

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 35-362/2022-II
Дана: 18. јуна 2022. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ), са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 35-362/2022-II од 18. јуна 2022. године, с молбом да се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ), уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

Byrnehuth

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ), Градско веће Града Новог Сада на 147. седници одржаној 18. јуна 2022. године, доноси

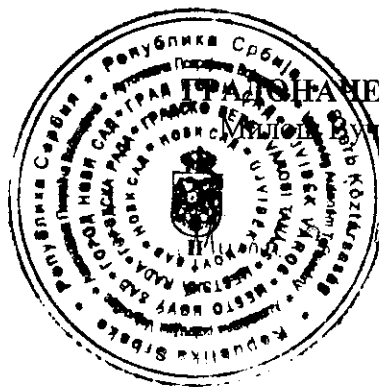
ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ).

II. У складу са одредбом члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ) и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела, одређује се Милован Амићић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Михајловић, в.д. начелника Градске управе за урбанизам и грађевинске послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број : 35-362/2022-II
Дана : 18. јуна 2022. године
НОВИ САД



НАЧЕЛНИК

Милован Булевић

syrebut

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2022-253
2. јун 2022. године
НОВИ САД

Г Р А Д Н О В И С А Д
Г Р А Д С К А У П Р А В А
ЗА ПРОПИСЕ
Број: _____
Датум: 03. 06. 2022
Н о в и С а д

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана
деталне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду
(правила уређења и грађења за објекат ПМФ)

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о изради измена и
допуна Плана деталне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила
уређења и грађења за објекат ПМФ).

Градска управа за прописе нема примедбе на Нацрт одлуке.



ПРЕДЛОГ

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници _____ године, доноси

ОДЛУКУ

о изради измена и допуна

Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду
(правила уређења и грађења за објекат ПМФ)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада”, број 17/17) (у даљем тексту: План) за правила уређења и грађења за објекат ПМФ-а.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се део грађевинског подручја Плана у Катастарској општини Нови Сад II, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе одлуке о изменама и допунама Плана утврђена је најсевернија преломна тачка на северној и западној граници парцеле број 3660/2. Од ове тачке, граница у правцу североистока прати северну границу парцеле број 3660/2, затим скреће у правцу југоистока, прати источну границу парцеле број 3660/2, затим у правцу североистока, прати северну границу парцеле број 3660/2 и њеним продуженим правцем долази до осовине Улице др Зорана Ђинђића. Даље, граница скреће у правцу југоистока, прати осовину Улице др Зорана Ђинђића до пресека са продуженим правцем из јужне границе парцеле број 3660/2. Од ове тачке, граница скреће у правцу југозапада, прати претходно описани правац и јужну границу парцеле број 3660/2 до пресека са западном границом парцеле број 3660/2. Даље, граница скреће у правцу северозапада, прати западну границу парцеле број 3660/2 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе одлуке о изменама и допунама Плана.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се 0,63 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Лимана са Универзитетским центром у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 23/19, 28/21 – др. план и 58/21 – др. план) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен Универзитету у Новом Саду.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је усаглашавање актуелних просторних и функционалних потреба развоја објеката ПМФ-а, нарочито објекта Департамента за биологију и екологију са постојећом планском документацијом, као и са реализацијом планираних објеката у окружењу – Института „Биосенс“ и објекта „Студентског културног центра“.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је четири месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедена су у Програму уређивања грађевинског земљишта за 2022. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 58/21 и 16/22).

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду на животну средину и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Лиман“, Улица Драге Спасић број 1, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Лиман“, Нови Сад, Улица Драге Спасић број 1, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) прописано је да се плански документ израђује на основу одлуке о изради планског документа коју доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу комисије за планове.

Статутом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19) утврђено је да урбанистичке планове доноси Скупштина Града Новог Сада.

Одлука о изради планског документа садржи: назив документа, границе обухвата планског документа, рок израде, начин финансирања, место и начин излагања плана на рани јавни увид и на јавни увид, обавезу израде или неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, услове и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија, принципе планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визије и циљеве планирања, концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта.

Овлашћење за доношење одлуке и њена садржина утврђени су чланом 46. Закона о планирању и изградњи и чланом 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада.

