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА КРАЈИШКА

- Техничка документација

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА ШТРОСМАЈЕРОВА

- Техничка документација

5.32 МЗ СРЕМСКА КАМЕНИЦА

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - МАЛИ ДО II

- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА (у продужетку Улице цара Јована Ненада)

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА (наспрам Улице Јелене Лозанић)

- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - ПАРКИРАЛИШТЕ КОД ИНСТИТУТА

- Изградња објекта инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - УЛИЦА СОЊЕ МАРИНКОВИЋ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објекта инфраструктуре

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - УЛИЦА ВОЈВОДЕ ПУТНИКА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

- Техничка документација

5.38 МЗ КОВИЉ

КОВИЉ - СЛИВОВИ УЛИЦА РИБАРСКА И ДУШКА ВИЦКОВА

- Изградња објекта инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објекта инфраструктуре

5.39 МЗ РУМЕНКА

РУМЕНКА - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РУМЕНКА - РАСКРСНИЦА УЛИЦА ОСЛОБОЂЕЊА И ПАРТИЗАНСКЕ

- Техничка документација

РУМЕНКА - УЛИЦА БАЧКА И ДЕО УЛИЦЕ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.40 МЗ КИСАЧ

КИСАЧ - ПРОСТОР ОКО ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ЉУДЕВИТ ШТУР"

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КИСАЧ - РАСКРСНИЦА УЛИЦА СЛОВАЧКЕ И ДР ЈАНКА ГОМБАРА

- Техничка документација

5.41 МЗ СТЕПАНОВИЋЕВО

СТЕПАНОВИЋЕВО - УЛИЦЕ МИЛУНКЕ САВИЋ И ВОЈВОДЕ ПУТНИКА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.42 МЗ ВЕТЕРНИК

ВЕТЕРНИК - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА

- Техничка документација
- Изградња објекта инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ВЕТЕРНИК - РАСКРСНИЦА НОВОСАДСКОГ ПУТА И УЛИЦЕ НОВА 1

- Опремање светлосном сигнализацијом

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА ДЕВЕТ ЈУГОВИЋА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА МИЛИВОЈА ЖИВАНОВИЋА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.43 МЗ ФУТОГ

ФУТОГ - ЦРПНА СТАНИЦА

- Изградња објекта инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ФУТОГ - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА

- Техничка документација

ФУТОГ - РАСКРСНИЦА УЛИЦА ЦАРИЦЕ МИЛИЦЕ, ДУНАВСКЕ И ОМЛАДИНСКЕ

- Техничка документација

ФУТОГ - РАСКРСНИЦА УЛИЦА РАДЕ КОНДИЋА И РУМЕНАЧКЕ

- Опремање светлосном сигнализацијом
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ФУТОГ - СУКОВА БАРА

- Техничка документација

ФУТОГ - УЛИЦА ТОЗЕ МАРКОВИЋА

- Техничка документација

5.44 МЗ БЕГЕЧ

БЕГЕЧ - УЛИЦА ДОСИТЕЈА ОБРАДОВИЋА

- Изградња објекта инфраструктуре

БЕГЕЧ - УЛИЦА НОВА 1

- Техничка документација

БЕГЕЧ - УЛИЦА ОСЛОБОЂЕЊА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.45 МЗ ЧЕНЕЈ

ЧЕНЕЈ - УЛИЦА МАРКА ПЕРИЧИНА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објекта инфраструктуре

5.46 МЗ ПЕЈИЋЕВИ САЛАШИ - НЕМАНОВЦИ

ПЕЈИЋЕВИ САЛАШИ, НЕМАНОВЦИ И РИМСКИ ШАНЧЕВИ

- Техничка документација

5.47 МЗ САЈЛОВО

ПОДРУЧЈЕ МЗ САЈЛОВО

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објекта инфраструктуре

САЈЛОВО - УЛИЦА 31

- Техничка документација

III ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА	609.145.000,00
1 ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА	109.145.000,00
1.1 ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА	23.850.000,00
- Одржавање и трошкови станова за расељавање на разним локалитетима - Административне таксе - Адвокатске услуге - Камате - Порез на промет апсолутних права - Услуге вештачења - Услуге јавних бележника - Услуге стручног надзора - Накнада за коришћење јавних добара - Накнада за коришћење водног земљишта	
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ	
- Одржавање и трошкови станова за расељавање на разним локалитетима - Административне таксе - Услуге вештачења - Услуге стручног надзора - Накнада за коришћење јавних добара - Накнада за коришћење водног земљишта	
1.2 ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА	85.295.000,00
ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА	
- Трошкови утrophка електричне енергије на градилиштима - Трошкови утrophка воде на градилиштима - Сагласности, накнаде и пројектни услови - Покрајинска ревизиона комисија - Технички пријем објеката - Услуге стручног надзора за потребе пројектовања и изградње - Услуге стручног координатора за безбедност и здравље на раду у фази израде пројекта - Услуге стручног координатора за безбедност и здравље на раду у фази извођења радова - Услуге руководиоца пројекта за реализацију концесије изградње јавних гаража	
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ	
- Трошкови утrophка електричне енергије на градилиштима - Трошкови утrophка воде на градилиштима - Сагласности, накнаде и пројектни услови - Покрајинска ревизиона комисија - Технички пријем објеката - Услуге стручног надзора за потребе пројектовања и изградње - Услуге стручног координатора за безбедност и здравље на раду у фази израде пројекта - Услуге стручног координатора за безбедност и здравље на раду у фази извођења радова	
ТРОШКОВИ ОГЛАШАВАЊА	
- Трошкови огласа - Трошкови штампања материјала	
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ	
- Трошкови огласа	
ЗАЈЕДНИЧКИ ТРОШКОВИ	
- Премије и осигурања објеката инфраструктуре - Порез на додату вредност - Трошкови по решењима комисије за заштиту права у поступцима ЈН - Накнада осталих трошкова - Компјутерске услуге	
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ	
- Премије и осигурања објеката инфраструктуре	

