

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 66-1/2022-719-II
Дана: 21. децембра 2022. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад за 2023. годину, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 66-1/2022-719-II од 21. децембра 2022. године, с молбом да се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад за 2023. годину, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад за 2023. годину, Градско веће Града Новог Сада на 18 седници од 21.12. 2022. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад за 2023. годину.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад за 2023. годину и предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Огњен Цвјетићанин, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Властимир Мاستиловић, в.д. начелника Градске управе за спорт и омладину.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 66-1/2022-719-II
Датум: 21.12.2022. године
НОВИ САД



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 400-1/22-2112-VIII
9. децембар 2022. године
НОВИ САД

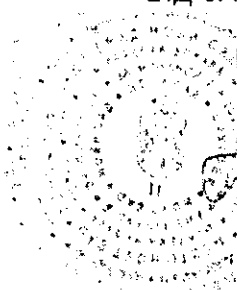
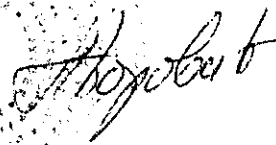
ГРАДСКА УПРАВА ЗА СПОРТ И ОМЛАДИНУ

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину

Поводом вашег дописа број XI-66-1/2022-719 од 9. децембра 2023. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину, обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила предметни материјал из оквира своје надлежности и нема примедби на укупно планирана средства за реализацију Програма у износу од 242.000.000,00 динара, имајући у виду да је исти износ средстава за ову намену планиран и Нацртом одлуке о буџету Града Новог Сада за 2023. годину, а с обзиром на Изјаву о неутралним финансијским ефектима акта, у тачки 7. приложеног Обрасца ПФЕ, Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.

В.Д ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА

Наташа Ћоровић



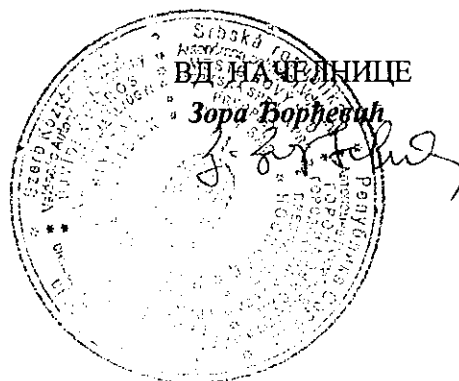
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2022-765
9. децембар 2022. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



На основу члана 39. тачка 53. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на _____ седници одржаној _____ 2022. године, доноси

ОДЛУКУ
О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И
ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА" НОВИ САД ЗА 2023. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм инвестиционих активности Јавног предузећа "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад за 2023. годину (у даљем тексту: Програм), који чини саставни део ове одлуке.

Члан 2.

Носилац инвестиционих активности предвиђених Програмом је Јавно предузеће "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад (у даљем тексту: Предузеће).

Члан 3.

За реализацију Програма планирана су средства из буџета Града Новог Сада за 2023. годину - капиталне субвенције у износу од 242.000.000,00 динара (извор финансирања 01).

Члан 4.

Уколико планирана средства из члана 3. ове одлуке не буду довољна за реализацију Програма, недостајућа средства обезбедиће се из сопствених средстава Предузећа.

Члан 5.

Захтев за пренос средстава из члана 3. ове одлуке, уз приложену документацију, Предузеће доставља Градској управи за спорт и омладину (у даљем тексту: Градска управа), која врши надзор над спровођењем Програма.

Пренос средстава из члана 3. ове одлуке на рачун Предузећа врши се на основу захтева који припрема Градска управа у складу са прописима, на основу валидне књиговодствене документације.

Члан 6.

Предузеће подноси Скупштини Града Новог Сада шестомесечни и годишњи извештај о реализацији Програма.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2023. године.

**ПРОГРАМ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И
ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА" НОВИ САД ЗА 2023. ГОДИНУ**

Број позиције	ИНВЕСТИЦИОНА АКТИВНОСТ	Капиталне субвенције из Буџета Града Новог Сада за 2023. годину
I	ГРАЂЕВИНСКО МАШИНСКИ РАДОВИ	
1.1.	Санација и реконструкција отворених базена на „Сајмишту“	72.000.000,00
1.2.	Санација и реконструкција дела инсталација у инсталационом каналу на „СПЕНСУ“	20.000.000,00
II	УСЛУГЕ	
2.1	Израда пројектно техничке и инвестиционе документације за доградњу и реконструкцију објекта СПЦ Војводина Нови Сад	150.000.000,00*
	УКУПНО	242.000.000,00

*Износ средстава са ПДВ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Дана:
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ

MSc Јелена Маринковић Радомировић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводине“ Нови Сад за 2023. годину, садржан је у члану 39. тачка 53. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада оснива установе у области спорта, врши оснивачка права у складу са законом, прати и обезбеђује њихово функционисање, обезбеђује изградњу, одржавање и коришћење спортских објеката, доноси одлуке о организовању и одржавању спортских такмичења од значаја за Град, обезбеђује услове за унапређивање стручног рада учесника у систему спорта на територији Града, уређује остваривање потреба и интереса грађана у области спорта у складу са законом и приоритетима утврђеним законом и доноси програм развоја спорта у складу са националном стратегијом развоја спорта.

Јавно предузеће „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад доставило је Одлуку Надзорног одбора Предузећа, донету на 163. седници, одржаној 6. децембра 2022. године, којом је усвојен Предлог програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину.

Предлогом одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину, утврђује се Програм инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину.

За реализацију Програма планирана су средства из буџета Града Новог Сада за 2023. годину – капиталне субвенције у износу од 242.000.000,00 динара, а којим је обухваћена Санација и реконструкција отворених базена на „Сајмишту“ у износу од 72.000.000,00 динара без ПДВ-а, Санација и реконструкција дела инсталација у инсталационом каналу на „СПЕНСУ“ у износу од 20.000.000,00 динара без ПДВ-а и Израда пројектно техничке и инвестиционе документације за доградњу и реконструкцију објекта СПЦ Војводина Нови Сад у износу од 150.000.000,00 динара са ПДВ-ом.

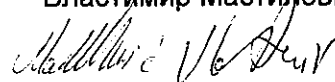
Захтев за пренос средстава за реализацију Програма, уз приложену документацију, Предузеће доставља Градској управи за спорт и омладину, која ће вршити надзор над спровођењем Програма. Пренос средстава предвиђених Одлуком о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину на рачун Предузећа вршиће се на основу захтева који припрема Градска управа за спорт и омладину у складу са прописима.

Програмом је предвиђено да Предузеће подноси Скупштини Града Новог Сада шестомесечни и годишњи извештај о реализацији Програма.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, како би се обавиле све неопходне активности за реализацију Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину, а примењиваће се од 1. јануара 2023. године.

Имајући у виду наведено предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину као у предложеном тексту.

В Д НАЧЕЛНИКА
Властимир Мاستиловић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ
ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА”

Број: 5205-2

Дана: 06.12.2022. године

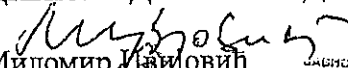
Нови Сад

На основу члана 13. став 1. тачка 20. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Радне организације Спортски и пословни центар „Војводина” у оснивању као јавног предузећа („Службени лист Града Новог Сада”, број 47/16 и 5/22) и члана 36. став 1. тачка 20. Статута Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина” Нови Сад, дел. број 6918 од 11.10.2016. године, Надзорни одбор Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина” Нови Сад, на 163. седници одржаној 06.12.2022. године, доноси

О Д Л У К У

1. Надзорни одбор Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина” Нови Сад, доноси предлог Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина” Нови Сад за 2023. годину.
2. Предлог Програма се доставља Скупштини Града Новог Сада.

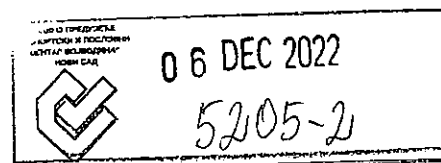
ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА


Миломир Јовановић

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ
ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА”
НОВИ САД



Јавно предузеће „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад



**ПРЕДЛОГ ПРОГРАМА ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ
ЈП „СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА“ НОВИ САД
ЗА 2023. ГОДИНУ**

ОСНИВАЧ: Град Нови Сад

НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР: Нови Сад

ДЕЛАТНОСТ: делатност спортских објеката 9311

МАТИЧНИ БРОЈ: 08157359

СЕДИШТЕ: Улица Сутјеска бр. 2, 21000 Нови Сад

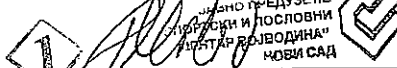
Нови Сад, новембар 2022. године

**ПРЕДЛОГ ПРОГРАМА ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И
ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА" НОВИ САД ЗА 2023. ГОДИНУ**

Број позиције	ИНВЕСТИЦИОНА АКТИВНОСТ	Капиталне субвенције из Буџета Града Новог Сада за 2023. годину
I	ГРАЂЕВИНСКО МАШИНСКИ РАДОВИ	
1.1.	Санација и реконструкција отворених базена на „Сајмишту“	72.000.000,00
1.2.	Санација и реконструкција дела инсталација у инсталационом каналу на „СПЕНСУ“	20.000.000,00
II	УСЛУГЕ	
2.1.	Израда пројектно техничке и инвестиционе документације за доградњу и реконструкцију објекта СПЦ Војводина Нови Сад	150.000.000,00*
	УКУПНО	242.000.000,00

*Износ средстава са ПДВ

ЛП "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад


 Драган Милић, директор

ПРЕДЛОГ ПРОГРАМА ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2023. ГОДИНУ - ОБРАЗЛОЖЕЊЕ СА ДЕТАЉНОМ СПЕЦИФИКАЦИЈОМ

1.1 Санација и реконструкција отворених базена на „Сајмишту“

Процењена вредост: 72.000.000,00 динара

Постојећи отворени базени који се налазе у оквиру комплекса СЦ „Сајмиште“, су у таквом стању да представљају опасност за кориснике, јер је велики број керамичких плочица делимично или потпуно оштећен. Стога је неопходна комплетна санација и реконструкција исте која подразумева потпуну замену керамичких плочица у шкољки олимпијског базена (50*21 м), базена за обуку непливача (20*12 м) и дечијег базена, округлог облика (пречника 10 м и дубине 0,40 цм). Пројекат замене плочица обухвата радове на: демонтажи, санацији, изради цементне кошуљице, изради хидро-изолације, постављању адекватних базенских керамичких плочица и обраду преливних канала са санацијом дилатационе спојнице, плаже и "шкољке" базена. Након завршетка санације и реконструкције, стећи ће се услови за дугогодишње несметано коришћења отвореног базена за све кориснике и то: пливаче, рекреативце и остале грађане Новог Сада.

1.2. Санација и реконструкција дела инсталација у инсталационом каналу на „СПЕНСУ“

Процењена вредост: 20.000.000,00 динара

ЛП „СПЦ Војводина“, функционише и ради од 1981. године, дакле пуних 40 година. Обзиром да је амортизациони век опреме и машинских инсталација од 20 па до 30 година, значи да је највећи део опреме и инсталација дотрајао и да му је неопходна комплетна обнова и реконструкција. Како то изискује значајна финансијска средства, реконструкцији се приступа фазно и у складу са финансијским могућностима. У оквиру реконструкције и замене дела инсталација водовода, канализације и топловода, предвиђена је замена инсталација у објекту "А" и делу објекта "Б". Замена подразумева, демонтажу постојећих инсталација, санацију канала и ослонаца и монтажу нових инсталација од најквалитетнијих и економски прихватљивих материјала.

2.1. Израда пројектно техничке и инвестиционе документације за доградњу и реконструкцију објекта СПЦ Војводина Нови Сад

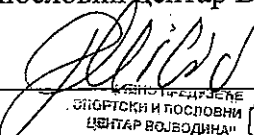
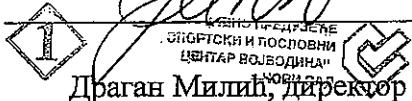
Процењена вредост: 150.000.000,00 динара

Средства у износу од 150.000.000 динара са ПДВ-ом су намењена наставку реализације уговорених обавеза на изради пројектно техничке и инвестиционе документације за доградњу и реконструкцију објекта ЛП „Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад до нивоа пројекта за грађевинску дозволу.

Након израде елабората постојећег стања са препорукама за реконструкцију и санацију објекта ЛП „Спортски и пословни центар Војводина" уочена је потреба за изменом и допуном пројектног задатка. Пројектни задатак који је део уговора бр. 4919 од 15.12.2021. године потписаног између ЛП „Спортски и пословни центар Војводина" (Наручилац) и Факултета техничких наука Универзитета у Новом Саду (Извршилац) о изради Идејног пројекта за реконструкцију објекта Спенса (ИДП), мења се и допуњује у делу 3. ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК, анексом уговора.

УКУПНО: 242.000.000,00 дин

ЛП "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад



Драган Милић, директор