

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-449/2012-II
Датум: 15. јуна 2021. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 84. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 35-449/2012-II од 15. јуна 2021. године, с молбом да се дневни ред XVI седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 18. јун 2021. године, допуни разматрањем Предлога одлуке о изради плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту, како би се стекли услови за реализацију Одлуке.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о изради плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину, Градско веће Града Новог Сада на 61. седници одржаној 15. јуна 2021. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину.

II. У складу са одредбом члана 84. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се Милован Амићић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Михајловић, вд начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број : 35-449/2012-II
Дана : 15. јуна 2021. године
Н О В И С А Д

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић

Милош З Вучевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2021-386
14. јун 2021. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изради плана детаљне регулације
Старог Мајура у Петроварадину

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о изради плана
детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину.

Градска управа за прописе нема примедбе на Нацрт одлуке.



ЗАМЕНИЦЕ НАЧЕЛНИЦЕ

Данијела Матовић

Daniela Matovic

ПРЕДЛОГ

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ

**о изради плана детаљне регулације
Старог Мајура у Петроварадину**

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Планом ће се обухватити грађевинско подручје у Катастарској општини Петроварадин, унутар описане оквирне границе.

За почетну тачку описа оквирне границе Плана утврђена је тачка на пресеку јужне планиране регулационе линије железничке пруге и продуженог правца границе парцела бр. 235 и 243/1. Од ове тачке у правцу југоистока граница се поклапа са јужном регулационом линијом железничке пруге до пресека са правцем паралелним осовини Рељковићеве улице повученим из преломне тачке на граници парцела бр. 398 и 2960/1, затим скреће ка југу, прати претходно описан правац и западну регулациону линију Рељковићеве улице до пресека са осовином Улице Виктора Новака. Даље, граница скреће ка југозападу, прати осовину Улице Виктора Новака до осовинске тачке број 762, затим из поменуте осовинске тачке долази до тромеђе парцела бр. 1223, 1224 и 2938/1 (Улица Прерадовићева). Од ове тачке у правцу југозапада и северозапада обухвата и прати границу парцела бр. 1223, 1222 и 1221, пресеца парцелу број 2864/4 и долази до тромеђе парцела бр. 2864/4, 2864/1 и 923. Даље, граница прати северну границу парцеле број 2864/1 и долази до тромеђе парцела бр. 2864/1, 933 и 937/1, затим скреће ка североистоку, прати западну границу парцеле број 933 и њеним продуженим правцем долази до северне границе парцеле број 937/1, односно долази до јужне регулационе линије Прерадовићеве улице, затим скреће у правцу запада, прати јужну регулациону линију Прерадовићеве улице до пресека са управним правцем повученим из тромеђе парцела бр. 2938/1 (Улица Прерадовићева), 779 и 2965 (Улица Павла Јуришића Штурма). Од ове тачке у правцу севера граница прати западну регулациону

линију Улице Павла Јуришића Штурма, пресеца Улицу Павла Јуришића Штурма (по огради), долази до границе парцела бр. 2965 и 235 и прати је у правцу југоистока до тремеђе парцела бр. 2965 (Улица Павла Јуришића Штурма), 235 и 297. Даље граница скреће у правцу североистока, прати западну границу парцела бр. 297, 295, 296, 250, 2957/1 (Улица Александра Острошког), 242 и 243/1 и продуженим правцем границе парцела бр. 235 и 243/1 долази до тачке која је утврђена за почетну тачку оквирне границе Плана.

Планом ће се обухватити приближно 34,00 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним планом града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 39/06) (у даљем тексту: Генерални план), којим је обухваћени простор претежно намењен општестамбеним зонама, општеградским центрима и парковима.

Члан 4.

Циљ израде Плана је утврђивање правила уређења и правила грађења, у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Генералним планом.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Генералним планом.

Члан 6.

Рок за израду Плана је четири месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 8.

