

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-108/2022-II
Дана: 28. фебруара 2023. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Министарства финансија Републике Србије, без накнаде, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 020-108/2022-II од 28. фебруара 2023. године, с молбом да се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Министарства финансија Републике Србије, без накнаде, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе ово решење у предложеном тексту.



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милан Ђурић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), поводом разматрања Нацрта решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Министарства финансија Републике Србије, без накнаде, Градско веће Града Новог Сада на 38. седници од 28. фебруара 2023. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Министарства финансија Републике Србије, без накнаде.

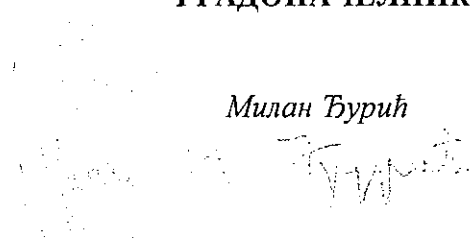
II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Министарства финансија Републике Србије, без накнаде, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и донесе Решење у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Мирјана Марковић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-108/2022-II
Дана: 28. фебруара 2023. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милан Ђурић



ПРЕДЛОГ

На основу члана 26. став 1. тачка 1. и став 2. Закона о јавној својини, („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20) и члана 11. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 – др. одлука, 27/22, 32/22 и 61/22), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА РЕПУБЛИЦИ СРБИЈИ ЗА ПОТРЕБЕ МИНИСТАРСТВА ФИНАНСИЈА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, БЕЗ НАКНАДЕ

I.

ДАЈЕ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретност у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Министарства финансија Републике Србије, без накнаде, и то:

-пословни простор за који није утврђена делатност, број посебног дела 5, корисне површине 415 м2, који се налази на трећем спрату зграде техничких услуга, број објекта 1, у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина број 3, изграђена на катастарској парцели број 223/3 КО Нови Сад II, уписана у Лист непокретности број 8665 КО Нови Сад II.

II.

На основу овог решења закључиће се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти, са једне стране и Републике Србије и Министарства финансија Републике Србије, које заступају лица овлашћена за заступање, са друге стране, а којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Министарство финансија Републике Србије, непокретност из тачке I. овог решења, дужно је да користи за обављање своје делатности.

IV.

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Министарства финансија Републике Србије, без накнаде, садржан је у члану 26. став 1. тачка 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члану 11. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 – др. одлука, 27/22, 32/22 и 61/22).

Чланом 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада, прописано је да се захтев за давање непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење јавном комуналном и другом јавном предузећу, односно друштву капитала чији је оснивач Град Нови Сад, односно установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач Град, подноси Градској управи за имовину и имовинско - правне послове. Наведеним чланом прописано је да Градска управа за имовину и имовинско - правне послове о поднетом захтеву може да прибави мишљење надлежне градске управе, службе и друге организације, као и другу неопходну документацију, као и да након тога Градска управа припрема нацрт решења и доставља га Градском већу Града Новог Сада, које утврђује Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада и доставља га Скупштини Града Новог Сада ради доношења.

Чланом 10. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сад прописано је да се на основу решења Скупштине Града Новог Сада о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града, закључује уговор између Града и носиоца права коришћења, односно корисника непокретности, а чланом 11. Одлуке прописано је и да се непокретности у јавној својини Града могу дати на коришћење (са накнадом или без накнаде) другом носиоцу јавне својине, као и да се у том случају сходно примењују чл. 9. и 10. ове одлуке.

Републичка дирекција за имовину Републике Србије обратила се Градској управи за имовину и имовинско – правне послове Дописом, 04 Број: 361-209/2022 од 12. августа 2022. године у коме је, између осталог, наведено да је потребно да се донесе одлука надлежног органа Града Новог Сада којом се предлаже Влади Републике Србије да донесе одлуку о давању на коришћење Републици Србији, за потребе Министарства финансија, без накнаде, осим сразмерног учешћа у режијским трошковима, пословног простора у јавној својини Града Новог Сада, који се налази на трећем спрату зграде техничких услуга у ул. Булевар Михајла Пупина број 3, у Новом Саду, постојећој на катастарској парцели број 223/3 КО Нови Сад II, уписан као пословни простор за који није утврђена делатност, број 5, површине 415 м², уписан у Лист непокретности број 8665 КО Нови Сад II, уз одређивање времена на који се објекти дају на коришћење, за потребе обезбеђења простора за рад буџетске инспекције.

У прилогу наведеног дописа, достављен је и Допис Министарства финансија Републике Србије 08 број: 361-00-41/4/2022 од 01. августа 2022. године и Допис 08 број: 361-00-41/3/2022 од 11. јула 2022. године, у којима је, између осталог, наведено да се према тренутној кадровској ситуацији процењује да би ово министарство требало да преузме оквирно 30 буџетских инспектора чије место рада је на подручју Града Новог Сада, за које је неопходно обезбедити и одговарајући пословни простор.

Влада Републике Србије донела је Закључак 05 Број: 361-11367/2022-I од 02. фебруара 2023. године којим је предложено Граду Новом Саду - Скупштини Града Новог Сада да Републици Србији за потребе Министарства финансија, да на коришћење без накнаде, пословни простор за који није утврђена делатност, који се налази на трећем спрату зграде техничких услуга број 1, број посебног дела број 5, корисне површине 415

м2, у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина број 3, на катастарској парцели број 223/3 КО Нови Сад II, на ком пословном простору је у Листу непокретности број 8665 КО Нови Сад II, уписана јавна својина Града Новог Сада.

Увидом у Лист непокретности број 8665 КО Нови Сад II утврђено је да је на пословном простору за који није утврђена делатност, број посебног дела 5, корисне површине 415 м2, који се налази на трећем спрату зграде техничких услуга, број објекта 1, у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина број 3, која је изграђена на катастарској парцели број 223/3 КО Нови Сад II, уписана јавна својина Града Новог Сада.

