

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 352-1/2021-95-II
Дана: 05. марта 2021. године
НОВИ САД

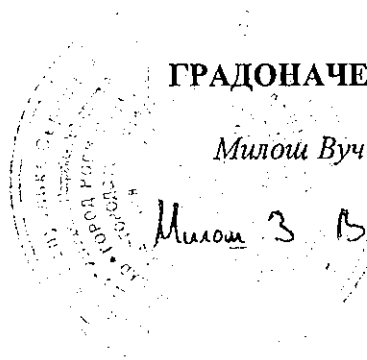
**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о измени и допунама Одлуке о уређењу Града Новог Сада, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 352-1/2021-95-II од 05. марта 2021. године, с молбом да се Предлог одлуке о измени и допунама Одлуке о уређењу Града Новог Сада, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З. Вучевић



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања Нацрта одлуке о измени и допунама Одлуке о уређењу Града Новог Сада, на 41. седници од 05.03. 2021. године, доноси

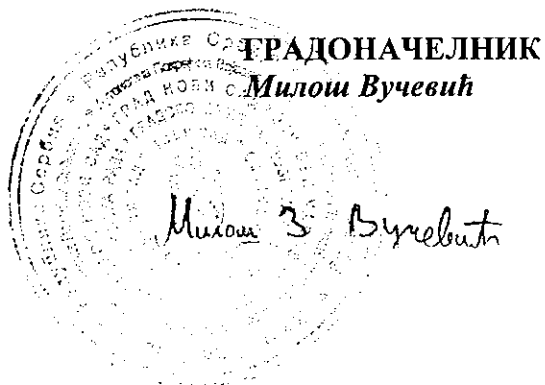
ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о измени и допунама Одлуке о уређењу Града Новог Сада.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о измени и допунама Одлуке о уређењу Града Новог Сада и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Здравко Јелушић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Зоран Станојевић, в.д. начелника Градске управе за комуналне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2021-95-II
Дана: 05.03.2021. године
НОВИ САД



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2021- 115
1.март 2021. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о измени и допунама Одлуке о уређењу
Града Новог Сада

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о измени и допунама
Одлуке о уређењу Града Новог Сада.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



ВД НАЧЕЛНИЦЕ

Зора Ђорђевић

ПРЕДЛОГ

На основу члана 4. став 4. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18), члана 146. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 -УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20), члана 40. став 2. Закона о оглашавању („Службени гласник РС“, бр. 6/16 и 52/19-др.закон) и члана 39. тачка 32. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на _____ седници од _____ 2021. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УРЕЂЕЊУ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о уређењу Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 67/17, 7/19, 31/19, 59/19 и 42/20) у члану 11. после речи: „проналажења“ ставља се запета и додају речи: „односно означавања“.

После става 1. додаје се став 2. који гласи:

„Елементи визуелне комуникације из става 1. овог члана не сматрају се рекламним паноима.“

Члан 2.

После члана 54. додаје се нови члан 54а који гласи:

„Члан 54а

„Грађевинско земљиште које је, у складу са прописима којима се уређује изградња објеката, изграђено или неизграђено, односно уређено или неуређено, мора се држати у уредном стању.

О уредном стању грађевинског земљишта из става 1. овог члана стара се власник, односно корисник грађевинског земљишта.

Лице из става 2. овог члана дужно је да поправља и замењује оштећене делове ограде, уколико је грађевинско земљиште ограђено, да редовно коси траву, уклања коров, уклања грађевински и други отпад, орезује суве гране, шибље и друго растине, као и да предузима друге радове како би то земљиште било у уредном стању.“ .

Члан 3.

У члану 65. став 5. речи: „ове одлуке“ замењују се речима: „овог члана“.

Члан 4.

После члана 74. додаје се нови члан 74а који гласи:

„Члан 74а

Поводом манифестација и догађаја од посебног значаја за културу Републике Србије, АП Војводине и Града, Град се украшава према пројекту украшавања Града.

Пројекте украшавања Града израђује Градска управа за инвестиције у сарадњи са организатором манифестација и догађаја из става 1. овог члана.

Украшавање Града у случају из става 1. овог члана не сматра се оглашавањем у смислу ове одлуке.

Током трајања манифестације и догађаја из става 1. овог члана опрема, инсталације и уређаји за украшавање Града одржавају се у исправном, уредном и чистом стању.

Опремену, инсталације и уређаје из става 4. овог члана организатор манифестације и догађаја дужан је да уклони после манифестације и догађаја поводом којих су постављени.“

Члан 5.

