

На основу чл. 121. став 1. тачка 8. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС”, бр. 104/16 и 9/20-др.закон) и члана 39. тачка 25. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада”, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на VII седници од 18. марта 2025. године, доноси

**ОДЛУКУ**  
**О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ДАВАЊУ СТАНА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА**  
**НОВОГ САДА У НЕПРОФИТНИ ЗАКУП КАО ВИД СТАМБЕНЕ ПОДРШКЕ**

**Члан 1.**

У Одлуци о давању стана у јавној својини Града Новог Сада у непрофитни закуп као вид стамбене подршке („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/19), члану 3. став 1. мења се и гласи:

„Корисник стамбене подршке, у смислу ове одлуке, је лице које је држављанин Републике Србије и има пребивалиште на територији Града, а које је без стана, односно без одговарајућег стана у смислу Закона о становању и одржавању зграда и које не може сопственим средствима да реши стамбену потребу по тржишним условима за себе и своје породично домаћинство.“

**Члан 2.**

У члану 6. ставу 1. бришу се речи: „за категорије корисника из члана 3. став 1. ове одлуке“.

**Члан 3.**

Члан 9. мења се и гласи:

**„Члан 9.**

Захтев за давање стана у непрофитни закуп са одговарајућим доказима из члана 8. став 2. ове одлуке, подноси се Стамбеној комисији путем Градске управе.

Неблаговремен захтев Стамбена комисија неће разматрати, о чему ће обавестити подносиоца захтева.

Ако захтев садржи формални недостатак који спречава поступање по истом, или ако је неразумљив и непотпун, Стамбена комисија ће писаним путем позвати подносиоца захтева да у року од осам дана отклони недостатке.

Уколико подносилац захтева у року из става 3. овог члана не отклони недостатке, Стамбена комисија захтев неће даље разматрати и бодовати, о чему ће обавестити подносиоца захтева.

Захтеве који не испуњавају услове из Јавног позива у складу са Законом и подзаконским актима, Стамбена комисија неће бодовати, о чему ће обавестити подносиоца захтева.“

**Члан 4.**

Члан 10. мења се и гласи:

**„Члан 10.**

На основу спроведеног бодовања потпуних и благовремених захтева који испуњавају услове из Јавног позива у складу са Законом и подзаконским актима, Стамбена комисија сачињава Предлог листе реда првенства за давање стана у непрофитни закуп (у даљем тексту: Предлог листе реда првенства) и објављује га у дневном листу и на сајту Града.“

**Члан 5.**

У члану 13. став 2. реч: „писменог“ замењује се речју: „писаног“.

Став 3. брише се.

Досадашњи став 4. постаје став 3.

**Члан 6.**

У члану 14. став 2. брише се.

Досадашњи став 3. постаје став 2.

Досадашњи став 4. који постаје став 3. мења се и гласи:

„Послове утврђивања, наплате и контроле јавних прихода од давања у закуп станова, у складу са законом, вршиће ЈКП „Информатика“ Нови Сад, док се не стекну технички услови да наведене послове врши Градска управа, а најдуже једну годину од дана ступања на снагу ове одлуке.“

**Члан 7.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 020-198/2023-І  
18. март 2025. године  
НОВИ САД

