



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НОВОГ САДА

Година XLII - Број 5

НОВИ САД, 10. фебруар 2023.

примерак 400,00 динара

ГРАД НОВИ САД

Скупштина

80

На основу члана 39. тачка 8. а у вези са тачком 51. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ПРОГРАМСКИХ И ПРОЈЕКТНИХ АКТИВНОСТИ КАО НАСЛЕЂА ПРОЈЕКТА „НОВИ САД – ЕВРОПСКА ПРЕСТОНИЦА КУЛТУРЕ“

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се програмске и пројектне активности као наслеђе међународног Пројекта „Нови Сад – Европска престоница културе“, начин реализације и финансирања ових активности, као и субјекти надлежни за њихово спровођење.

Члан 2.

У трајно наслеђе Пројекта „Нови Сад – Европска престоница културе“ спадају:

1. Културне станице,
2. Креативни дистрикт,
3. Програмски лукови.

Члан 3.

Културне станице, у смислу ове одлуке, представљају иновативни и одрживи модел повезивања установа културе, удружења, организација и грађана на територији Града Новог Сада, који је настао у процесу реализације Пројекта „Нови Сад – Европска престоница културе“, а који доприноси стварању услова за слободан проток и размену културних израза и садржаја, обезбеђивању услова за доступност културних садржаја и партиципацију свих грађана у културном животу Града Новог Сада (у даљем тексту: Град), као и подстицању иновативности и креативности у култури.

Установе културе чији је оснивач Град спроводе програмске и пројектне активности Културне станице као редовну програмску активност у обновљеним и новоизграђеним просторима за те намене.

Културни центар Новог Сада, Нови Сад (у даљем тексту: Културни центар) координира мрежом програма Културних станица.

Члан 4.

Креативни дистрикт, у смислу ове одлуке, представља најзначајнији инфра–структурни пројекат у оквиру којег је обновљен део индустријског наслеђа Града, на простору урбанистичке целине Кинеска четврт са Чешким магацином у Новом Саду, а у оквиру реализације Пројекта „Нови Сад – Европска престоница културе“.

Део простора из става 1. овог члана користиће установе културе, а део простора удружења и организације у области културе, уметници, креативни хабови и стартап пројекти.

Установе културе користе простор из става 1. овог члана у складу са законом и другим прописима којима се уређује јавна својина.

Фондација „Нови Сад – Европска престоница културе“ (у даљем тексту: Фондација) припрема текст за предлог акта о условима и начину коришћења простора из става 1. овог члана у програмском смислу, који користе удружења и организације у области културе, уметници, креативни хабови и стартап пројекти, и доставља Градској управи за културу, која сачињава предлог акта и доставља Градском већу Града Новог Сада ради доношења.

Члан 5.

Програмски лукови, у смислу ове одлуке, обухватају културно-уметничке програмске целине које су концептуално и датумски одређене у процесу успостављања јединствене културне и програмске политике на територији Града.

Програмски лукови из става 1. овог члана су:

- Дочек, од 31. децембра до 16. јануара;
- Сеобе, од 1. фебруара до 20. марта;
- Будућност Европе, од 20. марта до 15. маја;
- Хероине, од 18. маја до 12. јуна;
- Тврђава мира, од 17. јуна до 17. јула;
- Дунавско море, од 22. јула до 21. августа;
- Каледоскоп културе, од 1. септембра до 7. октобра;
- Друга? Европа, од 8. октобра до 27. новембра.

Установе културе чији је оснивач Град, у својим годишњим програмима рада, планирају активности за реализацију одређених програмских лукова који по свом концепту одговарају програмској делатности установе.

Члан 6.

Средства за активности из ове одлуке које реализује Фондација планирају се у буџету Града Новог Сада, у размену Градске управе за културу, у оквиру годишњег финансијског плана Културног центра.

На предлог Градске управе за културу, Градско веће Града Новог Сада посебним актом одређује активности за програмске лукове из члана 5. ове одлуке, које реализује Фондација.

Члан 7.

У циљу реализације ове одлуке, Културни центар, оснивач Фондације, најкасније у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке, дужан је да Одлуку о оснивању Фондације „Нови Сад – Европска престоница културе“, усклади са одредбама ове одлуке.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 6-20/2023-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

81

На основу члана 39. тачка 36. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19) Скупштина Града Новог Сада, на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ПРОГРАМУ
ОДРЖАВАЊА ОБЈЕКТА ПУТНЕ
ПРИВРЕДЕ ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 1.

У Одлуци о Програму одржавања објекта путне привреде за 2023. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 62/22), члан 2. мења се и гласи:

„Члан 2.

Програм обухвата услуге на одржавању објекта путне привреде, а реализоваће га Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције (у даљем тексту: Градска управа).

Програм ће се реализовати из средстава буџета Града Новог Сада за 2023. годину у износу од 1.700.000.000,00 динара, од чега се 10.000.000,00 динара финансира из наменског прихода од новчаних казни за саобраћајне прекршаје у складу са чланом 18. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 - Одлука УС, 55/14, 96/15 - др. закон, 9/16 – Одлука УС, 24/18, 41/18, 41/18 - др. закон 87/18, 23/19 и 128/20 – др. закон), износ од 3.000.000,00 динара се финансира из накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта у складу са чланом 48. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, бр. 95/18, 49/19, 86/19 - усклађени дин. изн. 156/20 - усклађени дин. изн. и 15/21 – доп. усклађених дин. изн.) и средстава остварених од давања у закуп пољопривредног земљишта, односно пољопривредних објеката у државној својини у складу са чланом 71. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), а 700.000.000,00 динара представља трансфер од других нивоа власти и финансира се из Буџета Аутономне Покрајине Војводине („Службени лист Аутономне покрајине Војводине“, број 54/22), кроз Пројекат број 4019: „Пројекат повећања безбедности саобраћаја одржавањем објекта путне привреде – одржавањем саобраћајница на територији Града Новог Сада.“

Члан 2.

Програм одржавања објекта путне привреде за 2023. годину, који је саставни део ове одлуке, мења се и гласи:

„ПРОГРАМ ОДРЖАВАЊА ОБЈЕКТА ПУТНЕ ПРИВРЕДЕ ЗА 2023. ГОДИНУ

Позиција	НАЗИВ ПОЗИЦИЈЕ	Износ у динарима
1	Ванредно одржавање саобраћајних површина за потребе одржавања јавних манифестација под покровитељством Града Новог Сада	4.000.000,00
2	Одржавање путева у зимским условима	367.709.217,70
3	Одржавање путева – коловоза и коловозне конструкције, елемената пута, објекта који су саставни део пута, привремене сигнализације и опреме, пратећих садржаја пута за потребе корисника и осталих саобраћајних површина	1.067.390.782,30
4	Одржавање хоризонталне и вертикалне сигнализације и опреме	75.000.000,00
5	Одржавање светлосне и семафорске сигнализације	60.000.000,00
6	Одржавање тротоара, бицикличких стаза и рекреативних површина	50.000.000,00
7	Одржавање коловоза, пешачких стаза и платоа на Петроварадинској тврђави	1.500.000,00
8	Одржавање осталих некатегорисаних путева	3.000.000,00
9	Одржавање мостова	8.000.000,00

10	Одржавање вегетације и прегледности на прелазима пута преко железничке пруге	8.200.000,00
11	Одржавање путних прелаза на локалним и некатегорисаним путевима	10.000.000,00
12	Одржавање хоризонталне сигнализације применом дебелослојне пластике и апликативних материјала	11.000.000,00
13	Одржавање заштитних ограда	5.000.000,00
14	Одржавање и унапређење саобраћајне сигнализације	7.000.000,00
15	Одржавање и унапређење саобраћајне опреме за контролу и праћење саобраћаја	15.000.000,00
16	Одржавање бројача саобраћаја и дисплеја за бициклисте на територији Града Новог Сада	7.200.000,00
УКУПНО ПОЗИЦИЈЕ 1-16:		1.700.000.000,00

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 351-2/2023-30-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

82

На основу члана 39. тачка 33. Статута Града Новог Сада, („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/2019), а у вези са чланом 6. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању комуналне радне организације „Чистоћа“ у Новом Саду, као јавног комуналног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 47/16, 9/17, 55/17, 59/18 и 28/21) Скупштина Града Новог Сада, на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**О Д Л У К У
О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ
АКТИВНОСТИ НАБАВКЕ И ПОСТАВЉАЊА
КОНТЕЈНЕРА ЗА ПРИМАРНУ СЕПАРАЦИЈУ
ОТПАДА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ
САДА ЗА 2023. ГОДИНУ ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА“
НОВИ САД**

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм инвестиционих активности набавке и постављања контејнера за примарну сепарацију отпада на територији Града Новог Сада за 2023. годину Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад

(у даљем тексту: Програм), који чини саставни део ове одлуке.

Члан 2.

Средства за реализацију Програма у износу од 20.000.000,00 динара планирана су у буџету Града Новог Сада за 2023. годину, за раздео 07. глава 07.01. Градска управа за заштиту животне средине, функција 560 - Заштита животне средине неklasификована на другом месту, економска класификација 451 - Субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама, синтетика 4512 - Капиталне субвенције јавним нефинансијским предузећима и организацијама.

Члан 3.

Носилац активности предвиђених Програмом је Јавно комунално предузеће „Чистоћа“ Нови Сад (у даљем тексту: Предузеће).

Члан 4.

Захтев за пренос средстава из члана 2. ове одлуке, уз приложу документацију, Предузеће доставља Градској управи за заштиту животне средине (у даљем тексту: Градска управа).

Пренос средстава из члана 2. ове одлуке на рачун Предузећа врши се на основу захтева који припрема Градска управа, у складу са прописима.

Члан 5.

Надзор над реализацијом Програма врши Градска управа.

Члан 6.

Предузеће подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

**ПРОГРАМ
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ НАБАВКЕ И ПОСТАВЉАЊА КОНТЕЈНЕРА ЗА ПРИМАРНУ
СЕПАРАЦИЈУ ОТПАДА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА ЗА 2023. ГОДИНУ ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА“ НОВИ САД**

Број позиције	ОПИС	Износ (у динарима)
1	Набавка и постављање контејнера за примарну сепарацију отпада	20.000.000,00
	УКУПНО:	20.000.000,00

Напомена: Финансијске вредности позиција Програма инвестиционих активности су изражене без ПДВ-а.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 501-2/2023-10-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

Члан 1.

У Одлуци о Програму инвестиционих активности и услуга из делатности Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад за 2023. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 62/22), члан 2. мења се и гласи:

„Члан 2.

За реализацију Програма планирана су средства у буџету Града Новог Сада за 2023. годину у износу од 777.867.660,00 динара, и то за:

- КАПИТАЛНЕ СУБВЕНЦИЈЕ (инвестиционе активности) у износу од 353.367.660,00 динара, и
- УСЛУГЕ ИЗ ДЕЛАТНОСТИ у износу од 424.500.000,00 динара.“

83

На основу члана 39. тачка 33. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

О Д Л У К У

**О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ПРОГРАМУ
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ И УСЛУГА
ИЗ ДЕЛАТНОСТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА“ НОВИ САД
ЗА 2023. ГОДИНУ**

Члан 2.

У Програму инвестиционих активности и услуга из делатности Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад за 2023. годину, који је саставни део ове одлуке, табела: „ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТИ - КАПИТАЛНЕ СУБВЕНЦИЈЕ“ мења се и гласи:

„ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТИ - КАПИТАЛНЕ СУБВЕНЦИЈЕ

Број позиције	ПРОГРАМСКА ПОЗИЦИЈА	Вредност
	ГРУПА: I РАДОВИ	41.367.660,00
1.	Пројекат „Изградња рециклажног дворишта“ (средства из Фонда за заштиту животне средине Републике Србије) -наставак реализације уговорених обавеза	4.014.000,00
2.	Пројекат „Санације, затварања и рекултивације сметлишта у Новом Саду“ – I фаза (средства из Фонда за заштиту животне средине Републике Србије) - наставак реализације уговорених обавеза	37.353.660,00
	ГРУПА: II ОПРЕМА	312.000.000,00
1.	Набавка два камиона за пражњење подземних контејнера	58.000.000,00
2.	Набавка ауточистилице	25.000.000,00
3.	Набавка и постављање подземних контејнера	25.000.000,00
4.	Набавка надземних контејнера	20.000.000,00

5.	Набавка два камиона за сакупљање отпада - наставак реализације започетих активности	56.000.000,00
6.	Набавка и постављање мобилне станице за претовар отпада	50.000.000,00
7.	Набавка три ауточистилице	78.000.000,00
	УКУПНО:	353.367.660,00

Напомена: Финансијске вредности позиција Инвестиционих активности су изражене без ПДВ-а.

Табела: „РЕКАПИТУЛАЦИЈА“ мења се и гласи:

„РЕКАПИТУЛАЦИЈА

	Вредност
ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТИ - КАПИТАЛНЕ СУБВЕНЦИЈЕ	353.367.660,00
УСЛУГЕ ИЗ ДЕЛАТНОСТИ	424.500.000,00
УКУПНО:	777.867.660,00

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2023-69-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

84

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА СТАМБЕНЕ ЗОНЕ VIII У ПЕТРОВАРАДИНУ

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације дела стамбене зоне VIII у Петроварадину (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Планом ће се обухватити грађевинско подручје у Катастарској општини Петроварадин, унутар описане оквирне границе Плана.

За почетну тачку описа оквирне границе Плана утврђена је тачка на тремеђи парцела бр. 2373, 2375 и 2943/1 (Прерадовићева улица). Од ове тачке у правцу запада граница прати северну границу парцела бр. 2375 и 2376, затим скреће у правцу југа, прати западну границу парцела бр. 2376, 2377 и у правцу истока, прати јужну границу парцела бр. 2377, 2375 и долази до тремеђе парцела бр. 2375, 2496 и 2943/1 (Прерадовићева улица). Даље, граница скреће ка југу, прати западну границу парцеле број 2943/1 (Прерадовићева улица) до пресека са осовином Улице Вука Исаковича. Од ове тачке у правцу запада, граница прати осовину Улице Вука Исаковича до осовинске тачке број 473t. Даље, граница скреће ка северу осовином Улице Рачког, преко осовинских тачака бр. 563t и 457t до пресека са правцем који спаја тремеђу парцеле бр. 2228, 2227/1, 2992 и пресек планиране регулационе линије Улице Рачког и северне границе парцеле број 2253. Од ове тачке граница скреће ка североистоку, прати претходно описан правац и северну границу парцеле број 2253 до пресека са западном регулационом линијом Прерадовићеве улице, затим скреће ка југоистоку, прати западну регулациону линију Прерадовићеве улице, пресеца Роков поток и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа оквирне границе Плана.

Планом ће се обухватити приближно 4,40 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним урбанистичким планом града Новог Сада до 2030. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 33/22) (у даљем тексту: Генерални урбанистички план) и Планом генералне регулације Петроварадина са Петроварадинском тврђавом („Службени лист Града Новог Сада“, број 41/22) (у даљем тексту: План генералне регулације).

Генералним урбанистичким планом простор обухваћен Планом је намењен за опште стамбену зону и општеградски центар.

Планом генералне регулације простор обухваћен Планом је намењен за опште стамбене зоне – мешовито породично и вишепородично становање, спратности (до П+2+Пк),

општеградски центар (П+2+Гк) и водене површине (Роков поток) са заштитним појасом објекта од хидротехничког значаја. Такође, неколико локација у Прерадовићевој улици бр. 120, 128, 130, 132 и 136, садржи објекте од посебног значаја за заштиту градитељског наслеђа.

Члан 4.

Циљ израде Плана је сагледавање нових могућности за наставак процеса реконструкције простора, односно замене постојећих објеката ниске спратности објектима више спратности, намењеног мешовитом (породичном и вишепородичном) становању.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Генералним урбанистичким планом и Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду Плана је пет месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 8.

План ће изградити Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације дела стамбене зоне VIII у Петроварадину на животну средину, и графички приказ оквирне границе обухвата Плана.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир уређења простора, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Петроварадин, Улица Чајковског број 1а, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinске-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта плана детаљне регулације дела стамбене зоне VIII у Петроварадину, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Петроварадин, Улица Чајковског број 1а, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinске-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-333/2022-І
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2022-329 од 07.11.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА СТАМБЕНЕ ЗОНЕ VIII У ПЕТРОВАРАДИНУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације дела стамбене зоне VIII у Петроварадину на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана детаљне регулације дела стамбене зоне VIII у Петроварадину.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“ бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“ број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно

прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Генералним урбанистичким планом града Новог Сада до 2030. године – („Службени лист Града Новог Сада“, број 33/22), обухваћени простор намењен је за опште стамбену зону и општеградски центар.

Важећи плански основ за реализацију на обухваћеном простору је План детаљне регулације дела стамбене зоне VIII у Петроварадину („Службени лист Града Новог Сада“, број 4/11) који ће се преиспитати кроз ново планско решење, у складу са смерницама из Генералног урбанистичког плана града Новог Сада до 2030. године и усвојеном планском документацијом у окружењу.

Планом детаљне регулације дела стамбене зоне VIII у Петроварадину обухватиће се површина приближно 4,50 ha, у Катастарској општини Петроварадин, око Роковог потока у зони између улица Прерадовићеве и Рачког, јужно од пијаце у Петроварадину.

Планом обухваћено подручје ограничено је са истока регулацијом Државног пута IIА реда ознаке 100 (деоница Нови Сад – Београд) – Прерадовићева улица, са запада Државним путем IB реда ознаке 21 (деоница Нови Сад – Рума) – Улица Рачког, са југа Улицом Вука Исаковича и са севера планираном саобраћајницом. Улицама Прерадовићевом и Рачког одвија се интензиван саобраћај у коме је изражено учешће транзитног теретног саобраћаја. Овим саобраћајницама простор Плана је непосредно повезан са градском и ванградском путном мрежом, а овим улицама се одвија и јавни превоз путника.

Задржаће се регулација Прерадовићеве улице, а планираће се проширење регулације Улице Рачког, изградњом саобраћајних трака за сваки саобраћајни прикључак на државни пут и изградњом једносмерне режиске саобраћајнице, чиме ће се ублажити проблеми денивелације између постојећег коловоза и терена у блоку.

Планираће се проширење улица Вука Исаковича и Медулићеве како би се у њима одвијао двосмерни саобраћај и омогућило паркирање возила.

Планираће се решавање паркинг-места обавезно у оквиру сваке грађевинске парцеле, уз додатне капацитете у профилима свих саобраћајница.

Дуж заштитних зона потока планираће се шетне и бицикличке стазе, а пешачке стазе ће се обавезно планирати у свим улицама у обухвату Плана.

Постојеће стање карактеришу приземни објекти породичног становања и мали степен реализације досадашњих планских решења вишепородичних објеката спратности П+2+Пк на појединачним парцелама у Улици Рачког и пословних објеката у Прерадовићевој улици.

Планира се замена постојећих приземних објеката породичног становања изградњом нових објеката спратности до П+2+Пк у намени вишепородичног становања средњих густина. У северном делу обухвата планирана је намена општеградског центра, намењеног пре свега пословању, спратности до П+2+Пк. Овим планом ће се преиспитати урбанистички параметри утврђени важећим планом, без значајнијег повећања капацитета.

Циљ израде Плана је сагледавање нових могућности за наставак процеса реконструкције простора, односно замене постојећих објеката ниске спратности објектима

више спратности, намењеног мешовитом (породичном и вишепородичном) становању.

С обзиром на то да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације дела стамбене зоне VIII у Петроварадину на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу одлуке о изради плана детаљне регулације дела стамбене зоне VIII у Петроварадину, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-333/22
14. новембар 2022. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

85

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ИЗМЕЂУ РАДНЕ ЗОНЕ И САДОВА У ПЕТРОВАРАДИНУ

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације простора између радне зоне и Садова у Петроварадину (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Планом ће се обухватити грађевинско подручје у Катастарској општини Петроварадин, унутар описане оквирне границе Плана.

За почетну тачку описа оквирне границе грађевинског подручја Плана утврђена је најсевернија тачка, која се налази на пресеку источне регулационе линије железничке пруге Београд–Суботица и продуженог правца северне границе парцеле број 1511/14. Од ове тачке у правцу североистока граница прати претходно описан правац и северну границу парцеле број 1511/14, затим наставља у правцу југоистока, прати источну границу парцела бр. 1511/14, 1511/10, пресеца парцелу број 1511/10 и долази до тремеђе парцела бр. 1511/10, 1511/6 и 490/4. Даље, граница скреће ка североистоку и дужином од 5,00 m прати границу парцеле бр. 490/4 и 490/7, затим скреће ка југоистоку, пресеца парцеле бр. 490/7, 490/8, 2949/1 (одбрамбени насип), 2863/1 (Роков поток), 3033/1, 3033/2 и управним правцем долази до продуженог правца границе парцеле бр. 3033/9 и 3033/10, односно до северозападне регулационе линије улице. Од ове тачке граница скреће ка југозападу, прати северозападну регулациону линију улице и источну границу парцела бр. 3050/1, 3051/1 и 3052/1 и продуженим правцем источне границе парцеле број 3052/1 долази до источне регулационе линије пруге Београд – граница Мађарске. Од ове тачке у правцу севера граница прати источну регулациону линију железничке пруге Београд–Суботица и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа оквирне границе обухвата Плана.

Планом ће се обухватити приближно 8,00 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Петроварадина са Петроварадинском тврђавом („Службени лист Града Новог Сада“, број 41/22) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је овај простор намењен за пословање – Радна зона „Исток“, заштитно зеленило, Роков поток, одбрамбени насип и саобраћајне површине.

Члан 4.

Циљ израде и доношења Плана је преиспитивање просторних капацитета у сврху дефинисања правила уређења и грађења, а у складу са правилима утврђеним Планом генералне регулације и условима заштите простора.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду Плана је четири месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 8.

План ће израдити Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације простора између радне зоне и Садова у Петрова-

радину на животну средину, и графички приказ оквирне границе обухвата Плана.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир уређења простора, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Петроварадин, Улица Чајковског број 1а, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvvid/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта плана детаљне регулације простора између радне зоне и Садова у Петроварадину, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Петроварадин, Улица Чајковског број 1а, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvvid/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-815/2022-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2022-336 од 15.11.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ИЗМЕЂУ РАДНЕ ЗОНЕ И САДОВА У ПЕТРОВАРАДИНУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације простора између радне зоне и Садова у Петроварадину на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана детаљне регулације простора између радне зоне и Садова у Петроварадину.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Петроварадина са Петроварадинском тврђавом („Службени лист Града Новог Сада“, број 41/22) којим је овај простор намењен за пословање - Радна зона „Исток“, заштитно зеленило, Роков поток, одбрамбени насип и саобраћајне површине.

Важећи план на обухваћеном простору је План детаљне регулације простора између граница грађевинских рејона обухваћених урбанистичким плановима радне зоне „Исток“ и простора "Садови" у Петроварадину („Службени лист Града Новог Сада“, број 50/10), који ће се преиспитати кроз ново планско решење, у складу са смерницама утврђеним планом генералне регулације.

Подручје које ће се обухватити Планом, површине око 8,00 ha, налази се у југоисточном делу грађевинског подручја Новог Сада, а у североисточном делу Петроварадина у КО Петроварадин.

Обухваћени простор се налази јужно од простора дефинисаног планом детаљне регулације радне зоне „Исток“. На западу се простор граничи са железничким подручјем пруге Београд – Стара Пазова – Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија), а на југоистоку са стамбеном зоном Садови.

Подручје карактерише неколико ограничавајућих фактора који у значајној мери утичу на организацију простора, могућност и начин коришћења расположивих површина, као и на статус постојећих објеката.

Граница грађевинског подручја у западном делу се подудара са регулацијом железничког подручја. У односу на крајњи колосек железничке пруге дефинисан је инфраструктурни појас пруге од 25 m унутар којег није дозвољена изградња објеката. Паралелно се трасом железничке пруге пролази гасовод средњег притиска са припадајућим заштитним појасом.

Простор у правцу југозапад – североисток пресецају Роков поток и примарни одбрамбени насип „Победа“. Одбрамбени насип северно од Роковог потока и кејски зид, такође одбрамбеног карактера, уз југоисточну обалу Роковог потока имају заштитни појас ширине 50 m са сваке стране насипа, односно 7 m од хидротехничког објекта уз Роков поток на југоисточну страну и 7 m уз северозападну обалу потока. У наведеним подручјима није дозвољена изградња.

Простор је у већој мери нападнут бесправном изградњом. У северозападном делу бесправно су подигнути пословни објекти (радионице, магацини, канцеларије, надстрешнице и сл.) на комплексима формираним интерном парцелацијом. За објекте су дата мишљења, углавном негативна, о условима за издавање накнадног одобрења за изградњу, јер се налазе у зони инфраструктурних коридора дефинисаних планом детаљне регулације. Јужно, између одбрамбеног насипа и продужетка Улице Божицара Аџије која је недавно реконструисана и реализован је подвожњак испод железничког подручја, налази се стовариште НИС – Нафтагас промета.

На простору између одбрамбеног насипа и југоисточне границе грађевинског подручја које је обухваћено Планом, израђено је двадесетак породичних стамбених објеката, а за потребе прилаза израђеним објектима формиране су, обострано уз Роков поток, саобраћајнице с коловозима ширине 3 – 3,5 m. Део објеката приступа са одбрамбеног насипа „Победа“.

Власничка структура је различита. Већи део земљишта је у власништву државе, а корисници су Град Нови Сад и други јавни и приватни корисници. Приватно власништво је присутно у југоисточном делу обухваћеног простора намењеног заштитном зеленилу.

Циљ израде и доношења Плана је преиспитивање просторних капацитета у сврху дефинисања правила уређења и грађења, а у складу са правилима утврђеним планом генералне регулације и условима заштите простора.

С обзиром на то да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације простора између радне зоне и Садова у Петроварадину на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу плана детаљне регулације простора између радне зоне и Садова у Петроварадину, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати

процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-815/22
22. новембар 2022. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

86

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРА У ПЕТРОВАРАДИНУ

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се план детаљне регулације центра у Петроварадину (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Планом ће се обухватити грађевинско подручје у Катастарској општини Петроварадин, унутар описане оквирне границе.

За почетну тачку описа оквирне границе Плана утврђена је осовинска тачка број 418т. Од ове тачке у правцу североистока, граница долази до северне фасаде објекта, кућни број 30, затим прати северну фасаду објекта, кућни број 30 и из преломне тачке долази до тромеђе парцела бр. 1223, 1224 и 2864/4. Даље, граница скреће у правцу истока, прати северну границу парцеле број 1224 до тромеђе парцела бр. 1223, 1224 и 2938/1. Од ове тачке, граница скреће у правцу североистока, долази до осовинске тачке број 762т, затим граница скреће у правцу истока, прати осовину Улице Виктора Новака и њеним продуженим правцем долази до западне границе парцеле број 636/1. Даље, граница скреће у правцу југа, прати западну границу парцела бр. 636/1, 629 и 627, затим граница скреће у правцу истока, прати северну и источну границу парцеле број 621/1 и северну границу парцеле број 622 до тромеђе парцела бр. 622, 623 и 2959. Од ове тачке, граница скреће у правцу севера, прати источну границу парцеле број 623 до пресека са продуженим правцем из јужне границе парцеле број 605. Даље, граница скреће у правцу истока, прати претходно описани правац, северну границу парцела бр. 611/2 и 611/3, затим граница скреће у правцу југа, прати источну границу

парцеле број 611/3, затим граница скреће у правцу истока, прати северну границу парцела бр. 611/1, 610 и 609 и продуженим правцем из северне границе парцеле број 609 долази до осовине Улице Раде Кончара. Од ове тачке, граница скреће у правцу југа, прати осовину Улице Раде Кончара до пресека са управним правцем повученим из тромеђе парцела бр. 1407, 2958/1 и 2861/1. Даље, граница скреће у правцу југозапада, прати претходно описани управни правац, затим граница скреће у правцу запада, прати северну границу парцела бр. 2861/1, 2864/5, 2864/9 и 2864/15 до тромеђе парцела бр. 2864/15, 1378 и 2960/10. Од ове тачке, граница скреће у правцу северозапада и управним правцем долази до средине коловоза на раскрсници Прерадовићеве улице са Улицом Јураја Крижанића. Даље, граница скреће у правцу југозапада, прати средину коловоза на раскрсници Прерадовићеве улице са Улицом Јураја Крижанића до пресека са осовином Прерадовићеве улице. Од ове тачке, граница скреће у правцу југоистока, прати осовину Прерадовићеве улице до осовинске тачке број 115т, затим граница скреће у правцу југозапада, прати осовину Улице Марка Орешковића до осовинске тачке број 142т. Даље, граница скреће у правцу северозапада, прати осовину Качићеве улице до пресека са продуженим правцем из северне границе парцеле број 1328. Од ове тачке, граница скреће у правцу североистока, прати претходно описани правац и северну границу парцеле број 1328, затим граница скреће у правцу југоистока, прати источну границу парцела бр. 1328 и 1330 до тромеђе парцела бр. 1330, 1332 и 1329/1. Даље, граница скреће у правцу североистока, прати северну границу парцеле број 1333, затим скреће у правцу северозапада, прати источну границу парцеле број 1329/1 до тромеђе парцела бр. 1329/1, 1329/2 и 1341/4. Од ове тачке, граница скреће у правцу североистока, прати управни правац из тромеђе парцела бр. 1329/1, 1329/2 и 1341/4 на продужени правац из осовине Улице Јоже Влаховића. Даље, граница скреће у правцу северозапада, прати претходно описани продужени правац и осовину Улице Јоже Влаховића и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа оквирне границе грађевинског подручја Плана.

