

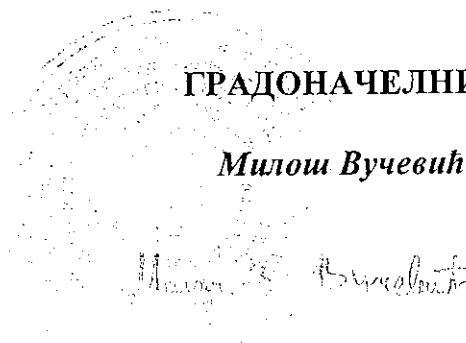
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-234/2021-II
Дана: 16. децембра 2021. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној Покрајини Војводини за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, без накнаде, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 020-234/2021-II од 16. децембра 2021. године, с молбом да се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној Покрајини Војводини за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, без накнаде, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Решење у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

The block contains a faint, circular official stamp of the City of Novi Sad. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in dark ink, which appears to read "Miroslav Vucelja".

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), поводом разматрања Нацрта решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној Покрајини Војводини за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, без накнаде, Градско веће Града Новог Сада на 106. седници од 16.12. 2021. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

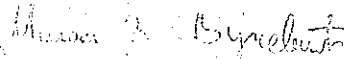
I. Утврђује се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној Покрајини Војводини за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, без накнаде.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној Покрајини Војводини за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, без накнаде, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и донесе Решење у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Мирјана Марковић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-234/2021-III
Дана: 16.12.2021. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић



На основу члана 26. став 1. тачка 1. и став 2. Закона о јавној својини, („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20) и члана 11. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19, 61/19, 9/21 и 9/21 – др. одлука), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА АУТОНОМНОЈ ПОКРАЈИНИ ВОЈВОДИНИ ЗА ПОТРЕБЕ ШКОЛЕ ЗА ОСНОВНО И СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ „МИЛАН ПЕТРОВИЋ“ СА ДОМОМ УЧЕНИКА НОВИ САД, БЕЗ НАКНАДЕ

I.

ДАЈУ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној Покрајини Војводини за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, без накнаде, и то:

- пословни простор занатства и личних услуга - једна просторија, број 2, површине 31 м2, у приземљу стамбено – пословне зграде број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Футошка број 60, саграђена на катастарској парцели број 7444 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 9396 КО Нови Сад I,

- пословни простор за који није утврђена делатност - три просторије, број 1, површине 86 м2, у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, која се налази у Новом Саду, Булевар војводе Степе број 133, саграђена на катастарској парцели број 10705/9 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 161 КО Нови Сад I,

- пословни простор за који није утврђена делатност број 5, површине 59 м2, у приземљу стамбено – пословне зграде број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Балзакова број 15, улаз број 19, саграђена на катастарској парцели број 3926/17 КО Нови Сад II, уписана у Лист непокретности број 8427 КО Нови Сад II,

- пословни простор за који није утврђена делатност - три просторије, број 1, површине 103 м2, у приземљу стамбене зграде за колективно становање – део број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 188 КО Нови Сад I,

- пословни простор за који није утврђена делатност - пет просторија, број 2, површине 90 м2, у приземљу стамбене зграде за колективно становање – део број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, улаз број 40, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 188 КО Нови Сад I, и

- пословни простор за који није утврђена делатност - четири просторије, број 1, површине 89 м2, у приземљу стамбене зграде за колективно становање - део број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, улаз број 12, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 188 КО Нови Сад I.

II.

На основу овог решења закључиће се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти, са једне стране и Аутономне Покрајине Војводине и Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, које заступају лица овлашћена за заступање, са друге стране, а којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Школа за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, непокретности из тачке I. овог решења, дужна је да користи за обављање своје делатности.

IV.

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада"

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној Покрајини Војводини за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, без накнаде, садржан је у члану 26. став 1. тачка 1. и став 2. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20) и члану 11. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19, 61/19, 9/21 и 9/21 – др. одлука). Чланом 26. став 1. тачка 1. Закона о јавној својини, прописано је да се располагањем стварима у јавној својини, у смислу овог закона, сматра и давање на коришћење, а ставом 2. истог члана прописано је да се ствари у јавној својини могу дати на коришћење са накнадом или без накнаде или у закуп другом носиоцу јавне својине. Чланом 11. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада, прописано је да се непокретности у јавној својини Града могу дати на коришћење (са накнадом или без накнаде) другом носиоцу јавне својине као и да се давање на коришћење врши сходном применом члана 9. и 10. Одлуке.