2	<u>ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА</u>	<u>500.000.000,00</u>
2.1	<u>ИЗВРШЕЊЕ СУДСКИХ ОДЛУКА</u>	<u>500.000.000,00</u>
-	Остале накнаде штете	
-	Накнада за земљиште	
-	Накнада штете по споразумима о вансудском поравнању	
-	Административне таксе, судски трошкови и судске одлуке	
	<u>НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ</u>	
-	Остале накнаде штете	
-	Накнада за земљиште	
-	Накнада штете по споразумима о вансудском поравнању	
-	Административне таксе, судски трошкови и судске одлуке	
<u>УКУПНО:</u>		<u>5.609.666.145,28</u>

ЗБИРНИ ПРЕГЛЕДИ РАДОВА НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА

1. Преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација

1	<u>КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>886.198.040,00</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	133.810.000,00
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	60.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	673.588.440,00
	<u>СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ</u>	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	78.739.600,00
2	<u>ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>85.801.400,00</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА – ЈАВНА РАСВЕТА	14.727.400,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.018.000,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	70.056.000,00
3	<u>ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>533.209.400,00</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	67.397.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	110.860.800,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	354.951.600,00
4	<u>ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА</u>	<u>1.862.218.700,00</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	2.728.000,00
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	120.000,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	131.468.000,00
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ -АТМОСФЕРСКА	54.207.000,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	7.500.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.608.779.700,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	57.416.000,00
5	<u>РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА</u>	<u>686.156.605,28</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	8.236.000,00
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	54.186.000,00
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	142.924.072,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	49.285.500,00

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

431.525.033,28

УКУПНО:

4.053.584.145,28

2. Преглед радова према начину коришћења услуга

<u>1 ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	<u>330.548.000,00</u>
СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	10.964.000,00
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	188.116.000,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	131.468.000,00
<u>2 ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	<u>3.644.296.545,28</u>
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	197.131.072,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	138.969.900,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	2.825.771.973,28
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	482.423.600,00
<u>3 СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ</u>	<u>78.739.600,00</u>
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	78.739.600,00

УКУПНО:

4.053.584.145,28

3. Преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система

<u>МАГИСТРАЛНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>341.015.640,00</u>
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	133.810.000,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	207.205.640,00
<u>ПРИМАРНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>2.842.486.705,28</u>
СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	10.964.000,00
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	54.306.000,00
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	197.131.072,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	124.242.500,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	30.400.000,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	2.013.075.533,28
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	412.367.600,00
<u>СЕКУНДАРНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>870.081.800,00</u>
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	14.727.400,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	101.068.000,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	605.490.800,00
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	70.056.000,00
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	78.739.600,00

УКУПНО:

4.053.584.145,28

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о Програму уређивања Грађевинског земљишта за 2021. годину садржан је у члану 94. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр, 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20), којим је прописано да се уређивање грађевинског земљишта обавља у складу са важећим планским документом, према средњорочним и годишњим програмима уређивања уз старање о заштити, рационалном и одрживом коришћењу земљишта и члану 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада", број 11/19) којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада доноси ову одлуку.

Предлог Програма уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину, припремљен је у Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције, у складу са чланом 23а. Одлуке о градским управама Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 52/08, 55/09, 11/10, 39/10, 60/10, 69/13, 70/16 и 54/20).

Програм је припремљен у складу са одредбама Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта („Службени гласник РС", број 27/15).

За реализацију Програма уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину, планирано је **5.609.666.145,28** динара. Средства ће бити обезбеђена из буџета Града Новог Сада из следећих извора прихода:

- Општи приходи и примања из буџета – извор 01, износи **2.845.424.957,80** динара. У највећој мери, потичу од доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

- Примања од продаје нефинансијске имовине – извор финансирања 09, износе укупно **1.395.523.575,48** динара, а потичу од средстава остварених по основу отуђења грађевинског земљишта.

- Нераспоређени вишак прихода из ранијих година – извор финансирања 13 износи укупно **1.368.717.612,00** динара, а односи се на средства из буџета која нису утрошена у 2020. години.

Средства из буџета Града Новог Сада, којима се финансира Програм остварују се на основу Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2021. годину и Одлуке о градским управама Града Новог Сада.

Полазну информациону основу Програма представља Генерални план Града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада", број 39/06).

Полазну основу за израду Програма представљају потребе и захтеви становника Града Новог Сада, као непосредних корисника инфраструктурних објеката, планирани прилив буџетских средстава, степен реализације вишегодишњих инвестиција и израђеност урбанистичке и техничке документације. Критеријуми на основу којих је извршен избор појединачних радова који су уврштени у Програм су:

- уговорене обавезе из ранијих година;
- завршетак објеката чија је изградња у току;
- изградња нових објеката од општег значаја за Град Нови Сад, означених као капитални објекти и објекти јавне намене;
- изградња објеката инфраструктуре који су неопходни за реализацију стамбене и друге изградње на локацијама где су радови започети и на новим локацијама;

- изградња недостајућих објеката комуналне инфраструктуре на подручјима месних заједница;
- законска и техничка потреба за израдом урбанистичке документације.

Садржином и начином доношења Програма обезбеђено је да радови на уређивању грађевинског земљишта у 2021. години буду усклађени са реалним потребама и могућностима просторног развоја и изградње на територији Града Новог Сада, утврђеним кроз просторне и урбанистичке планове и развојне програме.

Програм уређивања грађевинског земљишта за 2021. годину, садржи радове на припремању земљишта, радове на комуналном опремању земљишта, као и трошкове реализације инвестиција и извршења судских одлука, који су обухваћени кроз девет основних целина, које у себи садрже групе сродних радова.

За **I. РАДОВЕ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА** у 2021. години планира се укупно **946.937.000,00** динара. Радови на припремању земљишта обухватају активности везане за израду урбанистичке документације, израду студија и анализа, катастре објеката комуналне инфраструктуре, истражне радове, инжењерско-техничка испитивања, израду геодетских и геолошких подлога, спровођење урбанистичко-архитектонских конкурса, археолошке радове, радове на асанацији и рашчишћавању земљишта и решавање имовинско-правних односа.