План ће изградити Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину на животну средину и графички приказ оквирне границе обухвата Плана.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир просторног развоја, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3 и у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Петроварадин, Улица Чајковског број 1а, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevine-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта плана детаљне регулације Старог Мајура, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3 и у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Петроварадин, Улица Чајковског број 1а, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevine-poslove-0>.

Члан 11.

За време израде Плана, а најдуже годину дана од дана ступања на снагу ове одлуке, забрањује се изградња и реконструкција објеката и израда пројеката парцелације и препарцелације за подручје обухваћено Планом, осим за изградњу и реконструкцију инфраструктурних система, односно израду пројеката парцелације и препарцелације за потребе инфраструктурних система.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) прописано је да се плански документ израђује на основу одлуке о изради планског документа коју доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове.

Статутом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлука о изради планског документа садржи: назив документа, оквирне границе обухвата планског документа, рок израде, начин финансирања, место и начин излагања плана на рани јавни увид и на јавни увид, обавезу израде или неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, услове и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија, принципе планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визије и циљеве планирања, концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта.

Овлашћење за доношење одлуке и њена садржина утврђени су чланом 46. Закона о планирању и изградњи и чланом 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним планом града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 39/06), којим је обухваћени простор претежно намењен општестамбеним зонама, општеградским центрима и парковима и утврђено је да је основ за реализацију на обухваћеном подручју план детаљне регулације.

Планом детаљне регулације Старог Мајура обухватиће се подручје на сремској страни града у Катастарској општини Петроварадин, површине приближно 34,00 ha.

Подручје у обухвату Плана налази се у оквиру зоне надзора (ограничења) или зоне другог степена урбанистичке заштите, утврђене Генералним планом града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст, која обухвата и Људевит дол (Стари Мајур) чији је циљ очување матрице и ограничења висине објеката.

Доношењем овог плана омогућиће се планска изградња и развој обухваћеног простора и заштититиће се простор као целина у поступку за проглашење за просторно културно-историјску целину. Планска решења усмерена су ка искоришћењу културно-историјских и локационих погодности простора, што ће допринети просторном и специфичном економском развоју, како за кориснике тако и за град у целини.

Циљ израде Плана је утврђивање правила уређења и правила грађења, у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Генералним планом.

За израду Плана прибавиће се посебни услови од органа, организација и јавних предузећа који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора.

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања врши стратешка процена.

Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене је саставни део одлуке о припреми плана и објављује се.

Наведене одредбе садржане су у чл. 5. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

С обзиром на то да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09), није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, предлаже се доношења решења о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину, на животну средину.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове донела је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину на животну средину, број V-35-449/12 од 8.6.2021. године.

