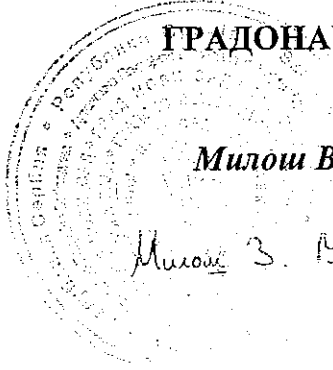


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 021-7/2021-1454-II
Дана: 27. октобра 2021. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

Градско веће Града Новог Сада на 91. седници од 27. октобра 2021. године, разматрало је одговор на одборничко питање одборника Радојевић Бојана постављено на XVIII седници Скупштине Града Новог Сада одржаној 08. септембра 2021. године, припремљен у Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције и тим поводом донело је Закључак број: 021-7/2021-1454-II од 27. октобра 2021. године, који Вам са одговором на одборничко питање достављамо у прилогу.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић
Милош З. Вучевић



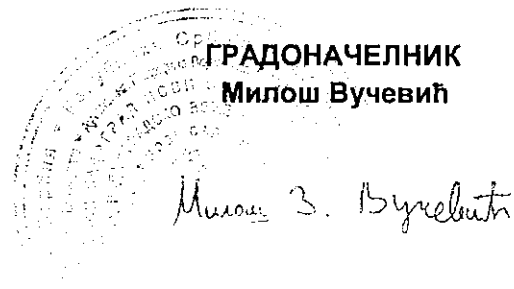
На основу члана 38. став 8. Пословника Скупштине Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“ бр. 23/20), Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања Предлога текста одговора на одборничко питање Бојана Радојевића на 91. седници, одржаној 27.10. 2021. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се текст одговора на одборничко питање Бојана Радојевића, постављено на XVIII седници Скупштине Града Новог Сада, одржаној 08.09.2021. године, који је припремљен у Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције.

II. Одговор на одборничко питање Бојана Радојевића, који чини саставни део овог закључка, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 021-7/2021-1454-II
Дана: 27.10.2021. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције
Број: XXIV-021-7/21-1454
Дана: 13.10.2021. године
Нови Сад
СВ

Одборник у Скупштини Града Новог Сада, Бојан Радојевић, на XVIII седници Скупштине Града Новог Сада, одржаној 08.09.2021. године, поставио је следеће одборничко питање:

„У вези са локацијом у Улици Пашићева број 9, у смислу, шта ће се десити са том локацијом, као и да ли ће грађани који су уложили свој новац у ту инвестицију бити обештећени, на који начин и који је рок у коме ће се решити проблем у Улици Пашићевој број 9“.

На постављено питање, Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције сачинила је следећи:

ОДГОВОР

Ова Управа је, сходно члану 2. став 4. Одлуке о покретању поступка ликвидације Јавног предузећа „Завод за изградњу града“ у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 70/16), којом је покренут поступак ликвидације Јавног предузећа "Завод за изградњу града" у Новом Саду и којим је прописано да ће документацију насталу у раду Јавног предузећа, а која представља архивску грађу, преузети Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције, на основу увида у предмет из архиве Јавног предузећа "Завод за изградњу града" Нови Сад, констатовала следеће:

- да је између Јавног предузећа "Завод за изградњу града" Нови Сад и Општинског завода за заштиту споменика културе у Новом Саду као инвеститора, дана 29.03.1995. године, под бројем: 06-2635, закључен уговор који је за предмет имао давање градског грађевинског земљишта на коришћење, и то парцела број: 9723/1, 9723/2, 9723/3 и 9723/4 све у К.О. Нови Сад I, дефинисане УТУ број: 3471/92 од 20.01.1992. године, као и обрачун просечних трошкова накнаде за припрему градског грађевинског земљишта за реконструкцију и доградњу пословно-стамбеног објекта у Пашићевој улици број 9, у Новом Саду,

- да је горе наведени предметни уговор закључен на основу Решења Скупштине Града Новог Сада, број: 418-2/94-I-2-9 од 17.02.1994. године и број: 418-53/94-I-2-9 од 21. и 26. 12.1994. године, којим се инвеститору - Општинском заводу за заштиту споменика културе у Новом Саду, даје на коришћење градско грађевинско земљиште у друштвеној својини, парцеле број: 9723/1, 9723/2, 9723/3 и 9723/4 све у К.О. Нови Сад I, ради реконструкције и

доградње пословно-стамбеног објекта на локалитету Улица Пашићева број 9, непосредном погодбом.

Општински завод за заштиту споменика културе у Новом Саду исходавао је Урбанистичко техничке услове, Информацију о чињеницама садржаним у урбанистичкој документацији и Урбанистичку дозволу за тоталну реконструкцију уличног дела објекта и доградњу пословно-стамбеног објекта у Пашићевој бр. 9. Исти је са суинвеститором започео исходавање документације за изградњу објекта, али није исходовано Решење којим се издаје одобрење за изградњу, реконструкцију и доградњу објекта за Пашићеву бр. 9, те објекат није изграђен и на парцелама број: 9723/1, 9723/2, 9723/3 и 9723/4 све у К.О. Нови Сад I, Град Нови Сад има право својине.

Имајући у виду комплексност предмета, Градоначелник Града Новог Сада образовао је радну групу, с циљем да анализира постојећу документацију и предложи начин решавања овог дугогодишњег проблема.

