

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број:6-3/2022-166-II
Дана: 18. јуна 2022. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима и добрима које уживају претходну заштиту у Граду Новом Саду, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 6-3/2022-166-II од 18. јуна 2022. године, с молбом да се Предлог програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима и добрима које уживају претходну заштиту у Граду Новом Саду, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Програм у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милош Вучевић

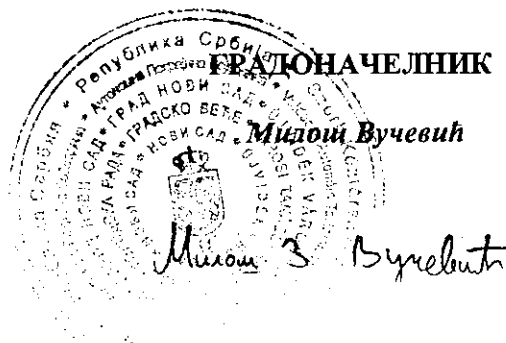
Милош З Вучевић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Градско веће Града Новог Сада, поводом разматрања Нацрта програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима и добрима које уживају претходну заштиту у Граду Новом Саду, на 147. седници одржаној 18.06. 2022. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Утврђује се Предлог програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима и добрима које уживају претходну заштиту у Граду Новом Саду.
- II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима и добрима које уживају претходну заштиту у Граду Новом Саду, и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе Програм у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Далибор Рожић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереницу Зорица Шијак, в.д. начелника Градске управе за културу.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-3/2022-166-II
Дана: 18.06.2022. године
НОВИ САД



На основу члана 39. тачка 51. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), а у вези са чланом 9. Закона о културним добрима („Службени гласник Републике Србије“ бр. 71/94, 52/11 – др. закони, 99/11 – др. закон, 6/20 - др. закон, 35/21 - др. закон и 129/21 - др. закон), Скупштина Града Новог Сада, на _____ седници од _____ јуна 2022. године, доноси

**ПРОГРАМ
СПРОВОЂЕЊА МЕРА ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ НА
КУЛТУРНИМ ДОБРИМА И ДОБРИМА КОЈЕ УЖИВАЈУ
ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ У ГРАДУ НОВОМ САДУ**

I

Овим програмом утврђују се културна добра, као и добра која уживају претходну заштиту, на којима ће се спроводити мере техничке заштите, за које су обезбеђена средства у буџету Града Новог Сада за 2022. годину, у оквиру раздела Градске управе за културу, као и субјекти који ће учествовати у реализацији овог програма.

II

Културна добра и добра која уживају претходну заштиту из тачке I. овог програма су:

- просторно културно-историјска целина Алмашки крај у Новом Саду утврђена Одлуком о утврђивању Алмашког краја у Новом Саду за просторно културно-историјску целину („Службени гласник Републике Србије“, број 47/19),
- просторно културно-историјска целина Старо језгро Новог Сада, утврђена Одлуком о утврђивању старог језгра Новог Сада за просторно културно-историјску целину („Службени гласник Републике Србије“, број 7/08),
- просторно културно-историјска целина Комплекс Синагоге, школе и општинске зграде Јеврејске заједнице у Новом Саду утврђена за непокретно културно добро од великог значаја Одлуком о утврђивању непокретних културних добара од великог значаја („Службени лист Аутономне покрајине Војводине“, број 25/91),
- просторно културно-историјска целина Горња и Доња Тврђава са подграђем у Петроварадину утврђена за непокретно културно добро од великог значаја Одлуком о утврђивању непокретних културних добара од великог значаја („Службени лист Аутономне покрајине Војводине“, број 25/90),
- објекат у Новом Саду у Улици Шумадијска број 6, уписан у евиденциони лист добра под претходном заштитом Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад под редним бројем VI/344 из маја 1991. године,
- објекат у Новом Саду на Београдском кеју број 7 уписан у евиденциони лист добра под претходном заштитом Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, под редним бројем VII/5-2013 од 20. јуна 2013. године, и
- објекти у Петроварадину у целини „Стари Мајур“ уписани у евиденциони лист добра под претходном заштитом Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, под редним бројем VII/11-2018 од 24. децембра 2018. године.