У члану 156. став 1. после тачке 21. додају се нове тач. 21а, 21б и 21в које гласе:

„21а украшава Град супротно пројекту украшавања Града (члан 74а став 1.) ,

21б не одржава опрему, инсталације и уређаје за украшавање Града у исправном, уредном и чистом стању (члан 74а став 4.),

21в не уклони опрему, инсталације и уређаје за украшавање Града после манифестације и догађаја поводом којих су постављени (члан 74а став 5.),“.

Члан 6.

У члану 157. став 1. после тачке 1. додаје се нова тачка 1а која гласи:

„1а не поступи у складу са чланом 54а ове одлуке,“.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА**

Број:

Дана:

НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ
Јелена Маринковић Радомировић**

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о измени и допунама Одлуке о уређењу Града Новог Сада садржан је у члану 4. став 4. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18), члану 146. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 -испр, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13 -УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20), члану 40. став 2. Закона о оглашавању („Службени гласник РС“, бр. 6/16 и 52/19-др.закон) и члану 39. тачка 32. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19).

Чланом 4. став 4. Закона о комуналним делатностима прописано је да ради коришћења, чувања и одржавања средстава за обављање комуналних делатности, одржавања чистоће и заштите животне средине, опште уређености насеља, спољног изгледа објекта и уређености површина, јединица локалне самоуправе може да пропише опште услове одржавања комуналног реда и мере за њихово спровођење.

Чланом 146. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да постављање и уклањање мањих монтажних објеката привременог карактера на јавним и другим површинама, балон хала спортске намене, надстрешница за склањање људи у јавном превозу, објеката за депоновање и сепарацију речних агрегата и пловила на водном земљишту, обезбеђује и уређује јединица локалне самоуправе.

Чланом 40. став 2. Закона о оглашавању прописано је да услове и начин оглашавања на отвореним површинама ближе уређује јединица локалне самоуправе.

Чланом 39. тачка 32. Статута Града Новог Сада прописано је да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, уређује опште услове за уређење насеља на територији Града Новог Сада, коришћење јавне и друге површине.

Фондација „Нови Сад 2021-Европска престоница културе“ је у склопу предизимања активности за реализацију пројекта „Нови Сад 2021-Европска престоница културе“, поднела иницијативу за измену Одлуке о уређењу Града Новог Сада, те се приступило изменама Одлуке.

Предлогом одлуке допуњена је дефиниција елемената визуелне комуникације, односно предвиђено је да су елементи визуелне комуникације у смислу ове одлуке: табле добродошлице, панели за музеје и галерије, табле за означавање улица постављене на стубовима светлосне сигнализације и јавне расвете на главним раскрсницама, информативне табле на улазним правцима у Град, путокази, панели на стубу и други елементи постављени у циљу проналажења, односно означавања објеката јавне намене. Такође, Предлогом одлуком је предвиђено да се наведени елементи визуелне комуникације не сматрају рекламним паноима.

Имајући у виду све чешће формирање дивљих депонија на грађевинском земљишту на територији Града Новог Сада Одлука о уређењу Града Новог Сада је допуњена одредбом чији је циљ спречавања стварања, односно ширења постојећих дивљих депонија. Предлогом одлуке као новина предвиђено је да се грађевинско земљиште које је, у складу са прописима којима се уређује изградња објеката, изграђено или неизграђено, односно уређено или неуређено, мора држати у уредном стању, о чему се стара власник, односно корисник грађевинског земљишта. Такође, Предлогом одлуке предвиђено је да је власник, односно корисник грађевинског земљишта дужан да поправља и замењује оштећене делове ограде уколико је грађевинско земљиште ограђено, редовно коси траву, уклања коров, уклања

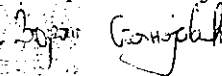
грађевински и други отпад, орезује суве гране, шибље и друго растиње, као и да предузима друге радове како би то земљиште било у уредном стању.

Предлогом одлуке, као новина, предвиђено је да се Град Нови Сад, поводом манифестација и догађаја од посебног значаја за културу Републике Србије, АП Војводине и Града, Град Нови Сад украшава према пројекту украшавања Града Новог Сада, који израђује Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције у сарадњи са организатором културних манифестација и догађаја, као и да се ово украшавање Града Новог Сада не сматра оглашавањем у смислу ове одлуке. Такође, Предлогом одлуком је предвиђено да се током трајања манифестације и догађаја од посебног значаја за културу Републике Србије, АП Војводине и Града опрема, инсталације и уређаји за украшавање Града одржавају у исправном, уредном и чистом стању, а после манифестације и догађаја поводом којих су постављени организатор манифестација и догађаја дужан је да их уклони.