Одлуком о изради измена и допуна планског документа дефинише се обухват планског документа који се мења.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Лимана са Универзитетским центром у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 23/19, 28/21 – др. план и 58/21 – др. план), којим је обухваћени простор претежно намењен Универзитету у Новом Саду.

Одлуком о изменама и допунама Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ) обухватиће се локалитет у централној градској зони, у Катастарској општини Нови Сад II, на грађевинској парцели број 3660/2 и на делу парцеле број 3660/3, у Улици др Зорана Ђинђића, површине 0,63 ha. Обухватиће се локалитет Природно-математичког факултета Универзитета у Новом Саду, објекат Департмана за биологију и екологију.

Важећи План детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 17/17) мења се у делу, у складу са овом одлуком.

Постојећи објекат Природно-математичког факултета Универзитета у Новом Саду – Департман за биологију и екологију, је у својој садашњој функцији од 1973. године. Објекат има разгранату форму у основи, са главним кубусом постављеним уз Улицу др Илије Ђуричића, који је тошлим везама и атријумским просторима везан за средишње павиљоне објекта и анекс стаклених бапти.

Спратност објекта се креће од П+4, у основном кубусу према Улици др Илије Ђуричића, до П колика је спратност средишњих павиљона објекта и анекса стакленика на јужној страни објекта.

Основни кубус објекта има задовољавајући бонитет, док је средишњим павиљонима потребна адаптација и проширење, а анекс стакленика захтева потпуну грађевинску реконструкцију.

Одлуком о изменама и допунама Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ), обухваћени локалитет је у целости површина јавне намене намењена образовању (факултет) и саобраћајној површини, а планираће се и могућност доградње унутрашњих павиљона објекта спратности П до П+1, могућност реконструкције постојећих стакленика на јужној страни објекта, као и формирање нових саобраћајних приступа објекту за потребе достављања лабораторијског и теренског материјала.

Нацртом одлуке о изменама и допунама Плана утврдиће се прецизна правила уређења и грађења, а решење ће се заснивати на принципу континуитета са планираном наменом и правилима просторног развоја подручја Универзитетског комплекса у Новом Саду.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је усаглашавање актуелних просторних и функционалних потреба развоја објеката ПМФ-а, нарочито објекта Департамента за биологију и екологију са постојећом планском документацијом, као и са реализацијом планираних објеката у окружењу – Института „Биосенс“ и објекта „Студентског културног центра“.

За израду одлуке о изменама и допунама Плана прибавиће се посебни услови од органа, организација и јавних предузећа који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора.

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се за планове и програме у области просторног и урбанистичког планирања врши стратешка процена.

Одлуку о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене или неприступању изради стратешке процене је саставни део одлуке о припреми плана и објављује се.

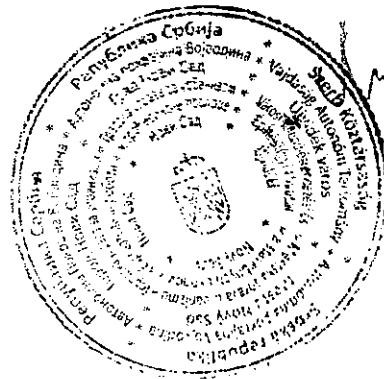
Наведене одредбе садржане су у чл. 5. и 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена

утицаја плана на животну средину, предлаже се доношења решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину.

