

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 40-5/2024-385-II
Дана: 05. јуна 2024. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада упућује Вам се Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2023. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 05/2024 од 13. марта 2024. године, са Рефератом и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 40-5/2024-385-II од 05. јуна 2024. године, с молбом да се Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2023. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 05/2024 од 13. марта 2024. године, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Закључак у предложеном тексту.



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Годишњег ликвидационог извештаја са стањем на дан 31. децембар 2023. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 05/2024 од 13. марта 2024. године, Градско веће Града Новог Сада на 162. седници од 05.06. 2024. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2023. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 05/2024 од 13. марта 2024. године са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и тим поводом закључи:

„Скупштина Града Новог Сада усваја Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2023. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 05/2024 од 13. марта 2024. године.“

II. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:

- Мира Раденовић Бојић, члан Градског већа Града Новог Сада,

а за поверенике:

- Радован Иветић, ликвидациони управник и
- Мирјана Марковић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 40-5/2024-385-II
Дана: 05.06.2024. године
НОВИ САД



РЕФЕРАТ

Скупштина Града Новог Сада донела је Одлуку о покретању поступка ликвидације Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 70/16 и 72/16) којом је покренут поступак ликвидације Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду.

Чланом 2. наведене одлуке, између осталог, прописано је да сва права, обавезе, одговорности и имовину Јавног предузећа коју чине право својине на покретним стварима, право коришћења на стварима у јавној својини, новчана средства и друга имовинска права преузима Град Нови Сад, као и да документацију насталу у раду Јавног предузећа, а која представља архивску грађу, преузима Градска управа за имовину и имовинско – правне послове, у складу са законом. Чланом 4. наведене одлуке за ликвидационог управника именован је Радован Иветић, стечајни управник и вештак за економску, финансијску и област саобраћаја. Чланом 11. наведене одлуке прописано је да ће Град Нови Сад преко Градске управе за имовину и имовинско – правне послове преузети обавезу испуњења пријављених потраживања поверилаца.

Ликвидациони управник Јавног предузећа „Пословни простор“ Нови Сад-у ликвидацији је одговоран за достављени Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2023. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 05/2024 од 13. марта 2024. године, а све у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији.

Ликвидациони управник Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији доставио је Градској управи за имовину и имовинско – правне послове Годишњи ликвидациони извештај са стањем на дан 31. децембар 2023. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 05/2024 од 13. марта 2024. године, а такође је Агенцији за привредне регистре доставио Редован годишњи финансијски извештај за период 01.01.-31.12.2023. године.

У достављеном Годишњем ликвидационом извештају са стањем на дан 31. децембар 2023. године Јавног предузећа "Пословни простор" Нови Сад – у ликвидацији, број: 05/2024 од 13. марта 2024. године, ликвидациони управник констатовао је:

- да Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада током 2023. године измирила потраживања према повериоцу ЈКП Новосадска топлана у износу од 18.761.481,68 динара у име ЈП „Пословни простор“ Нови Сад-у ликвидацији и
- списак предмета у којима је странка ЈП „Пословни простор“ Нови Сад-у ликвидацији, а који му је достављен од стране Правобранилаштва Града Новог Сада.

Сагласно члану 537 Закона о привредним друштвима („Сл.Гласник РС“, бр.36/2011;99/2011;83/2014 – др.Закон, 5/2015,44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) достављена нам је и следећа документација :

- Извештај независног ревизора са финансијским извештајем на дан 31.12.2023. године, који је уздржан од изражавања мишљења односно не изражава мишљење о финансијским извештајима, јер није био у могућности да прибави довољно одговарајућих ревизорских доказа који обезбеђују основу за ревизорско мишљење о овим финансијским извештајима, а урађен је од стране Прва ревизија ДОО Београд. (У Билансу стања су исказане позиције ванбилансна актива и ванбилансна пасива, које су у равнотежи, Билансом успеха за период од 01.01.23. - 31.12.23. године (празан), као и Напомене уз финансијске извештаје у складу са Правилником за микро и друга правна лица где је исказано да води судске спорове укупне вредности од 83.780 хиљада динара) и
- Потврду о јавном објављивању редовног годишњег финансијског извештаја и документације за пословну годину од 01.01.2023.- 31.12.2023. године за ЈП,„Пословни простор“Нови Сад - у ликвидацији, која је издата дана 22.03.2024. године од стране Агенције за привредне регистре.

На основу изнетог предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Закључак, у предложеном тексту.

ВД ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА

Вера Зорин



Јавно предузеће Пословни простор

Нови Сад – у ликвидацији

ул. Народног фронта 53 Град Нови Сад

Нови Сад

Број: 05/2024

Дана: 13.03.2024. године

СЛУЖБА ВИНУШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Примљено: 29-03-2024

Број: 191/2024-1

Град Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОПШТЕ ПОСЛОВЕ

ПИСАРНИКА

Датум: 28-03-2024	
Судски број	Број
1	1

СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА

Ул. Жарка Зрењанина број 2

Нови Сад

Годишњи ликвидациони извештај
са стањем на дан 31.12.2023. године

У складу са чланом 537. Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) ликвидациони управник подноси годишњи ликвидациони извештај Скупштини Града Новог Сада на усвајање.

У складу са достављеним подацима од стране Градске управе за имовину и имовинско-правне послове Нови Сад ликвидациони управник у наредној табели доставља списак поверилаца који су успели у спору и којима је до 31.12.2023. године измирено потраживање од стране надлежне Управе, како следи:

Ред. бр.	Судски број	Тужилац	Износ
1	П. 974/2018	ЈКП Новосадска топлана Нови Сад	9,851,136.90
2	П. 1813/2021	ЈКП Новосадска топлана Нови Сад	8,910,344.78
Укупно:			18,761,481.68

Ликвидациони управник у прилогу Извештаја прилаже списак предмета у којима је странка Јавно предузеће Пословни простор Нови Сад – у ликвидацији достављен од стране Правобранилаштва Града Новог Сада.

Како је чланом 540. став 4 Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) предвиђено да друштво не може донети одлуку о окончању ликвидације пре правноснажног окончања свих поступака који за правну последицу могу имати било какву обавезу друштва и измирења свих тих обавеза, наставља се поступак ликвидације до извршења свих обавеза друштва у ликвидацији.

Ликвидациони управник Јавног предузећа
Пословни простор Нови Сад – у ликвидацији

Радован Иветић





ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ПОСЛОВНИ ПРОСТОР“
У НОВОМ САДУ

Број:

10/2024

Датум:

05.02.2024.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ПРАВОБРАНИЛАШТВО ГРАДА НОВОГ САДА
Број: ЈП-9/2024
Дана: 5. фебруара 2024. године
Нови Сад

ЈП „Пословни простор“ Нови Сад – у ликвидацији
Ликвидациони управник
Г-дин Радован Иветић

Нови Сад
Народног фронта 53

Предмет: Достава списка предмета у којима је странка ЈП „Пословни простор“ Нови Сад
– у ликвидацији

У прилогу дописа достављамо Вам:

- 1.1. Списак парничних предмета у којима је ЈП „Пословни простор“ у Новом Саду – у ликвидацији, тужилац (сам или солидарно са правним лицима) 1-29 са означањем: броја предмета у Правобранилаштву, туженог, основа спора, вредности спора и тока поступка, са са појединачно исказаном вредношћу износа обавезе по правоснажној пресуди, са даном 1.01.2024. године. Прилог: Извештаји заменика Градског правобраниоца од 1-2.
- 1.2. Списак парничних предмета у којима је ЈП „Пословни простор“ у Новом Саду – у ликвидацији, тужени (сам или солидарно са правним лицима) 1-12 са означањем: броја предмета у Правобранилаштву, тужиоца, основа спора, вредности спора и тока поступка, са са појединачно исказаном вредношћу износа обавезе по правоснажној пресуди, закључно са даном 1.01.2024. године. Прилог: Извештаји заменика Градског правобраниоца од 3-7.
- 2.1. Списак извршних предмета у којима је ЈП „Пословни простор“ у Новом Саду – у ликвидацији, извршни поверилац 1-141 са означањем: броја предмета у Правобранилаштву, извршног дужника, основа спора, вредности спора и тока поступка, са са појединачно исказаном вредношћу износа обавезе по извршној исправи, закључно са даном 1.01.2024. године. Прилог: Извештаји заменика Градског правобраниоца од 8-9.
- 2.2. Списак извршних предмета у којима је ЈП „Пословни простор“ у Новом Саду – у ликвидацији, извршни дужник 1-3 са означањем: броја предмета у Правобранилаштву, извршног повериоца, основа спора, вредности спора и тока поступка, са са појединачно исказаном вредношћу износа обавезе по извршној

- исправи, закључно са даном 1.01.2024. године. Прилог: Извештаји заменика Градског правобраниоца од 10-12.
3. Списак предмета у којима је ЈП „Пословни простор“ у Новом Саду - у ликвидацији, стечајни поверилац од 1-8 са означањем: броја предмета у Правобранилаштву, стечајног дужника, основа спора, вредности спора и тока поступка, са са појединачно исказаном вредношћу износа обавезе по извршној исправи, закључно са даном 1.01.2024. године. Прилог: Извештаји заменика градског правобраниоца од 13-14.
4. Предмет у којима ЈП „Пословни простор“ у Новом Саду - у ликвидацији, окривљени 1-2 са означањем: броја предмета у Правобранилаштву, подносиоца предлога, основа спора, тока поступка, закључно са даном 1.01.2024. године. Прилог: Извештаји заменика Градског правобраниоца од 15-16.
5. Списак предмета у којима је ЈП „Пословни простор“ у Новом Саду - у ликвидацији, тужилац у управном спору 1-2 са означањем: броја предмета у Правобранилаштву, туженог, основа спора, вредности спора и тока поступка, закључно са даном 1.01.2024. године. Прилог: Извештаји заменика Градског правобраниоца од 17.