Планом ће се обухватити приближно 8,60 ха.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Петроварадина са Петроварадинском тврђавом („Службени лист Града Новог Сада“, број 41/22) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је овај простор намењен породичном и вишепородичном становању, зеленој парковској површини и саобраћајним површинама.

Члан 4.

Циљ израде и доношење Плана је утврђивање правила уређења и правила грађења, у складу са новим захтевима и потребама корисника простора и стањем на терену, имајући у виду анализе урбанистичке документације, теренских истраживања, услова и програма јавних комуналних предузећа и осталих институција.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду Плана је пет месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 8.

План ће изградити Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације центра у Петроварадину на животну средину и графички приказ оквирне границе обухвата Плана.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир уређења простора, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Петроварадин, Улица Чајковског број 1а, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта плана детаљне регулације центра у Петроварадину, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Петроварадин, Улица Чајковског број 1а, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 11.

За време израде Плана, а најдуже годину дана од дана ступања на снагу ове одлуке, забрањује се изградња и реконструкција објеката и израда пројеката парцелације и препарцелације за подручје обухваћено Планом, осим за изградњу и реконструкцију инфраструктурних система, односно израду пројеката парцелације и препарцелације за потребе инфраструктурних система.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-416/2022-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2022-365 од 02.12.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРА У ПЕТРОВАРАДИНУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације центра у Петроварадину на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради плана детаљне регулације центра у Петроварадину.

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије” бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада” број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Петроварадина са Петроварадинском тврђавом („Сл. лист Града Новог Сада”, број 41/22), којим је овај простор намењен породичном и вишепородичном становању, као и зеленој парковској површини и саобраћајним површинама.

Важећи План детаљне регулације центра у Петроварадину („Сл. лист Града Новог Сада”, бр. 11/08 и 26/18), преиспитаће се кроз ново планско решење, у складу са смерницама из Плана генералне регулације и усвојеном планском документацијом у окружењу.

Овим Планом детаљно ће се дефинисати правила уређења и грађења, а у складу са усмеравајућим правилима за површине јавне намене и осталих намена.

Планом детаљне регулације центра у Петроварадину, обухватиће се простор на сремској страни града, у Катастарској општини Петроварадин, у југоисточном делу грађевинског подручја града Новог Сада, приближне површине 8,60 ha.

Обухваћено подручје ограничено је са севера Улицом Виктора Новака и подручјем Старог Мајура у Петроварадину, са истока улицама Рада Кончара и Прерадовићевом, са западне стране Улицом Јоже Влаховића, а са јужне стране Улицама Качићевом и Марка Орешковића.

Овим планом ће се прецизно утврдити намена простора, дефинисати коридори саобраћајне, водне и енергетске инфраструктуре, као и правила по којима ће се уређивати простор, градити објекти и штитити природна и културна добра на обухваћеном простору.

На подручју обухваћеном планом, треба да се утврди просторна концепција, која ће омогућити, поред породичног становања, реализацију вишепородичног становања у зони урбане реконструкције, уз примену мера заштите животне средине и природних вредности, рационално коришћење необновљивих и обезбеђење услова за веће коришћење обновљивих ресурса итд.

Посебни ефекти планирања треба да се постигну при меном режима изградње у зависности од погодности терена за изградњу, чиме се обезбеђује заштита простора и животне средине.

Циљ израде и доношења Плана је утврђивање правила уређења и правила грађења, у складу са новим захтевима и потребама корисника простора и стањем на терену, имајући у виду анализе урбанистичке документације, теренских истраживања, услова и програма јавних комуналних предузећа и осталих институција.

С обзиром на то да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09), није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације центра у Петроварадину на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу плана детаљне регулације центра у Петроварадину, услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-416/22
8. децембар 2022. године
НОВИ САД

в.д. начелника

Дејан Михајловић, с.р.

87

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА РУМЕНКА (ЛОКАЛИТЕТИ У ЗАПАДНОМ И СЕВЕРОЗАПАДНОМ ДЕЛУ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Руменка („Службени лист Града Новог Сада“, број 21/15) (у даљем тексту: План), за локалитете у западном и северозападном делу грађевинског подручја насељеног места Руменка.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се три локалитета у западном, северозападном и средишњем делу грађевинског подручја Плана у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Руменка, и то: локалитет 1, површине 25,70 ha, локалитет 2, површине 24,86 ha и локалитет 3, површине 1,05 ha.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се укупно 51,61 ha, унутар описаних граница локалитета.

За почетну тачку описа границе локалитета 1 утврђена је осовинска тачка број 154, која се налази на пресеку осовине Баштенске улице и улице Нова 13. Од те тачке у правцу југа граница прати осовину Баштенске улице до пресека са јужном међом парцеле број 1992/2, затим скреће ка западу, прати јужну границу парцела бр. 1992/2, 1992/1 и 1991 и долази до границе КО Футог и КО Руменка, односно до границе грађевинског подручја насељеног места Руменка. Даље, граница скреће ка северу, прати границу КО Футог и КО Руменка, односно границу грађевинског подручја насељеног места Руменка до пресека са продуженим правцем осовине улице Нова 13, затим скреће ка истоку, прати претходно описан правац и осовину улице Нова 13 и долази до почетне тачке описа границе локалитета 1.

За почетну тачку описа границе локалитета 2 усвојена је тачка на тремеђи парцела бр. 2247/3 и 332/1 (пут) и 2247/2 (Савино Село – канал – Нови Сад) на граници грађевинског подручја насељеног места Руменка. Од ове тачке у правцу југоистока граница прати јужну границу парцеле број 2247/2 (Савино Село – канал – Нови Сад) до тремеђе парцела бр. 207, 208 и 2247/2. Даље, граница скреће ка југозападу, прати границу парцела бр. 207 и 208 до пресека са планираном североисточном регулационом линијом планиране саобраћајнице која је дефинисана осовинским тачкама бр. 92 и 128 и долази до осовинске тачке број 128, затим прати осовину Улице Доситеја Обрадовића до осо-

винске тачке број 1. Од ове тачке граница скреће ка северозападу, прати осовину Улице Јована Јовановића Змаја до осовинске тачке број 5, затим скреће ка југозападу, прати осовину Улице Вука Караџића до пресека са продуженим правцем јужне границе парцеле број 550, затим скреће ка северозападу, прати претходно описан правац и јужну границу парцеле број 550 и њеним продуженим правцем долази до осовине Улице Стевана Синђелића. Даље, граница скреће ка североистоку, прати осовину Улице Стевана Синђелића и долази до осовинске тачке број 6, на пресеку са осовином Улице Јована Јовановића Змаја, затим скреће ка северозападу, прати осовину Улице Јована Јовановића Змаја и њеним продуженим правцем долази до границе грађевинског подручја насељеног места Руменка. Од ове тачке у правцу севера и истока граница прати границу грађевинског подручја насељеног места Руменка и долази до почетне тачке описа границе локалитета 2.

За почетну тачку описа границе локалитета 3 усвојена је тачка на тремеџи парцела бр. 1585, 1587/3 и 1712/1 (Улица Арсенија Чарнојевића). Од ове тачке у правцу југоистока граница прати северну границу парцела бр. 1858, 1586 и 1592, затим скреће ка југоистоку, прати источну границу парцеле број 1592 до пресека са продуженим правцем јужне границе парцеле број 1594. Даље, граница скреће ка југоистоку, прати претходно описан правац и северну границу парцела бр. 1581 и 1583/1, затим скреће ка југозападу, прати западну границу парцеле број 1541 (Улица Николе Тесле) и долази до тремеџе парцела 1583, 1575 и 1541 (Улица Николе Тесле). Од ове тачке граница скреће ка северозападу, обухвата и прати границу парцеле број 1575 и долази до тремеџе парцела бр. 1575, 1581 и 1568 (канал), затим пресеца парцелу број 1568 (канал) и долази до тремеџе парцела бр. 1580, 1578 и 1568 (канал). Даље, граница прати јужну границу парцела бр. 1580 и 1579 до источне границе парцеле број 1712/1 (Улица Арсенија Чарнојевића). Од ове тачке граница скреће ка североистоку, прати источну границу парцеле број 1712/1 (Улица Арсенија Чарнојевића) и долази до почетне тачке описа границе локалитета 3.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Просторним планом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 11/12 и 9/21) (у даљем тексту: Просторни план) и Планом.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање урбанистичких параметара, у односу на исказане потребе и расположиве капацитете простора у складу са постојећим стањем.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Просторним планом и Планом.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је четири месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су у Програму уређивања грађевинског земљишта.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Руменка на животну средину, и три графичка приказа обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Руменка“, Руменка, Војвођанска улица број 19, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevske-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Руменка (локалитети у западном и северозападном делу грађевинског подручја), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Руменка“, Руменка, Војвођанска улица број 19 и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevske-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-658/2021-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2022-409 од 21.12.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА РУМЕНКА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Руменка на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Руменка (локалитети у западном и северозападном делу грађевинског подручја).

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“ бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“ број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Просторним планом Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ бр. 11/12 и 9/21) и Планом генералне регулације насељеног места Руменка („Службени лист Града Новог Сада“, број 21/15).

Просторним планом Града Новог Сада дефинисани су програмски елементи (предвиђени привредни, демографски, социјални развој), те сагледане потребе насеља (привреда, центри, јавне службе) на основу којих је израђен План генералне регулације насељеног места Руменка.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се три локалитета, у западном (локалитет 1), северозападном делу (локалитет 2) и локалитет у старом центру Руменке (локалитет 3), укупне површине 51,61 ха, у Катастарској општини Руменка.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се делови прве просторне целине, односно део грађевинског подручја јужно од Канала Дунав-Тиса-Дунав Савино Село - Нови Сад, претежно намењеног породичном становању.

На локалитетима који су обухваћени овом одлуком о изменама и допунама Плана реализовани су породични објекти на парцелама. С обзиром да демографска пројекција показује да ће број становника Руменке у планском периоду благо порасти, ови простори представљају просторни капацитет развоја. Бесправна изградња пореметила је структуру парцелације, па је неопходно преиспитати планске параметре за изградњу породичног становања. Такође ће се преиспитати и параметри у породичном становању, становању са пословањем и пословању у централним функцијама.

Циљ доношења одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање урбанистичких параметара, у односу на исказане потребе и расположиве капацитете простора, у складу са постојећим стањем.

С обзиром на то да је Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09) утврђено да се за Измене и допуне планова генералне регулације насељених места за које се на основу критеријума из члана 6. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцени да не постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину, може одлучити да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину и да је иста рађена за План генералне регулације насељеног места Руменка, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације насељеног места Руменка на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Руменка (локалитети у западном и северозападном делу грађевинског подручја), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-658/22
26. децембар 2022. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

88

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА САЛАЈКЕ У
НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ У УЛИЦИ
БРАНКА РАДИЧЕВИЋА)**

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Салајке у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 13/19, 32/19 – исправка и 39/21) (у даљем тексту: План), за локалитет у Улици Бранка Радичевића.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се цела парцела број 4280/1 у Катастарској општини Нови Сад I, површине 0,21 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације зоне реконструкције у наслеђеним амбијенталним целинама у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 52/11, 17/17, 9/18, 22/19, 50/19, 28/21, 51/21 – др. план, 41/22 – др. план и 42/22) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен за вишепородично становање средњих густина.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења, дефинисање урбанистичких параметара који ће одредити и омогућити лакшу реализацију планиране намене и створити услове за програмско, урбанистичко и архитектонско унапређење простора, односно да се омогући повећање зоне изградње уз Улицу Бранка Радичевића.

Пошто је парцела број 4280/1 настала обједињавањем већег броја парцела од минимално утврђеног Планом, стекли су се услови за бољу просторну организацију којом је омогућено да се зона изградње уз Улицу Бранка Радичевића, на месту бивших парцела бр. 4276 и 4275, повећа са 10 на 12 m.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 15 радних дана од дана завршетка поступка раног јавног

увида, односно достављања посебних услова за израду планског документа од стране надлежних институција.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедио је „PREZIDENT DOO NOVI SAD“ из Новог Сада.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Салајке у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Салајка“, Нови Сад, Шајкашка улица број 26, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Салајке у Новом Саду (локалитет у Улици Бранка Радичевића), у трајању од 30 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Салајка“, Нови Сад, Шајкашка улица број 26, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-789/2022-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2022-327 од 07.11.2022. године доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА САЛАЈКЕ У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Салајке у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације дела Салајке у Новом Саду (локалитет у Улици Бранка Радичевића).

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“ бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“ број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације зоне реконструкције у наслеђеним амбијенталним целинама у Новом Саду („Сл. лист Града Новог Сада“, бр. 52/11, 17/17, 9/18, 22/19, 50/19, 28/21 и 42/22) којим је обухваћени простор претежно намењен за вишепородично становање средњих густина.

Важећим Планом детаљне регулације који се мења, простор је намењен вишепородичном становању средњих густина спратности П+2+Пк до П+3+Пк у зависности од величине парцеле са дефинисаном зоном изградње, а планом су дефинисани остали услови уређења и грађења.

Одлуком о изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Салајке у Новом Саду (локалитет у Улици Бранка Радичевића), обухватиће се грађевинско подручје у Катастарској општини Нови Сад I, укупне површине 0,21ha.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења, дефинисање урбанистичких параметара који ће одредити и омогућити лакшу реализацију планиране намене и створити услове за програмско, урбанистичко и архитектонско унапређење простора, односно да се омогући повећање зоне изградње уз Улицу Бранка Радичевића.

Пошто је парцела број 4280/1 настала обједињавањем већег броја парцела него што је минимално условљено важећим планом стекли су се услови за бољу просторну организацију којом је омогућено да се зона изградње уз Улицу Бранка Радичевића повећа са 10 на 12 m на месту бивших парцела бр. 4276 и 4275.

С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину („Службени лист Града Новог Сада“, број 48/09), није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Салајке у Новом Саду услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-789/22
10. новембар 2022. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

89

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КАРАГАЧЕ У
ПЕТРОВАРАДИНУ (ЛОКАЛИТЕТ НА
ПАРЦЕЛИ БРОЈ 4742/3, КО ПЕТРОВАРАДИН)**

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације Карагаче у Петроварадину („Службени лист Града Новог Сада“, број 9/20) (у даљем тексту: План), за локалитет на парцели број 4742/3 у Катастарској општини Петроварадин.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се цела парцела број 4742/3 у Катастарској општини Петроварадин, површине 623 m².

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина („Службени лист Града Новог Сада“, број 8/19) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор намењен породичном становању.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је усаглашавање правила уређења и правила грађења са реализованим објектом на парцели.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 20 радних дана од дана завршетка поступка раног јавног увида, односно од достављања посебних услова за израду планског документа од стране надлежних институција.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедио је Митко Џолевић из Новог Сада.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Карагаче у Петроварадину на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала у приземљу пословне зграде Јавног

предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Петроварадин, Улица Чајковског број 1а, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvvid/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Карагаче у Петроварадину (локалитет на парцели број 4742/3, КО Петроварадин), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Петроварадин, Улица Чајковског број 1а, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvvid/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-814/2022-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2022-337 од 15.11.2022. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ
ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И
ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
КАРАГАЧЕ У ПЕТРОВАРАДИНУ НА
ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Карагаче у Петроварадину на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Карагаче у Петроварадину (локалитет на парцели број 4742/3, КО Петроварадин).

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“ бр. 135/04 и

88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Планом генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина („Службени лист Града Новог Сада", број 8/19) којим је обухваћени простор намењен породичном становању.

Простор који ће се обухватити Планом, налази се на сремској страни града, у Катастарској општини Петроварадин, у источном делу грађевинског подручја града Новог Сада и обухвата целу парцелу број 4742/3, површине 623 m².

Важећим Планом детаљне регулације Карагаче у Петроварадину („Службени лист Града Новог Сада", број 9/20) обухваћени простор намењен је пословању са становањем.

На предметној парцели реализован је стамбено-пословни објекат.

Објекат је спратности Су+П+2, са једном стамбеном јединицом, док остатак објекта чини пословни простор, што је у складу са важећим Планом детаљне регулације.

Диспозиција објекта у оквиру парцеле је таква да једном бочном страном налаже на североисточну границу парцеле бр. 4742/3, КО Петроварадин, односно уз суседни стамбени објекат који се налази на парцели бр. 4743/3, КО Петроварадин.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је усаглашавање правила уређења и грађења са реализованим објектом на парцели.

С обзиром на то да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању

изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације Карагаче у Петроварадину на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана детаљне регулације Карагаче у Петроварадину (локалитет на парцели бр. 4742/3, КО Петроварадин), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-814/22
18. новембар 2022. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

90

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА АВИЈАТИЧАРСКОГ НАСЕЉА И ДЕТЕЛИНАРЕ У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ У УЛИЦИ ОБЛАЧИЋА РАДА)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада", број 52/21) (у даљем тексту: План), за локалитет у Улици Облачића Рада, на парцелама бр. 3691, 3692, 3713, 3714, 3715, 3716 и 3739 у Катастарској општини Нови Сад I.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се локалитет у грађевинском подручју Плана, у Катастарској општини Нови Сад I, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе дела грађевинског подручја Плана утврђена је тачка на тромеђи парцела бр. 3712,

3717 и 3715. Од ове тачке, граница у правцу југа, затим истока прати западну и јужну регулациону линију Улице Димитрија Милованова до пресека са источном границом парцеле број 3739. Даље, граница скреће у правцу југоистока, прати источну границу парцеле број 3739, затим скреће у правцу југозапада, прати јужну границу парцела бр. 3739, 3716, 3715, 3714 и 3713. Од ове тачке, граница скреће у правцу северозапада, прати западну границу парцеле број 3713, затим границу скреће у правцу југозапада, прати јужну границу парцеле број 3691, затим у правцу северозапада, прати западну границу парцела бр. 3691 и 3692, затим граница скреће у правцу североистока, прати јужну границу парцела бр. 3693 и 3712 и долази до почетне тачке описа границе обухвата одлуке о изменама и допунама Плана.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се 0,35 ha.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног подручја дефинисани су Планом генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевару у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 40/11, 11/15, 19/16, 75/16, 42/18, 22/19, 35/19, 50/19, 54/19 – исправка, 9/20, 10/21 – др. план, 59/21, 16/22 – др. план и 42/22) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен за општеградски центар.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења и његово усклађивање са могућностима реализације, у складу са новим захтевима и потребама корисника простора и стањем на терену, а у сврху дефинисања грађевинске парцеле и изградње објекта општеградског центра.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 15 радних дана од дана завршетка поступка раног јавног увида, односно од достављања свих посебних услова за израду одлуке о изменама и допунама Плана од стране надлежних институција.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедио је Милан Загорчић из Новог Сада.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Раднички“, Нови Сад, Улица браће Могин број 2, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinске-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду (локалитет у Улици Облачића Рада), у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Раднички“, Нови Сад, Улица браће Могин број 2, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinске-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-747/2022-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2022-328 од 09.11.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА АВИЈАТИЧАРСКОГ НАСЕЉА И ДЕТЕЛИНАРЕ У НОВОМ САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду (локалитет у Улици Облачића Рада).

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Изменама и допунама Плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду (локалитет у Улици Облачића Рада) обухватиће се локалитет у Улици Облачића Рада на парцелама бр. 3691, 3692, 3713, 3714, 3715, 3716 и 3739 у Катастарској општини Нови Сад I, укупне површине 0,35 ha.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног подручја дефинисани су Планом генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 40/11, 11/15, 19/16, 75/16, 42/18, 22/19, 35/19, 50/19, 54/19-исправка, 9/20, 10/21- др. план, 59/21, 16/22- др. план и 42/22), којим је обухваћени простор претежно намењен за општеградски центар.

Важећи плански основ за обухваћени локалитет је поред Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду и План детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 52/21), којим је обухваћени простор намењен за општеградски центар.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења и његово усклађивање са могућностима реализације, у складу са новим захтевима и потребама корисника простора и стањем на терену, а у сврху формирања две независне грађевинске парцеле, обе намењене за садржаје општеградског центра.

За израду измена и допуна Плана ће се прибавити посебни услови од органа, посебних организација, ималаца јавних овлашћења и других институција, који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора.

С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду (локалитет у Улици Облачића Рада), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-747/22
15. новембар 2022. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

91

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОВОА ИЗМЕЂУ
БУЛЕВАРА ЦАРА ЛАЗАРА И УЛИЦА ЦАРА
ДУШАНА, АТАНАСИЈА ГЕРЕСКОГ И ЋОРЂА
СЕРВИЦКОГ У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ
НА ПАРЦЕЛАМА БР. 4142 И 4143,
КО НОВИ САД II)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између Булевару цара Лазара и улица Цара Душана, Атанасија Гереског и Ђорђа Сервицког у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 36/06 и 51/10) (у даљем тексту: План), за локалитет на парцелама бр. 4142 и 4143 у Катастарској општини Нови Сад II.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се део грађевинског подручја Плана у Катастарској општини Нови Сад II, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе грађевинског подручја одлуке о изменама и допунама Плана утврђена је тачка на тромеђи парцела бр. 4142, 4139/1 и 4138/1. Од ове тачке у правцу истока граница прати северну границу парцела бр. 4142 и 4143, затим скреће ка југоистоку, прати источну границу парцеле број 4143 и њеним продуженим правцем долази до осовине Улице Мише Димитријевића. Даље, граница скреће ка југозападу, прати осовину Улице Мише Димитријевића до пресека са продуженим правцем западне границе парцеле број 4142, затим скреће ка северозападу, прати претходно описан правац и западну границу парцеле број 4142 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе одлуке о изменама и допунама Плана.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се 1224 м².

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним урбанистичким планом града Новог Сада до 2030. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 33/22) (у даљем тексту: Генерални урбанистички план) и Планом генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевару Европе, Булевару цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевару Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 40/11, 30/12 – исправка, 45/15, 63/15, 9/16, 19/16, 34/17, 21/18, 22/19, 23/19 – др. план, 50/19, 9/20, 63/20, 64/20, 5/21, 28/21 – др. план, 33/21 и 42/22) (у даљем тексту: План генералне регулације), којим је обухваћени простор претежно намењен општеградским и линијским центрима.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења како би се омогућила промена правила парцелације и правила грађења за предметну локацију у оквиру општеградског центра, и тиме омогућила независна изградња објеката на два грађевинским парцелама, а да се притом не утиче негативно на просторе у суседству – постојеће вишепородичне објекте и планирану предшколску установу.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Генералним урбанистичким планом и Планом генералне регулације.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 20 радних дана од дана завршетка поступка раног јавног

увида, односно достављања посебних услова за израду планског документа од стране надлежних институција.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбедила је Марија Ладишић из Новог Сада.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између Булевару цара Лазара и улица Цара Душана, Атанасија Гереског и Ђорђа Сервицког у Новом Саду на животну средину, и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевару цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „7. јули“, Нови Сад, Улица Мише Димитријевића број 74а, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uid/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevske-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем нацрта одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између Булевару цара Лазара и улица Цара Душана, Атанасија Гереског и Ђорђа Сервицког у Новом Саду (локалитет на парцелама бр. 4142 и 4143, КО Нови Сад II), у трајању од 30 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевару цара Лазара број 3, и у просторијама Месне заједнице „7. јули“, Нови Сад, Улица Мише Димитријевића број 74а, путем интернет стране <https://skupstina.novisad.rs/javni-uid/> и <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevske-poslove-0>.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-898/2022-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове, на основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине, број VI-501-1/2022-366 од 02.12.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ
ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА
И ДОПУНАМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
БЛОКОВА ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА ЦАРА ЛАЗАРА
И УЛИЦА ЦАРА ДУШАНА, АТАНАСИЈА
ГЕРЕСКОГ И ЋОРЂА СЕРВИЦКОГ У НОВОМ
САДУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Не приступа се изради стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између Булевара цара Лазара и улица Цара Душана, Атанасија Гереског и Ћорђа Сервицког у Новом Саду на животну средину, којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блокова између Булевара цара Лазара и улица Цара Душана, Атанасија Гереског и Ћорђа Сервицког у Новом Саду (локалитет на парцелама бр. 4142 и 4143, КО Нови Сад II).

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања.

Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација. Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14 и 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09), одређене су врсте планских докумената у области просторног и урбанистичког планирања за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину. Поред тога прописано је да за измене планских докумената, орган надлежан за припрему плана може одлучити, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација, да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину.

Услови и смернице за израду одлуке о изменама и допунама Плана дефинисани су Генералним урбанистичким планом града Новог Сада до 2030. године („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 33/22) и Планом генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр.

40/11, 30/12 – исправка, 45/15, 63/15, 9/16, 19/16, 34/17, 21/18, 22/19, 23/19 – др. план, 50/19, 9/20, 63/20, 64/20, 5/21, 28/21 – др. план, 33/21 и 42/22), којим је обухваћени простор претежно намењен општеградским и линијским центрима, а спровођење је на основу плана детаљне регулације.

Одлуком о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између Булевара цара Лазара и улица цара Душана, Атанасија Гереског и Ћорђа Сервицког у Новом Саду (локалитет на парцелама бр. 4142 и 4143, КО Нови Сад II) обухватиће се целе парцеле бр. 4142 и 4143, и део парцеле број 4144 (улица) у Катастарској општини Нови Сад II, укупне површине 1224 m².

Парцеле су изграђене и комунално опремљене. У Улици Мише Димитријевића 76, на парцели број 4143 налази се приземан породични стамбени објект и пратећи помоћни објекти, при чему се граниче са некадашњим комплексом Министарства унутрашњих послова који мења намену и планира се за изградњу предшколске установе. У Улици Мише Димитријевића 78, на парцели број 4142 успешно послује вулканизерска радња, па се у дну дворишног дела налазе озакоњени стамбено-пословни објект спратности П+1, и два приземна помоћна објекта – надстрешница и магацин гума.

Према важећем Плану детаљне регулације блокова између Булевара цара Лазара и улица Цара Душана, Атанасија Гереског и Ћорђа Сервицког у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 36/06 и 51/10), за локалитет у обухвату одлуке о изменама и допунама Плана утврђена је намена за општеградски центар у режиму изградње планираних објеката. При томе, обавезна је истовремена препарцелација парцела бр. 4142 и 4143, уз издвајање дела за проширење Улице Мише Димитријевића, да би се формирала једна грађевинска парцела за изградњу објеката спратности Су+П+3+Пк.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је преиспитивање важећег планског решења како би се променила правила парцелације и грађења за предметну локацију у оквиру намене општеградског центра, и тиме омогућила независна изградња објекта како на парцели број 4143, тако и на парцели број 4142. При томе ће се планирани садржаји и диспозиција објеката утврдити тако да не утичу негативно на просторе у суседству - постојеће вишепородичне објекте и планирану предшколску установу. Условиће се рушење свих објеката на парцелама и омогућиће се независно формирање грађевинских парцела и изградња објеката спратности Су+П+3+Пк у прекинутом и непрекинутом низу дуж планиране регулационе линије Улице Мише Димитријевића.

С обзиром на то да се ради о мањим изменама и допунама планског документа и да се ради о простору који Одлуком о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 48/09) није утврђен као простор за који се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину, доноси се решење о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације блокова између Булевара цара Лазара и улица Цара Душана, Атанасија Гереског и Ћорђа Сервицког у Новом Саду на животну средину.

Зависно од намене и услова за изградњу, за пројекте који буду реализовани на основу измена и допуна Плана

детаљне регулације блокова између Булевару цара Лазара и улица Цара Душана, Атанасија Гереског и Ђорђа Сервицког у Новом Саду (локалитет на парцелама бр. 4142 и 4143, КО Нови Сад II), услови заштите животне средине, односно потреба покретања поступка процене утицаја на животну средину, биће утврђени у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 114/08).

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Број: V-35-898/22
8. децембар 2022. године
НОВИ САД

в.д. начелника
Дејан Михајловић, с.р.

92

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА ПОСЛОВАЊЕ НА УГЛУ ТЕМЕРИНСКОГ ПУТА И ДРЖАВНОГ ПУТА А1 (Е-75) У НОВОМ САДУ

УВОД

Планом генералне регулације простора за пословање на углу Темеринског пута и Државног пута А1 (Е-75) у Новом Саду, (у даљем тексту: План) обухваћен је простор у северном делу грађевинског подручја Новог Сада. Простор се налази у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Нови Сад III уз петљу „Центар“ која представља укрштање два државна пута, Државног пута IA реда ознаке А1 ((државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош) – Нови Сад – Београд – Ниш – Врање – државна граница са Македонијом (гранични прелаз Прешево)) (у даљем тексту: Државни пут А1(Е75)) и Државног пута IIA реда ознаке 100 (Хоргош – Суботица – Бачка Топола – Мали Иђош – Србобран – Нови Сад – Сремски Карловци – Инђија – Стара Пазова – Београд) (у даљем тексту: Државни пут IIA-100).

Планом је обухваћено 24,44 ha, а простор у обухвату је опредељен за развој пословних садржаја терцијарног сектора привреде.

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

I. ОПШТИ ДЕО

1. Основ за израду Плана

План је израђен на основу Одлуке о изради плана генералне регулације простора за пословање на углу Темеринског пута и Државног пута А1 (Е-75) у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада”, број 51/21), коју је донела Скупштина Града Новог Сада је на XXI седници 29. новембра 2021. године.

Израда Плана је започета у складу са Генералним планом града Новог Сада до 2021. године – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада”, број 39/06), а завршена у складу са Генералним урбанистичким планом града Новог Сада до 2030. године („Службени лист Града Новог Сада”, број 33/22) (у даљем тексту: Генерални урбанистички план), којим су утврђена стратешка опредељења развоја овог дела града. Значајан утицај на планирање простора имао је План генералне регулације простора за породично становање уз Темерински и Сентандрејски пут са окружењем у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада”, бр. 30/14 и 75/16) (у даљем тексту: План генералне регулације) који је утврдио намену простора и дефинисао основне урбанистичке параметре за реализацију.

Поред наведених планова, од значаја за израду Плана су:

- планови детаљне регулације и урбанистички пројекти у окружењу Плана,
- достављени услови надлежних институција.

2. Извод из планова вишег реда

Генералним урбанистичким планом утврђене су основне смернице развоја, а простор који је обухваћен Планом намењен је пословању на улазним правцима. Намена простора је за пословне активности из области трговине, угоститељства и занатства унутар потеза пословања на улазним правцима.

На улазним правцима у град услови пословања утврђиваће се плановима детаљне разраде. Програми за израду планова детаљне разраде, којима се обезбеђује првенствено развој комерцијално-услугних делатности, утврђиваће се у сагласности са карактеристикама простора и значајем саобраћајнице.

Извод из Плана генералне регулације

Простор који је обухваћен Планом дефинисан је Планом генералне регулације као простор за пословање на улазним правцима. Простор припада источној зони, односно северном делу Малог Београда – Великог рита (целина 9). За овај простор утврђена је реализација на основу плана детаљне регулације.

ПРАВИЛА УСМЕРАВАЈУЋЕГ КАРАКТЕРА ЗА ИЗРАДУ ПЛАНОВА ДЕТАЉНИЈЕ РАЗРАДЕ

Пословање

„Планирају се пословни садржаји из области терцијарних делатности и производног занатства, који буком, аеро-

загађењем и другим штетним дејствима не угрожавају животну средину. Могуће је градити по један стан на парцели. Није дозвољена изградња кречана, фабрика бетона, стоваришта расутог терета и осталих садржаја који негативно утичу на животну средину. Објекте лоцирати на парцели тако да је удаљеност од суседне парцеле минимално 4 m на једној страни због ватросигурносних услова, односно минимално 2 m на супротној страни. Удаљеност објеката од парцеле намењене становању је минимално 4 m да би се обезбедио безбедносни зелени појас, као и поштовање услова да је минимално 25 % површине парцеле под зеленилом. Објекти повећаног ризика од пожара могу се лоцирати у зонама пословања на улазном правцу према параметрима које утврђује надлежно Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације.

Пословање на улазним правцима

Пословне просторије за оне занатске делатности које производе гасове, отпадне воде, буку, вибрације или друга могућа штетна дејства на становање (радионице за столарске, браварске, аутомеханичарске, заваривачке и ковачке радове, за ливење, бојење, пескарење, дробљење, паковање, мељаву и сл.) могу се градити под условом да у објекту апсорбују штетна дејства по околину.

Максимални индекс заузетости је 50 %. Спратност је од П до П+2, а изузетно уз примарне саобраћајне правце је П+2(3), где је последња етажа пуне спратне висине повучена у односу на основни габарит објекта. Индекс изграђености износи 1,5–2.“

3. Опис границе обухвата Плана

Грађевинско подручје обухваћено Планом налази се у КО Нови Сад III, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе Плана утврђена је тачка на тремеџи парцела бр. 104/66, 104/45 и 3176/4 (канал). Од ове тачке у правцу југоистока, граница прати западну границу парцеле број 3176/2 (канал) до пресека са осовином планиране улице, затим скреће ка југозападу, прати осовину планиране улице до пресека са продуженим правцем источне планиране регулационе линије продужетка Улице Стојана Јанковића. Даље, граница скреће ка северу, прати источну планирану регулациону линију продужетка Улице Стојана Јанковића до пресека са границом парцела бр. 104/45 и 104/43, затим у правцу севера и запада обухвата и прати границе парцела бр. 104/45, 104/47 и 104/42 до пресека са управним правцем повученим из тремеџе парцела бр. 104/35, 104/41 и 104/54. Од ове тачке у правцу запада граница пресеца парцелу број 104/41 и долази до тремеџе парцела бр. 104/35, 104/41 и 104/54, затим скреће ка северу, прати источну границу парцеле број 104/35 и ка западу прати северну границу парцеле број 104/35 и долази до тремеџе парцела бр. 104/35, 104/52 и 104/53. Даље, граница скреће ка северу, прати западну границу парцеле број 104/52, пресеца парцелу број 104/29 и долази до преломне тачке на граници парцела бр. 104/29 и 104/2, затим у правцу севера и истока прати границу парцела бр. 104/2 и 104/45 и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе Плана.

Планом је обухваћено 24,44 ha.

4. Опис постојећег стања

Планом је обухваћен бивши комплекс „Родић“ са мега-маркетом и пиваром, те простор јужно од овог комплекса.

Комплекс „Родић“ данас чине два одвојена предузећа „Heineken Srbija d.o.o. Zajebac“ (13,61 ha) и „Mercator-S“ d.o.o. (8,22 ha) који имају потребу за раздвајањем. Комплекси су изграђени и у функцији су производње и дистрибуције пива (28.869,11 m²), односно трговине на мало – мегамаркет (25.231,11 m²). Уз главне објекте у функцији основних делатности, реализовани су и други помоћни објекти и садржаји (складиштење, прерада отпадних вода, манипулативне и паркинг-површине). У западном делу комплекса започета је изградња продајног објекта, а реализована је непотпуна конструкција бетонских стубова (18.340,05 m²).

Приступ комплексу је са Темеринског пута – траса Државног пута IIA-100. На северном делу комплекса реализован је паркинг-простор који је у функцији корисника, али и запослених. Теретни улаз за „Mercator-S“ d.o.o. је са јужне стране објекта, а за „Heineken Srbija d.o.o. Zajebac“ је са јужне стране и улаз запослених и теретни улаз – атријум који чине постојећи објекти.

У јужном делу простора где су различити власници земљишта („Svilaja Export Import“ d.o.o., из Новог Сада – Петроварадин, „Bulevar Company“ d.o.o. из Новог Сада и „Kaurin“ d.o.o. из Новог Сада) нема изграђених објеката.

Оцена стања зеленила

Постојеће зеленило на простору у обухвату Плана је веома оскудно. Јавља се у највећој мери у виду некавалитетних травнатих површина, а нешто мало високе лишћарске вегетације евидентирано је око недовршеног објекта „Родић“ и уз источну границу простора у обухвату Плана, уз постојећи канал.

Саобраћајна инфраструктура

На простору у обухвату Плана налазе се саобраћајни правци, државни путеви:

- Државни пут А1 (Е75) – дуж кога је реализована сервисна саобраћајница на коју се ослањају пословни садржаји уз овај државни пут и
- Државни пут IIA-100.

Државни путеви су уводно-изводни правци града и на њима се одвија интензиван саобраћај.

Простор у обухвату Плана има постојећи прикључак на режиску саобраћајницу паралелну са Државним путем А1 (Е75), а са Државним путем IIA-100, чија је деоница Темерински пут, преко кружне раскрснице на коју се прикључује комплекс.

Секундарна улична мрежа је делимично реализована у комплексу „Родић“ и чине је приступни путеви појединачним целинама комплекса.

Снабдевање водом

Снабдевање водом обухваћеног простора обавља се преко постојеће водоводне мреже која функционише у склопу водоводног система Града Новог Сада.

Примарни водовод профила Ø 300 mm изграђен је дуж Темеринског пута, а северно од предметног комплекса, у

режијској саобраћајници изграђен је примарни водовод Ø 200 mm.

Потребе за санитарном и технолошком водом решавају се из водоводног система. На локалитету постоје бушени бунари, али они служе као резервно напајање у случају недовољних количина воде из јавног водоводног система.

Унутар комплекса изграђена је хидрантска мрежа за противпожарну заштиту, са пумпном станицом и резервоаром за воду.

Сагледавајући постојећи водоводни систем може се констатовати да је он задовољавајући и да представља добру основу за даље ширење система.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода решено је преко сепаратне канализационе мреже.

Санитарне отпадне воде одводе се у септичку јаму на парцели корисника простора. Улична канализациона мрежа отпадних вода не постоји, па се може констатовати да постојећи улични канализациони систем отпадних вода није задовољавајући.

Технолошке отпадне воде из производног процеса пречишћавају се на пречистачу отпадних вода који је реализован у јужном делу комплекса. Пречишћена вода испушта се у мелиорациони канал „Ада“, док се чврсти отпад настао у процесу прераде отпадних вода одвози на депонију.

Атмосферске воде се системом атмосферске канализације испуштају у мелиорациони канал „Ада“ који се налази уз источну границу комплекса.

Постојеће решење по питању пречишћавања технолошких вода и сакупљања и одвођења атмосферских вода унутар комплекса је задовољавајуће.

Енергетска инфраструктура

На обухваћеном подручју постоји изграђена електроенергетска и гасоводна мрежа и објекти, које задовољавају потребе садашњих корисника простора. За потребе постојећег пословног комплекса изграђене су трансформаторска станица 20/0,4 kV и мерно-регулациона гасна станица.

Преко подручја обухваћеног Планом до рафинерије пролази нафтовод Дунав (Бачко Ново Село – Нови Сад (ознака ДН-01)). Нафтовод има свој заштитни коридор, који износи 30 m лево и десно од осе нафтовода и у којем није дозвољена изградња објеката за рад и становање.

На подручју постоји изграђена и мрежа електронских комуникација која задовољава потребе садашњих корисника простора.

5. Циљ доношења Плана

Циљ израде Плана је разграничење унутар бившег комплекса „Родић“, као и даље уређење пословних комплекса. У том смислу планираће се јавна саобраћајница – улица којом ће се омогућити раздвајање постојећих пословних субјеката, а на простору око планиране улице, омогућиће се формирање нових пословних садржаја.

Планом ће се преиспитати могућност изградње на постојећим комплексима и дефинисати услови изградње за нове комплексе.

II. ПЛАНСКИ ДЕО

1. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА И ПОДЕЛА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ

1.1. Концепција уређења простора

Планом се задржава основни концепт просторног размештаја и планираних намена утврђених Генералним урбанистичким планом.

Преовлађујућа намена је пословање на улазним правцима. Унутар постојећих пословних комплекса реализовани су садржаји из области трговине на мало, те производње и дистрибуције пива, а на планираним ће се моћи реализовати пословни садржаји терцијарног сектора као што су област трговине, услужног занатства, угоститељско-туристичке делатности, саобраћајно-транспортне делатност и слично.

Постојећи комплекси ће се раздвојити у складу са урбанистичким параметрима, власничком структуром и потребама организовања делатности које обављају. На њима је могућа и другачија организација садржаја у складу са утврђеним урбанистичким параметрима. На делу комплекса „Mercator-S“ d.o.o. планирана је једна независна парцела величине око 2000 m².

Уз пословање су заступљене саобраћајне површине, односно планираће се улица која ће омогућити раздвајање постојећих садржаја „Heineken Srbija d.o.o. Zaječar“ и „Mercator-S“ d.o.o. и приступ простору планираном за нове пословне садржаје.

Приступ комплексу „Heineken Srbija d.o.o. Zaječar“ планираће се и са источне стране преко планиране саобраћајнице која ће се реализовати зацељвањем дела отвореног канала „Ада“ који су ван обухвата овог плана.

У односу на постигнуте параметре на постојећим комплексима „Mercator S“ d.o.o. неће моћи градити нове садржаје, осим започетих, јер је индекс заузетости преко дозвољеног од 50 %. Ако се постојећа конструкција која представља започету изградњу уклони, комплекс се може изградити до дозвољене заузетости. „Heineken Srbija d.o.o. Zaječar“ ће у односу на планиране параметре моћи проширити капацитете унутар свог комплекса.

Планирани пословни комплекси ће се реализовати на комплексима минималне површине 3000 m², са дозвољеним индексом заузетости до 50 %. Дозвољена спратност у зони пословања на улазним правцима је до П+2(пов. 3) при чему је повучен трећи спрат дозвољен само кад је комплекс/парцела намењен делатности из области трговине (тржни центри, дистрибутивни центри, мегамаркети и сл.).

1.2. Подела простора на карактеристичне целине

Простор обухваћен Планом подељен је планираном улицом на две просторне целине унутар којих је утврђена иста намена – пословање терцијарног сектора.

Северну просторну целину чине два постојећа пословна комплекса и један мањи планирани, један у функцији трговине, а други у функцији производње и дистрибуције пива. На планираном мањем комплексу могуће је реализовати административне садржаје. Ова целина заузима већи део простора.

Јужна просторна целина обухвата неизграђен простор јужно од планиране улице на којем ће се реализовати мањи пословни комплекси са делатностима из терцијарног сектора.

1.3. Нумерички показатељи

Табела број 1: Нумерички показатељи

НАМЕНА ПОВРШИНА	површина (ha)	(%)
Пословање терцијарног сектора	23,62	96,64
- постојећи комплекси	21,54	88,13
- планирани комплекси	2,08	8,51
Саобраћајне површине	0,82	3,35
Укупно у обухвату Плана	24,44	100

У односу на укупну намену пословања терцијарног сектора, постојећи комплекси заузимају преко 90 %.

2. ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА НИВЕЛАЦИЈОМ

2.1. План површина јавне намене

Планом је утврђена површина јавне намене. Од целих и делова постојећих парцела образоваће се парцела површине јавне намене, према графичком приказу број 4 „План регулације површина јавне намене“ у размери 1:2500.

Површине јавне намене су:

- саобраћајне површине: цела парцела број 104/52 и делови парцеле бр. 104/2, 104/29, 104/30, 104/31, 104/41, 104/45, 310.

У случају неусаглашености бројева наведених парцела и бројева парцела на графичком приказу број 4 „План регулације површина јавне намене“, важи графички приказ. Планиране регулационе линије дате су у односу на осовине саобраћајница или у односу на границе парцела. Осовине саобраћајница дефинисане су координатама осовинских тачака које су дате на графичком приказу.

2.2. План нивелације

Грађевинско подручје обухваћено Планом налази се на надморској висини од 74,80 m до 78,40 m, са генералним падом од севера према југу и од запада према истоку, са минималним нагибима, испод 1 %. Нивелете планираних саобраћајница су од 75,70 m до 78,30 m тако да је потребно насипање терена. У оквиру датог нивелационог решења

дозвољена су и извесна одступања, али која не нарушавају основну концепцију Плана.

Планом нивелације дати су следећи елементи:

- коте прелома нивелете осовине саобраћајница,
- нагиб нивелете.

3. МРЕЖЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

3.1. Саобраћајна инфраструктура

Непосредно уз простор у обухвату Плана, денивелисаном раскрсницом „Центар“ укрштају се најзначајнији уводно-изводни саобраћајни правци града, деонице Државног пута А1 (Е75) и Државног пута ИА-100.

Положај простора у односу на значајне саобраћајне правце утицао је на решење секундарне саобраћајне мреже и места прикључења на примарну мрежу.

Подручје се ослања на Државни пут А1 (Е75) и Државни пут ИА-100 који задржавају своју функцију и у планском периоду стим што се планира да прикључак на режијску саобраћајницу уз Државни пут А1 (Е75) прерасте у прикључак сабирне саобраћајнице дуж дела трасе канала „Ада“ на ком се он зацевљује.

Простор у обухвату Плана ће остваривати контакт са наведеним путевима кроз реализацију планиране секундарне уличне мреже. Секундарна улична мрежа ће се планирати у складу са садржајима појединих делова у функцији пословања и њени елементи треба да формирају комплетну мрежу секундарних саобраћајница.

Сви елементи пута морају бити у складу са Законом о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 – др. закон), Законом о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 – УС, 55/14, 96/15 – др. закон, 9/16 – УС, 24/18, 41/18, 41/18 – др. закон, 87/18, 23/19 и 128/20 – др. закон), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, број 50/11), и осталим прописима који регулишу ову област.

Саобраћајни прикључци на државне путеве су:

- планирани саобраћајни прикључак на режијску саобраћајницу уз Државни пут А1 (Е75) на km 111+892 представља везу простора непосредно уз ауто-пут преко секундарних саобраћајница са режијском саобраћајницом;
- постојећи саобраћајни прикључак простора у обухвату Плана на Државни пут ИА-100 на km 123+844 представља постојећу кружну раскрсницу са секундарном саобраћајницом која опслужује пословне садржаје у обухвату Плана.

Директни приступи на Државни пут IB реда број 12 (Суботица – Сомбор – Озаци – Бачка Паланка – Нови Сад – Зрењанин – Житиште – Нова Црња – државна граница са Румунијом (гранични прелаз Српска Црња)) (у даљем тексту: Државни пут IB-12), нису дозвољени осим оних који су уцртани на графичким приказима.

Геометрија саобраћајних површина, приказана на графичким приказима је дата оријентационо. Тачна геометрија ће бити дефинисана у пројектној документацији.

У складу са просторним условима и наменом простора дефинисани су садржаји ситуационог плана и карактеристичног попречног профила који су саставни део овог плана. Димензије су дате оријентационо, а коначне димензије ће се дефинисати у оквиру пројектне документације.

Дуж Државног пута А1 (Е75) реализована је обострано режијска трака са којом се повезује секундарна саобраћајна мрежа.

Решавање паркирања на овом простору подразумева, поред реализованих паркинга, и дефинисање потребних простора унутар појединачних комплекса, у складу са планираном наменом простора и потребама.

На простору у обухвату Плана све саобраћајнице су дефинисане саобраћајно-техничким и нивелационим елементима, тако да се омогући повезивање са просторима који се на њих ослањају. Секундарна улична мрежа на овом простору је дефинисана, тако да се постојећи и планирани садржаји повежу и да се дуж њих обезбеди ефикасан приступ планираним садржајима, као и реализација планиране инфраструктуре.

Мрежа линија јавног градског превоза ће се реализовати на основној саобраћајној мрежи у складу са реализацијом простора, реализацијом мреже и потребама за овим видом саобраћаја.

Капацитети стационарног саобраћаја су реализовани у постојећим зонама, а планирани капацитети паркинга у оквиру појединачних комплекса дефинишу се према стандардима за поједине садржаје простора и треба да задовоље потребе за паркирањем.

Пешачке и бициклистичке стазе су реализоване у зависности од реализације појединих намена, док се за остале просторе планирају у складу са потребама и просторним могућностима.

Значајно учешће пешачког саобраћаја у укупним кретањима намеће потребу дефинисања пешачких стаза на свим саобраћајницама у складу са њиховом категоријом и просторним могућностима. Иако није конкурентан аутомобилском и јавном, планира се реализација започетих бициклистичких стаза. Оне су изграђене ван коловоза дуж главних градских саобраћајница.

3.2. Водна инфраструктура

Снабдевање водом

Снабдевање водом биће решено преко постојеће и планиране водоводне мреже која ће функционисати у склопу водоводног система Града Новог Сада.

Постојећа примарна водоводна мрежа, реализована је дуж Темеринског пута са профилем Ø 300 mm и уз северну границу Плана профила Ø 200 mm.

Постојећи пословни комплекси прикључени су на постојећу уличну мрежу.

Планира се изградња секундарне водоводне мреже профила Ø 100 mm на простору где она до сада није реализована.

Планирана секундарна водоводна мрежа повезаће се на постојећу примарну мрежу и чини ће јединствену целину.

Постојећа секундарна водоводна мрежа се задржава уз могућност реконструкције или измештања у оквиру регулације улице.

Потребе за технолошком водом решиће се захватањем из подземних водоносних слојева, а у складу са условима надлежних институција.

Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Нови Сад обезбеђује у нормалним условима водоснабдевања количину воде од 5 l/s са притиском од 0,5 бара за потребе противпожарне заштите (хидрантска мрежа, спринклерски систем, ...).

За потребе санитарне воде у нормалним условима водоснабдевања Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Нови Сад обезбеђује притисак на месту прикључења од 2,5 бара.

Положај постојеће и планиране водоводне мреже дат је на графичком приказу број 5 „План водне инфраструктуре“ у размери 1:2500.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода биће решено преко планиране канализационе мреже сепаратног типа.

Канализациона мрежа отпадних вода не постоји на обухваћеном простору. Отпадне воде се одводе у септичке јаме на парцелама корисника, док се технолошке отпадне воде настале у процесу производње пива, пречишћавају на уређају за пречишћавање технолошких вода. Пречишћена вода испушта се у постојећи мелиорациони канал „Ада“, који се налази уз источну границу Плана.

Планом се предвиђа реализација канализационе мреже отпадних вода у свим улицама које су обухваћене Планом.

Планирана канализациона мрежа биће профила Ø 250 mm са оријентацијом ка постојећем канализационом систему насеља Мали Београд – Велики рит, односно ка планираном централном пречистачу отпадних вода на локалитету Роков поток.

Уколико се укаже потреба за изградњом црпних станица отпадних вода, исте је могуће реализовати у оквиру регулације улице, као објекте шахтног типа.

До реализације планиране канализационе мреже, омогућава се решавање отпадних вода преко септичких јама које морају бити водонепропусне, односно, не дозвољава се дренажање отпадних вода из њих у подземље. Водонепропусне септичке јаме морају бити удаљене минимално 3 m од суседних парцела.

Одвођење атмосферских вода биће решено преко планиране канализационе мреже атмосферских вода, са оријентацијом ка постојећој каналској мрежи која функционише у склопу мелиорационог слива „Врбак“.

Атмосферску канализацију могуће је реализовати у виду отворене уличне каналске мреже уколико то просторни и хидраулички услови дозвољавају, односно у виду зацењене канализације.

Канализација атмосферских вода са саобраћајних и манипулативних површина пре упуштања у атмосферску канализацију или канализацију општег типа Града Новог Сада мора проћи третман на сепаратору лаких нафтних деривата и песколону.

Директно одвођење атмосферских вода са уређених водонепропусних површина и са кровова објеката у јавну канализацију ограничава се на 30 l/s/ha, при прорачуну са количином која одговара двадесетоминутној киши повратног периода две године – усвојити 120 l/s/ha.

Све количине изнад наведених вредности морају се прихватити ретензијом и поступно упуштати у планирану атмосферску канализацију.

Ретензија за прихват атмосферских вода се мора пројектовати унутар парцеле корисника.

Планирана канализациона мрежа у потпуности ће задовољити потребе за одвођењем отпадних и атмосферских вода.

Планом је предвиђен заштитни појас уз мелиорациони канал „Ада“ у ширини 5 m мерено од ивице канала. Услови изградње у овој зони дефинисани су у делу Водни услови.

Положај планиране канализационе мреже приказан је на графичком приказу број 5 „План водне инфраструктуре“.

Водни услови

Планска документација урађена је у складу са планском документацијом вишег реда, важећим прописима и нормативима за планска решења и обезбедиће поштовање прописа који регулишу потпуну заштиту водног режима и водних објеката у условима коришћења вода, заштите од вода и заштите површинских и подземних вода од загађења, уз усклађивање планираних објеката са постојећим водним објектима и хидромелиорационим уређењем обухваћеног подручја и општим концептом снабдевања водом, каналисања, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу Града Новог Сада.

Закони и подзаконска акта:

- Закон о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – др. закон);
- Уредба о класификацији вода („Службени гласник СРС“, број 5/68);
- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 50/12);
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 24/14);
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – УС, 14/16, 76/18, 95/18 – др. закон и 95/18 – др. закон);
- Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18 – др. закон);
- Закон о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18);
- Уредба о одлагању отпада на депоније („Службени гласник РС“, број 92/10).

Планским решењем уважена је намена водног земљишта, према чл. 8. и 10. Закона о водама.

Планским уређењем простора обезбедиће се неометано функционисање водних објеката, одржавање и уређење водних објеката, заштиту од штетног дејства унутрашњих вода – одводњавање и др., дефинисаних чл. 13. и 17. Закона о водама.

При изради Плана поштоване су забране и ограничења из члан 133. Закона о водама:

- на водном земљишту забрањено је градити објекте којима се смањује пропусна моћ корита, забрањено је одлагати чврсти отпад и опасан и штетан материјал, складиштити дрво и други чврст материјал на начин којим се ремете услови проласка великих вода;
- мењати или пресецати токове поземних вода, односно искоришћавати те воде у обиму у којем се угрожава снабдевање питком или технолошком водом, угрожавају минерална и термална изворишта, стабилност тла и објеката;
- градити објекте, садити дрвеће, орати и копати земљу и обављати друге радње којима се ремети функција или угрожава стабилност мелиорационих канала за одводњавање и у обостраном појасу ширине од најмање 5 m од тих канала предузимати радње којима се омета редовно одржавање ових канала.

Сви радови су планирани тако да не угрозе стабилност и отежају одржавање регулационих, заштитних и других водних објеката.

При изради планске документације, уважени су и подаци о водним објектима на обухваћеном простору:

- простор обухваћен Планом припада сливу реке Дунав и водном подручју Дунава;
- на простору у обухвату Плана налазе се канали „Ада“ и пашњак, слив ЦС Дунавац;
- канал „Ада“ на катастарској парцели број 3176/2 КО Нови Сад III стационаже од кт 0+765 до кт 1+500 (источна граница обухвата);
- зацељени део канала Пашњак стационаже од кт 0+000 до кт 0+250 (северна страна обухвата), паркинг комплекса Родић.

За планирање уређења простора у зони мелиорационих канала важи следеће:

- планским решењем се не угрожава слободан протичајни профил мелиорационих канала у свим условима рада система, као ни стабилност дна и косина канала;
- континуитет и правац инспекционих стаза у обостраном појасу (заштитни појас канала) ширине од најмање 5,0m од мелиорационих канала, сачуван је за пролаз и рад механизације која одржава канал.

У овом заштитном појасу канала није дозвољена изградња никаквих објеката, постављање оgrade, депоновање материјала, садња дрвећа, као и предузимање других радњи којима се ремети функција или угрожава стабилност канала и омета редовно одржавање канала.

Укрштање и паралелно вођење са мелиорационим каналима

Постављање подземне инфраструктуре на водном земљишту, паралелно са мелиорационим каналом, планирано је тако да се траса инсталације води по линији границе парцеле водног земљишта (парцела канала), односно унутар парцеле водног земљишта на одстојању највише до 1,0 m од границе парцеле и да је обезбеђено управно растојање између трасе инсталације и ивице обале канала најмање у ширини инспекционе стазе (заштитног појаса канала) према услови 3.2. Водних услова Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад,

број II-1398/6-21 од 15. марта 2022. године (у даљем тексту: Водних услова).

Постављање линијског објекта изван парцеле водног земљишта, паралелно са каналом, планирати изван ширине инспекционе стазе (заштитног појаса канала) према услову 3.2. Водних услова.

Линијски објекат поставити најмање 1,0 m испод коте терена и обезбедити од утицаја механизације за одржавање канала.

Укрштања инсталација са каналом планирати што је могуће ближе углу од 90° у односу на осу канала и удаљити минимално 5,0 m од ивице постојећег моста/пропушта односно минимално за ширину заштитног појаса планиране инсталације, уколико је прописан појас заштите инсталације шири од 5,0 m.

Заштитни коридор далековода планирати изван заштитног појаса канала према услову 3.2. Водних услова. Мора се обезбедити несметан и безбедан рад механизације за одржавање ових водних објеката.

На месту укрштања далековода са каналом, обезбедити сигурносну висину далековода од коте терена канала (кота терена је кота обале у зони радно-инспекционе стазе). Укрштања инсталација са каналом планирати што је могуће ближе углу од 90° у односу на осу канала и удаљити минимално 5,0 m од ивице постојећег моста/пропушта односно минимално за ширину заштитног појаса инсталације, уколико је прописан појас заштите инсталације шири од 5,0 m. Саобраћајне површине планирати изван парцеле водног земљишта (парцела канала).

3.3. Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Подручје обухваћено Планом ће се снабдевати електричном енергијом из јединственог електроенергетског система. Основни објекти за снабдевање биће трансформаторске станице (у даљем тексту: ТС) 110/20 kV „Нови Сад 4“ јужно од обухваћеног подручја и ТС 110/20 kV „Римски шанчеви“, која се налази северно од подручја. Ове ТС ће напајати постојеће и планиране ТС 20/0,4 kV од којих ће полазити мрежа јавног осветљења и 0,4 kV мрежа до потрошача, чиме ће бити омогућено квалитетно снабдевање електричном енергијом свих садржаја на овом подручју.

До планираних објеката потребно је изградити прикључке од постојеће или нове мреже, као и потребан број ТС. Нове ТС се могу градити као слободностојећи објекти на парцелама свих намена (у складу са важећом законском и техничком регулативом). Локације ТС приказане на графичким приказима се могу налазити и на другим парцелама у непосредном окружењу, према условима „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Нови Сад“, које је потребно прибавити приликом израде даље пројектно-техничке документације. Нове ТС се могу градити и у оквиру објеката, у приземљу, уз поштовање свих противпожарних услова. Свим ТС потребно је обезбедити колски прилаз ширине минимално 3 m (и висине минимално 3,5 m, у случају постојања пасаже) ради обезбеђења интервенције у случају ремонта и хаварије. Такође је потребно обезбедити право службености пролаза каблова до ТС кроз пасаже и парцеле у приватном власништву. У случају грађења ТС на парцелама инвеститора изнад сутеренске плоче, неопходно је обезбедити носивост плоче изнад дела сутерена

за укупно 15 Т (тона) ради изградње ТС као и камионског приступа истој ради редовног и хаваријског одржавања.