III

Програм спровођења мера техничке заштите на културним добрима и добрима која уживају претходну заштиту у Граду Новом Саду, реализоваће се у складу са Финансијским планом и Програмом рада Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад за 2022. годину, а подразумева извођење конзерваторско-рестаураторских и грађевинско-занатских радова, као и стручни и конзерваторски надзор над радовима.

Радови из тачке III. овог програма реализоваће се на објектима и просторима унутар просторно културно-историјских целина и добрима која уживају претходну заштиту из тачке II. овог програма и то:

1. Објекат на Тргу Марије Трандафил бр. 14, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
2. Објекат у Темеринској улици бр. 12, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
3. Објекат у Улици Ђорђа Јовановића бр. 1, Нови Сад - обнова фасаде;
4. Објекат у Улици Ђорђа Јовановића бр. 3, Нови Сад - обнова фасаде;
5. Објекат у Улици Ђорђа Јовановића бр. 4, Нови Сад обнова фасаде и крова;
6. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 1, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
7. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 2, Нови Сад - обнова фасаде;
8. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 3, Нови Сад - обнова фасаде;
9. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 4, Нови Сад - обнова фасаде;
10. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 5, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
11. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 6, Нови Сад - обнова фасаде;
12. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 8, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
13. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 9, Нови Сад - обнова фасада и крова;
14. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 10, Нови Сад - обнова фасада и крова;
15. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 12, Нови Сад - обнова фасада и крова;
16. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 14, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
17. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 15, Нови Сад - обнова фасаде;
18. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 16, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
19. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 17, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
20. Објекат у Улици Саве Вуковића бр. 18, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
21. Објекат у Улици Скерлићевој бр. 39, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
22. Објекат у Улици Земљане ћуприје бр. 1, Нови Сад - обнова фасада и крова;
23. Објекат у Улици Земљане ћуприје бр. 2, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
24. Објекат у Улици Златне греде бр. 20, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
25. Објекат у Улици Златне греде бр. 37, Нови Сад - обнова фасаде и крова;
26. Објекат у Улици Дунавској бр. 33, у Новом Саду (угаона зграда, II фаза), обнова фасада и крова;
27. Објекат „Ватикан“ у Улици Мите Ружића бр. 2, Лазе Телечког бр. 9, Католичка порта бр. 4. и 6. у Новом Саду - обнова фасада;
28. Објекат на Тргу Републике бр. 2, Нови Сад - обнова крова;
29. Објекат Парохијског дома Грkokатоличке цркве у Улици Војводе Бојовића бр. 2, Нови Сад - обнова фасада;
30. Објекат у Шумадијској улици бр. 6, Нови Сад - обнова фасада;
31. Објекат на Београдском кеју бр. 7, Нови Сад - обнова фасада;
32. Зграда Синагоге у Новом Саду, Јеврејска улица бр. 9, Нови Сад - обнова крова;
33. Објекат у Улици Косте Нађа бр. 7, Петроварадин - обнова барокне капије, фасада и крова;
34. Објекат у Улици Патријарха Рајачића бр. 8, Петроварадин - обнова фасаде и крова;
35. Објекат „Велика стражара“ на Хорнверку, („легат“ Ј. Солдатовића) Петроварадин - обнова фасада и крова;
36. Објекат „Војна болница“ на Тргу Владике Николаја бр. 5, Петроварадин (II фаза, зграда команданта и главно двориште), обнова фасада и крова;
37. „Молинаријева капија“, Петроварадин - обнова капије, и
38. Обнова забата, оградних зидова и други превентивно-заштитни радови у подрграђу Петроварадинске тврђаве.

V

У циљу реализације овог програма, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, обратиће се Министарству културе и информисања Републике Србије са захтевом за одређивање Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, као стараоца за спровођење мера техничке заштите објеката у саставу просторно културно - историјских целина из тачке IV. овог програма, сходно члану 33. Закона о културним добрима.

VI

Поред обавезе из тачке V. овог програма, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, у обавези је да:

- прибави услове за предузимање мера техничке заштите од стране Републичког завода за заштиту споменика културе, за све објекте из тачке IV. подтач. **1-6, 8-13, 15, 16, 19. и 21-38.** овог програма,
- изради прописану техничку документацију,
- спроведе поступке јавних набавки,
- прибави неопходна акта у складу са прописима о планирању и изградњи и прописима о комуналном уређењу Града Новог Сада,
- врши стручни и конзерваторски надзор, и
- обави и друге активности неопходне за реализацију овог програма.

VII

Извештај о реализацији овог програма и коришћењу одобрених средстава, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад ће сачинити у року од 30 дана по реализацији активности из тачке III. овог програма и доставити Скупштини Града Новог Сада.

VIII

У реализацији овог програма учествоваће и други органи Града Новог Сада, као и јавна и јавно-комунална предузећа и установе чији је оснивач Град Нови Сад, у складу са својим надлежностима.

IX

Овај програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА

Број:
Дана:
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић

Образложење

Правни основ за доношење Програма спровођења мера техничке заштите на културним добрима и добрима које уживају претходну заштиту у Граду Новом Саду, садржан је у члану 39. тачка 51. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), а у вези са чланом 9. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/11 – др. закони, 99/11 - др. закон, 6/20 - др. закон, 35/21 - др. закон и 129/21 - др. закон). Чланом 39. тачка 51. Статута Града Новог Сада прописано је да Скупштина Града обезбеђује заштиту културних добара на територији Града Новог Сада. Чланом 9. Закона о културним добрима прописано је да се средства за остваривање заштите и коришћења културних добара обезбеђују у буџету, у складу са Законом.

Тачком I. Предлога програма предвиђено је да се Програмом утврђују културна добра као и добра која уживају претходну заштиту на којима ће се спроводити мере техничке заштите за која су обезбеђена средства у буџету Града Новог Сада за 2022. годину, у оквиру раздела Градске управе за културу, као и субјекти који ће учествовати у реализацији Програма.

Тач. II-IV. Предлога програма, утврђено је да ће се средства за извођење радова и услуга користити у складу са Финансијским планом Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада за 2022. годину и Програмом рада Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада за 2022. годину, у оквиру конзерваторско – рестаураторских и грађевинско - занатских радова, и стручног и конзерваторског надзора на одређеним објектима у саставу просторно културно историјске целине Алмашки крај у Новом Саду, просторно културно-историјске целине Старо језгро Новог Сада, просторно културно-историјске целине Комплекс Синагоге, школе и општинске зграде Јеврејске заједнице у Новом Саду, просторно културно-историјске целине Горња и Доња Тврђава са подграђем у Петроварадину, на објектима у Новом Саду у Улици Шумадијска број 6 и Београдском кеју број 7 и објектима у Петроварадину, у целини „Стари Мајур“.

Предложени су радови на објектима у границама културног добра просторно културно – историјске целине Алмашки крај и просторно културно – историјске целине Старо језгро Новог Сада који до сада нису били обухваћени ранијим програмима обнове. У обухвату Алмашког краја предвиђена је обнова фасада, као и обнова фасада и кровова на 25 објекта. Међу њима налазе се објекти валоризовани као објекти од посебне споменичке вредности, као и објекти од споменичке вредности. Објекти су угрожени деловањем влаге која је проузроковала деградацију фасада, укључујући и зидове приземне зоне, као и лошим стањем крова и кровног покривача.

У границама Старог језгра предвиђена је обнова фасада, кровова, као и фасада и кровова на четири објекта. Предметни објекти валоризовани су као објекти од посебне вредности и њихова заштита је од посебног значаја за очување идентитета градитељског наслеђа Старог језгра града. Све објекте карактерише лоше стање фасада на којима су оштећења попримила такве размере да угрожавају безбедност посетиоца и пролазника, власника и корисника објеката.