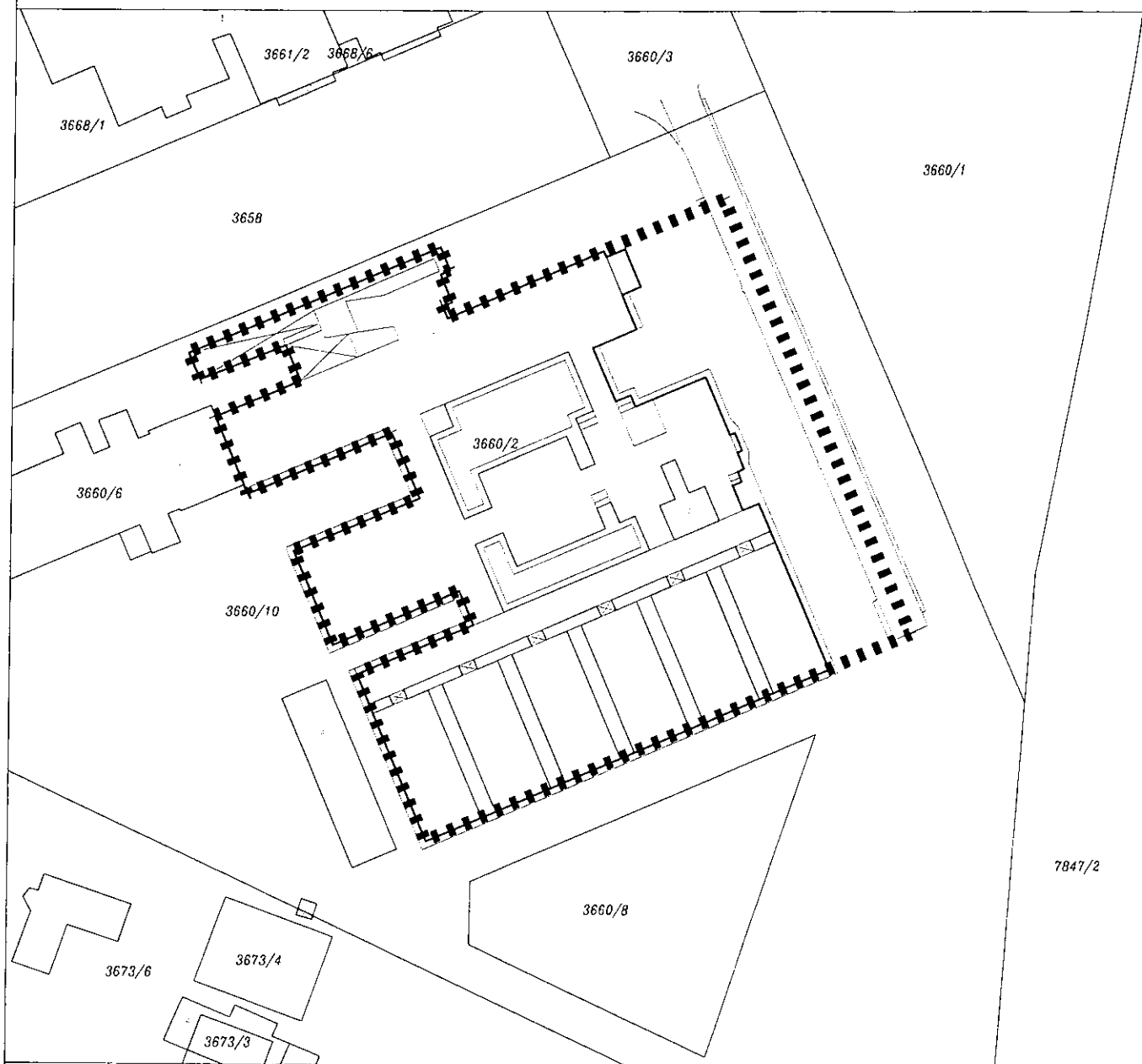
Градска управа за урбанизам и грађевинске послове донела је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду на животну средину, број V-35-362/22 од 11.5.2022. године.

ВД НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић

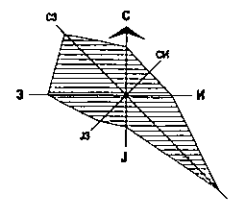


ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ УНИВЕРЗИТЕТСКОГ КОМПЛЕКСА У НОВОМ САДУ (ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ОБЈЕКАТ ПМФ)

ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА



■■■■■■■■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2022-134 од 04.05.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О
ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
УНИВЕРЗИТЕТСКОГ КОМПЛЕКСА У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ
СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ).

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Лимана са универзитетским центром ("Службени лист Града Новог Сада" бр. 23/19), којим је обухваћени простор претежно намењен Универзитету у Новом Саду.

Простор који ће се обухватити изменом и допуном Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду, налази се централној градској зони, у Катастарској општини Нови Сад II, на грађевинској парцели број 3660/2 и делу парцеле 3660/3, Улице др Зорана Ђинђића, површине 0,63 ha и обухвата локалитет Природно-математичког факултета Универзитета у Новом Саду, објекат Департмана за биологију и екологију.

Важећи План детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду ("Службени лист Града Новог Сада", број 17/17) мења се у делу, у складу са овом изменом и допуном Плана.

