

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-167/2021-II
Дана: 16. августа 2021. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 020-167/2021-II од 16. августа 2021. године, с молбом да се Предлог одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Милош З. Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19) Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања Нацрта одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде, на 75. седници од 16.08. 2021. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде и предлаже да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:

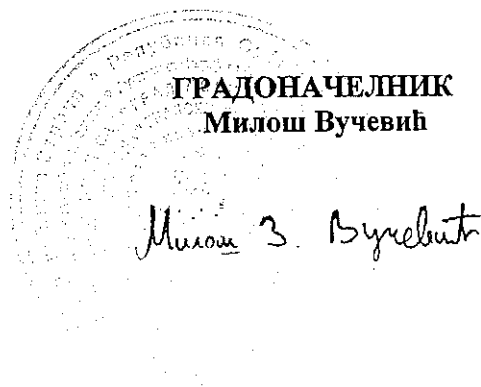
- Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада

а за повереника:

- Мирјана Марковић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-167/2021-II
Датум: 16.08.2021. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић



На основу члана 39. тачка 20. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на ____ седници од ____ 2021. године, доноси

О Д Л У К У
О ПРЕНОСУ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ЈАВНУ
СВОЈИНУ ГРАДА НОВОГ САДА, БЕЗ НАКНАДЕ

I. Предлаже се Влади Републике Србије да донесе Одлуку о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде на следећим непокретностима:

1.

-Објекат других делатности број 1, површине у габариту 396 м2, у Новом Саду, Улица Светозара Милетића број 16, изграђен на катастарској парцели број 9745 КО Нови Сад I, уписан у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I,

2.

-Стамбена зграда за колективно становање број 1, површине у габариту 266 м2,
-Помоћна зграда број 2, површине у габариту 38 м2, објекат изграђен без одобрења за градњу,

све у Новом Саду, Улица Јована Суботића број 8, изграђене на катастарској парцели број 9768 КО Нови Сад I, уписан у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I,

3.

-Стамбена зграда за колективно становање број 1, површине у габариту 289 м2,
-Стамбена зграда за колективно становање број 2, површине у габариту 56 м2,
-Пословни простор - четири просторије за који није утврђена делатност број 1, у подруму, корисне површине 151 м2,

све у Новом Саду, Улица Грчкошколска број 8, изграђена на катастарској парцели број 10041 КО Нови Сад I, уписане у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I.

II. Уговор о преносу јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде, на непокретностима из тачке I. ове одлуке закључиће Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти.

III. Ову одлуку са образложењем доставити:

- Влади Републике Србије
путем Републичке дирекције за имовину Републике Србије, и
- Градској управи за имовину и имовинско – правне послове

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Датум:
НОВИ САД

Председница
Јелена Маринковић Радомировић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о преносу права јавне својине Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде садржан је у члану 39. тачка 20. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада у складу са законом одлучује о прибављању и отуђењу непокретности у јавној својини Града Новог Сада, заснивању хипотеке на непокретностима у јавној својини Града Новог Сада.

Чланом 10. Закона о јавној својини (“Службени гласник РС”, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/2020) прописано је између осталог да су културна добра, добра од општег интереса у јавној својини због чега уживају посебну заштиту, као и да су добра од општег интереса у јавној својини Републике Србије, ако законом није другачије одређено. Такође, наведеним чланом прописано је да изузетно културна добра могу бити у јавној својини аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, уколико је то у функцији остваривања надлежности аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе.

Чланом 26. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини прописано је да се под располагањем стварима у јавној својини између осталог сматра и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену.

Увидом у Лист непокретности број 20999 КО Нови Сад I, утврђено је да је Република Србија уписана као носилац права јавне својине у целости и то на следећим непокретностима:

- Објекат других делатности број 1, површине у габариту 396 м², у Новом Саду, Улица Светозара Милетића број 16, изграђен на катастарској парцели број 9745 КО Нови Сад I,

- Стамбена зграда за колективно становање број 1, површине у габариту 266 м²,

- Помоћна зграда број 2, површине у габариту 38 м², објекат изграђен без одобрења за градњу, све у Новом Саду, Улица Јована Суботића број 8, изграђене на катастарској парцели број 9768 КО Нови Сад I,

- Стамбена зграда за колективно становање број 1, површине у габариту 289 м²,

- Стамбена зграда за колективно становање број 2, површине у габариту 56 м²,

- Пословни простор - четири просторије за који није утврђена делатност број 1, у подруму, корисне површине 151 м², све у Новом Саду, Улица Грчкошколска број 8, изграђена на катастарској парцели број 10041 КО Нови Сад I.

