

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 4-5/2022-27-II
Дана: 18. маја 2022. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада упућује Вам се Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду – у ликвидацији, број: 28/2022 од 31.03.2022. године, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 4-5/2022-27-II од 18. маја 2022. године, с молбом да се Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду – у ликвидацији, број: 28/2022 од 31.03.2022. године, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Закључак у предложеном тексту.



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Годишњег ликвидационог извештаја са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду – у ликвидацији, број: 28/2022 од 31.03.2022. године, на 139. седници од 18.05. 2022. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду – у ликвидацији, број: 28/2022 од 31.03.2022. године са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и тим поводом закључи:

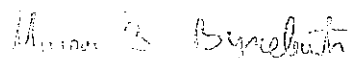
„Скупштина Града Новог Сада усваја Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Завод за изградњу Града" у Новом Саду – у ликвидацији, број: 28/2022 од 31.03.2022. године

II. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се

- Адријана Месаровић, члан Градског већа Града Новог Сада,
а за повереника
- Радован Иветић, ликвидациони управник.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 4-5/2022-27-II
Дана: 18.05.2022. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

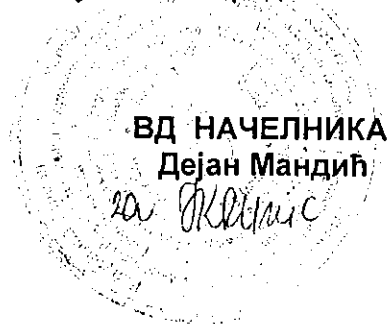
Скупштина Града Новог Сада донела је Одлуку о покретању поступка ликвидације Јавног предузећа „Завод за изградњу града“ у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 70/16) којом је покренут поступак ликвидације Јавног предузећа „Завод за изградњу града“ у Новом Саду.

Чланом 2. наведене одлуке, између осталог, прописано је да сва права, обавезе, одговорности и имовину Јавног предузећа коју чине право својине на покретним стварима, право коришћења на стварима у јавној својини, новчана средства и друга имовинска права преузима Град Нови Сад, као и да документацију насталу у раду Јавног предузећа, а која представља архивску грађу, преузима Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције, у складу са законом. Чланом 4. наведене одлуке за ликвидационог управника именован је Радован Иветић, стечајни управник и вештак за економску, финансијску и област саобраћаја. Чланом 11. наведене одлуке прописано је да ће Град Нови Сад преко Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције преузети обавезу испуњења пријављених потраживања поверилаца.

Ликвидациони управник Јавног предузећа "Завод за изградњу града" Нови Сад – у ликвидацији доставио је Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа „Завод за изградњу града“ Нови Сад – у ликвидацији, број: 28/2022 од 31.03.2022. године.

У достављеном Годишњем ликвидационом извештају са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Завод за изградњу града " Нови Сад – у ликвидацији, број: 28/2022 од 31.03.2022. године, ликвидациони управник доставио је списак поверилаца који су успели у спору и којима је измирено потраживање и преглед спорова који су у току, у прекиду, под жалбом или окончани сагласно члану 537. Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018 и 91/2019 и 109/2021).

На основу изнетог предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Закључак, у предложеном тексту.



Јавно предузеће Завод за изградњу Града
Нови Сад – у ликвидацији
ул. Стевана Брановачког 3
Нови Сад
Број: 28/2022
Дана: 31.03.2022. године

СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Ул. Жарка Зрењанина број 2
Нови Сад

Годишњи ликвидациони извештај
са стањем на дан 31.12.2021. године

У складу са чланом 537. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) ликвидациони управник подноси годишњи ликвидациони извештај Скупштини Града Новог Сада на усвајање.