С поштовањем,



1.1. ПАРНИЧНИ ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ТУЖИЛАЦ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.1.2024. године

Р.Б.	Број Правообра- ништва	Судски број	Тужени	Тужилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по правоснажној пресуди
1	P-90/2024 GRANDIĆ	P-210/2018	HTUP PARK	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Suđanja bez osnova 736.886.400,00 dinara	736.886.400,00 dinara	Postupak u toku	
2	P-93/2024 GRANDIĆ	P-1218/2013, PZ-4865/2019	KUPA DOO GSB GROUP DOO BAM BARA DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 7.796.587,81 dinara	7.796.587,81 dinara	Postupak pravosnažno okončan. Tужeni brisan u postupku prinudne likvidacije. Sedište tужenog bilo u Zubinom poloku, a prebivalište zak zastupnika u BiH.	1.535.606,78 dinara
3	P-96/2024 GRANDIĆ	P-792/2018 PZ-3449/2019	MAGMA EXPORT IMPORT DOO U STECAJU	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 1.786.829,60 dinara	1.786.829,60 dinara	Postupak pravosnažno okončan. Tужeni uređno izmruja obavezu u skladu sa UPPR-om.	947.019,70 dinara
4	P-100/2024 GRANDIĆ	IV-12003/2010	MARJANOVIĆ DRAGICA, BLAGOJEVIĆ ALEKSANDAR, VASIĆ PETAR	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 827.925,26 dinara	827.925,26 dinara	Parnica je proistekla iz izvršnog postupka, kao prigovor na Rešenje o izvršenju, koji je odbacen i održano na snazi pobijano rešenje.	827.925,26 dinara
5	P-104/2024 GRANDIĆ	P-398/2016	DOO ZEKSTRA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 13.973.012,12 dinara	13.973.012,12 dinara	Postupak u prekidu Potraživanja priznata UPPR-om.	13.973.012,12 dinara
6	P-105/2024 GRANDIĆ	P-1343/2014	RAZVOJNA BANKA VOJVODINE AD	GRAD NOVI SAD JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 23.387.287,50 dinara	23.387.287,50 dinara	Navedena potraživanja su stečajnom postupku osporna UP. Poslovni prostor i priznata kao potraživanja Grada Novog Sada. Potraživanja su isplaćena u celosti. Preostala isplata kamate nastala nakon otvaranja stečajnog postupka u smislu člana 85. Zakona o stečaju.	23.387.287,50 dinara
7	P-107/2024 GRANDIĆ	P-2272/2014	ĐRAGOJLOVIĆ NIKOLA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI GRAD NOVI SAD	Predaja poseda i naplatu potraživanja 6.334.939,00 dinara	6.334.939,00 dinara	Pravosnažno Gradu Novom Sadu i JP Poslovni prostor dosuđeno 2.955.185,00 dinara. Postupak u toku prod. Višim sudom u Novom Sadu, po prosvudbi.	2.955.185,00
8	P-108/2024 GRANDIĆ	P-184/2016	INSTITUT ZA ZAŠTITU NA RADU	GRAD NOVI SAD JP POSLOVNI PROSTOR U	Naplatu potraživanja 165.646.552,26 dinara	165.646.552,26	JP Poslovni prostor umešao na strani Grada Novog Sada. Postupak u toku.	/

9.	P-109/2024 GRANDIĆ	PŽ-6079/2017	ĐURIČIĆ MILJKA	LIKVIDACIJI JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 318.076,50 dinara	318.076,50 dinara	Pravosnažno okončan. Pokrenut postupak priludnog izvršenja.	351.761,02 dinara
10.	P-110/2024 GRANDIĆ	GŽ-1267/2018 P-1839/2022	JANJIĆ SNEŽANA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 3.385.994,47 dinara	3.385.994,47 dinara	Postupak po žalbi.	3.171.681,94 dinara
11.	P-116/2024 GRANDIĆ	P-57705/10	LAKIĆ STEVAN LAKIĆ DANICA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 700.000,00 dinara	700.000,00 dinara	Postupak u prekidu.	
12.	P-139/2024 GRANDIĆ	P-8364/2016 GŽ-640/2019	PETENJI ARBUTINA SIBILA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 514.878,87 dinara	514.878,87 dinara	Pokrenut postupak izvršenja, u kojem je kao izvršni poverilac označen Grad Novi Sad	514.878,87 dinara
13.	P-140/2024 GRANDIĆ	P-7260/2013	BOJOVIĆ BORISLAV	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 1.216.172,81 dinara	1.216.172,81 dinara	Pokrenut postupak izvršenja, u kojem je kao izvršni poverilac označen Grad Novi Sad	1.216.172,81 dinara
14.	P-142/2024 GRANDIĆ	P-10451/2016 GŽ-2993/2017	ZEČEVIĆ MOMIR	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 3.074.557,71 dinara	3.074.557,71 dinara	Postupak po žal tuženog.	3.074.557,71 dinara
15.	P-161/2024 GRANDIĆ	P-1917/2021	DIJAGONALA DOO NOVI SAD	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Ukrdenje prava javne svojine Grada Novog Sada 24.727.825,41 dinara	24.727.825,41 dinara	Usvojen tužbeni zahtev podneti zahtev za uknjižbu	
16.	P-163/2024 GRANDIĆ	P-1068/2015	STING DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 13.161.304,79 dinara	13.161.304,79 dinara	Pokrenut postupak izvršenja, u kojem je kao izvršni poverilac označen Grad Novi Sad	13.161.304,79 dinara
17.	P-210/2024 GRANDIĆ	P-414/2018 P-84/2022	AMBIENTA-MODERNA DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 22.337.525,96 dinara	22.337.525,96 dinara	Postupak u prekidu. Potraživanja prijavljena i priznata u stečaju.	

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
Радомир Гранић



1.1. ПАРНИЧНИ ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ТУЖИЛАЦ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.1.2024. године

Р.Б.	Број Правобра ништва	Судски број	Тужени	Тужилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавеза по правоснажној пресуди
1.	P-155/2023 PRODIC	P-2904/2017 GZ-4703/2017	KOVAČEVIĆ PETAR	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVCANOG POTRAŽIVNJA 253.767,42	253.767,42 GLAVNI DUG	PRAVOSNAŽNO OKONČAN POKRETANJE POSTUPKA IZVRŠENJA U TOKU	253.767,42 GLAVNI DUG
2.	P-264/2023 PRODIC	P-7567/2017	RAJAK GORDANA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVCANOG POTRAŽIVNJA 854.476,81	854.476,81 GLAVNI DUG	POSTUPAK U PREKIDU PRAVOSNAŽNO JE PREŠUĐEN POSTUPAK PROTIV SRBINOVSKI BORISA CILJ JE TUŽILJA ŽIRANT	
3.	P-91/2024 PRODIC	P-1123/2016 GZ-2881/2019	SRBINOVSKI BORIS	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVCANOG POTRAŽIVNJA 678.034,19	678.034,19	PRAVOSNAŽNO OKONČAN POKRETANJE POSTUPKA IZVRŠENJA U TOKU	678.034,19 GLAVNI DUG
4.	P-95/2024 PRODIC	P-16385/2020	BRATIĆ ŽELJKA, KOVAČEVIĆ OGNJEN KOVAČEVIĆ VESNA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVCANOG POTRAŽIVNJA 5.148.889,53	5.148.889,53	POSTUPAK NASTAVLJEN NAKON PREKIDA	5.148.889,53
5.	P-111/2024 PRODIC	P-1057/2016 PZ-5833/2017	PETKOVIĆ SLOBODAN SUR-STRAND EXPRES	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	PREDAJA NEPOKRETNOSTI 10.000,00	10.000,00	NEPOKRETNOST PREDATA, NISU NAM ISPLAĆENI TROŠKOVI POSTUPKA	29.400,00 TROŠKOVI POSTUPKA
6.	P-113/2024 PRODIC	P-1944/2016 PZ-7418/2016	RELAKS UDRUŽENJE SPORT ZA SVE SITAREVIĆ AMIR	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVCANOG POTRAŽIVNJA 738.101,82	738.101,82	PRAVOSNAŽNO OKONČAN POKRETANJE POSTUPKA IZVRŠENJA U TOKU	738.101,82 GLAVNI DUG
7.	P-114/2024 PRODIC	P-1113/2015 GZ-182/2017	ROMANIĆ DINO, RADIĆ JOVICA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVCANOG POTRAŽIVNJA 880.570,23	880.570,23 GLAVNI DUG	PRAVOSNAŽNO OKONČAN, TUŽENI MIRNIM PUTEŃM PLAĆA DUG U RATAMA NA DAN 16.02.2021. GODINE UKUPAN DUG JE IZNOSIO 822.214,56 DINARA	387.205,75 GLAVNI DUG I TROŠKOVI POSTUPKA
8.	P-115/2024 PRODIC	P-3167/2017 GZ-2392/2018	NENIN RAJKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVCANOG POTRAŽIVNJA 159.391,74	159.391,74 GLAVNI DUG	NEPRAVOSNAŽNO VRACENO NA PRVI STEPEN	127.532,24 GLAVNI DUG 47.200,00 TROŠKOVI POSTUPKA
9.	P-141/2024 PRODIC	P-1232/2019 PZ-5985/2021	MEĐUNARODNA ŠPEDICIJA I TRGOVINA TRANSJUG DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVCANOG POTRAŽIVNJA 1.974.016,43	1.974.016,43 GLAVNI DUG	PRILAVLJENO POTRAŽIVANJE U STEČAJNOM POSTUPKU	377.920,00 GLAVNI DUG 107.000,00 TROŠKOVI POSTUPKA
10.	P-162/2024 PRODIC	P-8217/2016 GZ-4785/2018 P-695/2022	PROTIĆ ILIJA PROTIĆ IVAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVCANOG POTRAŽIVNJA 110.788,81	110.788,81 GLAVNI DUG	PRAVOSNAŽNO OKONČAN POKRETANJE POSTUPKA IZVRŠENJA	50.188,40 GLAVNI DUG 93.364,54 TROŠKOVI POSTUPKA

11	P-164/2024 PRODIĆ	GŽ-4725/2018 P-34916/2020	VIGNJEVIĆ SLOBODANKA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVČANOG POTRAŽIVNJA 143.728,50	143.728,50 GLAVNI DUG	U TOKU PRAVOSNAŽNO OKONČAN POKRENUĆE SE IZVRŠNI POSTUPAK	143.728,50 GLAVNI DUG
12	P-209/2024 PRODIĆ	P-4813/2018 GŽ-1978/2022	PETKOVIC SLOBODAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	NAPLATA NOVČANOG POTRAŽIVNJA 738.603,11	738.603,11 GLAVNI DUG	POKRENUĆE SE IZVRŠNI POSTUPAK	738.603,11 GLAVNI DUG 185.872,00 TROŠKOVI POSTUPKA

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
МИЛАНКА ПРОДИЋ



1.2. ПАРНИЧНИ ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ТУЖЕНИ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ

на дан 1-1-2024. године

Р.Б.	Број Правобра- нства	Судски број	Тужени	Тужилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавеза по правобранској пресуди
1.	P-510/2024- DUKIG	P-194/2020	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	JKP NOVOSADSKA TORIANA	позивно ролување	5.146.014,47 евр	пред поступка	5.146.014,47 евр

Заменик председник правобраниоца

Оливера Дукич

1.2. ПАРНИЧНИ ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ТУЖЕНИ ЈЛ "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ

на дан 14.2024. године

Р.Б.	Број правобра ништва	Судски број	Тужени	Тужилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по правосудној пресуди
1.	P-156/2023 GRANDIC	P-393/2017	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	PORESKA UPRAVA REGIONALNI CENTAR NOVI SAD	Radi utvrđivanja osnovnosti likvidacionog potraživanja 1.328.481,26 dinara	1.328.481,26 dinara	Postupak u prekidu	/
2.	P-166/2023 GRANDIC	P-417/2017 PZ-4512/2018 PREV-80/2024	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	JKP GRADSKO ZELENILLO	Naplatu potraživanja 15.597.097,02 dinara	15.597.097,02 dinara	Pravosudno usvojen tužbeni zahtev i iznositi izvršeno se prebijanje međusobnih potraživanja	15.597.097,02 dinara
3.	P-92/2024 GRANDIC	P-296/2014	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	TUBIC MILENKO	Naplatu potraživanja 100.000,00 dinara	100.000,00 dinara	Oduzeta tužbeni zahtev Pokriveni postupak Izvršeno radi naplate potraživanja	/
4.	P-98/2024 GRANDIC	PZ-7351/2016 P-595/2018 PREV-184/2019	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	AMBIENTA MODERNA DOO	Naplatu potraživanja 22.200.873,12 dinara	22.200.873,12 dinara	Postupak u prekidu Tužbeni u prekidu	/
5.	P-99/2024 GRANDIC	P-850/2020 REV-6621/2021 GZ-5428/2023	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	MUSIC K DRAGAN	Radi utvrđivanja nezavisnosti 600.000,00 dinara	600.000,00 dinara	Postupak pravosudno okončan Oduzeta tužbeni zahtev	Radi utvrđivanja nezavisnosti 600.000,00 dinara
6.	P-106/2024 GRANDIC	P-2195/2014	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	JAKOV LJEVIC ARMSTRONG DUSANKA IDR	Naplatu potraživanja 607.355,04 dinara	607.355,04 dinara	Postupak u prekidu	/
7.	P-143/2024 GRANDIC	P-105/2016 PZ-1628/2017 REV-413/2018	GRADNOVI SAD JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU	PROJEKTINVEST AD	Tužba radi utvrđivanja iznosa 49.189.000,00 dinara	49.189.000,00 dinara	Oduzeta tužbeni zahtev	/

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЛА
Ратомир Градић

[Signature]

1.2. ПАРНИЧНИ ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ТУЖЕНИ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ

на дан 11.1.2024. године

Р.Б.	Број Правобра нлаштва	Судски број	Тужени	Тужилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по правоснажној пресуди
1.	P-112/2024 PRODIĆ	P-7093/2016	JП POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJU BINAJ MUHAMET	NN TEL DOO	ТУЖБА РАДИ НЕДОЗВОЉЕНОСТИ ИЗВРЕШЊА (ИСПЕЉЕЊЕ) 2.850,00	2.850,00	ПОСТУПАК У ПРЕКИДУ ДО ОКОНЧАЊА ОСТАВНИСКЕ РАСПРАВЕ ИЗА ПОК БИНАЈИ МУХАМЕТА	/

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
МИЛАНКА ПРОДИЋ

[Signature]

1.2. ПАРНИЧНИ ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ТУЖЕНИ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ

на дан 1.1.2024. године

Р.б.	Број Правобра ништва	Судски број	Тужени	Тужилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавеза по правоснажној пресуди
1	Р-941/2023 КОНЧАР	Р-995/2019	ЈП ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У ЛИКВИДАЦИЈИ	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	ISPLATA DUGA	4.550.109,58	ТУЖБА ПОВУЧЕНА ИЗ РАЗЛОГА ШТО ЈЕ ЦЕЛОКУПНО ПОТРАЖИВАЊЕ ПРИЈАВЉЕНО У ПОСТУПКУ ЛИКВИДАЦИЈЕ	0,00

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА

Соња Кончар

Soňa Končar

1.2. ПАРНИЧНИ ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ТУЖЕНИ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.1.2024. године

Р.б.	Број Правобра ништва	Судски број	Тужени	Тужилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по правоснажној пресуди
1.	P-217/2024 PETRIĆ	P-1604/2021 PZ-10385/2021	STAMBENA AGENCIJA GRADA NOVOG SADA JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	GAT DOO	Naknada štete	11.805.056,04	Pravosnažno, odbijen tužbeni zahtev, uložena revizija	
2.	P-898/2024 PETRIĆ	P-3725/2022 GZ-795/2023	GRAD NOVI SAD JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	CELOVIC MILOSAV	Isplata	291.332,08	Pravosnažno, odbijen tužbeni zahtev	

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
[Signature]
Орлан Петрић

2.1. ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.1.2024. године

Р.б.	Број Правобра ништва	Судски број	Извршни дужник	Извршни поверилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавеза по извршној исправи
1.	I-204/2020 GRANDIC	II-V-204/2020	BULAJIC ZLATKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 155.346,58 dinara	155.346,58 dinara	Postupak u toku Preostala naplata troškova izvršnog postupka	20.505,87 dinara
2.	I-32/2023 GRANDIC	II-340/2020	SAVEZ UDRUŽENJA TEHNIČKE KULTURE VOJVODINE	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 36.300,00 dinara	36.300,00 dinara	Iseljen iz prostora postupak naplate troškova u toku	36.300,00 dinara
3.	I-53/2023 GRANDIC	II-2882/2017 IPVI-1/2020	COSIC STIPO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 87.898,56 dinara	87.898,56 dinara	Iseljen iz prostora postupak naplate troškova u toku	87.898,56 dinara
4.	I-93/2023 GRANDIC	II-319/2019	SZUR FIGARO	VEJSEL KRČO JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 2.404.649,99 dinara	2.404.649,99 dinara	Postupak u toku	2.404.649,99 dinara
5.	I-110/2023 GRANDIC	II-587/2022	DIPLOMAT COMPANY DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 1.314.761,77 dinara	1.314.761,77 dinara	Postupak u prekidu Nad stečajnim dužnikom otvoren stečaj potraživanja prijavljena u stečaju	1.314.761,77 dinara
6.	I-113/2023 GRANDIC	II-1810/2019	OOOPS DOO	GRAD NOVI SAD JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 1.998.541,94 dinara	1.998.541,94 dinara	Postupak izvršenja obustavljen Izvršni dužnik brisan iz APR-a	1.998.541,94 dinara
7.	I-25/2024 GRANDIC	II-82/2020	AMBIENTA MODERNA DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 7.800,00 dinara	7.800,00 dinara	Iseljen iz prostora Izvršni dužnik u stečaju	7.800,00 dinara
8.	I-26/2024 GRANDIC	I-65/2020	NS PARTNER SZ JANKOVIC SLAVKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 365.000,00 EUR	365.000,00 EUR	Postupak obustavljen Usvojena tužba za nedozvoljenost izvršenja	365.000,00 EUR
9.	I-29/2024 GRANDIC	II-519/2020	TRANSJUG DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 133.000,00 dinara	133.000,00 dinara	Iseljen iz prostora Postupak izvršenja se vodi radi naplate troškova Dužnik u stečaju prijavljeno u stečajnom postupku	133.000,00 dinara
10.	I-81/2024 GRANDIC	II-76/2020	PARADIGMA	JP POSLOVNI PROSTOR U	Naplata potraživanja 364.335,93 dinara	364.335,93 dinara	Postupak u toku	364.335,93 dinara

				LIKVIDACIJI				
11.	I-86/2024 GRANDIĆ	II-111/2020	TRBOJEVIĆ SONJA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI TOJAGIĆ SONJA	Naplata potraživanja 1.102.025,16 dinara	1.102.025,16 dinara	Postupak u toku. Sa izvršnim dužnikom potpisan Sporezum o izmiranju duga.	1.102.025,16 dinara
12.	I-87/2024 GRANDIĆ	II-909/2020	MAKSIĆ OLIVERA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 1.092.304,23 dinara	1.092.304,23 dinara	Postupak u toku.	1.092.304,23 dinara
13.	I-88/2024 GRANDIĆ	II-159/2020	KRSTIĆ JOVAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 1.753.013,47 dinara	1.753.013,47 dinara	Postupak u toku.	1.753.013,47 dinara
14.	I-89/2024 GRANDIĆ	II-131/2020	KARLAVARIS IVAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 1.078.048,00 dinara	1.078.048,00 dinara	Postupak u toku.	1.078.048,00 dinara
15.	I-91/2024 GRANDIĆ	II-248/2020	ŠVEDIĆ GRUJA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 565.051,80 dinara	565.051,80 dinara	Postupak u toku.	565.051,80 dinara
16.	I-92/2024 GRANDIĆ	I-4037/2010 IV-453/2019	SAVELJIĆ MIOBRAG	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 910.285,91 dinara	910.285,91 dinara	Postupak u toku.	910.285,91 dinara
17.	I-93/2024 GRANDIĆ	II-152/2020	IV KLUB STR JELISIJEVIĆ IVAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 225.332,98 dinara	225.332,98 dinara	Postupak u toku.	225.332,98 dinara
18.	I-94/2024 GRANDIĆ	IV-1235/2010	STEC VASILJE	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 40.073,32 dinara	40.073,32 dinara	Postupak u prekidu.	40.073,32 dinara
19.	I-95/2024 GRANDIĆ	IIV-18/2021	PEKEZ BORKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 251.929,55 dinara	251.929,55 dinara	Postupak u toku.	251.929,55 dinara
20.	I-96/2024 GRANDIĆ	I-513/2014 46-543/2017	GEGENBAUER DRAGAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 593.350,52 dinara	593.350,52 dinara	Postupak u prekidu.	593.350,52 dinara
21.	I-97/2024 GRANDIĆ	II-205/2021	BICIKLISTIČKI MOTO KLUB BOJVODINA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 428.806,35 dinara	428.806,35 dinara	Postupak u toku.	428.806,35 dinara
22.	I-99/2024 GRANDIĆ	I-317/2012	JABUKA DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 7.800,00 dinara.	7.800,00 dinara.	Ispunjen iz prostora. Postupak izvršenja se vodi radi naplate troškova.	7.800,00 dinara
23.	I-100/2024 GRANDIĆ	IIV-254/2020	LUČIĆ VUKOSAVA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 2.667.525,93 dinara	2.667.525,93 dinara	Postupak u toku.	2.667.525,93 dinara
24.	I-102/2024 GRANDIĆ	IIV-82/2020	RODIĆ DUŠAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja 173.721,30 dinara	173.721,30 dinara	Postupak u toku.	173.721,30 dinara

