

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Савет за урбанизам, пословни простор и
стамбену подршку
Број: 06-1/2022-634-1-I
24. јун 2022. године
НОВИ САД

СКУПШТИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку Скупштине Града Новог Сада на XXVIII седници одржаној 24. јуна 2022. године, разматрао је:

1. Извештај о реализацији годишњег Програма пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2021. годину са Финансијским извештајем Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2021. годину
2. Предлог решења о давању сагласности на Одлуку о расподели добити Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2021. годину
3. Предлог плана генералне регулације простора у западном делу града на подручју Телепа у Новом Саду
4. Предлог плана генералне регулације подручја новог градског центра између улица Војводе Бојовића, Димитрија Аврамовића, Словачке, Валентина Водника и Јована Суботића у Новом Саду
5. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Клиничког центра Војводине у Новом Саду (локалитет Клинике за стоматологију Војводине)
6. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације зоне реконструкције у наслеђеним амбијенталним целинама у Новом Саду (локалитет у Улици Кисачкој број 8)
7. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (локалитет предшколске установе и преиспитивање намене заштитно зеленило и др. у грађевинским подручјима)
8. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду (локалитет у Улици цара Душана број 22)
9. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације шума-парка у атару (између насипа и грађевинског подручја насеља) у Ветернику

10. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блокова око Улице Данила Киша у Новом Саду (локалитет у Улици Љермонтовој бр. 2 и 4)
11. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ)
12. Предлог одлуке о допуни Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада
13. Предлог одлуке о изменама Одлуке о куповини стана у јавној својини Града Новог Сада као вид стамбене подршке
14. Предлог одлуке о Програму стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду у Улици Момчила Тапавице бб, ламела 5
15. Предлог одлуке о додели стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада за трочлано домаћинство
16. Предлог одлуке о додели стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Браће Могин број 10 – једночлано домаћинство
17. Предлог одлуке о додели стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Ђорђа Магарашевића број 4 – двочлано домаћинство
18. Предлог одлуке о додели стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Футошки пут број 14Д – трочлано домаћинство
19. Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2022. годину, које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада
20. Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Центру за социјални рад Града Новог Сада
21. Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Културном центру Новог Сада, Нови Сад
22. Предлог решења о рушењу објеката који се налазе у Новом Саду, Булевар деспота Стефана
23. Предлог решења о именовану председника, заменика председника, секретара и чланова Комисије за планове

На основу члана 151. Пословника Скупштине Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 23/20), Савет подноси Скупштини следећи

ИЗВЕШТАЈ

1. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Извештај о реализацији годишњег Програма пословања Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2021. годину са Финансијским извештајем Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2021. годину и предлаже Скупштини да донесе Закључак у предложеном тексту.

2. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о давању сагласности на Одлуку о расподели добити Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад за 2021. годину и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

3. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог плана генералне регулације простора у западном делу града на подручју Телепа у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту.

4. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог плана генералне регулације подручја новог градског центра између улица Војводе Бојовића, Димитрија Аврамовића, Словачке, Валентина Водника и Јована Суботића у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту.

5. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Клиничког центра Војводине у Новом Саду (локалитет Клинике за стоматологију Војводине) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

6. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације зоне реконструкције у наслеђеним амбијенталним целинама у Новом Саду (локалитет у Улици Кисачкој број 8) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

7. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељених места Лединци и Стари Лединци (локалитет предшколске установе и преиспитивање намене заштитно зеленило и др. у грађевинским подручјима) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

8. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара

Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевару Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду (локалитет у Улици цара Душана број 22) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

9. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације шума-парка у атару (између насипа и грађевинског подручја насеља) у Ветернику и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

10. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блокова око Улице Данила Киша у Новом Саду (локалитет у Улици Љермонтовој бр. 2 и 4) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

11. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

12. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о допуни Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

13. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама Одлуке о куповини стана у јавној својини Града Новог Сада као вид стамбене подршке и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

14. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о Програму стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду у Улици Момчила Тапавице бб, ламела 5 и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

15. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о додели стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада за трочлано домаћинство и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

16. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о додели стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Браће Могин број 10 – једночлано домаћинство и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

17. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о додели стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Ђорђа Магарашевића број 4 –

двочлано домаћинство и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

18. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о додели стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Футошки пут број 14Д – трочлано домаћинство и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

19. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2022. годину, које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

20. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Центру за социјални рад Града Новог Сада и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

21. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Културном центру Новог Сада, Нови Сад и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту,

22. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о рушењу објеката који се налазе у Новом Саду, Булевар деспота Стефана и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

23. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о именовању председника, заменика председника, секретара и чланова Комисије за планове и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

За известиоца Савета на XXVII седници Скупштине Града, Савет је одредио Драгану Крагуљац, председницу Савета за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку.

Председница Савета
Драгана Крагуљац, с.р.