

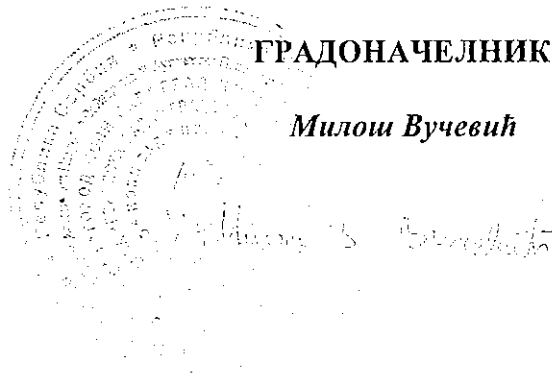
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 40-5/2022-705-II
Дана: 17. јуна 2022. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада упућује Вам се Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа „Пословни простор“ Нови Сад – у ликвидацији, број: 10/2022 од 31. марта 2022. године, са Рефератом и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 40-5/2022-705-II од 17. јуна 2022. године, с молбом да се Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа „Пословни простор“ Нови Сад – у ликвидацији, број: 10/2022 од 31. марта 2022. године, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Закључак у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Годишњег ликвидационог извештаја са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 10/2022 од 31. марта 2022. године, Градско веће Града Новог Сада на 146. седници од 17.06. 2022. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 10/2022 од 31. марта 2022. године са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и тим поводом закључи:

„Скупштина Града Новог Сада усваја Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 10/2022 од 31. марта 2022. године.“

II. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:

- Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада,

а за поверенике:

- Радован Иветић, ликвидациони управник и
- Мирјана Марковић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 40-5/2022-705-II
Дана: 17.06.2022. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милош Вучевић

Милош Вучевић

РЕФЕРАТ

Скупштина Града Новог Сада донела је Одлуку о покретању поступка ликвидације Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 70/16 и 72/16) којом је покренут поступак ликвидације Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду.

Чланом 2. наведене одлуке, између осталог, прописано је да сва права, обавезе, одговорности и имовину Јавног предузећа коју чине право својине на покретним стварима, право коришћења на стварима у јавној својини, новчана средства и друга имовинска права преузима Град Нови Сад, као и да документацију насталу у раду Јавног предузећа, а која представља архивску грађу, преузима Градска управа за имовину и имовинско – правне послове, у складу са законом. Чланом 4. наведене одлуке за ликвидационог управника именован је Радован Иветић, стечајни управник и вештак за економску, финансијску и област саобраћаја. Чланом 11. наведене одлуке прописано је да ће Град Нови Сад преко Градске управе за имовину и имовинско – правне послове преузети обавезу испуњења пријављених потраживања поверилаца.

Ликвидациони управник Јавног предузећа „Пословни простор“ Нови Сад-у ликвидацији је одговоран за достављени Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 10/2022 од 31. марта 2022. године, а све у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији.

Ликвидациони управник Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији доставио је Градској управи за имовину и имовинско – правне послове Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 10/2022 од 31. марта 2022. године, а Агенцији за привредне регистре није још увек достављен Извештај за статистичке потребе за период 01.01.-31.12.2021. године, као ни Редован годишњи финансијски извештај за период 01.01.-31.12.2021. године.

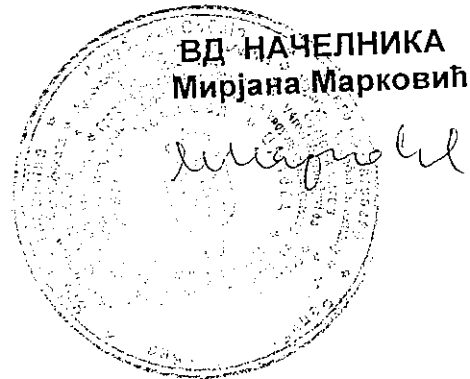
У достављеном Годишњем ликвидационом извештају са стањем на дан 31. децембар 2021. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 10/2022 од 31. марта 2022. године, ликвидациони управник утврдио је:

- преглед спорова који су у току, у прекиду, под жалбом или окончани у укупној вредности од 60.126 хиљада динара.

Сагласно члану 537 Закона о привредним друштвима („Сл.Гласник РС“, бр.36/2011;99/2011;83/2014 – др.Закон, 5/2015,44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) достављена нам је и следећа документација:

- Извештај независног ревизора на дан 31.12.2021. године, који је уздржан од изражавања мишљења односно не изражава мишљење о финансијским извештајима, јер није био у могућности да прибави довољно одговарајућих ревизорских доказа који обезбеђују основу за ревизорско мишљење о овим финансијским извештајима, а урађен од стране Прва ревизија ДОО Београд са Билансом стања на дан 31.12.2021. године. (У Билансу стања су исказане позиције ванбилансна актива и ванбилансна пасива, које су у равнотежи и Билансом успеха за период од 01.01.21 - 31.12.21. године (празан), као и Напомене уз финансијске извештаје у складу са Правилником за микро и друга правна лица где је исказало да води судске спорове укупне вредности од 97.925 хиљада динара) .

На основу изнетог предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Закључак, у предложеном тексту.



Јавно предузеће Пословни простор
Нови Сад - у ликвидацији
ул. Народног фронта 53
Нови Сад
Број: 10/2022
Дана: 31.03.2022. године

СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Ул. Жарка Зрењанина број 2
Нови Сад

Годишњи ликвидациони извештај
са стањем на дан 31.12.2021. године

У складу са чланом 537. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) ликвидациони управник подноси годишњи ликвидациони извештај Скупштини Града Новог Сада на усвајање.

Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада током 2021. године није вршила уплате у корист ЈП Пословни простор Нови Сад у ликвидацији.

У наредној табели је приказан списак спорова који су у току, у прекиду, под жалбом или окончани, достављен од стране Правобранилаштва Града Новог Сада, како следи:

Ре д.б р.	Судски број	Тужени	Тужилац	Врста и вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по правоснажној пресуди
1	П-508/16	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" у ликв.	ЈКП НОВОСАДСКА ТОПЛАНА	Наплата потраживања ВПС:9.312.528,22 дин.	Прагоснажно окончан, тужилац делимично успео у спору	Треба да платимо 4.482.272,91 са зск од 04.02.2016. године + трошкови поступка у износу од 217.331,14 динара ПОКРЕНУТ ИЗВРШНИН ПОСТУПАК РАДИ НАПЛАТЕ
2	П-1754/14	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" у ликв.	AMBIENTA - MODERNA DOO	Тужба ради утврђивања и стицање без основа. ВПС:22.200.873,1 2 дин.	Поступак у току	22.200.873,12 дин. На име главног дуга

3	П-1361/12	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР"	ЕЛЕКТРОВОЈВОДИН А ДОО Електротим доо	Наплата потраживања ВПС: 5.250.346,70 дин.	Поступак је правоснажно окончан, изгубили смо спор. Правобранилаштво нема податак да ли су дуговања измирена.	Треба да платимо 41.647,48
4	П-2195/2014	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" у ликв.	ДУШАНКА ЈАКОВЉЕЋ АМСТРОНГ И ДР.	Ради стицања без основа, ВПС: 607.355,04	Поступак је у прекиду	
5	П-447/17	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" у ликв.	ЈКП ГРАДСКО ЗЕЛЕНИЛО НОВИ САД	Ради утврђивања ВПС: 15.597.097,02	Поступак правоснажно окончан. Изгубили смо спор	Главница 15.597.097,02 дин. И трошкови поступка 867.170,00 дин.
6	П-1866/14	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" у ликв.	Мушички Драган	Тужба ради утврђења ВПС: 50.000,00 дин	Тужба правоснажно одбијена. На пресуду изјављена ревизија од стране тужиоца.	0,00
7	П-1284/2016	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" у ликв.	МАЛА ВЕЛИКА КЊИГА ДОО	Ради утврђ. ништавости Одлуке, уговора, меница и прив. мера	Правоснажно окончан, тужилац је добио спор	Треба да платимо трошкове поступка у износу од 42.120,00 дин
8	П-1304/16	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" у ликв.	МАЛА ВЕЛИКА КЊИГА ДОО	Ради утврђ. ништавости споразума и прив. мера ВПС: 100.000,00 дин.	Правоснажно окончан, тужилац је добио спор	Треба да платимо трошкове поступка у износу од 59.250,00 дин
9	П-931/2020	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" у ликв.	ИНТЕРПРОГРЕС ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО	Накнада штете ВПС: 972.347,02 дин.	Поступак по жалби. Првостепеном пресудом усвојен тужбени захтев. На пресуду изјављена жалба.	Треба да платимо 972.347,02 дин са припадајућом зк.
10	П-9465/2018	ДРАГОЈЛОВИ Ћ НИКОЛА	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" у ликв. и ГРАД НОВИ САД	Накнада штете ВПС: 6.034.955,72 дин.	Поступак по жалби. Првостепеном пресудом делимично усвојен противтужбени захтев. На пресуду	ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" у ликв. и ГРАД НОВИ САД, обавезани да туженом-противтужиоцу солидарно исплате 4.023.303,81 дин.

					изјављена жалба.	
--	--	--	--	--	---------------------	--

Како је чланом 540. став 4 Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) предвиђено да друштво не може донети одлуку о окончању ликвидације пре правноснажног окончања свих поступака који за правну последицу могу имати било какву обавезу друштва и измирења свих тих обавеза, наставља се поступак ликвидације до извршења свих обавеза друштва у ликвидацији.

Ликвидациони управник Јавног предузећа
 "ЕФЕ" Нови Сад - у ликвидацији
 Јавно предузеће "ЕФЕ" Нови Сад
 у ликвидацији
 у Новом Саду

Милош Иветић

Милош Иветић