

На основу члана 17. и 18. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 - др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22 и 51/23), Скупштина Града Новог Сада на VII седници од 18. марта 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА, У НОВОМ САДУ, УЛИЦА ПОШТАНСКА БРОЈ 7, ПАСТОРНАЧКИ КАРЊАШ ЗОРИЦИ ИЗ НОВОГ САДА

I.

Отуђује се из јавне својине Града Новог Сада пословни простор за који није утврђена делатност број 4, евиденцијски број 14, корисне површине 10 м², који се налази у приземљу стамбено-пословне зграде број 1, у Новом Саду, у улици Поштанска број 7, саграђена на катастарској парцели број 254 КО Нови Сад II и то:

- Пасторначки Карђаш Зорице, ЈМБГ: [REDACTED], Нови Сад, као најповољнијем и једином понуђачу у поступку прикупљања писаних понуда путем јавног оглашавања, по цени од 15.659,00 Еура у динарској противвредности по средњем званичном курсу НБС на дан уплате.

II.

Обавезе Пасторначки Карђаш Зорице, ЈМБГ: [REDACTED], Нови Сад, су:

1. Да у року од 8 (осам) дана од дана пријема позива за закључење уговора, приступи закључењу овог уговора,
2. Да у року од 8 (осам) дана од дана закључења и овере уговора исплати купопродајну цену у целости у динарској противвредности по средњем званичном курсу НБС на дан уплате,
3. Да сноси трошкове овере уговора код јавног бележника и друге евентуалне трошкове који могу произаћи из реализације овог правног посла.

III.

Даје се сагласност на текст Уговора о отуђењу непокретности из јавне својине Града Новог Сада који ће се на основу овог решења закључити између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти и Пасторначки Карђаш Зорице, ЈМБГ: [REDACTED], Нови Сад, а којим ће се регулисати међусобна права и обавезе уговорних страна.

IV.

Ово решење није основ за упис права својине на предметној непокретности.

V.

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-126/2023-I
18. март 2025. године
НОВИ САД

