


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 351-2/2021-7-II
Дана: 18. јуна 2022. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке којом се предлаже Влади Републике Србије да донесе Одлуку о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, непосредном погодбом, без накнаде, и то катастарску парцелу број 916/15 површине 5ha 39a 86m² К.О. Нови Сад III, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 351-2/2021-7-II од 18. јуна 2022. године, с молбом да се Предлог одлуке којом се предлаже Влади Републике Србије да донесе Одлуку о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, непосредном погодбом, без накнаде, и то катастарску парцелу број 916/15 површине 5ha 39a 86m² К.О. Нови Сад III, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**
Милош Вучевић
Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Нацрта одлуке којом се предлаже Влади Републике Србије да донесе Одлуку о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, непосредном погодбом, без накнаде, и то катастарску парцелу број 916/15 површине 5ha 39a 86m² К.О. Нови Сад III, на 147. седници од 18. јуна 2022. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Утврђује се Предлог одлуке којом се предлаже Влади Републике Србије да донесе Одлуку о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, непосредном погодбом, без накнаде, и то катастарску парцелу број 916/15 површине 5ha 39a 86m² К.О. Нови Сад III.
- II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке којом се предлаже Влади Републике Србије да донесе Одлуку о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, непосредном погодбом, без накнаде, и то катастарску парцелу број 916/15 површине 5ha 39a 86m² К.О. Нови Сад III са предлогом да Скупштина Града Новог Сада донесе ову одлуку у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:
 - Адријана Месаровић, члан Градског већа Града Новог Сада а за повереника:
 - Дејан Мандић, в.д. начелника Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 351-2/2021-7-II
Дана: 18. јуна 2022. године
НОВИ САД



ПРЕДЛОГ

На основу члана 28. став 2. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), а у вези члана 99. став 12. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20 и 52/21), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2022. године, доноси

О Д Л У К У

I. Предлаже се Влади Републике Србије да донесе Одлуку о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, непосредном погодбом, без накнаде, и то катастарску парцелу број 916/15 површине 5ha 39a 86m² К.О. Нови Сад III.

II. Овлашћује се Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти, да потпише уговор о отуђењу грађевинског земљишта из тачке I. ове одлуке.

III. Одлуку са образложењем доставити:

- Влади Републике Србије путем Републичке дирекције за имовину Републике Србије и
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Дана:
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИЦА
Msc Јелена Маринковић Радомировић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке којом се предлаже отуђење права јавне својине на неизграђеном грађевинском земљишту у јавној својини Републике Србије у јавну својину Града Новог Сада, непосредном погодбом, без накнаде садржан је у члану 99. став 12. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20 и 52/21) којим је прописано да Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, могу отуђити грађевинско земљиште по цени која је мања од тржишне цене или отуђити без накнаде, када се ради о испуњавању уговорних обавеза насталих до дана ступања на снагу овог закона, по основу уговора у коме је Република Србија једна од уговорних страна, односно отуђити или дати у закуп по цени, односно закупнини која је мања од тржишне цене или отуђити или дати у закуп без накнаде када се ради о реализацији пројеката за изградњу објеката од значаја за Републику Србију, као и када се ради о међусобном располагању између власника грађевинског земљишта у јавној својини, у члану 28. став 2. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19) у коме је прописано да уколико законом или другим прописом није утврђено који орган је надлежан за обављање послова из надлежности Града, све послове који се односе на уређивање односа из надлежности Града врши Скупштина Града Новог Сада, у члану 2 Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) у коме је прописано да су комуналне делатности делатности пружања комуналних услуга од значаја за остварење животних потреба физичких лица код којих је јединица локалне самоуправе дужна да створи услове за обезбеђење одговарајућег квалитета, обима, доступности и континуитета, као и надзор над њиховим обављањем, док је у ставу 3. истог члана, у тачки 14. као једна од комуналних делатности наведена и делатност зоохигијене.

На основу Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 45/2015 и 52/2015- исправка и 13/21), Плана детаљне регулације дела радне зоне „Север IV“ у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 44/2019), Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада издала је под бројем V-353-474/22 од 07.06.2022.године, Информацију о локацији за катастарску парцелу број: 916/15, К.О. Нови Сад III.

У Информацији о локацији Градске управе за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада број: V-353-474/22 од 07.06.2022.године, између осталог, наведено је да је катастарска парцела број: 916/15, К.О. Нови Сад III, намењена за јавне комуналне површине (остале комуналне површине уз азил за животиње).

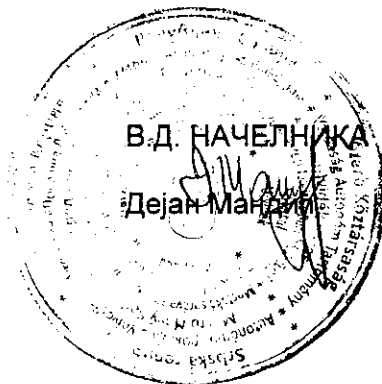
Према подацима РГЗ-а, Геодетско-катастарског информационог система од 13.06.2022.године, претрага по броју парцеле, катастарска парцела број: 916/15, остало грађевинско земљиште у државној својини, укупне површине 53986 м², К.О. Нови Сад III, уписана у лист непокретности број: 5, је у јавној својини Републике Србије, корисник Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Београд, Немањина бр. 22.

Дана, 23.децембра 2021.године, Скупштина Града Новог Сада донела је Решење о давању сагласности на Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад за 2022.годину, број: 352-3/2021-344-I.

Дана, 24.јануара 2022.године, Јавно комунално предузеће „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад, Футошки пут бр.13, закључило је Уговор о јавној набавци услуге – Израда пројекто техничке-документације за изградњу гробља за кућне љубимце у Новом Саду, шифра ОППГ- У-2-1/2021-300, број: 03-3723/10-2-2021, те је потребно спровести активности на привођењу локалитета намени – изградњи гробља за кућне

љубимце, из којих разлога је потребно решити имовинско правне односе на предметној катастарској парцели.

На основу изнетог предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Одлуку у предложеном тексту.



Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/13/2022 9:40:03 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ
Време штампе: 13.6.2022. 09.40.03
Резултати претраге

Датум ажурности	10.06.2022
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802174
Катастарска општина	НОВИ САД III

Парцела

Број листа непокретности	5
Број парцеле	916
Подброј парцеле	15
Површина парцеле [m ²]	53986
Врста земљишта	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Потез/Улица	РАТНО ОСТРВО
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000007453558
Назив	МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ
Место	БЕОГРАД
Адреса	НЕМАЊИНА 22/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	КОРИСНИК
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000001874
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време | 6/13/2022 9:40:03 AM

Правни основ | У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m ²]	52545
Култура и класа	ВОЋЊАК 3. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m ²]	1441
Култура и класа	ЛИВАДА 3. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштапао : Мирјана Дејановић

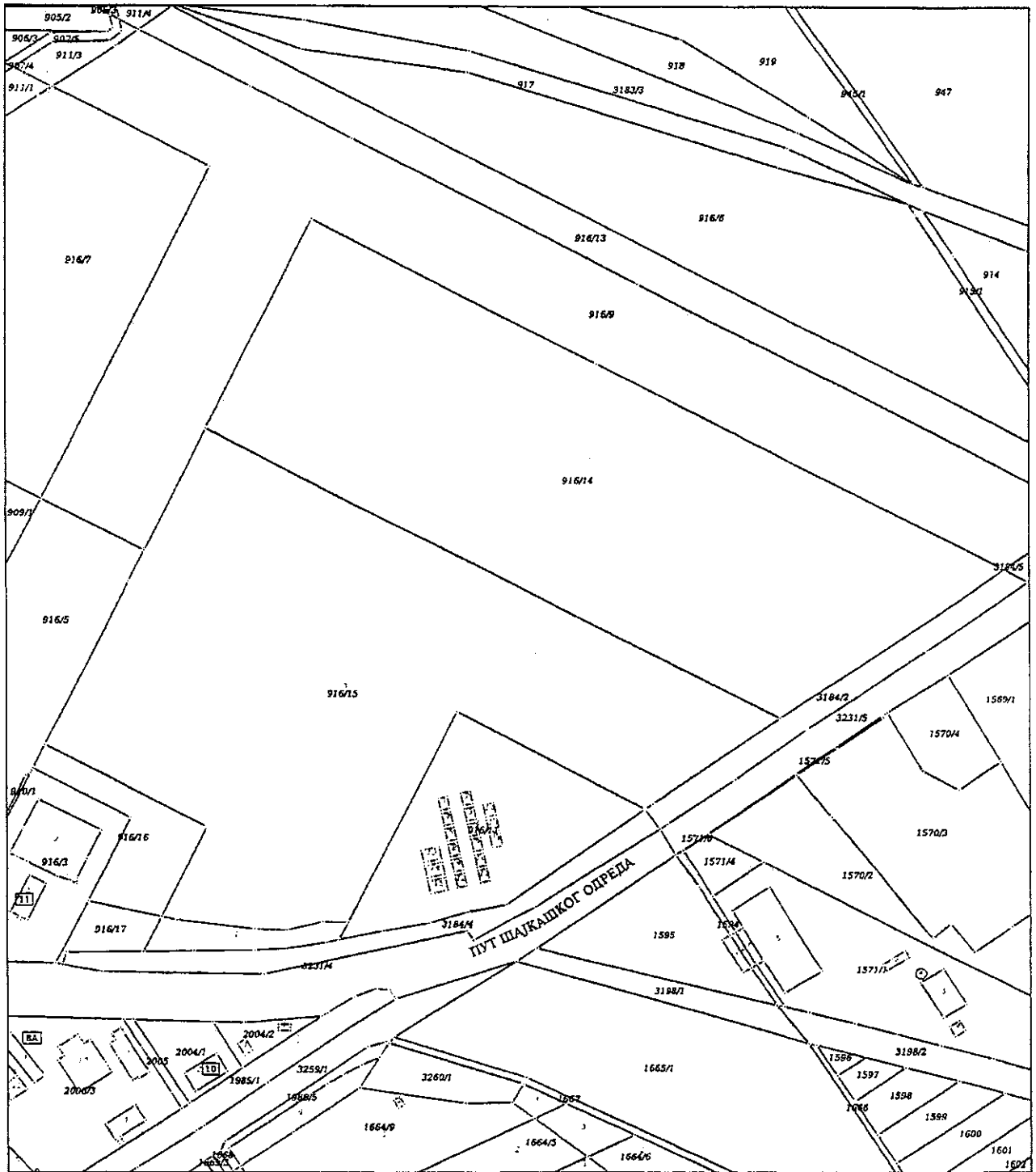


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Нови Сад 2
Железничка 6
Број: 953-226-5176/2022
КО: Нови Сад III