Све активности на припремању земљишта разврстане су у следеће целине:

1. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ, што обухвата:

- Израду просторно-урбанистичке документације у износу од 200.000.000,00 динара за 2021. годину, чиме ће се финансирати израда 35 просторних и урбанистичких планова и друге урбанистичке документације у сарадњи са Јавним предузећем „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

- Израду студија, анализа и катастар објеката комуналне инфраструктуре, у износу од 35.800.000,00 динара, што подразумева следеће: геодетске услуге, приступање перманентним базним станицама за коришћење ГПС инструмента, одржавање и развој градског комуналног ГИС – а, израду елабората за заштиту и утицај далеководна на објекте, израду пројекта геолошких истраживања за потребе изградње бунара у парку код Ранжирне станице, израду услова и мера заштите за потребе пројектно планске документације, контролна геомеханичка, асфалтна и бетонска истраживања, прибављање урбанистичких и локацијских услова, трошкове израде парцелације и препарцелације и др.

- Организацију и спровођење урбанистичко-архитектонских конкурса са планираним износом од 14.484.000,00 динара. У 2021.години планира се спровођење урбанистичко-архитектонских конкурса за идејно решење моста – обилазнице око Новог Сада са приступним саобраћаницама, у наставку Булвара Европе. Планирана средства су намењена су за наградни фонд конкурса, накнаде за жири, израду каталога, закуп опреме и изложбеног простора, и организацију изложбе. За већ спроведене урбанистичко-архитектонске конкурсе у 2020. години, конкурс за идејно решење моста преко Дунава на постојећим стубовима некадашњег моста Франца Јозефа у Новом Саду и конкурс за идејно решење пословно-угоститељског објекта и пешачко-инфраструктурног моста преко канала ДТД у Новом Саду, планирана средства у 2021.години, намењена су за накнаде жирију, организацију изложбе радова, закуп простора и пратеће опреме, када се буду стекли услови.

- Инжењерско-техничка испитивања земљишта и археолошка истраживања са планираним издацима за 2021. годину у висини од 17.500.000,00 динара, чиме ће се финансирати археолошки радови на територији Града Новог Сада, пијезометарска и инклинометарска опажања клизишта на десној обали Дунава у зони Моста слободе у Новом Саду, пијезометарска и инклинометарска опажања клизишта у насељу Боцке као и геодетска снимања стубова Моста слободе.

2. ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА, обухвата:

- планиране активности на решавању имовинско-правних односа са планираним износом од 604.169.000,00 динара за 2021. годину, за решавање имовинско правних послова и прибављање грађевинског земљишта у сврху изградње комуналне инфраструктуре у оквиру поступака утврђивања накнаде за експроприсано грађевинско земљиште.

Планирно је прибављање земљишта на локалиту „Југовићево“, у циљу стварања услова за изградњу стамбених објеката за потребе служби безбедности. Прибављање се земљиште у сврху проширења градског гробља. Наставља се урбанистичко и комунално опремање локалитета „Тозинавац – Мали Сателит“, где је после изградње саобраћајнице неопходно решавање имовинско-правних односа у блоку улица Бате Бркића, Булевара Јована Дучића и продужетак Улице Анђе Ранковић. Такође, на локалитету Транцамент у Петроварадину, у сарадњи са Републичком дирекцијом за имовину реализује се Мастер план Војске Републике Србије који се односи на продају непокретности на територији града Новог Сада, конкретно, на овом локалитету, за потребе проширења гробља. Настављају се и активности на прибављању земљишта из претходних година: продужетак Булевара Јована Дучића, укрштање државног пута IIА реда бр 100 и државног пута IIА реда бр 102, јавна гаража у Шафариковој улици, Улица Десанке Маскимовић са припадајућим улицама у Новом блоку на Адицама, Улица Кароља Селеша, Сентандрејски пут од Велебитске улице до Змајевачког пута (друга трака), Сентандрејски мост, Улица краља Вукашина, Улица Ивана Сенковића, Улица Баје Пивљанина, "Расадник" - Сомборска рампа, Каћ - улица нова из Светосавске улице, Сремска Каменица – прибављање земљишта за нову улицу (Блок између улица Бранислава Букурова и др Голдмана) и др.

Динамика доношења решења о утврђивању јавног интереса за предметне локалитете, одржавања и закључивања усмених расправа пред Градском управом за имовину и имовинско-правне послове, окончање поступака претходних питања у поступцима експропријације и административних преноса, а у највећој мери раст цена непокретности на тржишту, битно ће утицати на реализацију планираних средстава током буџетске 2021. године.

- **Радове на асанацији и рашчишћавању земљишта**, са планираним средствима у износу од 74.984.000,00 динара за 2021. годину. У оквиру ове групе Програма, планиране су активности на изради техничке документације за уклањање објеката, укљанање објеката и рашчишћавање земљишта, поступање по решењима инспекције - оградивање и обезбеђивање објеката који су за рушење. Планира се рушење објеката МУП-а у Радничкој улици 32, затим, рушење објекта у продужетку улице Павла Стаматовића у Новом Саду, као и уклањање објекта на углу Футошког пута и Вршачке улице, ради привођења земљишта намени. У 2021. години у оквиру ове групе Програма, планиране су активности на изради техничке документације измештања трафо станица и водова, измештање и заштита СН и НН водова и других инсталација, измештање мерних и командних ормана јавног осветљења, трошкови искључења индивидуални прикључака на објектима на локалитетима који се приводе намени и др.

II. РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА односе се на активности везане за изградњу комуналних објеката и система водоснабдевања, канализационих система и атмосферске канализације, саобраћајних површина, електро-енергетске мреже, уређење слободних површина и специфичне објекте комуналне опреме. Појединачне локације и радови на комуналном опремању су груписани у пет целина, према карактеристичним наменама земљишта, односно објеката за чије потребе се уређује земљиште. Планирана средства у 2021. години износе 4.053.584.145,28 динара.

1. КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ

Ова целина обухвата инвестиције од општег значаја за Град Нови Сад, за које је у 2021. години планирано 886.198.040,00 динара. У оквиру ове групе програма планира се реализација више пројекта.

