

На основу члана 39. став 1. тачка 8. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), а у вези са чланом 5. став 3. Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр. 96/15, 83/18 и 81/20 - УС), Скупштина Града Новог Сада, на XI седници од 12. марта 2021. године, доноси

ОДЛУКУ
О ОДРЕЂИВАЊУ ОРГАНА НАДЛЕЖНОГ ЗА ДАВАЊЕ САГЛАСНОСТИ У
ПОСТУПКУ ОЗАКОЊЕЊА ОБЈЕКТА ИЗГРАЂЕНИХ НА ПОВРШИНАМА
ЈАВНЕ НАМЕНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

Овом одлуком одређује се орган надлежан за давање сагласности, односно одбијање давања сагласности за озакоњење објеката изграђених на површинама јавне намене, односно на земљишту планираном за уређење или изградњу објеката јавне намене на територији Града Новог Сада (у даљем тексту: територија Града), за које се у складу са одредбама посебног закона утврђује јавни интерес и који су у обавезној јавној својини у складу са одредбама других посебних закона, као и начин и поступак одлучивања о испуњености услова за давање сагласности у поступку озакоњења објеката изграђених на површинама јавне намене, односно на земљишту планираном за уређење или изградњу објеката јавне намене.

Члан 2.

Орган надлежан за доношење акта којим се даје или одбија давање сагласности у случајевима из члана 1. ове одлуке је Градско веће Града Новог Сада (у даљем тексту: Градско веће).

Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције (у даљем тексту: Градска управа) доставља Градском већу предлог акта о испуњености услова за давање, односно одбијање давања сагласности за озакоњење објеката изграђених на површинама јавне намене, односно на земљишту планираном за уређење или изградњу објеката на територији Града, из става 1. овог члана, уз претходно прибављено мишљење са образложењем Комисије за одлучивање о испуњености услова за давање, односно одбијање давања сагласности у поступку озакоњења објеката изграђених на површинама јавне намене, односно на земљишту планираном за уређење или изградњу објеката јавне намене на територији Града Новог Сада (у даљем тексту: Комисија) које је саставни део предлога.

Градско веће је дужно да Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Градској управи достави писану сагласност или одбијање давања сагласности за озакоњење објеката из члана 1. ове одлуке у року предвиђеном законом којим се уређује озакоњење.

Члан 3.

У поступку озакоњења објеката из члана 1. ове одлуке, Градска управа за урбанизам и грађевинске послове доставља Градској управи захтев за давање мишљења о озакоњењу, са подацима и списима које поседује у тој фази поступка озакоњења.

Градска управа прослеђује Комисији захтев за давање мишљења о озакоњењу о случајевима из члана 1. ове одлуке, на даље поступање.

Комисија, након одлучивања о захтеву из става 2. овог члана, доставља Градској управи мишљење са образложењем о испуњености услова за давање сагласности или одбијању давања сагласности за озакоњење.

Предлог акта о давању или одбијању давања сагласности о озакоњењу објеката из члана 1. ове одлуке припрема Градска управа и доставља га Градском већу.

Члан 4.

Комисију из члана 2. став 2. ове одлуке образује и именује Градоначелник Града Новог Сада.

Комисија има председника, заменика председника, четири члана и њихове заменике и секретара.

Актом о образовању и именовању Комисије утврдиће се послови и задаци Комисије.

Административно-техничке послове за потребе Комисије обављаће Градска управа.

Члан 5.

Захтеви за давање мишљења о озакоњењу који су достављени Градској управи, до ступања на снагу ове одлуке решаваће се према одредбама ове одлуке.

Члан 6.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи члан 23. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19 и 61/19).

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 351-1/2021-142-1
12. март 2021. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић