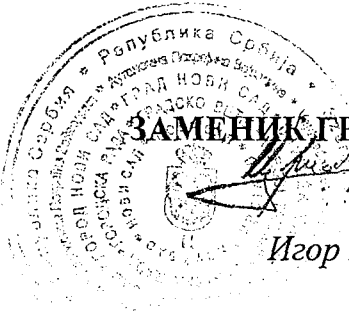


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЛИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-65/2024-II
Дана: 21. јуна 2024. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 020-65/2024-II од 21. јуна 2024. године, с молбом да се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Решење у предложеном тексту.

**ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА**

Игор Црнобарац

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), поводом разматрања Нацрта решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад, Градско веће Града Новог Сада на 165. седници од 21.06. 2024. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и донесе Решење у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мира Раденовић Бојић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Мирјана Марковић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско - правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-65/2024-II
Дана: 21.06.2024. године
НОВИ САД



ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА
Игор Црнобарац

ПРЕДЛОГ

На основу члана 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21, - др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22 и 51/23), по захтеву Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад, о давању непокретности у јавној својини на коришћење, Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ **О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ** **ГРАДА НОВОГ САДА ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „ЧИСТОЋА“** **НОВИ САД**

I.

ДАЈУ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад и то:

- остале зграде - хала за селекционисање број 15, површине у габариту 738м²,
 - пословна зграда за коју није утврђена делатност – портирница и просторија за радника број 16, површине у габариту 86м²,
 - остале зграде – надстрешница за балирани отпад број 17, површине у габариту 102м²,
 - остале зграде – надстрешница са боксовима број 18, површине у габариту 102м²
- и
- остале зграде – надстрешница за секундарне сировине број 19, површине у габариту 195м²,
- све наведено саграђено на катастарској парцели број 113/1 КО Нови Сад III, у Новом Саду, улица Велики Рит.

II.

На основу овог решења закључује се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти и Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад, коју заступа овлашћено лице, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Корисник непокретности из тачке I. овог решења дужан је да непокретности које му се овим решењем дају на коришћење користи за потребе обављања делатности за коју је Јавно комунално предузеће „Чистоћа“ Нови Сад и основано.

IV.

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад, садржан је у члану 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21, - др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22 и 51/23), којим је прописано да се захтев за давање непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење јавном комуналном и другом јавном предузећу, односно друштву капитала чији је оснивач Град Нови Сад, односно установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач Град, подноси Градској управи за имовину и имовинско - правне послове. Наведеним чланом прописано је да Градска управа за имовину имовинско - правне послове о поднетом захтеву може да прибави мишљење надлежне градске управе, службе и друге организације, као и другу неопходну документацију, као и да након тога Градска управа припрема нацрт решења и доставља га Градском већу Града Новог Сада, које утврђује Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада и доставља га Скупштини Града Новог Сада ради доношења.

Чланом 10. наведене одлуке прописано је да се на основу решења Скупштине Града Новог Сада о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада закључује уговор између Града Новог Сада и носиоца права коришћења, а да уговор потписује Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти.

Јавно комунално предузеће „Чистоћа“ Нови Сад је упутило Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Захтев за давање на коришћење без накнаде објеката Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду, на катастарској парцели број 113/1 КО Нови Сад III, број: 9862 од 11. јуна 2024. године. У прилогу наведеног захтева достављена је и Одлука број: 43/2 од 11. јуна 2024. године која је донета од стране Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад, којом се упућује Захтев Градској управи за имовину и имовинско-правне послове да се Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад дају на коришћење без накнаде објекти Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду на катастарској парцели број 113/1 КО Нови Сад III, које чине: хала за селекционисање (број 15), површине земљишта под објектом 738,47м², портирница и просторија за радника (број 16), површине земљишта под објектом 86,28м², надстрешница за балирани отпад (број 17) површине земљишта под објектом површине 101,62м², надстрешница са боксовима (број 18), површине земљишта под објектом 101,71м² и надстрешница за секундарне сировине (број 19), површине земљишта под објектом 194,92м², ради обављања делатности предузећа.

Даље је у образложењу Одлуке наведено да је Рециклажно двориште са пратећом инфраструктуром изграђено у Новом Саду, на катастарској парцели број 113/1 КО Нови Сад III, и у јавној својини Града Новог Сада, као и да Рециклажно двориште има кључну улогу у одрживом систему управљања отпадом и очувању животне средине. Такође је наведено да Рециклажно двориште омогућава правилно одлагање отпада чиме се смањује количина отпада на депонији и повећава проценат рециклаже, као и да Јавно комунално предузеће „Чистоћа“ Нови Сад планира да успостави ефикасан систем управљања отпадом који укључује редовно праћење и одржавање објеката. Давањем на коришћење без накнаде Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад објеката Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду оствариће се значајан допринос очувању животне средине и унапређењу одрживог управљања отпадом.

Увидом у Податке прибављене из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода за катастарску парцелу број 113/1 КО Нови Сад III од 17. јуна 2024. године утврђено је, између осталог, да је Град Нови Сад носилац права јавне својине на предметним непокретностима и то:

- остале зграде - хала за селекционисање број 15, површине у габариту 738м2,
 - пословна зграда за коју није утврђена делатност – портирница и просторија за радника број 16, површине у габариту 86м2,
 - остале зграде – надстрешница за балирани отпад број 17, површине у габариту 102м2,
 - остале зграде – надстрешница са боксовима број 18, површине у габариту 102м2
- и
- остале зграде – надстрешница за секундарне сировине број 19, површине у габариту 195м2, све у Новом Саду, улица Велики Рит.

Имајући у виду наведено, Предлогом решења утврђено је да се дају на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад и то:

- остале зграде - хала за селекционисање број 15, површине у габариту 738м2,
 - пословна зграда за коју није утврђена делатност – портирница и просторија за радника број 16, површине у габариту 86м2,
 - остале зграде – надстрешница за балирани отпад број 17, површине у габариту 102м2,
 - остале зграде – надстрешница са боксовима број 18, површине у габариту 102м2
- и
- остале зграде – надстрешница за секундарне сировине број 19, површине у габариту 195м2,

све наведено саграђено на катастарској парцели број 113/1 КО Нови Сад III, у Новом Саду, улица Велики Рит.

Градска управа за имовину и имовинско-правне послове прибавила је од Градске управе за комуналне послове Града Новог Сада Мишљење, број: III-352-1/2024-184 од 14. јуна 2024. године, у коме је између осталог наведено да је Градска управа за комуналне послове Града Новог Сада, као Градска управа која обавља послове у вези са остваривањем права оснивача према јавним комуналним предузећима, чији је оснивач Град Нови Сад, мишљења да је предметни захтев оправдан и да је сагласна са истим.

Предлогом решења утврђено је да се на основу решења закључује Уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти и Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад, кога заступа овлашћено лице, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

Такође, Предлогом решења прописано је да је корисник предметних непокретности дужан да непокретности које су му овим решењем дате на коришћење користи за потребе обављања делатности за коју је основан.

На основу напред наведеног предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Решење у предложеном тексту.

ВД НАЧЕЛНИКА
Мирјана Марковић

М. Марковић





ЧИСТОЋА
ЈКП ЧИСТОЋА Нови Сад

Адреса: Сентандрејски пут 3,
21138 Нови Сад
Телефон: 021/443-611
Факс: 6334-691
Е-пошта: office@clistocans.co.rs
Веб-сајт: www.clistocans.rs
ПИБ: 101692087
МБ: 08066301



ГРАД НОВИ САД

ЈКП „ЧИСТОЋА“ НОВИ САД
Ул. Сентандрејски пут број 3
Број: 5462
Дана: 11.06.2024. године
Нови Сад

Пр	11-06-2024
Орг	3-21
XXV	1

Град Нови Сад
Градска управа за имовину
и имовинско-правне послове
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
Број: 11-06-2024
Датум: 11-06-2024
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Ул. Народног Фронта број 53
21000 Нови Сад

ПРЕДМЕТ: Захтев за давање на коришћење без накнаде објеката Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду, на катастарској парцели број 113/1 К.О. Нови Сад III

Поштовани,

Овим путем Вам се обраћамо са Захтевом за давање на коришћење без накнаде објеката Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду, на катастарској парцели број 113/1 К.О. Нови Сад III, ради обављања делатности Предузећа.

Рециклажно двориште са пратећом инфраструктуром у Новом Саду, на катастарској парцели број 113/1 К.О. Нови Сад III, чине: хала за селекционисање (број 15) површине земљишта под објектом 738,47 m², портирница и просторија за радника (број 16) површине земљишта под објектом 86,28 m², надстрешница за балирани отпад (број 17) површине земљишта под објектом 101,62 m², надстрешница са боксовима (број 18) површине земљишта под објектом 101,71 m² и надстрешница за секундарне сировине (број 19) површине земљишта под објектом 194,92 m².

Давањем на коришћење без накнаде Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад објеката Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду у складу са Одлуком о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 - др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22 и 51/23) оствариће се значајан допринос очувању животне средине и унапређењу одрживог управљања отпадом.

Овим путем у прилогу Захтева Вам достављамо Одлуку о упућивању захтева Градској управи за имовину и имовинско-правне послове коју је Надзорни одбор ЈКП „Чистоћа“ Нови Сад усвојио на 43. седници одржаној дана 11. јуна 2024. године.

Прилог: Одлука Надзорног одбора Предузећа број: 43/2 од дана 11. јуна 2024. године

С поштовањем,



Директор
Доналд Божић

На основу члана 12. став 1. тачка 12. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању комуналне радне организације „Чистоћа“ у Новом Саду као Јавног комуналног предузећа („Службени лист Града Новог Сада“ бр. 47/16, 9/17, 55/17, 59/18 и 28/21) и члана 20. став 1. тачка 12. Статута Јавног комуналног предузећа "Чистоћа" Нови Сад од 18. октобра 2016. године, 30. марта 2017. године и 17. децембра 2018. године, Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа "Чистоћа" Нови Сад на 43. седници од 11. јуна 2024. године, донео је

О Д Л У К У
О УПУЋИВАЊУ ЗАХТЕВА ГРАДСКОЈ УПРАВИ
ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Упућује се Захтев Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, да се Јавном комуналном предузећа "Чистоћа" Нови Сад дају на коришћење без накнаде објекти Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду, на катастарској парцели број 113/1 К.О. Нови Сад III, које чине: хала за селекционисање (број 15) површине земљишта под објектом 738,47 m², портирница и просторија за радника (број 16) површине земљишта под објектом 86,28 m², надстрешница за балирани отпад (број 17) површине земљишта под објектом 101,62 m², надстрешница са боксовима (број 18) површине земљишта под објектом 101,71 m² и надстрешница за секундарне сировине (број 19) површине земљишта под објектом 194,92 m², ради обављања делатности Предузећа.

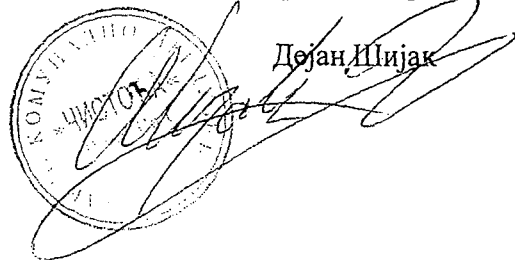
О б р а з л о ж е њ е

Рециклажно двориште са пратећом инфраструктуром изграђено је у Новом Саду, на катастарској парцели број 113/1 К.О. Нови Сад III, и у јавној својини Града Новог Сада. Рециклажно двориште има кључну улогу у одрживом систему управљања отпадом и очувању животне средине. Наиме, рециклажно двориште омогућава правилно одлагање отпада чиме се смањује количина отпада на депонији и повећава проценат рециклаже. Јавно комунално предузеће „Чистоћа“ Нови Сад планира да успостави ефикасан систем управљања отпадом који укључује редовно праћење и одржавање објеката.

Давањем на коришћење без накнаде Јавном комуналном предузећу „Чистоћа“ Нови Сад објеката Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду у складу са Одлуком о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 - др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22 и 51/23) оствариће се значајан допринос очувању животне средине и унапређењу одрживог управљања отпадом.

Председник Надзорног одбора

Дејан Илијак



ЈКП „Чистоћа“ Нови Сад
НАДЗОРНИ ОДБОР
Број: 43/2
Дана: 11. јун 2024. године
Нови Сад

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
Градска управа за комуналне послове
Број: III-352-1/2024-184
Дана: 14. јуна 2024. године
НОВИ САД

Град Нови Сад
Градска управа за имовину
и имовинско-правне послове
Број: _____
Датум: 17-06-2024
Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Поводом вашег дописа, број: XXV-020-65/24 од 12. јуна 2024. године којим тражите да, као надлежна градска управа, доставимо мишљење о захтеву Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад за давање на коришћење без накнаде објекта Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду које је изграђено на парцели број 113/1 К.О. Нови Сад III, Градска управа за комуналне делатности указује да је на основу Уговора за јавну набавку радова – Изградња рециклажног дворишта на депонији у Новом Саду ЈН број 0024/2021, број: III-352-4/21-36 са Анексом уговора од 19.09.2022. године, Анексом II уговора од 16.12.2022. године и Анексом III уговора од 17.02.2023. године средствима из буџета Града Новог Сада изграђено рециклажно двориште на депонији у Новом Саду. Записником о примопредаји изведених радова на изградњи рециклажног дворишта на депонији у Новом Саду констатовано је да су сви радови који су предмет уговора (припремни, архитектонско-грађевински, инсталатерски, саобраћајнице саобраћајна сигнализација, технологија, пејзажно-архитектонско уређење и др.) завршени по позицијама из предмера и предрачуна, који је саставни део уговора и по пројектно-техничкој документацији, те је констатовано да се 19.05.2023. године сматра даном примопредаје радова по наведеном уговору.

Имајући у виду да су објекти Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду изграђени средствима из буџета Града Новог Сада, да је наведени уговор реализован у целости, као и захтев Јавног комуналног предузећа „Чистоћа“ Нови Сад за давање на коришћење без накнаде објекта Рециклажног дворишта са пратећом инфраструктуром у Новом Саду ради обављања делатности, Градска управа за комуналне послове Града Новог Сада, као градска управа која обавља послове у вези са остваривањем права оснивача према јавним комуналним предузећима, чији је оснивач Град Нови Сад, мишљења је да је предметни захтев оправдан и сагласна је са истим.



Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 17.6.2024. 11:12:26

Резултати претраге

Датум ажурности	14.06.2024
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802174
Катастарска општина	НОВИ САД III

Парцела

Број листа непокретности	0
Број парцеле	113
Подброј парцеле	1
Површина парцеле [m ²]	472137
Врста земљишта	ОСТАПО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8A/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет

Терети на парцели

Датум уписа	28.10.2008.
Врста терета	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Опис	НА ПАРЦЕЛИ БР. 113/1 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ПОРОДИЧНО- СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ СА ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 90. ЗГРАДА БР. 1 СА ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 90 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 80 м2 ОД ЧЕГА ЈЕ 79 м2 НА ПАРЦЕЛИ 90, А ПРЕОСТАЛИ 1 м2 НА ПАРЦЕЛИ 113/1.
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	2322
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	2322
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОБЈЕКАТ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ОБЈЕКАТ ЗА СЕПАРАЦИЈУ И БАПИРАЊЕ ОТПАДА
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 84/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	597
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Предбележба објекта у изградњи
Не
Објект

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	597
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОМОЋНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗАГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	ДРЖАЛАЦ
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ДРЖАВНА РС
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	28.10.2008.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

 KANCELARIJA ZA IT I eUPRAVU	
Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије	
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода	
Датум и време	6/17/2024 11:12:27 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Број дела парцеле	3
Површина дела парцеле [m²]	185
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	185
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао пулну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	4
Површина дела парцеле [m²]	112
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
-------------	------------