ЈАВНА ГАРАЖА У ШАФАРИКОВОЈ

У циљу развоја Града, у складу са донетим урбанистичким плановима, потребно је решити паркирање у центру Новог Сада. Изградњом гараже у Шафариковој улици у Новом Саду, смањиће се саобраћајна оптерећеност у центру Града, обезбедиће се додатна паркинг места, а самим тим, смањити загађеност у овом делу града.

Израда Техничке документације јавне гараже у Шафариковој улици је у току. Планирани издаци за 2021. годину износе 14.700.000,00 динара. Изградња ове гараже је предмет јавно-приватног партнерства.

ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА

У току је израда Техничке документације уређења дела градског језгра у Новом Саду. У новембру 2020. године спроведена је јавна набавка за радове 1. фазе, на уређењу Позоришног трга и закључен је уговор. Реализација уговорених радова планира се за 2021. годину. Укупна планирана средства за 2021. годину износе 317.702.400,00 динара.

КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У СЛИВУ УЛИЦЕ БАЈЕ ПИВЉАНИНА

У току је реализација прве и друге фазе изградње канализационе мреже у поменутом Сливу, чиме ће се решити проблем одвођења отпадних вода у делу Клисе и делу Видовданског насеља. У току су завршни радови на обе фазе и враћање саобраћајних површина у првобитно стање. Измирење свих финансијских обавеза, планира се за прву половину 2021. године. Планирана средства у 2021. години износе 25.000.000,00 динара.

ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ

У складу са Протоколом који је Град потписао са РТВ-ом, било је потребно инфраструктурно опремити комплекс око новог објекта РТВ и створити услове за изградњу преосталих, пратећих садржаја, како би се РТВ-у створили неопходни услови за рад. Опремање локалитета обухватило је изградњу саобраћајних површина са саобраћајном сигнализацијом, јавно осветљење, хидрантску мрежу, атмосферску канализацију, црпну станицу и спољно уређење. У 2021. години планира се завршетак израде техничке документације за санацију сутерена помоћног објекта, изградњу гараже за специјална возила и ограду око комплекса. Планирана средства у 2021. години износе 3.300.000,00 динара.

ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ

Нови пречистач отпадних вода у Бегечу у огромној мери ће, кроз ефикасно управљање отпадним водама, допринети заштити животне средине као и побољшању услова живота становништва у насељеном месту Бегеч. Изградњом овог постројења испуњен је предуслов за изградњу канализационе мреже и прикључење појединачних корисника на систем канализације. Сви радови на изградњи Постројења су завршени и у току је пробни рад, након чега следи измирење свих обавеза по окончаној ситуацији. Планирани средства за 2021. годину износе 6.000.000,00 динара.

КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ

Уговорени радови на изградњи канализације отпадних вода на подручју северно од Новосадског пута у Ветернику у дужини од 10.500 м су реализовани током 2019. године и 2020. године. У току су завршни радови и враћање саобраћајних површина у првобитно стање. Преостале финансијске обавезе по окончаној ситуацији биће измирене у почетком 2021. године. У 2021. години планира се израда Техничке документације недостајуће канализације отпадних вода у више улица у Ветернику, како би се комплетирао потез северно од Новосадског пута. Укупна планирана средства у 2021. години износе 32.810.000,00 динара.

АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ

На потезу северно од Булевара војводе Степе планира се изградња атлетске дворане, стадиона, помоћних терена, простора за загревање, дечијих стаза и игралишта, паркинга, колских и пешачких комуникација као и терена за друге спортове као што су тенис, мали фудбал и др. Реализација овог пројекта обезбедиће савремен простор за атлетска такмичења и тренинге.

У 2021. планирана су средства за завршетак израде техничке документације за изградњу атлетске дворане и стадиона, као и техничке документације за инфраструктурно опремање овог локалитета (саобраћајне површине и пратећа инфраструктура). Планира се спровођење поступка јавне набавке и приступање првој фази изградње стадиона, која би обухватила изградњу отворених терена за тренинг и приступну саобраћајницу, а у складу са планираном динамиком радова, финансирање би обухватило 2021. годину и 2022. годину. Планирана средства за ове намене у 2021. години износе 74.140.000,00 динара.

ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПАРК СЕВЕРНО ОД РАНЖИРНЕ СТАНИЦЕ

У насељу Бистрица, у непосредној околини Булевара Европе, на слободном простору, северно од ранжирне станице и Улице Радомира Раше Радујева, у току је уређење парка. Планирани парк је облика издуженог правоугаоног облика и заузима површину око 3,5 ха. Категорисан по величини, спада у групу мањих паркова, односно класификован је као „парк суседства“. У непосредном окружењу налазе се вишепородични стамбени објекти, предшколска установа, тениски терени, објекат приватне гимназије и аутоперионица.

Радови 1. фазе уређења парка са инфраструктуром и јавним осветљењем, окончани су у 2020. години. Покренут је поступак јавне набавке за радове 2. фазе, а реализација читаве инвестиције очекује се у 2021. години. Планирана средства за 2021. годину износе 130.000.000,00 динара.

КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У КИСАЧУ

Према планским документима укупна дужина планиране трасе канализације отпадних вода у улицама на подручју насеља Кисач износи 31.484 м. За несметано функционисање мреже потребно је изградити и две нове црпне станице. Прикључење појединачних корисника на систем канализационе мреже и престанак употребе септичких јама ће, у великој мери, кроз ефикасно управљање отпадним водама, допринети заштити животне средине, као и побољшању услова живота становништва.

У претходном периоду испоручена је техничка документација и исходована грађевинска дозвола. За 2021. годину планирају се средства у висини од 70.000.000,00 динара за 1. фазу изградње канализације. Реализација пројекта финансираће се двогодишње, у складу са планираном динамиком радова, током 2021. године и 2022. године.

ДОМ ЗДРАВЉА НА ВИДОВДАНСКОМ НАСЕЉУ

За 2021. годину, планира се изградња објекта Дома здравља на Видовданском насељу. Нови објекат, према планском документу, налазиће се у делу блока између улица Емануела Јанковића и Александра Невског. Планирани објекат биће спратности П+1 и површине у основи око 700 м² (брuto развијене површине око 1.400 м²), по величини и структури садржаја сличан изграђеном објекту Дома здравља у насељу Адице.

