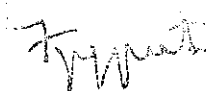


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-112/2023-II
Дана: 20. јуна 2023. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Предшколској установи „Радосно детињство“ Нови Сад, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 020-112/2023-II од 20. јуна 2023. године, с молбом да се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Предшколској установи „Радосно детињство“ Нови Сад, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Решење у предложеном тексту.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**
Милан Ђурић


На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), поводом разматрања Нацрта решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Предшколској установи „Радосно детињство“ Нови Сад, Градско веће Града Новог Сада на 59. седници од 20.06. 2023. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Предшколској установи „Радосно детињство“ Нови Сад.

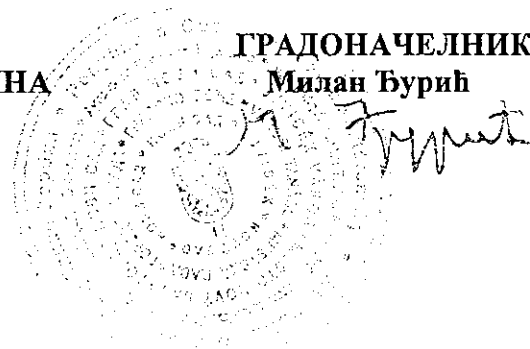
II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Предшколској установи „Радосно детињство“ Нови Сад, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и донесе Решење у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Мирјана Марковић, вд начелника Градске управе за имовину и имовинско - правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-112/2023-II
Дана: 20.06.2023. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милан Ђурић



На основу члана 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21, - др. одлука, 27/22, 32/22 и 61/22), по захтеву Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад о давању непокретности у јавној својини на коришћење, Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2023. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ГРАДА НОВОГ САДА ПРЕДШКОЛСКОЈ УСТАНОВИ „РАДОСНО
ДЕТИЊСТВО“ НОВИ САД

I.

ДАЈУ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Предшколској установи „Радосно детињство“ Нови Сад, са правом уписа права коришћења и то:

- зграда у функцији осталог образовања број 1 - зграда предшколског образовања, површине у габариту 1069 м2, која се налази у Ветернику, у улици Милана Тепића број 18, саграђена на катастарској парцели број 1388/6 КО Ветерник, уписана у Лист непокретности број 4186 КО Ветерник,

- остале зграде број 1 - објекат предшколске установе, површине у габариту 800 м2, који се налази у Новом Саду, у улици Драгомира Бојанића Гидре, саграђен на катастарској парцели број 9118/12 КО Нови Сад IV, уписан у Лист непокретности број 974 КО Нови Сад IV, и

- објекат у функцији осталог образовања број 1 - обданиште, површине у габариту 1149 м2, који се налази у Новом Саду, у улици Стевана Христића број 15, саграђен на катастарској парцели број 8006/9 КО Нови Сад I, уписан у Лист непокретности број 1 КО Нови Сад I.

II.

На основу овог решења закључује се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти и Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад, коју заступа овлашћено лице, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Уговор из тачке II. овог решења је основ за упис права коришћења Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад на непокретностима описаној у тачки I. овог решења у јавне књиге о непокретностима и правима на њима у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

IV.

Корисник непокретности из тачке I. овог решења дужан је да непокретности које му се овим решењем дају на коришћење користи за потребе обављања делатности за коју је Предшколска установа „Радосно детињство“ Нови Сад и основана.

V.

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Предшколској установи „Радосно детињство“ Нови Сад, садржан је у члану 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21, - др. одлука, 27/22, 32/22 и 61/22), којим је прописано да се захтев за давање непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење јавном комуналном и другом јавном предузећу, односно друштву капитала чији је оснивач Град Нови Сад, односно установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач Град, подноси Градској управи за имовину и имовинско - правне послове. Наведеним чланом прописано је да Градска управа за имовину имовинско - правне послове о поднетом захтеву може да прибави мишљење надлежне градске управе, службе и друге организације, као и другу неопходну документацију, као и да након тога Градска управа припрема нацрт решења и доставља га Градском већу Града Новог Сада, које утврђује Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада и доставља га Скупштини Града Новог Сада ради доношења.