Чланом 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада, прописано је да се захтев за давање непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење јавном комуналном и другом јавном предузећу, односно друштву капитала чији је оснивач Град Нови Сад, односно установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач Град, подноси Градској управи за имовину и имовинско - правне послове. Наведеним чланом прописано је да Градска управа за имовину и имовинско - правне послове о поднетом захтеву може да прибави мишљење надлежне градске управе, службе и друге организације, као и другу неопходну документацију, као и да након тога Градска управа припрема нацрт решења и доставља га Градском већу Града Новог Сада, које утврђује Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада и доставља га Скупштини Града Новог Сада ради доношења.

Чланом 10. наведене одлуке прописано је да се на основу решења Скупштине Града Новог Сада о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада закључује уговор између Града Новог Сада и носиоца права коришћења, а да уговор потписује Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти.

Покрајинска влада Аутономне покрајине Војводине донела је Закључак о покретању поступка давања на коришћење, без накнаде, на неодређено време Аутономној покрајини Војводини непокретности у јавној својини Града Новог Сада за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, 127 број: 46-595/2021 од 24. новембра 2021. године.

Наведеним закључком је предложено Граду Новом Саду да Аутономној покрајини Војводини да на коришћење, без накнаде, на неодређено време, за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика, следеће непокретности и то: пословни простор занатства и личних услугама, једна просторија, број 1, површине 31 м², у приземљу стамбено – пословне зграде број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Футошка број 60, саграђена на катастарској парцели број 7444 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 9396 КО Нови Сад I, пословни простор

за који није утврђена делатност, три просторије, број 1, површине 86 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, која се налази у Новом Саду, Булевар војводе Степе број 133, саграђена на катастарској парцели број 10705/9 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 161 КО Нови Сад I, пословни простор за који није утврђена делатност број 5, површине 59 м², у приземљу стамбено – пословне зграде број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Балзакова број 15, улаз број 19, саграђена на катастарској парцели број 3926/17 КО Нови Сад II, уписана у Лист непокретности број 8427 КО Нови Сад II, пословни простор за који није утврђена делатност, три просторије, број 1, површине 103 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање - део број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 188 КО Нови Сад I, пословни простор за који није утврђена делатност, пет просторија, број 2, површине 90 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање – део број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, улаз број 40, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 188 КО Нови Сад I, и пословни простор за који није утврђена делатност, четири просторије, број 1, површине 89 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање - део број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, улаз број 12, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 188 КО Нови Сад I.

Такође, Закључком је утврђено да ће Град Нови Сад, Аутономна покрајина Војводина и Школа закључити уговор којим ће се ближе регулисати сва питања у вези с коришћењем предметних непокретности, а након што Град Нови Сад одлучи о давању на коришћење предметних непокретности, Аутономној покрајини Војводини, за потребе Школе.

У образложењу Закључка наведено је да се Покрајинској влади, путем Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине, обратила Школа Захтевом број: 4374, од 18. октобра 2021. године, ради давања на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној покрајини Војводини за потребе Школе, у ком Захтеву је наведено да се Школа бави континуираном едукацијом и рехабилитацијом деце и младих са сметњама у развоју и одраслих и старијих особа с тешкоћама, те да у школском систему образовања и васпитања функционишу организационе јединице: предшколско васпитање и образовање, основна школа, средња школа и дом ученика, а да Школа као своју проширену делатност пружа и реализује програме социјалне заштите.

Такође наведено је и да услуге и програме социјалне заштите – у складу са Законом о социјалној заштити финансира локална самоуправа, на основу Одлуке о социјалној заштити и Програма унапређивања социјалне заштите Града Новог Сада, те да се програми одвијају на 20 локација у граду и приградским насељима, у објектима који су у јавној својини Града Новог Сада. Такође, је наведено да је Градска управа за имовину и имовинско - правне послове, на основу захтева Школе, утврдила да су се стекли услови за давање на коришћење објеката које Школа користи за реализацију услуге становање, уз подршку и програм радно - терапијског ангажовања, на адресама: Футошка број 60, Душана Даниловића број 34, Булевар војводе Степе број 133, Балзакова број 19, Душана Даниловића број 40 и Душана Даниловића број 12, и да сви објекти у Новом Саду.

Надаље у образложењу закључка наведено да је Школски одбор Школе на седници одржаној 03. новембра 2021. године, донео одлуку којом се, између осталог, иницира покретање поступка давања на коришћење објеката у јавној својини Града Новог Сада Аутономној покрајини Војводине за потребе Школе, на свим горе наведеним адресама.

Напомињемо, да је Градска управа за имовину и имовинско-правне послове увидом у евиденцију пословног простора утврдила да Школа на адреси Футошка број 60 користи посебан део 2. а не 1. како је наведено у закључку Аутономне покрајине Војводине.

