

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 40-5/2023-2018-II
Дана: 30. новембра 2023. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности за 2024. годину, које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 40-5/2023-2018-II од 30. новембра 2023. године, с молбом да се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности за 2024. годину, које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Милан Бурић

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Нацрта одлуке о Програму инвестиционих активности за 2024. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, на седници 105. од 30.11. 2023. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

- I. Утврђује се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности за 2024. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада.
- II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности за 2024. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада донесе ову одлуку у предложеном тексту.
- III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:
 - Мира Раденовић, члан Градског већа Града Новог Садаа за повереника:
 - Мирјана Марковић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 40-5/2023-2018-II
Дана: 30.11.2023. године
НОВИ САД



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 400-1/23-3023-VIII
29. новембар 2023. године
НОВИ САД

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности за 2024. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада

Поводом вашег дописа бр. XXV-40-5/23-2018-3 од 28. новембра 2023. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности за 2024. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила предметни материјал из оквира своје надлежности и нема примедби на укупно планирана средства за реализацију Програма у износу од 1.262.635.500,00 динара, имајући у виду да је исти износ средстава за ову намену планиран и Нацртом одлуке о буџету Града Новог Сада за 2024. годину, а с обзиром на Изјаву о неутралним финансијским ефектима акта, у тачки 7. приложених Образаца ПФЕ, Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.



В.Д. НАЧЕЛНИКА
Слободан Прпа

Jelena Grcenić

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2023-698
28. новембар 2023. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности
за 2024. годину које спроводи Градска управа за имовину
и имовинско-правне послове Града Новог Сада

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о Програму
инвестиционих активности за 2024. годину које спроводи Градска управа за имовину
и имовинско-правне послове Града Новог Сада.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.



На основу члана 28. став 3. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на седници _____ од _____ 2023. године, доноси

О Д Л У К У
О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2024. ГОДИНУ
КОЈЕ СПРОВОДИ ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО -
ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм инвестиционих активности за 2024. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско - правне послове Града Новог Сада (у даљем тексту: Програм), који чини саставни део ове одлуке.

Члан 2.

Програм обухвата инвестиционе активности које се односе на изградњу и капитално одржавање зграда и објеката, пројектно планирање и набавку машина и опреме, у функцији 620 - Развој заједнице.

Зграде и објекти обухваћени Програмом, а који су у јавној својини Града Новог Сада, су објекти од посебног значаја.

Члан 3.

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2024. годину у укупном износу од 1.262.635.500,00 динара, и то из извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета у укупном износу од 1.112.635.500,00 динара, извора финансирања 09 – Примања од продаје нефинансијске имовине у износу од 145.500.000,00 динара, извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода из ранијих година у укупном износу од 4.500.000,00 динара.

Средства из става 1. овог члана планирана су у разделу 25, глава 25.01, у оквиру функције 620 – Развој заједнице, а за:

- Програм 15: Опште услуге локалне самоуправе, односно за реализацију Пројекта: Обезбеђивање простора за потребе месних заједница у укупном износу од 168.985.000,00 динара из извора финансирања 01, а за Пројекат: Изградња објекта за потребе ватрогасаца у Футогу у укупном износу од 35.230.000,00 динара из извора финансирања 01.

- Програм 2: Комуналне делатности, односно за реализацију Пројекта: Изградња капеле у Руменци у укупном износу од 15.051.500,00 динара из извора финансирања 01.

- Програм 13: Развој културе и информисања, односно за реализацију Пројекта: Европска престоница културе, у укупном износу од 501.560.000,00 динара из извора финансирања 01.

- Програм 14: Развој спорта и омладине, односно за реализацију програмске активности: Функционисање локалних спортских установа у укупном износу од 373.309.000,00 динара из извора финансирања 01 – 223.309.000,00 динара, извора финансирања 09 – 145.500.000,00 динара и извора финансирања 13 – 4.500.000,00 динара.

- Програм 3: Локални економски развој, односно за реализацију Програмске активности: Унапређење привредног и инвестиционог амбијента у укупном износу од 168.500.000,00 динара из извора финансирања 01.

Члан 4.

Градска управа за имовину и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Градска управа) реализује Програм у складу са прописима који уређују јавну својину и јавне набавке.

Члан 5.

Градска управа подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Градска управа дужна је да, на захтев Градоначелника Града Новог Сада, достави периодични извештај о реализацији Програма.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада", а примењиваће се од 01. јануара 2024. године.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
БРОЈ:
ДАНА:
НОВИ САД**

**ПРЕДСЕДНИЦА
Јелена Маринковић Радомировић**

ПРОГРАМ
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2024. ГОДИНУ КОЈЕ СПРОВОДИ ГРАДСКА
УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2024. годину у укупном износу од 1.262.635.500,00 динара, и то из извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета у укупном износу од 1.112.635.500,00 динара, извора финансирања 09 – Примања од продаје нефинансијске имовине у износу од 145.500.000,00 динара, извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода из ранијих година у укупном износу од 4.500.000,00 динара, и распоређују се по следећим наменама:

РЕД. БРОЈ	НАЗИВ ПРОЈЕКТА	ПЛАНИРАНА СРЕДСТВА (у динарима)
1.	Инвестиционо одржавање објекта МЗ у Футогу, цара Лазара 50	165.192.645,00
2.	Изградња објекта за потребе ватрогасаца у Футогу	34.394.470,00
3.	Изградња капеле у Руменци	14.705.315,50
4.	Европска престоница културе	483.957.312,00
5.	Реконструкција трибина и подтрибинског простора, трафо станица и друго на стадиону у Руменачкој 152 и на Стадиону "Карађорђе"	363.672.893,00
6.	Капитално одржавање зграда и објеката - Жарка Зрењанина 2, радови на халама, фасадама, на другим објектима	85.500.000,00
7.	Пројектно - техничка документација	102.212.864,50
8.	Административна опрема	12.000.000,00
9.	Опрема за образовање, науку, културу и спорт	1.000.000,00

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о програму инвестиционих активности за 2024. годину које спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, садржан је у члану 28. став 3. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19) којим је прописано да ако се према природи посла не може утврдити надлежност, надлежна је Скупштина Града.

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2024. годину у укупном износу од 1.262.635.500,00 динара, и то из извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета у укупном износу од 1.112.635.500,00 динара, извора финансирања 09 – Примања од продаје нефинансијске имовине у износу од 145.500.000,00 динара, извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода из ранијих година у укупном износу од 4.500.000,00 динара.

Средства из става 1. овог члана планирана су у разделу 25, глава 25.01, у оквиру функције 620 – Развој заједнице, а за:

- Програм 15: Опште услуге локалне самоуправе, односно за реализацију Пројекта: Обезбеђивање простора за потребе месних заједница у укупном износу од 168.985.000,00 динара из извора финансирања 01, а за Пројекат: Изградња објекта за потребе ватрогасаца у Футогу у укупном износу од 35.230.000,00 динара из извора финансирања 01.

На позицији буџета 591, позицији фин. плана 591.01 "Капитално одржавање зграда и објеката", синтетика 5113 планирају се средства у износу од 165.192.645,00 динара (извор финансирања 01). Средства су планирана за наставак радова на реконструкцији, санацији и адаптацији на Месној заједници у Футогу, цара Лазара 50. Средства се односе на тачку 1. у Табели.

На позицији буџета 591, позицији фин. плана 591.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 3.792.355,00 динара (извор финансирања 01) и то за стручни надзор и друго на Месној заједници у Футогу, цара Лазара 50. Средства се односе на тачку 7. у Табели.

На позицији буџета 592, позицији фин. плана 592.01 "Изградња зграда и објеката", синтетика 5112 планирају се средства у износу од 34.394.470,00 динара (извор финансирања 01). Средства су планирана за наставак изградње објекта за потребе ватрогасаца у Футогу, Цара Лазара 13. Радови се односе на замену постојећег, дотрајалог објекта новим монтажним објектом, приземље са гаражом за возила и спрат, површине око 500 м². Средства се односе на тачку 2. у Табели.

На позицији буџета 592, позицији фин. плана 592.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 835.530,00 динара (извор финансирања 01) и то за стручни надзор и друго на изградњи објекта за потребе ватрогасаца у Футогу. Средства се односе на тачку 7. у Табели.

- Програм 2: Комуналне делатности, односно за реализацију Пројекта: Изградња капеле у Руменци у укупном износу од 15.051.500,00 динара из извора финансирања 01.

На позицији буџета 593, позицији фин. плана 593.01 “Изградња зграда и објеката”, синтетика 5112 планирају се средства у износу од 14.705.315,50 динара за наставак радова на изградњи објекта који је намењен за верске потребе и потребе сахрањивања (извор финансирања 01). Спратност објекта је приземље. Укупна површина износи 198 м². У објекту су предвиђене просторије за обреде и заједничке просторије. Средства се односе на тачку 3. у Табели.

На позицији буџета 593, позицији фин. плана 593.02 “Пројектно планирање”, синтетика 5114 планирају се средства у износу од 346.184,50 динара (извор финансирања 01) за стручни надзор над извођењем радова и друго на објекту Капеле у Руменци. Средства се односе на тачку 7. у Табели.

- Програм 13: Развој културе и информисања, односно за реализацију Пројекта: Европска престоница културе, у укупном износу од 501.560.000,00 динара из извора финансирања 01.

На позицији буџета 594, позицији фин. плана 594.01 “Изградња зграда и објеката”, синтетика 5112, планирају се средства у износу од 145.957.312,00 динара (извор финансирања 01).

Средства су планирана за наставак изградње Културне станице Ново Насеље. Објекат је спратности подрум, приземље и два спрата, бруто површине 3.500 м². Предвиђено је да се прикључи на градске системе инфраструктуре (водовод и канализација, систем електроенергетске мреже и градске топлане).

Средства се односе на тачку 4. у Табели.

На позицији буџета 594, позицији фин. плана 594.02 “Капитално одржавање зграда и објеката”, синтетика 5113, планирају се средства у износу од 338.000.000,00 динара (извор финансирања 01).

Средства су планирана за наставак радова на објекту 8 у 2024. години у износу од 165.000.000,00 динара (извор финансирања 01), за наставак извођења радова на реконструкцији, санацији и адаптацији објеката у комплексу „Кинеске четврти“ и то за објекат 6 су планирана у износу од 172.000.000,00 динара (извор финансирања 01) и за трафо, прикључке на објектима и друго су планирана у износу од 1.000.000,00 динара (извор финансирања 01).

Средства се односе на тачку 4. у Табели.

На позицији буџета 594, позицији фин. плана 594.03 “Пројектно планирање”, синтетика 5114, планирана су средства у износу од 17.602.688,00 динара (извор финансирања 01).

Планирана средства се односе на стручни надзор и друго за објекте у комплексу „Кинеска четврт“ и то за Културну станицу Ново Насеље планирано је 4.042.688,00 динара, објекат 6 планирано је 5.160.000,00 динара, за објекат 8 планирана су средства у износу од 8.400.000,00 динара.

Средства се односе на тачку 7. у Табели.

- Програм 14: Развој спорта и омладине, односно за реализацију програмске активности: Функционисање локалних спортских установа у укупном износу од 373.309.000,00 динара из извора финансирања 01 – 223.309.000,00 динара, извора финансирања 09 – 145.500.000,00 динара и извора финансирања 13 – 4.500.000,00 динара.

На позицији буџета 595, позицији фин. плана 595.01 „Капитално одржавање зграда и објеката”, синтетика 5113 планирана су средства у укупном износу од 363.672.893,00 динара (извор финансирања 01 – 218.172.893,00 динара, извор финансирања 09 –

145.500.000,00 динара). Планирана средства се односе на наставак радова на подтрибинском простору на стадиону у Руменачкој број 152, за трафо станицу и друго у износу од 218.172.893,00 динара и на радове на Стадиону Карађорђе у износу од 145.500.000,00 динара (извор финансирања 09).

Средства се односе на тачку 5. у Табели.

На позицији буџета 595, позицији фин. плана 595.02 „Пројектно планирање”, синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 9.636.107,00 динара (извор финансирања 01 – 5.136.107,00 динара, извор финансирања 13 – 4.500.000,00 динара). Планирани износ средстава од 5.136.107,00 динара односи се на стручни надзор над извођењем радова и друго код реконструкције Спортског објекта уз стадион у Руменачкој број 152, а планирани износ од 4.500.000,00 динара односи се на стручни надзор и друго над Стадионом Карађорђе.

Средства се односе на тачку 7. у Табели.

- Програм 3: Локални економски развој, односно за реализацију Програмске активности: Унапређење привредног и инвестиционог амбијента у укупном износу од 168.500.000,00 динара из извора финансирања 01.

На позицији буџета 605, позицији фин. плана 605.01 “Капитално одржавање зграда и објеката”, синтетика 5113 планирају се средства у износу од 85.500.000,00 динара (извор финансирања 01).

Средства су планирана за радове на фасадама и крововима у износу од 500.000,00 динара, радове на халама у износу од 15.000.000,00 динара, радове на дојави пожара у Жарка Зрењанина 2 у износу од 20.000.000,00 динара и на другим објектима у износу од 50.000.000,00 динара.

Средства се односе на тачку 6. у Табели.

На позицији буџета 605, позицији фин. плана 605.02 “Пројектно планирање”, синтетика 5114 планирају се средства у износу од 70.000.000,00 динара (извор финансирања 01), а стручни надзор за радове на фасадама и крововима, радове на халама, радове на дојави пожара у Жарка Зрењанина и друге, на услуге израде пројектно-техничке документације за потребе реконструкције, адаптације, изградње, за израду пројеката изведеног стања са аспекта противпожарне заштите и израду осталих пројеката за објекте од интереса за Град, израду пројектно-техничке документације за изградњу Меморијалног центра жртава погрома у Бачкој 1941-1944. година, озакоњења - легализације објеката, укњижбе, стручни надзор и друго за остале објекте, за израду урбанистичко-техничких услова, а за објекте за које је у складу са важећим прописима о планирању и изградњи потребна пројектно - техничка документација.

Средства се односе на тачку 7. у Табели.

На позицији буџета 606, позицији фин. плана 606.01 “Административна опрема”, синтетика 5122 планирана су средства у износу од 12.000.000,00 динара.

- За набавку административне опреме рачунарске, електронске, канцеларијске и друге опреме за потребе спортских хала, базена "Слана бара" и других простора у износу од 12.000.000,00 динара. (извор финансирања 01),

Средства се односе на тачку 8. у Табели.

На позицији буџета 606, позицији фин. плана 606.02 “Опрема за образовање, науку, културу и спорт”, синтетика 5126 планирана су средства у износу од 1.000.000,00 динара (извор финансирања 01).

- За набавку спортске опреме (клубе за резервне играче, кошеве, голове, одбојкашке конструкције и друго) за потребе спортских хала, базена "Слана бара" и других простора у износу од 1.000.000,00 динара.

Средства се односе на тачку 9. у Табели.

Градска управа подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Градска управа дужна је да, на захтев Градоначелника Града Новог Сада, достави периодични извештај о реализацији Програма.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада", а примењиваће се од 01. јануара 2024. године.