Чланом 10. наведене одлуке прописано је да се на основу решења Скупштине Града Новог Сада о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада закључује уговор између Града Новог Сада и носиоца права коришћења, а да уговор потписује Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти.

Предшколска установа „Радосно детињство“ Нови Сад обратила се Градској управи за имовину и имовинско – правне послове Дописом број: 2644/01 од 22. маја 2023. године, у чијем прилогу је достављена Одлука Управног одбора Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад, број: 2627101 од 19. маја 2023. године, у којој је наведено да се Управни одбор Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад обраћа Управи за имовину и имовинско-правне послове, да Град Нови Сад пренесе право коришћења на Предшколску установу „Радосно детињство“ Нови Сад, на следећем простору и то:

- зграда предшколског образовања, површине 1069 м², спратности П+1 у Ветернику, улица Милана Тепића број 18, изграђена на катастарској парцели број 1388/6 КО Ветерник, уписана у Лист непокретности број 4186 КО Ветерник,

- зграда предшколског образовања, површине 800 м², спратности П+1 у Новом Саду, Ново Сајлово, улица Драгомира Бојанића Гидре бб, изграђена на катастарској парцели број 9118/12 КО Нови Сад IV, уписана у Лист непокретности број 974 КО Нови Сад IV, и

- објекат у функцији осталог образовања-обданиште, спратности П, површине 1149 м², у улици Стевана Христића број 15, изграђена на катастарској парцели број 8006/9 КО Нови Сад I, уписан у Лист непокретности број 1 КО Нови Сад I.

Надаље је, у образложењу Одлуке, између осталог, наведено да се наведени објекти налазе у Одлуци о измени Одлуке о мрежи јавних установа које обављају делатност предшколског васпитања и образовања на територији Града Новог Сада („Сл. Лист Града Новог Сада“, бр. 56/22), за које није пренето право коришћења у корист Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад, а ради се о објектима који се користе за обављање васпитно образовног рада, као и да предшколска установа наведене просторе користи од септембра 2022. године, а објекат у улици Стевана Христића број 15 нешто дуже. Даље је, наведено да је упис права коришћења на Предшколску установу „Радосно детињство“ Нови Сад неопходно и ради брже реализације инвестиционих активности на објектима, јер Предшколска установа не може бити подносилац никаквог захтева пред јавним службама и предузећима, ради прибављања одговарајућих дозвола,

уколико их нема, те да се мисли на објекат Стевана Христића 15 где се планира реконструкција и доградња и прибављање пројектно-техничке документације је у току.

Оснивач Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад је Град Нови Сад.

Увидом у Лист непокретности број 4186 КО Ветерник утврђено је да је Град Нови Сад носилац права јавне својине на предметној непокретности и то:

- зграда у функцији осталог образовања број 1- зграда предшколског образовања, површине у габариту 1069 м², која се налази у Ветернику, у улици Милана Тепића број 18, саграђена на катастарској парцели број 1388/6 КО Ветерник.

Увидом у Лист непокретности број 974 КО Нови Сад IV, утврђено је да је Град Нови Сад носилац права јавне својине на предметној непокретности и то:

- остале зграде број 1 - објекат предшколске установе, површине у габариту 800 м², који се налази у Новом Саду, у улици Драгомира Бојанића Гидре, саграђен на катастарској парцели број 9118/12 КО Нови Сад IV.

Увидом у Лист непокретности број 1 КО Нови Сад I, утврђено је да је Град Нови Сад носилац права јавне својине на предметној непокретности и то:

- објекту у функцији осталог образовања број 1 – обданиште, површине у габариту 1149 м², који се налази у Новом Саду, у улици Стевана Христића број 15, саграђен на катастарској парцели број 8006/9 КО Нови Сад I.

