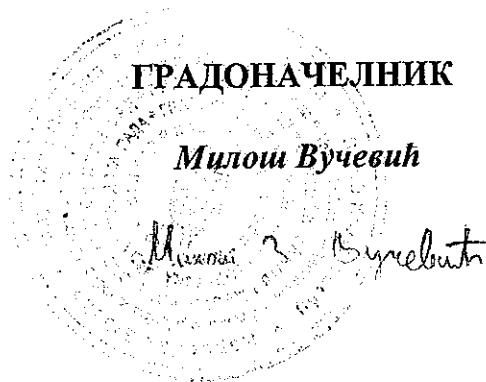


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-735/2021-II
Дана : 21. априла 2022. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода), са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 35-735/2021-II од 21. априла 2022. године, с молбом да се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода), уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић


На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода) Градско веће Града Новог Сада на 134. седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

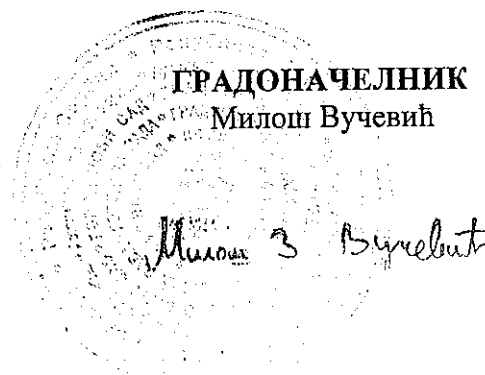
ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода).

II. У складу са одредбом члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода) и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се Милован Амиџић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Михајловић, вд начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број : 35-735/2021-II
Дана : 21. априла 2022. године
Н О В И С А Д



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2022-109
6. април 2022. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

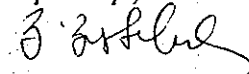
ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изради измена и допуна
Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем
(због промене ширине заштитног појаса гасовода)

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода).

Градска управа за прописе нема примедбе на Нацрт одлуке.

ВД НАЧЕЛНИЦЕ

Зора Борђевић



ПРЕДЛОГ

На основу члана 46. став 1, а у вези са чланом 516 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ

о изради измена и допуна

**Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем
(због промене ширине заштитног појаса гасовода)**

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 32/13, 9/21, 28/21 – др. план и 52/21) (у даљем тексту: План), због промене ширине заштитног појаса гасовода, по скраћеном поступку, без спровођења поступка раног јавног увида.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се грађевинско подручје у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Сремска Каменица и КО Лединци, укупне површине 20,39 ha, унутар описане границе.

Граница измена и допуна Плана дефинисана је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m]	X [m]
1	7,407,016.53	5,008,566.81
2	7,407,020.91	5,008,584.27
3	7,407,023.16	5,008,595.04
4	7,407,029.43	5,008,609.41
5	7,407,044.63	5,008,621.53
6	7,407,374.86	5,008,536.52
7	7,407,521.81	5,008,560.54
8	7,407,675.13	5,008,627.53
9	7,407,736.95	5,008,659.15
10	7,407,751.96	5,008,665.13
11	7,407,768.11	5,008,678.24
12	7,407,774.14	5,008,691.68
13	7,407,779.48	5,008,703.90

14	7407789.30	5008740.82
15	7407794.01	5008789.63
16	7407798.82	5008866.13
17	7407816.74	5008864.21
18	7407843.03	5008862.66
19	7407847.92	5008862.72
20	7407846.72	5008883.26
21	7407954.06	5008928.98
22	7408021.53	5008958.15
23	7408054.99	5008973.54
24	7408100.35	5008990.51
25	7408186.96	5008997.04
26	7408248.94	5008999.73
27	7408278.89	5008995.90
28	7408322.89	5009002.58
29	7408344.12	5009002.93

30	7408349.26	5008965.44
31	7408352.58	5008963.75
32	7408379.04	5008973.30
33	7408377.97	5008978.42
34	7408393.75	5008987.91
35	7408416.96	5009001.41
36	7408448.99	5009018.65
37	7408500.01	5009029.79
38	7408554.98	5009040.09
39	7408591.75	5009047.59
40	7408630.30	5009055.20
41	7408637.59	5009056.17
42	7408654.44	5009062.30
43	7408678.38	5009067.58
44	7408706.32	5009076.40
45	7408775.02	5009096.79
46	7408787.15	5009099.24
47	7408811.36	5009106.86
48	7408830.90	5009112.76
49	7408857.55	5009118.89
50	7408872.03	5009122.45
51	7408894.97	5009127.51
52	7408911.44	5009130.04
53	7408924.39	5009115.68
54	7408979.62	5009080.16
55	7409023.79	5009066.22
56	7409045.60	5009050.94
57	7409052.32	5009045.94
58	7409056.49	5009042.93
59	7409069.19	5009030.25
60	7409074.95	5009023.04
61	7409089.05	5008975.59
62	7409095.40	5008922.48
63	7409087.34	5008880.22
64	7409087.04	5008814.87
65	7409084.73	5008763.87
66	7409089.14	5008728.30
67	7409127.85	5008715.65
68	7409136.16	5008696.18
69	7409151.03	5008615.35
70	7409168.57	5008548.94
71	7409175.46	5008514.05
72	7409179.48	5008499.91
73	7409186.49	5008469.51