На основу напред наведеног предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Решење у предложеном тексту.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републичка дирекција за
имовину Републике Србије
04 Број: 361-209/2022
12. август 2022. године
БЕОГРАД

Град Нови Сад
Градска управа за имовину и имовинско-правне послове
Број: 548
Датум: 19.08.2022.
Нови Сад

ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

НОВИ САД
Трг слободе бр. 1

Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, обратило се Министарство финансија захтевом 08 број 361-00-41/4/2022 од 1. августа 2022. године, за коришћење, без накнаде, осим сразмерног учешћа у режијским трошковима, пословног простора у јавној својини града Новог Сада, који се налази у згради у ул. Булевар Махајла Пупина број 3, за потребе обезбеђења простора за рад буџетске инспекције.

Министарство финансија у допису наводи да од Аутономне покрајине и јединица локалне самоуправе, сходно Закону о буџетској инспекцији („Службени гласник РС“, број 118/21), преузима запослена лица која су распоређена на радним местима буџетских инспектора, те права, обавезе, предмете, опрему, средства за рад и архиву који су у вези са обављањем послова буџетске инспекције. У том смислу је, како се наводи, потребно обезбедити пословни простор за рад запослених.

Град Нови Сад - Градска управа за имовину и имовинско-правне послове, дописом број XXV-46-2/22-675 од 20.07.2022. године, обавестио је Министарство финансија да на адреси Булевар Махајла Пупина број 3, у Новом Саду, постоји пословни простор који би одговарао том министарству и који је празан, и то пословни простор површине 415 м², на трећем спрату те зграде.

Увидом у податке катастра непокретности Републичког геодетског завода KnWeb, утврђено је да је пословни простор који се налази на трећем спрату зграде техничких услуга у ул. Булевар Махајла Пупина број 3, у Новом Саду, постојећој на кат. парц. број 223/3 КО Нови Сад II, уписан као „пословни простор за који није утврђена делатност, број 5“, површине 415 м², уписан у ЛН број 8665 КО Нови Сад II, као јавна својина града Новог Сада.

Имајући у виду изнето, у прилогу вам достављамо наведени допис Министарства финансија ради вашег упознавања и доношења одлуке надлежног органа града Новог Сада којом се предлаже Влади Републике Србије да донесе одлуку о давању на коришћење Републици Србији, за потребе Министарства финансија, без накнаде, осим сразмерног учешћа у режијским трошковима, пословног простора у јавној својини града Новог Сада,

који се налази на трећем спрату зграде техничких услуга у ул. Булевар Махајла Пупина број 3, у Новом Саду, постојећој на кат. парц. број 223/3 КО Нови Сад II, уписан као „пословни простор за који није утврђена делатност, број 5“, површине 415 м², уписан у ЛН број 8665 КО Нови Сад II, уз одређивање времена на који се објекти дају на коришћење, за потребе обезбеђења простора за рад буџетске инспекције.

Одлуку надлежног органа града Новог Сада са пратећом документацијом потребно је да доставите Дирекцији у циљу припреме одговарајуће одлуке Владе у складу са одредбама Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20).

Прилог:

- допис Министарства финансија 08 број 361-00-41/4/2022 од 1. августа 2022. године и 08 број 361-00-41/3/2022 од 11.07.2022. године
- допис Градске управе за имовину и имовинско-правне послове града Новог Сада, број XXV-46-2/22-675 од 20.07.2022. године



ЗА ДИРЕКТОРА

Јован Воркапић



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА

08 Број: 361-00-41/4/2022
Датум: 1. август 2022. године
Кнеза Милоша 20
Београд

03 AUG 2022

04 361-209/22

**РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА
ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

БЕОГРАД
Краља Милана 16

Министарство финансија од аутономне покрајине и јединица локалне самоуправе, сходно Закону о буџетској инспекцији („Службени гласник РС”, број 118/21), преузима запослена лица која су распоређена на радним местима буџетских инспектора, те права, обавезе, предмете, опрему, средства за рад и архиву који су у вези са обављањем послова буџетске инспекције.

Према тренутној кадровској ситуацији процењује се да би ово министарство требало да преузме оквирно 30 буџетских инспектора чије место рада је на подручју града Новог Сада, те за које је неопходно обезбедити и одговарајући пословни простор.

Полазећи од изнетог, као и од чињенице да у Новом Саду већ дуже времена постоји организациона јединица овог министарства, конкретно Сектор за другостепени порески и царински поступак - Одељење за другостепени порески поступак Нови Сад, а која је смештена у део пословне зграде у својини Развојног фонда Аутономне Покрајине Војводине ДОО Нови Сад, ул. Стражиловска бр. 2, и то по основу уговора о закупу, у циљу обједињавања свих организационих јединица на једном месту, Министарство се обратило надлежним службама Аутономне покрајине Војводина са молбом за уступањем на коришћење без накнаде, осим обавезе сразмерног учешћа у режијским трошковима, дела пословног простора на адреси Нови Сад, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 3.

Град Нови Сад - Градска управа за имовину и имовинско - правне послове актом XXV-46-2/22-675 од 20. јула 2022. године, обавештава Министарство да постоји могућност за уступање на коришћење описаног простора, као и да је у том смислу неопходно да се Републичка дирекција за имовину Републике Србије, као надлежни републички орган, обрати Граду Новом Саду са захтевом за давање на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Републици Србији, а са потребе овог органа државне управе.

Имајући у виду наведено у прилогу прослеђујемо предметни допис Града Новог Сада - Градске управе за имовину и имовинско - правне послове на даље поступање.

Прилог:

- допис Министарства финансија 08 бр. 361-00-41/3/2022 од 11. јула 2022. године,
- допис Града Новог Сада - Градска управа за имовину и имовинско - правне послове бр. XXV-46-2/22-675 од 20. јула 2022. године





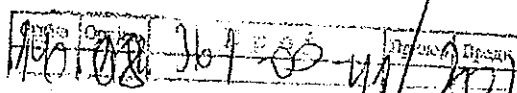
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број: XXV-46-2/22-675
Дана: 20. јула 2022. године
НОВИ САД
ТП

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
СЕКРЕТАРИЈАТ
КНЕЗА МИЛОША БРОЈ 20
БЕОГРАД

ПРЕДМЕТ: ДОПИС

УПРАВА ЗА ЗАПИСНИКЕ ПОСЛОВЕ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
ПИСАРИЈА - 1012

ПРЕМЉЕНО: 28.07.2022



Поводом Вашег Дописа 08 Број: 361-00-41/3/2022 од 11. јула 2022. године, који сте упутили Градском већу Града Новог Сада, а у вези са потребом за коришћењем пословног простора у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина број 3, обавештавамо Вас о следећем:

Увидом у евиденцију Градске управе за имовину и имовинско – правне послове утврђено је да на адреси Булевар Михајла Пупина број 3, у Новом Саду, постоји пословни простор који својим карактеристикама одговара захтеву Министарства финансија Републике Србије и који је тренутно празан.