Имајући у виду наведено, Предлогом решења утврђено је да се дају на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Предшколској установи „Радосно детињство“ Нови Сад и то:

- зграда у функцији осталог образовања број 1 - зграда предшколског образовања, површине у габариту 1069 м², која се налази у Ветернику, у улици Милана Тепића број 18, саграђена на катастарској парцели број 1388/6 КО Ветерник, уписана у Лист непокретности број 4186 КО Ветерник,

- остале зграде број 1 - објекат предшколске установе, површине у габариту 800 м², који се налази у Новом Саду, у улици Драгомира Бојанића Гидре, саграђен на катастарској парцели број 9118/12 КО Нови Сад IV, уписан у Лист непокретности број 974 КО Нови Сад IV, и

- објекат у функцији осталог образовања број 1 - обданиште, површине у габариту 1149 м², који се налази у Новом Саду, у улици Стевана Христића број 15, саграђен на катастарској парцели број 8006/9 КО Нови Сад I, уписан у Лист непокретности број 1 КО Нови Сад I.

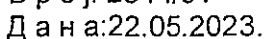
Предлогом решења утврђено је да се на основу решења закључује Уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти и Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад, ког заступа овлашћено лице, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

Предлогом решења прописано је да је наведени Уговор основ за упис права коришћења Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад, на предметним непокретностима у јавне књиге о непокретностима и правима на њима у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

Такође, Предлогом решења прописано је да је корисник предметних непокретности дужан да непокретности које су му овим решењем дате на коришћење користи за потребе обављања делатности за коју је основан.

На основу напред наведеног предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Решење у предложеном тексту.





Примечание:		22-05-2023	
Сторона	Вид	Сторона	Вид
XXV			

/ Маријана ПОПОВ /



ПРЕДШКОЛСКА УСТАНОВА

"РАДОСНО ДЕТИЊСТВО"

НОВИ САД

Павла Симића бр. 9

Мат. бр. 08038384

ПИБ: 101584396

Тел. 021/451-078; факс 021/527-547

e-mail: predskolska.novi.sad@gmail.com

Б р о ј: 2024/21

Д а н а: 19.05.2023.

На основу члана 50. Статута Предшколске установе "Радосно детињство" Нови Сад, бр. 1319/01 од 16.04.2020.године – пречишћени текст, Управни одбор Предшколске установе "Радосно детињство" Нови Сад, на 23. редовној седници одржаној дана 19.05.2023. године, доноси следећу

ОДЛУКУ

- I. Управни одбор Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад обраћа се Управи за имовину и имовинско-правне послове, да Град Нови Сад пренесе право коришћења на Предшколску установу "Радосно детињство" Нови Сад, на следећем простору:
- зграда предшколског образовања, површине 1.069м², спратности П+1 у Ветернику, улица Милана Тепића број 18, изграђена на катастарској парцели број: 1388/6, уписана у лист непокретности број 4186 К.О. Ветерник.
 - зграда предшколског образовања површине 800м², спратности П+1 у Новом Саду Ново Сајлово, улица Драгомира Бојанића Гидре бб, изграђена на катастарској парцели број: 9118/12, уписана у лист непокретности број 974 К.О. Нови Сад IV,
 - објект у функцији осталог образовања-обданиште, спратности П, површине 1149м², у ул.Стевана Христића 15 изграђен на к.п. 8006/9, К.О. Нови Сад I, број листа непокретности 1

Образложење

Наведени објекти налазе се у Одлуци о измени Одлуке о мрежи јавних установа које обављају делатност предшколског васпитања и образовања на територији Града Новог Сада („Сл. лист Града Новог Сада, бр.56/22), за које није пренето право коришћења у корист Предшколске установе „Радосно детињство“ Нови Сад, а ради се о објектима који се користе за обављање васпитно-образовног рада.