Увидом у Лист непокретности број: 9396 КО Нови Сад I издат од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Нови Сад 2, утврђено је да је Град Нови Сад уписан као носилац права јавне својине на пословном простору занатства и личних услуга, једна просторија, број 2, површине 31 м², у приземљу стамбено - пословне зграде број 1, која се налази у Новом Саду, Улица Футошка број 60, саграђена на катастарској парцели број 7444 КО Нови Сад I.

Увидом у Лист непокретности број: 161 КО Нови Сад I издат од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Нови Сад 2, утврђено је да је Град Нови Сад уписан као носилац права јавне својине на пословном простору за које није утврђена делатност, три просторије, број 1, површине 86 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, која се налази у Новом Саду, Булевар војводе Степе број 133, саграђена на катастарској парцели број 10705/9 КО Нови Сад I.

Увидом у Лист непокретности број: 8427 КО Нови Сад II издат од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Нови Сад I, утврђено је да је Град Нови Сад носилац права јавне својине на пословном простору за који није утврђена делатност број 5, површине 59 м², у приземљу стамбено - пословне зграде број 1, која се налази у Новом Саду, Улица Балзакова број 15, улаз број 19, саграђена на катастарској парцели број 3926/17 КО Нови Сад II.

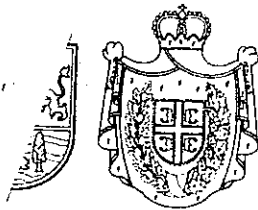
Увидом у Лист непокретности број: 188 КО Нови Сад I издат од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Нови Сад 2, утврђено је да је Град Нови Сад уписан као носилац права јавне својине на пословном простору за које није утврђена делатност, три просторије, број 1, површине 103 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање-део број 1, која се налази у Новом Саду, улица Душана Даниловића број 34, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I.

Увидом у Лист непокретности број: 188 КО Нови Сад I издат од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Нови Сад 2, утврђено је да је Град Нови Сад носилац права јавне својине на пословном простору за који није утврђена делатност, пет просторија, број 2, површине 90 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање – део број 1, која се налази у Новом Саду, Улица Душана Даниловића број 34, улаз број 40, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I.

Увидом у Лист непокретности број: 188 КО Нови Сад I издат од стране Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Нови Сад 2, утврђено је да је Град Нови Сад носилац права јавне својине на пословном простору за који није утврђена делатност, четири просторије, број 1, површине 89 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање - део број 1, која се налази у Новом Саду, улица Душана Даниловића број 34, улаз број 12, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I.

На основу напред наведеног предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Решење у предложеном тексту.

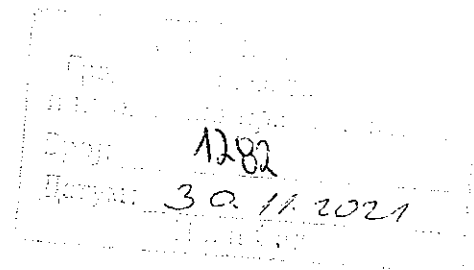




Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Покрајинска влада

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4260 Ф: +381 21 456 079
pokrajinskavlada@vojvodina.gov.rs

127 БРОЈ: 46-595/2021



ДАТУМ: 24. новембар 2021. године

На основу члана 32. тачка 13. и чл. 35. и 36. став 8. Покрајинске скупштинске одлуке о Покрајинској влади („Службени лист АП Војводине”, број 37/14), а у вези с чланом 26. став 1. тачка 1. и став 2. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, бр. 72/11, 88/13 и 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20),

Покрајинска влада, на седници одржаној 24. новембра 2021. године, донела је

ЗАКЉУЧАК
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА НА КОРИШЋЕЊЕ – БЕЗ НАКНАДЕ – НА
НЕОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ, АУТОНОМНОЈ ПОКРАЈИНИ ВОЈВОДИНИ НЕПОКРЕТНОСТИ
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА –
ЗА ПОТРЕБЕ ШКОЛЕ ЗА ОСНОВНО И СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ „МИЛАН
ПЕТРОВИЋ” СА ДОМОМ УЧЕНИКА НОВИ САД

1. Предлаже се Граду Новом Саду да Аутономној покрајини Војводини да на коришћење, без накнаде, на неодређено време, за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић” са домом ученика, Браће Рибникар број 32, Нови Сад (у даљем тексту: Школа), следеће непокретности у Новом Саду:
 - пословни простор занатства и личних услуга број 1, једна просторија, површине 31 м², који се налази у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, у Новом Саду, у Футошкој улици број 60, изграђене на катастарској парцели број 7444 КО Нови Сад I, уписан у Лист непокретности број 9396 КО Нови Сад I;
 - пословни простор за који није утврђена делатност број 1, три просторије, површине 86 м², који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, у Новом Саду, на Булевару војводе Степе број 133, изграђене на катастарској парцели број 10705/9 КО Нови Сад I, уписан у Лист непокретности број 161 КО Нови Сад I;
 - пословни простор за који није утврђена делатност број 5, површине 59 м², који се налази у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, у Новом Саду, у улици Балзаковој број 15, улаз број 19, изграђене на катастарској парцели број 3926/17 КО Нови Сад II, уписан у Лист непокретности број 8427 КО Нови Сад II;
 - пословни простор за који није утврђена делатност број 1, три просторије, површине 103 м², који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање – део, број 1, у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, изграђене на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I, уписан у Лист непокретности број 188 КО Нови Сад I;
 - пословни простор за који није утврђена делатност број 2, пет просторија, површине 90 м², који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, улаз број 40, изграђене на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I, уписан у Лист непокретности број 188 КО Нови Сад I;
 - пословни простор за који није утврђена делатност број 1, четири просторије, површине 89 м², који се налази у приземљу стамбене зграде за

колективно становање – део, број 1, у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, улаз број 12, изграђене на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I, уписан у Лист непокретности број 188 КО Нови Сад I.

2. Град Нови Сад, Аутономна покрајина Војводина и Школа закључиће уговор којим ће се ближе регулисати сва питања у вези с коришћењем непокретности из тачке 1. овог закључка, а након што Град Нови Сад одлучи о давању на коришћење непокретности из члана 1. овог закључка, Аутономној покрајини Војводини, за потребе Школе.
3. Закључак доставити Управи за имовину Аутономне покрајине Војводине, а Школи за основно и средње образовање „Милан Петровић” са домом ученика, Браће Рибникар број 32, Нови Сад, Покрајинском секретаријату за образовање, прописе, управу и националне мањине – националне заједнице и Граду Новом Саду, текст закључка потребно доставити с образложењем.

Доставити:

1. Управи за имовину Аутономне покрајине Војводине
2. Покрајинском секретаријату за образовање, прописе, управу и националне мањине – националне заједнице
3. Школи за основно и средње образовање „Милан Петровић” са домом ученика, Браће Рибникар број 32, Нови Сад
4. Граду Новом Саду

**СЕКРЕТАР
ПОКРАЈИНСКЕ ВЛАДЕ**

Татјана Гашовић

Образложење

ПРАВНИ ОСНОВ

Чланом 32. тачка 13. Покрајинске скупштинске одлуке о Покрајинској влади („Службени лист АПВ”, број 37/14) утврђено је да Покрајинска влада управља и располаже јавном својином Аутономне покрајине Војводине у складу са законом. Чланом 35. прописано је да Покрајинска влада доноси покрајинске уредбе, одлуке, препоруке, наредбе, упутства, решења, правилнике и закључке, а чланом 36. став 8. прописано је да се закључком, између осталог, одлучује о питањима прибављања, управљања и располагања имовином Аутономне покрајине Војводине.

Одредбом члана 26. став 1. тачка 1. Закона о јавној својини одређено је да се располагањем стварима у јавној својини, у смислу овог закона, сматра давање ствари на коришћење. Ставом 2. истог члана одређено је да се ствари у јавној својини могу дати на коришћење (с накнадом или без накнаде), или у закуп другом носиоцу јавне својине.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКЉУЧКА

Школа се обратила Управи за имовину Аутономне покрајине Војводине захтевом број: 4374, од 18. октобра 2021. године, који се односи на покретања поступка ради давања на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној покрајини Војводини – за потребе Школе. У предметном захтеву, између осталог, наводи се да се Школа бави континуираном едукацијом и рехабилитацијом деце и младих са сметњама у развоју и одраслих и старијих особа с тешкоћама, те да у школском систему образовања и васпитања функционишу организационе јединице: предшколско васпитање и образовање, основна школа, средња школа и дом ученика, а да Школа као своју проширену делатност, на основу Решења Покрајинског секретаријата за образовање, прописе, управу и националне мањине – националне заједнице, број: 128-022-233/2012-01, од 25. јула 2012. године, пружа услуге и реализује програме социјалне заштите.

Надаље, у захтеву се наводи да услуге и програме социјалне заштите – у складу са Законом о социјалној заштити – финансира локална самоуправа, на основу Одлуке о социјалној заштити и Програма унапређивања социјалне заштите Града Новог Сада, те да програми се одвијају на 20 локација у граду и приградским насељима, у објектима који су у јавној својини Града Новог Сада. Такође, наводи се да је Градска управа за имовину и имовинско-правне послове, на основу захтева Школе, утврдила да су се стекли услови за давање на коришћење објеката које Школа користи за реализацију услуге становање, уз подршку и програм радно-терапијског ангажовања, на адресама: Футошка број 60, Душана Даниловића број 34, Булевар војводе Степе број 133, Балзакова број 19, Душана Даниловића број 40 и Душана Даниловића број 12 (сви објекти су у Новом Саду).

