

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број:35-845/2021-II
Датум: 26. новембра 2021. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 84. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11), са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 35-845/2021-II од 26. новембра 2021. године, с молбом да се дневни ред XXI седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 29. новембар 2021. године, допуни разматрањем Предлога одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11) и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту, како би се стекли услови за благовремено реализовање Одлуке.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**
Милош Вучевић
Buceluth

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11) Градско веће Града Новог Сада на 98. седници одржаној 26. новембра 2021. године, доноси

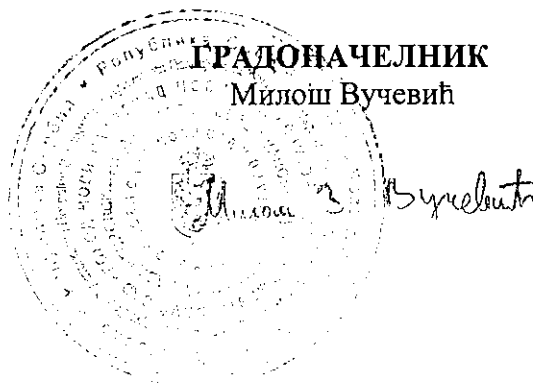
ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11).

II. У складу са одредбом члана 84. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11) и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се Милован Амиџић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Михајловић, вд начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број : 35-845/2021-II
Дана : 26. новембра 2021. године
Н О В И С А Д



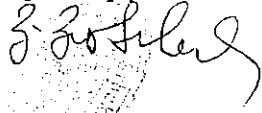
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2021-627
15. новембар 2021. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11)

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11).

Градска управа за прописе нема примедбе на Нацрт одлуке.

ВД НАЧЕЛНИЦЕ
Зора Ђорђевић


ПРЕДЛОГ

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ

**о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока
„Раднички универзитет“ у Новом Саду
(локалитет у Улици војвођанских бригада број 11)**

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 36/06) (у даљем тексту: План), за локалитет у Улици војвођанских бригада број 11.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се део грађевинског подручја Плана у Катастарској општини Нови Сад II, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе дела грађевинског подручја Плана утврђена је тачка на тромеђи парцела бр. 588/2, 587/2 и 7749/4 (Улица војвођанских бригада). Од ове тачке у правцу североистока, граница прати северну границу парцела бр. 587/1 и 587/2 до тромеђе парцела бр. 587/1, 585/2 и 7749/4 (Улица војвођанских бригада). Даље, граница скреће у правцу југоистока, прати западну границу парцела бр. 585/2, 585/1 и 586, затим граница скреће у правцу југозапада, сече парцелу број 583/11 до тромеђе парцела бр. 587/1, 592/1 и 583/11 и прати јужну границу парцеле број 587/1. Од ове тачке, граница скреће у правцу северозапада, прати западну границу парцела бр. 587/1 и 587/2 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе одлуке о изменама и допунама Плана.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се 839,50 m².

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, Улица Страживовске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, Улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 40/11, 30/12 – исправка, 45/15, 63/15, 9/16, 19/16, 34/17, 21/18, 22/19, 23/19 – др. план, 50/19, 9/20, 63/20, 64/20, 5/21, 28/21 – др. план и 33/21) (у даљем тексту: План

генералне регулације), којим је обухваћени простор намењен општеградском и линијском центру.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је приспитување важећег планског решења, корекција хоризонталне и вертикалне регулације планираног објекта, као и зоне изградње објекта и промена намене дела простора из површине јавне намене – зелена површина, у површину остале намене – општеградски и линијски центри.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 30 радних дана од дана завршетка поступка раног јавног увида, односно достављања посебних услова за израду планског документа од стране надлежних институција.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедио је „VB 11“ DOO NOVI SAD.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „I војвођанска бригада“ Нови Сад, Улица Димитрија Аврамовића број 8, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvvid/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „I војвођанска бригада“ Нови Сад, Улица Димитрија Аврамовића број 8, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) прописано је да се плански документ израђује на основу одлуке о изради планског документа коју доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове.