Кроз Програм уређивања планирају се средства за израду техничке документације. Средства за изградњу објекта обезбеђена су кроз посебан Програм изградње објекта за потребе Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад на Видовданском насељу у Новом Саду за 2021. годину. Планирана средства у Програму уређивања за израду техничке документације у 2021. години износе 5.280.000,00 динара.

За инвестиције у оквиру групе 1.1 ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА, у 2021. години, издвојиће се **81.627.640,00** динара.

У оквиру ове групе Програма, у току је израда техничке документације за изградњу бициклистичке стазе Нови Сад – Бегеч, израда иновације техничке документације за изградњу саобраћајних површина, водовода и атмосферске канализације и јавног осветљења на Сентандрејском путу од Велебитске улице до Змајевачког пута, а очекује се и завршетак израде техничке документације за изградњу саобраћајних површина и атмосферске канализације у насељу Боцке.

У 2021. години планира се финансирање реконструкције пешачких и бициклистичких стаза Футошке улице и Футошког пута – од Хајдук Вељкове до Булевара патријарха Павла (финансирање у 2021. и 2022. години) у дужини од 7.000 метара, како би се повећала мобилност и безбедност кретања пешака и бициклиста на овим фреквентним саобраћајницама. За реализацију ових радова део средстава је обезбеђен из Буџета Града, а за преостала средства конкурисаће се, у јануару 2021. године, код Управе за капитална улагања Аутономне покрајине Војводине.

У 2021. години планирана је изградња паркинга дуж режијске саобраћајнице на Сентандрејском путу између Отокара Кершованија и Ритске и израда техничке документације партерног уређења са пратећом инфраструктуром у Улици Проте Михалцића у Петроварадину.

1.2 МОСТОВИ

За активности на мостовима у 2021. години планирана су средства у износу од **125.208.000,00** динара.

У 2021. години планирани су радови на капиталном одржавању Моста слободе, преглед мостова на територији Града Новог Сада – по инспекцијским налозима, набавка и постављање радарских ознака за обележавање пловног пута испод мостова са израдом техничке документације за Варадински мост и Мост Слободе, израда техничке документације новог моста преко Дунава на постојећим стубовима некадашњег моста Франца Јозефа и изградња плчастих пропуста- мостова – Новоселски поток на Фршкој гори – 2 моста. У току је израда Генералног пројекта са претходном студијом оправданости новог моста-обилазнице око Новог Сада, преко Дунава (продужетак Булевара Европе), као и наставак израде техничке документације новог моста са пратећом инфраструктуром на Сентандрејском путу и др.

ПРОЈЕКАТ ИЗГРАДЊЕ ЖЕЖЕЉЕВОГ МОСТА ПРЕКО РЕКЕ ДУНАВ У НОВОМ САДУ

У 2021. години планирана су средства у висини од 430.000,00 динара за измирење преосталих финансијских обавеза које се односе на технички пријем Жежељевог моста и приступних саобраћајница.

2. ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Ова целина обухвата опремање локација и изградњу инфраструктуре за објекте од ширег јавног значаја – административне, верске, образовне, спортске и сличне намене. Укупно планирани износ за 2021. годину јесте **85.801.400,00** динара. У оквиру тих средстава планира се израда техничке документације партерног уређења и јавног осветљења више школских дворишта и предшколских установа на територији Града и приградских насеља.

Планиран је завршетак израде техничке документације партерног уређења са пратећом инфраструктуром и јавног осветљења Храма у Криловој улици. Планирана је израда техничке документације декоративног осветљења Храма преноса моштију Светог Саве на Бистрици у Новом Саду. Такође, у 2021. години, приступиће се радовима на партерном уређењу Храма преноса моштију Светог Саве.

Планира се израда техничке документације за инфраструктурно опремање око објекта Полицијске управе у Радничкој бр.32 у Новом Саду, као и израда техничке документације партерног уређења са пратећом инфраструктуром око објекта социјалне заштите у Адицама.

3. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

У 2021. години за уређење површина јавне намене планира се укупно **533.209.400,00** динара. Ова целина обухвата следеће групе сродних радова:

- За радове на **јавним површинама** у 2021. години издвојиће се 16.600.000,00 динара. Из тих средстава финансираће се унапређење безбедности саобраћаја на подручју Града Новог Сада, кроз опремање и адаптацију јавног осветљења на пешачким прелазима, набавка уређаја за батеријско напајање семафорске сигнализације, као и набавка опреме и ситног потрошног материјала за потребе одржавања светлосне сигнализације.

- За **јавно и декоративно осветљење** планирана су средства у висини од 99.397.000,00 динара. У 2021. години, из тих средстава, планирана су средства за финансирање: набавке опреме за Фестивал светла "Tesla Light Gallery", завршетак израде Техничке документације декоративног осветљења Градске куће, израду Техничке документације јавног осветљења на територији Града и приградских насеља, као и адаптација и изградња јавног осветљења на територији Града Новог Сада. Финансираће се изградња декоративног осветљења Владичиног двора у Новом Саду, израда Иновације техничке документације декоративног јавног осветљења Успенске цркве у Новом Саду, затим, израда Техничке документације за изградњу јавног и декоративног осветљења порте Храма света Три Јерарха (Алмашки храм) у Новом Саду, као и завршетак израде Техничке документације декоративног осветљења зидина и сат куле у Петроварадину.

- За уређење **малих урбаних целина** планирана су средства у висини од 161.490.000,00 динара за 2021. годину. Планира се набавка и уградња опреме и подлоге за дечија игралишта, уређење спортских и рекреационих терена и игралишта на територији Града и приградских насеља, набавка и уградња опреме и подлоге за теретане на отвореном на територији Града, реконструкција оградe фудбалског терена "Фрушкогорац" у Сремској Каменици, постављање подлоге на фудбалском терену за тренажни процес у склопу Фудбалског центра у Ветернику. У 2021. години планира се и израда Техничке документације за изградњу спортског комплекса у Футогу.