Предшколска установа наведене просторе користи од септембра 2022. године, а објект у ул. Стевана Христића 15 користи нешто дуже.

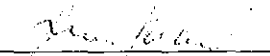
Упис право коришћења на Предшколску установу „Радосно детињство“ Нови Сад је неопходно и ради брже реализације инвестиционих активности на објектима, јер Предшколска установа не може бити подносилац никаквог захтева пред јавним службама и предузећима, ради прибављања одговарајућих дозвола, уколико то право нема. Ту се пре свега мисли на објект Стевана Христића 15 где се планира реконструкција и доградња и прибављање пројектно-техничке документације је у току.

Из напред изнетог донета је Одлука као у диспозитиву.

Достављено:

- Градској управи за имовину и имовинско-правне послове,
- Архиви Установе

ПРЕДСЕДНИК
УПРАВНОГ ОДБОРА


/Снежана Турчан Сакић/

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/5/2023 10:21:50 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 5.6.2023. 10.21.50

Резултати претраге

Датум ажурности	02.06.2023
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802298
Катастарска општина	ВЕТЕРНИК

Парцела

Број листа непокретности	4186
Број парцеле	1388
Подброј парцеле	6
Површина парцеле [m²]	4046
Врста земљишта	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Потес/Улица	МИЛАНА ТЕПИЋА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	1069
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	МИЛАНА ТЕПИЋА
-------------	---------------

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	6/5/2023 10:21:50 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	18
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	1069
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА У ФУНКЦИЈИ ОСТАЛОГ ОБРАЗОВАЊЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ЗГРАДА ПРЕДШКОЛСКОГ ОБРАЗОВАЊА (ТИП ОБЈЕКТА: СЛОБОДНОСТОЈЕЋИ)
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	1
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008179115
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао пућну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	2977
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампало : Тања Петровић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/5/2023 10:23:48 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 5.6.2023. 10.23.48

Резултати претраге

Датум ажурности	02.06.2023
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802182
Катастарска општина	НОВИ САД IV

Парцела

Број листа непокретности	974
Број парцеле	9118
Подброј парцеле	12
Површина парцеле [m²]	3687
Врста земљишта	ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Потес/Улица	ДРАГОМИРА БОЈАНИЋА ГИДРЕ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	800
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ДРАГОМИРА БОЈАНИЋА ГИДРЕ
-------------	--------------------------

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/5/2023 10:23:48 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	800
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ОБЈЕКАТ ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	1
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	2887
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампало : Тања Петровић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/5/2023 10:26:46 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 5.6.2023. 10.26.46

Резултати претраге

Датум ажурности	02.06.2023
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802158
Катастарска општина	НОВИ САД I

Парцела

Број листа непокретности	1
Број парцеле	8006
Подброј парцеле	9
Површина парцеле [m²]	6284
Врста земљишта	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	СТЕВАНА ХРИСТИЋА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	1149
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	СТЕВАНА ХРИСТИЋА
-------------	------------------

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/5/2023 10:26:46 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	15
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	1149
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОБЈЕКАТ У ФУНКЦИЈИ ОСТАЛОГ ОБРАЗОВАЊА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ОБДАНИШТЕ
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	170
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ИВА ЋИПИКА
Кућни број	24
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	170
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОБЈЕКАТ У ФУНКЦИЈИ ОСТАЛОГ ОБРАЗОВАЊА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	ОБДАНИШТЕ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/5/2023 10:26:46 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ОРГАНИ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008351651
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8/А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	УСТАНОВЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008038384
Назив	ПРЕДШКОЛСКА УСТАНОВА РАДОСНО ДЕТИЊСТВО
Место	НОВИ САД
Адреса	ПАВЛА СИМИЋА 9/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	3
Површина дела парцеле [m²]	4965
Култура и класа	ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Тања Петровић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/5/2023 10:26:46 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)