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Катастарска парцела број:
916/14, 916/15, 916/16, 916/17

Размера шtamпе: 1:2000



Датум и врста издавања:
22.03.2022 године у 12:02

ДРАГИЦА
Милићковић
067118918
Служба за катастар непокретности

Овлашћено лице:

М.П. _____

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-353-474/22
Дана: 07.06.2022. године
Н О В И С А Д
ЗВ/НК

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-Одлука УС од 10.09.2010.године, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13- Одлука УС 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 45/15 и 52/15- исправка и 13/21), Плана детаљне регулације дела радне зоне „Север IV“ у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“ број 44/19), члана 10. Одлуке о градским управама Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 52/08, 55/09, 11/10, 39/10, 60/10, 69/13, 70/16, 54/20 и 58/21) и Решења в.д. начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове број V-40-1/2021-449 од 16.12.2021. године, решавајући по захтеву **ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ИНВЕСТИЦИЈЕ**, Нови Сад, улица Стевана Брановачког број 3, за издавање информације о локацији, издаје

**ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ
ЗА ПАРЦЕЛУ БРОЈ 916/15 К.О. НОВИ САД III
У НОВОМ САДУ, ПУТ ШАЈКАШКОГ ОДРЕДА**

Целина, односно зона у којој се налази
- Радна зона, просторна целина I

Намена земљишта

Намена земљишта

-Парцела 916/15 намењена је за јавне комуналне површине (остале комуналне површине уз азил за животиње). Део парцеле налази се у заштитном енергетском коридору (видети графички прилог бр. 4)

Регулационе и грађевинске линије

- Према графичким прилозима и изводу из плана – стр. 3-6

Правила грађења

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

3.1. Намена површина и концепција уређења простора

Азил за напуштене животиње реализован је уз Пут шајкашког одреда. На простору оредељеном за остале комуналне површине потребно је реализовати гробље за кућне љубимце, а могуће је реализовати и комплекс за одлагање и третман анималног отпада, али и неке друге комплементарне комуналне садржаје.

Обављање делатности у радној зони мора бити такво да не угрожава постојеће и планиране садржаје у функцији хидротехнике у непосредном окружењу. С обзиром да се ова радна зона својом источном границом ослања на планирано извориште воде инфилтрационог типа, а јужно уз Дунав је извориште воде Ратно острво, у тим зонама формирају се значајне заштитне зелене површине.

Зелене површине утврђене овим планом имају двојаку функцију. Један део је у функцији пољопривреде, а други у функцији заштите... У зони изворишта воде, уз Канал ДТД и железничку пругу и у зони такозваног „великог коридора“ зеленило има функцију заштите. У обухвату плана значајан део заузимају инфраструктурни коридори. Такозвани "велики коридор" обухвата значајне енергетске инфраструктурне правце (далековод, нафтовода...). Значајан инфраструктурни објекат у обухвату плана је ТС „Нови Сад 9“. Комплекс трансформаторске станице планиран је за проширење.

3.2. Подела простора на просторне целине

Простор у обухвату плана могуће је поделити у три просторне целине. Постојећа улица Пут шајкашког одреда пресеца простор у смеру запад-североисток и дели га на целине и то једну северно од ње и две у јужном делу простора.

Просторне целине су подједнаке величине, а садржајно различите:

- Прва целина је намењена пословању, комуналним делатностима и заштитном зеленилу, али и значајним инфраструктурним правцима (енергетски коридор тзв. велики коридор, индустријска саобраћајница, индустријски колосек) и објектима (ТС 110/20 kV).

3.7. Заштита градитељског наслеђа

На простору у обухвату плана у евиденцији стручне службе заштите не постоје заштићена културна добра, као ни подаци о забележеним локалитетима са археолошким садржајем. У складу са чланом 109. Закона о културним добрима (Службени гласник РС бр.71/94, 52/11 - др. закон и 99/11 - др. закон), ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

4.1. Услови за изградњу објеката и уређење простора

Утврђивање регулационе и грађевинске линије

За планиране објекте утврђена је грађевинска линија и то на удаљености минимално 5m од регулационе линије. У зони између регулационе и грађевинске линије могуће је поставити објекте портирнице, рекламне елементе и сл.

Услови уређења и грађења простора по планираним наменама

Комуналне површине

Као комуналне површине планирани су ТЕ-ТО, азил за животиње и остале комуналне површине.

На преосталом простору намењеном за комуналне површине северно и западно од планираног локалитета за азил животиња потребно је лоцирати комплекс гробља за кућне љубимце, а могуће је и друге сличне садржаје као што је комплекс за одлагање и третман анималног отпада или неке друге сродне садржаје. Комплекс гробља за кућне љубимце је обавезан на овом простору. Минимална парцела за организацију ових садржаја је 1 ha. Уређење и изградња ће се спроводити у складу са нормативима и стандардима који важе за ову намену. За изградњу објеката примењују се општа правила изградње.

Општа правила изградње

Нове парцеле треба да буду приближно правилног геометријског облика, да имају излаз на јавну површину, а величина је дефинисана у зависности од намене и положаја парцеле у простору. На графичком приказу "План регулације површина јавне намене са елементима парцелације", дефинисани су обавезни и могући елементи парцелације, а дефинисана су и правила парцелације по планираним наменама. Дозвољено одступање од утврђених мера је 10%.

За реализацију планираних садржаја у радној зони ће се примењивати следећи урбанистички параметри:

- максималан индекс заузетости парцеле је 50 %, а индекс изграђености 1,5;
- индекс заузетости за комплексе који се састоје од више парцела рачуна се у односу на укупан комплекс;
- у комплексима чији је степен заузетости испод 50% сви објекти се могу доградити до назначеног степена под условом да не ремете постојеће технолошке линије;
- све постојеће објекте могуће је реконструисати, доградити или заменити новим, уз поштовање основних урбанистичких параметара, односно утврђеног максималног индекса заузетости и индекса изграђености;
- дозвољена спратност објеката је високо приземље (приземље) до максимално П+2. Висина објекта (венац или слеме) не сме прећи висину од 15 m. Подрумска или сутеренска етажа се не препоручује, а унутар постојећих комплекса ускладити спратност;
- ако се унутар етаже реализује галерија, дозвољава се реализација галеријског дела на максимално 1/3 основе приземља објекта;
- у спратним деловима могући су конзолни испусти ван утврђене грађевинске линије;
- за административне објекте и за карактеристичне објекте (објекти са посебним конструктивним и обликовним захтевима због технолошких потреба) не условљава се спратност ни висина;
- висина рекламних елемената ограничава на 30 m;
- објекте лоцирати на парцели тако да је удаљеност од суседне парцеле минимално 4 m на једној страни због ватросигурносних услова, односно минимално 2m на супротној страни (за индустријске објекте положај ускладити са условима утврђеним Правилником о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара („Службени гласник РС“, број 1/18);
- манипулативне и паркинг-површине обезбедити унутар комплекса, паркирање обезбедити за 50% запослених или према нормативима за одређену делатност;
- кровови објеката су равни или благог нагиба до 10 степени, а дозвољена је реализација лучних кровова;
- комплекси се могу ограђивати транспарентном оградом висине до 2,20 m (осим ако конкретна намена не условљава посебне услове ограђивања);
- могућа је фазна реализација за све планиране садржаје;
- заступљеност зелених површина на комплексу зависи од величине комплекса. Комплекси величине до 1ha треба да имају минимално 20 % зелених површина, комплекси величине 1-5 ha 25 %, а већи комплекси преко 5 ha 30-50 % зелених површина.

3.5. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре

3.5.2. Водна инфраструктура

Одвођење отпадних и атмосферских вода

У циљу заштите и несметаног одржавања отворене каналске мреже, планирају се заштитини појасеви ширине 5 m, мерено од горње ивице канала. Сви евентуални радови у овом појасу морају бити у складу са условима Јавног водопривредног предузећа "Воде Војводине".

Планом се оставља могућност зацељења дела каналске мреже, као и затрпавања појединих најзводнијих деоница каналске мреже, а у циљу што квалитетнијег и рационалнијег просторног уређења.

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

7.3. Просторне целине за које је основ за реализацију план детаљне регулације и план генералне регулације (дуални режим)

Основ за спровођење на деловима простора за које је обавезна израда плана детаљне регулације, а налазе се у обухвату измена и допуна плана су план генералне регулације и план детаљне регулације (дуални режим).

