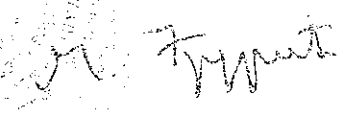


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 021-7/2022-2292-3-II
Дана: 21. децембра 2022. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 021-7/2022-2292-3-II од 21. децембра 2022. године, с молбом да се Предлог одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**
Милан Ђурић


На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину, Градско веће Града Новог Сада на 18. седници одржаној 21.12. 2022. године доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Адријана Месаровић, чланица Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Дејан Мандић, в.д. начелника Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 021-7/2022-2292-3-II
Дана: 21.12.2022. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Милан Ђурић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 400-1/22-2110-VIII
9. децембар 2022. године
НОВИ САД

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНСКО
ЗЕМЉИШТЕ И ИНВЕСТИЦИЈЕ**

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о
Програму уређивања грађевинског
земљишта за 2023. годину

Поводом вашег дописа број XXIV-021-7/22-2292-2 од 9. децембра 2022. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину, обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила предметни материјал из оквира своје надлежности и нема примедби на укупно планирана средства за реализацију Програма у износу од 8.247.751.089,14 динара, имајући у виду да је исти износ средстава за ову намену планиран и Нацртом одлуке о буџету Града Новог Сада за 2023. годину, а с обзиром на Изјаву о неутралним финансијским ефектима акта, у тачки 7. приложених Образаца ПФЕ, Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.

В.Д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА

Наташа Ћоровић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2022-758
9. децембар 2022. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта
за 2023. годину

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о Програму
уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



На основу члана 94. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20 и 52/21), а у вези са Правилником о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта („Службени гласник РС”, број 27/15) и члана 39. тачка 27. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на седници од _____ 2022. године, доноси

ОДЛУКУ О ПРОГРАМУ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2023. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину (у даљем тексту: Програм), који је саставни део ове одлуке.

Члан 2.

Програм обухвата: радове на припремању земљишта, радове на комуналном опремању земљишта, као и трошкове реализације инвестиција и извршења судских одлука.

Члан 3.

За реализацију Програма планирају се средства у укупном износу од **8.247.751.089,14** динара, и то према изворима прихода:

Средства из буџета Града Новог Сада (у даљем тексту: Буџет)

1.	Општи приходи и примања буџета (од чега 35.300.000,00 динара представља средства од новчаних казни за прекршаје предвиђене прописима о безбедности саобраћаја на путевима)	2.327.663.555,66	динара
2.	Трансфери од других нивоа власти	70.000.000,00	динара
3.	Примања од продаје нефинансијске имовине	3.600.000.000,00	динара
4.	Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година (од чега 29.893.403,98 динара представља неутрошена средства од новчаних казни за прекршаје предвиђене прописима о безбедности саобраћаја на путевима)	1.536.086.025,08	динара
5.	Неутрошена средства трансфера од других нивоа власти	59.425.508,40	динара
6.	Примања од домаћих задуживања	654.576.000,00	динара
УКУПНО:		8.247.751.089,14	динара

Средства из става 1. овог члана распоређују се на:

I	Радове на припремању земљишта	1.486.095.921,00	динара
II	Радове на комуналном опремању земљишта	6.173.318.468,74	динара
III	Трошкове реализације инвестиција и извршења судских одлука	588.336.700,00	динара
		8.247.751.089,14	динара

Градonaчелник Града Новог Сада (у даљем тексту: Градonaчелник), на предлог Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције (у даљем тексту: Градска управа), утврдиће приоритете у извршавању радова предвиђених у Програму.

Радови на уређивању грађевинског земљишта, који нису обухваћени Програмом, могу се изводити под условом да се обезбеде посебна средства за финансирање и да ти радови не утичу на извршење радова утврђених Програмом.

У случају потребе може се приступити изради просторно урбанистичке документације, која није предвиђена Програмом у делу I Радови на припремању земљишта, тачка 1. Планска документа и истражни радови, подтачка 1.1 Просторно урбанистичка документација, у оквиру укупно предвиђених средстава Програмом за ову намену, о чему одлучује Градско веће Града Новог Сада, на предлог Градске управе.

Члан 4.

У зонама где не постоји или је само незнатно изграђена комунална инфраструктура, а на којима су претежно објекти изграђени без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу, опремање грађевинског земљишта реализује се на основу програма санације који ће се доносити за појединачне локалитете.

Програм из става 1. овог члана доноси Скупштина Града Новог Сада, на предлог Градonaчелника и садржи:

- одређивање локалитета,
- дефинисање потребних радова на изградњи комуналне инфраструктуре,
- одређивање укупне вредности тих радова и начина финансирања радова,
- одређивање рокова за изградњу комуналне инфраструктуре, и др.

Члан 5.

Градска управа задужена је за реализацију Програма.

Члан 6.

Градска управа подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Градска управа дужна је да, на захтев Градonaчелника, достави периодични извештај о реализацији Програма.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2023. године.

ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2023. ГОДИНУ

Програм уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину (у даљем тексту: Програм), припремљен је у складу са одредбама: Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 -испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон 9/20 и 52/21), Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта („Службени гласник РС“, број 27/15) и Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19).

Програмом су обухваћени радови на уређивању грађевинског земљишта на територији Града Новог Сада, и то: радови на припремању земљишта, радови на комуналном опремању земљишта, као и трошкови реализације инвестиција и извршења судских одлука.

Информациону основу за израду Програма представља Генерални урбанистички план Града Новог Сада до 2030. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 33/22) као стратешки плански документ, а из кога проистичу планови генералне регулације, односно планови детаљне регулације, који представљају планске основе Програма.

Полазну основу за израду Програма представљају потребе и захтеви становника Града Новог Сада, као непосредних корисника инфраструктурних објеката, планиран прилив буџетских средстава, степен реализације вишегодишњих инвестиција и израђеност урбанистичке и техничке документације.

Критеријуми на основу којих је извршен избор појединачних радова који су уврштени у Програм су:

- уговорене обавезе из претходне године;
- завршетак објеката чија је изградња у току;
- изградња нових објеката од општег значаја за Град Нови Сад, означених као капитални објекти и објекти јавне намене;
- изградња објеката инфраструктуре који су неопходни за реализацију стамбене и друге изградње на локацијама где су радови започети и на новим локацијама;
- изградња недостајућих објеката комуналне инфраструктуре на подручјима месних заједница;
- законска и техничка потреба за израдом урбанистичке документације.

Садржину Програма чине:

- приказ појединачних локација са планираним радовима и врстама расхода и издатака, које су обухваћене радовима на припремању земљишта, радовима на комуналном опремању земљишта (радови на објектима комуналне и линијске инфраструктуре, објекти јавне намене, локације намењене уређивању земљишта и локације које се уређују у оквиру месних заједница) и трошкови реализације инвестиција;
- збирни прегледи радова на комуналном опремању земљишта, и то: 1. Преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација, који обухвата објекте индивидуалне комуналне потрошње, објекте заједничке комуналне потрошње и специфичне објекте комуналне опреме, а приказане у оквиру: капиталних објеката, опремања објеката јавне намене, површина јавне намене, опремања грађевинског земљишта и радова на територији месних заједница; 2. Преглед радова према начину коришћења услуга разврстаних у објекте индивидуалне комуналне потрошње, објекте заједничке

комуналне потрошње и специфичне објекте комуналне опреме и 3. Преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система обухваћених кроз магистралне објекте, примарне објекте и секундарне објекте.

Приказ предвиђених радова у виду Шематског графичког прегледа локација обухваћених Програмом објављује се на званичној интернет страници Града Новог Сада.

Основни носилац организације извршења Програма је Градска управа. Носиоци појединих стручних послова су: Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Службе за катастар непокретности Нови Сад, Регионални центар „Електрооводина Нови Сад“ Огранак „Електродистрибуција Нови Сад“, Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад, Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада, надлежне градске управе и остали учесници у реализацији, изабрани у складу са законом. Градска управа прикупља податке о извршењу Програма, обрађује их и припрема извештаје о извршењу Програма.

У случају промене обима или структуре средстава у буџету Града за финансирање Програма приступиће се изради измена и допуна Програма, а његова садржина ће бити утврђена према критеријумима за избор појединачних позиција Програма.

А. ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2023. ГОДИНУ РЕКАПИТУЛАЦИЈА

I	РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	1.486.095.921,00
<u>1</u>	<u>ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ</u>	<u>269.140.000,00</u>
1.1	ПРОСТОРНО-УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	200.000.000,00
1.2	СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	49.640.000,00
1.4	ИНЖЕЊЕРСКО-ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА ЗЕМЉИШТА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА	19.500.000,00
<u>2</u>	<u>ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА</u>	<u>1.216.955.921,00</u>
2.1	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА	1.100.000.000,00
2.2	АСАНАЦИОНИ РАДОВИ И РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА	116.955.921,00
II	РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	6.173.318.468,14
<u>1</u>	<u>КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>2.033.059.849,00</u>
П 3	ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА	396.621.737,00
П 7	ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ	3.300.000,00
П 8	ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ	2.770.000,00
П 9	КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ	4.426.720,00
П11	АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ	15.058.708,00
П17	ДОМ ЗДРАВЉА НА ВИДОВДАНСКОМ НАСЕЉУ	15.086.400,00
П18	СПОРТСКИ КОМПЛЕКС У ФУТОГУ	654.576.000,00
П19	ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У РУМЕНЦИ	195.856.100,00
П20	ИЗГРАДЊА ПЕШАЧКО БИЦИКЛИСТИЧКОГ МОСТА И ОБНОВА ОБЈЕКТА ПЕТРОВАРАДИНСКЕ ТВРЂАВЕ СА ПОДГРАЂЕМ	40.247.370,00
1.1	ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА	634.056.814,00
1.2	МОСТОВИ	71.060.000,00
<u>2</u>	<u>ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>51.120.450,00</u>
<u>3</u>	<u>ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>640.978.728,40</u>
3.1	ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ	58.014.000,00
3.2	ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ	154.909.228,40
3.3	МАЛЕ УРБАНЕ ЦЕЛИНЕ	166.821.900,00
3.4	ПАРКОВИ И ТРГОВИ	1.320.000,00
3.5	ПРОЈЕКАТ ЕВРОПСКА ПРЕСТОНИЦА КУЛТУРЕ	17.193.600,00
3.6	СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА	112.720.000,00

3.7	УРБАНА ОПРЕМА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА	130.000.000,00
<u>4</u>	<u>ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА</u>	<u>2.177.757.520,74</u>
4.1	ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ	1.632.367.658,00
4.2	ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ЛОКАЛИТЕТА	545.389.862,74
<u>5</u>	<u>РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА</u>	<u>1.270.401.920,00</u>
III	ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА	588.336.700,00
<u>1</u>	<u>ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА</u>	<u>288.336.700,00</u>
1.1	ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА	22.720.000,00
1.2.	ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА	265.616.700,00
<u>2</u>	<u>ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА</u>	<u>300.000.000,00</u>
2.1	НАКНАДА ШТЕТЕ И ТРОШКОВИ ПОСТУПАЊА ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА	300.000.000,00
УКУПНО:		8.247.751.089,14
I	РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА	1.486.095.921,00
<u>1</u>	<u>ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ</u>	<u>269.140.000,00</u>
1.1	ПРОСТОРНО-УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	200.000.000,00
- План генералне регулације општеградског центра западно од Булевара Европе у Новом Саду - План генералне регулације зелене стазе на траси бивше пруге Нови Сад – Беочин на сремској страни града - План генералне регулације простора за породично становање – проширење Сајлова у Новом Саду - Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Футог (локалитет уз општински пут Футог–Планта–Кисач) - Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Ченеј (локалитет уз Државни пут IIA-100 и др.) - Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Кисач (локалитет за спорт и рекреацију) - Измене и допуне Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет уз Булевар војводе Степе) - Измене и допуне Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду (локалитет уз Булевар кнеза Милоша и продужетак Булевара Јована Дучића) - Измене и допуне Плана генералне регулације Лимана са Универзитетским центром у Новом Саду (локалитет верског објекта и др.) - Измене и допуне Плана генералне регулације старог градског центра и подручја Малог Лимана у Новом Саду (проширење комплекса Гимназије „Светозар Марковић“) - Измене и допуне Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (локалитет верског комплекса) - План детаљне регулације туристичко-рекреативног подручја у оквиру Парка природе „Бегечка јама“ - План детаљне регулације општеградског центра на Алибеговцу - План детаљне регулације простора за пословање западно од градске магистрале у Новом Саду - План детаљне регулације туристичко-спортско-рекреативне зоне у просторној целини VII на Мишелуку - Урбанистички пројекат „Спортског и пословног центра Војводина“ Нови Сад у Новом Саду - Урбанистички пројекат комплекса Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад у Новом Саду - Студије за потребе израде Просторног плана Града Новог Сада : · студија мреже насеља, · студија становања, · студија привредног развоја, · студија јавних служби, · студија спорта, · студија развоја пољопривреде, · студија зелених површина, · студија заштите животне средине, · студија саобраћаја, · студија хидротехнике, · студија енергетике		

- Анализа просторног уређења Каменичке аде у Новом Саду
- Анализа мреже туристичких локалитета Града Новог Сада III део
- Анализа дечијих игралишта на територији Града Новог Сада
- Мерење подземних вода

1.2 СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ 49.640.000,00

- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе у Новом Саду (геодетска снимања, обележавања и израда пројеката геодетских обележавања)
- Приступ перманентним базним станицама за коришћење ГПС инструмента
- Градски комунални ГИС, одржавање и развој
- Контролна геомеханичка, асфалтна и бетонска испитивања на територији Града Новог Сада и приградских насеља
- Израда елабората за заштиту и утицај далеководна на објекте
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова
- Израда услова и мера заштите за потребе просторно-планске документације на територији Града Новог Сада
- Израда студија и анализа

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе у Новом Саду (геодетска снимања, обележавања и израда пројеката геодетских обележавања)
- Израда елабората за заштиту и утицај далеководна на објекте
- Израда пројекта геолошких истраживања и хидрогеолошких истраживања у парку код Ранжирне станице
- Контролна геомеханичка, асфалтна и бетонска испитивања на територији Града Новог Сада и приградских насеља
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова

1.4 ИНЖЕЊЕРСКО - ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА ЗЕМЉИШТА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА 19.500.000,00

- Археолошки радови на територији Града и приградских насеља
- Пијезометарска и инклинометарска опажања на територији Града и приградских насеља
- Израдња и поправка пијезометара на територији Града и приградских насеља
- Геодетско снимање стубова Моста слободе

2 ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА 1.216.955.921,00

2.1 РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА 1.100.000.000,00

- Територија града Новог Сада (Јавно градско земљиште)
- Територија града Новог Сада (Споразуми који се закључују пред Управом за имовину и имовинско-правне послове)
- Територија града Новог Сада (Накнада за грађевинске објекте и засаде)
- Територија града Новог Сада (Накнада за грађевинске објекте и засаде по судским одлукама)
- Територија града Новог Сада (Накнада за земљиште по судским одлукама)
- Улица Јанка Веселиновића - парцела 5354/4 К.О. Нови Сад 1
- Улица хероја Пинкија - парцела 7504/2 К.О. Нови Сад 2
- Улица Лазе Костића бр. 14 - парцела 373/3 К.О. Нови Сад 2
- Улица Лазе Костића бр. 18 - парцела 371/4 К.О. Нови Сад 2
- Улица Округићева - парцела 1686/2 К.О. Петроварадин
- Улица кисачка - парцела 4491/2 К.О. Нови Сад 1
- Улица кисачка - парцела 9792/8 и 9792/9 К.О. Нови Сад 1
- Улица војводе Шупљикца - парцела 8950/2 К.О. Нови Сад 1
- Булевар ослобођења –Данила Киша- парцела 1012/2 К.О. Нови Сад 2
- Улица Петефи Шандора и сомборска бб - парцеле 5761/3 и 5762/3 К.О. Нови Сад 2
- Археолошки парк
- Блок Југовићево
- Блок уз улицу Бате Бркића (Блок омеђен Ул.Бате Бркића, Бул. Ј.Дучића, Ул.браће Дроњак, Ул.Стевана Христића и Ул. партизанских база)
- Гробље за кућне љубимце
- Кисач – Нова улица између Светосавске улице и државног пута II а реда у Кисачу
- Колско-пешачки пролаз у наставку Радничке улице у Сремској Каменици
- Нова основна школа на локалитету "Адамовићево насеље"
- Петроварадин – гробље на Транцаменту
- Приступне саобраћајнице Фрушкогорском коридору
- Продужетак Булевара Јована Дучића
- Продужетак Улице Анђе Ранковић (према ОШ "Милош Црњански")

- Продужетак улице Ратних војних инвалида (од Омладинске до Иве Лоле Рибара) у Ветернику
- Проширење објекта ОШ "Јована Дучића" у Петроварадину у Малиновој улици
- Садови - црпне станице
- Топлана "Исток"
- Укрштање државног пута IIа реда бр.100 и државног пута IIа реда 102, чвор Ч РС 10011 Нови Сад (Темерин)
- Улица Нова из улице Јована Јовановића Змаја у Каћу
- Шафарикова улица – јавна гаража
- Изградња моста Франц Јозефа са приступним саобраћајницама
- Улица Беле њиве
- Улица Стевана Дороњског
- Центар за социјални рад
- Јавна гаража у насељу "Роткварија"
- Продужетак улице Браће Кркљуш од Улице Руђера Бошковића до Футошке
- Блок омеђен улицама Дожа Ђерђа, Мише Димитријевића и браће Рибникар
- Веза улице Теодора Павловића и Олге Петров
- Новопланирана улица у блоку између Болманске и Прешернове
- Улица Јернеја Копитара
- Нова улица – од Улице Полгар Андраша до школе
- Адице - Основна школа
- Улица Десанке Максимовић са припадајућим улицама у Новом блоку у Адацима
- Блок омеђен улицама Бате Бркића, Анђе Ранковић, Стевана Момчиловића
- Продужетак Улице Бате Бркића (од Футошког пута до Булевара Патријарха Павла)
- Расадник - Сомборска рампа
- Улица Кароља Селеша
- Саобраћајница уз Булевар Европе Север 1
- Индустијска саобраћајница у радној зони Север 1
- Сентандрејски пут (М-22/1) - од Велебитске до Змајевачког пута - друга трака
- Улица Отокара Кершованија
- Колубарска улица са приступом из улица Аркадија Варађанина и Дечанске
- Регионална депонија
- Улица Баје Пивљанина
- Улица Еме Голдман
- Улица Ивана Сенковића
- Улица краља Вукашина
- Заједничке блоковске површине уз Булевар Патријарха Павла
- Улица краља Уроша I (од Улице деспота Угљеше до Улице Младена Лесковца)
- Државни пут IB бр.12 - М7 - режијска саобраћајница
- Нова улица од Булевара Европе до Руменачког пута
- Продужетак Булевара Јаше Томића до улице Венизелосове
- Радна зона Север 4
- Сентандрејски мост - на путу М-22/1 (преко Канала ДТД)
- Северна улица од Сентандрејског моста до Балканске улице
- Улица Карађорђева - проширење предшколске установе
- Ботаничка башта
- Петроварадин – ЦППОВ на Роковом потоку
- Петроварадин - Улица Динка Шимуновића
- Транцамент - војска
- Мишелук III
- Сремска Каменица – Институт
- Сремска Каменица – Мишелук 2
- Сремска Каменица – Улица нова
- Сремска Каменица – Улица нова (Блок између улица Бранислава Букурова и др Голдмана)
- Сремска Каменица - Улица Соње Маринковић
- Бегеч –Улица Нова 1
- Новосадски пут
- Улица Драгослава Срејовића
- Ветерник –Улица Боре Ханауске са припадајућим улицама
- Објекти у насељу Бангладеш у Футогу
- Каћ – Улица нова из Светосавске улице
- Радна зона Каћ
- Руменка – кружна раскрсница
- Руменка – Улица Бачка и Улица Бранка Радичевића
- Дом културе у насељу Степановићево

2.2 АСАНАЦИОНИ РАДОВИ И РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА

116.955.921,00

- Уклањање објеката на локалитетима који се приводе намени на територији Града Новог Сада (техничка документација и уклањање објеката)
- Рашчишћавање земљишта – поступање по решењима инспекције

- Трошкови искључења индивидуалних прикључака на објектима на локалитетима који се приводе намени
 - Радови на обезбеђењу преузетих грађевинских објеката до привођења локалитета намени (уклањање објеката и мањи грађевински радови)
 - Техничка документација за измештање три 110 KV далековаода за потребе изградње регионалне санитарне депоније у Новом Саду
 - Техничка документација за измештање постојећих 110 KV далековаода за потребе изградње објеката инфраструктуре на територији Града Новог Сада
 - Каблирање, измештање и заштита постојећих 110 KV далековаода и других водова на територији Града Новог Сада
 - Каблирање, измештање и заштита СН и НН водова и других водова и инсталација на територији Града Новог Сада
 - Трошкови прикључења јавног осветљења, црпних станица, семафора и осталих објеката на територији Града Новог Сада
 - Измештање и етажирање инфраструктурних инсталација у насељу Кисач и Ченеј
 - Измештање и етажирање инфраструктурних инсталација на територији града НС
 - Подземни ел.водови и трафо станице на територији Града Новог Сада и приградским насељима
- НАСТАВАК РАДОВА**
- Уклањање објеката на локалитетима који се приводе намени на територији Града Новог Сада (техничка документација и уклањање објеката)
 - Трошкови искључења индивидуалних прикључака на објектима на локалитетима који се приводе намени
 - Измештање и заштита СН и НН водова и других инсталација на територији Града Новог Сада
 - Трошкови прикључења јавног осветљења, црпних станица, семафора и осталих објеката на територији Града Новог Сада
 - Подземни ел. водови и трафо станице на територији Града Новог Сада и приградским насељима

II РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА 6.173.318.468,14

1 КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ 2.033.059.849,00

П 3 ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА 396.621.737,00

ГРАДСКО ЈЕЗГРО НОВОГ САДА

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

П 7 ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ 3.300.000,00

ЗГРАДА РАДИО ТЕЛЕВИЗИЈЕ ВОЈВОДИНЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

П 8 ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ 2.770.000,00

БЕГЕЧ - ПРЕЧИСТАЧ ОТПАДНИХ ВОДА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

П 9 КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ 4.426.720,00

ВЕТЕРНИК - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

П11 АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ 15.058.708,00

АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

П17 ДОМ ЗДРАВЉА НА ВИДОВДАНСКОМ НАСЕЉУ 15.086.400,00

ДОМ ЗДРАВЉА НА ВИДОВДАНСКОМ НАСЕЉУ

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре
- Техничка документација

P18 СПОРТСКИ КОМПЛЕКС У ФУТОГУ

654.576.000,00

СПОРТСКИ КОМПЛЕКС У ФУТОГУ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре
- Техничка документација

P19 ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У РУМЕНЦИ

195.856.100,00

РУМЕНКА - ПРЕЧИСТАЧ ОТПАДНИХ ВОДА

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

P20 ИЗГРАДЊА ПЕШАЧКО БИЦИКЛИСТИЧКОГ МОСТА И ОБНОВА ОБЈЕКТА ПЕТРОВАРАДИНСКЕ ТВРЂАВЕ СА ПОДГРАЂЕМ

40.247.370,00

НОВИ МОСТ ПРЕКО ДУНАВА (траса Моста Франца Јозефа)

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

1.1 ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА

634.056.814,00

БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА - НОВИ САД - РУМЕНКА - ИРМОВО - КИСАЧ - ЧЕНЕЈ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА НОВИ САД - БЕГЕЧ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

ПРОСТОР НА УГЛУ УЛИЦА ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА, ВЛАДИКЕ ПЛАТОНА И ЈОВАНА ЂОРЂЕВИЋА

- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РАСКРСНИЦА БУЛ. ЦАРА ЛАЗАРА И ФРУШКОГОРСКЕ УЛИЦЕ

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

СЕНТАНДРЕЈСКИ ПУТ - Од Велебитске улице до Змајевачког пута

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КЕЈ СА ПЕТРОВАРАДИНСКЕ СТРАНЕ

- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - БОЦКЕ

- Техничка документација

1.2 МОСТОВИ

71.060.000,00

МОСТ НА ПУТУ СРЕМСКА КАМЕНИЦА - ПЕТРОВАРАДИН

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња /поправка објеката инфраструктуре

МОСТ СЛОБОДЕ

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња/ одржавање објекта инфраструктуре

СЕНТАНДРЕЈСКИ МОСТ - на путу М-22.1 (преко канала ДТД)

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ТЕМЕРИНСКИ МОСТ

- Техничка документација

2 ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

51.120.450,00

ЈАВНЕ ГАРАЖЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ХРАМ УСПЕЊА ПРЕСВЕТЕ БОГОРОДИЦЕ

- Уређивање простора

БЛОК ПРАВОСУДНИХ ОРГАНА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ОБЈЕКАТ ПОЛИЦИЈСКЕ УПРАВЕ - РАДНИЧКА 32

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ХРАМ У КРИЛОВОЈ

- Уређивање простора

БЕГЕЧ - ХРАМ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Уређивање простора

ШКОЛСКА ДВОРИШТА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ХРАМ ПРЕНОСА МОШТИЈУ СВЕТОГ САВЕ (БИСТРИЦА)

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

БУДИСАВА - ОСНОВНА ШКОЛА "ИВО АНДРИЋ"

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

3 ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

640.978.728,40

3.1 ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ

58.014.000,00

ОПРЕМА ЗА АУТОМАТСКУ ДЕТЕКЦИЈУ САОБРАЋАЈНИХ ПРЕКРШАЈА

- Набавка и постављање опреме

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Набавка и постављање опреме

САОБРАЋАЈНА СИГНАЛИЗАЦИЈА

- Набавка опреме

3.2 ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

154.909.228,40

ФЕСТИВАЛ СВЕТЛА "ТЕСЛА ЛИГХТ ГАЛЛЕРУ"

- Набавка и уградња опреме

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Набавка и уградња опреме

ГРАДСКА КУЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

СРПСКО НАРОДНО ПОЗОРИШТЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре
- Изградња објеката инфраструктуре - Покрајински секретаријат за регионални развој,
међурегионалну сарадњу и локалну самоуправу

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА И ПРИГРАДСКА НАСЕЉА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ
- Техничка документација
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА – ИЗГРАДЊА И АДАПТАЦИЈА ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА - ДЕКОРАТИВНО ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ ОБЈЕКТА ОД ЗНАЧАЈА И МОСТОВА
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

УСПЕНСКА ЦРКВА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ХРАМ СВЕТА ТРИ ЈЕРАРХА (АЛМАШКИ ХРАМ)
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИНСКА ТВРТЉАВА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

3.3 МАЛЕ УРБАНЕ ЦЕЛИНЕ

166.821.900,00

ДЕЧИЈА ИГРАЛИШТА
- Набавка и уградња опреме и подлоге
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Набавка и уградња опреме и подлоге

СПОРТСКИ И РЕКРЕАЦИОНИ ТЕРЕНИ
- Уређивање простора
- Изградња објеката инфраструктуре
- Набавка и уградња опреме
- Набавка и уградња опреме – Покрајински секретаријат за спорт и омладину
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Уређивање простора
- Изградња објеката инфраструктуре
- Набавка и уградња опреме
- Набавка и уградња опреме – Покрајински секретаријат за спорт и омладину

УРЕЂЕЊЕ МИКРОЛОКАЦИЈА У ОКВИРУ БЛОКОВСКИХ ПОВРШИНА
- Уређивање простора
- Изградња објеката инфраструктуре

3.4 ПАРКОВИ И ТРГОВИ

1.320.000,00

УЛИЦА БАНИЈСКА
- Техничка документација

3.5 ПРОЈЕКАТ ЕВРОПСКА ПРЕСТОНИЦА КУЛТУРЕ	17.193.600,00
---	----------------------

ВИЗУЕЛНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ

- Набавка опреме и монтажа
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Набавка опреме и монтажа

КУЛТУРНА СТАНИЦА "НОВО НАСЕЉЕ"

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КУЛТУРНА СТАНИЦА "САЈЛОВО"

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

3.6 СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА	112.720.000,00
--	-----------------------

СПОМЕНИЦИ

- Техничка документација

СПОМЕНИК АПОТЕОЗА СРПСКЕ ВОЈВОДИНЕ

- Конкурс, награде, идејно решење
- Накнаде за жири
- Израда каталога
- Техничка документација
- Израда и испорука споменика
- Изградња објекта инфраструктуре, уређење простора и постављање споменика
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Конкурс, награде
- Накнаде за жири

СПОМЕНИК НИКОЛИ ТЕСЛИ

- Конкурс, награде, накнаде за жири

3.7 УРБАНА ОПРЕМА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА	130.000.000,00
---	-----------------------

УРБАНА ОПРЕМА

- Набавка и уградња опреме

4 ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	2.177.757.520,74
---	-------------------------

4.1 ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ	1.632.367.658,00
------------------------------	-------------------------

БЛОКОВСКО УРЕЂЕЊЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објекта инфраструктуре

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА – КАНАЛИЗАЦИЈА

- Набавка и уградња опреме
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Набавка и уградња опреме

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПУЊАЧЕ ЕЛЕКТРИЧНИХ АУТОБУСА

- Изградња објекта инфраструктуре

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА - САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ СА ПРАТЕЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА МАКСИМА ГОРКОГ

- Техничка документација

РАСКРСНИЦА ВЕНИЗЕЛОСОВЕ И ФИЛИПА ВИШЊИЋА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА НИКОЛЕ ТЕСЛЕ

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

РАСКРСНИЦА УЛИЦА БРАЋЕ РИБНИКАР И ДАНИЛА КИША

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ВОЈВОДЕ КНИЋАНИНА

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ОБЈЕКАТ БИО-СЕНС - ПРОДУЖЕТАК УЛИЦЕ ДР ЗОРАНА ЋИНЋИЋА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

УНИВЕРЗИТЕТСКИ КАМПУС

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

БЛОК ОГРАНИЧЕН УЛИЦАМА: ФРУШКОГОРСКОМ, НАРОДНОГ ФРОНТА И УЛ.ДР.ИВАНА РИБАРА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КАМПИГ ОДМОРИШТЕ

- Изградња објеката инфраструктуре

БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА

- Техничка документација
- Техничка документација - Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Техничка документација - Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај

ДЕО УЛИЦЕ ИВЕ АНДРИЋА И НОВОПЛАНИРАНЕ ПРИСТУПНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ПОСЛОВНОМ КОМПЛЕКСУ ЛИДЛ-а

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА СИМЕ МАТАВУЉА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

БУЛЕВАР ПАТРИЈАРХА ПАВЛА

- Техничка документација

НОВА УЛИЦА ИЗМЕЂУ УЛИЦЕ ПЕТЕФИ ШАНДОРА И СОМБОРСKE УЛИЦЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ИЛАРИОНА РУВАРЦА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

МЕЛИОРАЦИОНИ КАНАЛ Т-800

- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

НОВИ БЛОК У АДИЦАМА

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

БУЛЕВАР ВОЈВОДЕ СТЕПЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ЈУГОВИЋЕВО - БЛОК СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА - БЛОК Е и Ф

- Изградња објекта инфраструктуре

ЈУГОВИЋЕВО - СТАМБЕНИ БЛОКОВИ 1, 2, 3, 4 и 5 ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ

- Изградња објекта инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ЛОКАЛИТЕТ ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА ЕВРОПЕ И РУМЕНАЧКОГ ПУТА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ГРАДСКО ГРОБЉЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

УЛИЦА ПРИВРЕДНИКОВА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

БЛОК ОГРАНИЧЕН УЛИЦАМА ЦАРА ДУШАНА, БРАЋЕ КРКЉУШ, ЋОРЂА МАГАРАШЕВИЋА И ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

РАДНА ЗОНА "СЕВЕР 1"

- Техничка документација

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

УЛИЦА ОТОКАРА КЕРШОВАНИЈА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

СЕВЕРНА УЛИЦА

- Техничка документација

ВРБАК

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА ТОМЕ МАРЕТИЋА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