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	112
Корисна површина објекта [m²]	159
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ОБЈЕКАТ ЗА БОРАВАК РАДНИКА
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	1
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВА
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	5
Површина дела парцеле [m²]	60
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	60
Корисна површина објекта [m²]	59
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	КОЛСКА ВАГА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАЧИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	6
Површина дела парцеле [m²]	52
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	52
Корисна површина објекта [m²]	44
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ВАГАРСКА КУЋИЦА (ПОРТИРНИЦА)
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНАВА
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	7
Површина дела парцеле [m²]	49
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	49
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ПОМОЋНА ЗГРАДА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВА
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	ДРЖАЛАЦ
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ДРЖАВНА РС
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Терет
Терети на објекту

Датум уписа	28.10.2008.
Врста терета	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Опис	
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Део парцеле

Број дела парцеле	8
Површина дела парцеле [m²]	44
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	44
Корисна површина објекта [m²]	36
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ОБЈЕКАТ ЗА СМЕШТАЈ РАДНИКА
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

--	--

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	9
Површина дела парцеле [m²]	41
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	41
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОБЈЕКАТ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ОБЈЕКАТ ЗА УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ "Б"
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	10
Површина дела парцеле [m²]	35
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	35
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОБЈЕКАТ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ОБЈЕКАТ ЗА УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ "А"
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Део парцеле

Број дела парцеле	11
Површина дела парцеле [m ²]	117
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m ²]	117
Корисна површина објекта [m ²]	112
Грађевинска површина објекта [m ²]	0
Начин коришћења објекта	ГАРАЖА
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ГАРАЖА ЗА МЕХАНИЗАЦИЈУ И ОПРЕМУ
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	12
Површина дела парцеле [m ²]	7
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	7
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОСТАТЕ ЗГРАДЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ХИДРАНТСКИ БУНАР
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	13
Површина дела парцеле [m²]	1
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ОСТАЛИМ ДЕЛОМ ОБЈЕКТА
Предбележба објекта у изградњи	Не

Део парцеле

Број дела парцеле	14
Површина дела парцеле [m²]	1267
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
-------------	------------

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	1267
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	15
Површина дела парцеле [m²]	738
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	738
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ХАЛА ЗА СЕЛЕКЦИОНИСАЊЕ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАЧИНА 8А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	16
Површина дела парцеле [m ²]	86
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објект

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m ²]	86
Корисна површина објекта [m ²]	0
Грађевинска површина објекта [m ²]	0
Начин коришћења објекта	ПОСЛОВНА ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	ПОРТИРНИЦА И ПРОСТОРИЈА ЗА РАДНИКА
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А
Број пуне исправе	
Регистар који је издао пуну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	17
Површина дела парцеле [m²]	102
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	102
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	НАДСТРЕШНИЦА ЗА БАПИРАНИ ОТПАД
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД

 KANCELARIJA ZA IT I EUPRAVU	
Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије	
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода	
Датум и време	6/17/2024 11:12:27 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	18
Површина дела парцеле [m²]	102
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	102
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ОСТАПЕ ЗГРАДЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	НАДСТРЕШНИЦА СА БОКСОВИМА
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	19
Површина дела парцеле [m ²]	195
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВЕЛИКИ РИТ
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m ²]	195
Корисна површина објекта [m ²]	0
Грађевинска површина објекта [m ²]	0
Начин коришћења објекта	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	НАДСТРЕШНИЦА ЗА СЕКУНДАРНЕ СИРОВИНЕ
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000027715
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	20
Површина дела парцеле [m ²]	9332

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време 6/17/2024 11:12:27 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Култура и класа	ЊИВА 3. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Део парцеле

Број дела парцеле	21
Површина дела парцеле [m²]	1912
Култура и класа	ШУМА 1. КЛАСЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Део парцеле

Број дела парцеле	22
Површина дела парцеле [m²]	439230
Култура и класа	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Део парцеле

Број дела парцеле	23
Површина дела парцеле [m²]	15551
Култура и класа	КАЧАП
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштапао : Маријана Драгојловић