74	7409194.10	5008419.62
75	7409204.03	5008372.44
76	7409209.94	5008350.18
77	7409230.31	5008298.32
78	7409243.27	5008258.36
79	7409252.88	5008244.86
80	7409256.15	5008230.60
81	7409527.42	5008243.62
82	7409538.93	5008244.36
83	7409541.84	5008259.73
84	7409679.48	5008268.23
85	7409704.43	5008269.73
86	7409704.66	5008254.91
87	7409732.41	5008256.67
88	7409772.89	5008258.65
89	7409816.06	5008256.33
90	7409842.97	5008249.32
91	7409863.62	5008242.64
92	7409871.52	5008239.65
93	7409889.90	5008236.96
94	7409910.51	5008224.88
95	7409924.75	5008222.46
96	7409975.97	5008206.53
97	7409997.43	5008198.01
98	7410025.86	5008185.90
99	7410055.77	5008168.95
100	7410073.25	5008157.27
101	7410097.04	5008133.21
102	7410147.24	5008120.94
103	7410223.17	5008101.56
104	7410271.01	5008089.38
105	7410385.11	5008072.91
106	7410462.48	5008061.34
107	7410538.14	5008051.74
108	7410599.89	5008053.95
109	7410631.80	5008104.35
110	7410615.52	5008069.22
111	7410594.60	5008031.90
112	7410592.34	5008023.66
113	7410536.78	5008021.68
114	7410458.37	5008031.62
115	7410380.75	5008043.23
116	7410265.15	5008059.92
117	7410215.77	5008072.49

118	7410139.97	5008091.84
119	7410081.66	5008106.08
120	7410077.14	5008110.67
121	7410054.05	5008134.01
122	7410040.02	5008143.39
123	7410012.54	5008158.97
124	7409986.02	5008170.26
125	7409965.96	5008178.22
126	7409917.75	5008193.22
127	7409900.07	5008196.22
128	7409879.77	5008208.12
129	7409863.94	5008210.44
130	7409853.68	5008214.33
131	7409834.57	5008220.51
132	7409811.43	5008226.54
133	7409772.81	5008228.61
134	7409734.09	5008226.72
135	7409707.20	5008225.01
136	7409711.21	5008212.57
137	7409672.25	5008223.37
138	7409667.14	5008207.35
139	7409528.59	5008198.79
140	7409526.53	5008198.69
141	7409530.83	5008213.78
142	7409529.09	5008213.67
143	7409267.09	5008201.09
144	7409234.35	5008194.76
145	7409224.89	5008232.44
146	7409216.16	5008244.73
147	7409202.06	5008288.20
148	7409181.39	5008340.81
149	7409174.84	5008365.50
150	7409164.57	5008414.27
151	7409157.00	5008463.87
152	7409150.42	5008492.44
153	7409146.27	5008507.03
154	7409139.32	5008542.20
155	7409121.88	5008608.24
156	7409107.87	5008661.18
157	7409068.34	5008703.54
158	7409024.50	5008717.86
159	7409017.76	5008697.26
160	7408984.50	5008705.73
161	7408979.51	5008713.71

162	7408971.38	5008725.63
163	7408964.40	5008730.05
164	7408910.34	5008742.63
165	7408857.27	5008755.03
166	7408641.77	5008789.57
167	7408557.02	5008803.01
168	7408518.79	5008814.70
169	7408477.53	5008838.39
170	7408434.41	5008869.92
171	7408431.60	5008867.81
172	7408415.91	5008892.98
173	7408401.17	5008893.15
174	7408385.55	5008905.66
175	7408394.18	5008886.41
176	7408397.84	5008878.18
177	7408395.83	5008878.20
178	7408351.16	5008914.00
179	7408307.88	5008936.00
180	7408305.36	5008954.40
181	7408279.42	5008950.46
182	7408247.04	5008954.61
183	7408189.63	5008952.11
184	7408131.80	5008947.75
185	7408153.12	5008954.40
186	7408175.58	5008958.41
187	7408228.53	5008963.19
188	7408270.95	5008966.67
189	7408247.68	5008969.65
190	7408188.74	5008967.09
191	7408106.86	5008960.92
192	7408066.53	5008945.83
193	7408033.75	5008930.75
194	7407965.89	5008901.41
195	7407878.33	5008864.11
196	7407909.44	5008866.18
197	7407923.78	5008867.17
198	7407893.50	5008854.27
199	7407894.85	5008831.38
200	7407870.97	5008815.47
201	7407855.67	5008814.15
202	7407853.83	5008784.86
203	7407848.55	5008730.16
204	7407836.29	5008684.07
205	7407829.00	5008667.38