Зграда Синагоге у Јеврејској улици бр. 9 саставни је део просторно културно – историјске целине Комплекс Синагоге, школе и општинске зграде јеврејске заједнице у Новом Саду реконструисана је и обновљена у другој половини 80-их година двадесетог века за потребе градске концертне дворане. Велика оштећења констатована су на кровушту објекта које је неопходно санирати у најскорије време како би се спречила даља девастација објекта.

У оквиру просторно културно – историјске целине Горња и доња Петроварадинска тврђава с подграђем, предвиђени су радови на изузетно значајном објекту Велике стражаре («Легат» вајара Јована Солдатовића) на Хорнверку који је у изузетно лошем стању и захтева темељиту обнову. У подграђу Петроварадинске тврђаве предвиђен је наставак радова на II фази комплекса Војне болнице којом би била обухваћена обнова централне зграде, некадашње резиденције Команданта тврђаве, као и обнова фасада крила главног дворишта. Програмом је предвиђена и обнова Молинаријеве капије, отворене комуникационе капије на главном приступном путу за Горњу тврђаву. Иста је у изузетно лошем стању, угрожена интензивним колским саобраћајем који се одвија на овом правцу.

Објекти који уживају претходну заштиту у Улици Шумадијска бр. 6 и на Београдском кеју бр. 7, изузетна дела међуратне архитектуре на нашем простору, услед дугогодишњег неодржавања су у дерутном стању са оштећењима која су попримила такве размере да угрожавају безбедност пролазника, власника и корисника објеката.

На простору Петроварадина, у склопу целине Стари Мајур која ужива претходну заштиту, предвиђена је обнова два објекта од посебне вредности која се налазе у изузетно лошем стању. Објекат са барокном капијом у Улици Косте Нађа бр. 7 представља јединствен пример архитектуре 18. века, док је објекат у Улици патријарха Рајачића изузетно добро сачуван склоп традиционалне панонске куће на простору Петроварадина. Оба објекта су услед деценијског неодржавања у изузетно лошем стању са изузетно оштећеним карактеристичним архитектонским детаљима фасада, као и кровне конструкције и кровног покривача.

Тачком V. Предлога програма утврђено је да ће се у циљу реализације Програма, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада обратити Министарству културе и информисања Републике Србије са захтевом за одређивање Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, као стараоца за спровођење мера заштите културног добра сходно члану 33. Закона о културним добрима.

Тачком VI. Предлога програма, утврђено је да је Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад, у обавези и да:

- прибави услове за предузимање мера техничке заштите од стране Републичког завода за заштиту споменика културе, за објекте из тачке IV. подтач. **1-6, 8-13, 15, 16, 19. и 21-38.** Програма,
- изради прописану техничку документацију,
- спроведе поступке јавних набавки радова,
- прибави неопходна акта у складу са прописима о планирању и изградњи и прописима о комуналном уређењу Града Новог Сада,
- врши стручни и конзерваторски надзор, и
- обави и друге активности неопходне за реализацију предложеног програма.

Тачком VII. Предлога програма предвиђено је да ће Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, Нови Сад у року од 30 дана по реализацији планираних активности из Програма сачинити извештај о реализацији Програма и коришћењу одобрених средстава, који ће доставити Скупштини Града Новог Сада.

Тачком VIII. Предлога програма предвиђено је да ће у реализацији Програма учествовати и други органи Града Новог Сада, као и јавна и јавно-комунална предузећа и установе чији је оснивач Град Нови Сад, у складу са својим надлежностима.

Тачком IX. Предлога програма предвиђено је да Програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Имајући у виду наведено, предлажемо да Скупштина Града Новог Сада донесе Програм спровођења мера техничке заштите на културним добрима и добрима које уживају претходну заштиту у Граду Новом Саду, у предложеном тексту.