Статутом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19) утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлука о изради планског документа садржи: назив документа, оквирне границе обухвата планског документа, рок израде, начин финансирања, место и начин излагања плана на рани јавни увид и на јавни увид, обавезу израде или неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, услове и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија, принципе планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визије и циљеве планирања, концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта.

Овлашћење за доношење одлуке и њена садржина утврђени су чланом 46. Закона о планирању и изградњи и чланом 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада.

Одлуком о изради измена и допуна планског документа дефинише се обухват планског документа који се мења.

Одлуком о изменама и допунама Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11) обухватиће се локалитет у Улици војвођанских бригада број 11. Одлуком се обухватају целе парцеле бр. 587/2 и 587/1 као и део парцеле број 583/11 у Катастарској општини Нови Сад II, укупне површине 839,50 m².

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Планом генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, Улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, Улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 40/11, 30/12 – исправка, 45/15, 63/15, 9/16, 19/16, 34/17, 21/18, 22/19, 23/19 – др. план, 50/19, 9/20, 63/20, 64/20, 5/21, 28/21 – др. план и 33/21), којим је обухваћени простор намењен општеградском и линијском центру.

Важећи плански основ за обухваћено подручје је План детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 36/06), којим се на обухваћеном локалитету, изграђени објекат третира као постојећи, спратности Су+П+М, уз могућност обнављања и реконструкције у оквиру постојећих димензија.

Изради одлуке о изменама и допунама Плана приступа се на основу приватне иницијативе „VB 11“ DOO NOVI SAD.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења, корекција хоризонталне и вертикалне регулације планираног објекта,

као и зоне изградње објекта и промена намене дела простора из површине јавне намене – зелена површина, у површину остале намене – општеградски и линијски центри.

Одлуком о изменама и допунама Плана биће омогућено формирање грађевинске парцеле и изградња стамбеног, стамбено-пословног или пословног објекта чија ће спратност бити условљена висинским усклађивањем са постојећим објектом на суседној парцели, у Улици војвођанских бригада број 13, а максималне спратности По+П+6 (7. повучен спрат). Обавезно је решавање паркирања на сопственој парцели према нормативу један стан – једно паркинг-место, односно једно паркинг-место на 70 m² пословног простора.

За израду одлуке о изменама и допунама Плана прибавиће се посебни услови од органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција, који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора.

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања врши стратешка процена.

Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

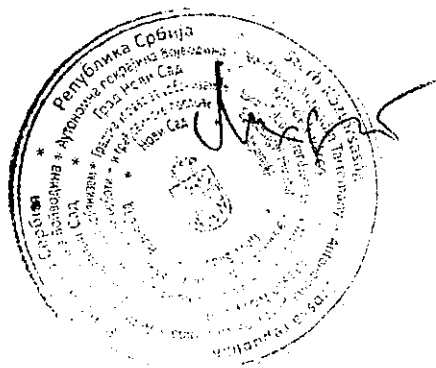
Одлука о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене је саставни део одлуке о припреми плана и објављује се.

Наведене одредбе садржане су у чл. 5. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, предлаже се доношења решења о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду на животну средину.

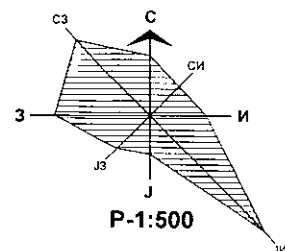
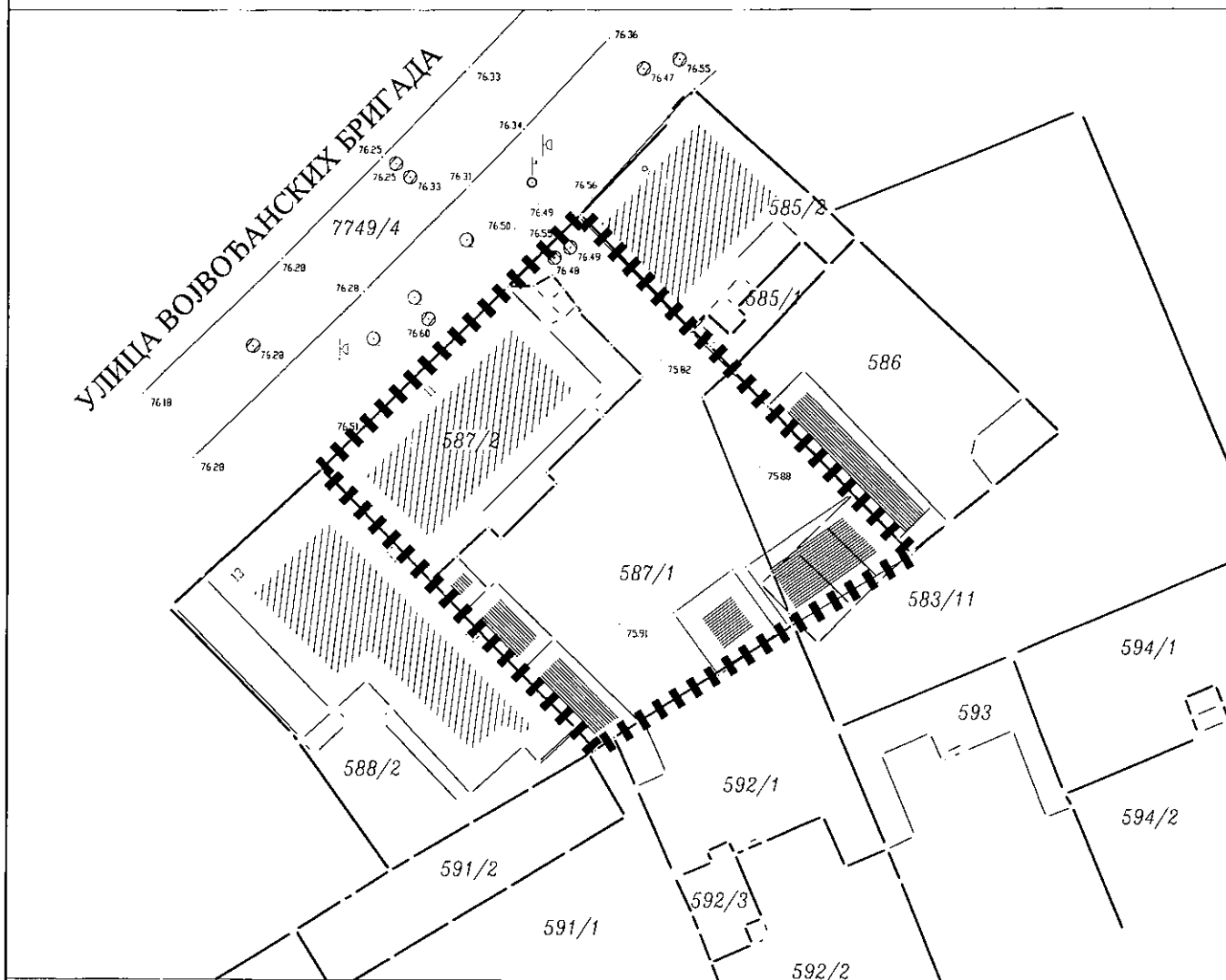
Градска управа за урбанизам и грађевинске послове допела је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду на животну средину, број V-35-845/21 од 11.10.2021. године.

ВД НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић



**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКА
"РАДНИЧКИ УНИВЕРЗИТЕТ" У НОВОМ САДУ
(локалитет у Улици војвођанских бригада број 11)**

ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА



■■■■■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2021-350 од 06.10.2021. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКА "РАДНИЧКИ УНИВЕРЗИТЕТ" У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блока "Раднички универзитет" у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока "Раднички универзитет" у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11)

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Одлуком о изменама и допунама Плана детаљне регулације блока "Раднички универзитет" у Новом Саду обухватиће локалитет у Улици војвођанских бригада број 11. Планом се обухватају целе парцеле бр. 587/2 и 587/1 као и део парцеле број 583/11 у Катастарској општини Нови Сад II, укупне површине 839,50 m².