Предметне ТС у зависности од потреба за максималним ангажованим снагама могу бит дистрибутивне (за захтеване електричне снаге мање од 200kW), односно у власништву „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Нови Сад“ или у власништву инвеститора објеката пословања (за захтеване електричне снаге преко 200 kW).

Постојећу нисконапонску мрежу је потребно изградити подземно где технички услови то дозвољавају, а где то није технички изводљиво може се задржати и градити надземна мрежа. На просторима планиране изградње потребно је изградити инсталацију јавног осветљења. Део потребне електричне енергије (нпр. за заједничку инсталацију осветљења у објектима) могуће је обезбедити искоришћењем сунчеве енергије, односно постављањем соларних фотонапонских панела са пратећом опремом на објекте. У попречним профилима свих саобраћајница планирани су независни коридори за пролаз електроенергетских каблова.

У случају градње линијских објеката од електропроводног материјала (цевоводи, гасоводи, нафтоводи, бакарни ТК каблови, енергетски каблови са металним плаштом и др.) у обухвату предметног Плана, због индуктивног утицаја високонапонских водова који се налазе ван оквира граница обухвата Плана, потребно је обратити се за услове А.Д. „Електро мрежа Србије“.

Снабдевање топлотном енергијом

Обухваћено подручје ће се снабдевати топлотном енергијом из градског гасификационог система.

Цело подручје северно од Канала Дунав–Тиса–Дунав снабдеваће се гасом са средњопритисног гасовода који допрема гас из магистралне гасоводне мреже, путем главне мерно-регулационе станице (ГМРС) „Нови Сад I“ која се налази у радној зони „Север IV“. Ова ГМРС снабдева гасом, путем разделне гасоводне мреже средњег притиска, мерно-регулациону станицу (МРС) „Клиса 3“ која је изграђена код раскрснице Темеринског пута и Улице Отокара Кершованија. Ова МРС, као и МРС „Клиса 1“ и МРС „Клиса 2“, које се налазе уз Сентандрејски пут, преко дистрибутивне гасоводне мреже снабдевају потрошаче са овог подручја.

Из свих МРС ће полазити мрежа притиска до 16 bar са које ће се снабдевати и планирани садржаји изградњом прикључка од постојеће, односно планиране мреже до мерно-регулационих сетова и котларница у објектима. У случају потребе за већим количинама топлотне енергије, могуће је изградити доводни гасовод средњег притиска и сопствену мерно-регулациону станицу на парцели корисника.

Све термоенергетске инсталације које се налазе у зони изградње планираних објеката или инфраструктуре је потребно изместити уз прибављање услова од надлежног дистрибутера.

Оставља се могућност пословним комплексима да се снабдевају из локалних топлотних извора, уз употребу погонског енергента који не утиче штетно на животну средину.

Преко подручја обухваћеног Планом до рафинерије пролази нафтовод Дунав (Бачко Ново Село) – Нови Сад (ознака ДН-01). Нафтовод има свој заштитни коридор, који

износи 30 m лево и десно од осе нафтовода и у којем није дозвољена изградња објеката за рад и становање, а остали објекти се могу градити уз услове и сагласност предузећа које обавља делатност транспорта.

Планира се изградња нове трасе нафтовода ДН-01 у новом енергетском коридору који је дефинисан на подручју јужно и северно од Државног пута А1 (Е75). Постојећи нафтовод ДН-01 ће остати у земљи конзервиран и у случају хаварије на новом коридору новоположене трасе (који условљавају дужи застој у његовом раду), може се поново активирати као алтернативна варијанта постојећег транспортног система. Када се реализује нафтовод ДН-01 у новом коридору, изградња објеката у постојећем коридору могућа је само уз услове и сагласност Транснафта АД Панчево.

Обновљиви извори енергије

На овухваћеном подручју постоји могућност примене и употребе обновљивих извора енергије.

Соларна енергија

Пасивни соларни системи – дозвољава се доградња стакленика, чија се површина не рачуна код индекса изграђености и индекса заузетости парцеле уколико се побољшава енергетска ефикасност објекта. Код објеката свих намена, на фасадама одговарајуће оријентације, поред стакленика дозвољава се примена осталих пасивних система – ваздушних колектора, Тромб-Мишеловог зида и сл.

Активни соларни системи – системи за сопствене потребе и комерцијалну производњу могу се постављати под следећим условима:

- постојећи и планирани објекти – на кровним површинама и фасадама објеката, где просторно-технички услови то дозвољавају; на планираним објектима фасадни елементи могу бити изграђени од блокова са интегрисаним соларним панелима; на објектима под заштитом, соларни системи се могу постављати само уз сагласност надлежног завода за заштиту споменика културе;
- површине јавне намене – на стубовима јавне и декоративне расвете и за потребе видео-надзора (у регулацијама улица, на комуналним површинама, у оквиру дечјих игралишта и спортских терена, партерно), за осветљење рекламних паноа и билборда, за саобраћајне знакове и сигнализацију, на елементима урбаног мобилијара (надстрешнице за клупе, аутобуска стајалишта и сл.);
- површине осталих намена – на надстрешницама за паркинге у оквиру пословних и стамбених комплекса, тако да не пређе 50 % укупне паркинг-површине, док остали паркинг-простор треба да има природну заштиту високим зеленилом.

(Хидро) Геотермална енергија

Системи са топлотним пумпама могу се постављати у сврху загревања или хлађења објеката. Ако се постављају хоризонталне и вертикалне гео-сонде, могу се постављати искључиво на парцели инвеститора. У случају ископа бунара (осим за физичка лица) потребно је прибавити сагласност надлежног органа.

Енергија биомасе

Енергија биомасе може се искористити за снабдевање топлотном енергијом објеката коришћењем брикета, пелета и других производа од биомасе као енергената у локалним топлотним изворима.

Производња електричне, односно топлотне енергије за сопствене потребе коришћењем обновљивих извора енергије сматра се мером ефикасног коришћења енергије.

3.4. Мере енергетске ефикасности изградње

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објеката, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, потребно је применити следеће мере:

- приликом пројектовања водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката, као и о утицају ветра на локацији;
- користити класичне и савремене термоизолационе материјале приликом изградње објеката (полистирени, минералне вуне, полиуретани, комбиновани материјали, дрво, трска и др.);
- у инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама јавне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна осветла тела;
- користити пасивне соларне системе (стакленици, масивни зидови, Тромб-Мишелов зид, термосифонски колектор итд.);
- постављати соларне панеле (фотонапонске модуле и топлотне колекторе) као фасадне и кровне елементе где техничке могућности то дозвољавају;
- размотрити могућност постављања кровних вртова и зелених фасада, као и коришћење атмосферских и отпадних вода;
- код постојећих и нових објеката размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту;
- постављати пуњаче за електрична возила на јавним и осталим површинама предвиђеним за паркирање возила.

Објекти високоградње морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства. Ова својства се утврђују издавањем сертификата о енергетским својствима који чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе.

Инвеститори изградње објеката су дужни да грејну инсталацију сваког објекта предвиђеног за прикључење на неки од система снабдевања топлотном енергијом опреме уређајима за регулацију и/или мерење предате топлотне енергије.

3.5. Електронске комуникације

Обухваћено подручје ће бити комплетно прикључено на системе електронских комуникација.

Планира се осавременавање система електронских комуникација у циљу пружања нових сервиса корисницима. Планира се и даље постављање мултисервисних платформи и друге опреме у уличним кабинетима у склопу

децентрализације мреже. Нови приступни чворови градиће се када постојећа инфраструктура не буде могла да задовољи потребе корисника. Улични кабинети се могу постављати на осталом земљишту, у објектима и на јавној површини, у регулацијама постојећих и планираних саобраћајница, на местима где постоје просторне и техничке могућности.

Планира се и изградња приводних каблова и Wi-Fi приступних тачака, као и постављање система за видео-надзор, у оквиру регулација површина јавне намене (на стубовима јавне расвете, семафорима, рекламним паноима и сл.) и у оквиру осталих површина (на објектима).

Да би се обезбедило проширење мреже електронских комуникација потребно је у регулацијама улица и до нових објеката изградити подземну мрежу цеви кроз које ће пролазити будућа инсталација електронских комуникација. У попречним профилима улица резервисани су независни коридори за мрежу електронских комуникација.

У оквиру стамбених објеката са више стамбених јединица, стамбених зграда са више корисника простора и стамбених делова стамбено-пословних зграда потребно је поставити инсталацију заједничког антенског система, који омогућава независан пријем услуга радио и телевизијских програма и њихову дистрибуцију крајњим корисницима.

Планира се потпуна покривеност подручја сигналом мобилне телефоније свих надлежних оператера. На подручју је могуће постављати системе мобилне телефоније и осталих електронских комуникација уз поштовање следећих услова:

- антенски системи и базне станице могу се постављати на кровне и горње фасадне површине објеката уз обавезну сагласност власника тих објеката, односно скупштине стамбене заједнице;
- антенски системи мобилне телефоније, као и осталих електронских комуникација, могу се постављати на антенске стубове на парцелама намењеним пословању на улазним правцима, спортским центрима, спорско-рекреативним и парковским површинама, уз услов да антенски стуб буде удаљен минимално 50 m од најближег стамбеног објекта и минимално 30 m од регулационе линије; базне станице постављати у подножју стуба, уз изградњу оптичког приводног кабла до базне станице;
- антенске системе постављати уз поштовање свих правилника и техничких препорука из ове области;
- уколико се у близини налазе стубови, односно локације других оператера, размотрити могућност заједничке употребе;
- обавезно је извршити периодична мерења јачине електромагнетног зрачења у близини антенског система, а посебно утицај на оближње објекте становања који се налазе на истој или сличној висини као и антенски систем;
- за постављање антенских система и базних станице мобилне телефоније и осталих електронских система обавезно је претходно позитивно мишљење надлежне управе.

4. ПЛАН УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Постојећу квалитетну вегетацију на простору у обухвату Плана обавезно треба задржати. Обзиром на веома оскудан постојећи зелени фонд, неопходно је обогатити простор новом, превасходно високом лишћарском вегетацијом, а на местима где нема довољно простора за садњу високе вегетације, неопходно је применити партерно озелењавање.

Ободом планираних комплекса неопходна је поставка зеленог заштитног појаса од високе и средње високе лишћарске вегетације, минималне ширине 10 m. Овај заштитни појас биће у функцији изолације од околних намена и заштите од негативних утицаја производних процеса на околину.

Све постојеће и планиране улице треба да прате дрвореди од високе лишћарске вегетације, постављени у складу са саджајима попречних профила. На месту где због мреже инсталација и планиране бицикличке стазе није могућа поставка дрвореда, потребно је формирати густ појас сачињен од низа високог шибља. Међусобно растојање дрворедних садница треба да буде 10 m.

Паркинг-простори у оквиру саобраћајница и пословних комплекса треба да су под крошњама високе лишћарске вегетације. Дрвеће садити у отворима предвиђеним за ту намену, иза сваког четвртог паркинг-места или на међусобном растојању 10 m, уколико се сади у зеленим тракама уз паркинг-просторе.

Прилазе и улазе у комплексе и управне зграде треба нагласити декоративном вегетацијом.

Минимум 25 % комплекса треба да буде под зеленилом, од чега минимум 60 % треба да буде под крошњама високе вегетације. Обзиром на велику заузетост под објектима у оквиру постојећих комплекса, проценат зеленила могуће је постићи поставком озелењених кровних вртова екстензивног или полуинтензивног типа.

Остале слободне зелене површине у оквиру пословних комплекса уредити у пејзажном стилу у складу са просторним могућностима. Акцент ставити на садњу високе вегетације, како би се формирао што пријатнији простор за боравак запослених.

Посебну пажњу приликом планирања зеленила треба обратити на пречистач који се налази у јужном делу простора у обухвату Плана. Око пречистача треба формирати заштитни појас од високе и средње високе вегетације који би био у функцији спречавања негативних утицаја (ширење непријатних мириса) на околину.

У оквиру свих зелених површина на простору у обухвату Плана обавезна је поставка адекватног урбаног мобилијара (клупе, канте за смеће, чесме и сл.) и јавне расвете.

Избор биљних таксона за озелењавање простора у обухвату Плана треба да буде прилагођен педолошким, климатским, хидролошким и другим условима локалитета и одређеном планском наменом, како би се остварио максималан ефекат озелењавања. Користити школоване саднице високе вегетације, староти минимум 10 година.

При избору врста за озелењавање простора у обухвату Плана, избегавати алергене, астмогене и инвазивне врсте, а у близини дечијих игралишта, поред наведених, избегавати и врсте са бодљама и отровним плодовима.

5. МЕРЕ И УСЛОВИ ОЧУВАЊА ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА

5.1. Заштита градитељског наслеђа

На простору у обухвату Плана не налази се ни један објекат утврђен за културно добро, као ни евидентирано добро које ужива претходну заштиту.

Локалитети са археолошким садржајем

У непосредној близини, северно од обухваћеног простора (у зони Државног пута А1(Е75) и петље „Центар“), регистровано је више познатих локалитета са археолошким садржајем и остацима материјалне културе из праисторијског периода, касноантичког и средњовековног времена, који се нижу дуж сегмента некадашње старе високе обале Дунава.

Мере заштите простора

У обухвату Плана инвеститори изградње објеката и инфраструктуре имају обавезу да уколико приликом извођења радова наиђу на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах обуставе радове, оставе налазе у положају у којем су пронађени и обавесте надлежни Завод за заштиту споменика културе Града Новог Сада.

5.2. Заштита природних добара

На простору у обухвату Плана, нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног, регионалног и локалног значаја еколошке мреже Републике Србије.

Обавезује се извођач радова да, уколико у току радова пронађе геолошка или палеонтолошка документа која би могла представљати заштићену природну вредност, иста пријави Министарству заштите животне средине као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка одговорног лица.

У западном делу простора у обухвату Плана налази се бетонска конструкција са стубовима на којима се налази 25-35 гнезда беле роде (*Ciconia ciconia*), стога заштићене врсте према Правилнику о проглашењу и заштити строго заштићених и заштићених биљака, животиња и гљива („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10-испр., 14/16 и 98/16).

Према члану 74. став 2., тачка 4, Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр.36/09, 88/10, 91/10-испр., 14/16, 95/18-др.закон и 71/21), забрањено је између осталог угрожавање и нарушавање станишта строго заштићених врста.

Обавеза је инвеститора, да пре било каквих радова на поменутој бетонској конструкцији, која је станиште строго заштићене врсте, на основу члана 9. Закона о заштити природе, исходује услове заштите природе од Покрајинског завода за заштиту природе, као и да обавести овај Завод, ради збрињавања рода на другу локацију.

6. МЕРЕ И УСЛОВИ ЗАШТИТЕ И УНАПРЕЂЕЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

6.1. Инжењерско-геолошки и природни услови

На основу инжењерско-геолошке карте на простору у обухвату Плана заступљене су следеће категорије терена према погодности за изградњу:

- терен средње погодан за градњу; оријентационо дозвољено оптерећење износи 1–2 kg/cm²; могућа градња лаких објеката, уобичајених конструкција;
- терен непогодан за градњу; оријентационо дозвољено оптерећење износи 1,5–0,5 kg/cm²; могућа градња лаких објеката, неосетљивих на слегање;
- терен врло неопогодан за градњу; оријентационо дозвољено оптерећење износи 0,5 kg/cm²; терен неупотребљив за градњу.

Литолошка класификација

Литолошку класификацију на простору у обухвату плана чине:

- преталожен лес, уништена лесна структура, повећан садржај песковите фракције; у односу на лес, кохезија је смањена;
- седименти старих бара и мочвара, богати органским материјама, фино песковити и глиновити, врло стишљиви;
- старији речни нанос, глиновито-песковит, до извесног степена консолидован.

Педолошка структура

Заступљени типови земљишта на простору у обухвату Плана:

- алувијално земљиште (флувисол) – иловасто,
- ритска црница (хумоглеј) – карбонатна и
- чернозем на лесу и лесоликим седиментима, оглејани – излужени.

Сеизмичке карактеристике

Сеизмичке карактеристике условљене су инжењерско-геолошким карактеристикама тла, дубином подземних вода, резонантним карактеристикама тла и др. факторима.

Према карти сеизмичке рејонизације Србије подручје Града Новог Сада налази се у зони осмог степена MCS скале.

Климатске карактеристике

Клима је умерено-континенталног типа са карактеристикама субхумидне и микротермалне климе. Главне карактеристике овог типа климе су топла и сува лета са малом количином падавина, док су зиме хладне, са снежним падавинама. Пролећни и јесењи месеци су умерено топли и одликују се већом количином падавина.

Временска расподела падавина се карактерише са два максимума: јули 72,8 mm/m² и децембар 58,5 mm/m², и два минимума: март 35,3 mm/m² и септембар 33,4 mm/m², при чему је укупна сума воде од падавина 593 mm/m².

Релативна влажност ваздуха се креће у распону од 60 до 80 % током целе године.

Најчешћи ветар је из југоисточног и северозападног правца. Остали правци ветра нису посебно значајни. Јачина ветра се креће између 0,81 и 1,31 m/s.

6.2. Услови и мере заштите и унапређења животне средине

Ради очувања и унапређења квалитета животне средине, у складу са Законом о заштити животне средине, приликом реализације планских решења подразумева се спречавање свих видова загађења.

Мере против загађивања животне средине подразумевају побољшање технологије, елиминисање негативних ефеката постојећих извора загађивања и обезбеђивање да сви нови планирани инвестициони објекти морају задовољити ниво квалитета средине према одговарајућим стандардима.

За све пројекте који се буду реализовали у границама обухвата Плана, утврђује се обавеза предузимања мера заштите животне средине, а за пројекте који могу имати утицаја на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08), обавезно је покретање поступка процене утицаја на животну средину.

Заштита ваздуха

Праћење и контрола квалитета ваздуха на обухваћеном подручју ће се вршити у складу са Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 10/13 и 26/21 – др. закон), Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 11/10, 75/10 и 63/13) и др. подзаконским актима из ове области.

Застареле технологије пречишћавања доприносе ослобађању велике количине загађујућих материја у животну средину. Због тога је, у технолошком процесу, неопходна примена савремених, чистијих технологија, које ће допринети смањењу аерозагађења. Постављање филтера и посебних система за пречишћавање издувних гасова, допринеће смањењу емисије загађујућих материја у ваздух.

Главни извор аерозагађења простора у обухвату Плана јесте саобраћај, с обзиром на положај предметног комплекса у односу на примарне саобраћајнице (Државни пут А1 (Е75) и Државни пут IIA-100), али и на кретање великог броја теретних возила. Смањење емисије сумпор-диоксида и олова у ваздух, оствариће се коришћењем квалитетнијег горива (безоловног).

Озелењавањем ободних делова предметног комплекса, паркинг простора и других слободних површина обезбедиће се заштита од аерозагађења, утицаја прашине, као и заштита од буке.

Врсте за озелењавање треба да буду из групе отпорних на аерозагађење, са израженом санитарном функцијом, под условом да не припадају групи инвазивних. Неопходно је успоставити одговарајући систем управљања отпадом, чиме ће се спречити настајање дивљих депонија и емисија метана у ваздух.

У циљу заштите од ширења непријатних мириса, око постојећег пречишћавања отпадних вода који се налази у јужном делу комплекса, неопходно је формирати зелени заштитни појас.

Заштита, унапређење и управљање квалитетом вода

Заштита вода оствариће се поштовањем следеће законске регулативе:

- Закона о водама,
- Уредбе о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање,
- Уредбе о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање,
- Уредбе о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање,
- Правилника о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Службени гласник РС“, број 74/11).

До реализације планиране канализационе мреже, омогућава се решавање отпадних вода преко септичких јама које морају бити водонепропусне, односно, не дозвољава се дренажа отпадних вода из њих у подземље.

Условно чисте атмосферске воде са кровних и чистих бетонских површина и условно чисте технолошке воде (расхладне), чији квалитет одговара II класи воде, могу се без пречишћавања путем уређених испуста који су осигурани од ерозије, пуштати у отворене канале атмосферске канализације, путни јарак, околни терен и затворену атмосферску канализацију.

За атмосферске воде са зауљених и запрљаних површина (паркинзи, манипулативне површине, станице за снабдевањем горивом) и технолошке отпадне воде (од чишћења и прања објеката), пре улива у јавну канализациону мрежу, предвидети одговарајући предтретман (сепаратор уља, таложник).

Технолошке отпадне воде које настају у процесу производње пива третирају на постојећем уређају за пречишћавање отпадних вода.

Концентрације штетних и опасних материја у ефлуенту морају бити у складу са Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање.

Заштита земљишта

Услови и начин коришћења земљишта на простору плана обавезују све, да приликом коришћења и експлоатације земљишта обезбеђују рационално коришћење и заштиту овог природног ресурса.

Загађивач земљишта који испуштањем опасних и штетних материја загађује земљиште, дужан је да сноси трошкове рекултивације, односно санације земљишта.

Зауљене отпадне воде са паркинга и манипулативних површина и платоа, морају се прихватити путем таложника, пречистити и онда упустити у канализацију. Чврсти и течни отпади морају се одлагати у складу са санитарно-хигијенским захтевима.

Заштита од буке

Ради заштите од прекомерне буке потребно је успоставити одговарајући мониторинг, а уколико ниво буке буде прелазило дозвољене вредности у околној животnoj средини у складу са Законом о заштити од буке у животnoj средини („Службени гласник РС“, број 96/21) предузимаће се одговарајуће мере за отклањање негативног утицаја буке на животну средину.

Планско озелењавање предметног простора (нарочито уз главне саобраћајнице) допринеће смањењу нивоа буке.

Заштита од отпадних материја

Поступање са отпадним материјама треба да буде у складу са Законом о управљању отпадом, Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, бр. 92/10 и 77/21) и Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Службени гласник РС“, број 98/10).

Број, врста посуде, места и технички услови за постављање посуда на јавним површинама дефинисани су Правилником о условима за постављање посуда за сакупљање отпада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 19/11 и 7/14), Одлуком о одржавању чистоће („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 25/10, 37/10 – исправка, 3/11 – исправка, 21/11, 13/14, 34/17, 16/18, 31/19 и 59/19) и Одлуком о уређивању и одржавању депоније („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 6/03, 47/06 – др. одлука и 13/14).

Ове површине морају испуњавати све хигијенске услове у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције и неометаног приступа возилима и радницима комуналног предузећа задуженом за одношење смећа.

Неопходно је успостављање ефикасног система управљања отпадним материјама које настају током складиштења, процеса производње и дистрибуције пива, као и збрињавање чврстих отпадних материја које настају током процеса пречишћавања отпадних вода на пречишћачу.

Опасан отпад, било да се транспортује или је продукт неког технолошког процеса, један је од озбиљних складишних и еколошких проблема. Да би се спречила неконтролисана инцидентна ослобађања опасних материја, потребно је у потпуности испоштовати све законске одредбе о транспорту и складиштењу опасних материја.

Заштита од јонизујућег и нејонизујућег зрачења

Обавезно је успостављање система контроле интензитета зрачења и нивоа контаминације у објектима у којима постоје, односно где се ради са изворима зрачења и околине ових објеката, као и система контроле индивидуалне и колективне изложености јонизујућим зрачењима.

Потенцијални извори зрачења су:

- извори нискофреквентног електромагнетског поља, као што су: ТС, постројење електричне вуче,
- електроенергетски водови тј. надземни или подземни каблови за пренос или дистрибуцију електричне енергије напона већег од 35 kV,
- базне станице мобилне телефоније које се користе за додатно покривање за време појединих догађаја, а привремено се постављају у зонама повећане осетљивости,
- природно зрачење радиоактивних материјала, радон, поједини грађевински материјали и др.

Ради заштите становништва од јонизујућег зрачења потребно је обезбедити услове за ефикасну контролу извора јонизујућег зрачења и успоставити систематску контролу радиоактивне контаминације животне средине.

Потребно је:

- сакупљање, складиштење, третман и одлагање радиоактивног отпада,
- успостављање система управљања квалитетом мера заштите од јонизујућих зрачења,
- спречавање недозвољеног промета радиоактивног и нуклеарног материјала.

Мере заштите од нејонизујућег зрачења обухватају:

- откривање присуства и одређивање нивоа излагања нејонизујућим зрачењима,
- обезбеђивање организационих, техничких, финансијских и других услова за спровођење заштите од нејонизујућих зрачења,
- вођење евиденције о изворима нејонизујућих зрачења,
- означавање извора нејонизујућих зрачења и зоне опасног зрачења на прописан начин,
- примена средстава и опреме за заштиту од нејонизујућих зрачења и др.

Ради заштите од јонизујућег и нејонизујућег зрачења неопходно је поштовати следећу законску регулативу:

- Закон о радијационој и нуклеарној сигурности и безбедности („Службени гласник РС“, бр. 95/18 и 10/19),
- Закон о заштити од нејонизујућих зрачења („Службени гласник РС“, број 36/09) и
- Правилник о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Службени гласник РС“, број 104/09).

7. Услови и мере заштите од елементарних непогода и других несрећа

У циљу заштите грађевинских објеката и осталих садржаја у простору, при њиховом пројектовању и извођењу потребно је узети у обзир меродавне параметре, који се односе на заштиту од елементарних непогода (врста и количина атмосферских падавина, дебљина снежног покривача, јачина ветра, носивост терена, висина подземних вода, ниво високе воде Дунава и сл.).

Мере заштите од елементарних непогода обухватају превентивне мере за спречавање непогода или ублажавање њиховог дејства, мере које се предузимају у случају непосредне опасности од елементарних непогода, мере заштите када наступе непогоде и мере ублажавања и отклањања непосредних последица насталих дејством непогода или удеса.

Мере заштите од елементарних непогода

Према процени која је рађена за Генерални урбанистички план, постоји могућност да град угрозе елементарне непогоде, које настају деловањем природних сила: поплаве од спољних и унутрашњих вода, нагомилавање леда на водотоцима, земљотреси, олујни ветрови, снежни наноси, одроњавање и клизање земљишта и сличне појаве. Са елементарним непогодама се изједначају и следеће катастрофе, уколико су већих размера: експлозије, пожари, епидемије, хемијска и радиоактивна загађења ваздуха, воде и намирница.

Мере заштите од земљотреса

Највећи део подручја Града Новог Сада се налази у зони угроженој земљотресима јачине 8° MCS скале. Ради

заштите од потреса максимално очекиваног удара од 8° MCS скале, објекти морају бити пројектовани и реализовани у складу са Правилником за грађевинске конструкције („Службени гласник РС”, бр. 89/19, 52/20 и 122/20).

Мере заштите од пожара

Најчешћа техничка катастрофа је пожар, а настаје из више разлога, као што су: ратна разарања, неисправне инсталације, у технолошком процесу, рушење објеката од ветра и земљотреса и др., па се планира низ мера за заштиту од пожара.

Ради заштите од пожара, урбанистичко-архитектонским решењем омогућава се приступ ватрогасним возилима око свих објеката, у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Службени лист СРЈ”, број 8/95) и Правилник о техничким нормативима за заштиту индустријских објеката од пожара („Службени гласник РС”, број 1/18).

Омогућава се коришћење постојећих и планира изградња нових ватрогасних хидраната у складу са Правилником о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара („Службени гласник РС”, број 3/18).

У складу са чл. 33. до 35. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/18 – др. закони), инвеститор мора прибавити сагласност на техничку документацију од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ванредне ситуације у Новом Саду.

При уређењу и изградњи свих неопходних садржаја станице за снабдевање горивом поштовати Правилник о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова („Службени гласник РС”, бр. 54/17, 34/19 и 92/21).

Мере заштите од удара грома

Заштита од удара грома треба да се обезбеди изградњом громобранске инсталације, која ће бити правилно распооређена и правилно уземљена.

Склањање људи, материјалних и културних добара

Ради заштите од елементарних непогода и других несрећа, органи државне управе, органи локалне самоуправе и привредна друштва и друга правна лица, у оквиру својих права и дужности, дужна су да обезбеде да се становништво, односно запослени, склоне у склоништа и друге објекте погодне за заштиту.

Склањање људи, материјалних и културних добара обухвата планирање и коришћење постојећих склоништа, других заштитних објеката, прилагођавање нових и постојећих комуналних објеката и подземних саобраћајница, као и објеката погодних за заштиту и склањање, њихово одржавање и коришћење за заштиту људи од природних и других несрећа.

Као други заштитни објекти користе се подрумске и друге подземне просторије прилагођене за склањање људи и материјалних добара.

Као јавна склоништа могу се користити и постојећи комунални, саобраћајни и други инфраструктурни објекти испод површине тла, прилагођени за склањање.

Инвеститор је дужан да приликом изградње нових комуналних и других објеката у градовима прилагоди те објекте за склањање људи.

Изградња, прилагођавање комуналних, саобраћајних и других подземних објеката за склањање становништва врши се у складу са прописима.