206	7407817.00	5008640.65
207	7407782.68	5008612.78
208	7407761.77	5008604.45
209	7407700.83	5008573.28
210	7407538.92	5008502.54
211	7407372.11	5008475.28
212	7408385.85	5008943.86
213	7408411.86	5008923.03
214	7408432.68	5008922.80
215	7408435.95	5008917.54
216	7408461.39	5008887.36
217	7408493.90	5008863.59
218	7408530.80	5008842.40
219	7408563.79	5008832.31
220	7408646.49	5008819.19
221	7408863.07	5008784.48
222	7408917.14	5008771.85
223	7408976.15	5008758.12
224	7409000.97	5008742.41
225	7409005.32	5008755.69
226	7409057.63	5008738.60
227	7409054.65	5008762.70
228	7409057.04	5008815.62
229	7409057.07	5008821.33
230	7409053.67	5008822.54
231	7409057.11	5008830.36
232	7409057.35	5008883.12

233	7409065.06	5008923.54
234	7409059.57	5008969.50
235	7409047.86	5009008.88
236	7409045.62	5009011.39
237	7409033.40	5009010.76
238	7409036.63	5009021.13
239	7409017.61	5009031.85
240	7409010.36	5009039.00
241	7408970.59	5009051.55
242	7408911.27	5009086.24
243	7408870.59	5009078.23
244	7408868.69	5009084.03
245	7408797.98	5009062.49
246	7408782.27	5009067.65
247	7408715.10	5009047.71
248	7408686.14	5009038.57
249	7408662.83	5009033.43
250	7408644.79	5009026.86
251	7408635.20	5009025.58
252	7408597.65	5009018.17
253	7408560.74	5009010.65
254	7408505.97	5009000.38
255	7408459.50	5008990.24
256	7408431.61	5008975.23
257	7408411.71	5008963.65
258	7408413.75	5008953.92

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је усклађивање планског решења са заштитним појасом гасовода прописаним Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник РС“, број 86/15).

Члан 5.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 6.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су Програмом уређивања грађевинског земљишта.

Члан 7.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 8.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 9.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода), у трајању од 15 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Сремска Каменица“, Сремска Каменица, Улица Марка Орешковића број 1а, Месне заједнице „Лединци“, Лединци, Улица Змај Јовина број 19 и Месне заједнице „Стари Лединци“, Стари Лединци, Вука Караџића број 98, у оквиру кога ће се одржати једна јавна презентација, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) прописано је да се плански документ израђује на основу одлуке о изради планског документа коју доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове.

Статутом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлука о изради планског документа садржи: назив документа, границе обухвата планског документа, рок израде, начин финансирања, место и начин излагања плана на јавни увид, обавезу израде или неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, услове и смернице планских докумената ширег подручја и развојних стратегија, принципе планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визије и циљеве планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта.

Одлуком о изради измена и допуна планског документа дефинише се обухват планског документа који се мења.

Овлашћење за доношење одлуке и њена садржина утврђени су чланом 46. Закона о планирању и изградњи и чланом 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада.

Чланом 51б Закона о планирању и изградњи прописано је да се у случају мањих измена и допуна планског документа примењује скраћени поступак. У скраћеном поступку измена и допуна планског документа подразумева се да се не спроводи поступак раног јавног увида, на начин да се израђује нацрт измена и допуна планског документа, као и да се спроводи поступак јавног увида у трајању од најмање 15 дана.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Сремске Каменице са окружењем („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 32/13, 9/21, 28/21 – др. план и 52/21).

Одлуком о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода), биће коригован обухваћени део простора унутар заштитног појаса гасовода. Обухваћени простор је површине 20,39 ха. Такође ће се укинути траса планираног гасовода високог притиска и његов заштитни коридор и кориговати намена тог простора из заштитног зеленила у породично становање.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је усклађивање заштитног појаса гасовода тако да се смањује заштитни појас гасовода, у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник Републике Србије“, број 86/15).

С обзиром на то да се одлука о изменама и допунама Плана доноси првенствено ради усклађивања са прописима за инфраструктурне објекте, предлаже се примена скраћеног поступка измена и допуна Плана.

За израду одлуке о изменама и допунама Плана прибавиће се посебни услови од органа, организација и предузећа која су законом овлашћена да утврђују посебне услове за изградњу и уређење простора.

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања врши стратешка процена.

Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

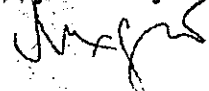
Наведене одредбе садржане су у чл. 5. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Одлуком о изменама и допунама Плана, обухватиће се простор испод планираног заштитног појаса гасовода, који се овом изменом коригује, односно ширина заштитног појаса гасовода се усклађује са прописима.

С обзиром на то да је у складу са критеријумима из члана 6. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину оцењено да не постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину и да је већ израђена стратешка процена утицаја за План генералне регулације Сремске Каменице са окружењем, предлаже се доношење решења о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем на животну средину.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове донела је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем на животну средину, број V-35-735/21 од 13.04.2022. године.

ВД НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић

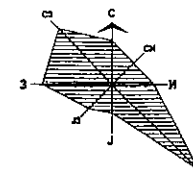


**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
СРЕМСКЕ КАМЕНИЦЕ СА ОКРУЖЕЊЕМ
(због промене заштитног појаса гасовода)**

ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

..... ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

—— ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
..... ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
СРЕМСКЕ КАМЕНИЦЕ СА ОКРУЖЕЊЕМ



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 162. седници одржаној 30.12.2021. године, поводом поновног разматрања текста припремљеног за Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода), даје следеће

МИШЉЕЊЕ

- Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да је текст припремљен за Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода) сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др. Закон, 09/20 и 52/21).
- Комисија за планове је на 142. седници одржаној 19.08.2021. године разматрала Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода) и дала Мишљење број V-35-735/21 од 19.08.2021. године. С обзиром да је након првобитног разматрања, обрађивач ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад доставио Нацрт коригован у погледу границе обухвата плана, Комисија прихвата коригован Нацрт.
- Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да су Нацртом одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације регулације предвиђене мање измене Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем, односно да се поступак израде и доношења Одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода) може наставити у складу са чланом 51б Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др. Закон, 09/20 и 52/21).

Мишљење доставити :

- Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
- ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
- Члану Градског већа за управу, прописе и урбанизам

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број : V-35-735/21
Дана: 30.12.2021. године
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Радоња Дабетић, дипл.инж.арх.



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2022-123 од 11.04.2022. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СРЕМСКЕ КАМЕНИЦЕ СА ОКРУЖЕЊЕМ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода)

О б р а з л о ж е њ е

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Одлуком изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода), биће коригован обухваћени део простора унутар заштитног појаса гасовода. Обухваћени простор је површине 20,39 ha. Такође ће се укинути траса планираног гасовода високог притиска и његов заштитни коридор.

Циљ израде измена и допуна Плана је усклађивање заштитног појаса гасовода тако да се смањује заштитни појас гасовода, у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник Републике Србије“, бр. 86/15).

С обзиром на то да се одлука о изменама и допунама Плана доноси првенствено ради усклађивања са прописима за инфраструктурне објекте, предлаже се примена скраћеног поступка измена и допуна Плана.

Предметни простор је испод планираног заштитног појаса гасовода који се овом изменом коригују, односно ширина заштитног појаса се усклађује са прописима.

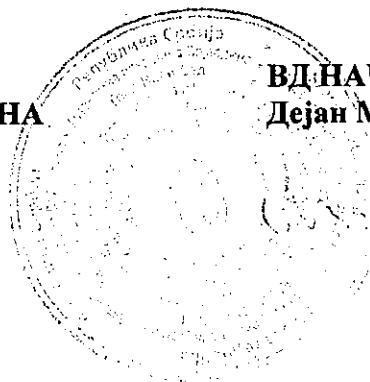
С обзиром на то да је у складу са критеријумима из члана 6. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину оцењено да не постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину и да је већ израђена стратешка процена утицаја за План генералне регулације Сремске Каменице са окружењем, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

Овим Решењем ставља се ван снаге Решење број V-35-735/21 од 14.09.2021. године.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број : V-35-735/21
Дана: 13.04.2022. године
Н О В И С А Д



ВД НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић

13-04-2022

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: VI-501-1/2022-123
Датум: 11. април 2022. године
Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број V-35-735/21 од 8. априла 2022. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем на животну средину (због промене ширине заштитног појаса гасовода) и услови за обезбеђење мера заштите животне средине

Градска управа за заштиту животне средине размотрила је Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем на животну средину и нема примедби на предлог одлуке да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

У погледу услова за обезбеђење мера заштите животне средине у складу са чланом 34. став 2. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18-др.закон и 95/18-др.закон), поред поштовања утврђених законских оквира и услова које су дале надлежне стручне организације, мера утврђених стратешком проценом утицаја Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем и стратешком проценом утицаја Просторног Плана Града Новог Сада, као и мера садржаним у Просторном плану подручја посебне намене „Фрушка гора“ Градска управа за заштиту животне средине нема додатних услова.