Школски одбор Школе, на седници одржаној 3. новембра 2021. године, донео је одлуку којом се иницира покретање поступка давања на коришћење објеката у јавној својини Града Новог Сада Аутономној покрајини Војводини – за потребе Школе, на следећим адресама: Душана Даниловића број 34, Булевар војводе Степе број 133, Душана Даниловића број 40 и Душана Даниловића број 12, сви у Новом Саду, који се користе за реализацију услуге социјалне заштите „Становање уз подршку”, која подразумева организовано становање младих са сметњама у развоју и одраслих особа с тешкоћама, ради превенције институционализације, као и деинституционализацију из установа резиденцијалног типа, а како би се корисницима пружила подршка у остваривању што већег степена самосталности, чиме се побољшава квалитет живота и врши интеграција у заједницу. У поменутој одлуци наводи се да Школа користи објекат

у Душана Даниловића број 34 и Душана Даниловића број 12, у Новом Саду, површине 108 м², почевши од 2010. године, на основу Споразума о коришћењу пословног простора, без накнаде, који се периодично обнавља, а последњи Споразум, број: XXV-361-187/17, од 1. новембра 2017. године, закључен је на период од пет година, с могућношћу даљег продужења. Такође, Школа користи објекат у Душана Даниловића број 40, у Новом Саду, површине 90,16 м², на основу Споразума о коришћењу пословног простора, без накнаде, број: XXV-361-676/19, од 27. децембра 2019. године, с периодом важења од пет година, с могућношћу даљег продужења, као и објекат на Булевару војводе Степе број 133, у Новом Саду, површине 86,04 м², почевши од 2001. године, на основу Споразума о коришћењу пословног простора, без накнаде, који се периодично обнавља, а последњи Споразум број: XXV-361-189/17, од 1. новембра 2017. године, закључен је на период од пет година, с могућношћу даљег продужења.

Школски одбор Школе, на поменутој седници, донео и одлуку којом се иницира покретање поступка давања на коришћење објекта у јавној својини Града Новог Сада Аутономној покрајини Војводини – за потребе Школе, на адреси Футошка број 60, у Новом Саду, површине 31,33 м², који Школа користи почевши од 2010. године, на основу Споразума о коришћењу пословног простора, без накнаде, који се периодично обнавља; последњи Споразум број: XXV-361-190/17, од 1. новембра 2017. године, закључен је на период од пет година, с могућношћу даљег продужења. Такође, донео је и одлуку којом се иницира покретање поступка давања на коришћење објекта у јавној својини Града Новог Сада Аутономној покрајини Војводини – за потребе Школе, на адреси Балзакова број 19, у Новом Саду, површине 59,06 м², који Школа користи почевши од 2014. године, на основу Споразума о коришћењу пословног простора, без накнаде, који се периодично обнавља; последњи Споразум број: XXV-361-185/17, од 1. новембра 2017. године, закључен је на период од пет година, с могућношћу даљег продужења.

Сходно наведеном, Управа за имовину Аутономне покрајине Војводине припремила је овај предлог закључка ради разматрања и доношења на седници Покрајинске владе.

Овај закључак доноси се ради покретању поступка давања на коришћење, без накнаде, на неодређено време, Аутономној покрајини Војводини непокретности у јавној својини Града Новог Сада за потребе Школе и у друге сврхе се не може користити.

Подносилац захтева ослобођен је плаћања таксе на основу члана 12. став 1. тачка 4. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинским административним таксама („Службени лист АП Војводине”, бр. 40/19, 59/20 – усклађени дин. изн. и 45/21 – усклађени дин. изн.).

ПРОЦЕНА ПОТРЕБНИХ СРЕДСТАВА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКЉУЧКА

За спровођење овог закључка није потребно обезбедити средства у буџету Аутономне покрајине Војводине.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 9396

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.12.2021. 08:13:17

Број захтева: 10000

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	976b2cd5-560e-4939-a51b-7ee2fb3ee85b
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	02.12.2021. 15:01
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ФУТОШКА
Број парцеле:	7444
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	1449
Број листа непокретности:	9396

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	245

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У ЛИСТ 2.ДЕО
Адреса:	НОВИ САД, БУЛЕВАР РЕВОЛУЦИЈЕ 6
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	З.С.
Назив:	ОПШТИНА НОВИ САД
Адреса:	НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8 А
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	З.С.
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	З.С.

