

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Савет за урбанизам, пословни простор и
стамбену подршку
Број: 06-1/2021-1304-4-I
26. новембар 2021. године
НОВИ САД

СКУПШТИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку Скупштине Града Новог Сада на XIX седници одржаној 26. новембра 2021. године, разматрао је:

1. Предлог плана генералне регулације Алмашког краја у Новом Саду,
2. Предлог плана генералне регулације простора између улица Мичуринове, Новосадског сајма и Футошке у Новом Саду,
3. Предлог плана детаљне регулације Новог насеља у Новом Саду,
4. Предлог плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду,
5. Предлог плана детаљне регулације блока између Темеринске, Кисачке и Доситејеве улице у Новом Саду,
6. Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (локалитет Григовац и др.),
7. Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације линијског центра дуж Улице царице Милице у Футогу (локалитет на парцелама бр. 3001, 3003 и 3004 К.О. Футог),
8. Предлог одлуке о изради плана генералне регулације простора за пословање на углу Темеринског пута и Државног пута А1 (Е-75) у Новом Саду,
9. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације „Буковачки пут II“ у Петроварадину,
10. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације простора „Ливаде I“ на Алибеговцу у Сремској Каменици,
11. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације дела Купусишта у Футогу,
12. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације зоне реконструкције у наслеђеним амбијенталним целинама у Новом Саду (локалитет на углу улица Марка Миљанова и Филипа Вишњића),

13. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду (локалитет зелене површине уз Булевар цара Лазара),
14. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења),
15. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора државног пута IB-21 на административном подручју града Новог Сада (локалитет станице за снабдевање горивом „Парагово“),
16. Информација о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања јавних и јавно комуналних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад за период 01. јануар -30. септембар 2021. године,
17. Предлог решења о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада Стамбене агенције Града Новог Сада за 2021. годину,
18. Предлог решења о размени непокретности непосредном погодбом под тржишним условима између Града Новог Сада и Дуброја Јована, Дуброја Бранке и Ћоровић Дарка, из Новог Сада,
19. Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, центру за социјални рад Града Новог Сада.

На основу члана 51. Пословника Скупштине Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 23/20), Савет подноси Скупштини следећи

ИЗВЕШТАЈ

1. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог плана генералне регулације Алмашког краја у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту,
2. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог плана генералне регулације простора између улица Мичуринове, Новосадског сајма и Футошке у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту,
3. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбена питања нема примедби на Предлог плана детаљне регулације Новог насеља у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту, с тим да предлаже техничку исправку у Предлогу плана, на страни 9. у оквиру Урбанистичке целине 5 у трећем ставу, уместо броја „345“ треба да стоји број „354“,
4. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у

Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту,

5. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог плана детаљне регулације блока између Темеринске, Кисачке и Доситејеве улице у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту,

6. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (локалитет Григовац и др.) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту,

7. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације линијског центра дуж Улице царице Милице у Футогу (локалитет на парцелама бр. 3001, 3003 и 3004 К.О. Футог) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту,

8. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана генералне регулације простора за пословање на углу Темеринског пута и Државног пута А1 (Е-75) у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту,

9. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације „Буковачки пут II“ у Петроварадину и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту,

10. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације простора „Ливаде I“ на Алибеговцу у Сремској Каменици и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту,

11. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације дела Купусишта у Футогу и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

12. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације зоне реконструкције у наслеђеним амбијенталним целинама у Новом Саду (локалитет на углу улица Марка Миљанова и Филипа Вишњића) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

13. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, улица Јеврејске и

Футошке у Новом Саду (локалитет зелене површине уз Булевар цара Лазара) и предлага Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

14. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења) и предлага Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

15. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора државног пута ІБ-21 на административном подручју града Новог Сада (локалитет станице за снабдевање горивом „Парагово“) и предлага Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

16. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Информација о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања јавних и јавно комуналних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад за период 01. јануар – 30. септембар 2021. Године, у делу који је разматрао из свог делокруга и предлага Скупштини да донесе Закључак у предложеном тексту,

17. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма рада Стамбене агенције Града Новог Сада за 2021. годину и предлага Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту,

18. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о размени непокретности непосредном погодбом под тржишним условима између Града Новог Сада и Дуброја Јована, Дуброја Бранке и Ћоровић Дарка, из Новог Сада и предлага Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту,

19. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, центру за социјални рад Града Новог Сада и предлага Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

За известиоца Савета на XXI седници Скупштине Града, Савет је одредио Јелену Ровчанин, заменицу председнице Савета за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку.

Заменица председнице Савета
Јелена Ровчанин, с.р.