- Средства планирана за реализацију **пројекта Европска престоница културе** – **Опремање јавних површина** износе 251.122.400,00 динара за 2021. годину.

С обзиром на свеобухватни значај пројекта „Нови Сад - европска престоница културе“, и уочене шире могућности за уређење Града, стручне службе Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције, су предложили груписање низа инвестиција из своје надлежности у овај пројекат, јер су тематски повезане са истим.

У оквиру овог пројекта планирана су средства за финансирање пројекта "46 урбаних џепова" на више микролокација. У току је израда техничке документације за микролокације Буковац, Сателит и Кисач и Јужни Телеп. У току су радови на опремању површине јавне намене на микролокацији Детелинара и микролокацији у Ковиљу. За 2021. годину планирају се средства за уговарање радова на опремању површина јавне намене на више микролокација: Бегеч, Салајка, Омладински покрет, Буковац, Сателит, Кисач и Кписа.

У 2021. години очекује се и завршетак израде техничке документације партерног уређења око "Културне станице Сајлово" у Новом Саду, након чега ће се приступити радовима на партерном уређењу. Планира се и израда техничке документације партерног уређења око културне станице на Новом насељу.

Планира се и набавка и монтажа елемената визуелне комуникације на територији Града Новог Сада везаних за Пројекат Европска престоница културе.

Посебно су значајне активности на уређењу јавних површина Кинеске четврти, односно блока ограниченог Булеваром деспота Стефана, Мостом слободе, Сунчаним кејом и новопланираном улицом. На предметном локалитету је потребно унапредити услове за намене културе, образовања, забаве, туризма и производње специфичних производа (креативне индустрије). Предуслов за то је обнављање и допуњавање мреже инфраструктурних система, посебно у домену одвођења отпадних и атмосферских вода. Такође, потребно је озелењавање површина, поплочавање простора, постављање урбаног мобилијара, који ће одражавати амбијент индустријског наслеђа. Током 2020. године завршени су радови на првој фази уређења јавних

површина Кинеске четврти, са изградњом инфраструктуре и јавног осветљења, а за 2021. годину планирано је приступање другој фази уређења, која ће се финансирати током 2021. године и 2022. године.

- За споменике и спомен обележја у 2021. години планирано је 4.600.000,00 динара. На основу Одлуке о подизању и одржавању споменика на територији Града Новог Сада, а по Одлуци Скупштине Града Новог Сада планирана средства намењена су за израду Споменика свим невиним жртвама у Новом Саду 1944. и 1945. године и партерно уређење простора на ком ће бити постављен, затим, израду и постављање спомен плоче Јелици Беловој Бернаџиковској на унутрашњој страни источног зида на Успенском гробљу у Новом Саду.

4. ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

На основу обрачуна доприноса за грађевинско земљиште, стварају се обавезе на комуналном опремању локалитета. У 2021. години за опремање грађевинског земљишта планирају се средства у висини од 1.862.218.700,00 динара. Ова целина обухвата две групе сродних активности.

Уколико је у оквиру једне улице завршена изградња или реконструкција објекта, приступа се изградњи или реконструкцији инфраструктурног система, неопходног за функционисање нових објеката. Ове активности сврстане су у **Линијско опремање**, а за њих је планиран износ од 1.623.060.700,00 динара.

У 2021. години, планирана је реализација, у претходном периоду, уговорених радова на 2. фази уређења блоковских површина са пратећом инфраструктуром на територији Града Новог Сада. Наставиће се изградња саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Улици Паје Крстића. За потребе нове фабрике чоколаде у Новом Саду, наставиће се радови на изградњи атмосферске канализације источно од пута М7 и јужно од Каћке петље, а до краја 2020. године, очекује се и склапање уговора за изградњу саобраћајних површина на делу режијске саобраћајнице IV реда бр.12 Нови Сад – Зрењанин, да би се радовима приступило у 2021. години.

На основу започетих поступака јавне набавке у 2020. години, очекује се склапање уговора и реализација током 2021. године следећих инвестиција: изградња саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром око парка код Ранжирне станице и новог блока за становање на Новом насељу - Булевар војводе Степе у Новом Саду, изградња саобраћајних површина и пратеће инфраструктуре у блоку Арањ Јаноша, Булевара Европе и улице цара Душана у Новом Саду и др.

Планирано је и финансирање нових инвестиција у 2021. години: изградња саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром на локалитету „Пасадник“ на Сомборској рампи, изградња саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром на делу улице Веселина Маслеше - од улице Корнелија Станковића до пруге (финансирање у 2021. и 2022. години), изградња јавног осветљења у Доситејевој улици у Новом Саду, изградња саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Ораховој улици и делу Улице Раде Смиљанова у Новом Саду и др.

Планирано је постављање семафора и изградња саобраћајних површина на раскрсници улица Гери Кароља и Ђорђа Магарашевића, на раскрсници Новосадског пута и Улице Стевана Синђелића и на раскрсници улица Новосадског пута и Шумске у Новом Саду, на раскрсници Темеринске улице, Улице др Јована Андрејевића и Улице Живојина Ћулума, на раскрсници улица Радомира Раше Радујкова и Стојана Новаковића и др.

У овој групи Програма планирају се у 2021. години, радови на зацвљењу канала S-800. За потребна финансијска средства за реализацију ове важне инвестиције конкурисаће се код Министарство за заштиту животне средине Републике Србије, у јануару 2021. године, док су средства из буџета Града планирана у висини припадајућег ПДВ-а.

У 2021. години планирано је финансирање завршетка радова 1. и 2. фазе изградње саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром за потребе опремања стамбених блокова 1 и 2 за припаднике снага безбедности на локалитету Југовићево. Планира се и инфраструктурно опремање стамбених блокова 3, 4 и 5. Око стамбених блокова, према условима које је дала Војска Републике Србије, планира се изградња оградe, која ће стамбени комплекс одвајати од касарне и других објеката Војске.