25.	I-104/2024 GRANDIĆ	IV-991/2020	MILETIĆ GOJKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 3.662.989,66 dinara	3.662.989,66 dinara	Postupak u toku.	3.662.989,66 dinara
26.	I-105/2024 GRANDIĆ	II-221/2022	MAŠA SLOBODAN GREENET 021	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 5.850,00 dinara	5.850,00 dinara	Iseljen iz prostora postupak naplate troškova u toku.	5.850,00 dinara
27.	I-106/2024 GRANDIĆ	II-4521/2016	KELEMAN MARIJA ĐOKIĆ BILJANA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 500.000,00 dinara	500.000,00 dinara	Postupak u toku.
28.	I-107/2024 GRANDIĆ	IV-143/2020 03-43/2016	JOVANOVIĆ RADMILA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 1.301.013,48 dinara	1.301.013,48 dinara	Postupak u toku.	1.301.013,48 dinara
29.	I-109/2024 GRANDIĆ	IV-211/2020	ČOSOVIĆ MILOŠ	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 121.860,80 dinara	121.860,80 dinara	Postupak u toku.	121.860,80 dinara
30.	I-110/2024 GRANDIĆ	IV-51/2020	UMETNIČKA RADIONICA ATELJE RADOJČIĆ DRAGOMIR RADOJČIĆ DRAGOMIR	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Izvršenje novčanog potraživanja 526.006,04 dinara	526.006,04 dinara	Izvršenje u toku	526.006,04 dinara
31.	I-111/2024 GRANDIĆ	II-85/2020	ĐURIĆ DRAGAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 2.165.637,64 dinara	2.165.637,64 dinara	Postupak u toku.	2.165.637,64 dinara
32.	I-113/2024 GRANDIĆ	II-39/2016	EKOLOŠKI POKRET NOVOG SADA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 7.800,00 dinara	7.800,00 dinara	Iseljen iz prostora postupak naplate troškova u toku.	7.800,00 dinara
33.	I-115/2024 GRANDIĆ	IV-224/2020	MAŠA SLOBODAN GREENET 021	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 225.359,54 dinara	225.359,54 dinara	Postupak u toku.	225.359,54 dinara
34.	I-117/2024 GRANDIĆ	I-1196/2016	SUDIMAC GORAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplatu potraživanja 2.072.725,46 dinara	2.072.725,46 dinara	Postupak u toku.	2.072.725,46 dinara
35.	I-118/2024 GRANDIĆ	I-675/2013	ADRESA CENTAR 021 DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 7.800,00 dinara	7.800,00 dinara	Iseljen iz prostora Postupak izvršenja se vodi radi naplate troškova
36.	I-119/2024 GRANDIĆ	II-90/2020	TINAS DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 7.800,00 dinara	7.800,00 dinara	Iseljen iz prostora Postupak izvršenja se vodi radi naplate troškova	7.800,00 dinara
37.	I-121/2024 GRANDIĆ	I-3727/2013	POKRET POTROŠAČA NOVOG SADA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 10.000,00 dinara	10.000,00 dinara	Iseljen iz prostora Postupak izvršenja se vodi radi naplate troškova	47.192,00 dinara
38.	I-122/2024 GRANDIĆ	I-181/2013	MB MOBIL SZTR BASTA NEBOJSA	JP POSLOVNI PROSTOR U	Predaja poseda i troškovi	7.800,00 dinara	Iseljen iz prostora Postupak izvršenja	7.800,00 dinara

				LIKVIDACIJI	7.800,00 dinara		se vodi radi naplate troškova	
39.	I-123/2024 GRANDIĆ	II-V-66/2020	PETKOVSKA BRKIĆ SLAVICA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 1.990.642,99 dinara	1.990.642,99 dinara	Postupak u toku	1.990.642,99 dinara
40.	I-124/2024 GRANDIĆ	II-307/2020	SAVIĆ SVETLANA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 89.023,98 dinara	89.023,98 dinara	Postupak u toku	89.023,98 dinara
41.	I-125/2024 GRANDIĆ	I-2554/2016	SARIĆ NENAD	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 680.961,50 dinara	680.961,50 dinara	Potraživanja naplaćena; sticanje svojine na stan	680.961,50 dinara
42.	I-126/2024 GRANDIĆ	I-4386/2014	JANJIĆ SNEŽANA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 2.842.687,95 dinara	2.842.687,95 dinara	Postupak u toku	2.842.687,95 dinara
43.	I-129/2024 GRANDIĆ	II-4875/2016	VUČETIĆ MARKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 899.744,16 dinara	899.744,16 dinara	Postupak u toku	1.786.141,36 dinara
44.	I-130/2024 GRANDIĆ	I-IV-302/2020	BASTA NEBOJSA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 1.786.141,36 dinara	1.786.141,36 dinara	Postupak u toku	899.744,16 dinara
45.	I-172/2024 GRANDIĆ	II-252/2016	MARK-TRADE DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Predaja poseda i troškovi 5.850,00 dinara	5.850,00 dinara	I seljen iz prostora; postupak naplate troškova u toku	5.850,00 dinara
46.	I-176/2024 GRANDIĆ	II-2934/2018	BOŠNJAKOVIĆ STEVAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 2.006.133,86 dinara	2.006.133,86 dinara	Postupak u toku	2.006.133,86 dinara
47.	I-187/2024 GRANDIĆ	II-1910/2018	LIBERALNO DEMOKRATSKA PARTIJA LDP	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 1.630.230,60 dinara	1.630.230,60 dinara	Postupak u toku	1.630.230,60 dinara
48.	I-188/2024 GRANDIĆ	II-1911/2018	LIBERALNO DEMOKRATSKA PARTIJA LDP	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 1.150.439,40 dinara	1.150.439,40 dinara	Postupak u toku	1.150.439,40 dinara
49.	I-189/2024 GRANDIĆ	II-3843/2018	MARKOVIĆ NIKOLA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 1.032.849,19 dinara	1.032.849,19 dinara	Postupak u toku	1.032.849,19 dinara
50.	I-190/2024 GRANDIĆ	II-374/2018	KONDRATJEV ELOZABETA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 1.968.499,84 dinara	1.968.499,84 dinara	Postupak u toku	1.968.499,84 dinara
51.	I-191/2024 GRANDIĆ	II-3844/2018	ČASTNI DRAGAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 1.444.762,13 dinara	1.444.762,13 dinara	Postupak u toku	1.444.762,13 dinara
52.	I-194/2024 GRANDIĆ	II-394/2018	DIPLOMAT COMPANY DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	Naplata potraživanja: 7.800,00 dinara	7.800,00 dinara	Postupak u prekidu. Nad stечајnim dužnikom otvoren stečaj; potraživanja prijavljena u stečaju	7.800,00 dinara

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
Радомир Грандић



2.1. ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.1.2024. године

Р.б.	Број Правобра ништва	Судски број	Извршни дужник	Извршни поверилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по извршној исправи
1.	I-49/2023 PRODIĆ	II-431/2017	FAST FOOD NATENANE DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.306.396,00	1.306.396,00 GLAVNI DUG	U TOKU Тражена промена извршног дужника (контролни план) због принудне ликвидације и брисања из АПР	1.306.396,00 GLAVNI DUG
2.	I-50/2023 PRODIĆ	II-39/2017	RADULOVIĆ MILOJKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.915.633,93	1.915.633,93 GLAVNI DUG	U TOKU	1.915.633,93 GLAVNI DUG
3.	I-66/2023 PRODIĆ	II-540/2017	NOVOSADSKI OTVORENI UNIVERZITET	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NENOVČANOG POTRAŽIVANJA – PREDAJA NEPOKRETNOSTI 7.800,00	7.800,00 GLAVNI DUG	NEPOKRETNOST JE PREDATA, OSTALI NEIZMIRENI TROŠKOVI IZVRŠENJA	90.964,00 TROŠKOVI IZVRŠENJA
4.	I-67/2023 PRODIĆ	II-541/2017	PUSIĆ SAVA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 364.319,23	364.319,23 GLAVNI DUG	U TOKU	364.319,23 GLAVNI DUG
5.	I-75/2023 PRODIĆ	II-58/2019 II-27/2019	STANISAVLJEVIĆ ALEKSANDAR	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 140.796,47	140.796,47 GLAVNI DUG	U TOKU IZVRŠENOM DUŽNIKU SE VRŠE OBUSTAVE PENZIJE	140.796,47 GLAVNI DUG
6.	I-92/2023 PRODIĆ	II-164/2019	FRESH FACILITY DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 234.720,36	234.720,36 GLAVNI DUG	U TOKU	234.720,36 GLAVNI DUG
7.	I-108/2023 PRODIĆ	II-224/2019	EVROPA SMAJO DOO REDŽEPI ISMAIL	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 5.353.367,22	5.353.367,22 GLAVNI DUG	U TOKU	5.353.367,22 GLAVNI DUG
8.	I-116/2023 PRODIĆ	II-3162/2019	KULJIĆ MILE	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.432.084,95	1.432.084,95 GLAVNI DUG	U TOKU	1.432.084,95 GLAVNI DUG
9.	I-134/2023 PRODIĆ	II-385/2019	UDRUŽENJE RAVNOGORSKI POKRET DM	GRAD NOVI SAD JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NENOVČANOG POTRAŽIVANJA – PREDAJA NEPOKRETNOSTI 7.800,00	7.800,00 GLAVNI DUG	U TOKU	7.800,00 GLAVNI DUG