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ФУТОШКА
Кућни број:	60
Кућни подброј:	
Површина m ² :	245
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	1
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	2
Број етажа у поткровљу:	1

Имаоци права на објекту

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У ЛИСТ 2.ДЕО
Адреса:	НОВИ САД, БУЛЕВАР РЕВОЛУЦИЈЕ 6
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	З.С.
Назив:	ОПШТИНА НОВИ САД
Адреса:	НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8 А
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	МЕШОВИТА
Удео:	З.С.
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	З.С.

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ФУТОШКА
Број улаза:	60
Евид. број:	8
Начин коришћења:	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗАНАТСТВА И ЛИЧНИХ УСЛУГА
Број посебног дела:	2
Подброј посебног дела:	
Спратност:	Приземље
Собност:	Пословни простор - Једна просторија
Грађевинска пов. m ² :	0
Корисна пов. m ² :	31
Начин утврђивања кор.пов.:	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Имаоци права на посебном делу	

Назив:

ГРАД НОВИ САД

Адреса:

НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8 А

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ЈАВНА СВОЈИНА

Удео:

1/1

Терети на посебном делу - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 161

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.12.2021. 08:14:32

Број захтева: 10001

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	35e250cd-529d-45a3-b9e3-3841215da577
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	02.12.2021. 15:01
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ СТЕПЕ
Број парцеле:	10705
Подброј парцеле:	9
Површина m ² :	515
Број листа непокретности:	161

Подаци о делу парцеле	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	515

Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИУ В ЛИСТ 2.ДЕО
Адреса:	НОВИ САД, БУЛ.ВОЈВОДЕ СТЕПЕ 133-137
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	З.С.
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	З.С.

Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	

Напомена (терет парцела)	
*** Нема напомене ***	

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	1
Назив улице:	БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ СТЕПЕ
Кућни број:	133

Кућни подброј:

Површина m²: 515Корисна површина m²: 0Грађевинска површина m²: 0

Начин коришћења и назив објекта: СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ

Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ

Број етажа под земљом:

Број етажа у приземљу: 1

Број етажа над земљом: 2

Број етажа у поткровљу:

Имаоци права на објекту

Назив: ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У ЛИСТ 2.ДЕО

Адреса: НОВИ САД, БУЛ.ВОЈВОДЕ СТЕПЕ 133-137

Врста права: СВОЈИНА

Облик својине: ПРИВАТНА

Удео: 3.С.

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта: 1

Назив улице: БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ СТЕПЕ

Број улаза: 133

Евид. број: 13

Начин коришћења: ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ

Број посебног дела: 1

Подброј посебног дела:

Спратност: Приземље

Собност: Пословни простор - Три просторије

Грађевинска пов. m²: 0Корисна пов. m²: 86

Начин утврђивања кор.пов.: НА ОСНОВУ МЕРЕЊА

Имаоци права на посебном делу

Назив: ГРАД НОВИ САД

Адреса: НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2

Врста права: СВОЈИНА

Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА

Удео: 1/1

Терети на посебном делу - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима

страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 8427

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.12.2021. 08:16:08

Број захтева: 10003

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	545b534a-6eea-4d97-81a6-f75169614cc1
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802166
Катастарска општина:	НОВИ САД II
Датум ажурности:	02.12.2021. 14:50
Служба:	НОВИ САД 1
Извор податка:	НОВИ САД 1, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БАЛЗАКОВА
Број парцеле:	3926
Подброј парцеле:	17
Површина m ² :	1777
Број листа непокретности:	8427

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	1777

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У ЛИСТ 2. ДЕО
Адреса:	НОВИ САД, БАЛЗАКОВА 15
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	З.С.
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	З.С.

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	БАЛЗАКОВА
Кућни број:	15

и подброј:

Површина m ² :	1777
Ћорисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА-БАЛЗАКОВА 15-23
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	9
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У ЛИСТ 2. ДЕО
Адреса:	НОВИ САД, БАЛЗАКОВА 15
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	3.С.