У 2021. години планирају се радови 1. етапе и 2. етапе, на опремању локације за стамбено збрињавање избеглих лица у Футогу, као и опремање објеката прикључцима на електро-дистрибутивну мрежу, водовод, канализацију и гас, чиме би овај локалитет био у потпуности опремљен у погледу комуналне инфраструктуре.

У оквиру ове групе Програма, у 2021. години планира се израда следећих техничких документација: техничка документација за изградњу саобраћајних површина и пратеће инфраструктуре на Булевару цара Лазара у Новом Саду, техничка документација за изградњу саобраћајних површина и пратеће инфраструктуре у Улици Теодора Павловића у Новом Саду, техничка документација саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром Улице војводе Книћанина, техничка документација саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Улици Јернеја Копитара, техничка документација саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у улици Николе Тесле, техничка документација за инфраструктурно опремање 10 и 11 гробног поља на Градском гробљу, техничка документација за изградњу саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром на Мишелуку 3, техничка документација за инфраструктурно опремање објеката социјалног становања у насељу Бангладеш, техничка документација црпне станице и канала Т-800, техничка документација црпне станице "Врбак", техничка документација саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у делу Радне зоне Каћ, као и многе друге техничке документације у оквиру опремања блокова и улица на територији Града.

Планирана средства за **Опремање појединачних локалитета** у 2021. години износе **239.158.000,00** динара. Из сачињених обрачуна доприноса за грађевинско земљиште, настаје обавеза да се за појединачне објекте, обезбеде услови за прикључење на комуналну инфраструктуру и омогући индивидуална комунална потрошња. То подразумева израду техничке документације и изградњу саобраћајних површина, водовода, канализације, као и објеката нисконапонске мреже.

5. РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА

За радове који нису обухваћени претходним целинама, а од превасходног су значаја за **територије појединих месних заједница**, предвиђена су средства од **686.156.605,28** динара. Потребно је истаћи да се водило рачуна да средства буду распоређена у складу са стварним потребама локалног становништва, подједнако на територији Града и приградских насеља, као и о могућности реализације планираних радова. У 2021. години плански акценат је дат завршетку већ уговорених радова и реализацији радова за које постоји техничка документација. Са друге стране, планира се израда техничке документације недостајуће инфраструктуре у великом броју месних заједница, на основу које ће се, у будућем периоду, она изградити.

У 2021. години, планира се изградња јавног осветљења на подручју месних заједница: "Омладински покрет" у Новом Саду, "Никола Тесла" у Новом Саду, на подручју Месне заједнице "Буковац", на подручју Месне заједнице "Руменка". Планира се израда техничке документације за јавно осветљење на подручју Месне заједнице "Каћ" и Месне заједнице "Бегеч".

У 2021. години планира се финансирање изградње саобраћајних површина и пратеће инфраструктуре у блоку између улица Стевана Мусића, Радничке и Максима Горког у Новом Саду, саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Улици Ђорђа Магарашевића у Новом Саду (финансирање у 2021. и 2022. години), изградња саобраћајних површина и семафора на пешачком прелазу у Улици народног фронта код бр.52, изградња саобраћајних површина и семафора на раскрсници Јеврејске и Васе Пелагића у Новим Саду, изградња саобраћајних површина и пратеће инфраструктуре у Улици Кароља Селеша у Новом Саду, изградња саобраћајних површина и семафора у Футошкој улици код бр.34 у Новом Саду, наставак уређења саобраћајних површина у насељу Сајлово - 2. и 3. фаза и др. Планира се изградња саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Улици браће Кркљуш у Новом Саду (финансирање у 2021. и 2022. години). За финансирање ових радова део средстава обезбедиће се из буџета Града, а за остала средства конкурсисаће се, у јануару 2021. године, код Управе за капитална улагања Аутономне покрајине Војводине.

На територији приградских насеља планиран је наставак изградње канализације у Улици буковачки до у Петроварадину, изградња паркиралишта и јавног осветљења код Института у Сремској Каменици, изградња атмосферске канализације у сливовима Рибарске и Душана Вицкова

у Ковиљу, реконструкција црпне станице "Футог" у улици Цара Лазара у Футогу (финансирање у 2021. и 2022. години), изградња саобраћајних површина и семафора на раскрсници улица Раде Кондића и Руменачке у Футогу, изградња пешачких стаза у делу Улице Доситеја Обрадовића у Бегечу, инфраструктурно опремање гробља код Транцамента у Петроварадину (финансирање у 2021. и 2022. години), изградња саобраћајних површина и семафора на раскрсници Новосадског пута и Нове 1 у Ветернику и др.

Програмом за 2021. годину планира се и израда техничке документације објеката који су од значаја за територије месних заједница. Између осталог, планира се израда техничке документације за изградњу саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у улици Ђорђа Магарашевића у Новом Саду, техничке документације реконструкције саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у улицама Киш Ернеа и Јастребачкој, техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром и јавним осветљењем блока између улица Ласла Гала и Војвођанске у Новом Саду, техничка документација канализације отпадних вода јужно од канала Т803 до Улице Бранка Ђопића и јужно од Улице Марије Бурсаћ до канала Т803 на Адикама, техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром дела Улице краљевића Марка, техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром улица на подручју Месне заједнице Подбара, техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром на углу Сентандрејског пута и Партизанске улице (са прикључком на Сентандрејски пут), техничке документације за изградњу канализације у улицама Емануила Јанковића, Зидарској и делу Живојина Ђулума на Видовданском насељу, техничке документације бициклистичке стазе дуж Буковачког пута, техничке документације за изградњу потисног цевовода ЦС "Садови" до колектора са северне стране Роковог потока и довода воде до црпне станице у Петроварадину, техничке документације за изградњу канализације у насељу Садови, техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром Крајишке улице у Петроварадину, техничке документације реконструкције саобраћајних површина у Улици Мали до 2 и Мали до 1 у Сремској Каменици, техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у новопланираној улици у продужетку Улице цара Јована Ненада и у новопланираној улици наспрам Улице Јелене Лозанић у Сремској Каменици, техничке документације бициклистичко-пешачке стазе са јавним осветљењем у делу Улице војводе Путника и Каменичког пута у Сремској Каменици, техничке документације канализације отпадних вода у делу насеља Руменка, техничке документације за изградњу семафора и уређење саобраћајних површина на раскрсници Улице ослобођења и Партизанске улице у Руменци, техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром улица Словачке и Јанка Гомбара, као и око Основне школе "Људевит Штур" у Кисачу, техничке документације недостајуће канализације у Ветернику, техничка документација за изградњу канализације отпадних вода од улице Бранка Радичевића у Футогу до атара 19 у Ветернику, техничке документације саобраћајних површина и семафора на раскрсници Улице царице Милице, Дунавске улице и Омладинске улице у Футогу, техничке документације зацељења отвореног канала Сукова бара у Футогу, техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром Улице нове 1 у Бегечу, техничке документације канализације отпадних вода за насеља Пејићеви салаши, Немановци и Римски шанчеви, техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром Улице 31 на Сајлову и др.

Део Програма **III. ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА** обухвата расходе и издатке у укупном износу од **609.145.000,00** динара, који се неопходно појављују при реализацији инвестиционих активности.

Трошкови реализације инвестиција обухватају две групе сродних трошкова.

Трошкови везани за прибављање, отуђење и давање у закуп земљишта планирани су у висини од **23.850.000,00** динара, а утрошиће се на трошкове одржавања станова за расељавање, административне таксе, услуге јавних бележника, услуге вештачења, услуге стручног надзора, порезе и др.

Пратећи трошкови инвестиција обухватају: трошкове електричне енергије и утрошак воде на отвореним градилиштима где је Градска управа инвеститор, трошкове сагласности, техничког пријема, трошкови ревизионе комисије, услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази израде пројекта и фази извођења радова, трошкове пореза на додату вредност, трошкови оглашавања, осигурања и трошкови по решењима комисије за заштиту права у поступцима јавних

набавки, софтверске услуге, а за наведене намене у 2021. години планирано је **85.295.000,00** динара.

Поступање по судским решењима представља активности и трошкове, који настају по судским одлукама. Одвојене су накнаде за земљиште и накнаде штете, од трошкова камате, поступка, извршења, средства за плаћање по пресудама, чиме се стичу услови да се све пресуде и извршења евидентирају према врсти тужбеног захтева. На основу очекиваног броја принудних наплата, за извршење судских одлука планирају су средства у висини од **500.000.000,00** динара у 2021. години.

Збирни прегледи приказују радове на комуналном опремању, груписане према различитим критеријумима.

Радови на комуналном опремању земљишта су активности на изради техничке документације и изградњи комуналних објеката и инсталација који се односе на:

- 1) систем водоснабдевања;
- 2) систем канализације;
- 3) електро-енергетску мрежу;
- 4) телекомуникациону мрежу;
- 5) топлификацију;
- 6) саобраћајне површине;
- 7) уређење слободних површина и
- 8) друге комуналне системе.

Преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација приказује вредност појединих радова у оквиру карактеристичне групе локација Програма, разврстаних према начину коришћења услуга.

Према начину коришћења услуга које пружају, комунални објекти су:

- 1) објекти индивидуалне комуналне потрошње,
- 2) објекти заједничке комуналне потрошње и
- 3) специфични објекти комуналне опреме.

Објектима индивидуалне комуналне потрошње сматрају се они системи комуналне инфраструктуре или њихови делови, чији се непосредни корисници идентификују, односно код којих се мери обим услуга које се пружају појединим корисницима.

У објекте заједничке комуналне потрошње спадају они комунални системи или њихови делови чије се коришћење посебно не мери и који служе свим сталним или повременим корисницима земљишта.

Из датог Прегледа може се закључити да су у 2021. години, у оквиру објеката заједничке комуналне потрошње, радови везани за саобраћајне површине најзаступљенији код Капиталних објеката, Опремања грађевинског земљишта и Радова на територији месних заједница, а да су радови на уређењу слободних површина најзаступљенији код Опремања објеката јавне намене и у оквиру Површина јавне намене. Радови везани за систем канализације најзаступљенији су у оквиру објеката индивидуалне комуналне потрошње код Капиталних објеката и Радова на територији месних заједница, док је то електро-енергетска мрежа у случају Опремања грађевинског земљишта.

Преглед радова према начину коришћења услуга приказује вредност појединих радова разврстаних према начину коришћења услуга у оквиру комуналног опремања земљишта за 2021. годину.

Из датог прегледа закључује се да су у 2021. години издаци за објекте заједничке комуналне потрошње највећи, а у оквиру њих радови везани за саобраћајне површине. Код издатака за објекте индивидуалне комуналне потрошње, најзаступљенији су они везани за систем канализације.

Преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система приказује вредност појединих радова разврстаних према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система, у оквиру комуналног опремања земљишта за 2021. годину.

Према функционалном рангу, комунални објекти, односно њихови делови, могу бити:

- 1) магистрална мрежа;
- 2) примарна мрежа и
- 3) секундарна мрежа.

Разврставање комуналних објеката се врши по следећим критеријумима:

1) статус магистралне мреже имају објекти и радови који су од непосредног утицаја на укупан капацитет и функције одговарајућег комуналног система и самим тим имају значај за јединицу локалне самоуправе у целини;

2) ранг примарне мреже добијају објекти и радови који опслужују два или више стамбених блокова (постојећих или планираних) или ужих просторних целина друге имовине и значајни су само за одређени део територије јединице локалне самоуправе;

3) секундарној мрежи припадају они делови комуналних система који опслужују два или више објеката (зграда) у једном стамбеном блоку или ужој просторној целини друге намене и значајни су само за тај стамбени блок и ужу просторну целину.

Из датог прегледа констатује се да су, у 2021. години, најзаступљенији објекти који имају статус примарне мреже, а у оквиру њих радови на саобраћајним површинама. И код магистралне и секундарне мреже највише су заступљени радови на саобраћајним површинама.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2021. године.

У Новом Саду, 09. децембра 2020. године

