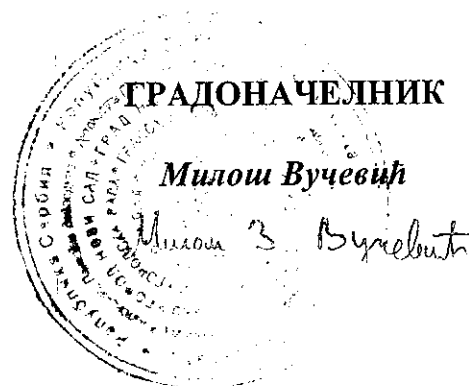


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-560/2021-II
Дана: 22. новембра 2021. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења), са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 35-560/2021-II од 22. новембра 2021. године, с молбом да се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења), уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења) Градско веће Града Новог Сада на 95. седници одржаној 22. новембра 2021. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења).

II. У складу са одредбом члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења) и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се Милован Амићић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Михајловић, вд начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број : 35-560/2021-II
Дана : 22. новембра 2021. године
Н О В И С А Д



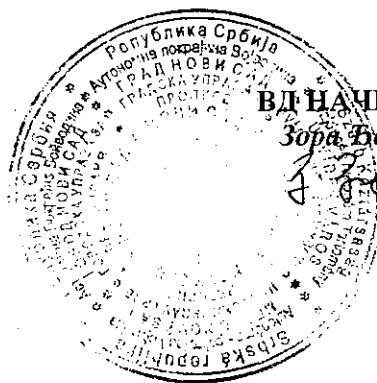
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2021-617
22. октобар 2021. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изради измена и допуна
Плана генералне регулације насељеног места Каћ
(усаглашавање правила уређења и грађења)

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о изради
измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање
правила уређења и грађења).

Градска управа за прописе нема примедбе на Нацрт одлуке.



ВД НАЧЕЛНИЦЕ

Зора Ђорђевић

ПРЕДЛОГ

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ

о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 23/13, 22/19 и 61/19) (у даљем тексту: План), ради усаглашавања правила уређења и грађења у грађевинском подручју насељеног места, грађевинском земљишту изван насељеног места и у атару.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се целокупан простор у обухвату Плана, у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Каћ, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе измена и допуна Плана утврђена је тачка на четворомеђи парцела бр. 6689/2 и 6689/3 у КО Каћ и парцела бр. 3223/5 и 3223/6 у КО Нови Сад III, која је и пресек североисточне регулационе линије аутопута Е-75 са границом КО Нови Сад III и КО Каћ. Од те тачке, граница прелази у КО Каћ, скреће ка североистоку и прати северну границу парцела број 6523/1 (насип) у КО Каћ до пресека са северном регулационом линијом аутопута Е-75. Даље, граница скреће ка северозападу, прати северну регулациону линију аутопута Е-75 и долази до четворомеђе парцела бр. 6521 и 5421 у КО Каћ и парцела бр. 3277/1 (насип) и 3287/1 (аутопут Е-75) у КО Нови Сад III, која је и тачка на пресеку аутопута са границом КО Нови Сад III и КО Каћ. Даље, граница пресеца аутопут Е-75 и затим редом прати границу КО Каћ са границом КО Нови Сад III, КО Ковиљ, КО Будисава, КО Ђурђево, КО Госпођинци, КО Бачки Јарак, КО Ченеј и КО Нови Сад III и долази до почетне тачке описа границе одлуке о изменама и допунама Плана.

Одлуком о изменама и допунама Плана ће се обухватити простор површине 7.316 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног подручја дефинисани су Просторним планом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 11/12 и 9/21) (у даљем тексту: Просторни план Града), којим је обухваћени простор намењен за: грађевинско подручје насеља, грађевинско земљиште изван насеља намењено за простор за привредне делатности, туристичко-спортско-рекреативне површине, трансформаторску станицу, ретензије и државне путеве, као и за пољопривредно, шумско и водно земљиште изван грађевинских подручја – у атару.

Члан 4.

Циљ израде измена и допуна Плана је преиспитивање појединих правила грађења у грађевинском подручју насељеног места у сврху побољшања услова за реализацију, усаглашавање правила уређења са плановима за грађевинско земљиште у атару (радне зоне, државни путеви и ретензије) који су усвојени у протеклом периоду од усвајања Плана генералне регулације до данас, преиспитивање правила грађења у атару и усклађивање начина опремања простора са новом законском регулативом и планским решењима.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом, Просторним планом Града, Планом детаљне регулације дела инфраструктурног коридора државног пута IB-21 од моста на Дунаву до петље Каћ у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 38/18) и Планом детаљне регулације дела Државног пута IB-12 у Каћу („Службени лист Града Новог Сада“, број 30/18).