УЛИЦА ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА

- Изградња објекта инфраструктуре

МИШЕЛУК 3

- Изградња објекта инфраструктуре

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

- Изградња објекта инфраструктуре

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - МИШЕЛУК 2

- Техничка документација

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА МИЛАНА ТЕПИЋА

- Изградња прикључака

ФУТОГ - УЛИЦА ЦАРА ЛАЗАРА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња прикључака

НАСЕЉЕ БАНГЛАДЕШ - ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНОГ СТАНОВАЊА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

РАДНА ЗОНА КАЋ

- Изградња објекта инфраструктуре

- Остале специјализоване услуге
 - Техничка документација
 - Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Остале специјализоване услуге
 - Техничка документација
 - Изградња објеката инфраструктуре

5 РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА**1.270.401.920,00****5.00 ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА И ПРИГРАДСКИХ НАСЕЉА**ПОДРУЧЈЕ МЗ ОМЛАДИНСКИ ПОКРЕТ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПОДРУЧЈЕ МЗ КАЋ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПОДРУЧЈЕ МЗ БЕГЕЧ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПОДРУЧЈЕ МЗ ПЕЈИЋЕВИ САЛАШИ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПОДРУЧЈЕ МЗ РУМЕНКА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објеката инфраструктуре

5.09 МЗ ИВО АНДРИЋРАСКРСНИЦА УЛИЦА НАРОДНОГ ФРОНТА И БАНОВИЋ СТРАХИЊЕ

- Техничка документација

УЛИЦА БАЛЗАКОВА КОД ДОМА ЗДРАВЉА И БАНОВИЋ СТРАХИЊЕ 12-14

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

5.11 МЗ 7. ЈУЛИУЛИЦЕ МИШЕ ДИМИТРИЈЕВИЋА И ДОЖА ЋЕРЋА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.14 МЗ НИКОЛА ТЕСЛА – ТЕЛЕПРАСКРСНИЦА УЛИЦА ФУТОШКОГ ПУТА И СУБОТИЧКЕ УЛИЦЕ

- Техничка документација

5.16 МЗ БИСТРИЦАУЛИЦА КАРОЉА СЕЛЕША

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

5.17 МЗ АДИЦЕ

АДИЦЕ - СЛАВОНСКА, ЗЕТСКА, ЈОВАНА РИСТИЋА И МИХАЈЛА ЛАЛИЋА

- Изградња објеката инфраструктуре

АДИЦЕ - УЛИЦЕ СВЕТОЛИКА РАНКОВИЋА, ЈОВАНА БЈЕЛИЋА, НОВА, ЦЕТИЊСКА, МЛАДЕНА СТОЈАНОВИЋА

- Изградња објеката инфраструктуре

ПОДРУЧЈЕ МЗ АДИЦЕ - УЛИЦЕ - КАНАЛИЗАЦИЈА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

- Изградња објеката инфраструктуре

5.20 МЗ ДЕТЕЛИНАРА

БУЛЕВАР ЕВРОПЕ- РАСКРСНИЦА СА УЛИЦОМ БРАНКА БАЈИЋА

- Опремање светлосном сигнализацијом

5.23 МЗ САВА КОВАЧЕВИЋ

УЛИЦА КРАЉЕВИЋА МАРКА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објеката инфраструктуре

5.24 МЗ ДУНАВ

РАСКРСНИЦЕ БЕОГРАДСКИ КЕЈ СА УЛИЦОМ МАРКА МИЉАНОВА И БЕОГРАДСКИ КЕЈ СА УЛИЦОМ ЕПИСКОПА ВИСАРИОНА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

РАСКРСНИЦЕ БЕОГРАДСКИ КЕЈ СА УЛИЦОМ МИЛОША БАЈИЋА И БЕОГРАДСКИ КЕЈ СА УЛИЦОМ ДУНАВСКОМ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

5.25 МЗ ПОДБАРА

РАСКРСНИЦА УЛИЦА БРАНКА РАДИЧЕВИЋА, ЈУГ БОГДАНА И ТЕМЕРИНСКЕ

- Опремање светлосном сигнализацијом

РАСКРСНИЦА УЛИЦА ТЕМЕРИНСКЕ И ТЕКЕЛИЈИНЕ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

5.26 МЗ СЛАНА БАРА

УЛИЦА БРАНКА ЖЕЖЕЉА

- Техничка документација

5.28 МЗ ВИДОВДАНСКО НАСЕЉЕ

УЛИЦА ЕМАНУИЛА ЈАНКОВИЋА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

УЛИЦА ЖИВОЈИНА ЋУЛУМА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

5.31 МЗ ПЕТРОВАРАДИН

ПЕТРОВАРАДИН - БУКОВАЧКИ ПУТ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - КАРАГАЧА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - РАСКРСНИЦА УЛИЦА ПРЕРАДОВИЋЕВЕ И ФРАЊЕ ШТЕФАНОВИЋА

- Техничка документација
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - РАСКРСНИЦА УЛИЦА РАЧКОГ И ДИНКА ШИМУНОВИЋА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - РАСКРСНИЦА УЛИЦА РЕЉКОВИЋЕВЕ И ШЕНОИНЕ

- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - РОКОВ ПОТОК

- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - САДОВИ

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА КРАЈИШКА

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА ШТРОСМАЈЕРОВА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.32 МЗ СРЕМСКА КАМЕНИЦА

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

- Изградња објеката инфраструктуре
- Изградња објеката инфраструктуре – Управа за капитална улагања АПВ
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА (у продужетку Улице цара Јована Ненада)

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - ТЕРИТОРИЈА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - УЛИЦА СРЕМСКИХ ПАРТИЗАНА

- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - УЛИЦА ВОЈВОДЕ ПУТНИКА

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.33 МЗ БУКОВАЦ

БУКОВАЦ - УЛИЦА ПИНКИЈЕВА 49 И 51

- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

НОВОПЛАНИРАНА УЛИЦА НА ПОТЕЗУ ОКРУГЛИЦА У БУКОВЦУ

- Техничка документација

5.34 МЗ ЛЕДИНЦИ

НАСЕЉЕ ВУЧКОВАЦ

- Изградња објеката инфраструктуре
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

5.36 МЗ КАЋ

КАЋ - УЛИЦА НИКОЛЕ ТЕСЛЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КАЋ - УЛИЦА СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КАЋ - ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ОД СВЕТОСАВСКЕ УЛИЦЕ ДО СПОРТСКИХ ТЕРЕНА
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ КАЋ - АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- Техничка документација

5.39 МЗ РУМЕНКА

РУМЕНКА - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
- Техничка документација
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

РУМЕНКА - РАСКРСНИЦА УЛИЦА ОСЛОБОЂЕЊА И ПАРТИЗАНСКЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РУМЕНКА - ТЕРИТОРИЈА МЗ РУМЕНКА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

5.40 МЗ КИСАЧ

КИСАЧ - ПУТ ОД СВЕТОСАВСКЕ УЛИЦЕ ДО ДП IIA РЕДА БРОЈ 113 И ДЕЛУ СВЕТОСАВСКЕ УЛИЦЕ
- Изградња објеката инфраструктуре
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

КИСАЧ - РАСКРСНИЦА УЛИЦА СЛОВАЧКЕ И ДР ЈАНКА ГОМБАРА
- Техничка документација

5.42 МЗ ВЕТЕРНИК

СЛИВ СЕВЕРНО ОД ДЕВЕТ ЈУГОВИЋА И УЛИЦА СУВОБОРСКА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

ВЕТЕРНИК - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА БОРЕ ХАНАУСКЕ СА ПРИПАДАЈУЋИМ УЛИЦАМА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ
- Изградња објеката инфраструктуре

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА МИЛИВОЈА ЖИВАНОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА СЛОБОДАНА СЕЛЕНИЋА
- Техничка документација

5.43 МЗ ФУТОГ

ФУТОГ - ЦРПНА СТАНИЦА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Изградња објекта инфраструктуре

ФУТОГ - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ФУТОГ - РАСКРСНИЦА УЛИЦА ЦАРИЦЕ МИЛИЦЕ, ДУНАВСKE И ОМЛАДИНСКЕ

- Техничка документација

ФУТОГ - СУКОВА БАРА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

ФУТОГ - УЛИЦА ТОЗЕ МАРКОВИЋА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

5.44 МЗ БЕГЕЧ

БЕГЕЧ - УЛИЦА НОВА 1

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

БЕГЕЧ - УЛИЦА ОСЛОБОЂЕЊА

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

5.46 МЗ ПЕЈИЋЕВИ САЛАШИ - НЕМАНОВЦИ

ПЕЈИЋЕВИ САЛАШИ, НЕМАНОВЦИ И РИМСКИ ШАНЧЕВИ

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

5.47 МЗ САЈЛОВО

САЈЛОВО - УЛИЦА 31

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Техничка документација

III ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА

588.336.700,00

1 ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА

288.336.700,00

1.1 ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА

22.720.000,00

- Одржавање и трошкови станова за расељавање на разним локалитетима
 - Административне таксе
 - Адвокатске услуге
 - Камате
 - Порез на промет апсолутних права
 - Услуге вештачења
 - Услуге јавних бележника и јавних извршитеља
 - Услуге стручног надзора
 - Накнада за коришћење јавних добара
 - Накнада за коришћење водног земљишта
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Одржавање и трошкови станова за расељавање на разним локалитетима
 - Административне таксе
 - Услуге вештачења
 - Услуге стручног надзора
 - Накнада за коришћење јавних добара
 - Накнада за коришћење водног земљишта

ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА

- Трошкови утrophа електричне енергије на градилиштима
 - Трошкови утrophа воде на градилиштима
 - Сагласности, накнаде и пројектни услови
 - Покрајинска ревизиона комисија
 - Технички пријем објекта
 - Услуге стручног надзора за потребе пројектовања и изградње
 - Услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази израде пројекта
 - Услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази извођења радова
 - Трошкови прикључења на водоводну и канализациону мрежу
 - Вршење консултантских услуга ЕМС АД са давањем сагласности (одобрења) на техничку документацију и кориснички надзор у току извођења радова на измештању далековода 110КВ и интерни технички преглед са примопредајом радова
 - Вршење услуга стручног надзора са лиценцом 351/451 (одговорни пројектант/извођач електроенергетских инсталација високог и средњег напона) за потребе пројектовања и изградње далековода 110 кВ
 - Ангажовање стручних лица за израду стручног мишљења о пројектним решењима
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ**
- Трошкови утrophа електричне енергије на градилиштима
 - Трошкови утrophа воде на градилиштима
 - Сагласности, накнаде и пројектни услови
 - Покрајинска ревизиона комисија
 - Технички пријем објекта
 - Услуге стручног надзора за потребе пројектовања и изградње
 - Услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази израде пројекта
 - Услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази извођења радова
 - Услуге руководиоца пројекта за реализацију концесије изградње јавних гаража у Граду Новом Саду
 - Стручни надзор на изградњи јавних гаража у Граду Новом Саду
 - Стручни надзор на изградњи Спортског комплекса Футог
 - Ангажовање стручних лица за израду стручног мишљења о пројектним решењима