Предлогом одлуке измењена је Одлука у делу „Казнених одређби“, односно предвиђен је прекршај уколико се Град Нови Сад украшава супротно пројекту украшавања Града Новог Сада и уколико се опрема, инсталације и уређаји за украшавање Града Новог Сада не одржава у исправном, уредном и чистом стању и уколико се не уклони после манифестације и догађаја поводом којих су постављени. Такође, предвиђен је прекршај уколико се грађевинско земљиште не држи у уредном стању, на начин предвиђен Одлуком, о чему се стара власник, односно корисник грађевинског земљишта.

Имајући у виду наведено, предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку о измени и допунама Одлуке о уређењу Града Новог Сада, у предложеном тексту.

В.Д.НАЧЕЛНИКА
Зоран Станојевић



**ПРЕГЛЕД ОДРЕДБИ
ОДЛУКЕ О УРЕЂЕЊУ ГРАДА НОВОГ САДА
КОЈЕ СЕ МЕЊАЈУ**

Члан 11 .

Елементи визуелне комуникације, у смислу ове одлуке, јесу: табле добродошлице, панели за музеје и галерије, табле за означавање улица постављене на стубовима светлосне сигнализације и јавне расвете на главним раскрсницама, информативне табле на улазним правцима у Град, путокази, панели на стубу и други елементи постављени у циљу проналажења објеката јавне намене.

Члан 65.

Јавне површине користе се у складу са њиховом наменом.

Јавне површине морају се држати у уредном, чистом и исправном стању.

О уредном, чистом и исправном стању јавних површина старају се корисници јавних површина, односно надлежна јавна комунална предузећа, као и правна лица и предузетници којима је, у складу са законом, поверено обављање послова одржавања јавне површине.

О уредном стању неизграђеног грађевинског земљишта намењеног за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина, дужан је да се стара власник, односно корисник, односно непосредни држалац тог земљишта.

Лице из става 4. ове одлуке дужно је да редовно коси траву, уклања коров, уклања грађевински и други отпад, орезује суве гране, шибље и друго растиње, као и да предузима друге радове како би то земљиште било у уредном стању.

Члан 156 .

Новчаном казном у износу од 150.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. не одржава наменски киоск у исправном и уредном стању (члан 27. став 2),
2. не одржава јавни часовник у исправном и уредном стању (члан 28. став 2),
3. не одржава клупе у исправном и уредном стању (члан 29. став 2),
4. постави украсне жардинијере супротно члану 31. став 4. ове одлуке, као и ако жардинијере не одржава у уредном и исправном стању и не негује биљне засаде у њима (члан 31. став 5),
5. постави дечија и рекреациона игралишта, скејт-паркове и фитнес мобилијар супротно члану 34. став
4. ове одлуке, као и ако их не одржава у исправном и уредном стању (члан 34. став 5),
6. не поступи у складу са чланом 36. ове одлуке,
7. не одржава фонтане у исправном, уредном и чистом стању (члан 38. став 3),
8. не поступи у складу са чланом 47. ове одлуке,
9. не одржава у исправном, уредном и чистом стању друге комуналне објекте (члан 48. став 2),
10. поступи супротно чл. 49. и 51. ове одлуке,
11. се на спољним деловима зграда и других објеката у јавној употреби насликају мурали супротно члану 52. став 2. ове одлуке,
12. поступи супротно члану 53. ове одлуке,
13. не поступи у складу са чланом 57. ове одлуке,
14. уреди пасаж у зони заштите супротно условима за уређење пасажа утврђеним посебним елаборатом Завода (члан 58. став 4),