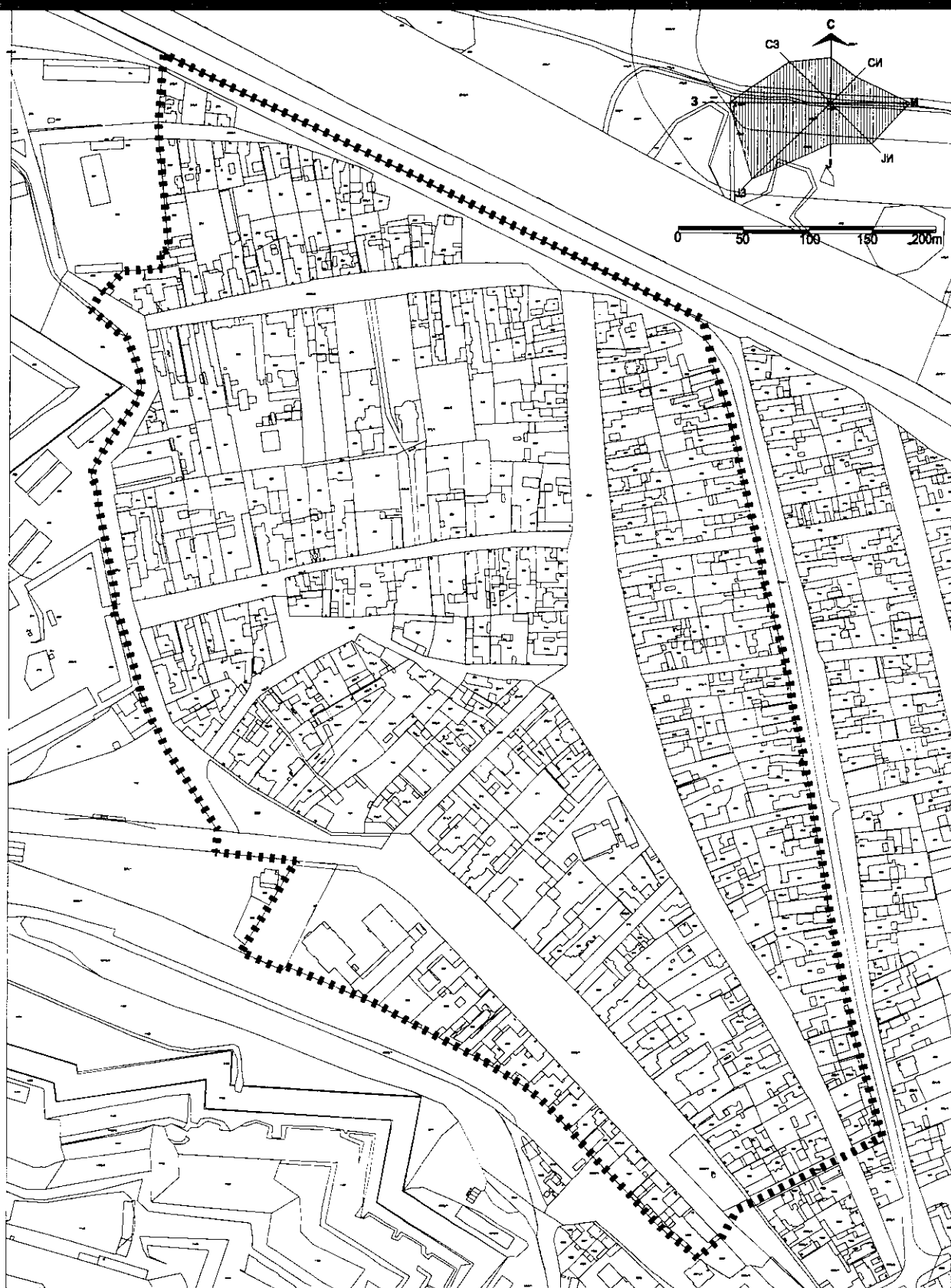
ВД НАЧЕЛНИКА

Дејан Михајловић



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАРИ МАЈУР У ПЕТРОВАРАДИНУ

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



■■■■■■■■■■ ОКВИРНА ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 132. седници одржаној 27.05.2021. године, поводом разматрања текста припремљеног за Нацрт одлуке о изradi плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину, текста и графичког приказа припремљених за Концептуални оквир плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину, даје следеће

М И Ш Љ Е Њ Е

Комисија за планове констатује да је текст припремљен за Нацрт одлуке о изradi плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 09/20 и 52/21).

Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да су текст и графички приказ припремљени за Концептуални оквир плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину, сачињени у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 09/20 и 52/21).

Комисија сматра да је потребно уградити услове Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада у Концептуални оквир предметног плана, будући да су достављени накнадно.

Након доношења Одлуке о изradi плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину стећи ће се услови да се поступак настави у складу са чланом 45а Закона.

Комисија је сагласна да Градска управа за урбанизам и грађевинске послове организује излагање материјала припремљеног за Концептуални оквир плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину на рани јавни увид.

Мишљење доставити :

- Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
- ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
- Члану Градског већа за управу, прописе и урбанизам

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број : V-35-449/12
Дана: 27.05.2021. године
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Радонја Дабетић, дипл.инж.арх.