10.	I-152/2023 PRODIC	II-6902/2019	VUKIĆEVIĆ MARKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 5.470.843,68	5.470.843,68 GLAVNI DUG	U TOKU	5.470.843,68 GLAVNI DUG
11.	I-184/2023 PRODIC	II-101/2021	JURIĆ DIJANA SZTR SATELIT NS PLUS	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NENOVČANOG POTRAŽIVANJA-PREDAJA NEPOKRETNOSTI 7.800,00	7.800,00 GLAVNI DUG	U TOKU	7.800,00 GLAVNI DUG
12.	I-247/2023 PRODIC	II-3989/2023	UDRUŽENJE EKOLOŠKI POKRET NOVI SAD ALEKSIC NIKOLA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 592.854,18	592.854,18 GLAVNI DUG	U TOKU	592.854,18 GLAVNI DUG
13.	I-295/2023 PRODIC	II-568/2021	JURIĆ DIJANA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.120.922,05	1.120.922,05 GLAVNI DUG	U TOKU	1.120.922,05 GLAVNI DUG
14.	I-342/2023 PRODIC	II-/	KAFE PIKOVA DAMA RADOJIĆIN VLADIMIR	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 3.105.443,03	3.105.443,03 GLAVNI DUG	Postupak obustavljen u odnosu na Pikoovu damu zbog otvaranja stечаја - podneta prijava potraživanja	3.105.443,03 GLAVNI DUG
15.	I-24/2024 PRODIC	I-13375/2010	ALERAD DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.928.268,22	1.928.268,22 GLAVNI DUG	IZVRŠNI DUŽNIK BRISAN U APR SA DATUMOM 17.07.2012. NE POSTOJI MOGUĆNOST NAPLATE POTRAŽIVANJA NI OD KONTROLNOG ČLANA	1.928.268,22 GLAVNI DUG
16.	I-28/2024 PRODIC	II-230/2020	FK RADNIČKI	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 3.126.078,50	3.126.078,50 GLAVNI DUG	U TOKU	3.126.078,50 GLAVNI DUG
17.	I-30/2024 PRODIC	IV-81/2020	VUKSANOVIC MILOŠ SZTR LANA I ROKI	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 352.123,72	352.123,72 GLAVNI DUG	U TOKU IZVRŠNI DUŽNIK PRESELJEN U BIH	352.123,72 GLAVNI DUG
18.	I-31/2024 PRODIC	IV-83/2020	O KLUB CIKOJEVIĆ MIRKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 8.299.841,67	8.299.841,67 GLAVNI DUG	O KLUB brisan 12 APR postupak nastavljen protiv Cikojević Mirka POSTUPAK OBUSTAVLJEN zbog nepostojanja sredstava	8.299.841,67 GLAVNI DUG

							podobnih za izvršenje	
19.	I-32/2024 PRODIC	II-175/2020	SREMAC MARICA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 849.621,35	282.435,35 sa zsk od 01.04.2023. GLAVNI DUG 318.305,37 Obračunata kamata do 31.03.2023.	U TOKU Izvršenje se sprovodi obustavama zarada	600.740,72
20.	I-33/2024 PRODIC	II-53/2012	MILKOV MITRAKOVIC JELENA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 569.265,50	569.265,50 GLAVNI DUG	U TOKU PROSLEDENO IZVRŠITELJU NA SPROVOĐENJE IZVRŠENJA	569.265,50 GLAVNI DUG
21.	I-34/2024 PRODIC	IIV-262/2020	SAVIC MILAN VAJDIĆ MARINKO MARINKOVIĆ DOBROSLAV	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 72.934,46	72.934,46 GLAVNI DUG	U TOKU VAJDIĆ MARINKO PREMINUO	72.934,46 GLAVNI DUG
22.	I-35/2024 PRODIC	II-21/2013	APIC DUŠAN APIC VESNA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 307.315,18	307.315,18 GLAVNI DUG	POSTUPAK PREKINUT OD STRANE SUDA POSTUPAK CE SE POKRENUTI PREDVI	307.315,18 GLAVNI DUG
23.	I-36/2024 PRODIC	IIV-89/2020	GAZU DOO ZORIĆ MILORAD	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 2.632.307,60	2.632.307,60 GLAVNI DUG	POSTUPAK OBUSTAVLJEN PREMA GAZU DOO ZBOG LIKVIDACIJE NASTAVLJEN PREMA ZORIĆ MILORADU	2.632.307,60 GLAVNI DUG
24.	I-37/2024 PRODIC	IPV-261/2020	SIVAK ISTVAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 31.913,10	31.913,10 GLAVNI DUG	USVOJEN PRIGOVOR IZVRŠNOG DUŽNIKA SPISI CE BITI PROSLEDENI PARNIČNOM ODELENJU SUDA	31.913,10 GLAVNI DUG
25.	I-38/2024 PRODIC	IIV-207/2020	PILIPOVIĆ ANKA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 744.729,86	744.729,86 GLAVNI DUG	U TOKU	744.729,86 GLAVNI DUG
26.	I-40/2024 PRODIC	I-896/2014	BINAJ MUHAMED	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NENOČANOG POTRAŽIVANJA PREDAJA NEPOKRETNOSTI 2.850,00	2.850,00 GLAVNI DUG	U TOKU PARNICA ZA NEDOZVOLJENOST IZVRŠENJA POKRENUTA OD STRANE NN-TEL DOO NOVI SAD POSTUPAK U PREKIDU BINAJ MUHAMED JE PREMINUO	2.850,00 GLAVNI DUG
27.	I-41/2024 PRODIC	IIV-539/2020	REFORMISTI VOJVODINE	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.332.287,21	1.332.287,21 GLAVNI DUG	U TOKU	1.332.287,21 GLAVNI DUG

28.	I-42/2024 PRODIĆ	II-V-81/2017	KZ LJUBITELJI KNJIGE	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 240.070,25	240.070,25 GLAVNI DUG	U TOKU	240.070,25 GLAVNI DUG
29.	I-43/2024 PRODIĆ	II-V-281/2020	PAVKOV DUŠAN PAVKOV SPOMENKA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 108.970,25	108.970,25 GLAVNI DUG	U TOKU	108.970,25 GLAVNI DUG KAMATA TROŠKOVI
30.	I-44/2024 PRODIĆ	II-V-829/2016	SALIĆ JOVAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 8.504,21	8.504,21 GLAVNI DUG	U TOKU	8.504,21 GLAVNI DUG
31.	I-45/2024 PRODIĆ	IPVIV-230/2019	BINAJ MUHAMED	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 823.290,24	823.290,24 GLAVNI DUG	IZVRŠNI DUŽNIK PREMINUO, ČEKA SE REŠENJE O NASLEĐIVANJU	823.290,24 GLAVNI DUG
32.	I-46/2024 PRODIĆ	II-V-84/2020	FOTO KINO I VIDEO SAVEZ VOJVODINE	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.815.231,57	1.815.231,57 GLAVNI DUG	U TOKU	1.815.231,57 GLAVNI DUG
33.	I-47/2024 PRODIĆ	II-V-317/2020	RADIŠIĆ MILIVOJ	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 294.380,34	294.380,34 GLAVNI DUG	U TOKU	294.380,34 GLAVNI DUG
34.	I-48/2024 PRODIĆ	II-169/2014	MANOJLOVIĆ DRAGAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NENOVČANOG POTRAŽIVANJA 10.300,00	10.300,00 GLAVNI DUG	U TOKU PREDATA NEPOKRETNOST NENAPLAĆEN NOVČANI DEO I TROŠKOVI	10.300,00 GLAVNI DUG
35.	I-49/2024 PRODIĆ	II-V-99/2020	KEJ ZMAJ DOO RADOŠAVKIĆ SANDRA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 2.792.874,36	2.792.874,36 GLAVNI DUG	U TOKU Postupak prekinut u odnosu na Kej Zmaj doo - brisan iz APR	2.792.874,36 GLAVNI DUG
36.	I-50/2024 PRODIĆ	II-541/2021	GALERIJA NS ART DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 471.405,43	471.405,43 GLAVNI DUG	U TOKU	471.405,43 GLAVNI DUG
37.	I-51/2024 PRODIĆ	II-V-171/2020	RADOVAŃEV BRANISLAV	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 444.419,70	00,00 GLAVNI DUG 00,00	GLAVNI DUG IZMIREN U CELOSTI, ČEKA SE ODLUKA ZA OTPIS KAMATA	82.000,00 KAMATA
38.	I-52/2024 PRODIĆ	II-408/2020	TERZIĆ DRAGOMIR	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 500.000,00	500.000,00 GLAVNI DUG	U TOKU	500.000,00 GLAVNI DUG
39.	I-53/2024 PRODIĆ	II-1185/2020	MARMINI DOO OIKOJEVIĆ NIKOLA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 713.308,60	713.308,60 GLAVNI DUG	POSTUPAK OBUSTAVLJEN U ODNOSU NA MARMINI DOO	713.308,60 GLAVNI DUG
40.	I-54/2024 PRODIĆ	II-V-448/2016	PARABUCKI TINKA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 941,00	941,00 GLAVNI DUG	U TOKU, OSTALO NEISPLAĆENO 941 DINAR I TROŠKOVI	941,00 GLAVNI DUG I TROŠKOVI IZVRŠENJA

					23.141,09		POSTUPKA IZVRŠENJA	
41.	I-55/2024 PRODIC	II-89/2020	SZTR. DENEK KLJUČ DIKLIC MILOŠ	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NENOVČANOG POTRAŽIVANJA - PREDAJA NEPOKRETNOSTI 7.800,00	7.800,00 GLAVNI DUG	NEPOKRETNOST PREDATA	7.800,00 GLAVNI DUG + TROŠKOVI IZVRŠENJA
42.	I-56/2024 PRODIC	IV-202/2020	HEMIJSKA CISTIONA SANDRA RAJACIĆ LILIJANA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 472.039,11	472.039,11 GLAVNI DUG	U TOKU	472.039,11 GLAVNI DUG
43.	I-57/2024 PRODIC	IV-93/2020	KLJAJIĆ JELENA TR. NICCOLI	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 371.208,80	371.208,80 GLAVNI DUG	U TOKU UPLATILA DO SADA 290.000,00	371.208,80 GLAVNI DUG
44.	I-58/2024 PRODIC	IV-826/2014	ANĐELKOVIĆ JELENA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.024.838,35	1.024.838,35 GLAVNI DUG	U TOKU PODNET ZAHTEV ZA OTPIS KAMATE	1.024.838,35 GLAVNI DUG
45.	I-59/2024 PRODIC	I-185/2019 IV-100/2020	ADRESA CENTAR 021 DOO POPOVIĆ MIHAJLO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 13.481.181,26	13.481.181,26 GLAVNI DUG	POSTUPAK OBUSTAVLJEN PROTIV ADRESA CENTAR ZBOG LIKVIDACIJE POSTUPAK OBUSTAVLJEN PROTIV POPOVIĆ MIHAJLA NEMA SREDSTAVA ZA IZVRŠENJE	13.481.181,26 GLAVNI DUG
46.	I-60/2024 PRODIC	I-18-90/2020 IV-90/2020	VERONA 021 DOO GUTAJ RIJA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 637.024,95	637.024,95 GLAVNI DUG	U TOKU	637.024,95 GLAVNI DUG
47.	I-61/2024 PRODIC	II-176/2020	GRBIĆ MILORAD	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NENOVČANOG POTRAŽIVANJA - PREDAJA NEPOKRETNOSTI 4.750,00	4.750,00 11.440,00 GLAVNI DUG	U TOKU NEPOKRETNOST PREDATA	4.750,00 11.440,00 GLAVNI DUG
48.	I-62/2024 PRODIC	II-436/2020	GRBIĆ MILORAD	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 8.455.217,98	8.455.217,98 GLAVNI DUG	U TOKU	8.455.217,98 GLAVNI DUG
49.	I-63/2024 PRODIC	II-10/2017	JKP GRADSKO ZELENILLO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 11.932.972,95	11.932.972,95 GLAVNI DUG	U TOKU POSTUPAK PREBLJANJA POTRAŽIVANJA	11.932.972,95 GLAVNI DUG
50.	I-64/2024 PRODIC	IV-203/2020	MILIĆ ZARKO MILIĆ STEVAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.544.557,54	1.544.557,54 GLAVNI DUG	U TOKU MILIĆ STEVAN JE PREMINUO	1.544.557,54 GLAVNI DUG
51.	I-65/2024	II-442/2020	PETKOVIC SANJA	JP POSLOVNI	IZVRŠENJE NOVČANOG	3.535.550,79	U TOKU	3.535.550,79

	PRODIĆ			PROSTOR U LIKVIDACIJI	POTRAŽIVANJA 3.535.550,79	GLAVNI DUG		GLAVNI DUG
52.	I-66/2024 PRODIĆ	II-470/2020	STOJANOVIĆ PREDRAG	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.498.430,51	1.498.430,51 GLAVNI DUG	POSTUPAK OBUSTAVLJEN ZBOG NEPOSTOJANJA SREDSTAVA ZA IZVRŠENJE	1.498.430,51 GLAVNI DUG
53.	I-68/2024 PRODIĆ	II-984/2020	GLUŠIĆ FILIP	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 136.349,78	136.349,78 GLAVNI DUG	U TOKU	136.349,78 GLAVNI DUG
54.	I-69/2024 PRODIĆ	II-460/2021	ZRNIC VELJKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 444.419,70	00,00 GLAVNI DUG	OBUSTAVAMA SA PENZIJE IZMIREN GLAVNI DUG OSTALO NEIZMIRENO 82.000,00 NA IME KAMATE	82.000,00 KAMATA
55.	I-70/2024 PRODIĆ	IV-1235/2010	STEC VASILJE	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 40.073,32	40.073,32 GLAVNI DUG	POSTUPAK JE U PREKIDU ZBOG SMRTI MAJKE IZV. DUŽNIKA KOJA JE BILA SUVLASNIK NA PARCELI	40.073,32 GLAVNI DUG
56.	I-71/2024 PRODIĆ	II-274/2020	ŠIKET ISTVAN ŠIKET DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.931.212,86	1.931.212,86 GLAVNI DUG	U TOKU	1.931.212,86 GLAVNI DUG
57.	I-72/2024 PRODIĆ	II-267/2020	OPACIĆ SINIŠA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 342.801,48	342.801,48 GLAVNI DUG	U TOKU	342.801,48 GLAVNI DUG
58.	I-73/2024 PRODIĆ	I-49/2015	CAFFE BULEVAR 021 ŽIVKOVIĆ RATKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 12.041.742,40	12.041.742,40 GLAVNI DUG	U TOKU	12.041.742,40 GLAVNI DUG
59.	I-74/2024 PRODIĆ	II-67/2017	DUJAKOVIĆ TANJA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 574.574,82	00,00 GLAVNI DUG	DOBROVOLJNIM UPLATAMA IZMIRILA GLAVNI DUG, KAMATU I TROŠKOVE SUDSKOG IZVRŠNOG POSTUPKA U UKUPNOM IZNOSU OD 1.154.855,00	TROŠKOVI IZVRŠENJA U IZNOSU OD 102.484,62
60.	I-75/2024 PRODIĆ	II-945/2020	PRETA AD NOVI SAD	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI CRICKU DOO IDR	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 24.128.908,78	24.128.908,78 GLAVNI DUG	U TOKU	24.128.908,78 GLAVNI DUG
61.	I-76/2024 PRODIĆ	II-48/2016 361-177/2017	UDRUŽENJE GRAĐANA ZA BORBU PROTIV NARKOMANIJE NOVI SAD	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 267.182,04	267.182,04 GLAVNI DUG	IZVRŠENJE OBUSTAVLJENO ZBOG NEPOSTOJANJA SREDSTAVA PODOBNIH ZA IZVRŠENJE	267.182,04 GLAVNI DUG
62.	I-77/2024	IV-2050/2015	VOJVODANSKA PARTIJA	JP POSLOVNI	IZVRŠENJE NOVČANOG	342.801,48	U TOKU	342.801,48

	PRODIC			PROSTOR U LIKVIDACIJI	POTRAŽIVANJA 342.801,48	GLAVNI DUG		GLAVNI DUG
63.	I-78/2024 PRODIC	IIV-881/2020	SUR MAČAK, HORVAT DARKO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.230.186,17	1.230.186,17 GLAVNI DUG	U TOKU	1.230.186,17 GLAVNI DUG
64.	I-79/2024 PRODIC	IV-292/2018	SUZR 021 DENKOVSKI SLOBODAN DENKOVSKI SLOBODAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 861.348,79	861.348,79 GLAVNI DUG	U TOKU	861.348,79 GLAVNI DUG
65.	I-80/2024 PRODIC	IIV-137/2020	MATIC MIRJANA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.176.788,49	00,00 GLAVNI DUG	U TOKU	1.087.093,17 KAMATA
66.	I-82/2024 PRODIC	IIV-177/2020	LEKIĆ GORAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 22.123.184,97	22.123.184,97 GLAVNI DUG	U TOKU	22.123.184,97 GLAVNI DUG
67.	I-83/2024 PRODIC	IIV-1805/2021	MARKOVIC NIKOLA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 5.340.812,97	5.340.812,97 GLAVNI DUG	U TOKU	5.340.812,97 GLAVNI DUG
68.	I-85/2024 PRODIC	IIV-215/2020	SUBANOVIĆ PREDRAG	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI DŽUDOVIĆ JASNA	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 173.465,05	173.465,05 GLAVNI DUG	U TOKU	173.465,05 GLAVNI DUG
69.	I-98/2024 PRODIC	IIV-43/2021	MRDA NADA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 360.757,26	360.757,26 GLAVNI DUG	U TOKU	360.757,26 GLAVNI DUG
70.	I-101/2024 PRODIC	II-282/2020 IIV-282/2021	KOPANJA ZORAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 116.103,85	00,00 GLAVNI DUG	U TOKU	8.528,78 KAMATA
71.	I-103/2024 PRODIC	IIV-162/2020	JOVANOVIĆ NENAD	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 558.758,25	00,00 GLAVNI DUG	U TOKU	402.378,78 OBRAČUNATA KAMATA
72.	I-108/2024 PRODIC	IIA-26/2016 IIV-82/2020	RODIĆ DUŠAN FRIZERSKI SALON VER DU	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NENOVČANOG POTRAŽIVANJA PREDAJA NEPOKRETNOSTI 7.800,00	00,00	NEPOKRETNOST PREDATA POSTUPAK OBUSTAVLJEN U DELU NOVČANOG POTRAŽIVANJA	97.711,20 TROŠKOVI IZVRŠENJA
73.	I-112/2024 PRODIC	II-347/2020	MIČIĆ MILAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 495.208,37	495.208,37 GLAVNI DUG	U TOKU	495.208,37 GLAVNI DUG
74.	I-114/2024 PRODIC	II-207/2020	VUKAŠINOVIĆ LAZAR	JP POSLOVNI PROSTOR U	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA	670.268,52 GLAVNI DUG	U TOKU	670.268,52 GLAVNI DUG

75.	I-116/2024 PRODIC	IV-410/2020	KULJIĆ MIHAJLO	LIKVIDACIJI	670.268,52			
76.	I-127/2024 PRODIC	II-165/2016	STOJKOVIĆ BRANISLAVA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 511.017,61	511.017,61 GLAVNI DUG	U TOKU	511.017,61 GLAVNI DUG
77.	I-128/2024 PRODIC	IV-620/2015	EURONOVA DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 500.000,00	500.000,00 GLAVNI DUG	U TOKU	500.000,00 GLAVNI DUG
78.	I-131/2024 PRODIC	IV-192/2020 IV-199/2020	MIJATOVIĆ DUŠAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.441.646,37	1.441.646,37 GLAVNI DUG	POSTUPAK OBUSTAVLJEN TRAŽICE SE PONOVO POKRETANJE POSTUPKA PROTIV JOVIŠIĆ DRAGANE - EURONOVA DOO JE BRISAN IZ APR.	1.441.646,37 GLAVNI DUG
79.	I-161/2024 PRODIC	II-2819/2018	BURAZER FROSIJA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 38.993,45	38.993,45 GLAVNI DUG	U TOKU	38.993,45 GLAVNI DUG
80.	I-162/2024 PRODIC	II-2462/2018	ILIC MILAN ILIC RADMILA ILIC BUDIMIR TEODOSIJEVIĆ NIKOLA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 579.298,60	579.298,60 GLAVNI DUG	U TOKU	579.298,60 GLAVNI DUG
81.	I-163/2024 PRODIC	II-244/2018	JURIC DIJANA SATELIT NNS PLUS	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 143.824,45	143.824,45 GLAVNI DUG	U TOKU	143.824,45 GLAVNI DUG
82.	I-184/2024 PRODIC	II-324/2018	BAR DISTRIBUCIJA DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 487.779,31	487.779,31 GLAVNI DUG	U TOKU	487.779,31 GLAVNI DUG
83.	I-173/2024 PRODIC	II-2604/2018	ZEČEVIĆ MOMIR	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.657.872,46	1.657.872,46 GLAVNI DUG	U TOKU BAR DISTRIBUCIJA BRISANA IZ APR	1.657.872,46 GLAVNI DUG
84.	I-193/2024 PRODIC	II-373/2018	FAST FOOD NATENANE DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NENOVČANOG POTRAŽIVANJA - PREDAJA NEPOKRETNOSTI 198.984,64	198.984,64 GLAVNI DUG		198.984,64 GLAVNI DUG + TROŠKOVI IZVRŠENJA
85.	I-196/2024 PRODIC	II-452/2018	EVROPA SMAJO DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	IZVRŠENJE NENOVČANOG POTRAŽIVANJA - PREDAJA NEPOKRETNOSTI 7.800,00	7.800,00 87.316,00 GLAVNI DUG	NEPOKRETNOST PREDATA IZVRŠNI DUŽNIK BRISAN U APR ZBOG PRINUDNE LIKVIDACIJE	7.800,00 GLAVNI DUG + TROŠKOVI IZVRŠENJA 87.316,00
					IZVRŠENJE NENOVČANOG POTRAŽIVANJA - PREDAJA NEPOKRETNOSTI 7.800,00	7.800,00 GLAVNI DUG	U TOKU - NEPOKRETNOST PREDATA; POSTUPAK	15.100,00 IZNOS NIJE

				LIKVIDACIJI	PREDAJA NEPOKRETNOSTI		SE VODI RADI NAPLATE TROŠKOVA PARNIČNOG IZVRŠNOG POSTUPKA	KONAČAN
86.	I-214/2024 PRODIĆ	II-6347/2019	GAJDOBRANSKI MARIJANA	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	7.800,00			
					IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA	40.921,23	U TOKU	40.921,23 GLAVNI DUG
87.	I-272/2024 PRODIĆ	II V-260/2020	STANOJEVIĆ STEVAN	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	1.875.547,14			
					IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA	1.875.547,14	REŠENJEM GRADSKOG VEĆA DUŽNIKU JE OTPRISANA KAMATA ZA GLAVNI DUG ZAKLJUČIO SPORAZUM 14.12.2023.	1.857.547,14 GLAVNI DUG
88.	I-334/2024 PRODIĆ	II-19/2021	OUT LINE DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	9.959.527,17			
					IZVRŠENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA	9.959.527,17	POSTUPAK OBUSTAVLJEN ZBOG BRISANJA DUŽNIKA U APR - TRAZICE SE NASTAVAK U ODNOSU NA KONTROLNOG GLAVNA	9.959.527,17 GLAVNI DUG
89.	I-418/2024 PRODIĆ	II-225/2022	SQUARE INVEST DOO	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	25.036,00 EURA	25.036,00 EURA 577.500,00 RSD	U TOKU KAO IZVRŠNI DUŽNIK BITE OZNAČEN KONTROLNI PLAN ZBOG ПРИНУДНЕ ЛИКВИДАЦИЈЕ	25.036,00 EURA 577.500,00 RSD GLAVNI DUG

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
МИЛАНКА ПРОДИЋ



2.2. ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ИЗВРШНИ ДУЖНИК ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.1.2024. године

Р.Б.	Број Правобра ништва	Судски број	Извршни дужник	Извршни поверилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по правоснажној одлуци суда
1.	I-258/2024 DUKIC	IPV-183/2020	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	JKP NOVOSADSKA TOPLANA	površano polazivanja	27.182,81 rsd	Дављена зоба на ређење о извршењу	27.182,8 rsd

Заменик градског правобраниоца

Слава Духић



11

2.2. ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ИЗВРШНИ ДУЖНИК ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ

на дан 1.1.2024. године

Р.Б.	Број Правног листа	Судски број	Извршни дужник	Извршни поверилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по правоснажној оdlуци суда
1	1-281/2023 GRANDIC	11-265/2018	SUDMAC GORAN DUŽNIK JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	JULIUS MEINL DOO	Naplaćna troškova 41.858,00 dinara	41.858,00 dinara	Potraživanja u celosti naplaćena	/

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
Радомир Грандић

[Signature]

2.2. ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ИЗВРШНИ ДУЖНИК ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.1.2024. године

Р.б.	Број: Правобра- ништва	Судски број	Извршни дужник	Извршни поварилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по правоснажној одлуци суда
1	I-167/2023 PRODIC	II-309/2019	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	JKP NOVOSADSKA TOPLANA	IZVRSENJE NOVČANOG POTRAŽIVANJA 1.482.272,91	1.482.272,91 GLAVNI DUG	U TOKU RESENJE O IZVRSENJU STAVLJENO VAN SNAGE	1.482.272,91 GLAVNI DUG

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
МИЛАНКА ПРОДИЋ



13

3. ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ СТЕЧАЈНИ ПОВЕРИЛАЦ ЈЛ "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.1.2024. године

Р.Б.	Број Правобранилаштва	Судски број	Стечајни дужник	Стечајни поверилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ признатог потраживања по закључку о коначној листи потраживања
1	O-116/2024 GRANDIC	ST-30/2013	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	RAZVOJNA BANKA VOJVODINE AD	Novčana potraživanja 13.167.370,41 dinara	13.167.370,41 dinara	Potraživanja u celosti naplaćena U toku isplata kamate, na osnovu člana 85, stav 3 Zakona o stečajnom postupku.	
2	O-121/2024 GRANDIC	ST-27/2013	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	MERKUR AD	Novčana potraživanja 3.807.386,98 dinara	3.807.386,98 dinara	Postupak u toku	3.807.386,98 dinara
3	O-122/2024 GRANDIC	ST-4797/2012	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	UNION BANKA AD	Novčana potraživanja 3.195.954,77 dinara	3.195.954,77 dinara	Postupak u toku	3.195.954,77 dinara
4	O-123/2024 GRANDIC	ST-168/2010	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	ASTRA BANKA	Novčana potraživanja 2.217.218,43 dinara	2.217.218,43 dinara	Postupak u toku	2.217.218,43 dinara
5	O-124/2024 GRANDIC	ST-143/2010	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	AGROCOOP AD	Novčana potraživanja 118.878,13 dinara	118.878,13 dinara	Priznata potraživanja u celosti	118.878,13 dinara
6	O-125/2024 GRANDIC	ST-65/2014	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	INTERPROGRES INZENJERING DOO	Novčana potraživanja 14.065.204,74 dinara	14.065.204,74 dinara	Priznata potraživanja UPPR om	14.065.204,74 dinara
7	O-783/2024 GRANDIC	ST-93/2022	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	TRANSJUG DOO	Novčana potraživanja 3.616.226,92 dinara	3.616.226,92 dinara	Priznata potraživanja u celosti	3.616.226,92 dinara

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
Радомир Грандић



3. ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ СТЕЧАЈНИ ПОВЕРИЛАЦ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР" У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.12.2024. године

Р.Б.	Број Правобр англасшт ва	Судски број	Стечајни дужник	Стечајни поверилац	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ признатог потраживања по закључку о коначној листи потраживања
1	О-115/2024 PRODIC	СТ-53/2015	ЈП ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У ЛИКВИДАЦИЈИ	FENIX DOO AIR COND DOO	961.863,83	961.863,83	У току	961.863,83

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
МИЛАНКА ПРОДИЋ

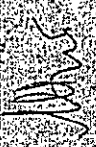
[Signature]

15

4. АТХЕЗИОНИ ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ОКРИВЉЕНИ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.1.2024. године

Р.б.	Број Правобра ништва	Судски број	Подносилац предлога	Окривљени	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавеза по правоснажној пресуди
1	A-4/2024 ZDRALIĆ	PK-2248/2020	JП POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJ	IVETIĆ RADOVAN	Правни спор правоснажно-стањни поступак		У пресуду од 23.9.2020.	

Заменик Градског правобраниоца
Милана Жупрић



4. АТХЕЗИОНИ ПРЕДМЕТИ У КОЈИМА ЈЕ ОКРИВЉЕНИ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У ЛИКВИДАЦИЈИ
на дан 1.1.2024. године

Р.б.	Број Правобра ништва	Судски број	Подносилац предлога	Окривљени	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по правоснажној пресуди
1	A-1/2024 PRODIC	01-12/2018, KT-711/2015	JП POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	RAJKOV IGOR	Кривични поступак Истакнут одштетни захтев на износ од 2.200.000,00 рсд	2.200.000,00 рсд	2.071.669,00 динара је наплаћено од осигуравајућег друштва ДДОР	/

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
МИЛАНКА ПРОДИЋ



5. ПРЕДМЕТИ УПРАВНОГ СПОРА У КОЈИМА ЈЕ ТУЖИЛАЦ ЈП "ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У ЛИКВИДАЦИЈИ"
на дан 1.1.2024. године

Р.б.	Број Правобра ништва	Судски број	Тужилац	Тужени	Врста и вредност спора	Вредност спора	Фаза поступка	Износ обавезе по правоснажној пресуди
1.	U-118/2024 GRANDIĆ	U-8563/2016	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	PORESKA UPRAVA NOVI SAD	Naplaća PDV-a 47.108.786,67 dinara	47.108.786,67 dinara	Poništeno Rešenje Ministarstva finansija Poreske uprave	1
2.	U-180/2024 GRANDIĆ	U-16912/2018	JP POSLOVNI PROSTOR U LIKVIDACIJI	REPUBLIČKI GEODETSKI ZAVOD	Upravni spor radi poništaja Rešenja RHZ-a o brisanju objekata i zalognog prava	365.000,00 EUR	Usvojena naša tužba i poništeno Rešenje RGZ-a	1

ЗАМЕНИК ГРАДСКОГ ПРАВОБРАНИОЦА
Радомир Грандић



**ЈП Пословни простор у
Новом Саду – у ликвидацији**

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

**Финансијски извештаји
31. децембар 2023. године**



Београд, март 2024. године

САДРЖАЈ

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА	1-2
------------------------------	-----

ПРИЛОГ

БИЛАНС СТАЊА

БИЛАНС УСПЕХА

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

ОСНИВАЧУ И ЛИКВИДАЦИОНОМ УПРАВНИКУ
ЈП ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У НОВОМ САДУ – У ЛИКВИДАЦИЈИ
НАРОДНОГ ФРОНТА 53
Нови Сад
МБ: 08270163

Уздржавање од изражавања мишљења

Ангажовани смо да извршимо ревизију приложених финансијских извештаја предузећа **ЈП ПОСЛОВНИ ПРОСТОР У НОВОМ САДУ – У ЛИКВИДАЦИЈИ** (у даљем тексту: „Предузеће“) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2023 године и одговарајући биланс успеха, као и напомене уз финансијске извештаје које укључују сумарни преглед значајних рачуноводствених политика.

Не изражавамо мишљење о приложеним финансијским извештајима Предузећа. Због значаја питања описаних у пасусу Основе за уздржавање од изражавања мишљења, нисмо били у могућности да прибавимо довољно одговарајућих ревизорских доказа који обезбеђују основу за ревизијско мишљење о овим финансијским извештајима.

Основе за уздржавање од изражавања мишљења

Скупштина Града Новог Сада је на сзјој седници од 18.11.2016. године донела Одлуку о покретању поступка ликвидације Предузећа бр. 020-1658/2016-I. Предузеће и Град Нови Сад су дана 15.03.2019. године сачинили Записник бр. XXV-40-5/19-341 којим су сва имовина и обавезе Предузећа пренете у пословне књиге Градске управе за имовину и имовинско-правне послове са стањем на дан 31.12.2018 године. У финансијским извештајима за 2023. годину, Предузеће није исказало имовину, капитал, обавезе, приходе и расходе. Наведене чињенице указују на намеру оснивача да угаси Предузеће и да оно не послује у складу са начелом сталности правног лица.

На основу Прегледа судских спорова достављених од стране Правобранилаштва Града Новог Сада које заступа Предузеће пред судовима и који су обелодањени од стране ликвидационог управника у Годишњем ликвидационом извештају, на дан 31. децембар 2022. године, утврдили смо да се против Предузећа води 27 судских спорова у разним фазама, укупне вредности од 192.013 хиљада динара. Од наведених спорова, у 2023. години решена су 2 спора у корист поверилаца, у укупном износу од 18.761 хиљаде динара, што је обелодањено у Годишњем ликвидационом извештају и Напоменама уз финансијске извештаје на дан 31. децембар 2023. године. Такође, увидом у податке Народне банке Србије утврдили смо да су пословни рачуни Предузећа у непрекидној блокади од 16.11.2018. године. Укупан износ неизвршених налога блокаде, на дан ревизије, износи 797 хиљада динара. Предузеће у својим пословним књигама није исказало износ обавеза које су основ блокаде рачуна и по основу изгубљених спорова, као ни резервисања по основу судских спорова у току. Нисмо били у могућности да утврдимо износ неисказаних трошкова, обавеза и резервисања по наведеним основама, на дан 31. децембар 2023. године.



Друштво је у ванбилансној евиденцији и Напоменама уз финансијске извештаје бр. 3.1 обелоданило да води судске спорове укупне вредности од 83.780 хиљада динара. Нисмо били у могућности да утврдимо узрок разлике вредности спорова исказаних у ликвидационом извештају и ванбилансној активи и пасиви на дан 31. децембар 2023. године.

Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство Предузећа је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији и за оне интерне контроле за које одреди да су потребне за припрему финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешке исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Предузећа да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Предузеће или да обустави пословање или нема другу реалну могућност осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Предузећа.

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наша одговорност је спровођење ревизије финансијских извештаја Предузећа у складу са Међународним стандардима ревизије (ISA) и издавање извештаја ревизора. Због значаја питања описаних у одељку Основа за уздржавање од изражавања мишљења овог извештаја, нисмо били у могућности да прибавимо довољно адекватних ревизијских доказа да обезбедимо основу за мишљење о овим финансијским извештајима.

Независни смо у односу на Предузеће у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и IESBA Кодексом.

Београд, 18.03.2024. године

Овлашћени ревизор
Миланка Ристић
Прва ревизија доо Београд
Патријарха Димитрија 24 Београд

Milanka Ristić 200068171 Digitally signed by Milanka Ristić 200068171
Date: 2024.03.18 11:22:36 +0100

Полугава правно лице - предузетник		
Матични број 08270163	Шифра делатности 6820	ПИБ 101633046
Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПОСЛОВНИ ПРОСТОР, NOVI SAD - U LIKVIDACIJI		
Седиште: НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 53		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2023. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	B. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002				
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	0003				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОДРЕМА	0009				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	0018				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	B: ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030				
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ	0031				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	0038				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	0044				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ	0048				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057				
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058				
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0036)	0059				
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	3.1	83,780	97,925	97,925

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401				
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	0408				
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК	0412				
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415				
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0416				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0420				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431				
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ	0433				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441				
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	0442				
44, 45, 46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0449				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЉЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456				
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	3.1	83.780	97.925	97.925

У _____ дана _____ 20__ године	Законски заступник _____
-----------------------------------	--------------------------

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08270163	Шифра делатности 6820	ПИБ 101633046
Назив JAVNO PREDUZEĆE POSLOVNI PROSTOR, NOVI SAD - u LIKVIDACIJI		
Седиште NOVI SAD, NARODNOG FRONTA 53		

БИЛАНС УСПЕХА за период од 01.01.2023. до 31.12.2023. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1006 + 1009 + 1016 + 1011 + 1012)	1001			
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ	1002			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА	1005			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1009			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011			
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013			
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015			
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1016			
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020			
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022			
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024			
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027			
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032			
560 и 561	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034			
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ ГИРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035			
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Б. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	З. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041			
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042			
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043			
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044			
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045			
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049			
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСПОДАВЦА	1054			
	В. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055			
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			

у _____ дана _____ 20 _____ године	Законски заступник _____
---------------------------------------	-----------------------------

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

НАПОМЕНА УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ У СКЛАДУ СА ПРАВИЛНИКОМ ЗА МИКРО И ДРУГА ПРАВНА ЛИЦА

1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ДРУШТВУ

Јавно предузеће Пословни простор Нови Сад у ликвидацији (даље: Јавно предузеће) је основано 23.11.1991. године. Одлука о усклађивању Одлуке о оснивању Јавног предузећа Пословни простор је донета на Скупштини Града Новог Сада на XI седници 22.02.2013. године. Оснивач Јавног предузећа је Град Нови Сад, Жарка Зрењанина 2, матични број 08179115 са 100% удела у основном капиталу Јавног предузећа. Основна делатност је 6820 - Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

Матични број Јавног предузећа је 08270163, а порески идентификациони број 101633046. Седиште Јавног предузећа је у Новом Саду, улица Народног фронта 53.

Над овим Јавним предузећем је дана 30.11.2016. године, на основу Одлуке Скупштине Града Новог Сада о покретању поступка ликвидације Јавног предузећа „Пословни простор“ у Новом Саду, број 020-1658/2016-И од 18. новембра 2016. године покренута ликвидација Јавног предузећа „Пословни простор“ Нови Сад.

Одредбом члана 2. став 3. Одлуке предвиђено је да ће права, обавезе, одговорности и имовину Јавног предузећа коју чине право својине на покретним стварима, право коришћења на стварима у јавној својини, новчана средства и друга имовинска права, преузети Град Нови Сад, док је одредбом члана 2. став 4. Одлуке предвиђено да ће документацију насталу у раду Јавног предузећа, а која представља архивску грађу, преузети Градска управа за имовину и имовинско – правне послове, у складу са законом.

Моментом покретања поступка ликвидације, Јавно предузеће Пословни простор Нови Сад престало је да обавља своју делатност, а ликвидациони управник има овлашћења везана искључиво за спровођење ликвидационог поступка.

2. Основе за састављање финансијских извештаја

Приложени финансијски извештаји Јавног предузећа за 2023. годину су састављени у складу са важећим рачуноводственим прописима у Републици Србији заснованим на Закону о рачуноводству ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019 и 44/2021- др. закон).

Финансијски извештаји за 2023. годину састављени су у складу са Законом о рачуноводству ("Сл. гласник РС", бр. 62/2013, 30/2018 и 73/2019 - др. закон) и подзаконским актима донетим на основу тог закона. Јавно предузеће приликом састављања финансијских извештаја за 2023. годину примењује Правилник о начину признавања, вредновања, презентације и обелодањивања позиција у појединачним финансијским извештајима микро и других правних лица ("Сл. гласник РС", бр. 89/2020 - даље: Правилник за микро и друга правна лица).

Финансијски извештаји су приказани у формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Сл. гласник РС", бр. 89/2020).

Приложени финансијски извештаји су усаглашени са свим захтевима Правилника за микро и друга правна лица и сматрају се финансијским извештајима састављеним и приказаним у складу са Правилником за микро и друга правна лица.)

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1. ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈ

	рсд у 000
Ванбилансна евиденција	
стање 01.01.2023. год	97.925
стање 31.12.2023. год	83.780

Како је чланом 540. став 4 Закона о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018 и 91/2019 и 109/2021) предвиђено да друштво не може донети одлуку о окончању ликвидације пре правноснажног окончања свих поступака који за правну последицу могу имати било какву обавезу друштва и измирења свих тих обавеза, наставља се поступак ликвидације до извршења свих обавеза друштва у ликвидацији.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПОСЛОВНИ ПРОСТОР
 За Јавно предузеће Пословни простор
 Нови Сад – у ликвидацији
Милић
 Ликвидациони управник Радован Иветић
 У ЛИКВИДАЦИЈИ
 У НОВОМ САДУ



Република Србија
АГЕНЦИЈА
ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ
РЕГИСТАР
ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА
Број: ФИН 129483/2024
22.03.2024. године
Бранкова 25
Београд

**ПОТВРДА О ЈАВНОМ ОБЈАВЉИВАЊУ
РЕДОВНОГ ГОДИШЊЕГ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА И
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ
ЗА ПОСЛОВНУ ГОДИНУ ОД 01.01.2023. ДО 31.12.2023.
за**

Пословно име обвезника:	JAVNO PREDUZEĆE POSLOVNI PROSTOR, NOVI SAD - U LIKVIDACIJИ
Седиште обвезника:	НОВИ САД
Група обвезника:	Привредна друштва и задруге
Шифра и назив делатности:	6820 - Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима
Матични број:	08270163
ПИБ:	101633046
Подаци о обвезнику на датум биланса:	31.12.2023
Пословно име обвезника:	JAVNO PREDUZEĆE POSLOVNI PROSTOR, NOVI SAD - U LIKVIDACIJИ
Шифра и назив делатности:	6820 - Изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима
Величина обвезника за извештајну пословну годину:	Микро

Редован годишњи финансијски извештај за период од 01.01.2023. до 31.12.2023. и документација из члана 45. Закона о рачуноводству („Службени гласник РС“, бр. 73/2019 и 44/2021-др. закон) достављени су од стране обвезника, Агенцији за привредне регистре - Регистру финансијских извештаја, дана 21.03.2024. и евидентирани под бројем ФИН 129483/2024.

У поступку провере испуњености услова за јавно објављивање утврђено је да је предметни финансијски извештај потпун и рачунски тачан, као и да је документација прописана Законом, која је достављена уз тај извештај исправна, па су исти дана 22.03.2024 уписани у Регистар финансијских извештаја и јавно објављени на интернет страници Агенције, у оквиру Регистра, у обиму и садржају у којем су достављени, и то:

- Биланс стања;
- Биланс успеха;
- Статистички извештај;
- Напомене уз финансијски извештај;
- Одлука о усвајању финансијског извештаја или Изјава да није усвојен финансијски извештај;
- Ревизорски извештај са финансијским извештајем који је предмет ревизије;

ВЕЛИЧИНА КОЈА СЕ ПРИМЕНЈУЈЕ У НАРЕДНОЈ ПОСЛОВНОЈ ГОДИНИ:

На основу података из редовног годишњег финансијског извештаја и Статистичког извештаја за период од 01.01.2023. до 31.12.2023. обвезник се разврстао као Микро правно лице, и иста величина је верификована од стране Агенције – Регистра финансијских извештаја, као исправна.

Разврставање је извршено на основу члана 6. Закона о рачуноводству ("Сл. гласник РС" број 73/2019 и 44/2021-др. закон).

Висина накнаде за обраду и јавно објављивање редовног годишњег финансијског извештаја и документације у износу од 3900.00 динара утврђена је на основу одлуке која уређује накнаде за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре и иста је измирена од стране обвезника.

РЕГИСТРАТОР

Горан Арсовић

Електронски примерак овог документа потписан је квалификованим електронским сертификатом регистратора.