Наведени пословни простор уписан је у Лист непокретности број 8665 КО Нови Сад II, као:

- пословни простор за који није утврђена делатност број 5, корисне површине 415 м², на трећем спрату зграде техничких услуга број 1, у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина број 3, саграђена на катастарској парцели број 223/3 КО Нови Сад II.

Чланом 9. ст 1. Одлука о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада "Службени лист Града Новог Сада", бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 - др. одлука и 27/22) прописано је, између осталог, да се захтев за давање непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење јавном комуналном и другом јавном предузећу, односно друштву капитала чији је оснивач Град Нови Сад, односно установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач Град, подноси Градској управи за имовину и имовинско - правне послове.

Чланом 9. став 2. Одлуке прописано је да Градска управа о поднетом захтеву може да прибави мишљење надлежне градске управе, службе и друге организације, као и другу неопходну документацију.

Чланом 11. став 1. Одлуке прописано је да се непокретности у јавној својини Града могу дати на коришћење (са накнадом или без накнаде) другом носиоцу јавне својине.

Имајућу у виду горе наведено, обавештавамо Вас да је за потребе даљег поступка потребно да се обратите Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије како би се надлежни орган Републике Србије обратио Граду Новом Саду са захтевом за давање на коришћење непокретности у јавној својини Града Новом Сада, Републици Србији за потребе Министарства финансија Републике Србије.

Обрађивач
Тања Петровић

Шеф одсека за имовину и опште послове
Бојана Богдан

B. Bogdan



ВДНАЧЕЛНИКА
Мирјана Марковић



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
СЕКРЕТАРИЈАТ

08 Број: 361-00-41/3/2022
Датум: 11. јул 2022. године
Кнеза Милоша 20
Београд

13 JUL 2022

ГРАД НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ

Адријана Месаровић, чланица градског већа за буџет, финансије и инвестиције

Нови Сад
Трг слободе 1

Министарство финансија од аутономне покрајине и јединица локалне самоуправе, сходно Закону о буџетској инспекцији („Службени гласник РС”, број 118/21), преузима запослена лица која су распоређена на радним местима буџетских инспектора, те права, обавезе, предмете, опрему, средства за рад и архиву који су у вези са обављањем послова буџетске инспекције.

Према тренутној кадровској ситуацији процењује се да би ово министарство требало да преузме оквирно 30 буџетских инспектора чије место рада је на подручју града Новог Сада, те за које је неопходно обезбедити и одговарајући пословни простор.

Такође, у Новом Саду већ дуже време постоји организациона јединица овог министарства, конкретно Сектора за другостепени порески и царински поступак - Одељење за другостепени порески поступак Нови Сад, која је смештена у пословни згради, у површини од 301,34м², у својини Развојног фонда Аутономне Покрајине Војводине ДОО Нови Сад, ул. Стражиловска бр. 2, и то по основу уговора о закупу.

Напомињемо да је због организације посла неопходно да обе организационе јединице овог министарства у Новом Саду буду смештене у истом пословном објекту.

Сматрамо да би потребама овог министарства у Новом Саду одговарао пословни простор у ул. Булевар Михајла Пупина бр. 3. Овај пословни простор потребно у је најкраћем року привести намени, односно потребно је обезбедити услове за неометан рад запослених и смештај неопходне опреме и писарнице (мрежна и телефонска инфраструктура, окречене канцеларије и др).

Сходно наведеном, молимо да нам у најкраћем року доставите податак о укупној површини слободног пословног простора који можете да нам понудите за обе организационе јединице у истом објекту у Новом Саду у ул. Булевар Михајла Пупина бр. 3, а који би Град Нови Сад уступио Министарству финансије на привремено коришћење, без накнаде, са обавезом намирања трошкова који би настали по основу коришћења истог.

С поштовањем,

СЕКРЕТАР

Ана Радевић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ВЛАДА
05 Број: 361-11367/2022-1
2. фебруар 2023. године
Београд

ГРАД НОВИ САД
13-02-2023
202

РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА
ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

БЕОГРАД

У прилогу се доставља, ради реализације, Закључак о којим се
предлаже граду Новом Саду – Скупштини града Новог Сада да Републици
Србији, за потребе Министарства финансија, да на коришћење пословни простор
у Ул. Булевару Михајла Пупина бр. 3 у Новом Саду, који је донела Влада на
седници одржаној 2. фебруара 2023. године.

Прилог: као у тексту

Достављено:
- Министарство финансија
- Град Нови Сад

4101223.014/98

ГЕНЕРАЛНИ СЕКРЕТАР
Новак Недић

На основу члана 27. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20) и члана 43. став 3. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05-исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12-УС, 72/12, 7/14-УС, 44/14 и 30/18-др. закон), на предлог Републичке дирекције за имовину Републике Србије,
Влада доноси

ЗАКЉУЧАК

1. Предлаже се граду Новом Саду - Скупштини града Новог Сада да Републици Србији, за потребе Министарства финансија, да на коришћење, без накнаде, пословни простор за који није утврђена делатност, који се налази на трећем спрату зграде техничких услуга број 1, број посебног дела 5, корисне површине 415 m², у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина број 3, постојеће на кат. парц. бр. 223/3 КО Нови Сад II, на ком пословном простору је у ЛН бр. 8665 КО Нови Сад II, уписана јавна својина града Новог Сада.

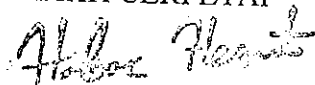
2. Овај закључак, ради реализације, доставити граду Новом Саду, Министарству финансија и Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије.

05 Број: 361-11367/2022-1

У Београду, 2. фебруара 2023. године

В Л А Д А

Тачност преписа оверава
ГЕНЕРАЛНИ СЕКРЕТАР


Новак Недић

ПРЕДСЕДНИК

Ана Брнабић, с.р.