Указујемо да су предметне непокретности у функцији остваривања надлежности Града Новог Сада, као и да су у појединим непокретностима смештени органи и организације Града Новог Сада, а ради обављања послова из надлежности Града Новог Сада.

Напомињемо, да је Град Нови Сад, имајући у виду да се ради о културним добрима, са посебном пажњом одржавао предметне непокретности, улагао у њих, реконструисао их, што је довело и до увећане вредности предметних непокретности.

Преносом јавне својине на Град Нови Сад створиле би се могућности да Град Нови Сад настави са обављањем послова из своје надлежности у наведеним непокретностима, као и да настави са одржавањем, улагањем и реконструкцијом предметних непокретности.

Имајући у виду наведено, предлага се Скупштини Града Новог Сада да донесе Одлуку у предложеном тексту, у циљу њене благовремене реализације.





Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 20999

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 06.08.2021. 09:11:04

Број захтева: 555555

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	15bc4fac-ddd2-41fb-95fe-d767d5ffb151
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	05.08.2021. 13:59
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	СВЕТОЗАРА МИЛЕТИЋА
Број парцеле:	9745
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	522
Број листа непокретности:	20999

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	396

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	29.12.2008.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	НА ОСНОВУ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ СТАРОГ ЈЕЗГРА НОВОГ САДА ЗА ПРОСТОРНУ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКУ ЦЕЛИНУ ("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ" БРОЈ 7/2008) ДОЗВОЉАВА СЕ ЗАБЕЛЕЖБА ДА СЕ ПРОСТОР И ОБЈЕКТИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ НАЛАЗЕ У САСТАВУ ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ

Постоји решење на парцели које није коначно.

Напомена (терет парцела)

Датум:	10.07.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019

Опис: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ

Датум: 24.06.2020.

Број предмета: 952-02-4-226-93016/2019

Опис: ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1

Назив улице: СВЕТОЗАРА МИЛЕТИЋА

Кућни број: 16

Кућни подброј:

Површина м²: 396

Корисна површина м²: 0

Грађевинска површина м²: 0

Начин коришћења и назив објекта: ОБЈЕКАТ ДРУГИХ ДЕЛАТНОСТИ

Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Број етажа под земљом:

Број етажа у приземљу: 1

Број етажа над земљом:

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Адреса: БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11

Врста права: СВОЈИНА

Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА

Удео: 1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Постоји решење на објекту које није коначно.

Напомена (терет објекта)

Датум: 10.07.2020.

Број предмета: 952-02-4-226-93016/2019

Опис: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ

Датум: 24.06.2020.

Број предмета: 952-02-4-226-93016/2019

Опис: ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 20999

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 06.08.2021. 09:15:43

Број захтева: 555555

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	933d4c61-8004-47da-8e26-0d494c30014c
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	05.08.2021. 13:59
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЈОВАНА СУБОТИЋА
Број парцеле:	9768
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	619
Број листа непокретности:	20999

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	266

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	29.12.2008.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	НА ОСНОВУ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ СТАРОГ ЈЕЗГРА НОВОГ САДА ЗА ПРОСТОРНУ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКУ ЦЕЛИНУ ("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ" БРОЈ 7/2008) ДОЗВОЉАВА СЕ ЗАБЕЛЕЖБА ДА СЕ ПРОСТОР И ОБЈЕКТИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ НАЛАЗЕ У САСТАВУ ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ

Постоји решење на парцели које није коначно.

Напомена (терет парцела)

Датум:	10.07.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019

Опис:

ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ

Датум:

24.06.2020.

Број предмета:

952-02-4-226-93016/2019

Опис:

ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1
 Назив улице: ЈОВАНА СУБОТИЋА
 Кућни број: 8
 Кућни подброј:
 Површина м²: 266
 Корисна површина м²: 0
 Грађевинска површина м²: 0
 Начин коришћења и назив објекта: СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ
 Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
 Број етажа под земљом:
 Број етажа у приземљу: 1
 Број етажа над земљом:
 Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 Адреса: БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11
 Врста права: СВОЈИНА
 Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА
 Удео: 1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Постоји решење на објекту које није коначно.

Напомена (терет објекта)

Датум: 10.07.2020.
 Број предмета: 952-02-4-226-93016/2019
 Опис: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
 Датум: 24.06.2020.
 Број предмета: 952-02-4-226-93016/2019
 Опис: ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 20999

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 06.08.2021. 09:14:41

Број захтева: 555555

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	900437f9-eb1b-4a58-97bb-8240967b3b00
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	05.08.2021. 13:59
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЈОВАНА СУБОТИЋА
Број парцеле:	9768
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	619
Број листа непокретности:	20999

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	38

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	29.12.2008.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	НА ОСНОВУ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ СТАРОГ ЈЕЗГРА НОВОГ САДА ЗА ПРОСТОРНУ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКУ ЦЕЛИНУ ("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ" БРОЈ 7/2008) ДОЗВОЉАВА СЕ ЗАБЕЛЕЖБА ДА СЕ ПРОСТОР И ОБЈЕКТИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ НАЛАЗЕ У САСТАВУ ПРОСТОРНЕ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКЕ ЦЕЛИНЕ

Постоји решење на парцели које није коначно.

