

На основу члана 76. ст. 1. и 2. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, бр. 104/16 и 9/20-др.закон) и члана 39. тачка 8. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на XXX седници од 11. октобра 2022. године, доноси

**ОДЛУКУ**  
**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОПШТИМ ПРАВИЛИМА**  
**КУЋНОГ РЕДА У СТАМБЕНИМ И СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИМ ЗГРАДАМА**  
**НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА**

Члан 1.

У Одлуци о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 67/17 и 59/18), у члану 7. после става 4. додаје се став 5. који гласи:

„У посебним деловима зграде забрањена је употреба отвореног пламена (ћумура и сл).“

Члан 2.

Члан 14. мења се и гласи:

„Члан 14.

Станари су дужни да капију и улазна врата на згради закључавају у периоду од 23.00 до 6.00 часова наредног дана лети, и од 22.00 до 6.00 часова наредног дана зими.

У зградама у којима постоје спољни сигнални уређаји за позивање станара, станари на скупштини стамбене заједнице могу донети одлуку да улазна врата у зграду буду стално закључана.

Станари који даљинским управљачем отварају улазну капију ради уласка или изласка возила из гараже или дворишта, дужни су закључају капију након уласка или изласка возила из гараже или дворишта.“

Члан 3.

У члану 18. после става 2. додаје се став 3. који гласи:

„Забрањено је бацати или остављати отпатке, смеће и нечистоћу по степеништу или другим заједничким просторима у згради“.

Члан 4.

У члану 31. после речи: „одлуке“ додају се речи: „и управника.“.

Члан 5.

У члану 45. став 3. речи: „комуналним полицајцима“ замењују се речима: „комуналним милиционарима“.

## Члан 6.

Члан 46. мења се и гласи:

## „Члан 46.

Комунално-милицијске послове обавља комунални милиционар.

Комунални милиционар у обављању комунално-милицијских послова, поред законом утврђених овлашћења, овлашћен је да изда прекршајни налог за прекршаје прописане овом одлуком.

Уколико комунални милиционар у обављању комунално-милицијских послова учи повреду прописа из надлежности другог органа, обавестиће одмах о томе, писаним путем, надлежни орган.“

## Члан 7.

У члану 47. став 1. речи: „10.000 динара“ замењује се речима: „25.000 динара“.

У ставу 1. тачка 3. мења се и гласи:

„3. не поступа у складу са чланом 6. ст. 1. и 3. ове одлуке,“.

У ставу 1. тачка 4. мења се и гласи:

„4. не поступа у складу са чланом 7. ст. 1, 2, 3. и 5. ове одлуке,“.

У ставу 1. тачка 7. мења се и гласи:

„7. не поступа у складу са чланом 15. ст. 5. и 6. ове одлуке,“.

У ставу 1. тачка 9. мења се и гласи:

„9. не поступа у складу са чланом 18. ове одлуке,“.

Став 2. мења се и гласи:

„За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се правно лице, као станар, новчаном казном у фиксном износу од 150.000 динара, одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 25.000 динара, а предузетник новчаном казном у фиксном износу од 75.000 динара“.

## Члан 8.

У члану 48. став 1. речи: „20.000 динара“ замењују се речима: „25.000 динара“.

Став 2. мења се и гласи:

„За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се правно лице које обавља послове професионалног управљања новчаном казном у фиксном износу од 150.000 динара, одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 25.000 динара, а предузетник новчаном казном у фиксном износу од 75.000 динара“.

## Члан 9.

У члану 49. став 1. речи: „50.000 динара“ замењују се речима: „150.000 динара“.

## Члан 10.

У члану 50. став 1. речи: „60.000 динара“ замењују се речима: „150.000 динара“.

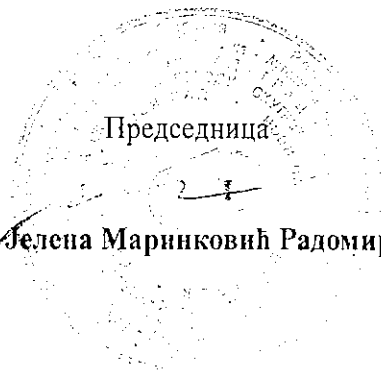
Став 2. мења се и гласи:

„За прекршаје из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у фиксном износу од 25.000 динара, а предузетник новчаном казном у фиксном износу од 75.000 динара“.

## Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 020-70/2022-I  
11. октобар 2022. године  
НОВИ САД

  
Председница  
MSc Јелена Маринковић Радомировић