Планом генералне регулације утврђен је заштитни појас далековода, а све смернице за израду планова детаљне регулације дефинисане су у пододељку „8.2. Услови за уређење простора за које је основ за реализацију план детаљне регулације“. У случају да на просторима испод заштитног појаса далековода постоје важећи планови детаљне регулације, сва правила уређења и грађења за ове просторе се спроводе на основу тих планова.

6.3. Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Око свих далековода... дефинисани су заштитни коридори. Изградња објеката и садња средње и високо растућег дрвећа и воћки у заштитном коридору није дозвољена, осим уз услове и сагласност ЈП „Електромержа Србије“.

Преко подручја прелазе следећи далеководи 110 kV у надлежности „Електромержа Србије“ а.д. Београд:

- далековод 110 kV број 176/1 ТС Нови Сад 3 – ТС Нови Сад 9;
- далековод 110 kV број 176/2 ТС Нови Сад 9 – ТЕ-ТО Нови Сад;
- далековод 110 kV број 176/3 ТЕ-ТО Нови Сад – ТС Нови Сад 4;
- далековод 110 kV број 1005 ТС Нови Сад 3 – ТЕ-ТО Нови Сад.

Сви далеководи 110 kV задржавају своју трасу. На свим далеководима могућа је реконструкција, адаптација и санација у сврху одржавања и ревитализације система.

У случају градње испод или у близини далековода потребна је сагласност „Електромержа Србије“ а.д. Београд при чему важе следећи услови:

- сагласност се даје на Елаборат који инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, а који израђује овлашћена пројектна организација;
- садржај Елабората и мере које се прописују приликом пројектовања и пре и за време извођења радова прописује власник инсталације, а на основу важећих закона, правилника и техничких прописа.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода. Ширина заштитног појаса далековода је добијена сабирањем законски прописане удаљености од крајњег фазног проводника и удаљености крајњег фазног проводника од осе далековода и износи 29 m од осе далековода са обе стране далековода 110 kV.

Потребно је и анализирати утицај далековода на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала. Овај утицај на цевоводе, у зависности од насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода.

Такође је потребно анализирати утицај далековода на телекомуникационе водове (не треба ако су у питању оптички каблови). Овај утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода у случају градње телекомуникационих водова.

Утврђују се следећи услови заштите далековода 110 kV:

- приликом извођења радова, као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се ни на који начин не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV;
- забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање, уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m проводницима далековода напонског нивоа 110 kV;
- приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода; терен испод далековода и око стубова далековода се не сме насипати;
- испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV;
- забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода;
- нисконапонске прикључке, телефонске прикључке, прикључке за кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом;
- све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и друго) и други метални делови (ограде и друго) морају да буду прописно уземљени; нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала;
- минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација од било ког дела стуба далековода износи 12 m.“.

Услови прикључења на инфраструктуру

Саобраћајна инфраструктура

– Према приложеним изводима из планова.

Водна инфраструктура

– Локалитет није опремљен уличним инсталацијама водовода и канализације. Услове прикључења прибавити од ЈКП "Водовод и канализација".

Енергетска инфраструктура

– Локалитет је опремљен уличним електроенергетским и гасним инсталацијама. Услове прикључења прибавити од Електродистрибуције "Нови Сад" и ДП „Нови Сад – Гас“.

Електронске комуникације

– Локалите је опремљен уличном мрежом електронских комуникација. Услове прикључења прибавити од надлежног оператера.

Потреба израде плана детаљне регулације или урбанистичког пројекта

- Не условљава се

Катастарска парцела (потреба за формирањем грађевинске парцеле)

- Према приложеним изводима из плана (парцела 916/15 је грађевинска, а могућа је и њена препарцелација према условима из плана)

Инжењерско – геолошки услови (клизишта и сл.)

- /

Посебни услови

- Инвеститор не може обављати делатности из напред описане намене објекта, без претходног одобрења, сагласности или другог акта надлежног органа, ако је то посебним законом прописано.

Графички прилози

Прилог 1 – Ситуација;

Изводи из плана детаљне регулације (уже диспозиције, Р 1:2500, са означеном парцелом 916/15 и легендама):

Прилог 2 – План намене површина, саобраћаја, регулације и нивелације;

Прилог 3 – План регулације површине јавне намене са елементима парцелације;

Извод из плана генералне регулације – измене и допуне због промене ширине коридора далековода 100kV (ужа диспозиција, Р 1:2500, са легендом):

Прилог 4 – План енергетске инфраструктуре

Напомена:

- Идентификација предметног простора извршена је увидом у нама расположиве геодетске подлоге (уз захтев није достављена копија плана).

Ова информација о локацији важи док је на снази план на основу којег је издата.

Подносилац захтева је ослобођен плаћања градске административне таксе на основу члана 12. Одлуке о градским административним таксама ("Службени лист Града Новог Сада", број 54/09, 23/11, 56/12, 13/13, 21/14, 74/16 и 42/18).

Подносилац захтева је ослобођен плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/2003, 51/2003-испр. 61/2005, 101/2005-др. Закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. износ, 55/2012-усклађени дин. износ 93/2012, 47/2013-усклађени дин. износ 65/2013- др. Закон, 57/2014- усклађени дин. износ 45/2015 - усклађени дин. износ 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. износ 61/2017 - усклађени дин. износ., 113/2017 3/18-испр., 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20 и 62/21).

ДОСТАВИТИ:

1.Подносиоцу захтева

2.Архиви



ЈП "УРБАНИЗАМ"

Завод за урбанизам Нови Сад
Булевар цара Лазара 3/III
21 000 Нови Сад

Број: 148 168 / 2022

Градска управа: V-353-474/22

Нови Сад 2.6.2022

На основу члана 53 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21) и на основу члана 6, став 3, алинеја 14 Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Радне организације "Урбанизам" Завод за урбанизам у Новом Саду, као јавног предузећа ("Службени лист Града Новог Сада", број 47/16) ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам, Нови Сад издаје:

ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ - СУПРАСТРУКТУРА

На захтев ГРАД НОВИ САД, ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ИНВЕСТИЦИЈЕ, Број: XXIV-351-2/21-7

из Новог Сада

Парцела број 916/15

у к.о. Нови Сад III

у Новом Саду

улица Пут Шајкашког одреда

Плански документ на основу кога се издаје

План генералне регулације радне зоне у североисточном делу Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 45/15, 52/15-исправка и 13/21) и **План детаљне регулације радне зоне "Север IV" у Новом Саду** ("Службени лист Града Новог Сада", број 44/19)

Целина, односно зона у којој се налази

-радна зона, просторна целина I

Намена земљишта

-Парцела 916/15 намењена је за јавне комуналне површине (остале комуналне површине уз азил за животиње). Део парцеле налази се у заштитном енергетском коридору (видети графички прилог бр.4).

Регулационе и грађевинске линије

-према графичким прилозима и изводу из плана - стр. 3-6

Правила грађења

-у изводу из плана - стр.3-6

Услови прикључења на инфраструктуру

саобраћајна инфраструктура

-према приложеним изводима из планова

водна инфраструктура

Локалитет није опремљен уличним инсталацијама водовода и канализације. Услове прикључења прибавити од ЈКП "Водовод и канализација".

енергетска инфраструктура

Локалитет је опремљен уличним електроенергетским и гасним инсталацијама. Услове прикључења прибавити од Електродистрибуције "Нови Сад" и ДП "Нови Сад - гас".

електронске комуникације

Локалитет је опремљен уличном мрежом електронских комуникација. Услове прикључења прибавити од надлежног оператера.

Потреба израде плана детаљне регулације или урбанистичког пројекта

Не условљава се.

Катастарска парцела (потреба за формирањем грађевинске парцеле)

Према приложеним изводима из плана (парцела 916/15 је грађевинска, а могућа је и њена препарцелација према условима из плана).

Инжењерско-геолошки услови (клизиште и сл.)

/

Посебни услови

Инвеститор не може обављати делатности из напред описане намене објекта, без претходног одобрења, сагласности или другог акта надлежног органа, ако је то посебним законом прописано.

Графички прилози

Прилог 1- Ситуација; Изводи из плана детаљне регулације (уже диспозиције, Р 1:2500, са означеном парцелом 916/15 и легендама); Прилог 2- План намене површина, саобраћаја, регулације и нивелације; Прилог 3- План регулације површина јавне намене са елементима парцелације; Извод из плана генералне регулације - измене и допуне због промене ширине коридора далековода 110kV (ужа диспозиција, Р 1:2500, са легендом); Прилог 4- План енергетске инфраструктуре

Напомена:

-Идентификација предметног простора извршена је увидом у нама расположиве геодетске подлоге (уз захтев није достављена копија плана).

Ова информација важи док је на снази план на основу којег је издата.

Обрадили:

З.Буњевац, дипл.инж.грађ.

Н.Јовановић, дипл.прав.

Достављено:

1. Градској управи за урбанизам Н. Сад

2. архиви

Контролисао:

Д.Радешировић, маст.менаџ.

Помоћник директора за УУ

Петар СТОШИЋ, дипл.инж.арх.

Директор

Милорад МЛАДИНОВИЋ, дипл.инж.арх.



ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

3.1. Намена површина и концепција уређења простора

Азил за напуштене животиње реализован је уз Пут шајкачког одреда. На простору оредељеном за остале комуналне површине потребно је реализовати гробље за кућне љубимце, а могуће је реализовати и комплекс за одлагање и третман анималног отпада, али и неке друге комплементарне комуналне садржаје.

Обављање делатности у радној зони мора бити такво да не угрожава постојеће и планиране садржаје у функцији хидротехнике у непосредном окружењу. С обзиром да се ова радна зона својом источном границом ослања на планирано извориште воде инфилтрационог типа, а јужно уз Дунав је извориште воде Ратно острво, у тим зонама формирају се значајне заштитне зелене површине.

Зелене површине утврђене овим планом имају двојаку функцију. Један део је у функцији пољопривреде, а други у функцији заштите... У зони изворишта воде, уз Канал ДТД и железничку пругу и у зони такозваног „великог коридора“ зеленило има функцију заштите.

У обухвату плана значајан део заузимају инфраструктурни коридори. Такозвани "велики коридор" обухвата значајне енергетске инфраструктурне правце (далековод, нафтовода...).

Значајан инфраструктурни објекат у обухвату плана је ТС „Нови Сад 9“. Комплекс трансформаторске станице планиран је за проширење.

3.2. Подела простора на просторне целине

Простор у обухвату плана могуће је поделити у три просторне целине. Постојећа улица Пут шајкашког одреда пресеца простор у смеру запад-североисток и дели га на целине и то једну северно од ње и две у јужном делу простора.

Просторне целине су подједнаке величине, а садржајно различите:

- Прва целина је намењена пословању, комуналним делатностима и заштитном зеленилу, али и значајним инфраструктурним правцима (енергетски коридор тзв. велики коридор, индустријска саобраћајница, индустријски колосек) и објектима (ТС 110/20 kV).

3.7. Заштита градитељског наслеђа

На простору у обухвату плана у евиденцији стручне службе заштите не постоје заштићена културна добра, као ни подаци о забележеним локалитетима са археолошким садржајем. У складу са чланом 109. Закона о културним добрима (Службени гласник РС бр.71/94, 52/11 - др. закон и 99/11 - др. закон), ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

4.1. Услови за изградњу објекта и уређење простора

Утврђивање регулационе и грађевинске линије

За планиране објекте утврђена је грађевинска линија и то на удаљености минимално 5m од регулационе линије. У зони између регулационе и грађевинске линије могуће је поставити објекте портирнице, рекламне елементе и сл.

Услови уређења и грађења простора по планира ним наменама

Комуналне површине

Као комуналне површине планирани су ТЕ-ТО, азил за животиње и остале комуналне површине.



На преосталом простору намењеном за комуналне површине северно и западно од планираног локалитета за азил животиња потребно је лоцирати комплекс гробља за кућне љубимце, а могуће је и друге сличне садржаје као што је комплекс за одлагање и третман анималног отпада или неке друге сродне садржаје. Комплекс гробља за кућне љубимце је обавезан на овом простору. Минимална парцела за организацију ових садржаја је 1 ha. Уређење и изградња ће се спроводити у складу са нормативима и стандардима који важе за ову намену. За изградњу објеката примењују се општа правила изградње.

Општа правила изградње

Нове парцеле треба да буду приближно правилног геометријског облика, да имају излаз на јавну површину, а величина је дефинисана у зависности од намене и положаја парцеле у простору. На графичком приказу "План регулације површина јавне намене са елементима парцелације", дефинисани су обавезни и могући елементи парцелације, а дефинисана су и правила парцелације по планираним наменама. Дозвољено одступање од утврђених мера је 10%.

За реализацију планираних садржаја у радној зони ће се примењивати следећи урбанистички параметри:

- максималан индекс заузетости парцеле је 50 %, а индекс изграђености 1,5;
- индекс заузетости за комплексе који се састоје од више парцела рачуна се у односу на укупан комплекс;
- у комплексима чији је степен заузетости испод 50% сви објекти се могу доградити до назначеног степена под условом да не ремете постојеће технолошке линије;
- све постојеће објекте могуће је реконструисати, доградити или заменити новим, уз поштовање основних урбанистичких параметара, односно утврђеног максималног индекса заузетости и индекса изграђености;
- дозвољена спратност објеката је високо приземље (приземље) до максимално П+2. Висина објекта (венац или слеме) не сме прећи висину од 15 m. Подрумска или сутеренска етажа се не препоручује, а унутар постојећих комплекса ускладити спратност;
- ако се унутар етаже реализује галерија, дозвољава се реализација галеријског дела на максимално 1/3 основе приземља објекта;
- у спратним деловима могући су конзолни испусти ван утврђене грађевинске линије;
- за административне објекте и за карактеристичне објекте (објекти са посебним конструктивним и обликовним захтевима због технолошких потреба) не условљава се спратност ни висина;
- висина рекламних елемената ограничава на 30 m;
- објекте лоцирати на парцели тако да је удаљеност од суседне парцеле минимално 4 m на једној страни због ватросигурносних услова, односно минимално 2m на супротној страни (за индустријске објекте положај ускладити са условима утврђеним Правилником о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара („Службени гласник РС“, број 1/18);
- манипулативне и паркинг-површине обезбедити унутар комплекса, паркирање обезбедити за 50% запослених или према нормативима за одређену делатност;
- кровови објеката су равни или благог нагиба до 10 степени, а дозвољена је реализација лучних кровова;
- комплекси се могу ограђивати транспарентном оградом висине до 2,20 m (осим ако конкретна намена не условљава посебне услове ограђивања);
- могућа је фазна реализација за све планиране садржаје;
- заступљеност зелених површина на комплексу зависи од величине комплекса. Комплекси величине до 1ha треба да имају минимално 20 % зелених површина, комплекси величине 1-5 ha 25 %, а већи комплекси преко 5 ha 30-50 % зелених површина.



3.5. Тресе, коридори и капацитети инфраструктуре

3.5.2. Водна инфраструктура

Одвођење отпадних и атмосферских вода

У циљу заштите и несметаног одржавања отворене каналске мреже, планирају се заштитини појасеви ширине 5 m, мерено од горње ивице канала. Сви евентуални радови у овом појасу морају бити у складу са условима Јавног водопривредног предузећа "Воде Војводине".

Планом се оставља могућност зацевљења дела каналске мреже, као и затрпавања појединих најузводнијих деоница каналске мреже, а у циљу што квалитетнијег и рационалнијег просторног уређења.

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

7.3. Просторне целине за које је основ за реализацију план детаљне регулације и план генералне регулације (дуални режим)

Основ за спровођење на деловима простора за које је обавезна израда плана детаљне регулације, а налазе се у обухвату измена и допуна Плана су план генералне регулације и план детаљне регулације (дуални режим).

Планом генералне регулације утврђен је заштитни појас далековода, а све смернице за израду планова детаљне регулације дефинисане су у пододељку „8.2. Услови за уређење простора за које је основ за реализацију план детаљне регулације“. У случају да на просторима испод заштитног појаса далековода постоје важећи планови детаљне регулације, сва правила уређења и грађења за ове просторе се спроводе на основу тих планова.

6.3. Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Око свих далековод... дефинисани су заштитни коридори. Изградња објеката и садња средње и високо растућег дрвећа и воћки у заштитном коридору није дозвољена, осим уз услове и сагласност ЈП „Електромережа Србије“.

Преко подручја прелазе следећи далеководи 110 kV у надлежности „Електромережа Србије“ а. д. Београд:

- далековод 110 kV број 176/1 ТС Нови Сад 3 – ТС Нови Сад 9;
- далековод 110 kV број 176/2 ТС Нови Сад 9 – ТЕ-ТО Нови Сад;
- далековод 110 kV број 176/3 ТЕ-ТО Нови Сад – ТС Нови Сад 4;
- далековод 110 kV број 1005 ТС Нови Сад 3 – ТЕ-ТО Нови Сад.

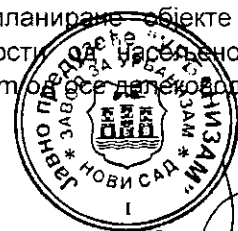
Сви далеководи 110 kV задржавају своју трасу. На свим далеководима могућа је реконструкција, адаптација и санација у сврху одржавања и ревитализације система.

У случају градње испод или у близини далековода потребна је сагласност „Електромережа Србије“ а. д. Београд при чему важе следећи услови:

- сагласност се даје на Елаборат који инвеститор планираних објеката треба да обезбеди, а који израђује овлашћена пројектна организација;
- садржај Елабората и мере које се прописују приликом пројектовања и пре и за време извођења радова прописује власник инсталације, а на основу важећих закона, правилника и техничких прописа.

Претходно наведени услови важе приликом израде Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитном појасу далековода. Ширина заштитног појаса далековода је добијена сабирањем законски прописане удаљености од крајњег фазног проводника и удаљености крајњег фазног проводника од осе далековода и износи 29 m од осе далековода са обе стране далековода 110 kV.

Потребно је и анализирати утицај далековода на потенцијалне планиране објекте од електропроводног материјала. Овај утицај на цевоводе, у зависности од удаљености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 1000 m од осе далековода.



Такође је потребно анализирати утицај далековода на телекомуникационе водове (не треба ако су у питању оптички каблови). Овај утицај, у зависности од специфичне отпорности тла и насељености подручја, потребно је анализирати на максималној удаљености до 3000 m од осе далековода у случају градње телекомуникационих водова.