8. УСЛОВИ ЗА НЕСМЕТАНО КРЕТАЊЕ И ПРИСТУП ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ, ДЕЦИ И СТАРИМ ОСОБАМА

Приликом пројектовања објеката, саобраћајних и пешачких површина применити Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15).

У оквиру сваког појединачног паркиралишта обавезно предвидети резервацију и обележавање паркинг-места за управно паркирање возила инвалида.

Прилазе објектима, хоризонталне и вертикалне комуникације у објектима пројектовати тако да се обезбеди несметано кретање деце, старих, особа са отежаним кретањем и особа са инвалидитетом, у свему према важећем правилнику о техничким стандардима приступачности.

9. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ПО ЦЕЛИНАМА И ЗОНАМА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА, КОЈИ ЈЕ ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

У циљу обезбеђења одговарајућих саобраћајних и инфраструктурних услова за реализацију планираних садржаја потребно је обезбедити приступ јавној саобраћајној површини, која је изграђена или Планом предвиђена за изградњу.

Потребан степен комуналне опремљености подразумева решење у снабдевању водом, одвођењу отпадних вода и снабдевању електричном и топлотном енергијом.

Комунално опремање ће се обезбедити прикључењем на изграђену или планирану водоводну, канализациону, електроенергетску и термоенергетску мрежу. Изузетно, до изградње планиране канализационе мреже, Планом се оставља могућност да се отпадне воде решавају преко водонепропусних септичких јама на парцелама корисника.

Потребе за технолошком водом решиће се захватањем из подземних водоносних слојева, а у складу са условима надлежних институција.

Прикључење на енергетску инфраструктуру није обавезно за објекте који ће испуњавати највише стандарде у енергетској сертификацији зграда, односно који ће имати таква техничко-технолошка решења која ће обезбедити снабдевање енергијом независно од комуналне инфраструктуре уз поштовање свих еколошких стандарда.

10. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Начин спровођења Плана приказан је на графичком приказу број 3 „Спровођење Плана” у размери 1:2500.

Подручје које је обухваћено Планом реализоваће се директно на основу овог плана.

10.1. Локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат

Израда урбанистичког пројекта условљава се за пословне комплексе на којима је услед промене технологије неопходно преиспитати просторне услове, ако нови технолошки процес захтева сложу организацију садржаја на комплексу или другачије услове у смислу опремања инфраструктуром. Исто тако, потребна је израда урбанистичког пројекта за нове пословне комплексе веће од 1 ha.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

11. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ

11.1. Услови за изградњу објеката и уређење простора

Уређење и начин коришћења простора се темељи на принципима одрживог развоја, уравнотеженог социјалног и економског развоја, заштити животне средине, заштити и ревитализацији природних, културних и историјских вредности, подстицању развојних приоритета, спречавању и заштити од природних и техничко-технолошких несрећа, планирања и уређења простора за потребе одбране земље и посебним условима којима се површине и објекти чине приступачним особама на инвалидитетом, деци и старим особама.

Простор који ће се спроводити на основу овог плана подељен је на две урбанистичке целине. Правила грађења су дефинисана за планиране намене.

Утврђивање регулационе и грађевинске линије

Планом је дефинисана намена површина и у односу на планирану намену дефинисане су улице које омогућавају приступ планираним садржајима. Ширине регулација улица утврђене су у односу на карактер улице.

Регулационе линије улица утврђене су као планиране и регулационе линије по постојећој граници парцеле. Сви технички елементи дефинисани су на графичком приказу број 2 „План намене површина, саобраћаја, регулације и нивелације“ у размери 1:2500.

У односу на регулационе линије, планиране су грађевинске линије. За постојеће објекте који се задржавају, у случају реконструкције, могуће је задржати постојеће грађевинске линије. За планиране објекте утврђена је грађевинска линија и то на удаљености минимално 5 m, односно 10 m од регулационе линије, осим у зони инфраструктурног коридора магистралног нафтовода где се грађевинска линија подудару са линијом коридора.

Правила парцелације

Планом се дефинишу елементи парцелације за површине јавне и остале намене, уз поштовање постојеће парцелације и стања изграђености на простору.

Обавезно се припајају две или више катастарских парцела, ради формирања грађевинских парцела када оне својим обликом, површином или ширином уличног фронта не задовољавају критеријуме за уређење или изградњу планираних садржаја.

Обавезно се врши препарцелација постојећих катастарских парцела, када су неопходне интервенције ради формирања нових регулационих ширина улица.

Планирана је парцелација и препарцелација на површинама остале намене и предочена на графичком приказу број 4 „План регулације површина јавне намене са парцелацијом“. За постојеће комплексе планирана је парцелација и препарцелација, а коначна граница између постојећих комплекса дефинисаће се пројектом парцелације. Планирана је парцела величине око 2000 m² у јужном делу комплекса „Merktor S“ d.o.o. у функцији пословања, а елементи парцелације су предочени на графичком приказу.

За планиране пословне садржаје јужно од планиране саобраћајнице нису утврђени посебни услови за образовање грађевинске парцеле. Парцела мора имати излаз на јавну површину и бити што правилнијег облика, а на простору је могуће реализовати максимално пет грађевинских парцела са минималним фронтом од 30 m. Величина парцеле је минимално 3000 m², односно 4000 m² за карактеристичне делатности – трговина, саобраћај. Дозвољено је одступање 10 % на утврђене параметере за величину и ширину фронта парцеле. Последња парцела у низу, односно најисточнија парцела може имати фронт минималне ширине 10 m.

Услови уређења и грађења простора

Пословање на улазним правцима у град обухвата пословне активности из области терцијарних делатности и производног занатства.

Учешће становања у овим зонама се ограничава на једну стамбену јединицу за чувара, односно на стамбену површину максимално до 100 m² (брuto).

У оквиру пословања на улазним правцима могу се развијати различите делатности из области терцијарног сектора.

Трговина на овим просторима може бити заступљена у свим видовима осим продаје расутих, запаљивих и експлозивних материјала и секундарних сировина. За објекте из области трговине који су намењени робним кућама, тржним центрима и слично, минимална парцела је 4000 m².

Из области услужног занатства на улазним правцима могу се развијати различите врсте занатских услуга, као што су услуге у домаћинству, личне услуге, услуге у саобраћају и слично, а у оквиру производног занатства производња електричних апарата, папирне и текстилне конфекције, предмета од коже и текстила, предмета од дрвета и дрвних прерађевина, производња безалкохолних пића, графичка делатност и друге врсте производње које не утичу штетно на околину.

У области угоститељско-туристичке делатности могуће су све врсте услуга рачунајући и преноћишта, али и друге пратеће функције као што су спорт и рекреација.

За саобраћајно-транспортну делатност могу се, поред смештаја, градити и складишни (терминали) и продајни простори, као и простори за пружање разноврсних услуга

из те области. С обзиром на то да ова делатност захтева значајан простор због потребе за великим манипулативним просторима, условљава се минимална парцела од 4000 m².

Код изградње пословних садржаја на улазним правцима примењују се следећи урбанистички параметри:

- индекс заузетости до 50 %;
- индекс изграђености до 1,5(2);
- спратност максимално П+2(пов.3) (за објекте трговачке делатности дозвољава се спратност објекта П+2(пов.3) са последњом етажом пуне спратне висине повученом у односу на основни габарит објекта и то бар на главној фасади; у овом случају максимални индекс изграђености износи 2);
- административни објекти могу имати већу спратност од П+2, као и функционално или технолошки специфични објекти, као што су рекламне куле, торњеви, димњаци и слично, чија висина се не ограничава;
- манипулативне и паркинг-површине обезбеђују се унутар комплекса,
- заступљеност зелених површина на комплексу зависи од величине комплекса, а минимално 25 % на парцели, од чега треба да буде 60 % високог зеленила (једно стабло/100 m²).

Реализација на постојећим комплексима је условљена формирањем комплекса/парцеле. Изузетно се дозвољавају радови реконструкције санације и адапта-ције постојећих објеката пре формирања комплекса.

Започета изградња на комплексу „Merkator S“ – бетонска конструкција са стубовима је место где су формирана гнезда белих рода. Обавеза је инвеститора, да пре било каквих радова на поменутој бетонској констукцији, која је станиште строго заштићене врсте, на основу члана 9. Закона о заштити природе, исходује услове заштите природе од Покрајинског завода за заштиту природе, као и да обавести овај Завод, ради збрињавања рода на другу локацију.

Објекте извести од чврстих материјала, обликовно их прилагодити функцији и конкретном локалитету.

Облик крова се не условљава. Коси кров је благог нагиба до 10 %, а ако је раван препоручује се озелењавање у циљу побољшања микроклиме.

Манипулативне и паркинг-површине обезбедити унутар комплекса. Обезбедити паркирање за 50 % запослених односно према одговарајућим нормативима за поједине врсте делатности.

Разрада урбанистичким пројектом условљена је за нове комплексе веће од 1 ha и за комплексе којима је услед промене технолошког процеса, потребно преиспитати просторне услове.

11.2. Правила уређења и грађења за инфраструктуру

Правила уређења и грађења дата овим планом су општа правила на простору у обухвату Плана која се директно спроводе, односно усмеравајућа за израду планова детаљне регулације.

11.2.1. Правила уређења и изградње саобраћајне инфраструктуре

Саобраћајно решење свих саобраћајних површина у обухвату Плана као и елементи државних путева заједно са раскрсницама морају бити у складу са Законом о путевима, Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута, као и осталим важећим стандардима и прописима коју регулишу ову област.

Геометрија раскрсница, полупречници закривљења, хоризонтална и вертикална сигнализација на предметним путевима, биће прецизно дефинисана приликом издавања услова за пројектовање у прикључење у поступку издавања локацијских услова у складу са важећом законском регулативом.

Приликом пројектовања објеката, саобраћајних и пешачких површина применити Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама.

У прилозима су дати карактеристични попречни профили улица у којима су дефинисани геометријски елементи саобраћајних површина.

Најмања ширина коловоза која је Планом предвиђена је 6 m. Радијуси кривина на укрштању саобраћајница су минимално 6 m. Двосмерни тротоари су минималне ширине 1,6 m а на пешачким прелазима 3 m, док двосмерне бициклистичке стазе морају бити минималне ширине 2 m.

Ширина паркинг-простора за управно паркирање износи најмање 2,50 m, а дужина од 4,80 до 5,0 m.

Тротоаре и паркинге израђивати од монтажних бетонских елемената или плоча који могу бити и у боји, а све у функцији вођења, раздвајања и обележавања различитих намена саобраћајних површина. Поред обликовног и визуелног ефекта, то има практичну сврху код изградње и реконструкције комуналних водова (инсталација). Коловоз и бициклистичке стазе завршно обрађивати асфалтним застором, а ивичњаци морају бити беле боје.

Планом се оставља могућност изградње тротоара и бициклистичких стаза иако ове саобраћајне површине нису учтане на графичким приказима или у карактеристичном попречном профилу. Услов за реализацију је да су испуњени сви саобраћајни услови са становишта законске регулативе и максимално задржавање и заштита постојећег квалитетног дрвећа.

Изградњу паркинга извршити у складу са SRPS U. S4.234:2020 којим су дефинисане мере и начин обележавања места за паркирање за различите врсте паркирања. У оквиру паркиралишта, где је то планирано, резервисати простор за дрвореде по моделу да се на четири паркинг-места планира по једно дрво. Такође је потребно извршити резервацију паркинга у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама који се односи на просторне потребе инвалида у зградама и околини.

На местима где то услови дозвољавају, а постоје потребе, могућа је изградња јавних паркинга (иако нису учтане у графичким приказима и профилима улица).

Реализацију планираних пословних објеката мора да прати изградња саобраћајних површина и комуналне инфраструктуре, а нарочито паркинг-простора. Паркирање возила за сопствене потребе власници објекта по правилу обезбеђују на грађевинској парцели изван површине јавног пута.

Потребан број паркинг-места одређује се на основу намене и врсте делатности, и то по једно паркинг или гаражно место у односу на нето површину објекта – корисног простора, на следећи начин:

- банка, здравствена, пословна, образовна или административна установа – минимално једно паркинг-место на 70 m² корисног простора;
- пошта – минимално једно паркинг-место на 150 m² корисног простора;
- трговина на мало – минимално једно паркинг-место на 100 m² корисног простора;
- угоститељски објекат – минимално једно паркинг-место на користан простор за осам столица;
- хотелијерска установа – минимално једно паркинг-место на користан простор за 10 кревета;
- позориште или биоскоп – минимално једно паркинг-место на користан простор за 30 гледалаца;
- спортска хала – минимално једно паркинг-место на користан простор за 40 гледалаца;
- производни, магацински и индустријски објекат – минимално једно паркинг-место на 200 m² корисног простора.

За остале планиране објекте број потребних паркинг-места, у зависности од функције објекта, одређује се према стручној литератури из области паркирања. Са аспекта паркирања возила, промена намене објекта могућа је само у случају да се за нову намену може обезбедити испуњење услова за паркирање и гаражирање датих у напред наведеним условима.

На прелазу тротоара преко коловоза и дуж тротоара извршити типско партерно уређење тротоара у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама који се односи на несметано кретање лица са посебним потребама.

На прелазу колског прилаза парцелама преко тротоара, односно бицикличке стазе, нивелационо решење колског прилаза мора бити такво да је тротоар у континуитету и увек у истом нивоу. Овакво решење треба применити ради указивања на приоритетно кретање пешака и бициклиста, у односу на возила која се крећу колским прилазом.

Постоји могућност изградње површинских кружних раскрсница где за то постоје потребе и просторне могућности, а према утврђеним условима.

Саобраћајни услови који морају бити задовољени типом кружне површинске раскрснице:

- изградња максимално 2+2 саобраћајне траке,
- прилазни краци морају бити подједнако оптерећени,
- не примењује се семафорска сигнализација,
- захтеван је већи ниво безбедности у саобраћају,
- морају се остварити просторне могућности за изградњу кружне раскрснице,

- капацитет постављања возила на раскрсницама које су мало или средње оптерећене износи:

- 1) максимално 3400 возила/сат у самој раскрсници или
- 2) максимално 2400 возила/сат по једном прилазу.

Приликом дефинисања решења у Плану, на месту планиране изградње кружне раскрснице на траси Државног пута ИБ-12 код км 173+824 потребно је испунити следеће услове:

- ширине саобраћајних трака срачунати према криви трагова;
- раскрсницу дефинисати са полупречницима закривљења саобраћајних прикључака утврђеним сходно меродавном возилу;
- за возила која захтевају елементе веће од меродавних (нпр. теретно возило са приколицом), мора се извршити додатно проширење кружног коловоза на рачун кружног подеоника како би се обезбедила проходност таквих возила;
- коловоз мора бити димензионисати за тешко саобраћајно оптерећење,
- раскрсницу дефинисати са прописаном дужином прегледности имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења локације у складу са чланом 38. Закона о путевима уз пуно уважавање просторних и урбанистичких карактеристика ширег окружења те локације и у свему у складу са Прилогом 3, одељак 4. Кружне раскрснице Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута и важећим стандардима;
- обезбедити потребан ниво функције и безбедности, који обухвата услове обликовања прикључка, уједначени пројектни третман саобраћајних струја и релативну хомогеност брзина у подручју кружне раскрснице;
- раскрсница са кружним током треба тежити централној симетрији кружне раскрснице укључујући и зоне излива/улива како би се обезбедили равноправни услови за све токове;
- обавезно урадити проверу нивоа услуге и пропусне моћи кружне раскрснице;
- број уливних трака дефинисати на основу провере пропусне моћи док ће величина пречника уписане кружнице зависити од највеће вредности брзине раскрснице;
- угао пресецања мора бити приближан правом углу;
- дефинисати елементе ситуационог плана кружне раскрснице, где ће бити обухваћено поред пречника уписане кружнице, ширине кружног коловоза и елемената улива или излива и елементи обликовања прикључних праваца како би се обезбедио простор за формирање острва за каналисање токова;
- при појави аутобуског саобраћаја, стајалишта лоцирати иза кружне раскрснице и ван коловоза;
- потребно је обезбедити пешачки и евентуално бицикличке стазе и прелазе у зони кружне раскрснице;
- потребно је дефинисати димензије простора код саобраћајне површине за накупљање и кретање пешака;

- решити прихватање и одводњавање површинских вода будуће кружне раскрснице;
- приликом извођења радова на изградњи кружне раскрснице, водити рачуна о заштити постојећих инсталација поред и испод државних путева;
- дефинисати хоризонталну и вертикалну сигнализацију на предметном путу и прикључним саобраћајницама у широј зони прикључења;
- дефинисати стреласте путоказе на сва острва на излазу из раскрснице.

Приликом дефинисања решења у Плану на месту планиране изградње надвожњака преко трасе Државног пута Б-12 код км 175+283 потребно је испунити следеће услове:

- поштовати саобраћајни и слободни профил државног пута у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута,
- приликом изградње надвожњака не сме се угрозити прегледност на траси државног пута, приликом изградње надвожњака не сме се угрозити сигурност и безбедност државног пута као и учесника у саобраћају,
- приликом евентуалне изградње стубова надвожњака исте планирати на удаљењу које не може бити мање од 3,00 m мерено од крајње тачке попречног профила пута на спољну страну.

Просторним, односно урбанистичким планом, на основу члана 84. Закона о путевима, одређују се деонице јавног пута, односно објекта са додатним елементима (шириколовоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бицикличке и пешачке стазе и сл.) објекти и опрема која одговара потребама насеља.

Приликом изградње напред наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државног пута.

Да ширина саобраћајних трака буде дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области.

Предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисаних градње, на основу чл. 34. и 36. Закона о путевима. У заштитном појасу и појасу контролисаних изградње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.

Адекватно решити прихватање и одводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања пута.

Разрешити проблематику постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бицикличког и јавног градског саобраћаја, као и заштиту постојећих и евентуално нових инсталација.

Општи услови за постављање инсталација:

- предвидети двострано проширење државног пута на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу евентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница;
- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод путева.

Услови за укрштање инсталација са државним путевима:

- укрштање са путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви;

- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 m са сваке стране;
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,50 m;
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m.

Приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута, као и да се обезбеди сигурносна висина од 7,00 m од највише коте коловоза доланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Услови за паралелно вођење инсталација са државним путевима:

- инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или сродне ивице путног канала за одводњавање), изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза;
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа пута;
- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.

Услови и начин обезбеђивања приступа парцели

Свака новоформирана грађевинска парцела мора имати прикључак на јавну саобраћајну површину чак и у случају да он није назначен на графичком приказу. Уколико је тај приступ колски и намењен путничким аутомобилима, он не може бити ужи од 3,5 m, нити шири од 6 m.

Једна грађевинска парцела намењена пословању, општеградским линијским центрима или вишепородичном становању може имати максимално два колска приступа према истој саобраћајној површини (улици) и то на међусобном растојању од најмање 5 m. Положај и број планираних саобраћајних прикључака дефинисаће се кроз израду урбанистичког пројекта. У случају да грађевинска парцела има приступ на две различите саобраћајне површине (улице), колски приступ се по правилу даје на ону саобраћајну површину (улицу) која је мањег ранга.

Директни приступи на државне путеве нису дозвољени осим оних који су учртани на графичким приказима.

Ширина приватног пролаза за парцеле које немају директан приступ јавној саобраћајној површини не може бити мања од 2,50 m. Објекти у пословним зонама морају обезбедити противпожарни пут око објекта, који не може бити ужи од 3,5 m, за једносмерну комуникацију, односно 6 m за двосмерно кретање возила. Висина пролаза мора бити минимално 4 m.

Општи услови за постављање инсталација

Укрштање са путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у пропи-

саној заштитној цеви. Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,0 m са сваке стране.

Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m.

Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до корње коте заштитне цеви износи 1,0 m.

Приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута, као и да се обезбеди сигурносна висина од 7,0 m од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Услови за паралелно вођење инсталација са путем

Инсталације морају бити постављене минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или срољње ивице путног канала за одводњавање), изузетно ивице реконструисаног коловоза, уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.

На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа пута.

11.2.2. Услови за изградњу инсталација водне инфраструктуре и прикључака објеката на исте

Услови за изградњу водоводне мреже

Трасу водоводне мреже полагају у зони јавне површине, између две регулационе линије у уличном фронту, по могућности у зеленом појасу једнострано, или обострано, уколико је улични фронт шири од 20 m.

Трасе ровова за полагање водоводне инсталације постављају се тако да водоводна мрежа задовољи пропирана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

Минимално хоризонтално растојање водоводне мреже од других инсталација и објеката инфраструктуре је 0,7–1,0 m, а вертикално растојање водоводне мреже од других инсталација и објеката инфраструктуре 0,5 m.

Задате вредности су растојања од спољне ивице новог цевовода до спољне ивице инсталација и објеката инфраструктуре.

Уколико није могуће испоштовати тражене услове, пројектом предвидети одговарајућу заштиту инсталација водовода.

Није дозвољено полагање водоводне мреже испод објеката високоградње. Минимално одстојање од темеља објеката износи 1,0 m, али тако да не угрожава стабилност објеката.

Дубина укопавања водоводних цеви износи 1,2–1,5 m мерено од коте терена, а на месту прикључка новопланираног на постојећи цевовод, дубину прикључка свести на дубину постојећег цевовода.

На проласку цевовода испод пута предвидети заштитне цеви на дужини већој од ширине пута за минимум 1,0 m од сваке стране.

На траси новог дистрибутивног водовода предвидети одговарајући број хидраната у свему према важећим прописима. Предност дати уградњи надземних хидраната.

Уколико се нова водоводна мрежа планира у оквиру зоне изворишта воде радови морају бити спроведени у складу са Законом о водама и чл. 27, 28, 29. и 30. Правилника о начину одређивања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Службени гласник РС“, број 92/08).

Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Нови Сад обезбеђује у нормалним условима водоснабдевања количину воде од 5 l/s са притиском од 0,5 bara за потребе противпожарне заштите (хидрантска мрежа, спринклерски систем, ...).

За потребе санитарне воде у нормалним условима водоснабдевања Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Нови Сад обезбеђује притисак на месту прикључења од 2,5 bara.

Водоводни прикључци

Снабдевање водом из јавног водовода врши се прикључком објекта на јавни водовод.

Прикључак на јавни водовод почиње од споја са водоводном мрежом, а завршава се у склоништу за водомер, закључно са мерним уређајем.

Пречник водоводног прикључка величином и типом водомера одређује пројектант на основу претходно урађеног хидрауличног прорачуна унутрашњих инсталација за објекат, а одобрава Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Нови Сад у складу са техничким нормативима Одлуке о условима и начину организовања послова у вршењу комуналних делатности испоруке воде и уклањања вода („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 60/10, 8/11 – исправка, 38/11, 13/14, 59/16, 59/19 и 59/20) и Правилника о техничким условима за прикључење на технички систем за водоснабдевање и технички систем канализације („Службени лист Града Новог Сада“, број 13/94).

Свака грађевинска парцела са изграђеним објектом мора имати засебан прикључак.

Индивидуални водомери, за мерење потрошње воде за пословне објекте, постављају се у засебно изграђеним шахтовима који су лоцирани ван објекта, на парцели корисника, 0,5 m од регулационе линије.

Потребан пречник и положај прикључка треба бити дефинисан пројектом унутрашњих инсталација објекта који се прикључује.

Извођење прикључка водовода, као и његова реконструкција су у надлежности Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Нови Сад.

Услови за изградњу канализационе мреже

Трасу мреже атмосферске и фекалне канализације полагају у зони јавне површине између две регулационе линије у уличном фронту једнострано, или обострано, уколико је улични фронт шири од 20 m.

Минимални пречник фекалне канализације је 200 mm, а атмосферске канализације 250 mm.

Трасе канализације се постављају тако да се задовоље прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

Минимално хоризонтално растојање од других инсталација и објеката инфраструктуре је 0,7–1,0 m, а вертикално 0,5 m.

Није дозвољено полагање фекалне канализације испод објеката високоградње. Минимално одстојање од темеља објекта износи 1,0 m, али тако да не угрожава стабилност објеката.

Сви објекти за сакупљање и третман отпадних вода морају бити водонепропусни и заштићени од продирања у подземне издане и хаваријског изливања.

Минимална дубина изнад канализационих цеви износи 1,3 m, мерено од горње ивице цеви (уз испуњење услова прикључења индивидуалних објеката), а на месту прикључка новопланираног на постојећи цевовод, дубину прикључка свести на дубину постојећег цевовода.

На траси предвидети изградњу довољног броја ревизионих шахтова на прописаном растојању од 160 до 200 DN, а максимално 50,0 m.

Канализација атмосферских вода са саобраћајних и манипулативних површина пре упуштања у атмосферску канализацију или канализацију општег типа Града Новог Сада мора проћи третман на сепаратору лаких нафтних деривата и песколову.

Директно одвођење атмосферских вода са уређених водонепропусних површина и са кровова објеката у јавну канализацију ограничава се на 30 l/s/ha, при прорачуну са количином која одговара двадесетоминутној киши повратног периода две године – усвојити 120 l/s/ha.

Све количине изнад наведених вредности морају се прихватити ретензијом и поступно упуштати у планирану атмосферску канализацију.

Ретензија за прихват атмосферских вода се мора пројектовати унутар парцеле корисника.

Прихват канализације отпадних вода планирати из санитарних чворова и кухиња.

Отпадне воде морају задовољити услове дефинисане Одлуком о санитарно-техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 17/93, 3/94 10/01 и 47/06 – др. одлука). Уколико исте не задовољавају наведене услове, морају имати одговарајући предtretман.

Канализациони прикључци

Прикључак на фекалну канализацију почиње од споја мрежом, а завршава се у ревизионом шахту.

Пречник канализационог прикључка одређује пројектант, а одобрава Јавно комунално предузеће „Водовод и канализација“ Нови Сад, на основу претходно урађеног хидрауличког прорачуна у складу са типом објекта, техничким нормативима, Одлуком о условима и начину организовања послова у вршењу комуналних делатности испоруке воде и уклањања вода и Правилником о техничким условима за прикључење на технички систем за водоснабдевање и технички систем канализације.

Свака грађевинска парцела са изграђеним објектом мора се прикључити на канализациону мрежу, ако је она изграђена.

Прикључење пословних објеката врши се минималним пречником DN 200 mm.

Ревизионо окно лоцира се на парцели корисника, на 0,5 m од регулационе линије.

Индустријски објекти и други објекти чије отпадне воде садрже штетне материје, могу се прикључити на канализациону мрежу само ако се испред прикључка угради уређај за пречишћавање индустријских отпадних вода до прописаног квалитета упуштања у канализацију.

Објекат који се водом снабдева из сопственог изворишта може се прикључити на фекалну канализацију под условом да се постави водомер за мерење исцрпљене воде.

Прикључење подрумских и сутеренских просторија, као и базена на канализациони систем дозвољава се само преко аутономног постројења, препумпавањем.

Код решавања одвода употребљених вода поступити по Одлуци о санитарно-техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију.

Зауљене атмосферске воде са манипулативних површина као и воде од прања и одржавања тих површина (претакачка места, точећа места, паркинг и сл.) посебном мрежом спровести кроз таложник за механичке нечистоће и сепаратор уља и масти и лаких течности и тек потом испуштати у реципијент.

Санитарно-фекалне отпадне воде могу се без пречишћавања испуштати у јавну канализациону мрежу, уз поштовање услова и сагласности надлежног јавног комуналног предузећа.

Технолошке воде се могу испуштати у јавну канализацију. Зависно од потреба, код загађивача предвидети изградњу уређаја за предtretман технолошких отпадних вода, тако да њихов квалитет задовољава санитарно-техничке услове за испуштање у јавну канализацију, а пре пречишћавања на ППОВ, тако да се не ремети рад пречистача у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање, Прилог 2, Глава III, Табела 1.

Извођење прикључка канализације, као и његова реконструкција су у надлежности Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Нови Сад.

11.2.3. Услови изградње енергетске инфраструктуре и прикључења на исту

Услови за прикључење на електроенергетску мрежу

Прикључење објеката на електроенергетску мрежу решити изградњом планиране ТС или прикључењем на нисконапонску мрежу изградњом прикључка који се састоји од прикључног вода, кабловске прикључне кутије (КПК) и ормана мерног места (ОММ). Прикључни вод изградити подземно, од постојећег или планираног вода у улици, или директно из ТС. Детаљније услове за прикључење и изградњу прикључног вода и положај КПК и ОММ-а прибавити од „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Нови Сад“.

Услови прикључења на гасоводну мрежу

Прикључење објеката у гасификациони систем решити изградњом гасног прикључка од постојеће или планиране гасоводне мреже до мерно-регулационог сета. У случају

потреба за већим количинама топлотне енергије снабдевања решити прикључењем директно на гасовод средњег притиска и изградњом сопствене мерно-регулационе гасне станице. Детаљније услове за прикључење прибавити од надлежног дистрибутера.

Услови за прикључење на мрежу електронских комуникација

Прикључење објеката у систем електронских комуникација решити изградњом прикључка (подземне мреже оптичких или бакарних проводника) од постојеће или планиране уличне мреже до приступачног места на фасади или у унутрашњости објекта, где ће бити смештен типски телекомуникациони орман. Детаљније услове за прикључење прибавити од надлежног оператера.

Прикључак на кабловски дистрибутивни систем извести према условима локалног дистрибутера.

12. ПРИМЕНА ПЛАНА

Доношење овог плана омогућава издавање информације о локацији, локацијских услова и решења о одобрењу за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола, осим за просторе за које је утврђена обавеза израде урбанистичког пројекта.

