

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 352-1/2021-238-II
Дана: 19. маја 2021. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о измени Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 352-1/2021-238-II од 19. маја 2021. године, с молбом да се Предлог одлуке о измени Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања Нацрта одлуке о измени Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге, на 55. седници од 19. маја 2021. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о измени Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о измени Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Здравко Јелушић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Зоран Станојевић, в.д. начелника Градске управе за комуналне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2021-238-II
Дана: 19. маја 2021. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З Вучевић

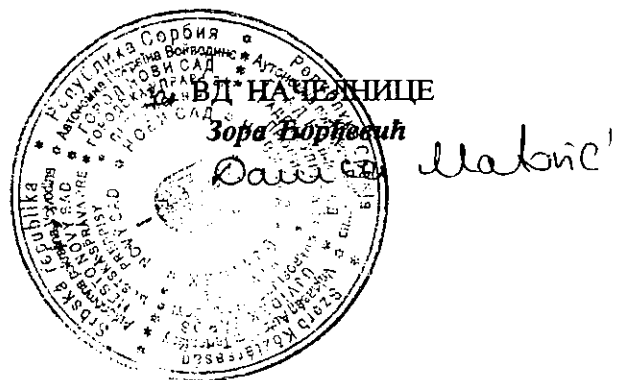
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2021-314
15. мај 2021. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о измени Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о измени Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



На основу члана 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2021. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ
ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗОВАЊУ РАДНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ
„СТАН“ ИЗ НОВОГ САДА КАО ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ**

Члан 1.

У Одлуци о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/16) члан 8. мења се и гласи:

„Члан 8.

Основни капитал Јавног предузећа регистрован у Регистру привредних субјеката је:

- Уписани неновчани капитал 88.724.038,80 РСД
- Уписани неновчани капитал 4.718.784,77 РСД
- Унет неновчани капитал 77.960.875,77 РСД
- Унет неновчани капитал 4.718.784,77 РСД.

Основни капитал из става 1. овог члана износи 93.442.823,57 РСД.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о измени Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге садржан је у члану 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члану 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19).

Чланом 5. став 3. Закона о јавним предузећима прописано је да ако јавно предузеће оснива јединица локалне самоуправе, акт о оснивању јавног предузећа доноси скупштина јединице локалне самоуправе, која врши права оснивача.

Чланом 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада прописано је да Скупштина Града Новог Сада у складу са законом, између осталог, оснива јавна комунална предузећа и друга јавна предузећа и друштва капитала за обављање делатности од општег интереса.

Скупштина Града Новог Сада је на XLIII од 20. новембра 2018. године дала сагласност на Унапред припремљени план реорганизације Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад. Наведени план садржи елементе дуговања овог предузећа, као и предложене мере за његово санирање, те је давањем сагласности на овај план дата претходна сагласност Скупштине Града Новог Сада за реализацију предвиђених мера, односно на конверзију потраживања по основу изворних јавних прихода Града Новог Сада у основни капитал Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад.

Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад донео је на LXXXIV седници одржаној 25. марта 2019. године Одлуку о повећању основног капитала конверзијом потраживања у основни капитал, број: 589. Наведеном одлуком констатовано је да основни капитал Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад износи 10.763.163,03 динара. Одлуком је предвиђено да се основни капитал Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад повећава за износ од 77.960.875,77 динара, конверзијом потраживања Града Новог Сада према Јавном комуналном предузећу за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад по основу изворних јавних прихода у неновчани улог Града Новог Сада. Укупна вредност основног капитала након повећања износи 88.724.038,80 динара.

Јавно комунално предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад регистровало је наведену одлуку код Агенције за привредне регистре у складу са законом о регистрацији и том приликом извршена је промена основног капитала, те су регистроване следеће промене:

- брише се неновчани капитал-уписан: 10.763.163,03 динара, и
- уписује се неновчани капитал-уписан: 88.724.038,80 РСД и неновчани капитал-унет 77.960.875,77 РСД.

Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад донео је на LXXXVII седници одржаној 27. маја 2019. године Одлуку о повећању основног капитала конверзијом потраживања у основни капитал, број: 1041. Наведеном одлуком повећан је основни капитал Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад за износ од 4.718.784,77 динара, конверзијом потраживања Града Новог Сада према Јавном комуналном предузећу

за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад по основу изворних јавних прихода у неновчани улог Града Новог Сада.

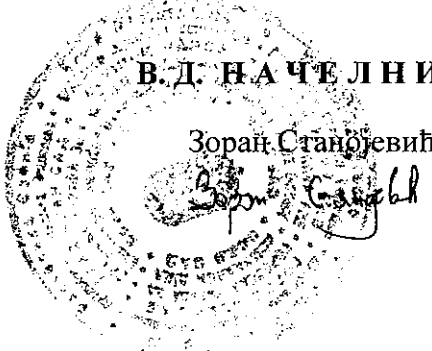
Јавно комунално предузеће за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад регистровало је наведену одлуку код Агенције за привредне регистре у складу са законом о регистрацији.

Чланом 6. Закона о јавним предузећима предвиђено је да акт о оснивању јавног предузећа садржи одредбе, између осталог, о износу основног капитала, као и опису, врсти и вредности неновчаног улога.

Имајући у виду наведено приступило се измени Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању радне организације „Стан“ из Новог Сада као јавног предузећа за стамбене услуге у делу у којем је уређен основни капитал Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад.

Предлогом одлуке предвиђено је да је основни капитал Јавног предузећа регистрован у Регистру привредних субјеката: Уписани неновчани капитал 88.724.038,80 РСД и 4.718.784,77 РСД, и Унет неновчани капитал 77.960.875,77 РСД и 4.718.784,77 РСД, те укупан основни капитал износи 93.442.823,57 РСД.

Имајући у виду наведено предлажемо да Скупштина Града Новог Сада размотри и донесе ову одлуку у предложеном тексту.

В.Д. НАЧЕЛНИКА
Зоран Станковић


ПРЕГЛЕД ОДРЕДБЕ
ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗОВАЊУ РАДНЕ
ОРГАНИЗАЦИЈЕ „СТАН“ ИЗ НОВОГ САДА КАО ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА
СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ КОЈА СЕ МЕЊА

Члан 8.

Основни капитал Јавног предузећа, који је у складу са Законом о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре и Правилником о садржини Регистра привредних субјеката и документацији потребној за регистрацију, унет као регистрациони податак, износи:

- уписани неновчани капитал

10.763 163,03 РСД 4.09.2012

Основни капитал Јавног предузећа на дан 31. децембра 2015. године, према годишњем финансијском извештају Јавног предузећа износи 50.118.558,03 динара. Наведени податак се наводи у циљу праћења стања и промена на капиталу у финансијским извештајима.

Усклађивање регистрованог капитала са капиталом исказаним по финансијским извештајима, биће извршено у складу са Законом о привредним друштвима и прописима којима се уређује регистрација привредних субјеката.