Напомена (терет парцела)

Датум:	10.07.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019

Опис: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ

Датум: 24.06.2020.

Број предмета: 952-02-4-226-93016/2019

Опис: ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 2

Назив улице: ЈОВАНА СУБОТИЋА

Кућни број:

Кућни подброј:

Површина m²: 38

Корисна површина m²: 0

Грађевинска површина m²: 0

Начин коришћења и назив објекта: ПОМОЋНА ЗГРАДА

Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ

Број етажа под земљом:

Број етажа у приземљу: 1

Број етажа над земљом:

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Адреса: БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11

Врста права: СВОЈИНА

Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА

Удео: 1/1

Терети на објекту - Г лист

Врста терета: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ

Датум уписа: 13.08.2004.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

Постоји решење на објекту које није коначно.

Напомена (терет објекта)

Датум: 10.07.2020.

Број предмета: 952-02-4-226-93016/2019

Опис: ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ

Датум: 24.06.2020.

Број предмета: 952-02-4-226-93016/2019

Опис: ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 20999

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 06.08.2021. 09:17:06

Број захтева: 555555

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	073ed6aa-6ab9-41da-8563-e8290dab7403
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	05.08.2021. 13:59
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ГРЧКОШКОЛСКА
Број парцеле:	10041
Подброј парцеле:	0
Површина m²:	483
Број листа непокретности:	20999

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	289

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Постоји решење на парцели које није коначно.

Напомена (терет парцела)

Датум:	10.07.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019
Опис:	ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Датум:	24.06.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ГРЧКОШКОЛСКА
Кућни број:	8
Кућни подброј:	
Површина m ² :	289
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	1
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	
Имаоци права на објекту	
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1
Терети на објекту - Г лист	
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ПОКРЕТАЊА СПОРА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПРАВА НА НЕПОКРЕТНОСТИ
Датум уписа:	13.08.2004.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	ЗАБЕЛЕЖЕНО ЈЕ ДА ЈЕ ПОКРЕНУТ СПОР ПРОТИВ ОПШТИНЕ НОВИ САД КАО ТУЖЕНОГ I РЕДА И ДРАПШИН МИЛЕНКА КАО ТУЖЕНОГ ДРУГОГ РЕДА И ТУЖИОЦА МАТИЦЕ СРПСКЕ ПОД БР.П 6721/95.
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ПОКРЕТАЊА СПОРА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПРАВА НА НЕПОКРЕТНОСТИ
Датум уписа:	13.08.2004.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	ЗАБЕЛЕЖЕНО ЈЕ ДА ЈЕ ПОКРЕНУТ СПОР ПРОТИВ ОПШТИНЕ НОВИ САД КАО ТУЖЕНОГ I РЕДА И ЛЕКИ АНДРАША КАО ТУЖЕНОГ ДРУГОГ РЕДА И ТУЖИОЦА МАТИЦЕ СРПСКЕ ПОД БР.П 6720/95.
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ПОКРЕТАЊА СПОРА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПРАВА НА НЕПОКРЕТНОСТИ
Датум уписа:	13.08.2004.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	ЗАБЕЛЕЖЕНО ЈЕ ДА ЈЕ ПОКРЕНУТ СПОР ПРОТИВ ОПШТИНЕ НОВИ САД КАО ТУЖЕНОГ I РЕДА И ПОСИРОВИЋ АРАНКЕ КАО ТУЖЕНОГ ДРУГОГ РЕДА И ТУЖИОЦА МАТИЦЕ СРПСКЕ ПОД БР.П 6722/95.
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ПОСТОЈАЊА ЗАБРАНЕ ОТУЂЕЊА ИЛИ ОПТЕРЕЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ
Датум уписа:	13.08.2004.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	ЗАБЕЛЕЖЕНА ЈЕ ЗАБРАНА ОТУЂЕЊА И ОПТЕРЕЂЕЊА А НАРОЧИТО ОТУЂЕЊА И ОПТЕРЕЂЕЊА СТАНА КОЈИ НОСИ ОЗНАКУ БР.1 А НАЛАЗИ СЕ У ПРИЗЕМЉУ ЗГРАДЕ У ПОВРШИНИ ОД 48.00М2 СВЕ ДО ПРАВОСНАЖНОГ ОКОНЧАЊА СПОРА ПОД БР.П 6721/95.
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ПОСТОЈАЊА ЗАБРАНЕ ОТУЂЕЊА ИЛИ ОПТЕРЕЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ

Датум уписа:	13.08.2004.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	ЗАБЕЛЕЖЕНА ЈЕ ЗАБРАНА ОТУЂЕЊА И ОПТЕРЕЂЕЊА А НАРОЧИТО ОТУЂЕЊА И ОПТЕРЕЂЕЊА СТАНА КОЈИ НОСИ ОЗНАКУ БР.2 А НАЛАЗИ СЕ У ПРИЗЕМЉУ ЗГРАДЕ У ПОВРШИНИ ОД 85.0М2 СВЕ ДО ПРАВОСНАЖНОГ ОКОНЧАЊА СПОРА ПОД БР.П 6720/95.
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ПОСТОЈАЊА ЗАБРАНЕ ОТУЂЕЊА ИЛИ ОПТЕРЕЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ
Датум уписа:	13.08.2004.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	ЗАБЕЛЕЖЕНА ЈЕ ЗАБРАНА ОТУЂЕЊА И ОПТЕРЕЂЕЊА А НАРОЧИТО ОТУЂЕЊА И ОПТЕРЕЂЕЊА СТАНА КОЈИ НОСИ ОЗНАКУ БР.5 А НАЛАЗИ СЕ У ПРИЗЕМЉУ ЗГРАДЕ У ПОВРШИНИ ОД 25.0М2 СВЕ ДО ПРАВОСНАЖНОГ ОКОНЧАЊА СПОРА ПОД БР.П 6722/95.
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СПОРА, ОДНОСНО ДРУГОГ ПОСТУПКА КОЈИ СЕ ВОДИ ПРЕД СУДОМ ИЛИ ВРШИОЦЕМ ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА (ЗА ИСХОД МОЖЕ ИМАТИ УПИС ПРАВА)
Датум уписа:	21.11.2018.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	ПРИМЉЕНО ДАНА 27.04.2017. ГОДИНЕ У 14:16 ЧАСОВА У ПРЕДМЕТУ БРОЈ 952-02-13-225/2017, ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊА УПРАВНОГ ПОСТУПКА КОЈИ СЕ ВОДИ ПРЕД АГЕНЦИЈОМ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ РАДИ ВРАЋАЊА ИМОВИНЕ, ОДНОСНО ОБЕШТЕЂЕЊА ПОД ПОСЛ.БР.46-015095/2013 ОД 12.11.2013. ГОДИНЕ, А ПО ЗАХТЕВУ ЗАДУЖБИНЕ МИЛОША ДИМИТРИЈЕВИЋА И ЖЕНЕ МУ МАРИЈЕ ГАВАНСКИ

Постоји решење на објекту које није коначно.

Напомена (терет објекта)

Датум:	10.07.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019
Опис:	ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Датум:	24.06.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ГРЧКОШКОЛСКА
Број улаза:	8
Евид. број:	1
Начин коришћења:	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Број посебног дела:	1
Подброј посебног дела:	
Спратност:	Подрум
Собност:	Пословни простор - Четири просторије
Грађевинска пов. м²:	0
Корисна пов. м²:	151
Начин утврђивања кор.пов.:	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Опис:	

Имаоци права на посебном делу

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
--------	------------------

Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1:1

Терети на посебном делу - Г лист

*** Нема терета ***

*Постоји решење на посебном делу које није коначно.***Напомена (терет посебног дела)**

Датум:	10.07.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019
Опис:	ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Датум:	24.06.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 20999

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 06.08.2021. 09:18:22

Број захтева: 555555

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	76c90a91-bc38-4ed2-959d-9029ce2390aa
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	05.08.2021. 13:59
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ГРЧКОШКОЛСКА
Број парцеле:	10041
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	483
Број листа непокретности:	20999

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	56

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Постоји решење на парцели које није коначно.

Напомена (терет парцела)

Датум:	10.07.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019
Опис:	ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Датум:	24.06.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

<https://katastar.rgz.gov.rs/eKatastar/NepokretnostProperties.aspx?nepID=xYlqOQRkIDs=>

Број објекта:	2
Назив улице:	ГРЧКОШКОЛСКА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	56
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 11
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Постоји решење на објекту које није коначно.

Напомена (терет објекта)

Датум:	10.07.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019
Опис:	ЗАБЕЛЕЖАВА СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЖАЛБЕ ГРАДА НОВОГ САДА-ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА НА РЕШЕЊЕ РГЗ СКН НОВИ САД 2 БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 ОД 24.06.2020.ГОДИНЕ
Датум:	24.06.2020.
Број предмета:	952-02-4-226-93016/2019
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-4-226-93016/2019 НИЈЕ КОНАЧНА.

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.