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 15 радних дана од дана завршетка поступка раног јавног увида, односно достављања посебних услова за израду измена и допуна Плана од стране надлежних институција.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су Програмом уређивања грађевинског земљишта.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ на животну средину и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама месне заједнице „Каћ“, Улица краља Петра I број 2, Каћ путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Каћ“, Улица краља Петра I број 2, Каћ, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) прописано је да се плански документ израђује на основу одлуке о изради планског документа коју доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове.

Статутом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19) утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлука о изради планског документа садржи: назив документа, границе обухвата планског документа, рок израде, начин финансирања, место и начин излагања плана на рани јавни увид и на јавни увид, обавезу израде или неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, услове и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија, принципе планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визије и циљеве планирања, концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта.

Овлашћење за доношење одлуке и њена садржина утврђени су чланом 46. Закона о планирању и изградњи и чланом 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада.

Одлуком о изради измена и допуна планског документа дефинише се обухват планског документа који се мења.

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Планом генералне регулације насељеног места Каћ („Службени лист Града Новог Сада”, бр. 23/13, 22/19 и 61/19) којим је обухваћени простор намењен за грађевинско подручје насеља, грађевинско земљиште изван насеља намењено за простор за привредне делатности, туристичко-спортско-рекреативне површине и државне путеве, као и за пољопривредно, шумско и водно земљиште изван грађевинских подручја – у атару.

Одлуком о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења) обухватиће се целокупан простор у обухвату Плана генералне регулације, укупне површине 7.316 ha у Катастарској општини Каћ.

Изради одлуке о изменама и допунама Плана приступа се на основу Програма уређивања грађевинског земљишта.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање појединих правила грађења у грађевинском подручју насељеног места, а у сврху побољшања услова за реализацију. Затим, циљ је усаглашавање правила уређења са плановима за грађевинско земљиште у атару који су усвојени у протеклом периоду од усвајања Плана генералне регулације до данас. То подразумева да ће се графички и текстуални део Плана генералне регулације насељеног места Каћ усагласити са изменама и допунама Просторног плана Града Новог Сада (повећање радне зоне северно од ДП 12 и планирање две ретензије), као и са трасом Државног пута ДП 21. Коначно, циљ израде је усаглашавање начина опремања простора у складу са новим законским и планским решењима.

Измене и допуне Плана односиће се на мање измене правила грађења за становање, измене обавезе за израду урбанистичких пројеката, изградњу у атару и сл. Такође, односиће са и на појединачне локалитете на којима су уочене тешкоће у спровођењу важећих планских решења.

Изменама и допунама Плана објединиће се урбанистичка решења за радне зоне у окружењу аутопута Београд – Нови Сад и важног саобраћајног чворишта којим се инфраструктурни коридор из правца Руме, преко Фрушке горе, повезује са улазним правцем из Зрењанина у Град Нови Сад. Измене и допуне у Плану првенствено ће се односити на уношење граница грађевинских подручја које су непосредно усвојене у претходном периоду, те на прилагођавање правила уређења у Плану са новоусвојеним правилима за та подручја.

За израду одлуке о изменама и допунама Плана прибавиће се посебни услови од органа, организација и јавних предузећа који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора.

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања врши стратешка процена.

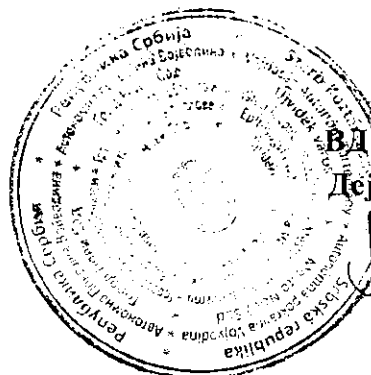
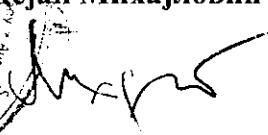
Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене је саставни део одлуке о припреми плана и објављује се.

Наведене одредбе садржане су у чл. 5. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, предлаже се доношење решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове донела је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ, на животну средину, број V-35-560/21 од 23.6.2021. године.

**ВД НАЧЕЛНИКА**
Дејан Михајловић


ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



..... ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
 ————— ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ КАЋ
 - - - - - ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КАЋ



■ ■ ■ ■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КАД
(усаглашавање правила уређења и грађења)

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ 0.3

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2021-217 од 18.06.2021. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КАЋ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења).

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Планом генералне регулације насељеног места Каћ („Службени лист Града Новог Сада”, бр. 23/13, 22/19 и 61/19), којим је обухваћени простор намењен за грађевинско подручје насеља, грађевинско земљиште изван насеља намењено за простор за привредне делатности, туристичко спортско рекреативне површине и државне путеве, као и за пољопривредно, шумско и водно земљиште изван грађевинских подручја – у атару.

Одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења) обухватиће се целокупан простор у

обухвату Плана генералне регулације, укупне површине 7.316 ха у Катастарској општини Каћ.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање појединих правила грађења у грађевинском подручју насељеног места, а у сврху побољшања услова за реализацију. Затим, циљ је усаглашавање правила уређења са плановима за грађевинско земљиште у атару који су усвојени у протеклом периоду од усвајања Плана генералне регулације до данас. То подразумева да ће се у графичком и текстуалном делу Плана унети резултати измене и допуне Просторног плана Града Новог Сада (повећање радне зоне северно од ДП 12 и планирање две ретензије), као и усвајања планске документације за државни пут ДП 21, која садржи саобраћајно решење различито од Планом генералне регулације раније предвиђеног за петљу Каћ. Коначно, циљ израде је усаглашавање начина опремања простора у складу са новим законским и планским решењима.

Измене и допуне Плана односиће се на мање измене правила грађења за становање, измене обавезе за израду урбанистичких пројеката, изградњу у атару и сл. Такође, односиће са и на појединачне локалитете на којима су уочене тешкоће у спровођењу важећих планских решења.

Изменама и допунама Плана објединиће се урбанистичка решења за радне зоне у окружењу аутопута Београд-Нови Сад и важног саобраћајног чворишта којим се инфраструктурни коридор из правца Руме, преко Фрушке горе, повезује са улазним правцем из Зрењанина у Град Нови Сад. Измене и допуне у Плану првенствено ће се односити на уношење граница грађевинских подручја које су непосредно усвојене у претходном периоду, те на прилагођавање правила уређења у Плану са тим плановима.

С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

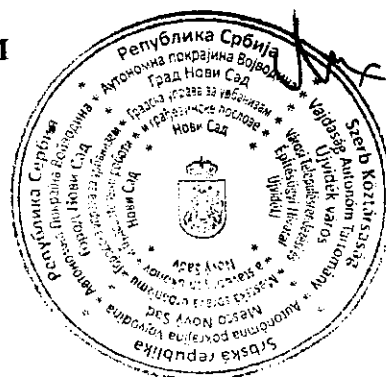
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Број : V-35-560/21

Дана: 23.06.2021. године

Н О В И С А Д

ВД НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић



Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 138. седници одржаној 22.07.2021. године, поводом разматрања текста припремљеног за на Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења), текста и графичког приказа припремљених за Концептуални оквир измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења), даје следеће

М И Ш Љ Е Њ Е

Комисија за планове констатује да је текст припремљен за Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења) сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 09/20 и 52/21).

Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да су текст и графички приказ припремљени за Концептуални оквир измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења), сачињени у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 09/20 и 52/21).

Након доношења Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења) стећи ће се услови да се поступак настави у складу са чланом 45а Закона.

Комисија сматра да је након доношења Одлуке о изради потребно да обрађивач плана ЈП Урбанизам "Завод за урбанизам" Нови Сад сачини пречишћен текст и графичке прилоге Плана генералне регулације насељеног места Каћ.

Комисија је сагласна да Градска управа за урбанизам и грађевинске послове организује излагање материјала припремљеног за Концептуални оквир измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења) на рани јавни увид.

Мишљење доставити :

- Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
- ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
- Члану Градског већа за управу, прописе и урбанизам

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број : V-35-560/21
Дана: 22.07.2021. године
Н О В И С А Д

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ
Зоран Вукадиновић, дипл.инж.саобр.



22-06-2021

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: VI-501-1/2021-217
Датум: 18. јун 2021. године
Нови Сад

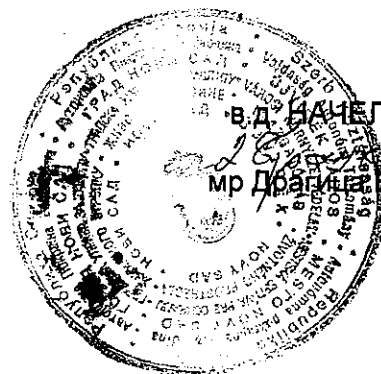
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број V-35-560/21 од 15. јуна 2021. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ (усаглашавање правила уређења и грађења) на животну средину и услови за обезбеђење мера заштите животне средине

Градска управа за заштиту животне средине размотрила је Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Каћ на животну средину и нема примедби на предлог одлуке да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

У погледу услова за обезбеђење мера заштите животне средине у складу са чланом 34. став 2. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18-др.закон и 95/18-др.закон), поред поштовања утврђених законских оквира и услова које су дале надлежне стручне организације, мера утврђених стратешком проценом утицаја Плана генералне регулације насељеног места Каћ, стратешком проценом утицаја Плана детаљне регулације дела инфраструктурног коридора Државног пута IБ-21 од моста на Дунаву до петље Каћ у Новом Саду, стратешком проценом утицаја Плана детаљне регулације дела Државног пута IБ-12 у Каћу, мера утврђених стратешком проценом утицаја Просторног Плана Града Новог Сада и стратешком проценом утицаја Одлуке о изменама и допунама Просторног Плана Града Новог Сада (локалитет радне зоне у Каћу), Градска управа за заштиту животне средине нема додатних услова.



в.д. НАЧЕЛНИКА
мр Драгана Бранковић