ТРОШКОВИ ОГЛАШАВАЊА И ПРОМОТИВНОГ МАТЕРИЈАЛА

- Трошкови огласа
 - Трошкови промотивног материјала
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ**
- Трошкови огласа

ТРОШКОВИ ШТАМПАЊА

- Набавка и испорука промотивног материјала

ЗАЈЕДНИЧКИ ТРОШКОВИ

- Премије и осигурања објекта инфраструктуре
 - Порез на додату вредност
 - Трошкови по решењима комисије за заштиту права у поступцима ЈН
 - Накнада осталих трошкова
 - Компјутерске услуге
 - Одржавање сајта Управе
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ**
- Премије и осигурања објекта инфраструктуре
 - Одржавање сајта Управе

2 ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА**300.000.000,00****2.1 НАКНАДЕ ШТЕТЕ И ТРОШКОВИ ПОСТУПАЊА ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА****300.000.000,00**

- Остале накнаде штете
 - Накнада штете по споразумима о вансудском поравнању
 - Административне таксе, судски трошкови и судске одлуке
- НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ**
- Остале накнаде штете
 - Накнада штете по споразумима о вансудском поравнању
 - Административне таксе, судски трошкови и судске одлуке

УКУПНО:**8.247.751.089,14**

Б. ЗБИРНИ ПРЕГЛЕДИ РАДОВА НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА

1. Преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација

1	<u>КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>2.033.059.849,00</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	203.052.820,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА – ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	22.220.000,00
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	60.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.138.686.321,00
	<u>СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ</u>	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	669.040.708,00
2	<u>ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>51.120.450,00</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА – ЈАВНА РАСВЕТА	362.400,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	22.911.000,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	27.847.050,00
3	<u>ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ</u>	<u>640.978.728,40</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	145.682.908,40
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	140.207.600,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	1.320.000,00
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	353.768.220,00
4	<u>ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА</u>	<u>2.177.757.520,74</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	223.507.390,00
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	792.000,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	192.907.326,00
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ -АТМОСФЕРСКА	75.431.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.605.742.366,74
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	33.913.438,00
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	45.464.000,00
5	<u>РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА</u>	<u>1.270.401.920,00</u>
	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	266.519.900,00
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	416.052.760,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	54.160.794,00
	<u>ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	146.244.000,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	17.561.500,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	369.862.966,00

УКУПНО:

6.173.318.468,14

2. Преглед радова према начину коришћења услуга

1	<u>ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ</u>	<u>1.379.212.990,00</u>
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	490.027.290,00
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	619.897.580,00

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	269.288.120,00
2 ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	<u>3.725.832.550,14</u>
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	221.675.000,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	163.666.808,40
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	3.277.410.253,74
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	63.080.488,00
3 СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	<u>1.068.272.928,00</u>
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	1.068.272.928,00
УКУПНО:	6.173.318.468,14

3. Преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система

<u>МАГИСТРАЛНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>752.500.904,00</u>
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	7.196.720,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	22.220.000,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	723.084.184,00
<u>ПРИМАРНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>3.543.808.306,40</u>
СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	490.027.290,00
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	416.052.760,00
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	221.675.000,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	163.304.408,40
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	121.714.794,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.696.568.396,00
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	35.233.438,00
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	399.232.220,00
<u>СЕКУНДАРНИ ОБЈЕКТИ</u>	<u>1.877.009.257,74</u>
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	196.648.100,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	362.400,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	125.353.326,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	857.757.673,74
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	27.847.050,00
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	669.040.708,00

УКУПНО:	6.173.318.468,14
----------------	-------------------------

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о Програму уређивања Грађевинског земљишта за 2023. годину садржан је у члану 94. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 -испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20 и 52/21), којим је прописано да се уређивање грађевинског земљишта обавља у складу са важећим планским документом, према средњорочним и годишњим програмима уређивања уз старање о заштити, рационалном и одрживом коришћењу земљишта и члану 39. тачка 27. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада доноси ову одлуку.

Предлог Програма уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину, припремљен је у Градској управи за грађевинско земљиште и инвестиције, у складу са чланом 23а. Одлуке о градским управама Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 52/08, 55/09, 11/10, 39/10, 60/10, 69/13, 70/16, 54/20 и 58/21).

Информациону основу за израду Програма представља Генерални урбанистички план Града Новог Сада до 2030. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 33/22) као стратешки плански документ, а из кога проистичу планови генералне регулације, односно планови детаљне регулације, који представљају планске основе Програма.

Програм је припремљен у складу са одредбама Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта („Службени гласник РС“, број 27/15).

За реализацију Програма уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину, планирано је **8.247.751.089,14** динара. Средства ће бити обезбеђена из буџета Града Новог Сада из следећих извора прихода:

- **Општи приходи и примања из буџета – извор 01**, износи **2.327.663.555,66** динара. У највећој мери, потичу од доприноса за уређивање грађевинског земљишта и других прихода, а **35.300.000,00** динара представља средства од новчаних казни за прекршаје предвиђене прописима о безбедности саобраћаја на путевима.

- **Трансфери од других нивоа власти – извор финансирања 07**, износе укупно **70.000.000,00** динара и представљају средства која ће бити обезбеђена у 2023. години из буџета Аутономне покрајине Војводине, за финансирање изградње атмосферске канализације (одводника) од објеката института у Сремској Каменици до Роковог потока. Ова средства су одобрена Уговором о преносу средстава Управе за капитална улагања АПВ Граду Новом Саду, број 136-401-6603/2022-03/1 од 12.09.2022.године.

- **Примања од продаје нефинансијске имовине – извор финансирања 09**, износе укупно **3.600.000.000,00** динара, а представљају средства од продаје грађевинских парцела у власништву Града Новог Сада.

- **Примања од домаћих задуживања – извор финансирања 10**, износе укупно **654.576.000,00** динара, а представљају кредитна средства, која Града Нови Сад обезбеђује задуживањем код домаћих кредитора.

- **Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година – извор финансирања 13** износи укупно **1.536.086.025,08** динара, а односи се на средства из буџета која нису утрошена у 2022. години, од чега **29.893.403,98** динара представља неутрошена средства од новчаних казни за прекршаје предвиђене прописима о безбедности саобраћаја на путевима.

- Неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година – извор финансирања 17 износе укупно **59.425.508,40** динара, а односи се на неутрошена средства у току 2022. године из извора 07 и извора 17.

- Планирана, а неутрошена средства у износу од 27.500.000,00 динара, одобрена су од стране Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинство и саобраћај АПВ. Ова средства су уплаћена у буџет Града Новог Сада 18.04.2022. године, на основу Уговора о суфинансирању израде техничке документације саобраћајних површина с пратећом инфраструктуром на Булевару цара Лазара у Новом Саду број 143-401-1227/2022-01.
- Износ од 3.500.000,00 динара је 2022. године представља средства одобрена по Решењу Покрајинског секретаријата за спорт и омладину број 116-454-434/2021-04 од 29.10.2021.године и уговора о финансирању за опремања спортских објеката на територији МЗ Југовићево.
- Износ од 10.825.508,40 динара представља средства уплаћена у буџет града, по Уговору број 141-401-7734/2021-04, од 16.07.2021. године са Покрајинским секретаријатом за регионални развој, међурегионалну сарадњу и локалну самоуправу, а намењена су за финансирање реконструкције декоративног осветљења СНП-а у Новом Саду.
- Износ од 17.600.000,00 динара, представља неутрошена средства за финансирање опремања фудбалског терена за тренажни рад Омладинске школе фудбала ФК „Војводина“ при Фудбалском центру „Вујадин Бошков“ у Ветернику, одбрен Решењем број 116-401-7416/2021-02 од 25.06.2021. године, а на основу Уговора о финансирању, закљученог са Покрајинским секретаријатом за спорт и омладину.

Средства из буџета Града Новог Сада, којима се финансира Програм остварују се на основу Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2023. годину и Одлуке о градским управама Града Новог Сада.

Полазну основу за израду Програма представљају потребе и захтеви становника Града Новог Сада, као непосредних корисника инфраструктурних објеката, планирани прилив буџетских средстава, степен реализације вишегодишњих инвестиција и израђеност урбанистичке и техничке документације. Критеријуми на основу којих је извршен избор појединачних радова који су уврштени у Програм су:

- уговорене и преузете обавезе из ранијих година;
- законске обавезе;
- завршетак објеката чија је изградња у току;
- изградња нових објеката од општег значаја за Град Нови Сад, означених као капитални објекти и објекти јавне намене;
- изградња објеката инфраструктуре који су неопходни за реализацију стамбене и друге изградње на локацијама где су радови започети и на новим локацијама;
- изградња недостајућих објеката комуналне инфраструктуре на подручјима месних заједница;
- законска и техничка потреба за изградом урбанистичке документације.

Садржином и начином доношења Програма обезбеђено је да радови на уређивању грађевинског земљишта у 2023. години буду усклађени са реалним потребама и могућностима просторног развоја и изградње на територији Града Новог Сада, утврђеним кроз просторне и урбанистичке планове и развојне програме.

Програм уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину, садржи радове на припремању земљишта, радове на комуналном опремању земљишта, као и трошкове реализације инвестиција и извршења судских одлука, који су обухваћени кроз девет основних целина, које у себи садрже групе сродних радова.

За **Део I РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА** у 2023. години планира се укупно **1.486.095.921,00** динара. Радови на припремању земљишта обухватају активности везане за израду

урбанистичке документације, израду студија и анализа, катастре објеката комуналне инфраструктуре, истражне радове, инжењерско-техничка испитивања, израду геодетских и геолошких подлога, спровођење урбанистичко-архитектонских конкурса, археолошке радове, радове на асанаацији и рашчишћавању земљишта и решавање имовинско-правних односа.

За Тачку 1. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ, планирана су средства у укупном износу од 269.140.000,00 динара.

- **За Подтачку 1.1 Просторно-урбанистичке документације** планира се 200.000.000,00 динара за 2023. годину, чиме ће се финансирати израда 36 просторних и урбанистичких планова и друге урбанистичке документације у сарадњи са Јавним предузећем „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

- **За Подтачку 1.2 Студија, анализа и катастар објеката комуналне инфраструктуре**, планира се 49.640.000,00 динара, намењене за: геодетске услуге, приступање перманентним базним станицама за коришћење ГПС инструмента, одржавање и развој градског комуналног ГИС – а, израду елабората за заштиту и утицај далеководна на објекте, израду студија изводљивости/ оправданости, израду пројекта геолошких истраживања у парку код Ранжирне станице, израду услова и мера заштите за потребе пројектно планске документације, контролна геомеханичка, асфалтна и бетонска истраживања, прибављање урбанистичких и локацијских услова, иновација анализе цена радова за изградњу и опремање саобраћајница и канализационе и водоводне мреже и др.

- **За Подтачку 1.4 Инжењерско-техничка испитивања земљишта и археолошка истраживања** са планираним издацима за 2023. годину у висини од 19.500.000,00 динара, финансираће се археолошки радови на територији Града Новог Сада, пијезометарска и инклинометарска опажања у зони Моста Слободе и у насељу Боцке у Сремској Каменици и геодетска снимања стубова Моста слободе.

За Тачку 2. ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА, планирана су средства у укупном износу од 1.216.955.921,00 динара.

- **За Подтачку 2.1 Решавање имовинско-правних односа** планиран је износ од 1.100.000.000,00 динара за 2023. годину, за решавање имовинско-правних односа – прибављање земљишта, откуп објеката и накнаду за усеве и вишегодишње засаде, ради привођења локалитета планираној урбанистичкој намени, а све у оквиру поступака експропријације по, од стране Владе Републике Србије, утврђеном јавном интересу, као и издаци за исплату накнада на име фактички експроприсаног земљишта, по основу судских одлука.

У Програму за 2023. годину, опредељена су средства за решавање имовинско-правних односа на више локалитета: Археолошки парк, Блок уз Улицу Бате Бркића (омеђен Улицом Бате Бркића, Бул.Ј.Дучића, Браће Дроњак, Стевана Христића и Партизанских база), приступне саобраћајнице фрушкогорском коридору, продужетак Улице ратних војних инвалида (од Омладинске до Иве Лоле Рибара) у Ветернику, за црпне станице у насељу Садови, на локацији будуће јавне гараже у Шафариковој улици, у блоку омеђеном улицама Дожа Ђерђа, Мише Димитријевића и Браће Рибникар, за изградњу ЦППОВ на Роковом потоку у Петроварадину, Мишелук 3, Транцамент, за проширење предшколске установе у Карађорђевој улици и др.

На реализацију планираних средстава током буџетске 2023. године највише ће имати утицај динамика доношења решења о утврђивању јавног интереса за предметне локалитете, одржавања и закључивања усмених расправа пред Градском управом за имовину и имовинско-правне послове, окончање поступака претходних питања у поступцима експропријације и административних преноса, а у највећој мери раст цена непокретности на тржишту што може допринети томе да се ранији сопственици непокретности не сагласе са понудом накнаде и предмет буде упућен на решавање Одељењу за ванпарнични поступак Основног суда у Новом Саду.

- **За Подтачку 2.2 Асанациони радови и рашчишћавање земљишта**, планирана су средства од 116.955.921,00 динара за 2023. годину. У оквиру ове групе Програма, планиране су активности на изради техничке документације за уклањање објеката, укљањање објеката и рашчишћавање земљишта, трошкови искључења индивидуалних прикључака на објектима на локалитетима који се приводе намени, обезбеђивање непокретности до привођења локалитета

намени, радови на обезбеђењу преузетих грађевинских објеката до привођења локалитета намени. У 2023. години у оквиру ове групе Програма, планиране су и следеће активности: каблирање, измештање и заштита СН и НН водова и других водова и инсталација на територији града Новог Сада, трошкови прикључења јавног осветљења, црпних станица, семафора и осталих објеката на територији Града, измештање и етажирање инфраструктурних инсталација, техничка документација за измештање далековаода за потребе изградње Регионалне санитарне депоније у Новом Саду, као и техничка документација, каблирање и измештање далековаода на територији Града Новог Сада у сарадњи са Електромрежом Србије.

За **Део II РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА** у 2023. години, планира се укупно **6.173.318.468,14** динара, а намењена су за активности везане за изградњу комуналних објеката и система водоснабдевања, канализационих система и атмосферске канализације, саобраћајних површина, електро-енергетске мреже, уређење слободних површина и специфичне објекте комуналне опреме. Појединачне локације и радови на комуналном опремању су груписани у пет целина, према карактеристичним наменама земљишта, односно објеката за чије потребе се уређује земљиште.

Тачка 1. КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ обухвата инвестиције од општег значаја за Град Нови Сад, за које је у 2023. години планирано 2.033.059.849,00 динара. У оквиру ове групе програма планира се реализација више пројекта.

ПЗ ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА

Крајем 2021. године окончани су радови у оквиру 1. фазе уређења дела градског језгра. Прва фаза обухватила је зону Позоришног трга, Успенске улице и дела пролаза до полукружног трга (простор између СНП и „Аполо“ центра). Током 2022. године настављена је израда пројектно-техничке документације за даље фазе уређење. За 2023. годину планира се завршетак израде пројектно-техничке документације и спровођење поступка јавне набавке за 2. фазу уређења дела градског језгра Града Новог Сада, која ће обухватити Улицу Модене и повезане површине, а динамика реализације ће пратити изградњу подземне гараже у улици Модене у Новом Саду. Планирани радови одвијаће се током 2023. и 2024. године, а опредељена средства за 2023. годину износе 396.621.737,00 динара.

П7 ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ

У складу са Протоколом који је Град потписао са РТВ-ом, било је потребно инфраструктурно опремити комплекс око новог објекта РТВ и створити услове за изградњу преосталих, пратећих садржаја, како би се РТВ-у створили неопходни услови за рад. Опремање локалитета завршено је 2019. године и обухватило је изградњу саобраћајних површина са саобраћајном сигнализацијом, јавно осветљење, хидрантску мрежу, атмосферску канализацију, црпну станицу и спољно уређење.

У 2019. години закључен је и уговор за израду техничке документације за санацију сутерена помоћног објекта, изградњу гараже за специјална возила и ограду око комплекса, који није до краја реализован због проблема са власништвом над парцелама. У 2022. години отклоњени су проблеми и омогућено је исходавање сагласности, па се у 2023. години планира се завршетак израде поменуте техничке документације, а планирана средства износе 3.300.000,00 динара.

П8 ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ

У претходном периоду завршена је изградња Постројења за пречишћавање отпадних вода у Бегечу и изградња приступне саобраћајнице. Изградња пречистача у огромној мери ће кроз ефикасно управљање отпадним водама допринети заштити животне средине као и побољшању услова живота становништва у насељеном месту Бегеч. Изградњом овог постројења испуњен је предуслов за изградњу канализационе мреже и приључење појединачних корисника на систем канализације. Планирана средства у износу од 2.770.000,00 динара за 2023. годину, намењена су за окончану ситуацију, након завршетка пробног рада Постројења.

П9 КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ

Укупна планирана средства за овај пројекат, у 2023. години износе 4.426.720,00 динара. Средства су намењена исплати преосталих обавеза за пројектно-техничку документацију недостајуће канализације отпадних вода у више улица у Ветернику.

П11 АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ

На потезу северно од Булевара војводе Степе планира се изградња атлетске дворане, стадиона, помоћних терена, простора за загревање, дечијих стаза и игралишта, паркинга, колских и пешачких комуникација као и терена за друге спортове као што су тенис, мали фудбал и др. Реализација овог пројекта обезбедиће савремен простор за атлетска такмичења и тренинге.

За 2023. годину планиран је завршетак израде техничке документације за изградњу атлетског стадиона и техничке документације за изградњу атлетске дворане, као и техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром за потребе опремања атлетског центра. Укупна планирана средства за овај пројекат у 2023. години износе 15.058.708,00 динара.

П17 ДОМ ЗДРАВЉА НА ВИДОВДАНСКОМ НАСЕЉУ

На основу уговора закљученог 2021. године, током 2022. године, текла је изградња Дома здравља на Видовданском насељу у Новом Саду, по систему "кључ у руке" (пројектуј и изведи). Објект Дома здравља, је спратности П+1 и површине у основи око 700 м² (брuto развијене површине око 1.400 м²), по величини и структури садржаја сличан изграђеном објекту Дома здравља у насељу Адице. Кроз Програм изградње објекта за потребе Дома здравља "Нови Сад" Нови Сад на Видовданском насељу у Новом Саду за 2023. годину – финансира се изградња самог објекта, а према досадашњој динамици радова, завршетак објекта очекује се почетком 2023. године.

Кроз Програм уређивања грађевинског земљишта планирана су средства за изградњу приступне саобраћајнице са пратећом инфраструктуром између улица Александра Невског и Емануила Јанковића. У 2022. години спроведен је поступак јавне набавке за радове на изградњи приступних саобраћајница са пратећом инфраструктуром између Улице Александра Невског и Улице Емануила Јанковића у Новом Саду. Реализација инвестиције очекује се почетком 2023. године. Планирана средства износе 15.086.400,00 динара.

П18 СПОРТСКИ КОМПЛЕКС У ФУТОГУ

На локацији у Футогу одређеној планском документацијом, а након детаљне анализе и сагледавања потреба и водећи рачуна о обезбеђивању једнаког квалитета живота у граду и приградским местима, приступило се реализацији изградње новог спортског комплекса. У Футогу и Ветернику живи преко 35.000 становника који ће бити директни корисници новог спортског комплекса. Развој спорта је један од примарних циљева којима Град тежи спровођењем политике бриге о омладини и здрављу – изградиће се нови садржаји спортске јавне инфраструктуре које ће користити деца, омладина и сви грађани.

Садржаје спортског комплекса у Футогу чиниће: затворени олимпијски базен 50x25 м и затворени мали (дечији) базен 25x7м, отворени спортски терени (два кошаркашка, два одбојкашка и два тениска терена), дечија игралишта и теретане на отвореном и пратећа инфраструктура неопходна за функционисање самог објекта (водоводна и канализациона мрежа, саобраћајнице, пешачке стазе, паркинзи за аутомобиле и аутобусе, јавно осветљење, трафо и др.). Реализација пројекта уговорена је по систему „design and build“.

Инвестиционе активности су започете у 2021. години, израдом дела техничке документације Спортског комплекса у Футогу (ИДР са студијом изводљивости). У првој половини 2022. године закључен је уговор за изградњу са израдом техничке документације (пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење) спортског комплекса у Футогу. Радови су текли према уговореној динамици. Завршетак пројекта планиран је за 2023.годину, а опредељена средства износе 654.576.000,00 динара.

П19 ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У РУМЕНЦИ

Изградња пречистача отпадних вода у Руменки у огромној мери ће кроз ефикасно управљање отпадним водама допринети заштити животне средине као и побољшању услова живота становништва у насељеном месту Руменка. Изградња овог постројења представља предуслов за изградњу канализационе мреже и приључење појединачних корисника на систем

канализације. У 2022. години спроведен је поступак јавне набавке за радове на изградњи постројења, а стручна оцена понуда је у току. Током 2023. године очекује се реализација и завршетак пројекта, а планирана су средства у висини од 195.856.100,00 динара.

P20 ИЗГРАДЊА ПЕШАЧКО БИЦИКЛИСТИЧКОГ МОСТА И ОБНОВА ОБЈЕКТА ПЕТРОВАРАДИНСКЕ ТВРЂАВЕ СА ПОДГРАЂЕМ

Први стални мост између Новог Сада и Петроварадина, и то железнички, саграђен је 1883. године. На том месту се налазио до априла 1941. године, када га је срушила Војска Краљевине Југославије, како би успорила напредовање нацистичких трупа. Од завршетка Другог светског рата у више наврата се помињала изградња тј. обнова овог моста, који је имао велики историјски значај, али нису предузете никакве конкретне активности, све до 2019. године када је спроведен архитектонски конкурс. Од тада постоје идејна решења за изградњу пешачко - бициклистичког моста на стубовима некадашњег моста Франца Јозефа. Мост би требало да спаја кеј са тунелом испод Петроварадинске тврђаве и да обухвати изградњу моста са приступним саобраћајницама и пратећом инфраструктуром и да значајно допринесе побољшању пешачког и бициклистичког саобраћаја према Петроварадинској тврђави, као једном од најзначајних културних, историјских и туристичких знаменитости града.

Кроз Програм уређивања грађевинског земљишта планирају се средства за израду пројектно-техничке документације. Средства за изградњу моста обезбедиће се кроз посебан Програм изградње објекта јавне намене од посебног значаја за Град Нови Сад, новог моста преко Дунава на стубовима некадашњег моста Франца Јозефа у Новом Саду.

Почетком 2022. године закључен је уговор за израду Техничке документације за изградњу моста са приступним саобраћајним површинама на постојећим стубовима бившег моста Франца Јозефа и реконструкцију постојећег тунела са лифтовима до горњег платоа Тврђаве. У 2023. години планира се завршетак израде техничке документације, а опредељена средства износе 40.247.370,00 динара.

У оквиру **Подтачке 1.1 Објекти од стратешког значаја за развој града**, у 2023. години, издвојиће се 634.056.814,00 динара.

У оквиру ове подтачке Програма у 2023. години, на основу закљученог уговора, планира се изградња бициклистичке стазе на деоници Нови Сад – Руменка – Ирмово – Кисач -Ченеј - 1. деоница Нови Сад - мост на каналу ка Ирмову ДТД, чије финансирање се наставља и у 2024. години. На основу закљученог уговора, планира се и изградња бициклистичке стазе Нови Сад - Бегеч од Улице Симе Матавуља у Новом Саду до Дунавске улице у Футогу (дужине 10.573 м). Такође, на основу закљученог уговора, планирају се радови 2. фазе изградње кружне раскрснице Булевара цара Лазара и Фрушкогорске улице са пратећом инфраструктуром и јавним осветљењем у Новом Саду.

У 2023. години планира се покретање поступка јавне набавке и почетак реализације партерног уређења простора на углу улица Жарка Зрењанина, Владике Платона и Јована Ђорђевића у Новом Саду. Планира се и покретање поступка јавне набавке за израду техничке документације уређења Кеја са петроварадинске стране, од Варадинског моста "Дуга" (од завршетка трасе уређења бедема са пешачком и бициклистичком стазом) до Жежељевог моста. Такође, планира се и израда техничке документације саобраћајница са одвођењем атмосферских вода у насељу Боцке у Сремској Каменици – 1. фаза.

У оквиру **Подтачке 1.2 Мостови**, у 2023. години планирана су средства у износу од 71.060.000,00 динара.

Највећи део планираних средстава опредељен је уговорене радове на поправци моста на путу Сремска Каменица - Петроварадин у оквиру петље Мишелук по инспекцијском налогу и за уговорене радове у оквиру 3. фазе одржавања Моста слободе. Планира се и завршетак техничке документације новог моста са пратећом инфраструктуром на Сентандрејском путу у Новом Саду

У 2023. години планира се покретање јавне набавке за израду техничке документације за санацију Темеринског моста у Новом Саду.

Тачка 2. ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ обухвата опремање локација и изградњу инфраструктуре за објекте од ширег јавног значаја – административне, верске, образовне, спортске и сличне намене. Укупно планирани износ за 2023. годину јесте 51.120.450,00 динара.

У 2023. години планира се реализација уговорених радова на партерном уређењу са пратећом инфраструктуром и јавним осветљењем храма у Бегечу као и завршетак радова на уређењу порте Храма Успења Пресвете Богородице у Новом Саду. Планиран је и завршетак израде техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у блоку правосудних органа у Стражиловској улици у Новом Саду и др.

У 2023. години планира се покретање јавне набавке за радове на партерном уређењу простора око Храма светог цара Константина и царице Јелене у Кривој улици у Новом Саду, са пратећом инфраструктуром и јавним осветљењем.

За Тачку 3. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ, у 2023. години планира се укупно 640.978.728,40 динара, а обухвата следеће радове:

- **За Подтачку 3.1 Јавне површине** у 2023. години опредељена су средства у висини од 58.014.000,00 динара. У оквиру ове подтачке финансираће се унапређење безбедности саобраћаја на подручју Града Новог Сада, кроз постављање камера по одређеним камерним местима - опрема и софтвер за аутоматску детекцију саобраћајних прекршаја на територији Града Новог Сада, као и набавку уређаја и софтвера за батеријско напајање контролера семафорске сигнализације.

- **За Подтачку 3.2 Јавно и декоративно осветљење** планирана су средства у висини од 154.909.228,40 динара. У 2023. години планира се: наставак радова на реконструкцији декоративног осветљења Српског народног позоришта у Новом Саду, које финансира Покрајински секретаријат за регионални развој, међурегионалну сарадњу и локалну самоуправу. Планира се реализација уговора за изградњу јавног осветљења (са израдом техничке документације) у Крајишкој улици у Петроварадину, као и уговора за изградњу (са израдом техничке документације) јавног и декоративног осветљења споменика мајору Војиславу Танкосићу у Кисачу.

У 2023. години планирају се средства за радове на адаптацији и изградњи јавног осветљења на територији Града Новог Сада - блок ограничен улицама: булевар Ослобођења, Футошка, Хајдук Вељкова, Руменачка и булевар Јаше Томића у Новом Саду, као и за радове на изградњи декоративног осветљења објекта од јавног значаја на територији Града Новог Сада - Успенска црква и Храм преноса моштију Светог Саве. Планирају се и средства за израду техничке документације за даљу адаптацију јавног осветљења и декоративно осветљење објекта од значаја и мостова, на територији Града Новог Сада и приградских насе

- **За Подтачку 3.3 Мале урбане целине** планирана су средства у висини од 166.821.900,00 динара за 2023. годину. У оквиру ових средстава, планира се набавка и уградња опреме и подлоге за дечија игралишта на отвореном на територији Града Новог Сада (мала дечија игралишта са апликацијама). Планира се уређење спортских и рекреационих терена и игралишта у оквиру школских дворишта на територији Града Новог Сада. Планирају се радови на уређењу спортских и рекреационих терена и игралишта на територији Града Новог Сада - баскет терени.

Из одобрених средстава Покрајинског секретаријата за спорт и омладину, планира се наставак радова на опремању фудбалског терена за тренажни процес у склопу Фудбалског центра "Вујадин Бошков" у Ветернику.

Најзначајнија средства у оквиру ове подтачке у 2023. години су опредељена за уређење микролокација на територији Града Новог Сада у оквиру блоковских површина.

- **За Подтачку 3.4 Паркови и тргови** планирају се средства у висини од 1.320.000,00 динара, а намењена су изради техничке документације уређења малог парка у продужетку Банијске улице у Новом Саду.

- **За Подтачку 3.5 Пројекат Европска престоница културе** – Опремање јавних површина планирана средства за 2023. годину износе 17.193.600,00 динара.

С обзиром на свеобухватни значај пројекта „Нови Сад - европска престоница културе“, и уочене шире могућности за уређење Града, груписано је, кроз године, низ тематски повезаних инвестиција овај пројекат.

У 2023. години планирана су реализацију радова на изради и уградњи визуелних елемената – називи насеља на територији Града Новог Сада. Такође, планира се завршетак израде техничке документације партерног уређења око културне станице на Новом Насељу и партерног уређења око културних станица "Слана бара" и "Сајлово".

- За **Подтачку 3.6 Споменици и спомен обележја** у 2023. години планирано је 112.720.000,00 динара. Средства су планирана за спровођење конкурса за избор идејног решења Споменика Апотеоза српске Војводине у Новом Саду, који је започет у 2022. години - награде за најбоља три решења, израду идејног решења, трошкове жирија. На основу идејног решења, планира се израда споменичке скулптуре са пратећим елементима, у бронзи са испоруком, те партерно уређење са пратећом инфраструктуром, израда постаментa и постављање споменика. У 2023. години планира се и спровођење конкурса за избор идејног решења Споменика Николи Тесли у Новом Саду.

- За **Подтачку 3.7 Урбана опрема на јавним површинама** у 2023. години је планирано 130.000.000,00 динара, а ова средства су опредељена за набавку и уградњу урбаног мобилијара на територији Града Новог Сада - 1000 клупа и 1000 корпи.

За Тачку 4. ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, опредељена средства у 2023. години износе **2.177.757.520,74** динара. На основу обрачуна доприноса за грађевинско земљиште, стварају се обавезе на комуналном опремању локалитета. Комунално опремање подразумева израду техничке документације и изградњу саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у читавим улицама или појединачним локалитетима, а у складу са тим је и извршена даља подела ове целине у две групе сродних активности. Плански акценат у 2023. години је дат завршетку већ започетих јавних набавки и реализацији уговорених радова. Планом су обухваћене и неке нове инвестиције за које постоји техничка документација и изходоване грађевинске дозволе.

За Подтачку 4.1 Линијско опремање, планиран је износ од 1.632.367.658,00 динара. Наиме, уколико је у оквиру једне улице завршена изградња или реконструкција објекта, приступа се изградњи или реконструкцији инфраструктурног система, неопходног за функционисање нових објекта.

У 2023. години, планирана је реализација, у претходном периоду, уговорених радова на уређењу блоковских површина са пратећом инфраструктуром на територији Града Новог Сада. Наставиће се са израдом техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром на територији Града Новог Сада и приградских насеља.

Планира се завршетак радова на изградњи саобраћајних површина и пратеће инфраструктуре за комунално опремање објекта Био-сенс, у продужетку Улице др Зорана Ђинђића у Новом Саду и завршетак изградње паркинга са пратећом инфраструктуром, на парцели бр.5430, у Улици Илариона Руварца у Новом Саду.

У току су поступци јавне набавке за радове на изградњи саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром на локалитету Мишелук 3 у Петроварадину - 1.фаза и радова на изградњи саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Улици Николе Тесле у Новом Саду, а реализација ових инвестиција планира се у 2023. години. У току је и поступак јавне набавке за израду техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром на Булевару цара Лазара у Новом Саду, која се делом финансира из буџета Града, а делом из средстава које је одобрио Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај.

За 2023. годину планира се те изградња трафо станице за потребе прикључења и напајања пуњача за електричне аутобусе на територији Града Новог Сада са израдом техничке документације, постављање напојних каблова и трошкови прикључења, као и изградња објекта за постављање опреме. Планира се изградња саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Улици војводе Книћанина у Новом Саду; извођење радова спољне хидрантске-противпожарне мреже Универзитетског комплекса у Новом Саду - 1.фаза; изградња паркинга за "КАМПИНГ ОДМОРИШТЕ" са израдом техничке документације; изградња црпне станице за канал Т-800 у

Новом Саду; изградња водовода и канализације у новом блоку у насељу Адице у Новом Саду; изградња саобраћајних површина у блоку Е и Ф Југовићево - 2.фаза; изградња оgrade на локалитету Југовићево у Новом Саду - 1.фаза; изградња саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Улици Теодора Павловића у Новом Саду; изградња трафо станице "Бркљач" са припадајућом СН мрежом у радној зони Каћ у Каћу и др.

Планирана су и средства за израду техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Улици Максима Горког у Новом Саду; затим, техничке документације за изградњу саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у делу Северне улице (од Моста на Сентандрејском путу до Балканске улице) у Новом Саду; израда техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у делу локалитета Мишелук 2 у Сремској Каменици и др.

Планирана средства за **Подтачку 4.2 Инфраструктурно опремање појединачних локалитета** у 2023. години износе 545.389.862,74 динара. Из сачињених обрачуна доприноса за грађевинско земљиште, као и закључених уговора за изградњу недостајуће инфраструктуре, настаје обавеза да се за појединачне објекте, обезбеде услови за прикључење на комуналну инфраструктуру и омогући индивидуална комунална потрошња. Осим тога, закључком Градоначелника и Градског већа Града Новог Сада настаје обавеза на комуналном опремању објеката и уређењу јавних слободних површина.

То подразумева израду техничке документације и изградњу саобраћајних површина, водовода, канализације, као и електро мреже (20kv или 10kv водови и дистрибутивне трансформаторске станице 20/0,4kv или 10/0,4 kv).

У оквиру **Тачке 5. РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА**, опредељена су средства у висини од **1.270.401.920,00** динара, а намењена су за радове на инфраструктурном опремању, који су од значаја територије појединих месних заједница.

Потребно је истаћи да се водило рачуна да средства буду распоређена у складу са стварним потребама локалног становништва, подједнако на територији Града и приградских насеља, као и о могућности реализације планираних радова. У 2023. години плански акценат је дат завршетку већ уговорених радова и реализацији радова за које постоји техничка документација. Са друге стране, планира се израда техничке документације недостајуће инфраструктуре у великом броју месних заједница, на основу које ће се, у будућем периоду, она изградити.

У 2023. години планира се реализација уговорених радова на изградњи канализације отпадних вода јужно од Улице Марије Бурсаћ до канала Т-803 у насељу Адице у Новом Саду; изградњи саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром Улице Краљевића Марка од Булевара краља Петра Првог до Булевара Јаше Томића у Новом Саду; изградњи канализационе мреже отпадних вода насеља Садови у Петроварадину - 1.фаза; изградњи саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром Крајишке улице у Петроварадину; изградња водовода и канализације слив северно од Улице девет Југовића са црпном станицом у Ветернику и канализационе мреже у Улици Сувоборска у Адицама; изградња канализације у сливу Улице нова 105 у Ветернику; изградња саобраћајних површина са припадајућом инфраструктуром у Улици Александра Поповића и новопланираној Улици Боре Ханауске у Ветернику 1.фаза - Улица А.Поповића; реконструкција црпне станице Футог у Улици цара Лазара у Футогу.

У току је поступак јавне набавке за извођење радова на реконструкцији коловоза атарског пута од Светосавске улице до ДП 2. А реда број 113 и делу Светосавске улице у Кисачу; и поступак јавне набавке за изградњу јавног осветљења у насељу "Вучковац" у Старим Лединцима, а реализација инвестиција планирана је за 2023. годину.

У 2023. години планира се покретање јавне набавке за изградњу водоводне мреже у улицама Славонска, Зетска, Јована Ристића и Михајла Лалића у Адицама у Новом Саду; изградњу канализације отпадних вода у улицама Светолика Ранковића, Јована Бјелића, Нова, Цетинска, Младена Стојановића у Адицама у Новом Саду; изградња семафора и уређење саобраћајних површина на раскрсници Булевара Европе и Улице Бранка Бајића у Новом Саду; изградња семафора и уређење саобраћајних површина на раскрсници улица Бранка Радичевића, Југ Богдана и Темеринске у Новом Саду; изградња трафо станице и каблирање Крајишке улице у Петроварадину; изградња потисног цевовода од ЦС 1 до колектора са северне стране Роковог

потока и довода воде до ЦС 1 у Петроварадину; изградња атмосферске канализације (одводника) од објеката института у Сремској Каменици до Роковог потока, коју финансира Управа за капитална улагања АПВ; изградња трафо станице "Радничка" са припадајућом СН и НН мрежом у Ветернику. У 2023. години планира се и израда техничке документације за изградњу водовода и канализације у Улици Бранка Жежеља у насељу Слана Бара; техничке документације саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром новопланиране улице на потезу Округлица у Буковцу; техничка документација реконструкције дела Роковог потока северно од Буковачког пута у Петроварадину и др.

За Део III ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА који обухвата расходе и издатке, који се неопходно појављују при реализацији инвестиционих активности укупна планирана средства су **588.336.700,00** динара.

Тачка 1. Трошкови реализације инвестиција обухвата две групе сродних трошкова, а планирају се средства у висини од 288.336.700,00 динара.

Подтачка 1.1 Трошкови прибављања, отуђење и давања у закуп земљишта планирани су у висини од 22.720.000,00 динара, а утрошиће се на трошкове одржавања станова за расељавање, административне таксе, услуге јавних бележника и јавних извршитеља, услуге вештачења, накнаде за коришћење јавних добара, порезе и др.

Подтачка 1.2 Пратећи трошкови инвестиција обухватају: трошкове електричне енергије и утрошак воде на отвореним градилиштима где је Градска управа инвеститор, трошкове сагласности и пројектних услова, техничког пријема, трошкови ревизионе комисије, услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази израде пројекта и фази извођења радова, стручни надзор на изградњи Спортског комплекса Футог, стручни надзор на изградњи јавних гаража у Граду Новом Саду на 4 локације и услуге руководиоца пројекта за реализацију концесије изградње јавних гаража у Новом Саду, трошкове пореза на додату вредност, трошкове оглашавања, осигурања објеката инфраструктуре и имовине и трошкове по решењима комисије за заштиту права у поступцима јавних набавки, а за наведене намене у 2023. години планирано је 265.616.700,00 динара.

Тачка 2. Поступање по судским одлукама, и у оквиру ње:

Подтачка 2.1 Накнада штете и трошкови поступања по судским одлукама обухвата трошкове који настају при извршењу судских одлука. Одвојене су накнаде за земљиште и накнаде штете, од трошкова камате, поступка, извршења, средства за плаћање по пресудама, чиме се стичу услови да се све пресуде и извршења евидентирају према врсти тужбеног захтева. На основу очекиваног броја принудних наплата, за трошкове извршења судских одлука и накнаду штете, планирају су средства у висини од 300.000.000,00 динара у 2023. години.

Збирни прегледи приказују радове на комуналном опремању, груписане према различитим критеријумима.

Радови на комуналном опремању земљишта су активности (израда техничке документације и изградња) на изградњи комуналних објеката и инсталација који се односе на:

- 1) систем водоснабдевања;
- 2) систем канализације;
- 3) електро-енергетску мрежу;
- 4) телекомуникациону мрежу;
- 5) топлификацију;
- 6) саобраћајне површине;
- 7) уређење слободних површина и
- 8) друге комуналне системе.

Преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација приказује вредност појединих радова у оквиру карактеристичне групе локација Програма, разврстаних према начину коришћења услуга.

Према начину коришћења услуга које пружају, комунални објекти су:

- 1) објекти индивидуалне комуналне потрошње,
- 2) објекти заједничке комуналне потрошње и
- 3) специфични објекти комуналне опреме.

Објектима индивидуалне комуналне потрошње сматрају се они системи комуналне инфраструктуре или њихови делови, чији се непосредни корисници идентификују, односно код којих се мери обим услуга које се пружају појединим корисницима.

У објекте заједничке комуналне потрошње спадају они комунални системи или њихови делови чије се коришћење посебно не мери и који служе свим сталним или повременим корисницима земљишта.

Из датог Прегледа може се закључити да су у 2023. години, у оквиру објеката заједничке комуналне потрошње, радови везани за саобраћајне површине најзаступљенији код Капиталних објеката, Опремања грађевинског земљишта и радова на територији месних заједница, а радови на уређењу слободних површина најзаступљенији код Опремања објеката јавне намене, док су у оквиру Површина јавне намене најзаступљенији издаци за специфичне објекте комуналне опреме. Радови везани за систем канализације најзаступљенији су у оквиру објеката индивидуалне комуналне потрошње код Капиталних објеката и Радова на територији месних заједница, док је то систем водоснабдевања у случају Опремања грађевинског земљишта.

Преглед радова према начину коришћења услуга приказује вредност појединих радова разврстаних према начину коришћења услуга у оквиру комуналног опремања земљишта за 2023. годину.

Из датог прегледа закључује се да су у 2023. години издаци за објекте заједничке комуналне потрошње највећи, а у оквиру њих радови везани за саобраћајне површине. Код издатака за објекте индивидуалне комуналне потрошње, најзаступљенији су они везани за систем канализације.

Преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система приказује вредност појединих радова разврстаних према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система, у оквиру комуналног опремања земљишта за 2023. годину.

Према функционалном рангу, комунални објекти, односно њихови делови, могу бити:

- 1) магистрална мрежа;
- 2) примарна мрежа и
- 3) секундарна мрежа.

Разврставање комуналних објеката се врши по следећим критеријумима:

1) статус магистралне мреже имају објекти и радови који су од непосредног утицаја на укупан капацитет и функције одговарајућег комуналног система и самим тим имају значај за јединицу локалне самоуправе у целини;

2) ранг примарне мреже добијају објекти и радови који опслужују два или више стамбених блокова (постојећих или планираних) или ужих просторних целина друге имовине и значајни су само за одређени део територије јединице локалне самоуправе;

3) секундарној мрежи припадају они делови комуналних система који опслужују два или више објеката (зграда) у једном стамбеном блоку или ужој просторној целини друге намене и значајни су само за тај стамбени блок и ужу просторну целину.

Из датог прегледа констатује се да су, у 2023. години, најзаступљенији објекти који имају статус примарне мреже, а у оквиру њих радови на саобраћајним површинама. Код магистралне мреже највише су заступљени радови на саобраћајним површинама, такође, као што је случај и код секундарне мреже.