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Планом генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, Улица Страживовске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, Улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду („Сл. лист града Новог Сада“, бр.

40/11, 30/12-исправка, 45/15, 63/15, 9/16, 19/16, 34/17, 21/18, 22/19, 50/19,9/20, 63/20, 64/20, 5/21 и 33/21) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор намењен општеградском и линијском центру.

Важећи плански основ за обухваћено подручје је План детаљне регулације блока "Раднички универзитет" у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 36/06), којим се предметни објект третира као постојећи, спратности Су+П+М, уз могућност обнављања и реконструкције у оквиру постојећих димензија.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења, корекција хоризонталне и вертикалне регулације планираног објекта, као и зоне изградње објекта и промена намене дела простора из површине јавне намене- зелена површина у површину остале намене-општеградски и линијски центри.

Одлуком о изменама и допунама Плана биће омогућено формирање грађевинске парцеле и изградња стамбеног, стамбено-пословног или пословног објекта чија ће спратност бити условљена висинским усклађивањем са постојећим објектом на суседној парцели, у Улици војвођанских бригада број 13, а максималне спратности По+П+6 (7. повучен спрат). Обавезно је решавање паркирања на сопственој парцели према нормативу један стан – једно паркинг место, односно једно паркинг место на 70 m² пословног простора.

С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације блока "Раднички универзитет" у Новом Саду на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блока "Раднички универзитет" у Новом Саду, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број : V-35-845/21
Дана: 11.10.2021. године
НОВИ САД



Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 149. седници одржаној 08.10.2021. године, поводом разматрања текста припремљеног за Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11), текста и графичког приказа припремљених за Концептуални оквир измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11), даје следеће

МИШЉЕЊЕ

Комисија за планове констатује да је текст припремљен за Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11) сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 09/20 и 52/21).

Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да су текст и графички приказ припремљени за Концептуални оквир измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11), сачињени у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 09/20 и 52/21).

Након доношења Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11) стећи ће се услови да се поступак настави у складу са чланом 45а Закона.

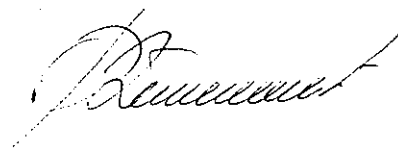
Комисија је сагласна да Градска управа за урбанизам и грађевинске послове организује излагање материјала припремљеног за Концептуални плана измена и допуна Плана детаљне регулације блока „Раднички универзитет“ у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11) на рани јавни увид.

Мишљење доставити :

- Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
- ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
- Члану Градског већа за управу, прописе и урбанизам

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број : V-35-845/21
Дана: 08.10.2021. године
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Радонја Дабетић, дипл.инж.арх.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: VI-501-1/2021-350
Датум: 6. октобар 2021. године
Нови Сад

08-10-2021 *MF*

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број V-35-845/21 од 01. октобра 2021. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блока "Раднички универзитет" у Новом Саду (локалитет у Улици војвођанских бригада број 11) на животну средину и услови за обезбеђење мера заштите животне средине

Градска управа за заштиту животне средине размотрила је Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блока "Раднички универзитет" у Новом Саду на животну средину и нема примедби на предлог одлуке да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

У погледу услова за обезбеђење мера заштите животне средине у складу са чланом 34. став 2. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18-др.закон и 95/18-др.закон), поред поштовања утврђених законских оквира и услова датих од стране надлежних стручних организације, мера утврђених Планом детаљне регулације блока "Раднички универзитет" у Новом Саду, мера утврђених Планом генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, Улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, Улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду, као и мера утврђених стратешком проценом утицаја Просторног Плана Града Новог Сада, Градска управа за заштиту животне средине нема додатних услова.

в.д. НАЧЕЛНИКА
Д. Брањковић
мр Драгица Брањковић