15. поступи супротно члану 65. ове одлуке,
16. не поступи у складу са чланом 66. ст. 1-4. и ставом 7. ове одлуке,
17. постави мрежу кабловско-дистрибутивног система супротно члану 67. ове одлуке,
18. не поступи у складу са чланом 69. ст. 3. и 4. ове одлуке,
19. објекте јавне намене и амбијенталне целине осветљава супротно решењу Градског већа и условима из пројекта осветљавања (члан 71. ст. 2. и 3),
20. свечано украшава Град супротно пројекту истицања застава, свечаног украшавања и осветљавања Града (члан 73),
21. не одржава опрему, инсталације и уређаје за осветљавање објеката јавне намене и амбијенталних целина, свечано украшавање и осветљавање Града у исправном, уредном и чистом стању (члан 74. став 2),
22. постави објекат и уређај на јавну површину без одобрења (члан 85. ст. 1. и 2),
23. промени делатност која се обавља у киоску, као и тип киоска супротно члану 105. став 1. ове одлуке, односно уступи право коришћења локације супротно члану 105. ст. 2-4. ове одлуке,
24. постави летњу и зимску башту супротно члану 108. ове одлуке,
25. у оквиру летње баште постави ограду, грејна тела, формира подијум или плато, односно денивелише јавну површину на којој се поставља летња башта, супротно условима утврђеним у Правилнику (члан 110. ст. 4, 5. и 7),
26. не постави летњу башту на јавној зеленој површини у складу са чланом 111. ове одлуке,
27. постави зимску башту супротно члану 112. ове одлуке,
28. постави забавни парк супротно члану 118. ове одлуке,
29. не постави градилишну ограду око грађевинског материјала депонованог на јавној површини, односно око градилишта (члан 119. став 1),
30. постави градилишну ограду и градилишну скелу супротно члану 121. ове одлуке,
31. изводи грађевинске и друге радове на јавној површини у пешачкој зони, који могу проузроковати оштећење јавне површине (члан 122),
32. не поступи у складу са чланом 123. ове одлуке,
33. постави објекте и уређаје за потребе културних, спортских, хуманитарних и других манифестација и промоција супротно члану 125. ст. 1, 2. и 6. ове одлуке,
34. постави рекламни пано супротно одобрењу (члан 126. став 1),
35. не одржава елементе визуелне комуникације у исправном и уредном стању (члан 130. став 3),
36. не одржава плакатно место у исправном и уредном стању (члан 132. став 3),
37. не уклони плакат, оглас или другу огласну поруку у складу са чланом 133. ове одлуке,
38. постави билборд супротно члану 137. став 4. ове одлуке,
39. постави електронски дисплеј без тона супротно члану 141. став 4. ове одлуке,
40. постави средство за оглашавање за сопствене потребе супротно члану 145. став 2. ове одлуке,
41. омета инспектора у вршењу инспекцијског надзора и комуналног милиционара у обављању послова комуналне милиције, и
42. не поступи по извршном решењу комуналног инспектора и инспектора за контролу путева.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 25.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се предузетник новчаном казном у износу од 75.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се физичко лице новчаном казном у износу од 25.000,00 динара.

Члан 157.

Правно лице казниће се за прекршај новчаном казном у износу од 150.000,00 динара ако:

1. поступи супротно члану 54. ст. 2. и 4. ове одлуке,
2. истакне фирму на пословном простору супротно члану 55. ове одлуке,
3. не поступи у складу са чланом 56. став 1. ове одлуке,
4. постави перду супротно чл. 59. и 60. ове одлуке,
5. постави клима-уређај супротно члану 61. ове одлуке,
6. не уклања снег и лед са тротоара, прилазних путева и стаза испред објеката у којима обавља делатност, на начин прописан у члану 80. ове одлуке,
7. не поступи у складу са чланом 81. ове одлуке при уклањању снега и леда са крова зграде,
8. поступи супротно члану 82. ове одлуке,
9. поступи супротно члану 83. ове одлуке,
10. остави огрев на јавној површини дуже од шест сати (члан 84),
11. не уклони или измести објекте и уређаје постављене на јавној површини за време трајања манифестација од значаја за Град, и за време извођења радова (члан 90. ст. 1. и 2),
12. не поступи у складу са чланом 92. ове одлуке,
13. не постави превозно средство реконструисано у монтажни објект у складу са одобрењем (члан 107),
14. у летњој башти и зимској башти постави роштиљ, ражањ, шанк-пулт, фонтану, аудио и видео уређај, емитује музику путем музичког уређаја, као и ако се у летњој и зимској башти изводи музика уживо (члан 109),
15. постави покретну тезгу супротно члану 113. ст. 1. и 4. ове одлуке, односно постави музички уређај на покретној тезги или у њеној непосредној близини (члан 113. став 5),
16. постави изложбени пулт супротно члану 114. ст. 1. и 2. ове одлуке,
17. постави пулт за продају лубеница и диња супротно члану 115. став 1. ове одлуке,
18. постави уређај за кокице, друге печењарске производе и сл. на јавну површину, супротно члану 116. ст. 1. и 3. ове одлуке,
19. постави расхладни уређај за продају индустријског сладоледа и кремова, односно освежавајућих напитака, супротно условима из члана 117. ст. 2. и 4. ове одлуке,
20. не поступи у складу са чланом 133. ове одлуке,
21. не држи слободностојећу и зидну витрину у уредном и чистом стању (члан 134. став 3),
22. постави средство за оглашавање за сопствене потребе на фасади, крову и другим површинама зграде, супротно члану 146. став 1. ове одлуке,

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 25.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се предузетник новчаном казном у износу од 75.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се физичко лице новчаном казном у износу од 25.000,00 динара.