Утврђују се следећи услови заштите далековода 110 kV:

- приликом извођења радова, као и касније приликом експлоатације планираних објеката, водити рачуна да се ни на који начин не наруши сигурносна удаљеност од 5 m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV;
- забрањено је коришћење прскалица и воде у млазу за заливање, уколико постоји могућност да се млаз воде приближи на мање од 5 m проводницима далековода напонског нивоа 110 kV;
- приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода; терен испод далековода и око стубова далековода се не сме насипати;
- испод и у близини далековода не садити високо дрвеће које се својим растом може приближити на мање од 5m у односу на проводнике далековода напонског нивоа 110 kV;
- забрањено је складиштење лако запаљивог материјала у заштитном појасу далековода;
- нисконапонске прикључке, телефонске прикључке, прикључке за кабловску телевизију и друге прикључке извести подземно у случају укрштања са далеководом;
- све металне инсталације (електро-инсталације, грејање и друго) и други метални делови (ограде и друго) морају да буду прописно уземљени; нарочито водити рачуна о изједначењу потенцијала;
- минимално растојање планираних објеката, пратеће инфраструктуре и инсталација од било ког дела стуба далековода износи 12 m.“

M



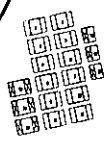
ЗАШТИТНИ ЕНЕРГЕТСКИ КОРИДОР

регулациона линија

916/15

регулациона линија

регулациона линија



ПАТИО ОСТРВО



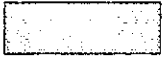
УУ 148168/22
прилог 1.

Handwritten signature or initials

ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА, САОБРАЋАЈА, РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ

НАМЕНА ПОВРШИНА

ПОСЛОВАЊЕ

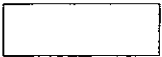


ПОСЛОВАЊЕ СЕКУНДАРНОГ И ТЕРЦИЈАРНОГ СЕКТОРА - ДО П+2



ТЕРМИНАЛ НАФТЕ И НАФТНИХ ДЕРИВАТА - ДО П+2

СТАНОВАЊЕ



НАСЕЉЕ ШАНГАЈ

КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ



ТЕРМОЕЛЕКТРАНА-ТОПЛАНА (ТЕ-ТО)

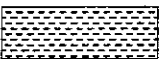


АЗИЛ ЗА ЖИВОТИЊЕ



ОСТАЛЕ КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ

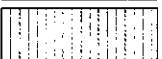
ХИДРОТЕХНИЧКИ СИСТЕМИ



КАНАЛ ДТД



МЕЛИОРАТИВНИ КАНАЛИ



ОДБРАНБЕНИ НАСИП

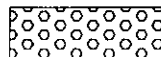


ЦРПНА СТАНИЦА

ЗЕЛЕНИЛО



ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО



ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
У ФУНКЦИЈИ ПОЉОПРИВРЕДЕ

ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА



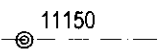
ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА 110/20 kV



ВРЕЛОВОД

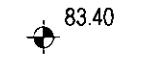


ВОДОЗАХВАТ ТЕ-ТО



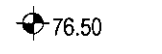
11150

ОСОВИНА И ОСОВИНСКА ТАЧКА



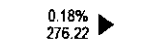
83.40

ДЕНИВЕЛИСАНО УКРШТАЊЕ



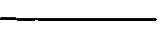
76.50

НИВЕЛЕТА

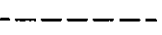


0.18%
276.22

НАГИБ НИВЕЛЕТА



РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ



ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА



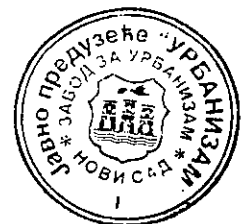
ГРАНИЦА ПРОСТОРА КОЈИ СЕ СПРОВОДИ ПО ПГР

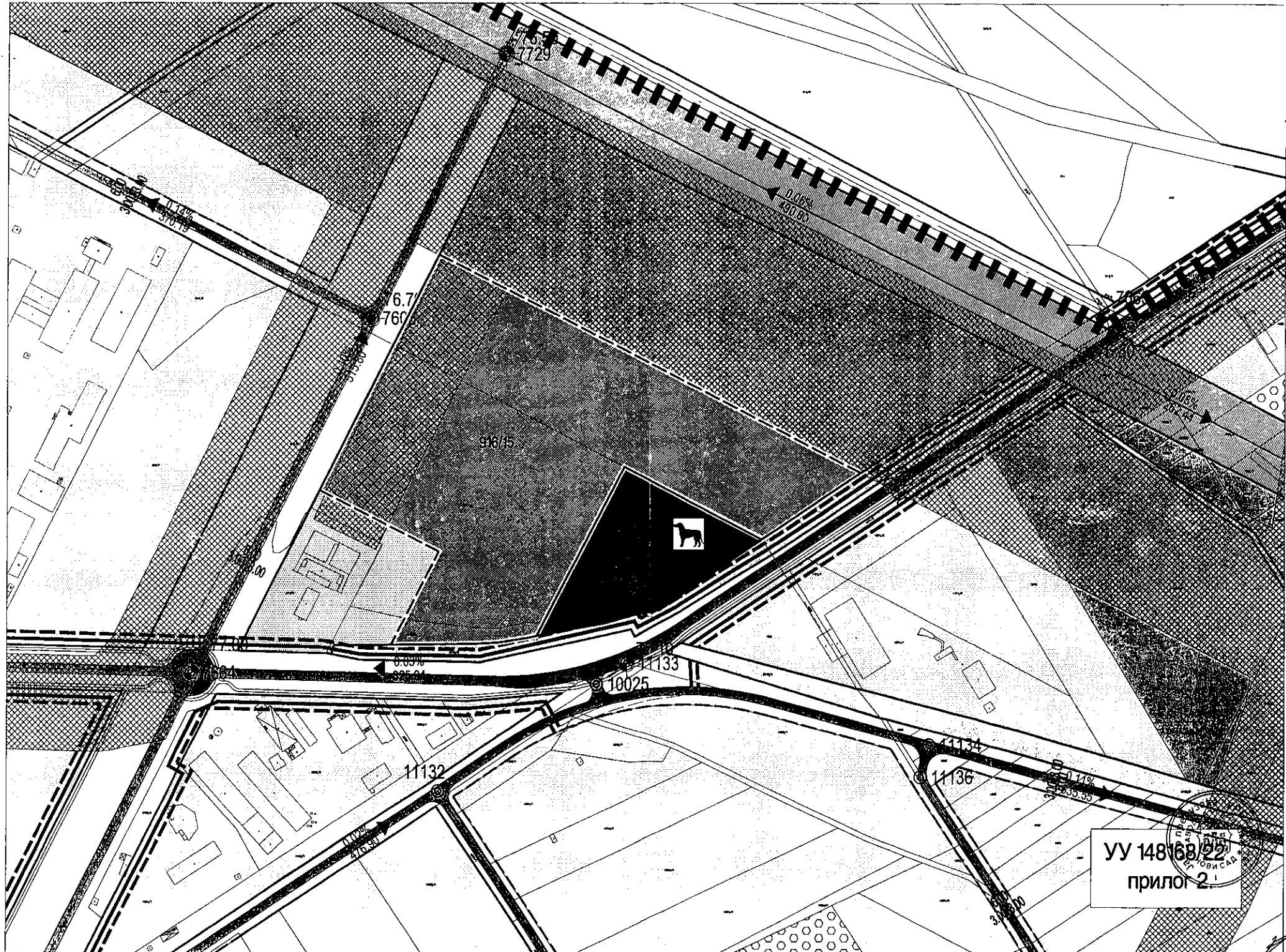


ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА



ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА



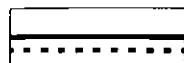


УУ 148/68/25
прилог 2

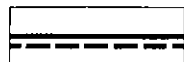


[Handwritten signature]

ЗАШТИТА ПРОСТОРА



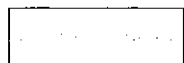
ЗАШТИТНИ ПОЈАС И ПОЈАС КОНТРОЛИСАНЕ ИЗГРАДЊЕ УЗ ДРЖАВНЕ ПУТЕВЕ



ЗАШТИТНИ ПОЈАС И ПОЈАС КОНТРОЛИСАНЕ ИЗГРАДЊЕ УЗ ОПШТИНСКЕ ПУТЕВЕ



ЗАШТИТНИ ПОЈАС ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ



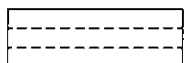
I - НЕПОСРЕДНА ЗОНА САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ ИЗВОРИШТА



II - УЖА ЗОНА САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ



III - ШИРА ЗОНА САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ

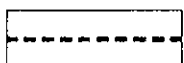


ЗАШТИТНИ ПОЈАС ХИДРОТЕХНИЧКОГ ОБЈЕКТА

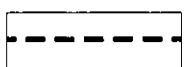
ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА МЕРЕНО ОД НОЖИЦЕ НАСИПА



ОД 0 ДО 10 m



ОД 10 ДО 30 m

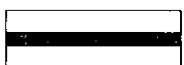


ОД 30 ДО 50 m



ЕНЕРГЕТСКИ КОРИДОР

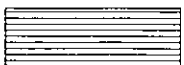
САОБРАЋАЈ



УЛИЦЕ



ПУТНИ ОБЈЕКАТ



ЖЕЛЕЗНИЧКО ПОДРУЧЈЕ



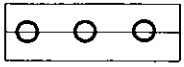
ИНДУСТРИЈСКИ КОЛОСЕК



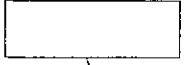
ЖЕЛЕЗНИЧКИ ОБЈЕКАТ



ЛУЧКО ПОДРУЧЈЕ



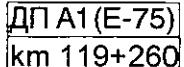
ПЛАНИРАНО ШИРЕЊЕ ЛУЧКОГ ПОДРУЧЈА



ЗОНА ПРИСТАНА

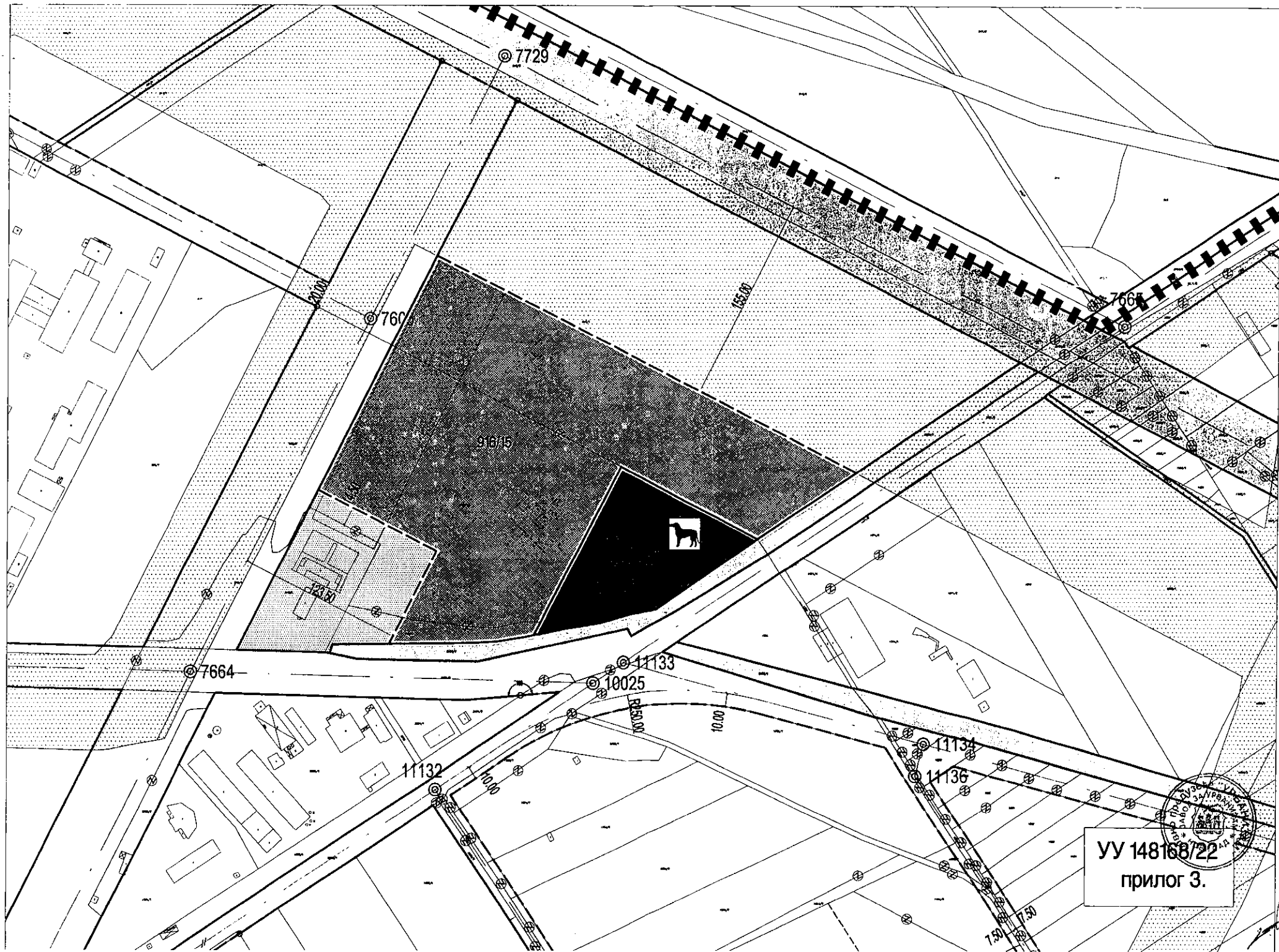


ПЛОВНИ ПУТ МЕЂУНАРОДНОГ ЗНАЧАЈА



СТАЦИОНАЖА ДРЖАВНОГ ПУТА

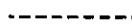
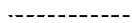





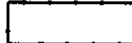


УУ 148168/22
прилог 3.



ЗАШТИТА ПРОСТОРА


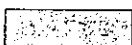

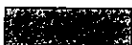
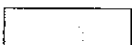

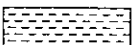





-  ЗАШТИТНИ ПОЈАС ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ
-  ЗАШТИТНИ ПОЈАС ХИДРОТЕХНИЧКОГ ОБЈЕКТА
-  ЗАШТИТНИ ПОЈАС НАСИПА (10m, 30m и 50m)
-  ЕНЕРГЕТСКИ КОРИДОР
-  ЗОНЕ САНИТАРНЕ ЗАШТИТЕ ИЗВОРИШТА (непосредна, ужа, шира)

-  ПУТНИ И ЖЕЛЕЗНИЧКИ ОБЈЕКАТ



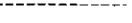


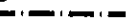

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАДНЕ ЗОНЕ "СЕВЕР IV" У НОВОМ САДУ

ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

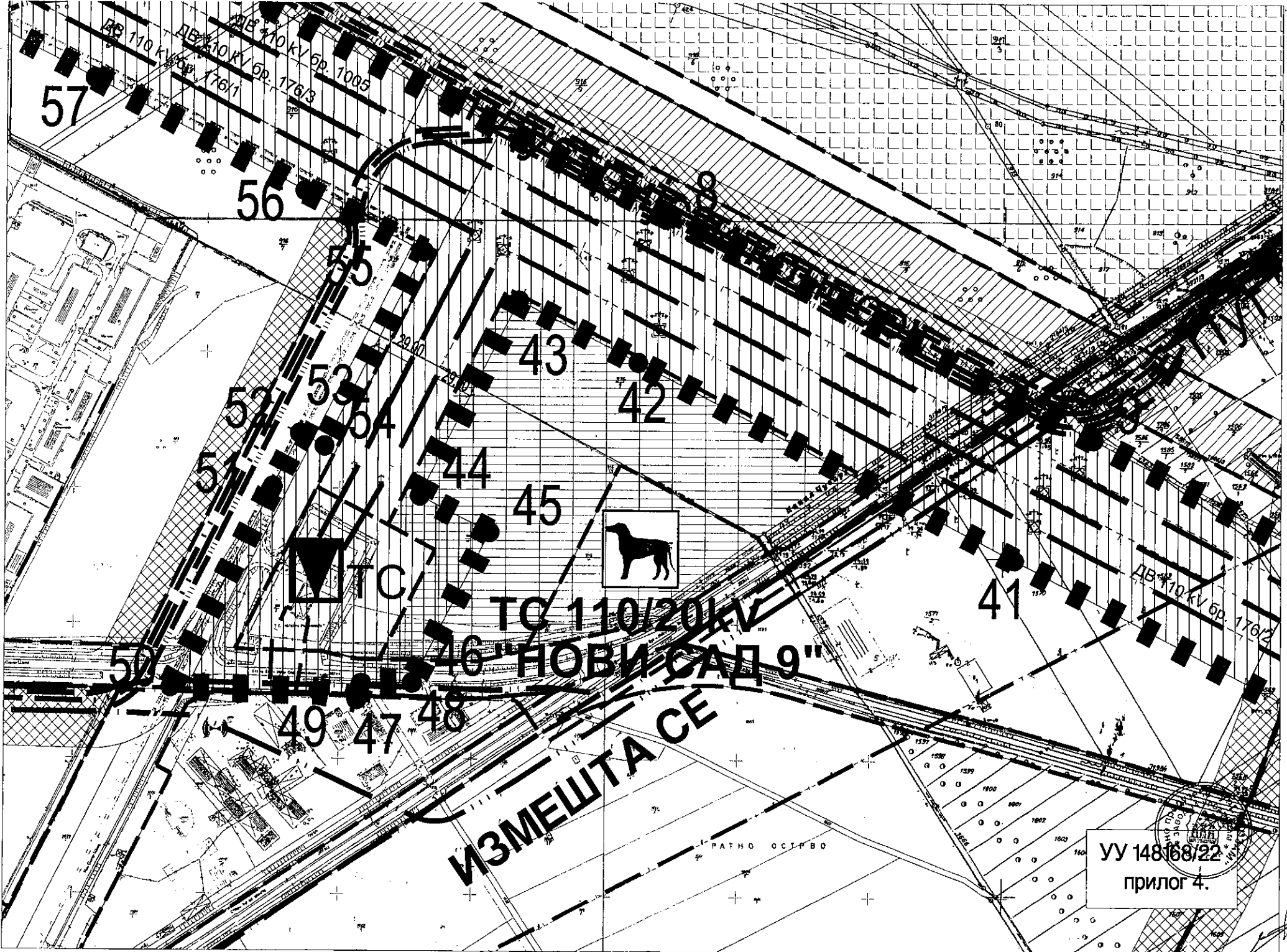
ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

-  САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ
-  ЖЕЛЕЗНИЧКО ПОДРУЧЈЕ
-  АЗИЛ ЗА ЖИВОТИЊЕ
-  ОСТАЛЕ КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ
-  ВРЕЛОВОД
-  ТЕРМОЕЛЕКТРАНА-ТОПЛАНА
-  КАНАЛ ДТД
-  МЕЛИОРАТИВНИ КАНАЛИ
-  ОДБРАНБЕНИ НАСИП
-  ЦРПНА СТАНИЦА
-  ЛУЧКО ПОДРУЧЈЕ
-  ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА 110/20 kV

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

-  РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ
-  ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ПЛАНИРАНА ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ
-  ОБАВЕЗНО ОБЈЕДИЊАВАЊЕ ПАРЦЕЛА
-  ГРАНИЦА ПРОСТОРА КОЈИ СЕ СПРОВОДИ ПО ПГР
-  ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА
-  ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА





ТС

ТС 110/20KV

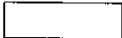



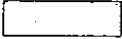
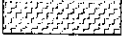

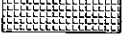
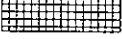

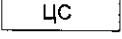
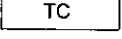

НОВИ САД 9"

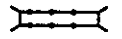

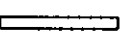
ИЗМЕШТА СЕ







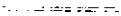
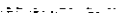











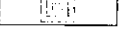






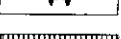

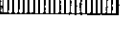

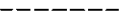







УУ 148/68/22
прилог 4.



ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

	саобраћајнице
	железница
	водене површине
	насип
	заштитно зеленило
	специјална намена
	површине за хидротехничке захвате
	прерада отпадних вода
	термоелектрана-топлана
	азил за животиње и други комунални садржаји
	црпна станица
	трансформаторска станица
	ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

	путни објекат
	пешачко-инфраструктурни објекат
	железнички објекат

стање	план	
		далековод 110 kV
		трансформаторска станица 110/20 kV
		основни правци електроенергетске мреже 20 kV
		повезна вреловодна мрежа
		гасовод високог притиска
		нафтовод
		продуктовод
		телекомуникациони вод
		главна мерно-регулациона гасна станица (ГМРС)
		термоелектрана-топлана, енергана
		рафинерија нафте
		терминал нафтовода и продуктовода
		заштитни енергетски коридор
		објекат електронских комуникација-антенски стуб
		заштитни појас далековода 110kV
		планирана регулациона линија
		граница катастарских општина
		граница обухвата плана
		ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА ГРАДА НОВОГ САДА



УГОВОР

Број: 03-3723/10-2-2021

Датум: 24.01.2022.

О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ услуге – Израда пројектно техничке-документације за изградњу гробља за кућне љубимце у Новом Саду
шифра ОППГ-У-2-1/2021-300

између:

1. **Јавног комуналног предузећа "Зоохигијена и Ветерина Нови Сад"** Нови Сад, Футошки пут број 13, Нови Сад, коју заступа Ивана Кукин, директор (у даљем тексту: Наручилац),

и

2. Domus Construction из Инђије,
(навести скраћено пословно име из АПР-а)

ул. Бановић Страхиње бр. 45 (у даљем тексту: Добављач), кога заступа

директор Ђура Ковачевић.

(навести функцију и име и презиме)

Подаци о наручиоцу:

Подаци о добављачу:

ПИБ:	100454644	ПИБ:	105824694
Матични број:	08408777	Матични број:	20471697
Број рачуна:	160-375879-64	Назив банке и број рачуна:	Raiffeisen bank 265-2200310000567-73
Телефон:	021/6300-841	Телефон:	062355311
Факс:	021/6300-841	Факс:	
E-mail:	javnenabavke.zoohigijena@gmail.com	E-mail:	office@domus.rs

Основ уговора:

Број ЈН:	ОППГ-У-2-1/2021-300
Датум објављивања јавне набавке на порталу јавних набавки и интернет страници	17.12.2021.
Број и датум одлуке о додели уговора:	03-3723/9-2021 од 31.12.2021.
Понуда изабраног Понуђача број 509/21 од 23.12.2021. године	

Предмет уговора

Члан 1.

Предмет уговора су услуге – Израда пројектно техничке-документације за изградњу гробља за кућне љубимце у Новом Саду, шифра ОППГ-У-2-1/2021-300

Врста, количина и цена услуга утврђене су према Позиву и Конкурсној документацији Наручиоца објављеним на Порталу јавних набавки дана 17.12.2021.године, спроведеном овореном поступку јавне набавке и прихваћеној понуди Додављача број: 509/21 од 31.12.2021 године (у даљем тексту: Понуда).

Понуда из става 2. овог члана чини саставни део Уговора.

Рок

Члан 2.

Додављач ће Наручиоцу извршити услуге из члана 1. овог уговора према карактеристикама које су утврђене Техничком спецификацијом и прихваћеној Понуди.

Додављач се обавезује да ће у року од 60 дана увођења у посао по записнику о увођењу у посао испоручити-извршити услуге према карактеристикама које су утврђене Техничком спецификацијом и прихваћеној Понуди.

У случају прекорачења рока из става 2. овог члана Додављач је дужан да плати Наручиоцу на име уговорне казне 0,2% уговорене вредности за сваки дан кашњења односно прекорачења уговореног рока извршења.

Изузетно рок из става 1. овог члана продужава се на захтев Додављача:

- у случају прекида услуга који траје дуже од 3 дана, а није изазван кривицом Додављача;
- у случају елементарних непогода (земљотрес, поплава, пожар) као и другим догађајима са карактером „више силе“.

Штрајк ангажованих радника од стране Додављача не може бити разлог за продужење рока.

Захтев за продужење уговореног рока Додављач упућује у писменој форми Наручиоцу.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране о томе постигну писмени споразум.

Цена и плаћање

Члан 3.

Уговорне стране прихватају јединичне цене које је Додављач дао у Понуди.

Уговорне стране прихватају укупну цену коју је Додављач дао у Понуди.

Уговорне стране су сагласне да укупна цена на дан закључења овог уговора износи укупно =3.980.000,00 динара без пдв односно укупно =4.776.000,00 динара са пдв

Уговорне стране су сагласне да ће цене из прихваћене понуде бити фиксне (непроменљиве) током извршења уговора и неће подлегати променама ни из каквих разлога.

Појединачне цене у понуди су дате без ПДВ.

Наручилац ће уговорену цену за услуге по овом Уговору која износи =3.980.000,00 динара без пдв, платити на следећи начин:

-100% од вредности уговорених услуга путем аванса,

након обострано потписаног Уговора што износи =3.980.000,00 динара без ПДВ, односно 4.776.000,00 са ПДВ(понуђач је у обавези да испостави авансни рачун по пријему авансне уплате) и

Наручилац ће извршити плаћање аванса тек након што му Додављач достави гаранцију за повраћај авансног плаћања издату од стране пословне банке Додављача на начин како је то дефинисано у Конкурсној документацији.

Члан 4.

Квалитативну и квантитативну контролу извршених услуга Наручилац ће извршити пре пријема истих.

Пријем извршених услуга Наручилац ће извршити комисијски о чему ће се сачинити записник о примопредаји.

Члан 5.

Додављач је дужан да, о свом трошку, изврши све поправке у случају наношења штете приликом реализације Уговора, али тако да поправка штете не утиче на рок извршења Уговора.

Члан 6.

Уколико Добављач не извршени услуге у уговореном року, поручену количину услуга уобичајеног квалитета Наручилац може раскинути овај уговор.

Члан 7.

Гарантни рок износи 2 године од дана обостраног потписивања записника о квантитативном и квалитативном пријему извршених услуга.

Добављач је дужан да без накнаде отклони све евентуалне недостатке, које се уоче у гарантном року, као и после истека гарантног рока уколико потичу од скривених мана.

Члан 8.

Обавезује се Добављач да у року од 15 дана од пријема обавештења о Одлуци о додели уговора а пре закључења уговора преда Наручиоцу у депозит:

-банкарску гаранцију за добро извршење посла, заведену под бројем 265-62-36606-33 од 24.01.2021. на износ од 5% са пдв-ом од уговорене вредности која је безусловна, неопозива и на први позив наплатива са роком важности до 238,800.00. године (тридесет дана дуже од рока за пружање услуга), уз могућност продужетка у зависности од рока за продужење пружања услуга.

Ако Добављач услуга не обезбеди банкарске гаранције из претходног става Наручилац има право да реализује меницу са меничним писмом, у износу од 3% без пдв-вредности понуде, коју је прибавио пре потписивања уговора.

Потписом овог уговора Добављач даје своју безусловну сагласност Наручиоцу да може реализовати депоновану гаранцију у случају да не изврши своју обавезу из Уговора која се односи на **уговорену цену, квалитет извршених услуга, као и на рокове извршења услуга.**

Обавезује се Наручилац да Добављачу на његов писмени захтев врати нереализовану депоновану гаранцију у року од 3 дана, од дана када је Наручилац прихватио Коначни рачун који је доставио Добављач. Коначни рачун се сматра прихваћеним даном овере представника Наручиоца.

У случају да Добављач једнострано раскине Уговор или уколико после више узастопних упозорења (евидентираних у облику писаних докумената у виду дописа са задатим роковима) од стране Наручиоца, Добављач и даље пружа услуге некавалитетно Наручилац ће обуставити пружање услуга, у тим ситуацијама Наручилац има право да реализује гаранцију за добро извршење посла дату у депозит, као и на трошкове настале због накнадног пружања услуга од другог Понуђача-Добављача.

- Обавезује се Добављач да у року од 15 дана од пријема обавештења о Одлуци о додели уговора а пре закључења уговора преда Наручиоцу у депозит:

- банкарска гаранција за **авансно плаћање** која ће бити са клаузулом неопозива, безусловна, «наплатива на први позив» и без права на приговор, на износ од 100% од уговорене вредности са ПДВ-еом и са роком важности који је 30 дана дужи од рока датог за извршење посла, предаје се у моменту закључења уговора, заведену под бројем 265-62-36640-28 од 24.01.2021. године на износ од **4.776.000,00 динара** са пдв-ом која је безусловна, неопозива и на први позив наплатива са роком важности до 01.06.2022. године (тридесет дана дуже од рока за пружање услуга), уз могућност продужетка у зависности од рока за продужење пружања услуга.

Ако Добављач услуга не обезбеди банкарске гаранције из претходног става Наручилац има право да реализује меницу са меничним писмом за озбиљност понуде, у износу од 3% вредности понуде, коју је прибавио пре потписивања уговора.