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2021-162 од 21.05.2021. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАРОГ МАЈУРА У ПЕТРОВАРАДИНУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради план детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину.

О б р а з л о ж е њ е

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним планом града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 39/06) којим је обухваћени простор претежно намењен општестамбеним зонама, општеградским центрима и парковима.

Планом детаљне регулације Старог Мајура обухватиће се подручје на сремској страни града у катастарској општини Петроварадин, површине приближно 34,00 ха. Генералним планом утврђено је да је основ за реализацију на обухваћеном подручју план детаљне регулације и дефинисана су правила усмеравајућег карактера за даљу разраду простора.

Подручје у обухвату Плана налази се у оквиру Зоне надзора (ограничења) или зона другог степена урбанистичке заштите која обухвата и Људевит дол (Стари Мајур) чији је циљ очување матрице и ограничења висине објеката.

Доношењем овог плана омогућиће се планска изградња и развој обухваћеног простора и заштититиће се простор као целина у поступку за проглашење за просторну културно – историјску целину. Планска решења усмерена су ка искоришћењу културно – историјских и локационих погодности простора, што ће допринети просторном и специфичном економском развоју, како за кориснике тако и за град у целини.

Циљ израде Плана је утврђивање правила уређења и правила грађења, у складу са правилима усмеравајућег карактера која су дата Генералним планом.

С обзиром на то да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09), није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину, на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број : V-35-449/12
Дана: 08.06.2021. године
Н О В И С А Д

ВД НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић





02-06-2021

Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20а (у даљем тексту: Завод), на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018 - други закон), поступајући по захтеву запримљеном 26. 05. 2021. године, Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, Сектор за просторно и урбанистичко планирање, Нови Сад, за издавање мишљења о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину на животну средину, дана 04. 06. 2021. године под 03 бр. 020-1557/2, издаје

МИШЉЕЊЕ

Град Нови Сад, Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, Сектор за просторно и урбанистичко планирање, поднела је захтев за издавање мишљења о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину на животну средину.

У обухвату простора за који се израђује мишљење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину на животну средину, нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја, еколошких коридора од међународног значаја нити других елемената еколошке мреже Републике Србије.

На основу претходно наведених чињеница, сматрамо да надлежни орган може, на основу изнетих података као и на основу других релевантних чињеница, да донесе одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину на животну средину.

За израду предметног плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину, исходovati услове заштите природе, које овај Завод издаје на основу на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018 - други закон).

Достављено:

-подносиоцу захтева

-Архива

ВД ДИРЕКТОРА

Наташа Сарић

Наташа Сарић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: VI-501-1/2021-162
Датум: 21. мај 2021. године
Нови Сад

25-05-2021

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број V-35-449/12 од 17. маја 2021. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину на животну средину и услови за обезбеђење мера заштите животне средине

Градска управа за заштиту животне средине размотрила је Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Старог Мајура у Петроварадину на животну средину и нема примедби на предлог одлуке да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

У погледу услова за обезбеђење мера заштите животне средине у складу са чланом 34. став 2. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18-др.закон и 95/18-др.закон), поред поштовања утврђених законских оквира и услова које су дале надлежне стручне организације, треба нарочито обезбедити и следеће:

- мере заштите животне средине ускладити са мерама утврђеним Генералним планом града Новог Сада до 2021. године и стратешком проценом утицаја Просторног плана Града Новог Сада на животну средину;
- зеленило планирати тако да минимална површина зеленила буде око 20 %, уз планирање заштитног зеленила дуж саобраћајница;
- дефинисати услове изградње и постављања базних станица мобилне телефоније и других извора нејонизујућег зрачења од посебног интереса;
- дефинисати мере заштите од буке, нарочито у односу на трасу железничке пруге Београд-Нови Сад-Суботица.



В. Ј. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА

Андрејана Чапко