Закони и подзаконски акти наведени у Плану су важећи прописи, а у случају њихових измена или доношења нових, примениће се важећи пропис за одређену област.

Саставни део Плана су следећи графички прикази:

Размера

1. Извод из Генералног урбанистичког плана града Новог Сада до 2030. године А-4
 2. План намене земљишта, саобраћаја, регулације и нивелације 1:2500
 3. Спровођење Плана 1:2500
 4. План регулације површина јавне намене са парцелацијом 1:2500
 5. План водне инфраструктуре 1:2500
 6. План енергетске инфраструктуре 1:2500
 7. Синхрон план инфраструктуре и зеленила ...1:2500
- Попречни профили.

План генералне регулације простора за пословање на углу Темеринског пута и Државног пута А1 (Е-75) у Новом Саду, садржи текстуални део који се објављује у „Службеном листу Града Новог Сада“, и графичке приказе израђене у три примерка, које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала Плана чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове, и у Јавном предузећу „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа овог плана чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

План генералне регулације простора за пословање на углу Темеринског пута и Државног пута А1 (Е-75) у Новом Саду доступан је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина број 2, и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Ступањем на снагу овог плана престаје да важи План генералне регулације простора за породично становање уз Темерински и Сентандрејски пут са окружењем у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 30/14 и 75/16) у делу за који се доноси овај план.

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-526/2022-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

93

На основу члана 50. став 4, а у вези са чланом 66. став 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон) и члана 72. став 3. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ ФУНКЦИЈЕ ЧЛАНА ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА НОВОГ САДА

I

БРАНКИ БЕЖАНОВ престаје функција члана Градског већа Града Новог Сада пре истека времена на које је изабрана, на основу поднете оставке.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-19/2023-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

94

На основу члана 45. став 1., у вези са чланом 66. став 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 111/21 - др. закон) и члана 39. тачка 14. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници одржаној 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИЗБОРУ ЧЛАНА ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДА НОВОГ САДА

I

ДАНИЈЕЛА КОСТИЋ бира се за члана Градског већа Града Новог Сада.

II

Ово решење објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-22/2023-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

95

На основу члана 23. став 1. тачка 3. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању комуналне радне организације „Чистоћа“ у Новом Саду, као јавног комуналног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 47/16, 9/17, 55/17, 59/18 и 28/21) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници, од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ЧИСТОЋА“ НОВИ САД ЗА 2023. ГОДИНУ

I. ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад за 2023. годину, коју је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад донео на 71. седници од 3. фебруара 2023. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-3/2023-49-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

96

На основу члана 23. став 1. тачка 3. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању комуналне радне организације „Водовод и канализација“ у Новом Саду као јавног комуналног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 47/16 и 46/20) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
ИЗМЕНИ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ВОДОВОД И
КАНАЛИЗАЦИЈА“ НОВИ САД
ЗА 2023. ГОДИНУ

I. ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку о измени Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Нови Сад за 2023. годину, коју је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Нови Сад донео на 67. седници од 3. фебруара 2023. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-3/2023-48-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

97

На основу члана 23. став 1. тачка 3. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању комуналне радне организације за путеве „Пут“ у Новом Саду као јавног комуналног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 47/16 и 51/21) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници, од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О
ИЗМЕНАМА ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПУТ“
НОВИ САД ЗА 2023. ГОДИНУ

I. ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад за 2023. годину, коју је донео Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад на 148. седници одржаној 6. фебруара 2023. године.

II. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 34-804/2023-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

98

На основу члана 26. став 1. тачка 1. и став 2. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20) и члана 11. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21- др. одлука, 27/22, 32/22 и 61/22), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ
НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ГРАДА НОВОГ САДА АУТОНОМНОЈ
ПОКРАЈИНИ ВОЈВОДИНИ ЗА ПОТРЕБЕ
УСТАНОВЕ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ
ГЕРОНТОЛОШКИ ЦЕНТАР „НОВИ САД“,
БЕЗ НАКНАДЕ**

I.

ДАЈУ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Аутономној покрајини Војводини за потребе Установе социјалне заштите Геронтолошки Центар „Нови Сад“, без накнаде, и то:

- пословни простор за који није утврђена делатност, посебан део број 1, корисне површине 77 m², који се налази у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, у Новом Саду, улица Задружна број 17, саграђене на катастарској парцели број 1764 К.О. Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 10001 К.О. Нови Сад I,
- пословни простор трговине, посебан део број 1, корисне површине 19 m², који се налази у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, у Новом Саду, у улици Футошка број 62, саграђена на катастарској парцели број 7446/2 КО Нови Сад I, уписана у Лист непокретности број 6364 КО Нови Сад I, и
- пословни простор трговине, посебан део број 1, корисне површине 49 m², који се налази у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, у Новом Саду, у улици Футошка број 60, саграђена на катастарској парцели број 7444 КО Нови Сад I, уписан у Лист неокретности број 9396 КО Нови Сад I.

II.

На основу овог решења закључује се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти, са једне стране и Аутономне покрајине Војводине и Установе социјалне заштите Геронтолошки центар „Нови Сад“, које заступају лица овлашћена за заступање, са друге стране, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Установа социјалне заштите Геронтолошки центар „Нови Сад“, непокретности из тачке I. овог решења, које се овим решењем дају на коришћење, дужна је да је користи за обављање своје делатности.

IV.

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 361-384/2021-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

99

На основу члана 26. став 1. тачка 1. и став 2. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20) и члана 11. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21- др. одлука, 27/22, 32/22 и 61/22), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ
НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ГРАДА НОВОГ САДА АУТОНОМНОЈ
ПОКРАЈИНИ ВОЈВОДИНИ ЗА ПОТРЕБЕ
ШКОЛЕ ЗА ОСНОВНО И СРЕДЊЕ
ОБРАЗОВАЊЕ „МИЛАН ПЕТРОВИЋ“
СА ДОМОМ УЧЕНИКА НОВИ САД,
БЕЗ НАКНАДЕ**

I.

ДАЈУ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Аутономној покрајини Војводини за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, без накнаде, и то:

- пословни простор трговине, посебан део број 6, корисне површине 34 m² и пословни простор трго-

вине, посебан део број 7, корисне површине 69 m², који се налазе у приземљу зграде трговине број 1, у Ковиљу, улица Лазе Костића број 119, саграђена на парцели 1408 КО Ковиљ и уписана у Лист непокретности број 291 КО Ковиљ,

- пословни простор за који није утврђена делатност, посебан део број 1, корисне површине 74 m², који се налази на приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, у Новом Саду, улица Каће Дејановић број 2, улаз број 6, саграђена на парцели број 10708/3 КО Нови Сад I и уписана у Лист непокретности број 180 КО Нови Сад I,
- двоипособан стан, број посебног дела 21, корисне површине 75 m², који се налази на шестом спрату стамбене зграде за колективно становање број 1, у Новом Саду, Булевар ослобођења број 32, улаз број 34, саграђена на парцели број 6900/5 КО Нови Сад I и уписана у Лист непокретности број 1402 КО Нови Сад I,
- породична стамбена зграда број 1, површине у габариту 127 m², која се налази у Каћу, улица Партизанска број 127, саграђена на парцели број 3541/45 КО Каћ, уписана у Лист непокретности број 476 КО Каћ, и
- зграда у функцији осталог образовања број 1 – Школа за основно и средње образовање „Милан Петровић“, површине у габариту 7616 m², која се налази у Новом Саду, улица Бате Бркића, саграђена на парцели број 10719/1 КО Нови Сад I, и уписана у Лист непокретности број 1 КО Нови Сад I.

II.

На основу овог решења закључиће се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти, са једне стране и Аутономне покрајине Војводине и Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, које заступају лица овлашћена за заступање, са друге стране, а којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Школа за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, непокретности из тачке I. овог решења, које се овим решењем дају на коришћење, дужан је да је користи за обављање своје делатности.

IV.

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 361-112/2022-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

100

На основу чл. 39. тачка 8. и 28. став 2. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), а у вези са чланом 76. Закона о приватизацији („Службени гласник Републике Србије“, бр. 83/14, 46/15, 112/15 и 20/16 – аутентично тумачење) и Закључком Владе Републике Србије 05 Број: 023-11596/2015-2 од 30. октобра 2015. године, Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ

О ОТПИСУ ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ НЕИЗМИРЕНИХ УСТУПЉЕНИХ ЈАВНИХ ПРИХОДА ГРАДА НОВОГ САДА ПРЕМА ДРУШТВУ ЗА ЗАШТИТУ ОД ПОЖАРА И ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ОБЈЕКТА И ИМОВИНЕ „FULL PROTECT“ Д.О.О. БЕОГРАД, МБ 20034408, ПИБ 103876412

I. Скупштина Града Новог Сада одобрава да се према Друштву за заштиту од пожара и обезбеђење објекта и имовине „FULL PROTECT“ д.о.о. Београд, МБ 20034408, ПИБ 103876412, отпишу потраживања Града Новог Сада настала по основу неизмирених уступљених јавних прихода, са стањем на дан 31. децембар 2014. године са припадајућом каматом обрачунатом до 07.06.2017. године, у укупном износу главног дуга и камате од 2.542.581,34 динара, утврђена на основу дописа Министарства финансија, Пореска управа, Сектор за наплату, број: 000-433-19-2125/2016-0000 од 29.09.2022. године сходно Закључку Владе Републике Србије 05 Број: 023-11596/2015-2 од 30. октобра 2015. године, на основу Записника Пореске управе – Филијале Савски Венац број: Службено/17 од 03.08.2017. године.

II. Ову одлуку доставити Министарству финансија – Пореској управи, Сектору за наплату и Друштву за заштиту од пожара и обезбеђење објекта и имовине „FULL PROTECT“ д.о.о. Београд, МБ 20034408, ПИБ 103876412.

III. Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 3-30/2023-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

101

На основу члана 39. тачка 8. и члана 28. став 2. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), а у вези Закључка Владе Републике Србије 05 Број: 023-10353/2019-2 од 22. октобра 2019. године и 05 Број: 023-7435/2021 од 26. августа 2021. године, Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ
О КОНВЕРЗИЈИ ПОТРАЖИВАЊА ГРАДА
НОВОГ САДА У УДЕО ГРАДА НОВОГ САДА
У КАПИТАЛУ АКЦИОНАРСКОГ ДРУШТВА
ИКАРБУС – ФАБРИКА АУТОБУСА И
СПЕЦИЈАЛНИХ ВОЗИЛА БЕОГРАД (ЗЕМУН)

- I. Скупштина Града Новог Сада је сагласна да се, потраживања Града Новог Сада према Акционарском друштву ИКАРБУС – Фабрика аутобуса и специјалних возила Београд (Земун), по основу уступљених јавних прихода, у укупном износу од 195.215,26 динара, са стањем дуга на дан 31. март 2019. године и обрачунатом каматом до дана 09. јула 2020. године, што је утврђено записником Министарства финансија – Пореска управа, Филијала Земун број: 021-433-12-18592-3/2020-2000 од 23.07.2021. године са Спецификацијом рачуна 4848, конвертују у удео Града Новог Сада у капиталу Акционарског друштва ИКАРБУС – Фабрика аутобуса и специјалних возила Београд (Земун).
- II. Конверзија потраживања са стањем дуга на дан 31. март 2019. године и обрачунатом каматом до дана 09. јула 2020. године, врши се у удео Града Новог Сада у капиталу по основу уступљених јавних прихода и спроводи се као мера реализације усвојеног и правоснажног Унапред припремљеног плана реорганизације Акционарског друштва ИКАРБУС – Фабрика аутобуса и специјалних возила Београд (Земун).
- III. Ову одлуку доставити Министарству финансија – Пореској управи и Акционарском друштву ИКАРБУС – Фабрика аутобуса и специјалних возила Београд (Земун).
- IV. Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 3-7/2023-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

102

На основу члана 40. став 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), а у вези са чланом 58. Закона о социјалној заштити („Службени гласник Републике Србије“, бр. 24/11 и 117/22 – одлука УС), а у циљу реализације, одрживости и континуираности пројекта „Подршка локалним самоуправама за ширење добрих политика и пракси подршке родитељству“ који спроводи Стална конференција градова и општина Србије – Савез градова и општина Србије и спровођења мера за унапређење подршке подстицајном родитељству и раном развоју деце за 2023. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 67/22), ради јачања ситета подршке родитељима/старатељима у првим годинама одрастања детета, Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ РЕШЕЊА О
ОБРАЗОВАЊУ И ИМЕНОВАЊУ
ПРЕДСЕДНИКА, ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА
И ЧЛАНОВА МЕЂУСЕКТОРСКОГ РАДНОГ
ТЕЛА ЗА ПОДРШКУ ПОДСТИЦАЈНОМ
РОДИТЕЉСТВУ И РАЗВОЈУ ДЕЦЕ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА

I

У Решењу о образовању и именовању председника, заменика председника и чланова Међусекторског радног тела за подршку подстицајном родитељству и развоју деце на територији Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 58/21) у тачки 3. став 1. речи: „шест чланова“ замењују се речима: „седам чланова“.

У ставу 4. алинеја пета речи: „помоћник директора Центра за социјални рад Града Новог Сада“ замењују се речима: „координатор стручне екипе у Центру за социјални рад Града Новог Сада“.

После алинеје пет додаје се алинеја шест која гласи:

„ – Виолета Страхињевић, директор Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика;“.

Досадашња алинеја шест постаје алинеја седам.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 102/2023-1-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

103

На основу члана 38. став 2. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

О Д Л У К У
О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА
ИЗБОР ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„УРБАНИЗАМ“ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ
НОВИ САД

Члан 1.

Овом одлуком започиње спровођење јавног конкурса за избор директора Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 2.

Расписује се Јавни конкурс за избор директора Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 3.

Јавни конкурс за избор директора Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад спроводи Комисија за спровођење конкурса за избор директора.

Члан 4.

Ова одлука објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-166/2022-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

На основу члана 39. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 15/16 и 88/19) и Одлуке о спровођењу јавног конкурса за избор директора Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Скупштина Града Новог Сада, оглашава

ЈАВНИ КОНКУРС ЗА ИЗБОР ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „УРБАНИЗАМ“ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НОВИ САД

ПОДАЦИ О ЈАВНОМ ПРЕДУЗЕЋУ:

Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3.

Матични број: 08113700, ПИБ: 100237773

Уписано у Агенцији за привредне регистре, број: БД 15304/05 од 25. маја 2005. године.

Претежна делатност: - 71.11 Архитектонска делатност.

Пословање и рад Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, уређује се Одлуком о усклађивању одлуке о организовању радне организације „Урбанизам“ Завод за урбанизам у Новом Саду, као јавног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“ број 47/16) и Статутом Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад од 14. октобра 2016. године, на који је Скупштина Града Новог Сада дала сагласност („Службени лист Града Новог Сада“ број 71/16).

РАДНО МЕСТО И ПОСЛОВИ:

Директор Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Директор Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад представља и заступа Јавно предузеће, организује и руководи процесом рада, води пословање Јавног предузећа, одговара за законитост рада Јавног предузећа, као и за реализацију одлука и других аката

Скупштине Града Новог Сада, Градоначелника Града Новог Сада и Градског већа Града Новог Сада, предлаже дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја и одговоран је за њихово спровођење, предлаже годишњи, односно трогодишњи програм пословања и одговоран је за његово спровођење, предлаже финансијске извештаје Јавног предузећа, извршава одлуке Надзорног одбора Јавног предузећа, бира извршног директора, закључује уговоре о раду са извршним директором, у складу са законом којим се уређују радни односи, бира представнике Јавног предузећа у скупштини друштва капитала чији је једини власник Јавно предузеће, доноси акт о систематизацији и врши друге послове одређене законом, оснивачким актом и Статутом Јавног предузећа.

УСЛОВИ ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА:

1. да је пунолетно и пословно способно лице,
2. да има стечено високо образовање на основним академским студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама,
3. да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање из тачке 2. Услови за именовање,
4. да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад,
5. да познаје област корпоративног управљања,
6. да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова,
7. да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке,
8. да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци,
9. да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређују кривична дела, и то:
 - обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи,
 - обавезно психијатријско лечење на слободи,
 - обавезно лечење наркомана, обавезно лечење алкохоличара и
 - забрана вршења позива, делатности и дужности.

Стручна оспособљеност, знања и вештине кандидата за именовање директора Јавног предузећа оцењују се увидом у податке из пријаве и доказе поднете уз пријаву на Јавни конкурс, писаном и усменом провером, односно на други одговарајући начин сходно потребама рада Јавног предузећа, у складу са законом којим се уређује правни положај јавних предузећа и Уредбом о мерилима за именовање директора јавног предузећа („Службени гласник Републике Србије“ број 65/16).

Директор се именује на период од четири године.

МЕСТО РАДА:

Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА:

Рок за подношење пријава је 30 дана и почиње да тече наредног дана од дана објављивања Јавног конкурса у „Службеном гласнику Републике Србије“.

Пријава на јавни конкурс садржи: име и презиме кандидата, датум и место рођења, адресу становања, податке о образовању, податке о врсти и дужини радног искуства с кратким описом послова на којима је кандидат радио до подношења пријаве на јавни конкурс и одговорности на тим пословима, податке о стручном усавршавању и податке о посебним областима знања.

Лице задужено за давање обавештења о јавном конкурсима је Зоран Прошић, контакт телефон: 021/526-970.

АДРЕСА НА КОЈУ СЕ ПОДНОСЕ ПРИЈАВЕ:

Комисија за спровођење конкурса за избор директора, Улица Жарка Зрењанина број 2, спрат II, соба 25, са назнаком „за Јавни конкурс - за избор директора Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад“.

ДОКАЗИ КОЈИ СЕ ПРИЛАЖУ УЗ ПРИЈАВУ:

1. Извод из матичне књиге рођених,
2. Диплома о стеченом високом образовању,
3. Исправе којима се доказује радно искуство (потврде и други акти из којих се доказује да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање (тачка 3. Услови за именовање директора), односно да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, као и да има радно искуство у организовању рада и вођењу послова (тач. 4. и 6. Услови за именовање директора),
4. Изјава дата под пуном материјалном и кривичном одговорношћу да лице није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу политичке странке,
5. Потврда надлежног органа да лице није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци и
6. Потврда надлежног органа да лицу, у складу са законом којим се уређују кривична дела, није изречена мера безбедности обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи, обавезно психијатријско лечење на слободи, обавезно лечење наркомана, обавезно лечење алкохоличара и забрана вршења позива, делатности и дужности.

Сви докази прилажу се у оригиналу или фотокопији која је оверена од стране надлежне службе.

Неблаговремене, неразумљиве и пријаве уз које нису приложени сви потребни докази, Комисија за спровођење конкурса за избор директора ће одбацити закључком против кога није допуштена посебна жалба.

Јавни конкурс оглашава се у „Службеном гласнику Републике Србије“, „Службеном листу Града Новог Сада“, у дневном листу „Дневник“ као и на званичној интернет презентацији Скупштине Града Новог Сада, www.skupstina.novisad.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-166/2022-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

104

На основу члана 46. став 1. и 47. Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ**О ПРЕСТАНКУ ФУНКЦИЈЕ ДИРЕКТОРА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ЧИСТОЋА“, НОВИ САД**

I

ВЛАДИМИРУ ЗЕЛЕНОВИЋУ, престаје функција директора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“, Нови Сад пре истека периода на који је именован, на основу поднете оставке.

II

Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“ и на званичној интернет презентацији Скупштине Града Новог Сада www.skupstina.novisad.rs.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-20/2023-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

105

На основу члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ**О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА“ НОВИ САД**

I. ДОНАЛД БОЖИЋ, дипломирани економиста - мастер из Сремске Каменице, именује се за вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад, до именовања директора на основу спроведеног јавног конкурса, а најдуже до годину дана.

II. Ово решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу Града Новог Сада“, као и на званичној интернет презентацији Скупштине Града Новог Сада www.skupstina.novisad.rs.

Образложење

Правни основ за доношење Решења о именовану вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад, садржан је у члану 52. Закона о јавним предузећима и члану 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада.

Чланом 52. Закона о јавним предузећима прописано је да се вршилац дужности директора може именовати до именовања директора јавног предузећа по спроведеном јавном конкурс, да период обављања функције вршиоца дужности директора не може бити дужи од једне године, као и да исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности директора. Такође, прописано је да вршилац дужности директора мора испуњавати услове за именовање директора јавног предузећа у складу са Законом, као и да вршилац дужности има сва права, обавезе и овлашћења која има директор јавног предузећа.

Чланом 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада прописано је да Скупштина Града Новог Сада у складу са законом, између осталог, именује и разрешава директоре јавних комуналних и других јавних предузећа.

Досадашњи директор Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад поднео је Скупштини Града Новог Сада оставку на функцију директора. Овим решењем за вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад до именовања директора на основу спроведеног јавног конкурса, а најдуже до годину дана, именује се Доналд Божић, дипломирани економиста - мастер из Сремске Каменице, који испуњава услове утврђене у Закону о јавним предузећима за обављање ове функције.

На основу изнетог, а како би се обезбедио континуитет у обављању делатности за које је Јавно комунално предузеће „Чистоћа“ Нови Сад основано, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2023-83-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

106

На основу члана 116. ст. 1, 2, 5. 6. и 7. и члана 117. ст 1. и 2. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17 и 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), уз мишљење Националног савета мађарске националне мањине број: V/Z/417/2022 од 23. децембра 2022. године и мишљење Националног савета словачке националне мањине број: 01-280/2022-04 од 12. јануара 2023. године, Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МЕДИЦИНСКЕ ШКОЛЕ „7. АПРИЛ“, НОВИ САД

I

Разрешавају се дужности члана Школског одбора Медицинске школе „7. април“, Нови Сад, са 20. фебруаром 2023. године, због истека периода на који су именовани:

представници јединице локалне самоуправе:

НАТАЛИЈА ДРАЖИЋ
НЕВЕНА ПАНИЋ
АНДОР ШЕРЕШ

представници запослених:

СТЕВКА ДИМОВСКИ
ДР ЉИЉАНА ВИЦО
СТЕВАН ПЕТРОВИЋ

представници родитеља:

ТАМАРА МИЛЕУСНИЋ
РАДИША ТРИПУНОВИЋ
ИВАНА МИЛОВАНОВИЋ

II

За чланове Школског одбора Медицинске школе „7. април“, Нови Сад, почев од 21. фебруара 2023. године, на период од четири године, именују се:

представници јединице локалне самоуправе:

НАТАЛИЈА ДРАЖИЋ
АНА КОМЉЕНОВИЋ
АНДОР ШЕРЕШ

представници запослених:

СТЕВКА ДИМОВСКИ
ДР ЉИЉАНА ВИЦО
КАТАРИНА РАДАНОВИЋ

представници родитеља:

ДАНИЕЛА ГАВРИЋ
ТАМАРА МИЛЕУСНИЋ
ВЕСНА ПРЕМИЋ

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-7-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

107

На основу члана 39. став 1. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16 – испр., 6/24, 47/21 и 78/21) и члана 39. тачка 50. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА
СТЕРИЈИНОГ ПОЗОРЈА, НОВИ САД

I

Др МИРОСЛАВУ РАДОЊИЋУ престаје дужност директора Стеријиног позорја, Нови Сад, са 28. мартом 2023. године истеком мандата.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-8-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

108

На основу чл. 34, 35. и 36. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16 – испр., 6/20, 47/21 и 78/21) и члана 39. тачка 50. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године доноси

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА СТЕРИЈИНОГ
ПОЗОРЈА, НОВИ САД

I

Др МИРОСЛАВ РАДОЊИЋ се именује за директора Стеријиног позорја, Нови Сад са 29. мартом 2023. године на период од четири године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 34. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16 – испр., 6/20, 47/21 и 78/21) и члану 39. тачка 50. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којима је, између осталог, прописано да

Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава директора установе културе чији је оснивач Град Нови Сад. Чланом 35. Закона о култури, између осталог, прописано је да се директор установе чији је оснивач јединица локалне самоуправе именује на основу претходно спроведеног јавног конкурса на период од четири године и да може поново бити именован. Истим чланом наведеног закона је прописано да јавни конкурс расписује и спроводи управни одбор установе, уз претходну сагласност оснивача, да управни одбор установе обавља разговор са кандидатима који испуњавају услове из конкурса и у року од 30 дана од дана завршетка јавног конкурса доставља оснивачу образложени предлог листе кандидата, која садржи мишљење управног одбора о стручним и организационим способностима сваког кандидата и записник о обављеном разговору. Оснивач именује директора установе са листе кандидата.

Чланом 36. Закона о култури је прописано да кандидати за директоре установа морају имати високо образовање и најмање пет година радног искуства у култури, као и то да се остали услови за избор кандидата за директора установе утврђују статутом установе. Кандидат за директора дужан је да предложи програм рада и развоја установе, као саставни део конкурсне документације.

Чланом 18. Статута Стеријиног позорја, Нови Сад прописано је да за директора Стеријиног позорја, Нови Сад може бити именовано лице које поред општинских услова, прописаних законом, испуњава и следеће услове:

- да има стечено високо образовање из области филолошке науке, правне науке или економске науке на студијама другог степена (мастер академске студије или специјалистичке академске студије), по пропису који је уређивао високо образовање почев од 10. септембра 2005. године до 7. октобра 2017. године и по пропису који уређује високо образовање почев од 7. октобра 2017. године, односно на основним студијама у трајању од најмање 4 године, по пропису који је уређивао високо образовање до 10. септембра 2005. године
- знање страног језика
- знање рада на рачунару
- да има најмање 5 година радног искуства у култури.

Кандидат за директора дужан је да предложи програм рада и развоја Позорја за мандатни период од 4 године, као саставни део конкурсне документације.

Градско веће Града Новог Сада је Решењем, број: 6-3/2023-12-II од 16. јануара 2023. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 1/23) дало сагласност на Предлог одлуке о расписивању и спровођењу Јавног конкурса за избор кандидата за директора Стеријиног позорја, Нови Сад број: 030-1/1, који је утврдио Управни одбор Стеријиног позорја, Нови Сад на седници од 11. јануара 2023. године.

Управни одбор Стеријиног позорја, Нови Сад је на седници од 19. јануара 2023. године, уз наведену, претходну сагласност Градског већа Града Новог Сада, донео одлуку о расписивању и спровођењу Јавног конкурса за избор кандидата за директора Стеријиног позорја, Нови Сад, у складу са условима утврђеним Законом о култури и Статутом Стеријиног позорја, Нови Сад. Текст јавног конкурса објављен је 23. јануара 2023. године на сајту Националне служба за запошљавање, у листу „Вечерње новости“ и на огласној табли Стеријиног позорја, Нови Сад. У року одређеном за подношење пријаве на јавни конкурс, пријаву на конкурс поднео је један кандидат.

Управни одбор Стеријиног позорја, Нови Сад је на седници од 3. фебруара 2023. године, констатовао да је на јавни конкурс за избор кандидата за директора Стеријиног позорја, Нови Сад, пријаву благовремено поднео кандидат др Мирослав Радоњић, да су уз исту приложени сви потребни докази, односно да кандидат испуњава услове из конкурса за именовање директора ове установе, затим је утврдио питања за усмени разговор са кандидатом којим ће се кандидат представити Управном одбору, те је утврдио време и место за обављање усменог разговора са кандидатом и то 6. фебруара 2023. године. Управни одбор Стеријиног позорја, Нови Сад је на 4. седници од 6. фебруара 2023. године обавио разговор са кандидатом ради утврђивања мишљења о стручним и организационим способностима кандидата, о чему је сачинио записник и утврдио образложени предлог листе кандидата у чијем је прилогу Записник о обављеном разговору са кандидатом.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године, увидом у комплетну конкурсну документацију и на основу образложеног предлога листе кандидата која садржи мишљење Управног одбора Стеријиног позорја, Нови Сад, о стручним и организационим способностима за кандидата са листе др Мирослава Радоњића и записник о обављеном разговору са наведеним кандидатом, достављених Скупштини Града Новог Сада 8. фебруара 2023. године, односно у року од 30 дана од дана завршетка јавног конкурса, утврдила Предлог решења о именовању директора Стеријиног позорја, Нови Сад.

Сходно наведеном, Скупштина Града Новог Сада је одлучила као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се поднети тужба Вишем суду у Новом Саду у року од 30 дана од дана достављања решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-9-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

109

На основу члана 21. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНИХ И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА „СТАН“ НОВИ САД

I

Мр НЕНАДУ ТОМАШЕВИЋУ престаје дужност члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад, пре истека периода на који је именован, на основу поднете оставке.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-10-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

110

На основу члана 17. став 3. и члана 18. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ОДРЖАВАЊЕ СТАМБЕНИХ И ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА „СТАН“ НОВИ САД

I

ЂОРЂЕ ДЕЛИЋ се именује за члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад на период од четири године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 17. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), којим је прописано да председника и чланове надзорног одбора јавног предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе именује орган одређен статутом јединице локалне самоуправе, на период од четири године од којих је један члан надзорног одбора из реда запослених и у члану 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава надзорни одбор јавних

комуналних и других јавних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад.

На основу члана 18. Закона о јавним предузећима, за председника и члана надзорног одбора именује се лице које испуњава следеће услове: да је пунолетно и пословно способно; да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама; да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање, да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа; да познаје област корпоративног управљања или област финансија; да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци и да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређује кривично дело и то: обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи, обавезно психијатријско лечење на слободи, обавезно лечење наркомана, обавезно лечење алкохоличара, забране вршење позива, делатности и дужности.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године констатовала да предложени кандидат, Ђорђе Делић, испуњава прописане услове за именовање у Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад и на основу претходно обављених консултација утврдила Предлог решења о именовању члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад.