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 21.2.2023. 07:59:50

Резултати претраге

Датум ажурности	20.02.2023
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802166
Катастарска општина	НОВИ САД II

Парцела

Број листа непокретности	8665
Број парцеле	223
Подброј парцеле	3
Површина парцеле [m²]	397
Врста земљишта	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР _____
Матични број	000000009195
Назив	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО
Место	НОВИ САД
Адреса	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА 3/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Обим права	ЗАЈЕДНИЧКИ
Облик својине	
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	3.С.
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008964904
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	2/21/2023 7:59:50 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Обим права	ЗАЈЕДНИЧКИ
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	З.С.
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000000019
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЗАЈЕДНИЧКИ
Облик својине	ДРЖАВНА РС
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	З.С.
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	397
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУТИНА
Кућни број	3
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	397
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА ТЕХНИЧКИХ УСЛУГА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	1
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	5
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Лице

Врста лица	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2, ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР _____
Матични број	0000000009195
Назив	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2, ДЕО
Место	НОВИ САД
Адреса	БУЛЕВАР МИХАЛА ПУПИНА 3/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЗАЈЕДНИЧКИ
Облик својине	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележке својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	3.С.
Датум завршетка трајања закупа	

Делови објекта
Објекат - посебан део

Евиденцијски број	1
Број улаза	3
Број стана	1
Под број стана	
Број спрата	Сутерен
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Објекат део корисна површина [m²]	223
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЛИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао пућу исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	2
Број улаза	3
Број стана	2
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Објекат део корисна површина [m²]	113
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР КУЛТУРЕ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	3
Број улаза	3
Број стана	3
Под број стана	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Број спрата	Први спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Објект део корисна површина [m²]	165
Објект део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР КУЛТУРЕ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	0308970777010
Презиме	РИСТИВОЈЕВИЋ
Име	ТАЊА
Место	СРЕМКАМЕНИЦА
Адреса	БОГДАНА ГАВРИЛОВИЋА 14/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објект - посебан део

Евиденцијски број	4
Број улаза	3
Број стана	4
Под број стана	
Број спрата	Први спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Објект део корисна површина [m²]	224
Објект део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ПОСЛОВНИХ УСЛУГА
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Терет

Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	19.9.2022.
Врста терета	ХИПОТЕКА
Опис	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО- ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА У КОРИСТ ЗАЛОЖНОГ ПОВЕРИОЦА "NLB KOMERCIJALNA BANKA" AD BEOGRAD, УЛ. СВЕТОГ САВЕ БР. 14, БЕОГРАД- ВРАЧАР, МБ 07737068, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА "PRO-ING" DOO NOM SAD УЛ. БУЛЕВАР МИХАЛА ПУТИНА БР. 3/1, НОВИ САД, МБ 08172196, КОЈУ ЈЕ ПОД БРОЈЕМОМ 2476-2022 У ФОРМИ ЈАВНО БЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА САСТАВИО МИРОСЛАВ ОБРАДОВИЋ, ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК У НОВОМ САДУ, 14.09.2022. ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА "NLB KOMERCIJALNA BANKA" AD BEOGRAD, УЛ. СВЕТОГ САВЕ БР. 14, БЕОГРАД- ВРАЧАР, МБ 07737068, ПРЕМА НАЛОГОДАВЦУ- ДУЖНИКУ "PRO-ING" DOO NOM SAD, УЛ. БУЛЕВАР МИХАЛА ПУТИНА БР. 3/1, НОВИ САД, МБ 08172196, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ОКВИРНОМ ИЗНОСУ ЗА АНГАЖОВАЊЕ БАНКЕ БРОЈ 00-418-0300121.7 ОД 23.05.2022. ГОДИНЕ И АНЕКСА БРОЈ 1 УГОВОРА О ОКВИРНОМ ИЗНОСУ ЗА АНГАЖОВАЊЕ БАНКЕ БРОЈ 00-418-0300121.7 ОД 09.09.2022. ГОДИНЕ, КОЈИМ БАНКА- ПОВЕРИЛАЦ ОДОБРАВА НАЛОГОДАЦУ И ДУЖНИКУ ОКВИРНИ ИЗНОС ЗА ИЗДАВАЊЕ ЧИНИДБЕНИХ ГАРАНЦИЈА У ДИНАРИМА, У ДИНАРИМА СА ВАПУТНОМ КЛАУЗУЛОМ И У ДЕВИЗАМА И ПИСМАМА О НАМЕРАМА ЗА ИЗДАВАЊЕ ЧИНИДБЕНИХ ГАРАНЦИЈА У ИЗНОСУ ДИНАРСКЕ ПРОТИВВРЕДНОСТИ: 3.000.000,00 EUR (СЛОВИМА: ТРИ МИЛОНА И 00/100 ЕВРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ; У ЦИЉУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ПЛАСМАНА, РАСПОЛОЖИВИ ИЗНОС ОКВИРА, УКУПУЧУЈУЋИ И ПРОТИВВРЕДНОСТ ПЛАСМАНА У КОРИШЋЕЊУ КОЈИ СУ У ВАПУТИ РАЗПЧИТОЈ ОД ВАПУТЕ ОКВИРНОГ ИЗНОСА, ФОРМИРА СЕ ДНЕВНО, КАИ НА САМДАН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРИМЕНОМ СРЕДЊЕГ КУРСА НБС; РОК ВАЖНОСТИ ОКВИРА ЈЕ ДО 31.08.2025. ГОДИНЕ; РОК ВАЖНОСТИ ПОЈЕДИНАЧНИХ ГАРАНЦИЈА ИЗДАТИХ ИЗ ОКВИРА: ГАРАНЦИЈА ЗА ОБВИЛНОСТ ПОНУДЕ СА УКУПНОМ РОЧНОШЋУ ДО 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ, ГАРАНЦИЈА ЗА ДОБРО ИЗВРШЕЊЕ ПОСЛА СА УКУПНОМ РОЧНОШЋУ ДО 23 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ, ГАРАНЦИЈА ЗА ОТКЛАЊАЊЕ НЕДОСТАКА У ГАРАНТНОМ РОКУ СА УКУПНОМ РОЧНОШЋУ ДО 25 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ И ГАРАНЦИЈА ЗА ПОВРАТАЈ АВАНСА СА УКУПНОМ РОЧНОШЋУ ДО 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ; ПРОВИЗИЈА ПО СВАКОЈ ЧИНИДБЕНОЈ ГАРАНЦИЈИ У ДИНАРИМА, ДИНАРИМА СА ВАПУТНОМ КЛАУЗУЛОМ ИЗ ОКВИРА ИЗНОСИ 0,20% ОД ИЗНОСА СВАКЕ ПОЈЕДИНАЧНЕ ГАРАНЦИЈЕ, МИНИМУМ 6.000,00 RSD ТРОМЕСЕЧНО УНАПРЕД, ПРОВИЗИЈА СЕ ЗА ПОСЛЕШЊЕ ТРОМЕСЕЧЈЕ ОБРАЧУНАВА СРАЗМЕРНО БРОЈУ ДАНА КОРИШЋЕЊА, А МИНИМУМ 3.000,00 RSD; ОБРАЧУН ПРОВИЗИЈЕ ЗА ГАРАНЦИЈЕ СА ВАПУТНОМ КЛАУЗУЛОМ И ДЕВИЗНЕ ВРШЕ СЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ОБРАЧУНА; ПРОВИЗИЈЕ ПО ДЕВИЗНИМ ГАРАНЦИЈАМА СЕ УВЕЋАВАЈУ ЗА ТРОШКОВЕ И ПРОВИЗИЈЕ ИНО-БАНКЕ КАО И ЗА СВЕ ТРОШКОВЕ ЕВЕНТУАЛНО ПОКРЕНУТОГ ПОСТУПКА ПРЕД НАДЛЕЖНИМ ИНОСТРАНИМ СУДОМ, А КОЈЕ ЈЕ У ЦЕЛОСТИ У ОБАВЕЗИ ДА СНОСИ НАЛОГОДАВАЦ; НАКНАДА ЗА ОБРАДУ ЗАХТЕВА ИЗМЕНУ УСЛОВА КОРИШЋЕЊА ПО СВАКОЈ ПОЈЕДИНАЧНОЈ ГАРАНЦИЈИ ИЗДАТОЈ ИЗ ОКВИРА: 0,15% ОД ИЗНОСА СВАКЕ ПОЈЕДИНАЧНЕ ГАРАНЦИЈЕ, ЈЕДНОКРАТНО УНАПРЕД, МИНИМУМ 6.000,00 RSD; ОБРАЧУН НАКНАДЕ ЗА ГАРАНЦИЈЕ СА ВАПУТНОМ КЛАУЗУЛОМ И ДЕВИЗНЕ ВРШЕ СЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ОБРАЧУНА; НАКНАДА ИЗ ИЗДАВАЊЕ ПО СВАКОМ ПОЈЕДИНАЧНОМ ПИСМУ О НАМЕРАМА: ПИСМА О НАМЕРАМА БЕЗ ОБВЕЗЕ ПО БАНКУ: 5.000,00 RSD ЈЕДНОКРАТНО УНАПРЕД, ПИСМА О НАМЕРАМА СА ОБАВЕЗОМ ПО БАНКУ: 10.000,00 RSD ЈЕДНОКРАТНО УНАПРЕД; НАЛОГОДАВАЦ СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА ПЛАЋА БАНЦИ ТРОШКОВЕ ПРИБАВЉАЊА ИЗВЕШТАЈА ОД КРЕДИТНОГ БИРОА ЗА ПРАВНО ЛИЦЕ, ПРЕ ОДОБРАВАЊА КАО И У ТОКУ ВАЖНОСТИ ОВОГ УГОВОРА; НАЛОГОДАВАЦ СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА ПЛАЋА БАНЦИ ПОРЕЗЕ, ТАКСЕ И ДОПРИНОСЕ КОЈИ СЕ НА ОСНОВУ ВАЖЕЋИХ ПРОПИСА ОБРАЧУНАВАЈУ НА КАМАТЕ И НАКНАДЕ, КАО И ТРОШКОВЕ НА ИМЕ УСПОСТАВЉАЊА И АКТИВИРАЊА ИНСТРУМЕНТА ОБЕЗБЕЂЕЊА РАДИ ПРИНУДНЕ НАПЛАТЕ ДОСПЕЛИХ ОБАВЕЗА ПО ОВОМ УГОВОРУ И ПОЈЕДИНАЧНИМ ГАРАНЦИЈАМА КОЈЕ СЕ ИЗДАЈУ У СКАДУ СА ОВИМ УГОВОРОМ, ЗАТИМ ПОВЛАЧЕЊА ОСНОВА ОДНОСНО ИНСТРУМЕНТА ОБЕЗБЕЂЕЊА СА ПРИНУДНЕ НАПЛАТЕ, СЛАЊА ОПОМЕНА, КАО И ОСТАТЕ ТРОШКОВЕ ОБРАЧУНАТЕ И ПРЕДВИЂЕНЕ ВАЖЕЋИМ ПРЕГЛЕДОМ ТАРИФА НАКНАДА БАНКЕ; НАЛОГОДАВАЦ СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА ПЛАЋА И СНОСИ СВЕ ТРОШКОВЕ КОД НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА КОД КОЈИХ СЕ УСПОСТАВЉА, АКТИВИРА И БРИЖЕ ЗАПОГА НА ПОКРЕТНИМ СТВАРИМА, ОДНОСНО УСПОСТАВЉА, АКТИВИРА И БРИЖЕ ХИПОТЕКЕ/ЗАПОГА ПО ОСНОВУ ОВОГ УГОВОРА АНЕКСА БРОЈ 1 УГОВОРА И ТРОШКОВЕ ОСИГУРАЊА ЗАЛОЖЕНИХ ПРЕДМЕТА ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА ПРИХВАЋАЈИВИХ ЗА БАНКУ; УКОЛИКО НАЛОГОДАВАЦ НЕ ИСПУНИ БИЛО КОЈУ ОБАВЕЗУ УКУПУЧУЈУЋИ ИЗ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАСТАЛИХ ТРОШКОВА У ТОКУ ВАЖНОСТИ ОВОГ УГОВОРА ИЛИ БИЛО КОЈЕ ГАРАНЦИЈЕ ИЗДАТЕ У СКАДУ СА УГОВОРОМ, УСЛЕД ЧЕГА ЈЕ БАНКА ИЗВРШИЛА ПЛАЋАЊЕ У СВРХЕ ОБУХВАЋЕНЕ ТАЧКАМА 3.2, 3.3 И 3.4 ЧЛАНА 3. ОВОГ УГОВОРА, У ОБАВЕЗИ ЈЕ ДА ОДМАХ ПО ДОСТАВЉЕНОМ ОБАВЕШТЕЊУ БАНКЕ НАДОКНАДИ БАНЦИ ТАКО ИСПЛАЋЕН ИЗНОС; УКОЛИКО НАЛОГОДАВАЦ НЕ ИЗВРШАВА СВОЈЕ ОБАВЕЗЕ ПРЕМА КОРИСНИЦИМА ПО БИЛО КОЈОЈ ГАРАНЦИЈИ ИЗДАТОЈ У СКАДУ СА ОДРЕБАМА ОВОГ УГОВОРА, ТЕ БАНКА БУДЕ ПРИНУЂЕНА ДА ИНТЕРВЕНИШЕ СВОЈИМ СРЕДСТВИМА, ДУЖАН ЈЕ ДА БАНЦИ ОДМАХ ИЗ СВОЈИХ ДИНАРСКИХ/ДЕВИЗНИХ ИЗВОРА УПЛАТИ ИЗНОС КОЈИ ЈЕ БАНКА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

	ИСПЛАТИЛА КОРИСНИКУ ПО ИЗВРШЕНОЈ ИНТЕРВЕНЦИЈИ; УКОЛИКО НАПОГ ОДАВАЦ ДЕЛИМИЧНО ИЗМИРИ СВОЈЕ ОБАВЕЗЕ БАНКА ИМА ПРАВО ДА ПРВО НАПЛАТИ ОБРАЧУНАТУ ЗАТЕНУ КАМАТУ, ПРОВИЗИЈУ И ДРУГЕ ТРОШКОВЕ, А ПОТОМ ГЛАВНИЦУ, БЕЗ ОБЗИРА НА ИНСТРУКЦИЈЕ КОЈЕ НАПОГ ОДАВАЦ МОЖЕ ДАТИ У СУПРОТНОМ СМISЛУ; НА СВЕ ДОСПЕЛЕ, А О РОКУ НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ НАСТАЛЕ ПО ОВОМ УГОВОРУ ПО ЈЕДИНЧНОМ ПЛАСМАЊУ, ОД ДАНА ДОСПЕЛОСТИ ОБАВЕЗЕ ЗА ПЛАЋАЊЕ ДО ДАНА ИЗМИРЕЊА ИСТЕ, ОБРАЧУНАВАЋЕ СЕ И НАПЛАТИВАТИ ОД НАПОГ ОДАВЦА ЗАКОНСКА ЗАТЕЗНА КАМАТА И У СВЕМУ ОСТАЛОМУ СКАДУ СА УГОВОРМ, А НЕКСОМ БРОЈ 1 УГОВОРА И СВИМ БУДУЋИМ, ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИМ АНЕКСИМА; УПИС ХИПОТЕКЕ ИЗВРШЕН У ПРЕДМЕТУ БР. 952-02-12-090-17914/2022
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	28.10.2022.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-9-090-13344/2022: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗАХТЕВ ЗА ИСПРАВКУ ГРЕШКЕ У РЕШЕЊУ БРОЈ 952-02-12-090-17914/2022. ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД, 14x53мин.
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ПРЕДУЗЕЋА СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008172196
Назив	ПРО-ИНГ ДОО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
Место	НОВИ САД
Адреса	БУЛЕВАР МИХАЛА ПУПИНА 3 /
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	5
Број улаза	3
Број стана	5
Под број стана	
Број спрата	Трећи спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Објекат део корисна површина [m²]	415
Објекат део грађевинска површина [m²]	0

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	6
Број улаза	3
Број стана	6
Под број стана	
Број спрата	Четврти спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Објекат део корисна површина [m²]	415
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	7
Број улаза	3
Број стана	7
Под број стана	
Број спрата	Пети спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Објекат део корисна површина [m²]	415
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објект - посебан део

Евиденцијски број	8
Број улаза	3
Број стана	8
Под број стана	
Број спрата	Други спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Објект део корисна површина [m²]	415
Објект део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	19.9.2022.
Врста терета	ХИПОТЕКА
	УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО- ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА ПРВОГ РЕДА У КОРИСТ ЗАЛОЖНОГ ПОВЕРИОЦА "NLB KOMERCIJALNA BANKA" AD BEOGRAD, УЛ. СВЕТОГ САВЕ БР. 14, БЕОГРАД- ВРАЧАР, МБ 07737068, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА "PRO-ING" DOO NOM SAD УЛ. БУЛЕВАР МИХАЛА ПУПИНА БР. 3/II, НОВИ САД, МБ 08172196, КОЈУ ЈЕ ПОД БРОЈЕМОМ 2476-2022 У ФОРМИ ЈАВНО БЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА САСТАВИО МИРОСЛАВ ОБРАДОВИЋ, ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК У НОВОМ САДУ, 14.09.2022. ГОДИНЕ, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА "NLB KOMERCIJALNA BANKA" AD BEOGRAD, УЛ. СВЕТОГ САВЕ БР. 14, БЕОГРАД- ВРАЧАР, МБ 07737068, ПРЕМА НАЛОГОДАВЦУ- ДУЖНИКУ "PRO-ING" DOO NOM SAD, УЛ. БУЛЕВАР МИХАЛА ПУПИНА БР. 3/II, НОВИ САД, МБ 08172196, ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ОКВИРНОМ ИЗНОСУ ЗА АНГАЖОВАЊЕ БАНКЕ БРОЈ 00-418-0300121.7 ОД 23.05.2022. ГОДИНЕ И АНЕКСА БРОЈ 1 УГОВОРА О ОКВИРНОМ ИЗНОСУ ЗА АНГАЖОВАЊЕ БАНКЕ БРОЈ 00-418-0300121.7 ОД 09.09.2022. ГОДИНЕ, КОЈИМ БАНКА- ПОВЕРИЛАЦ ОДОБРАВА НАЛОГОДАЦУ И ДУЖНИКУ ОКВИРНИ ИЗНОС ЗА ИЗДАВАЊЕ ЧИНИДБЕНИХ ГАРАНЦИЈА У ДИНАРИМА У ДИНАРИМА СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ И У ДЕВИЗАМА И ПИСАМА О НАМЕРАМА ЗА ИЗДАВАЊЕ ЧИНИДБЕНИХ ГАРАНЦИЈА У ИЗНОСУ ДИНАРСKE ПРОТИВВРЕДНОСТИ: 3.000.000,00 EUR (СЛОВИМА: ТРИ МИЛОНА И 00/100 ЕВРА) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ; У ЦИЉУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ПЛАСМАНА, РАСПОЛОЖИВИ ИЗНОС ОКВИРА, УКУПЧУЈУЋИ И ПРОТИВВРЕДНОСТ ПЛАСМАНА У КОРИШЋЕЊУ КОЈИ СУ У ВАЛУТИ РАЗЛИЧИТОЈ ОД ВАЛУТЕ ОКВИРНОГ ИЗНОСА, ФОРМИРА СЕ ДНЕВНО, КАИ НАСАМДАН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРИМЕНОМ СРЕДЊЕГ КУРСА НБС; РОК ВАЖНОСТИ ОКВИРА ЈЕ ДО 31.08.2025. ГОДИНЕ; РОК ВАЖНОСТИ ПОЈЕДИНАЧНИХ ГАРАНЦИЈА ИЗДАТИХ ИЗ ОКВИРА: ГАРАНЦИЈА ЗА ОБИЉНОСТ ПОНУДЕ СА УКУПНОМ РОЧНОШЋУ ДО 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ, ГАРАНЦИЈА ЗА ДОБРО ИЗВРШЕЊЕ ПОСЛА СА УКУПНОМ РОЧНОШЋУ ДО 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ, ГАРАНЦИЈА ЗА ОТКЛАЊАЊЕ НЕДОСТАКА У ГАРАНТНОМ РОКУ СА УКУПНОМ РОЧНОШЋУ ДО 25 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ И ГАРАНЦИЈА ЗА ПОВРАТАЈ АВАНСА СА УКУПНОМ РОЧНОШЋУ ДО 36 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ГАРАНЦИЈЕ; ПРОВИЗИЈА ПО СВАКОЈ ЧИНИДБЕНОЈ ГАРАНЦИЈИ У ДИНАРИМА, ДИНАРИМА СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ ИЗ ОКВИРА ИЗНОСИ 0,20% ОД ИЗНОСА СВАКЕ ПОЈЕДИНАЧНЕ ГАРАНЦИЈЕ, МИНИМУМ 6.000,00 RSD ТРОМЕСЕЧНО УНАПРЕД, ПРОВИЗИЈА СЕ ЗА ПОСЛЕДЊЕ ТРОМЕСЕЧЈЕ ОБРАЧУНАВА СРАЗМЕРНО БРОЈУ ДАНА КОРИШЋЕЊА, А МИНИМУМ 3.000,00 RSD; ОБРАЧУН ПРОВИЗИЈЕ ЗА ГАРАНЦИЈЕ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ И ДЕВИЗНЕ ВРШЕ СЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ОБРАЧУНА; ПРОВИЗИЈЕ ПО ДЕВИЗНИМ ГАРАНЦИЈАМА СЕ УВЕЋАВАЈУ ЗА ТРОШКОВЕ И ПРОВИЗИЈЕ ИНО-БАНКЕ КАО И ЗА СВЕ ТРОШКОВЕ ЕВЕНТУАЛНО ПОКРЕНУТОГ ПОСТУПКА ПРЕД НАДЛЕЖНИМ ИНОСТРАНИМ СУДОМ, А КОЈЕ ЈЕ У ЦЕЛОСТИ У ОБАВЕЗИ ДА СНОСИ НАЛОГОДАВАЦ; НАКНАДА ЗА ОБРАДУ ЗАХТЕВА ИЗМЕНУ УСЛОВА КОРИШЋЕЊА ПО СВАКОЈ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Опис	ПОЈЕДИНАЧНОЈ ГАРАНЦИЈИ ИЗДАТОЈ ИЗ ОКВИРА 0,15% ОД ИЗНОСА СВАКЕ ПОЈЕДИНАЧНЕ ГАРАНЦИЈЕ, ЈЕДНОКРАТНО УНАПРЕД, МИНИМУМ 6.000,00 RSD; ОБРАЧУН НАКНАДЕ ЗА ГАРАНЦИЈЕ СА ВАПУТНОМ КЛАУЗУЛОМ И ДЕВИЗНЕ ВРШЕ СЕ ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НБС НА ДАН ОБРАЧУНА; НАКНАДА ИЗ ИЗДАВАЊЕ ПО СВАКОМ ПОЈЕДИНАЧНОМ ПИСМУ О НАМЕРАМА; ПИСМА О НАМЕРАМА БЕЗ ОБВЕЗЕ ПО БАНКУ: 5.000,00 RSD ЈЕДНОКРАТНО УНАПРЕД; ПИСМА О НАМЕРАМА СА ОБВЕЗОМ ПО БАНКУ: 10.000,00 RSD ЈЕДНОКРАТНО УНАПРЕД; НАЛОГОДАВАЦ СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА ПЛАЋА БАНЦИ ТРОШКОВЕ ПРИБАВЉАЊА ИЗВЕШТАЈА ОД КРЕДИТНОГ БИРОА ЗА ПРАВНО ЛИЦЕ, ПРЕ ОДОБРАВАЊА КАО И У ТОКУ ВАЖНОСТИ ОВОГ УГОВОРА; НАЛОГОДАВАЦ СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА ПЛАЋА БАНЦИ ПОРЕЗЕ, ТАКСЕ И ДОПРИНОСЕ КОЈИ СЕ НА ОСНОВУ ВАЖЕЋИХ ПРОПИСА ОБРАЧУНАВАЈУ НА КАМАТЕ И НАКНАДЕ, КАО И ТРОШКОВЕ НА ИМЕ УСПОСТАВЉАЊА И АКТИВИРАЊА ИНСТРУМЕНТА ОБЕЗБЕЂЕЊА РАДИ ПРИМУДНЕ НАПЛАТЕ ДОСПЕЛИХ ОБАВЕЗА ПО ОВОМ УГОВОРУ И ПОЈЕДИНАЧНИМ ГАРАНЦИЈАМА КОЈЕ СЕ ИЗДАЈУ У СКАДУ СА ОВИМ УГОВОРМ, ЗАТИМ ПОВЛАЧЕЊА ОСНОВА ОДНОСНО ИНСТРУМЕНТА ОБЕЗБЕЂЕЊА СА ПРИМУДНЕ НАПЛАТЕ, СЛАЊА ОПОМЕНА, КАО И ОСТАЛЕ ТРОШКОВЕ ОБРАЧУНАТЕ И ПРЕДВИЂЕНЕ ВАЖЕЋИМ ПРЕГЛЕДОМ ТАРИФА НАКНАДА БАНКЕ; НАЛОГОДАВАЦ СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА ПЛАЋА И СНОСИ СВЕ ТРОШКОВЕ КОД НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА КОД КОЈИХ СЕ УСПОСТАВЉА, АКТИВИРА И БРИЖЕ ЗАЛОГА НА ПОКРЕТНИМ СТВАРИМА, ОДНОСНО УСПОСТАВЉА, АКТИВИРА И БРИЖЕ ХИПОТЕКЕ/ЗАЛОГА ПО ОСНОВУ ОВОГ УГОВОРА АНЕКСА БРОЈ 1 УГОВОРА И ТРОШКОВЕ ОСИГУРАЊА ЗАЛОЖЕНИХ ПРЕДМЕТА ОД СТРАНЕ НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА ПРИХВАЋИВИХ ЗА БАНКУ; УКОЛИКО НАЛОГОДАВАЦ НЕ ИСПУНИ БИЛО КОЈУ ОБАВЕЗУ УКЉУЧУЈУЋИ ИЗ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАСТАЛИХ ТРОШКОВА У ТОКУ ВАЖНОСТИ ОВОГ УГОВОРА ИЛИ БИЛО КОЈЕ ГАРАНЦИЈЕ ИЗДАТЕ У СКАДУ СА УГОВОРМ, УСЛЕД ЧЕГА ЈЕ БАНКА ИЗВРШИЛА ПЛАЋАЊЕ У СВРХЕ ОБУХВАЋЕНЕ ТАЧКАМА 3.2, 3.3 И 3.4 ЧЛАНА 3, ОВОГ УГОВОРА, У ОБАВЕЗИ ЈЕ ДА ОДМАХ ПО ДОСТАВЉЕНОМ ОБАВЕШТЕЊУ БАНКЕ НАДОКНАДИ БАНЦИ ТАКО ИСПЛАЋЕН ИЗНОС; УКОЛИКО НАЛОГОДАВАЦ НЕ ИЗВРШАВА СВОЈЕ ОБАВЕЗЕ ПРЕМА КОРИСНИЦИМА ПО БИЛО КОЈОЈ ГАРАНЦИЈИ ИЗДАТОЈ У СКАДУ СА ОДРЕДБАМА ОВОГ УГОВОРА, ТЕ БАНКА БУДЕ ПРИМУЋЕНА ДА ИНТЕРВЕНИШЕ СВОЈИМ СРЕДСТВИМА, ДУЖАН ЈЕ ДА БАНЦИ ОДМАХ, ИЗ СВОЈИХ ДИНАРСКИХ/ДЕВИЗНИХ ИЗВОРА УПЛАТИ ИЗНОС КОЈИ ЈЕ БАНКА ИСПЛАТИЛА КОРИСНИКУ ПО ИЗВРШЕНОЈ ИНТЕРВЕНЦИЈИ; УКОЛИКО НАЛОГОДАВАЦ ДЕЛИМИЧНО ИЗМИРИ СВОЈЕ ОБАВЕЗЕ БАНКА ИМА ПРАВО ДА ПРВО НАПЛАТИ ОБРАЧУНАТУ ЗАТЕНУ КАМАТУ, ПРОВИЗИЈУ И ДРУГЕ ТРОШКОВЕ, А ПОТОМ ГЛАВНИЦУ, БЕЗ ОБЗИРА НА ИНСТРУКЦИЈЕ КОЈЕ НАЛОГОДАВАЦ МОЖЕ ДАТИ У СУПРОТНОМ СМISЛУ; НА СВЕ ДОСПЕЛЕ, А О РОКУ НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ НАСТАЛЕ ПО ОВОМ УГОВОРУ/ПОЈЕДИНАЧНОМ ПИСМАЊУ, ОД ДАНА ДОСПЕЛОСТИ ОБАВЕЗЕ ЗА ПЛАЋАЊЕ ДО ДАНА ИЗМИРЕЊА ИСТЕ, ОБРАЧУНАВАЋЕ СЕ И НАПЛАЋИВАТИ ОД НАЛОГОДАВЦА ЗАКОНСКА ЗАТЕЗНА КАМАТА, И У СВЕМУ ОСТАЛОМУ СКАДУ СА УГОВОРМ, АНЕКСОМ БРОЈ 1 УГОВОРА И СВИМ БУДУЋИМ, ЕВЕНТУАЛНО ЗАКЉУЧЕНИМ АНЕКСИМА; УПИС ХИПОТЕКЕ ИЗВРШЕН У ПРЕДМЕТУ БР. 952-02-12-090-17914/2022
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	28.10.2022.
Врста терета	НАПОМЕНА
Опис	952-02-9-090-13344/2022: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗАХТЕВ ЗА ИСПРАВКУ ГРЕШКЕ У РЕШЕЊУ БРОЈ 952-02-12-090-17914/2022. ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД, 14x53мин.
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ПРЕДУЗЕЋА СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008172196
Назив	ПРО-ИНГ ДОО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ
Место	НОВИ САД
Адреса	БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА 3 /
Број путне исправе	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 2/21/2023 7:59:50 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштампало : Тања Петровић