

На основу члана 4. став 2. Одлуке о куповини стана у јавној својини Града Новог Сада као вид стамбене подршке („Службени лист Града Новог Сада“, број 55/20), Скупштина Града Новог Сада на XI седници од 12. марта 2021. године, доноси

ОДЛУКУ
О ПРОГРАМУ СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ КУПОВИНОМ СТАНА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ГРАДА НОВОГ САДА У НОВОМ САДУ У УЛИЦИ МОМЧИЛА ТАПАВИЦЕ ББ,
ЛАМЕЛА 6

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду у Улици Момчила Тапавице бб, ламела 6 (у даљем тексту: Програм), који је саставни део ове одлуке, и утврђују станови у јавној својини Града Новог Сада (у даљем тексту: станови) који се могу отуђити, односно које корисник ове стамбене подршке (у даљем тексту: корисник), може купити.

Члан 2.

Корисник у смислу ове одлуке, је лице које је без стана и које испуњава услове утврђене законом којим се уређује област становања и одржавања зграда и Одлуком.

Члан 3.

Станови из Програма купују се једнократном исплатом или исплатом у 240 месечних рата, без учешћа.

У случају исплате купопродајне цене на рате, у циљу обезбеђења реалне вредности стана у току његове отплате, Стамбена агенција Града Новог Сада шестомесечне отплатне рате усклађује за периоде јануар-јун, односно јул-децембар, са кретањем потрошачких цена у Републици Србији, а највише до висине раста просечне месечне зараде без пореза и доприноса у Републици Србији, према званичним подацима Републичког завода за статистику.

О повећању месечне отплатне рате Стамбена агенција Града Новог Сада ће писаним путем обавестити кориснике из члана 2. ове одлуке.

Члан 4.

Градска управа за имовину и имовинско-правне послове о реализацији ове одлуке доставља извештај Скупштини Града Новог Сада.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-23/2021-I
12. март 2021. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић

**ПРОГРАМ
СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ КУПОВИНОМ СТАНА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА
НОВОГ САДА У НОВОМ САДУ У УЛИЦИ МОМЧИЛА ТАПАВИЦЕ ББ,
ЛАМЕЛА 6**

Редни број	Адреса и број парцеле	Број чланова домаћинства	Ознаке стана		
			Спрат	Број стана	Површина (m ²)
1.	Нови Сад, Момчила Тапавице бб, ламела 6 парцела број 731/7 КО Нови Сад IV	2	први	5	37
2.		2	други	10	37,10
3.		2	трећи	14	41,81
4.		2	трећи	15	37,37
5.		2	четврти	19	41,86
6.		2	четврти	20	36,38
7.		2	пети – повучена етажа	25	36,94
8.		3	први	4	42
9.		3	први	6	43,85
10.		3	други	9	42,10
11.		3	други	11	43,38
12.		3	трећи	16	43,44
13.		3	четврти	21	43,87
14.		3	пети – повучена етажа	24	42,36
15.		3	пети – повучена етажа	27	43,33
16.		4	први	7	56,68
17.		4	други	12	56,81
18.		4	трећи	17	56,92
19.		4	четврти	18	58,81
20.		4	четврти	22	57,27
21.		4	пети – повучена етажа	26	56,90
22.		5	први	3	59,51
23.		5	други	8	59,33
24.		5	трећи	13	59,21
25.		5	пети – повучена етажа	23	59