Сходно наведеном, Скупштина Града Новог Сада је одлучила као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се поднети тужба Вишем суду у Новом Саду у року од 30 дана од дана достављања решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-11-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

111

На основу члана 21. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА“ НОВИ САД

I

У Надзорном одбору Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад, престаје дужност пре истека периода на који су именовани, на основу поднете оставке:

председника

Др ГОРАНУ ИВАНЧЕВИЋУ

члана

ДУШКУ КОВАЧЕВИЋУ

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-12-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

112

На основу члана 17. став 3. и члана 18. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА“ НОВИ САД

I

ДЕЈАН ШИЈАК се именује за председника Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад на период од четири године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 17. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), којим је прописано да председника и чланове надзорног одбора јавног предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе именује орган

одређен статутом јединице локалне самоуправе, на период од четири године од којих је један члан надзорног одбора из реда запослених и у члану 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава надзорни одбор јавних комуналних и других јавних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад.

На основу члана 18. Закона о јавним предузећима, за председника и члана надзорног одбора именује се лице које испуњава следеће услове: да је пунолетно и пословно способно; да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама; да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање, да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа; да познаје област корпоративног управљања или област финансија; да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци и да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређује кривично дело и то: обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи, обавезно психијатријско лечење на слободи, обавезно лечење наркомана, обавезно лечење алкохоличара, забране вршење позива, делатности и дужности.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године констатовала да предложени кандидат, Дејан Шијак, испуњава прописане услове за именовање у Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад и на основу претходно обављених консултација утврдила Предлог решења о именовању председника Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад.

Сходно наведеном, Скупштина Града Новог Сада је одлучила као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се поднети тужба Вишем суду у Новом Саду у року од 30 дана од дана достављања решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-13-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

113

На основу члана 17. став 3. и члана 18. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЧИСТОЋА“ НОВИ САД

I

МИЛЕНКО МИЈИЋ се именује за члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад на период од четири године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 17. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), којим је прописано да председника и чланове надзорног одбора јавног предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе именује орган одређен статутом јединице локалне самоуправе, на период од четири године од којих је један члан надзорног одбора из реда запослених и у члану 39. тачка 30. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава надзорни одбор јавних комуналних и других јавних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад.

На основу члана 18. Закона о јавним предузећима, за председника и члана надзорног одбора именује се лице које испуњава следеће услове: да је пунолетно и пословно способно; да има стечено високо образовање на основним студијама у трајању од најмање четири године, односно на основним академским студијама у обиму од најмање 240 ЕСПБ бодова, мастер академским студијама, мастер струковним студијама, специјалистичким академским студијама или специјалистичким струковним студијама; да има најмање пет година радног искуства на пословима за које се захтева високо образовање, да има најмање три године радног искуства на пословима који су повезани са пословима јавног предузећа; да познаје област корпоративног управљања или област финансија; да није осуђивано на казну затвора од најмање шест месеци и да му нису изречене мере безбедности у складу са законом којим се уређује кривично дело и то: обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи, обавезно психијатријско лечење на слободи, обавезно лечење наркомана, обавезно лечење алкохоличара, забране вршење позива, делатности и дужности.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године констатовала да предложени кандидат, Миленко Мијић, испуњава прописане услове за именовање у Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад и на основу претходно обављених консултација утврдила Предлог решења о именовању члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад.

Сходно наведеном, Скупштина Града Новог Сада је одлучила као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се поднети тужба Вишем суду у Новом Саду у року од 30 дана од дана достављања решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-14-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

114

На основу члана 41. став 3. и члана 44а. став 2. тачка 1. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16 – испр, 6/20, 47/21 и 78/21) и члана 39. тачка 50. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ДВА
ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ПОЗОРИШТА
МЛАДИХ, НОВИ САД

I

У Управном одбору Позоришта младих, Нови Сад разрешавају се дужности, на лични захтев пре истека мандата:

члана и председника

ЖАНА ПЕЈАНОВИЋ

члана

ЖЕЉКО БАБИЋ

ТАМАРА ВУКИЋЕВИЋ

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-15-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

115

На основу члана 41. ст. 3 и 4. и члана 42. ст. 5. и 6. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16 – испр, 6/20, 47/21 и 78/21) и члана 39. тачка 50. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ДВА
ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ПОЗОРИШТА
МЛАДИХ, НОВИ САД

I

У Управни одбор Позоришта младих, Нови Сад именују се:

за члана и председника

НАТАША ИГИЋ, по првом именовану

за члана

МИЛОШ БУГАРЧИЋ, по првом именовану

БРАНКА ШАРАНОВИЋ, по првом именовану

II

Новоименованом члану и председнику и члановима Управног одбора Позоришта младих, Нови Сад из тачке I овог решења мандат траје до истека мандата Управног одбора Позоришта младих, Нови Сад.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-16-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

116

На основу члана 45. став 4. и члана 48а. став 2. тачка 1. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16 – испр, 6/20, 47/21 и 78/21) и члана 39. тачка 50. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНА
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ПОЗОРИШТА
МЛАДИХ, НОВИ САД

I

У Надзорном одбору Позоришта младих, Нови Сад разрешавају се дужности, на лични захтев пре истека мандата:

председника

ОГЊЕН ТУБИЋ

члана

ЛУЦИЈА ПЕНА

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-17-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

117

На основу члана 45. ст. 4. и 5. и члана 46. ст. 4. и 5. Закона о култури („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 13/16, 30/16 – испр, 6/20, 47/21 и 78/21) и члана 39. тачка 50. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНА
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ПОЗОРИШТА
МЛАДИХ, НОВИ САД**

I

У Надзорни одбор Позоришта младих, Нови Сад именују се:

за члана и председника

НИНА ЈАНКОВИЋ, по првом именовану

за члана

МИТАР РАДОВИЋ, по првом именовану

II

Новоименованом члану и председнику и члану Надзорног одбора Позоришта младих, Нови Сад из тачке I овог решења мандат траје до истека мандата Надзорног одбора Позоришта младих, Нови Сад.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-18-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

118

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СОЊА
МАРИНКОВИЋ“, НОВИ САД**

I

У Школском одбору Основне школе „Соња Маринковић“, Нови Сад, разрешавају се пре истека мандата:

представници јединице локалне самоуправе

ДУШИЦА ПИШТАЛОВИЋ

ГОРАН ЉУБЕНОВИЋ

ГОРДАНА ТАЛО

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) којим је прописано да чланове школских одбора основних и средњих школа именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе и у члану 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава чланове школског одбора основних и средњих школа. Такође, чланом 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања је прописано, између осталог, да ће скупштина јединице локалне самоуправе разрешити, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе у случају да скупштина јединице локалне самоуправе покрене иницијативу за разрешење члана органа управљања именованог на њен предлог.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године, у складу са цитираним одредбама и на основу претходно обављених консултација покренула поступак за разрешење чланова Школског одбора Основне школе „Соња Маринковић“, Нови Сад именованих на њен предлог, те утврдила Предлог решења о разрешењу три члана Школског одбора Основне школе „Соња Маринковић“, Нови Сад.

Имајући у виду изложено, Скупштина Града Новог Сада одлучила је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Ово решење је коначно и против истог се може покренути управни спор. Тужба се

подноси Управном суду у року од 30 дана од дана пријема решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-19-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

119

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДОСИТЕЈ ОБРАДОВИЋ“, НОВИ САД

I

У Школском одбору Основне школе „Доситеј Обрадовић“, Нови Сад, разрешавају се пре истека мандата:

представници јединице локалне самоуправе

НЕМАЊА РАДОВИЋ

ВЕЉКО ДОБРАНИЋ

НЕНАД ДУСПАРА

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) којим је прописано да чланове школских одбора основних и средњих школа именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе и у члану 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава чланове школског одбора основних и средњих школа. Такође, чланом 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања је прописано, између осталог, да ће скупштина јединице локалне самоуправе разрешити, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе у случају да скупштина јединице

локалне самоуправе покрене иницијативу за разрешење члана органа управљања именованог на њен предлог.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године, у складу са цитираним одредбама и на основу претходно обављених консултација покренула поступак за разрешење чланова Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“, Нови Сад именованих на њен предлог, те утврдила Предлог решења о разрешењу три члана Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“, Нови Сад.

Имајући у виду изложено, Скупштина Града Новог Сада одлучила је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Ово решење је коначно и против истог се може покренути управни спор. Тужба се подноси Управном суду у року од 30 дана од дана пријема решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-20-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

120

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДОСИТЕЈ ОБРАДОВИЋ“, НОВИ САД

I

У Школски одбор Основне школе „Доситеј Обрадовић“, Нови Сад, именују се:

представници јединице локалне самоуправе

ЈЕЛЕНА ВУКОВИЋ

ПАВЛЕ ПУНДОВ

ЂУРО ШУШЊАР

II

Изборни период новоименованих чланова Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“, Нови Сад из тачке I овог решења траје до истека мандата Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“, Нови Сад.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-21-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

121

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ
„ЈОСИП СЛАВЕНСКИ“, НОВИ САД

I

У Школском одбору Основне музичке школе „Јосип Славенски“, Нови Сад, разрешавају се пре истека мандата:

представници јединице локалне самоуправе

МИЛОРАД ЈАКИЋ
ДРАГАНА САМАРЦИЈА
ТЕОДОРА РОДИЋ

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) којим је прописано да чланове школских одбора основних и средњих школа именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе и у члану 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава чланове школског одбора основних и средњих школа. Такође, чланом 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања је прописано, између осталог, да ће скупштина јединице локалне самоуправе разрешити, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе у случају да скупштина јединице

локалне самоуправе покрене иницијативу за разрешење члана органа управљања именованог на њен предлог.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године, у складу са цитираним одредбама и на основу претходно обављених консултација покренула поступак за разрешење чланова Школског одбора Основне музичке школе „Јосип Славенски“, Нови Сад именованих на њен предлог, те утврдила Предлог решења о разрешењу три члана Школског одбора Основне музичке школе „Јосип Славенски“, Нови Сад.

Имајући у виду изложено, Скупштина Града Новог Сада одлучила је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Ово решење је коначно и против истог се може покренути управни спор. Тужба се подноси Управном суду у року од 30 дана од дана пријема решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-22-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

122

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ
„ЈОСИП СЛАВЕНСКИ“, НОВИ САД

I

У Школски одбор Основне музичке школе „Јосип Славенски“, Нови Сад, именују се:

представници јединице локалне самоуправе

ЈЕЛЕНА ЈОКИЋ
ВЛАДИМИР КОНТРИН
АЛЕКСАНДАР КРСТИЋ

II

Изборни период новоименованих чланова Школског одбора Основне музичке школе „Јосип Славенски“, Нови Сад из тачке I овог решења траје до истека мандата Школског одбора Основне музичке школе „Јосип Славенски“, Нови Сад.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-23-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

123

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ОСНОВНО
ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ ОДРАСЛИХ
„СВЕТИ САВА“, НОВИ САД

I

У Школском одбору Школе за основно образовање и васпитање одраслих „Свети Сава“, Нови Сад, разрешавају се пре истека мандата:

представници јединице локалне самоуправе

БОЈАН ЖИВАНИЋ

АЛЕКСАНДАР МАЛЕШЕВИЋ

ДРАГАН КАПЛАРСКИ

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) којим је прописано да чланове школских одбора основних и средњих школа именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе и у члану 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава чланове школског одбора основних и средњих школа. Такође, чланом 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања је прописано, између осталог, да ће скупштина јединице локалне самоуправе разрешити, пре истека мандата, поједине чланове органа

управљања установе у случају да скупштина јединице локалне самоуправе покрене иницијативу за разрешење члана органа управљања именованог на њен предлог.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године, у складу са цитираним одредбама и на основу претходно обављених консултација покренула поступак за разрешење чланова Школског одбора Школе за основно образовање и васпитање одраслих „Свети Сава“, Нови Сад именованих на њен предлог, те утврдила Предлог решења о разрешењу три члана Школског одбора Школе за основно образовање и васпитање одраслих „Свети Сава“, Нови Сад.

Имајући у виду изложено, Скупштина Града Новог Сада одлучила је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Ово решење је коначно и против истог се може покренути управни спор. Тужба се подноси Управном суду у року од 30 дана од дана пријема решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-24-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

124

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ОСНОВНО
ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ ОДРАСЛИХ
„СВЕТИ САВА“, НОВИ САД

I

У Школски одбор Школе за основно образовање и васпитање одраслих „Свети Сава“, Нови Сад, именују се:

представници јединице локалне самоуправе

МИХАЈЛО ГУЖВИЦА

МЛАДЕН ПИНДОВИЋ

СНЕЖАНА СЕРДАР ФИЛИПОВИЋ

II

Изборни период новоименованих чланова Школског одбора Школе за основно образовање и васпитање одраслих „Свети Сава“, Нови Сад из тачке I овог решења траје до истека мандата Школског одбора Школе за основно образовање и васпитање одраслих „Свети Сава“, Нови Сад.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-25-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

125

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ИВО
АНДРИЋ“, БУДИСАВА**

I

У Школском одбору Основне школе „Иво Андрић“, Будисава, разрешавају се пре истека мандата:

представници јединице локалне самоуправе

НИКОЛА ПАНИЋ
БОШКО МЕДИЋ
СТЕВАН ТОТ

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) којим је прописано да чланове школских одбора основних и средњих школа именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе и у члану 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава чланове школског одбора основних и средњих школа. Такође, чланом 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања је прописано, између осталог, да ће скупштина јединице локалне самоуправе разрешити, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе у случају да скупштина јединице

локалне самоуправе покрене иницијативу за разрешење члана органа управљања именованог на њен предлог.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године, у складу са цитираним одредбама и на основу претходно обављених консултација покренула поступак за разрешење чланова Школског одбора Основне школе „Иво Андрић“, Будисава именованих на њен предлог, те утврдила Предлог решења о разрешењу три члана Школског одбора Основне школе „Иво Андрић“, Будисава.

Имајући у виду изложено, Скупштина Града Новог Сада одлучила је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Ово решење је коначно и против истог се може покренути управни спор. Тужба се подноси Управном суду у року од 30 дана од дана пријема решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-26-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

126

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „АЛЕКСА
ШАНТИЋ“, СТЕПАНОВИЋЕВО**

I

ПАВО РАДИЋ се разрешава дужности члана Школског одбора Основне школе „Алекса Шантић“, Степановићево, представника јединице локалне самоуправе, пре истека мандата.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) којим је прописано да чланове школских одбора основних и средњих школа именује и

разрешава скупштина јединице локалне самоуправе и у члану 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава чланове школског одбора основних и средњих школа. Такође, чланом 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања је прописано, између осталог, да ће скупштина јединице локалне самоуправе разрешити, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе у случају да скупштина јединице локалне самоуправе покрене иницијативу за разрешење члана органа управљања именованог на њен предлог.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године, у складу са цитираним одредбама и на основу претходно обављених консултација покренула поступак за разрешење члана Школског одбора Основне школе „Алекса Шантић“, Степановићево именованог на њен предлог, те утврдила Предлог решења о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Алекса Шантић“, Степановићево.

Имајући у виду изложено, Скупштина Града Новог Сада одлучила је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Ово решење је коначно и против истог се може покренути управни спор. Тужба се подноси Управном суду у року од 30 дана од дана пријема решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-27-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

127

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „АЛЕКСА
ШАНТИЋ“, СТЕПАНОВИЋЕВО**

I

ДАРИНКА ПАВИЋЕВИЋ ТОМИЋ се именује за члана Школског одбора Основне школе „Алекса Шантић“, Степановићево, представника јединице локалне самоуправе.

II

Изборни период новоименованог члана Школског одбора Основне школе „Алекса Шантић“, Степановићево из тачке I овог решења траје до истека мандата Школског одбора Основне школе „Алекса Шантић“, Степановићево.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-28-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

128

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МАРИЈА
ТРАНДАФИЛ“, ВЕТЕРНИК**

I

АЛЕКСАНДАР ЈОВАНОВИЋ се разрешава дужности члана Школског одбора Основне школе „Марија Трандафил“, Ветерник, представника јединице локалне самоуправе, пре истека мандата.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) којим је прописано да чланове школских одбора основних и средњих школа именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе и у члану 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава чланове школског одбора основних и средњих школа. Такође, чланом 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања је прописано, између

осталог, да ће скупштина јединице локалне самоуправе разрешити, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе у случају да скупштина јединице локалне самоуправе покрене иницијативу за разрешење члана органа управљања именованог на њен предлог.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имуניתетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године, у складу са цитираним одредбама и на основу претходно обављених консултација покренула поступак за разрешење члана Школског одбора Основне школе „Марија Трандафил“, Ветерник именованог на њен предлог, те утврдила Предлог решења о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Марија Трандафил“, Ветерник.

Имајући у виду изложено, Скупштина Града Новог Сада одлучила је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Ово решење је коначно и против истог се може покренути управни спор. Тужба се подноси Управном суду у року од 30 дана од дана пријема решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-29-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

129

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МАРИЈА ТРАНДАФИЛ“, ВЕТЕРНИК

I

ИВАНА ЂОГАТОВИЋ се именује за члана Школског одбора Основне школе „Марија Трандафил“, Ветерник, представника јединице локалне самоуправе.

II

Изборни период новоименованог члана Школског одбора Основне школе „Марија Трандафил“, Ветерник из тачке I овог решења траје до истека мандата Школског одбора Основне школе „Марија Трандафил“, Ветерник.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-30-1
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

130

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ИСИДОР БАЈИЋ“, НОВИ САД

I

У Школском одбору Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад, разрешавају се пре истека мандата:

представници јединице локалне самоуправе

НИКОЛА ГРБИЋ

ДЕЈАН КОСИЋ

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) којим је прописано да чланове школских одбора основних и средњих школа именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе и у члану 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава чланове школског одбора основних и средњих школа. Такође, чланом 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања је прописано, између осталог, да ће скупштина јединице локалне самоуправе разрешити, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе у случају да скупштина јединице локалне самоуправе покрене иницијативу за разрешење члана органа управљања именованог на њен предлог.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године, у складу са цитираним одредбама и на основу претходно обављених консултација покренула поступак за разрешење два члана Школског одбора Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад именованих на њен предлог, те утврдила Предлог решења о разрешењу два члана Школског одбора Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад.

Имајући у виду изложено, Скупштина Града Новог Сада одлучила је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Ово решење је коначно и против истог се може покренути управни спор. Тужба се подноси Управном суду у року од 30 дана од дана пријема решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-31-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

131

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОР МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ИСИДОР БАЈИЋ“, НОВИ САД

I

У Школски одбор Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад, именују се:

представници јединице локалне самоуправе

ЂОРЂЕ ГАРЧЕВ

ТАТЈАНА РАЈКОВИЋ

II

Изборни период новоименованих чланова Школског одбора Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад из тачке I овог решења траје до истека мандата Школског одбора Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-32-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

132

На основу члана 116. став 5, члана 117. став 3. тачка 4. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА БАЛЕТСКЕ ШКОЛЕ У НОВОМ САДУ

I

У Школском одбору Балетске школе у Новом Саду, разрешавају се пре истека мандата:

представници јединице локалне самоуправе

ПЕТАР РОДИЋ

ЗОРАН МАЈКИЋ

РОЖА МИЛИЋ

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) којим је прописано да чланове школских одбора основних и средњих школа именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе и у члану 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, именује и разрешава чланове школског одбора основних и средњих школа. Такође, чланом 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања је прописано, између осталог, да ће скупштина јединице локалне самоуправе разрешити, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе у случају да скупштина јединице локалне самоуправе покрене иницијативу за разрешење члана органа управљања именованог на њен предлог.

Комисија за кадровска, административна и мандатно-имунитетна питања Скупштине Града Новог Сада је на 73. седници од 9. фебруара 2023. године, у складу са цитираним одредбама и на основу претходно обављених консултација покренула поступак за разрешење чланова

Школског одбора Балетске школе у Новом Саду именованих на њен предлог, те утврдила Предлог решења о разрешењу три члана Школског одбора Балетске школе у Новом Саду.

Имајући у виду изложено, Скупштина Града Новог Сада одлучила је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству: Ово решење је коначно и против истог се може покренути управни спор. Тужба се подноси Управном суду у року од 30 дана од дана пријема решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-33-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

133

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА БАЛЕТСКЕ ШКОЛЕ У НОВОМ САДУ

I

У Школски одбор Балетске школе у Новом Саду, именују се:

представници јединице локалне самоуправе

ТОДОР БЕНИЋ
ИВАНА СТАНИВУКОВИЋ
БОРИС ЖИВАНЧЕВИЋ

II

Изборни период новоименованих чланова Школског одбора Балетске школе у Новом Саду из тачке I овог решења траје до истека мандата Школског одбора Балетске школе у Новом Саду.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-34-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

134

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЂУРА ДАНИЧИЋ“, НОВИ САД

I

ЂОРЂО ПЕРИЋ се разрешава дужности члана Школског одбора Основне школе „Ђура Даничић“, Нови Сад, представника јединице локалне самоуправе, пре истека мандата, на лични захтев.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-35-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

135

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЂУРА ДАНИЧИЋ“, НОВИ САД

I

БОЈАН ВИШЊИЋ се именује за члана Школског одбора Основне школе „Ђура Даничић“, Нови Сад, представника јединице локалне самоуправе.

II

Изборни период новоименованог члана Школског одбора Основне школе „Ђура Даничић“, Нови Сад из тачке I овог решења траје до истека мандата Школског одбора Основне школе „Ђура Даничић“, Нови Сад.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-36-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

136

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ГИМНАЗИЈЕ „ЈОВАН ЈОВАНОВИЋ
ЗМАЈ“, НОВИ САД**

I

ЈЕЛИЦА ЂЕКИЋ се разрешава дужности члана Школског одбора Гимназије „Јован Јовановић Змај“, Нови Сад, представника запослених, пре истека мандата, на лични захтев.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-37-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

137

На основу члана 116. ст. 5. и 6. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ГИМНАЗИЈЕ „ЈОВАН ЈОВАНОВИЋ
ЗМАЈ“, НОВИ САД**

I

ЈОВАН ТРАВИЦА се именује за члана Школског одбора Гимназије „Јован Јовановић Змај“, Нови Сад, представника запослених.

II

Изборни период новоименованог члана Школског одбора Гимназије „Јован Јовановић Змај“, Нови Сад из тачке I овог решења траје до истека мандата Школског одбора Гимназије „Јован Јовановић Змај“, Нови Сад.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-38-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

138

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МИХАЈЛО
ПУПИН“, ВЕТЕРНИК**

I

ДАНИЈЕЛА БАСТА се разрешава дужности члана Школског одбора Основне школе „Михајло Пупин“, Ветерник, представника родитеља, пре истека мандата, на лични захтев.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-39-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

139

На основу члана 116. став 5. и члана 117. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА ГИМНАЗИЈЕ „ИСИДОРА
СЕКУЛИЋ“, НОВИ САД

I

ТАТЈАНА ПЕЈОВИЋ-СЕБИЋ се разрешава дужности члана Школског одбора Гимназије „Исидора Секулић“, Нови Сад, представника запослених, пре истека мандата, на лични захтев.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-40-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

140

На основу члана 116. ст. 5. и 6, члана 117. став 3. тачка 6. и члана 117. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17, 27/18 – др. закони, 10/19, 6/20 и 129/21) и члана 39. тачка 45. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ
„22. АВГУСТ“, БУКОВАЦ

I

НАТАЛИЈА ЂЕРМАНОВ се разрешава дужности члана Школског одбора Основне школе „22. август“, Буковац, представника запослених, пре истека мандата.

II

ЈОВАНА ВИТОРАЦ се именује за члана Школског одбора Основне школе „22. август“, Буковац, представника запослених.

III

Изборни период новоименованог члана Школског одбора Основне школе „22. август“, Буковац из тачке II овог решења траје до истека мандата Школског одбора Основне школе „22. август“, Буковац.

IV

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-41-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

141

На основу члана 123. став 4. Закона о социјалној заштити („Службени гласник Републике Србије“, број 24/11) и члана 39. тачка 49. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА ЦЕНТРА ЗА
СОЦИЈАЛНИ РАД ГРАДА НОВОГ САДА

I

ДУШАНУ ШАРИЋУ престаје дужност члана Управног одбора Центра за социјални рад Града Новог Сада из реда запослених са 20. фебруаром 2023. године због истека периода на који је именован.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-42-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

142

На основу члана 123. ст. 2. и 4. Закона о социјалној заштити („Службени гласник Републике Србије“, број 24/11) и члана 39. тачка 49. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXXVII седници од 10. фебруара 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ
ОДБОРА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД
ГРАДА НОВОГ САДА

I

МАРИЈА ПЕТРОВИЋ се именује за члана Управног одбора Центра за социјални рад Града Новог Сада из реда

запослених са 21. фебруаром 2023. године на период од четири године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 022-1/2023-43-I
10. фебруар 2023. године
НОВИ САД

Председница

MSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗИ УЗ:

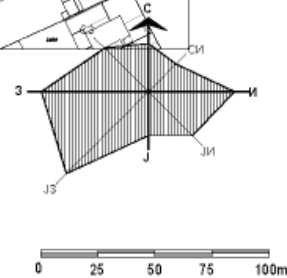
- **ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА СТАМБЕНЕ ЗОНЕ VIII У ПЕТРОВАРАДИНУ**
- **ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ИЗМЕЂУ РАДНЕ ЗОНЕ И САДОВА У ПЕТРОВАРАДИНУ**
- **ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЦЕНТРА У ПЕТРОВАРАДИНУ**
- **ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА РУМЕНКА (ЛОКАЛИТЕТ У ЗАПАДНОМ И СЕВЕРОЗАПАДНОМ ДЕЛУ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА)**
- **ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА САЛАЈКЕ У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ У УЛИЦИ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА)**
- **ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КАРАГАЧЕ У ПЕТРОВАРАДИНУ (ЛОКАЛИТЕТ НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 4742/3, КО ПЕТРОВАРАДИН)**
- **ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА АВИЈАТИЧАРСКОГ НАСЕЉА И ДЕТЕЛИНАРЕ У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ У УЛИЦИ ОБЛАЧИЋА РАДА)**
- **ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА ЦАРА ЛАЗАРА И УЛИЦА ЦАРА ДУШАНА, АТАНАСИЈА ГЕРЕСКОГ И ЋОРЋА СЕРВИЦКОГ У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ НА ПАРЦЕЛАМА БР. 4142 И 4143, КО НОВИ САД II)**
- **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРА ЗА ПОСЛОВАЊЕ НА УГЛУ ТЕМЕРИНСКОГ ПУТА И ДРЖАВНОГ ПУТА А1 (Е-75) У НОВОМ САДУ**

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА СТАМБЕНЕ ЗОНЕ VIII У ПЕТРОВАРАДИНУ

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



..... ОКВИРНА ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА

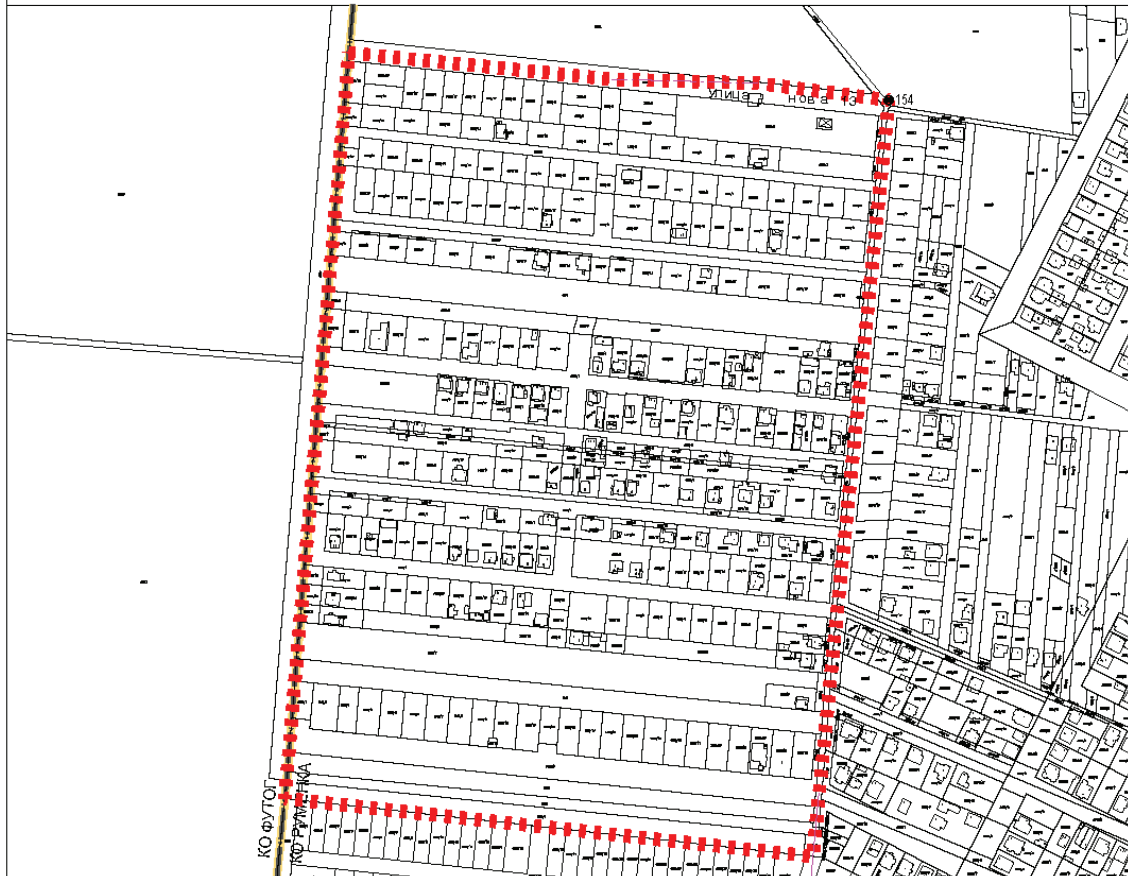


Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III

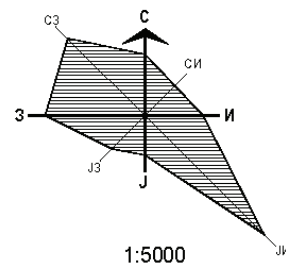


**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА РУМЕНКА
(ЛОКАЛИТЕТИ У ЗАПАДНОМ И СЕВЕРОЗАПАДНОМ ДЕЛУ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА)**

ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА - ЛОКАЛИТЕТ 1



- — — — — ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА
- — — — — ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
- — — — — ГРАНИЦА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

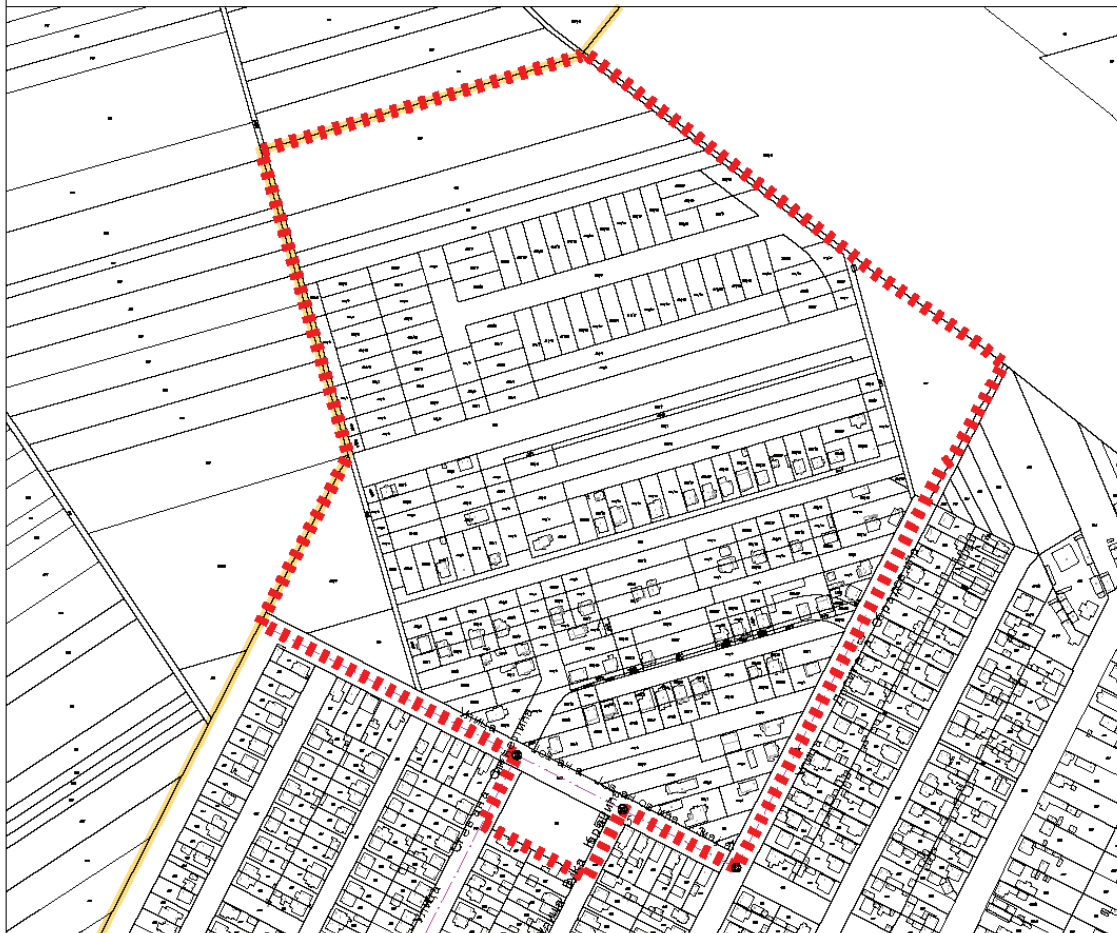


Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



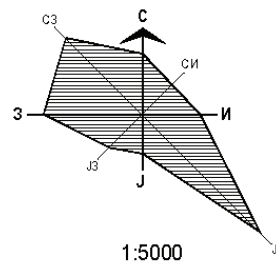
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА РУМЕНКА
(ЛОКАЛИТЕТИ У ЗАПАДНОМ И СЕВЕРОЗАПАДНОМ ДЕЛУ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА)

ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА - ЛОКАЛИТЕТ 2



— ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

■■■■■■■■■■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III

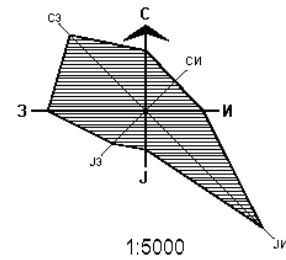


**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА РУМЕНКА
(ЛОКАЛИТЕТИ У ЗАПАДНОМ И СЕВЕРОЗАПАДНОМ ДЕЛУ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА)**

ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА - ЛОКАЛИТЕТ 3



■ ■ ■ ■ ■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

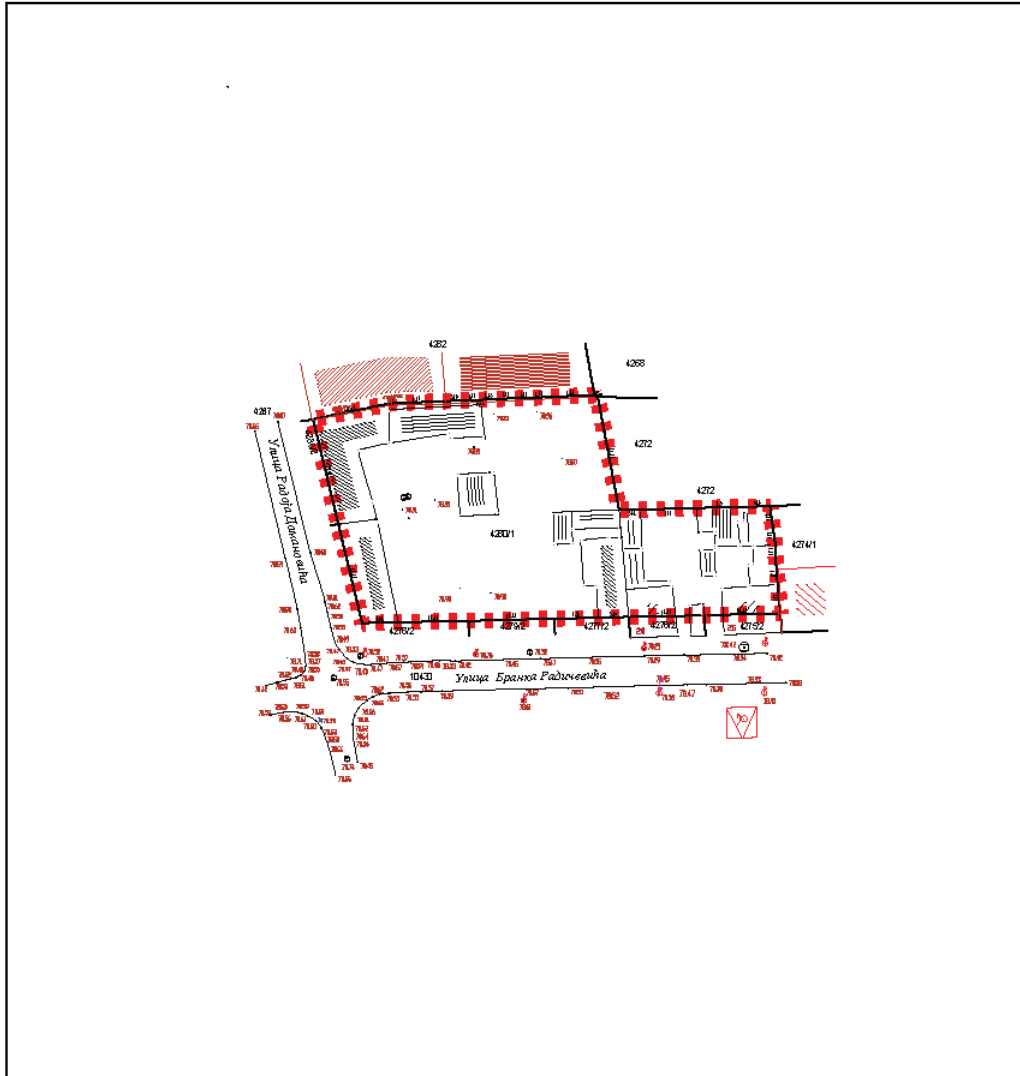


Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III

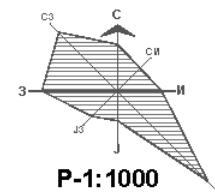


ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА САЛАЈКЕ У НОВОМ САДУ (локалитет у Улици Бранка Радичевића)

ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА



■ ■ ■ ■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

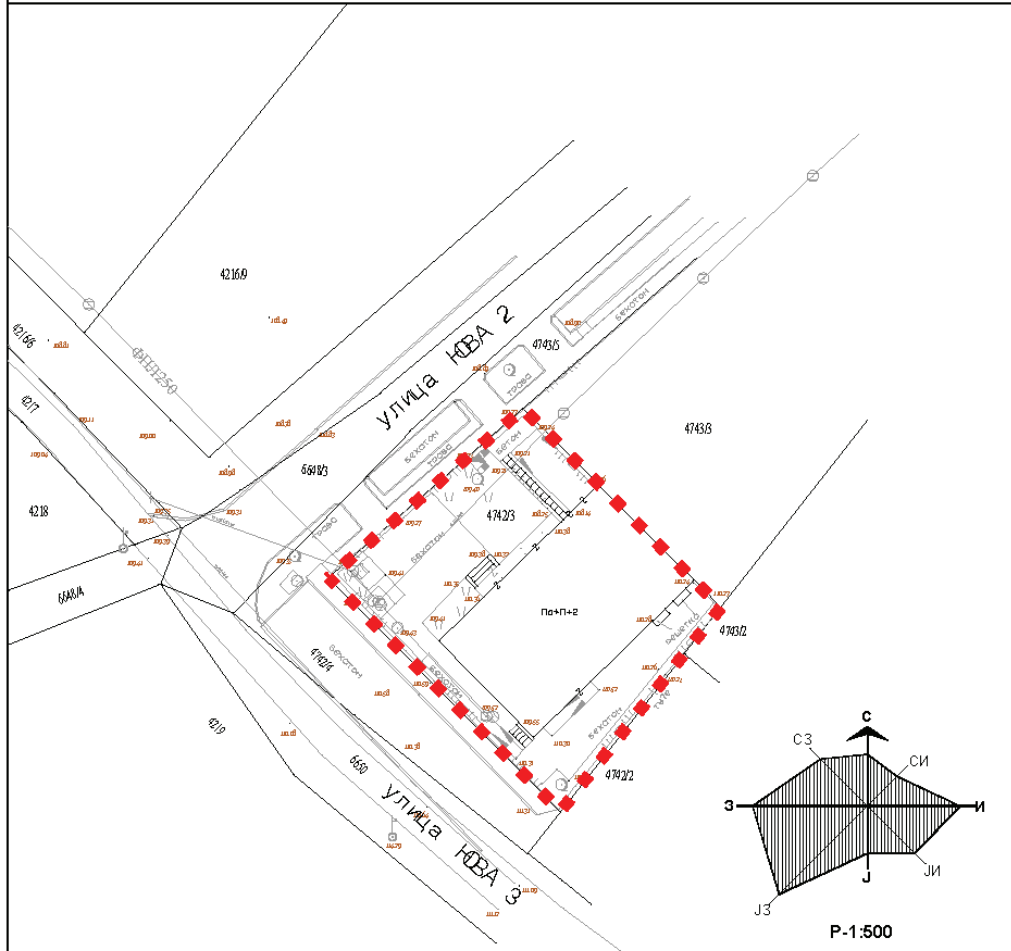


Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КАРАГАЧЕ У ПЕТРОВАРАДИНУ
(локалитет на парцели број 4742/3, КО Петроварадин)**

ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА



■ ■ ■ ■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА

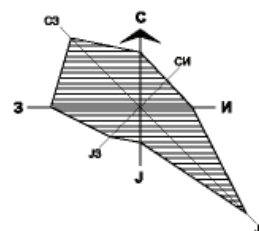
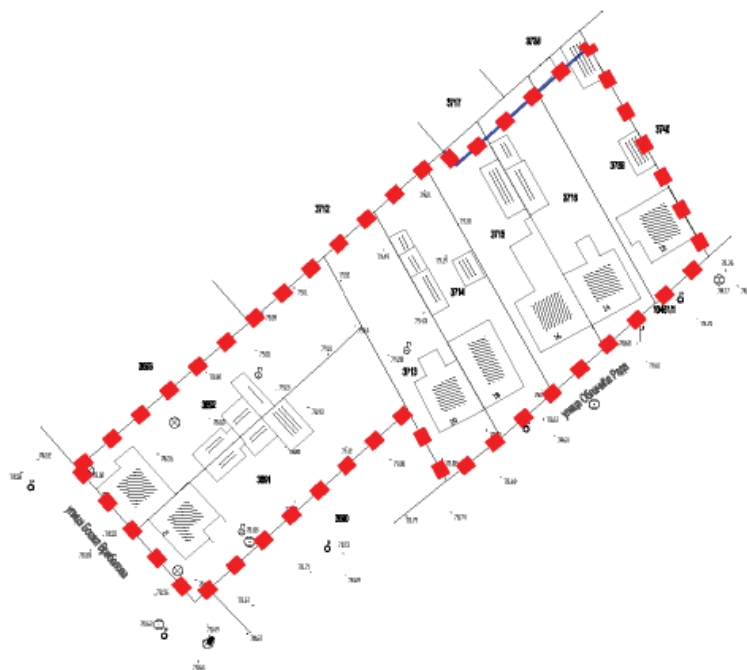


Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ДЕЛА АВИЈАТИЧАРСКОГ НАСЕЉА И ДЕТЕЛИНАРЕ У НОВОМ САДУ
(локалитет у Улици Облачића Рада)**

ОБУХВАТ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА



- — — — — ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ■ ■ ■ ■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

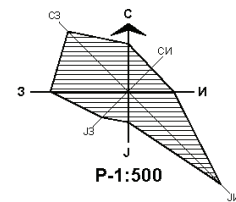
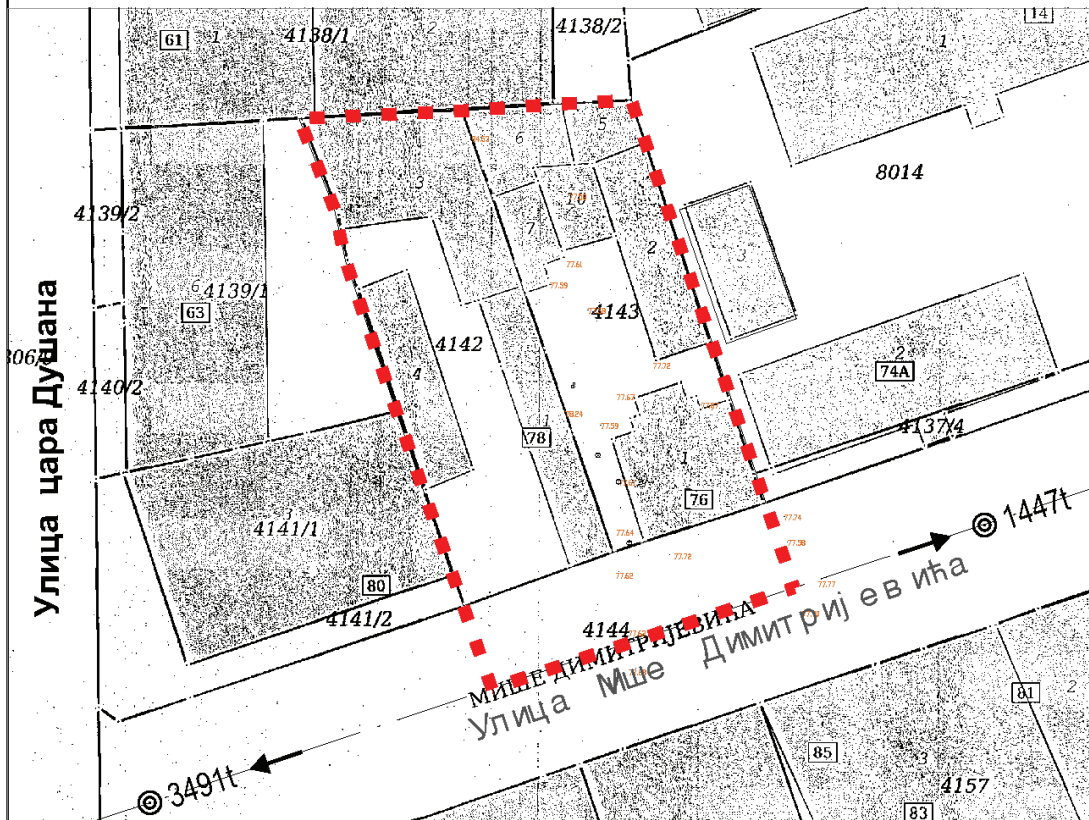


Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III



ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
БЛОКОВА ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА ЦАРА ЛАЗАРА И УЛИЦА ЦАРА ДУШАНА, АТАНАСИЈА ГЕРЕСКОГ И
ЂОРЂА СЕРВИЧКОГ У НОВОМ САДУ
(локалитет на парцелама бр.4142 и 4143, КО Нови Сад II)

ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

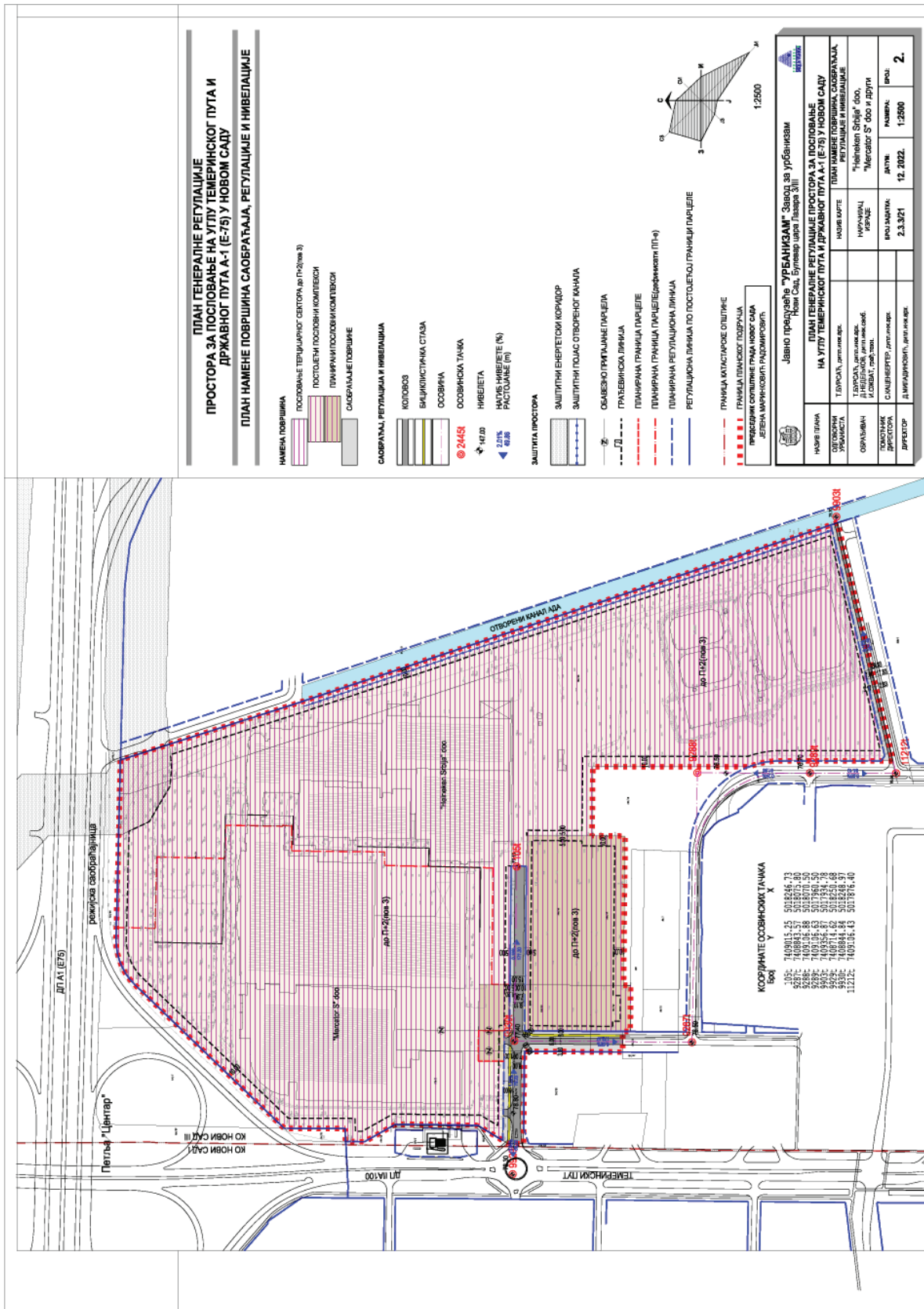


■ ■ ■ ■ ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III





САДРЖАЈ

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
ГРАД НОВИ САД					
Скупштина					
80	Одлука о утврђивању програмских и пројектних активности као наслеђа Пројекта „Нови Сад – Европска престоница културе“	135	91	Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блокова између Булевара цара Лазара и улица Цара Душана, Атанасија Гереског и Ђорђа Сервицког у Новом Саду (локалитет на парцелама бр. 4142 и 4143, КО Нови Сад II)	154
81	Одлука о изменама Одлуке о Програму одржавања објеката путне привреде за 2023. годину	136	92	План генералне регулације простора за пословање на углу Темеринског пута и Државног пута А1 (Е-75) у Новом Саду	157
82	Одлука о Програму инвестиционих активности набавке и постављања контејнера за примарну сепарацију отпада на територији Града Новог Сада за 2023. годину Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад	137	93	Решење о престанку функције члана Градског већа Града Новог Сада	176
83	Одлука о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности и услуга из делатности Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад за 2023. годину	138	94	Решење о избору члана Градског већа Града Новог Сада	176
84	Одлука о изради Плана детаљне регулације дела стамбене зоне VIII у Петроварадину	139	95	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад за 2023. годину	177
85	Одлука о изради плана детаљне регулације простора између радне зоне и Садова у Петроварадину	141	96	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Водовод и канализација“ Нови Сад за 2023. годину	177
86	Одлука о изради Плана детаљне регулације центра у Петроварадину	144	97	Решење о давању сагласности на Одлуку о изменама Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Пут“ Нови Сад за 2023. годину	177
87	Одлука о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Руменка (локалитет у западном и северозападном делу грађевинског подручја)	146	98	Решење о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној Покрајини Војводини за потребе Установе социјалне заштите Геронтолошки центар „Нови Сад“, без накнаде	178
88	Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације дела Салајке у Новом Саду (локалитет у Улици Бранка Радичевића)	149	99	Решење о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној Покрајини Војводини за потребе Школе за основно и средње образовање „Милан Петровић“ са домом ученика Нови Сад, без накнаде	178
89	Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације Карагаче у Петроварадину (локалитет на парцели број 4742/3, КО Петроварадин)	150	100	Одлука о отпису потраживања по основу неизмирених уступљених јавних прихода Града Новог Сада према Друштву за заштиту од пожара и обезбеђење објеката и имовине „FULL PROTECT“ д.о.о. Београд, МБ 20034408, ПИБ 103876412	179
90	Одлука о изради измена и допуна Плана детаљне регулације дела Авијатичарског насеља и Детелинаре у Новом Саду (локалитет у Улици Облачића Рада)	152	101	Одлука о конверзији потраживања Града Новог Сада у удео Града Новог Сада у капиталу Акционарског друштва ИКАРБУС – Фабрика аутобуса и специјалних возила Београд (Земун)	179

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
102	Решење о изменама и допуни Решења о образовању и именовану председника, заменика председника и чланова Међусекторског радног тела за подршку подстицајном родитељству и развоју деце на територији Града Новог Сада	180	116	Решење о разрешењу председника и члана Надзорног одбора Позоришта младих, Нови Сад	188
103	Одлука о спровођењу Јавног конкурса за избор директора Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, са текстом огласа о Јавном конкурс за избор директора Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад	180	117	Решење о именовану председника и члана Надзорног одбора Позоришта младих, Нови Сад	189
104	Решење о престанку функције директора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад	182	118	Решење о разрешењу три члана Школског одбора Основне школе „Соња Маринковић“, Нови Сад	189
105	Решење о именовану вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад	182	119	Решење о разрешењу три члана Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“, Нови Сад	190
106	Решење о разрешењу и именовану чланова Школског одбора Медицинске школе „7. април“, Нови Сад	183	120	Решење о именовану три члана Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић“, Нови Сад	190
107	Решење о престанку дужности директора Стеријиног позорја, Нови Сад	184	121	Решење о разрешењу три члана Школског одбора Основне музичке школе „Јосип Славенски“, Нови Сад	191
108	Решење о именовану директора Стеријиног позорја, Нови Сад	184	122	Решење о именовану три члана Школског одбора Основне музичке школе „Јосип Славенски“, Нови Сад	191
109	Решење о престанку дужности члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад	185	123	Решење о разрешењу три члана Школског одбора Школе за основно образовање и васпитање одраслих „Свети Сава“, Нови Сад	192
110	Решење о именовану члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа за одржавање стамбених и пословних простора „Стан“ Нови Сад	185	124	Решење о именовану три члана Школског одбора Школе за основно образовање и васпитање одраслих „Свети Сава“, Нови Сад	192
111	Решење о престанку дужности председника и члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад	186	125	Решење о разрешењу три члана Школског одбора Основне школе „Иво Андрић“, Будисава	193
112	Решење о именовану председника Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад	186	126	Решење о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Алекса Шантић“, Степановићево	193
113	Решење о именовану члана Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад	187	127	Решење о именовану члана Школског одбора Основне школе „Алекса Шантић“, Степановићево	194
114	Решење о разрешењу председника и два члана Управног одбора Позоришта младих, Нови Сад	188	128	Решење о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Марија Трандафил“, Ветерник	194
115	Решење о именовану председника и два члана Управног одбора Позоришта младих, Нови Сад	188	129	Решење о именовану члана Школског одбора Основне школе „Марија Трандафил“, Ветерник	195
			130	Решење о разрешењу два члана Школског одбора Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад	195
			131	Решење о именовану два члана Школског одбора Музичке школе „Исидор Бајић“, Нови Сад	196

Рег. бр.	Предмет	Страна	Рег. бр.	Предмет	Страна
132	Решење о разрешењу три члана Школског одбора Балетске школе у Новом Саду	196	138	Решење о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Михајло Пупин“, Ветерник	198
133	Решење о именовану три члана Школског одбора Балетске школе у Новом Саду	197	139	Решење о разрешењу члана Школског одбора Гимназије „Исидора Секулић“, Нови Сад	199
134	Решење о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Ђура Даничић“, Нови Сад	197	140	Решење о разрешењу и именовану члана Школског одбора Основне школе „22. август“, Буковац	199
135	Решење о именовану члана Школског одбора Основне школе „Ђура Даничић“, Нови Сад	197	141	Решење о престанку дужности члана Управног одбора Центра за социјални рад Града Новог Сада	199
136	Решење о разрешењу члана Школског одбора Гимназије „Јован Јовановић Змај“, Нови Сад	198	142	Решење о именовану члана Управног одбора Центра за социјални рад Града Новог Сада	200
137	Решење о именовану члана Школског одбора Гимназије „Јован Јовановић Змај“, Нови Сад	198			

Издавач: Град Нови Сад, Градска управа за прописе Града Новог Сада. Одговорни уредник: Александар Ткалец.
 Уредништво: Градска управа за прописе Града Новог Сада,
 21000 Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, Телефон: 021/451-726.
 Годишња претплата: 3.500,00 динара. Уплатни рачун број: 840-742341843-24;
 По моделу 97 са позивом на број 20-511, Министарство финансија - Управа за трезор, Филијала Нови Сад.
 Прималац: Приходи градских органа управе
 Сврха плаћања: За „Службени лист Града Новог Сада“.
 Рачунарска обрада и штампа:
 Служба за заједничке послове Града Новог Сада, Жарка Зрењанина 2, 21000 Нови Сад, телефон: 021/4882-700