

На основу члана 55. став 1. Закона о јавним агенцијама („Службени гласник РС“, бр. 18/05, 81/05 – испр. и 47/18), члана 39. тачке 25. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XVII седници од 22. јула 2021. године, доноси

ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗОВАЊУ ФОНДА ЗА
СОЛИДАРНУ СТАМБЕНУ ИЗГРАДЊУ КАО СТАМБЕНЕ АГЕНЦИЈЕ ГРАДА
НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о организовању Фонда за солидарну стамбену изградњу као Стамбене агенције Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 59/10 и 34/17), члан 3. мења се и гласи:

„Члан 3.

Седиште Стамбене агенције је у Новом Саду, Улица Народног фронта број 53.“

Члан 2.

У члану 12. после става 2. додаје се нови став 3, који гласи:

„За председника и члана Управног одбора може бити именовано лице које испуњава услове за пријем у радни однос у државни орган, има најмање девет година радног искуства на пословима из области рада Стамбене агенције, има високу стручну спрему, није запослено у Стамбеној агенцији и именовањем не би изазвало сукоб јавног и приватног интереса.“

Досадашњи став 3, који постаје став 4. мења се и гласи:

„Мандат председника и чланова Управног одбора је пет година, уз могућност поновног именовања још два пута.“

Досадашњи став 4. постаје став 5.

Члан 3.

У члану 14, у ставу 1. алинеја друга мења се и гласи:

„ – усваја годишњи програм рада,“.

Члан 4.

Члан 15. мења се и гласи:

„Члан 15.

Директора Стамбене агенције именује и разрешава Скупштина Града.
Директор се именује на пет година и може бити именован још два пута.

За директора може бити именовано лице које има најмање пет година радног искуства на пословима у области рада Стамбене агенције и које испуњава услове за именовање у Управни одбор, изузев услова који одређује да лице не може бити запослено у Стамбеној агенцији.

Ако директору престане дужност пре времена на које је именован, Скупштина Града, без јавног конкурса, именује вршиоца дужности директора на предлог Управног одбора, до именовања директора на јавном конкурс у складу са Законом.

Јавни конкурс за именовање директора расписује се у року од 30 дана од дана именовања вршиоца дужности.

Вршилац дужности директора мора да испуњава услове за именовање директора.

Члан 5.

После члана 15. додаје се нови члан 15а, који гласи:

„Члан 15а

Директор Стамбене агенције се именује на основу спроведеног јавног конкурса у складу са Законом, који спроводи Управни одбор.

Оглас о јавном конкурс објављује се у складу са Законом.

Управни одбор саставља списак кандидата који испуњавају услове за именовање и међу њима спроводи изборни поступак.

Мерила на основу којих се у изборном поступку утврђује стручна оспособљеност сваког кандидата су познавање прописа којима се уређује делатност и послови које обавља Стамбена агенција и прописа којима је уређен правни положај Стамбене агенције.

После спроведеног изборног поступка Управни одбор саставља листу од највише три кандидата који су у изборном поступку постигли најбољи резултат са образложењем о испуњености мерила из става 4. овог члана и подноси је Скупштини Града у року од 15 дана од дана окончања изборног поступка, заједно са записницима о спроведеном изборном поступку, ради доношења решења о именовању директора.

Скупштина Града именује директора са листе кандидата из става 5. овог члана коју му је поднео Управни одбор у року од 30 дана од дана достављања листе за избор.

Решење из става 5. овог члана доставља се свим кандидатима који су се пријавили на јавни конкурс.

Ако ниједан кандидат није постигао захтевани резултат, односно ако Скупштина Града не именује ниједног кандидата са листе за избор, јавни конкурс се понавља, а кандидати се обавештавају да јавни конкурс није успео.“

Члан 6.

Члан 20. мења се и гласи:

„Члан 20.

Директор се разрешава дужности пре истека мандата када се утврди да постоје разлози за његово разрешење предвиђени законом и овом одлуком.

Директор се разрешава ако више не испуњава услове за именовање, ако не испуњава обавезе предвиђене законом или овом одлуком или ако буде осуђен за кривично дело на казну затвора од најмање шест месеци или за кажњиво дело које га чини недостојним дужности директора.

Директор се разрешава и ако несавесним или неправилним радом проузрокује већу штету Стамбеној агенцији или тако занемарује или несавесно извршава своје обавезе да су настале или могу настати веће сметње у раду Стамбене агенције.

Поступак у коме се утврђује постојање разлога за разрешење из ст. 2. и 3. овог члана покреће се на захтев Скупштине Града, Градоначелника Града Новог Сада (у даљем тексту: Градоначелник) или Управног одбора, а води га посебна комисија коју образује и именује Скупштина Града.

После спроведеног поступка из става 4. овог члана, Скупштина Града одлучује да ли постоје разлози за разрешење и доноси одговарајуће решење.

Против решења из става 5. овог члана није допуштена жалба, али се може водити управни спор.“

Члан 7.


Стамбена агенција је дужна да Статут Стамбене агенције усклади са овом одлуком у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-154/2021-1
22. јул 2021. године
НОВИ САД

Председница


MSc. Јелена Маринковић Радомировић