Постојећи објекат Природно-математичког факултета Универзитета у Новом Саду - Депарتمان за биологију и екологију, је у својој садашњој функцији од 1973. године. Објекат има разгранату форму у основи, са главним кубусом постављеним уз Ул. Др Илије Ђуричића, који је топлим везама и атријумским просторима везан за средишње павилоне објекта и анекс стаклених башти.

Спратност објекта се креће од П+4, у основном кубусу према Ул. Др Илије Ђуричића, до П колика је спратност средишњих павилона објекта и анекса стакленика на јужној страни објекта.

Основни кубус објекта има задовољавајући бонитет, док је средишњим павиљонима потребна адаптација и проширење, а анекс стакленика захтева потпуну грађевинску реконструкцију.

По Плану, локалитет је у целости површина јавне намене намењен образовању (факултет) и саобраћајној површини, а планираће се могућност доградње унутрашњих павилона објекта спратности П до П+1, могућност реконструкције постојећих стакленика на јужној страни објекта, као и формирање нових саобраћајних приступа објекту, за потребе достављања лабораторијског и теренског материјала.

Нацртом Плана утврдиће се прецизна правила уређења и грађења, а решење ће се заснивати на принципу континуитета са планираном наменом и правилима просторног развоја подручја Универзитетског кампуса у Новом Саду.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је усаглашавање актуелних просторних и функционалних потреба развоја објекта ПМФ-а, нарочито објекта Департамана за биологију и екологију са постојећом планском документацијом, као и са реализацијом планираних објеката у окружењу: Института „Биосенс“ и објекта „Студентског културног центра“.

С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Број : V-35-362/22

Дана: 11.05.2022. године

Н О В И С А Д

ВД НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић



Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада, на 179. седници одржаној 05.05.2022. године, поводом разматрања текста припремљеног за на Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ), текста и графичког приказа припремљених за Концептуални оквир измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ), даје следеће

М И Ш Љ Е Њ Е

Комисија за планове констатује да је текст припремљен за Нацрт одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ) сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/09, 81/09 – исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13 –УС, 50/13 – УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 09/20 и 52/21).

Комисија за планове Скупштине Града Новог Сада констатује да су текст и графички приказ припремљени за Концептуални оквир измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ), сачињени у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 09/20 и 52/21).

Након доношења Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ) стећи ће се услови да се поступак настави у складу са чланом 45а Закона.

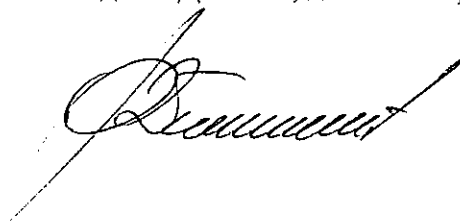
Комисија је сагласна да Градска управа за урбанизам и грађевинске послове организује излагање материјала припремљеног за Концептуални плана измена и допуна Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ) на рани јавни увид.

Мишљење доставити :

- Градској управи за урбанизам и грађевинске послове
- ЈП "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад
- Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције
- Члану Градског већа за управу, прописе и урбанизам

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Број : V-35-362/22
Дана: 05.05.2022. године
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Радоња Дабетић, дипл.инж.арх.



Град Нови Сад
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: 499
Датум: 06. 05. 2022
Нови Сад

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: VI-501-1/2022-134
Датум: 04. мај 2022. године
Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД

Веза: Ваш број V-35-362/22 од 28. априла 2022. године

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду (правила уређења и грађења за објекат ПМФ) на животну средину и услови за обезбеђење мера заштите животне средине

Градска управа за заштиту животне средине размотрила је Предлог решења о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације Универзитетског комплекса у Новом Саду на животну средину и нема примедби на предлог одлуке да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

У погледу услова за обезбеђење мера заштите животне средине у складу са чланом 34. став 2. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18-др.закон и 95/18-др.закон), поред поштовања утврђених законских оквира и услова које су дале надлежне стручне организације, мера утврђених Планом генералне регулације Лимана са Универзитетским центром, као и мера утврђених стратешком проценом утицаја Просторног Плана Града Новог Сада, Градска управа за заштиту животне средине нема додатних услова.

в.д. ЗАМЕШНИКА НАЧЕЛНИКА
Андрејана Чапко