Потписом овог уговора Добављач даје своју безусловну сагласност Наручиоцу да може реализовати депоновану гаранцију у случају да не изврши своју обавезу из Уговора која се односи на **повраћај авансне уплате.**

Обавезује се Наручилац да Добављачу на његов писмени захтев врати нереализовану депоновану гаранцију у року од 14 дана од дана када је добављач у целости извршио своје обавезе преузете овим Уговором достави **срства финансијског обезбеђења за гарантни рок.**

У случају да Добављач једнострано раскине Уговор или уколико после више узастопних упозорења (евидентираних у облику писаних докумената у виду дописа са задатим роковима) од стране Наручиоца, Добављач и даље пружа услуге некавалитетно Наручилац ће обуставити пружање услуга, у тим ситуацијама Наручилац има право да реализује гаранцију за добро извршење посла дату у депозит, као и на трошкове настале због накнадног пружања услуга од другог Понуђача-Добављача.

ПОВЕРЉИВОСТ

Члан 9.

Пружаоци услуга, односно извршиоци који су ангажовани на извршавању обавеза из овог Уговора, дужни су да чувају поверљивост свих података и информација садржаних у документацији, извештајима, предрачунима, техничким подацима и обавештењима, до којих дођу у вези са реализацијом овог Уговора и да их користе искључиво за обављање те Услуге, а у складу са Уговором о чувању пословне тајне и поверљивих информација који је као прилог саставни део Уговора.

Информације, подаци и документација које је Корисник услуге доставио Пружаоцима услуга у извршавању предмета овог Уговора, Пружаоци услуга не могу стављати на располагање трећим лицима, без претходне писане сагласности Корисника услуге.

ИНТЕЛЕКТУАЛНА СВОЈИНА

Члан 10.

Овим Уговором Пружаоци услуга гарантују Кориснику услуге да су власници и/или искључиви носиоци права интелектуалне својине на предметним Услугама, и да ће заштитити Корисника услуге у случају евентуалних захтева трећих лица по основу права интелектуалне својине.

Пружаоци услуга, који користе интелектуалну својину трећих лица (без обзира о каквој врсти интелектуалне својине је реч), гарантују Кориснику услуге да су носиоци права или да имају законито право на коришћење и/или употребу такве интелектуалне својине.

Накнаду за коришћење патената, као и евентуалну одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица, носе Пружаоци услуга.

ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ

Члан 11

Пружаоци услуга су одговорни да услуге које су предмет овог Уговора не загађују, односно минимално утичу на животну средину, односно да обезбеђују адекватно смањење потрошње енергије – енергетску ефикасност.

КВАЛИТАТИВНИ И КВАНТИТАТИВНИ ПРИЈЕМ

Члан 12.

Квалитативни и квантитативни пријем Услуге врши се приликом пружања услуге у присуству овлашћених представника за праћење реализације Уговора, када се и потписује Записник о пруженим услугама.

У случају да се приликом пријема Услуге утврди да стварно стање не одговара обиму и квалитету, Корисник услуге је дужан да рекламацију записнички констатује и исту одмах достави Пружаоцима услуга.

Пружаоци услуга се обавезују да недостатке установљене од стране Корисника услуге приликом квантитативног и квалитативног пријема отклоне у року од 8 (словима: осам) дана од момента пријема рекламације о свом трошку.

ВИША СИЛА

Члан 13.

Уговорна страна којој је извршавање уговорних обавеза онемогућено услед дејства више силе, у обавези је да одмах, без одлагања, а најкасније у року од 48 (четрдесетосам) часова, од часа наступања случаја више силе, писаним путем обавести другу Уговорну страну о настанку више силе и њеном процењеном или очекиваном трајању, уз достављање доказа о наступању више силе.

За време трајања више силе свака Уговорна страна сноси своје трошкове и ни један трошак, или губитак једне и/или друге Уговорне стране, који је настао за време или у вези дејства више силе, неће се сматрати штетом коју је обавезна да накнади друга Уговорна страна, ни за време трајања више силе, ни по њеном престанку.

У случају наступања више силе, Уговорне стране имају право да продуже рок важења Уговора за оно време кашњење у испуњењу Уговора које је проузроковано вишом силом.

Уколико дејство више силе траје дуже од 30 (тридесет) календарских дана, Уговорне стране ће се договорити о даљем испуњењу Уговора, о чему ће закључити анекс, или ће се споразумети о раскиду Уговора.

НАКНАДА ШТЕТЕ

Члан 14.

Пружаоци услуга су у складу са Законом о облигационим односима одговорни за штету коју је претрпео Корисник услуге неиспуњењем, делимичним испуњењем или задоцњењем у испуњењу обавеза преузетих овим Уговором.

Корисник услуге има право на накнаду обичне штете и измакле користи, коју су Пружаоци услуга у време закључења уговора морали предвидети као могуће последице повреде уговора, а с обзиром на чињенице које су им тада биле познате или морале бити познате.

У случају преваре или намерног неиспуњења, као и неиспуњења због крајње непажње, Корисник услуге има право захтевати од Пружалаца услуга накнаду целокупне штете која је настала због повреде уговора, без обзира на то што Пружаоци услуга нису знали за посебне околности због којих су оне настале.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 15.

Осим обавезног раскида уговора из члана 163. Закона, свака Уговорна страна може једнострано раскинути овај Уговор, у случају да друга Уговорна страна не испуни своју обавезу ни у остављеном примереном накнадном року, достављањем писане изјаве о раскиду Уговора другој Уговорној страни.

Корисник услуге може једнострано раскинути овај Уговор пре истека рока услед престанка потребе за ангажовањем Пружалаца услуга, достављањем писане изјаве о једностраном раскиду Уговора у ком случају Пружаоци услуга немају право на накнаду штете.

РЕШАВАЊЕ СПОРОВА

Члан 16.

Сви неспоразуми који настану из овог Уговора и поводом њега Уговорне стране ће решити споразумно, а уколико у томе не успеју Уговорне стране су сагласне да сваки спор настао из овог Уговора буде коначно решен од стране стварно надлежног суда у Новом Саду.

ИЗМЕНЕ ТОКОМ ТРАЈАЊА УГОВОРА

Члан 17.

Уговорне стране су сагласне да се евентуалне измене и допуне овог Уговора изврше у писаној форми – закључивањем анекса у складу са законом.

Корисник услуге може да дозволи промену битних елемената Уговора из објективних разлога као што су: виша сила, измена важећих прописа, мере државних органа, промењене околности у смислу одговарајућих одредби Закона о облигационим односима.

ОВЛАШЋЕНИ ПРЕДСТАВНИЦИ ЗА ПРАЋЕЊЕ ИЗВРШЕЊА УГОВОРА

Члан 18.

Овлашћени представници за праћење извршења овог Уговора су:

- за Корисника услуге: ДВМ Ивана Кукин,
- за Пружаоце услуга: Ђура Ковачевић

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 19.

Уколико Уговор није извршен, раскинут или престао да важи на други начин у складу са одредбама овог Уговора или Закона, Уговор престаје да важи истеком рока од **12 месеца** од дана закључења Уговора.

Уговор остаје на снази у случају ништавости његових појединих одредби, уколико оне не повлаче ништавост целокупног Уговора.

Члан 20.

Пружаоци услуга су дужни да без одлагања, а најкасније у року од 5 (пет) дана од дана настанка промене у било којем од података у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, о насталој промени писмено обавесте Корисника услуге и да је документују на прописан начин. Уговорне стране су обавезне да једна другу без одлагања обавесте о свим променама које могу утицати на реализацију овог Уговора.

Члан 21.

На односе Уговорних страна, који нису уређени овим Уговором, примењују се одговарајуће одредбе ЗОО и других закона, подзаконских аката, стандарда и техничких норматива Републике Србије, примењивих с обзиром на предмет овог Уговора.

Члан 22.

Саставни део овог Уговора су прилози, како следи:

- Прилог 1 Понуда
- Прилог 2 Образац структуре цене
- Прилог 3 Пројектни задатак
- Прилог 4 Средства обезбеђења


Члан 23.

Овај Уговор сматра се закљученим када га потпишу законски заступници Уговорних страна. Овај Уговор ступа на снагу када Пружаоци услуга доставе средство обезбеђења за испуњење уговорних обавеза

Члан 24.

Уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака од којих Наручилац задржава 4 (четири) примерака, а Додављач 2 (два) примерка.

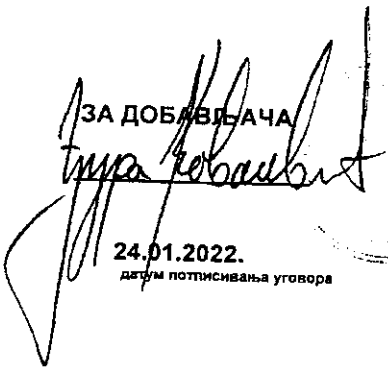
ЗА НАРУЧИОЦА


ДВМ Ивана Кукин, директор

24.01.2022.

датум потписивања уговора

ЗА ДОДАВЉАЧА


24.01.2022.

датум потписивања уговора

На основу члана 24. став 1. тачка 3. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 47/16 и 46/20) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXIII седници од 23. децембра 2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЗООХИГИЈЕНА И ВЕТЕРИНА НОВИ САД“
НОВИ САД ЗА 2022. ГОДИНУ

Јавно комунално предузеће „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“
НОВИ САД

Број: 03-3843/2021

Датум: 28.12.2021.

1. ДАЈЕ СЕ сагласност на Програм пословања Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад за 2022. годину, који је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Зоохигијена и Ветерина Нови Сад“ Нови Сад усвојио на 146. седници одржаној 30. новембра 2021. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-3/2021-344-I
23. децембар 2021. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић

