

На основу чл. 116. став 3. и 117. став 1. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник Републике Србије“, бр. 104/16 и 9/20-др.закон), члана 27. ст. 2. и 3. Закона о становању („Службени гласник РС“, бр. 50/92, 76/92, 84/92–испр., 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94-испр., 48/94, 44/95–др.закон, 49/95, 16/97, 46/98, 26/01, 101/05–др.закон, 99/11 и 104/16–др.закон) и члана 39. тачка 25. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXV седници од 28. децембра 2022. године, доноси

О Д Л У К У О ФИНАНСИРАЊУ СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ ГРАДА НОВОГ САДА У 2023. ГОДИНИ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се износ средстава из буџета Града Новог Сада у 2023. години за финансирање стамбене подршке у 2023. години на територији Града Новог Сада, као и начин коришћења тих средстава.

Члан 2.

За финансирање стамбене подршке из буџета Града Новог Сада обезбеђују се средства у износу од 291.500.000,00 динара, на разделу Градске управе за имовину и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Градска управа), која су распоређена за следеће намене:

- помоћ за озакоњење стана или породичне куће, односно помоћ за израду техничке и геодетске документације за озакоњење, средства у износу од 1.000.000,00 динара,
- куповина зграда и објеката за извршење обавеза Града Новог Сада у оквиру стамбене подршке, средства у износу од 1.000.000,00 динара,
- текуће одржавање станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада, ради давања истих у оквиру стамбене подршке на територији Града Новог Сада, средства у износу од 49.500.000,00 динара, и
- стицање својине корисника стамбене подршке путем куповине станова под непрофитним условима, који су прибављени у јавну својину Града Новог Сада организовањем изградње, средства у износу од 240.000.000,00 динара.

Члан 3.

Средства из члана 2. алинеја прва и друга ове одлуке ће се реализовати путем појединачних програма стамбене подршке, које доноси Скупштина Града Новог Сада (у даљем тексту: Скупштина).

Члан 4.

Средства из члана 2. алинеја трећа ове одлуке ће се користити за финансирање радова на текућем одржавању и довођењу у стање техничке и хигијенске исправности станова и кућа у јавној својини Града Новог Сада, на територији Града Новог Сада, као сопствени развој, у складу са Законом о становању, Законом о становању и одржавању зграда и поступцима јавних набавки.

Члан 5.

Средства за реализацију стамбене подршке из члана 2. алинеја четврта ове одлуке преносе се Стамбеној агенцији Града Новог Сада (у даљем тексту: Стамбена агенција) која ће средства користити у складу са програмом на који сагласност даје Скупштина.

Захтев за пренос средстава из става 1. овог члана Стамбена агенција, уз документацију, доставља Градској управи.

Пренос средстава из става 2. овог члана на рачун Стамбене агенције врши се на основу захтева, који припрема Градска управа у складу са прописима.

О реализацији програма из става 1. овог члана Стамбена агенција подноси шестомесечни и годишњи извештај Скупштини.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-157/2022-1
28. децембар 2022. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић