

На основу чл. 116. став 3. и 117. став 1. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник Републике Србије“, бр. 104/16 и 9/20 – др. закон), члана 27. ст. 2. и 3. Закона о становању („Службени гласник РС“, бр. 50/92, 76/29, 84/92 – испр., 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94 – испр., 48/94, 44/95 – др. закон, 49/95, 16/97, 46/98, 26/01, 101/05 – др. закон, 99/11 и 104/16 – др. закон) и члана 39. тачка 25. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на VIII седници од 29. децембра 2020. године, доноси

ОДЛУКУ О ФИНАНСИРАЊУ СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ ГРАДА НОВОГ САДА У 2021. ГОДИНИ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се износ средстава из буџета Града Новог Сада у 2021. години за финансирање стамбене подршке у 2021. години на територији Града Новог Сада, као и начин коришћења тих средстава.

Члан 2.

За финансирање стамбене подршке из буџета Града Новог Сада обезбеђују се средства у износу од 199.096.045,00 динара, на разделу Градске управе за имовину и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Градска управа), која су распоређена за следеће намене:

- помоћ за озакоњење стана или породичне куће, односно помоћ за израду техничке и геодетске документације за озакоњење, средства у износу од 1.000.000,00 динара,
- куповина зграда и објеката за извршење обавеза Града Новог Сада у оквиру стамбене подршке, средства у износу од 1.000.000,00 динара,
- текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада, ради давања истих у оквиру стамбене подршке на територији Града Новог Сада, средства у износу од 11.096.045,00 динара, и
- стицање својине корисника стамбене подршке путем куповине станова под непрофитним условима, који су прибављени у јавну својину Града Новог Сада организовањем изградње, средства у износу од 186.000.000,00 динара.

Члан 3.

Средства из члана 2. алинеја прва и друга ове одлуке ће се реализовати путем појединачних програма стамбене подршке, који доноси Скупштина Града Новог Сада (у даљем тексту: Скупштина).

Члан 4.

Средства из члана 2. алинеја трећа ове одлуке ће се користити за финансирање радова на текућем одржавању и довођењу у стање техничке и хигијенске исправности станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада, на територији Града Новог Сада, као сопствени развој, у складу са Законом о становању, Законом о становању и одржавању зграда и поступцима јавних набавки.

Члан 5.

Средства за реализацију стамбене подршке из члана 2. алинеја четврта ове одлуке преносе се Стамбеној агенцији Града Новог Сада (у даљем тексту: Стамбена агенција) која ће средства користити у складу са програмом на који сагласност даје Скупштина.

Захтев за пренос средстава из става 1. овог члана Стамбена агенција, уз документацију, доставља Градској управи за имовину и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Градска управа).

Пренос средстава из става 2. овог члана на рачун Стамбене агенције врши се на основу захтева, који припрема Градска управа у складу са прописима.

О реализацији програма из става 1. овог члана Стамбена агенција подноси шестомесечни и годишњи извештај Скупштини.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2021. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-281/2020-I
29. децембар 2020. године
НОВИ САД

Председница


MSc Јелена Маринковић Радомировић