

На основу члана 4. став 2. Одлуке о куповини стана у јавној својини Града Новог Сада као вид стамбене подршке („Службени лист Града Новог Сада“, број 55/20), Скупштина Града Новог Сада на XXVII седници од 27. јуна 2022. године, доноси

ОДЛУКУ
О ПРОГРАМУ СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ КУПОВИНОМ СТАНА У ЈАВНОЈ
СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА У НОВОМ САДУ У УЛИЦИ МОМЧИЛА
ТАПАВИЦЕ ББ, ЛАМЕЛА 5

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду у улици Момчила Тапавице бб, ламела 5 (у даљем тексту: Програм), који је саставни део ове одлуке, и утврђују се станови у јавној својини Града Новог Сада (у даљем тексту: станови) који се могу отуђити, односно које корисник ове стамбене подршке (у даљем тексту: корисник), може купити.

Члан 2.

Корисник, у смислу ове одлуке, је лице које је без стана и које испуњава услове утврђене законом којим се уређује област становања и одржавања зграда и Одлуком о куповини стана у јавној својини Града Новог Сада као вид стамбене подршке („Службени лист Града Новог Сада“, број 55/20).

Члан 3.

Станови из Програма купују се једнократном исплатом или исплатом у 240 месечних рата, без учешћа.

У случају исплате купопродајен цене на рате, у циљу обезбеђења реалне вредности стана у току његове отплате, Стамбена агенција Града Новог Сада шестомесечне отплатне рате усклађује за периоде јануар-јун, односно јул-децембар, са кретањем потрошачких цена у Републици Србији, а највише до висине раста просечне месечне зараде без пореза и доприноса у Републици Србији, према званичним подацима Републичког завода за статистику.

О повећању месечне отплатне рате Стамбена агенција Града Новог Сада ће писаним путем бавестити кориснике из члана 2. ове одлуке.

Члан 4.

Градска управа за имовину и имовинско-правне послове о реализацији ове одлуке доставља извештај Скупштини Града Новог Сада.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

ПРОГРАМ
СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ КУПОВИНОМ СТАНА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА
НОВОГ САДА У НОВОМ САДУ У УЛИЦИ МОМЧИЛА ТАПАВИЦЕ ББ, ЛАМЕЛА 5

Редни број	Адреса и број парцеле	Број чланова домаћинства	Ознака стана		
			Спрат	Број стана	Површина (м ²)
1.	Нови Сад, Момчила Тапавице бб, ламела 5, парцела број 731/7 КО Нови Сад IV	2	први	5	37,13
2.			други	9	42,09
3.			други	10	37,17
4.			трећи	14	42,45
5.			трећи	15	37,11
6.			четврти	20	37,11
7.			пети-повучена етажа	25	36,70
8.		3	први	4	41,89
9.			први	6	44,12
10.			други	11	44,07
11.			трећи	16	43,90
12.			четврти	19	42,12
13.			четврти	21	43,86
14.			пети – повучена етажа	24	42,08
15.		пети – повучена етажа	27	43,87	
16.		4	први	7	56,83
17.			други	12	56,88
18.			трећи	17	56,56
19.			четврти	22	56,24
20.			пети – повучена етажа	26	56,08
21.		5	први	3	59,59
22.			други	8	59,85
23.			трећи	13	60,17
24.			четврти	18	60,05
25.			пети – повучена етажа	23	58,55

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
 ГРАД НОВИ САД
 СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
 Број: 020-31/2022-I
 27. јун 2022. године
 НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић