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	БАЛЗАКОВА
Број улаза:	19
Евид. број:	184
Начин коришћења:	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Број посебног дела:	5
Подброј посебног дела:	
Спратност:	Приземље
Собност:	<непознат податак>
Грађевинска пов. m ² :	0
Корисна пов. m ² :	59
Начин утврђивања кор.пов.:	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Имаоци права на посебном делу

Назив:	ГРАД НОВИ САД
Адреса:	НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8 А
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на посебном делу - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 188

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.12.2021. 08:17:41

Број захтева: 10004

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	87bb6b4d-6f56-403b-b515-0cb1fea664fb
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	02.12.2021. 15:01
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА
Број парцеле:	10725
Подброј парцеле:	3
Површина m ² :	2940
Број листа непокретности:	188

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	2940

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР.1
Адреса:	НОВИ САД I, Д.ДАНИЛ.33-44,БУЛ.К.МИЛОША 12- 18
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	2885/2940
Назив:	ПАВИЋЕВИЋ (ЖИВКО) ЗОРИЦА
Адреса:	НОВИ САД, ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА 44
Матични број лица:	1303957815053
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	55/2940
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	2885/2940

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

Датум: 31.07.2017.
 Број предмета: 952-02-6-3979/2017
 Опис: ЖАЛБА ИВАНЧЕВ ЕДУАРДА ПОДНЕШЕНА ДАНА 05.12.2017.ГОДИНЕ
 ПОД БРОЈЕМ 952-02-6-3979/2017,НА СТАН НА МАНСАРДИ ОД
 48М2,УЛ. ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА 42

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1
 Назив улице: ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА
 Кућни број: 34
 Кућни подброј:
 Површина м²: 2940
 Корисна површина м²: 0
 Грађевинска површина м²: 0
 Начин коришћења и назив објекта: СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ-ДЕО
 Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
 Број етажа под земљом:
 Број етажа у приземљу: 1
 Број етажа над земљом: 4
 Број етажа у поткровљу: 1

Имаоци права на објекту

Назив: ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО НА ОБЈЕКТУ
 БР.1
 Адреса: НОВИ САД I, Д.ДАНИЛ.33-44,БУЛ.К.МИЛОША 12- 18
 Врста права: СВОЈИНА
 Облик својине: ПРИВАТНА
 Удео: 3.С.
 Назив: ГРАД НОВИ САД
 Адреса: НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8 А
 Врста права: СВОЈИНА
 Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА
 Удео: 3.С.

Терети на објекту - Г лист

Врста терета: ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА

Датум уписа: 17.10.2012.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ОБЈЕКАТ БРОЈ 1 УКУПНЕ ПОВРШИНЕ ОД 2941 М2 СЕ НАЛАЗИ НА
 ПАРЦЕЛИ БРОЈ 10725/3 ОД ЧЕГА СЕ ДЕО ОБЈЕКТА ОД 1 М2 НАЛАЗИ
 НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 10724 А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 2940 СЕ НАЛАЗИ НА
 ПАРЦЕЛИ БРОЈ 10725/3

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта: 1
 Назив улице: ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА
 Број улаза: 34
 Евид. број: 168
 Начин коришћења: ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
 Број посебног дела: 1

Пој посебног дела:

Патност:

Собност:

Приземље

Грађевинска пов. m²:

Пословни простор - Три просторије

Корисна пов. m²:

0

Начин утврђивања кор.пов.:

103

НА ОСНОВУ МЕРЕЊА

Имаоци права на посебном делу

Назив:

ГРАД НОВИ САД

Адреса:

НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ЈАВНА СВОЈИНА

Удео:

1/1

Терети на посебном делу - Г лист

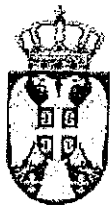
*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 188

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.12.2021. 08:18:52

Број захтева: 10007

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	027c90a4-e550-4464-ad21-4c9b09fef52d
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	02.12.2021. 15:01
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА
Број парцеле:	10725
Подброј парцеле:	3
Површина m ² :	2940
Број листа непокретности:	188

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	2940

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР.1
Адреса:	НОВИ САД I, Д.ДАНИЛ.33-44,БУЛ.К.МИЛОША 12- 18
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	2885/2940
Назив:	ПАВИЋЕВИЋ (ЖИВКО) ЗОРИЦА
Адреса:	НОВИ САД, ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА 44
Матични број лица:	1303957815053
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	55/2940
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	2885/2940

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

Датум: 31.07.2017.
Број предмета: 952-02-6-3979/2017
Опис: ЖАЛБА ИВАНЧЕВ ЕДУАРДА ПОДНЕШЕНА ДАНА 05.12.2017.ГОДИНЕ ПОД БРОЈЕМ 952-02-6-3979/2017,НА СТАН НА МАНСАРДИ ОД 48М2,УЛ. ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА 42

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1
Назив улице: ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА
Кућни број: 34
Кућни подброј:
Површина м²: 2940
Корисна површина м²: 0
Грађевинска површина м²: 0
Начин коришћења и назив објекта: СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ-ДЕО
Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Број етажа под земљом:
Број етажа у приземљу: 1
Број етажа над земљом: 4
Број етажа у поткровљу: 1

Имаоци права на објекту

Назив: ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР.1
Адреса: НОВИ САД I, Д.ДАНИЛ.33-44,БУЛ.К.МИЛОША 12- 18
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: З.С.
Назив: ГРАД НОВИ САД
Адреса: НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8 А
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ЈАВНА СВОЈИНА
Удео: З.С.