У складу са достављеним подацима од стране Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције Нови Сад ликвидациони управник у наредној табели доставља списак поверилаца који су успели у спору и којима је до 31.12.2021. године измирено потраживање од стране надлежне Управе, како следи:

	бр.ЗИГа	Судски број	Тужилац	Тужени	Врста спора	Вредност спора
1.			Стојановић Горан	ЗИГ	Накнада штете-шахтови	105.000,00
2.	042/15	П.110/2015	POR BAU GmbH i MILLENNIUM TEAM	Зиг	Ради исплате	15.369.900,00
3.	335/16	П. 9604/16	Микић млдб. Милош	ЗИГ, Град	Накнада штете-шахтови	120.000,00
4.	217/13	П. 9274/13	Черевцики Јована	ЗИГ	Накнада штете-сливничке решетке	105.000,00
5.	296/15	П. 8572/15	Зука млдб. Аријан	ЗИГ	Накнада штете-оштећења на јавној површини (рупе и сл.)	90.000,00
6.	260/16	П. 6837/16	Ђокић Здравка	ЗИГ	Накнада штете-оштећења на јавној површини (рупе и сл.)	128.000,00
7.	014/14	П. 627/14	Димовић Милан	ЗИГ	Накнада штете-оштећења на јавној површини (рупе и сл.)	192.000,00
8.	261/16	П. 6164/16	Коловати Бењамин	ЗИГ	Накнада штете-оштећења на јавној површини (рупе и сл.)	90.000,00
9.	297/16	П. 5942/16	НИКИЋ ЛЕНКА	ЗИГ	НАКНАДА ШТЕТЕ	220.000,00
10.	350/15	П. 10824/15	Стечајна маса ГРАМОНТ доо	ЗИГ	Ради исплате	1.609.170,32
11.	359/15	П. 10693/15	Антић Стеван	ЗИГ	Накнада штете-оштећења на јавној површини (рупе и сл.)	132.000,00
12.	259/13	П. 10537/13	Краснићи млдб. Мухамед	ЗИГ	Накнада штете-оштећења на јавној површини	90.000,00
13.			ЈКП ПУТ Нови Сад	ЗИГ	Извршење	10.583.681,06
					Укупно:	28.834.751,38

У складу са достављеним списаком спорова од стране Правобранилаштва Града Новог Сада ликвидациони управник у наредној табели доставља преглед спорова који су у току, у прекиду, под жалбом или окончани, како следи:

Р. б.	Број Правобранил аштва	Судски број	Тужени	Тужилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Изос обавезе по правоснажној пресуди
1	П-514/2020	П-3040/16	Тужени: ЈП „ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА“ у лив. ЈКП Пут	НИКОЛА ЗЕЦ	Тужба ради накнаде штете - оштећење на јавној површини	230.000,00 динара	Жалба	
2	П-686/2020	П-1204/15	ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА у лив.	ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ А.Д.О.	РЕГРЕСНА ТУЖБА	345.615,00 дин.	Правоснажно окончан, издат налог за исплату надлежној ГУ	345.615,00
3	П-814/2020	П-1131/16	ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА у лив.	ДУЛЕ ДИМИЋ	Тужба ради накнаде штете - оштећење на јавној површини	161.010,00 динара.	ЖАЛБА	
4	П-634/2020	П 232/2016	ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА у лив.	ЂЕМАЉ САЛИХИ	Тужба ради накнаде штете - оштећење на јавној површини	210.000,00 динара	ЖАЛБА	
5	П-779//2020	П-5834/14	ЈП ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА у лив.	АЛЕКСАНДАР ЈОВАНОВИЋ	Тужба ради накнаде штете - оштећење на јавној површини	241.698,93 динара	ЖАЛБА	
6	П.499/20	П. 2866/17	Стам. згр. цара Душана 68	Стам. згр. цара Душана 68	ЈП ЗИГ у лив. УМЕШАЧ на страни туженог	10.000,00	ТУЖБА ЗА УТВРЂЕЊЕ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ У току	
7	П. 508/20	П. 8836/19	Град, ЗИГ	Симић Александар	Накнада штете - раскопана јавних површина	177.330,00	Предмет под жалбом.	
8	П. 509/20	П. 1096/16	ЈП ЗИГ у лив.	Милић-Еминовски Драгана	Остало	210.000,00	Предмет је под жалбом	
9	П. 520/20	П. 3820/16	ЈП ЗИГ у лив.	Будван Јулијана	Накнада штете - оштећења на јавној површ.	100.000,00	Правоснажно окончан, није достављена диспозиција, а није покренут изв. пос.	189.000,00 94.880,00

							Правоснажно окончано, није достављена диспозиција, а није покренут изв. пос.	82.500,00 76.900,00
10	П. 620/20	П. 1411/16	ЈП ЗИГ у ликв.	Пушкарић Андреа	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	160.000,00		
11	П. 631/20	П. 4359/19	ЈП ЗИГ у ликв.	Злонога Ненад	Накнада штете-оштећења на јавној површ. (рупе и сл.)	90.000,00	Предмет је под жалбом	
12	П. 657/20	П. 3047/20	Град, ЈП ЗИГ у ликв., Тржница	Николић Радован	Накнада штете-оштећења на јавној површини	400.000,00	Под жалбом	
13	П. 669/20	П. 513/15	Пут, ЈП ЗИГ у ликв.	Богдан Горан	Накнада штете-оштећења на јавној површ. (рупе и сл.)	150.000,00	Није достављена диспозиција, а није ни покренут изв. Пос А/А	104.000,00 зск. 03.10 2017. тро.129.260, 00 вероватно платио Пута
14	П. 664/2018	П. 390/15	ЈП ЗИГ у ликв.	Шаин Соња	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	80.000,00	Поступак је у прекиду	
15	П. 678/20	П. 3341/15	ВиК, ЈП ЗИГ у ликв.	Божих Ведран	Накнада штете-сливничке решетке	188.190,00	Није достављена диспозиција, а није покренут извшни поступак	137.233,00 зск 27.03. 2017.г 124.000,00 зск вероватно платио ВиК А/А
16	П. 688/20	П.10693/1 5	ЈП ЗИГ у ликв.	Вајда Томислав	Накнада штете-оштећења на јавној површ. (рупе и сл.)	290.000,00	Под жалбом	
17	П. 687/20	П. 10706/15	ЈП ЗИГ у ликв., ПУТ	Кујунџић Нада	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	220.000,00	Поступак у току	
18	П. 707/20	П. 5372/14	ГРАД, ЈП ЗИГ у ликв., ПУТ	Поповић Милена	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	370.000,00	Предмет је под жалбом	
19	П. 708/20	П. 7010/14	ЈП ЗИГ у ликв.	Боровић Бојан	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	90.000,00	Предмет је у прекиду	
20	П. 812/20	П. 1150/16	ЈП ЗИГ у ликв., ГРАД	Челебић Иван	Накнада штете - (јавни) паркинг	180.000,00	Предмет је под жалбом	
21	П. 784/20	П. 2186/14	ЈП ЗИГ у ликв.	Марковић Алексеј	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	80.000,00	Поступак у прекиду	

22	П. 799/20	П. 153/10, П. 19/14	Град Нови Сад, ЈП ЗИГ у ликв.	СЗ „Рафинерија“	Ради утврђења	10.000.000,00	Поступак у прекиду	214.000,00
23	П-521/2020	П. 8661/16	ЈП ЗИГ у ликв., ГРАД	Кешански Стеван	Накнада штете- оштећења на јавној површ. (рупе и сл.)	120.000,00	Жалба тужених делимично усвојена, тражена диспозиција од тужиоца ради исплате	
24	П-525/2020	П. 4673/15	ГРАД, ЈП ЗИГ у ликв.	Ристић Милан	Накнада штете- сливничке решетке	173.432,00	Жалба	
25	П-692/2020	П. 2448/15	ГРАД, ЈП ЗИГ у ликв.	Стеванов Милена	Накнада штете- оштећења на јавној површини	710000	Уставна жалба	
26	П-691/2020	П1. 910/2015	ЈП ЗИГ у ликв.	Фонд солидарности за превенцију радне инвалидности и рекреативни одмор радника синдиката запослених у комунално- стамбеној делатности	Исплата	3.664.788,60	Уставна жалба	
27	П-633/2020	П. 862/16	ГРАД, ЈП ЗИГ у ликв.	Леснина Велетрговина	Накнада штете	4.000.000,00 ЕУР	Одбијен тужбени захтев тужиоца, правоснажна пресуда, тужилац треба да плати грошнице по поступка	
28	П-645/2020	П. 10568/19	ГРАД, ЈП ЗИГ у ликв.	Рајкић Анка	Накнада штете- оштећења на јавној површ. (рупе и сл.)	180.000,00	Жалба	
29	П-675/2020	П. 2032/15	ЈП ЗИГ у ликв.	Дулић млдб. Кристина	Накнада штете- шахтови	200.000,00	Жалба	
30	П-689/2020	П. 166/19	ЈП ЗИГ у ликв., ПУТ	Литрић Ана	Накнада штете- оштећења на јавној површини	34.898,00	Под жалбом	
31	П-694/2020	П.11263/1 6	ГРАД, ЈП ЗИГ у ликв., Водовод	Шапоња млдб. Јован	Накнада штете-	175.000,00	Исплаћено све од	

			и канализација		шахтови		стране ЈКП Водовод и канализација. а. ЗИГ треба да уплати РСД 115.564,39 за свој део који је исплатио водовод	
32	П-795/2020	П. 12418/19	ЈП ЗИГ у ликв.	Медић Дане	Накнада штете- оштећења на јавној површ. (рупе и сл.)	71.810,00	Под жалбом	
33	П-791/2020	П. 966/2019	ЈП ЗИГ у ликв.	Неимар АД НС	Ради исплате закупнине са пословну зграду; стицање без основа	Почетна вредност 8.000.000,00 дин. Последње прецизирани тужбени захтев тужиоца 444.027.912,0 63 дин + камата	У току	
34	П-760/2020	П. 10495/20	ГРАД, ЈП ЗИГ у ликв.	Бошкан млдб. Милица	Накнада штете- оштећења на јавној површ. (рупе и сл.)	172.000,00	Прекид поступка	
35	П-774/2020	П. 13926/20	ЈП ЗИГ у ликв.	Гајић Јован и Гајић Горан	Ради исплате	1.022.500,00	Усвојена тужба	1.022.500,00 са каматом почев од 01.03.2011.г и трошкови поступка 277.125,00 са каматом почев од 04.06.2021.г
36	П-778/2020	П.1703/11	ЈП ЗИГ у ликв.	Партизански пут	Исплата	28.573.573,27	У прекиду	
37	П-498/2020	П. 1875/16	ЈП ЗИГ у ликв.	Бејат Драган	Накнада штете- оштећења на јавној површини	90.000,00	Послат допис пуномоћник у да достави диспозицију за добровољно плаћање досуђених износа	75.000,00 са зск. Од 21.11.2017. до исплате, и трошкови поступка у износу од 113.100,00 дин, са зск од извршности до исплате
38	П-158/2020	П. 1126/16	ГРАД, ПУТ, ЈП ЗИГ у ликв.	Квргић Недељко	Накнада штете- оштећења на јавној површ.	84.560,00	Део који се односи на нематеријал ну штету је	20.000 дин. нематеријал не штете, са зск. Од

							правоснажна, 1. ст. пресуда за материјалну штету под жалбом	20.06.2017. до исплате, 3.510,00 дин на име материјалне штете, и трошкови поступка у износу од 85.300,00 дин, са ззк од 05.02.2020. до исплате
								0
39	П-516/2020	П. 721/16	ЈП ЗИГ у ликв.	Мирчић Ковиљка	Фактичка експропријација	1.122.827,35	Жалба	0
40	П-528/2020	П. 9448/15	Пут, ЈП ЗИГ у ликв., ГРАД	Коњокрад Петар	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	150.000,00	жалба	0
41	П-610/2020	П. 10969/15	ЈП ЗИГ у ликв., Град, Пут	Бечејац Марија	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	160.000,00	жалба	0
42	П-611/2020	П. 454/16	ЈП ЗИГ у ликв.	Шпановић Драгица	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	210.000,00	жалба	184.000,00 дин са ззк од 04.10.2017. па до исплате и трош пост. 119.640,00 дин. Са ззк од извршн. па до исплате
43	П-618/2020	П. 12003/15	ЈП ЗИГ у ликв.	Станковић Снежана	Накнада штете-оштећења на јавној површини	80.000,00	жалба	0
44	П-624/2020	П. 2381/16	ЈП ЗИГ у ликв.	Дистл Ђура	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	200.000,00	жалба	0
45	П-632/2020	П. 4009/16	ЈП ЗИГ у ликв.	Реџепов Даниела	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	90.000,00	Правоснажна. Достављен захтев за диспозицију пуномоћник у	100.000,00 са ззк од 11.12.20. и трошкове поступка од 90.400,00 дин са ззк од извршности па до исплате
46	П-670/2020	П. 8999/16	ЈП ЗИГ у ликв., АПВ, ЗЕЛЕНИЛО	Вељковић Зоран	Накнада штете-оштећења на јавној површ.	360.000,00	жалба	0
47	П-672/2020	П. 6837/16	ЈП ЗИГ у ликв.	Калањош	Накнада	210.000,00	Правоснажна	40.000 са

				Стеван	штете- оштећења на јавној површ.		н, достављен захтев за диспозицију пуномоћник у	зк од 31.03.2017. па до исплате и трошкови поступка 51.500 са зк од извршности до исплате
48	П-713/2020	П. 643/15	ЈП ЗИГ у ликв.	Балаћ Драгиња	Накнада штете- оштећења на јавној површ.		Прекид поступка по захтеву тужиље од 2015. год. поднеском затражено од суда да обустави поступак	0
49	П-719/2020	П. 2086/15	ЈП ЗИГ у ликв.	Човић Ратко	Накнада штете- оштећења на јавној површ.	373.000,00	Правоснажа н, достављен на исплату ГУГЗИ	360.000 дин и трошкови поступка 112.500, све са зк од 16.06.2016. па до исплате
50	П-726/2020	П. 6786/15	ЈП ЗИГ у ликв., ГРАД	Дробњик Атила	Накнада штете- оштећења на јавној површини	301.010,00	жалба	0
51	П-720/2020	П. 9431/15	ЈП ЗИГ у ликв.	Јовановић Ђорђе	Накнада штете- оштећења на јавној површини	900.000,00	жалба	0
52	П-805/2020	П. 3551/15	ЈП ЗИГ у ликв.	Савић Ружа	Накнада штете- оштећења на јавној површини	210.000,00	жалба	0
53		П. 9850/16	ЈП ЗИГ у ликв.	Миладиновић Живојин	Накнада штете- Тужени и ЈКП ВиК	150.000,00	жалба	0
54		П. 2890/17	ЈП ЗИГ у ликв. И Јанош Душан	Калуђеровић Васо	Недопустивос т извршења	3.869.472,00	жалба	0
55		П. 4553/2018	ЈП ЗИГ у ликв., Миленијум осигурање	Арпад Сарчак, Илона Сарчак	Накнада штете	530.212,00	У односу на Зиг одбијено, жалба тужил.	0

56	П.644/20	П. 5864/19	ЈП ЗИГ у ликв., ГРАД	Маленовић Маја	Накнада штете- оштећења на јавној површини	100.000,00	Одбијен тужбени захтев, жалба тужноца	
57	П.665/20	П. 5858/19	ЈП ЗИГ у ликв., ГРАД	Срећков Катица	Накнада штете	230.000,00	Делимично одбијен захтев према ЗИГ- у, није заказана расправа	
58	П.687/2020	П. 1206/15	ЈП ЗИГ у ликв.	ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ А.Д.О.	РЕГРЕС	126.027,00	Дат налог за исплату у децембру 2021.г	126.027,00 са ззк од 04.08.2015. 49.742,00 са ззк од 22.10.2015.г
59	П.812/2020	П. 10537/13	Пут, ЈП ЗИГ у ликв.	Богдановић Слободан	Накнада штете- оштећења на јавној површини	60.000,00	Није достављена диспозиција , а није покренут изв. Пос. Вероватно наплаћено од ПУТ-а	
60	П.784/2020	П. 3122/14	Пут, ЈП ЗИГ у ликв., ГРАД	Малићи Лиман	Накнада штете - сливничке решетке	300.000,00	Одбијен тужбени захтев	
61	П.2585/2021	Р. 13311/201	ГРАД, ЈП ЗИГ у	Тасковић	Накнада нематеријалн е и материјалне штете - повређивање на рампу	477.000,00	Окончан поступак	224.000,00 дин на име накнаде нем. штете 89.000,00 дин трошкови парничног поступка

Како је чланом 540. став 4 Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) предвиђено да друштво не може донети одлуку о окончању ликвидације пре правноснажног окончања свих поступака који за правну последицу могу имати било какву обавезу друштва и измирења свих тих обавеза, наставља се поступак ликвидације до извршења свих обавеза друштва у ликвидацији.



Радован Иветић