Терети на објекту - Г лист

Врста терета: ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа: 17.10.2012.
Трајање терета:
Датум брисања:
Опис терета: ОБЈЕКАТ БРОЈ 1 УКУПНЕ ПОВРШИНЕ ОД 2941 М2 СЕ НАЛАЗИ НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 10725/3 ОД ЧЕГА СЕ ДЕО ОБЈЕКТА ОД 1 М2 НАЛАЗИ НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 10724 А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 2940 СЕ НАЛАЗИ НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 10725/3

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта: 1
Назив улице: ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА
Број улаза: 40
Евид. број: 166
Начин коришћења: ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Број посебног дела: 2

Подброј посебног дела:

Спратност:	Приземље
Собност:	Пословни простор - Пет просторија
Грађевинска пов. m ² :	0
Корисна пов. m ² :	90
Начин утврђивања кор.пов.:	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА

Имаоци права на посебном делу

Назив:	ГРАД НОВИ САД
Адреса:	НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на посебном делу - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

* Број листа непокретности: 188

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 03.12.2021. 08:19:42

Број захтева: 10008

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	9b12c32f-d93d-42ca-ae4d-7d3761705936
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	02.12.2021. 15:01
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА
Број парцеле:	10725
Подброј парцеле:	3
Површина m ² :	2940
Број листа непокретности:	188

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	2940

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР.1
Адреса:	НОВИ САД I, Д.ДАНИЛ.33-44,БУЛ.К.МИЛОША 12- 18
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	2885/2940
Назив:	ПАВИЋЕВИЋ (ЖИВКО) ЗОРИЦА
Адреса:	НОВИ САД, ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА 44
Матични број лица:	1303957815053
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	55/2940
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	2885/2940

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

Датум: 31.07.2017.
 Број предмета: 952-02-6-3979/2017
 Опис: ЖАЛБА ИВАНЧЕВ ЕДУАРДА ПОДНЕШЕНА ДАНА 05.12.2017.ГОДИНЕ ПОД БРОЈЕМ 952-02-6-3979/2017, НА СТАН НА МАНСАРДИ ОД 48М2, УЛ. ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА 42

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1
 Назив улице: ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА
 Кућни број: 34
 Кућни подброј:
 Површина м²: 2940
 Корисна површина м²: 0
 Грађевинска површина м²: 0
 Начин коришћења и назив објекта: СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ-ДЕО
 Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
 Број етажа под земљом:
 Број етажа у приземљу: 1
 Број етажа над земљом: 4
 Број етажа у поткровљу: 1
 Имаоци права на објекту

Назив: ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2-ДЕО НА ОБЈЕКТУ
 Адреса: БР.1
 Врста права: НОВИ САД I, Д.ДАНИЛ.33-44,БУЛ.К.МИЛОША 12- 18
 Облик својине: СВОЈИНА
 Удео: ПРИВАТНА
 Назив: З.С.
 Адреса: ГРАД НОВИ САД
 Врста права: НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8 А
 Облик својине: СВОЈИНА
 Удео: ЈАВНА СВОЈИНА
 З.С.

Терети на објекту - Г лист

Врста терета: ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
 Датум уписа: 17.10.2012.

Трајање терета:

Датум брисања:

Опис терета:

ОБЈЕКАТ БРОЈ 1 УКУПНЕ ПОВРШИНЕ ОД 2941 М2 СЕ НАЛАЗИ НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 10725/3 ОД ЧЕГА СЕ ДЕО ОБЈЕКТА ОД 1 М2 НАЛАЗИ НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 10724 А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 2940 СЕ НАЛАЗИ НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 10725/3

Напомена (терет објекта)

** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта:
 Назив улице: ДУШАНА ДАНИЛОВИЋА
 Број улаза: 12
 Вид. број: 170
 Начин коришћења:
 Број посебног дела: ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ

atastar.rgz.gov.rs/eKatastar/NepokretnostProperties.aspx?nepID=suleBubtqXY=

Дброј посебног дела:

Спратност:

Приземље

Собност:

Пословни простор - Четири просторије

Грађевинска пов. m²:

0

Корисна пов. m²:

89

Начин утврђивања кор.пов.:

НА ОСНОВУ МЕРЕЊА

Имаоци права на посебном делу

Назив:

ГРАД НОВИ САД

Адреса:

НОВИ САД, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8 А

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ЈАВНА СВОЈИНА

Удео:

1/1

Терети на посебном делу - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.