

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 65-1/2025-16-II
Дана: 17. марта 2025. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 84. став 6. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 65-1/2025-16-II од 17. марта 2025. године, с молбом да се дневни ред VII седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 18. март 2025. године, допуни разматрањем Извештаја о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године, ради извештавања.



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Извештаја о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године, Градско веће Града Новог Сада на 7. седници од 17. марта 2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. На основу члана 84. став 6. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године, који је усвојио Надзорни одбор Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад на 173. седници одржаној 30. јануара 2025. године и предлаже се Скупштини Града Новог Сада да исти размотри и закључи:

„Скупштина Града Новог Сада усваја Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године.“

II. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Татјана Медвед, чланица Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Драган Беговић, в.д. начелника Градске управе за спорт и омладину.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 65-1/2025-16-II
Дана: 17. марта 2025. године
НОВИ САД



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

У складу са чланом 6. Одлуке о програму инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2024. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 59/23 и 50/24), Предузеће подноси Скупштини Града Новог Сада шестомесечни и годишњи извештај о реализацији Програма.

На основу члана 39. тачка 34. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 11/19) уређено је да Скупштина разматра и усваја годишње извештаје о раду јавних комуналних и других јавних предузећа, установа и других јавних служби чији је оснивач и већински власник Град, и друге извештаје о реализацији планова и програма.

Носилац инвестиционих активности предвиђених Програмом је Јавно предузеће „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад.

Надзор над спровођењем Програма инвестиционих активности Предузећа врши Градска управа за спорт и омладину.

Одлуком о Програму инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2024. годину („Службени лист Града Новог Сада“, број 59/23 и 50/24) планирана су средства из буџета Града Новог Сада у укупном износу од **210.928.747,00** динара за капиталне субвенције из извора финансирања (01) приходи из буџета.

РЕАЛИЗАЦИЈА ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА" НОВИ САД ЗА ПЕРИОД 01.01-31.12.2024. ГОДИНЕ

Број позиције	ИНВЕСТИЦИОНА АКТИВНОСТ	Капиталне субвенције из Буџета Града Новог Сада за 2024. годину	Реализација средстава до 31.12.2024. године
I	ГРАЂЕВИНСКО МАШИНСКИ РАДОВИ		
1.1.	Санација и реконструкција отворених базена на „Сајмишту“	82.000.000,00	82.000.000,00
1.2.	Санација и реконструкција оgrade, постављање расвете и видео надзора на СЦ „Сајмиште“ I фаза	76.000.000,00	75.888.926,00
1.3.	Санација СН постројења трафостанице бр. 2	8.999.388,00	8.999.388,00
1.4.	Радови на постављању и уградњи система за припрему леда	43.929.359,00	43.929.232,00
	УКУПНО	210.928.747,00	210.817.546,00

I ГРАЂЕВИНСКО МАШИНСКИ РАДОВИ

1.1 Санација и реконструкција отворених базена на „Сајмишту“

У оквиру Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину, Предузеће је у складу са Законом о јавним набавкама 2023. године спровело активности на покретању поступка јавних набавки за радове, а након тога је потписан Уговор у септембру 2023. године и реализација дела посла је извршена у децембру 2023. године. На основу Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2024. годину настављена је реализација инвестиционе активности, која је коначно реализована у августу 2024. године у складу са планираним.

За извођење радова на санацији и реконструкцији отворених базена на СЦ „Сајмиште“ закључен је Уговор број: 3658 дана 19.09.2023. године са „Univerzal kop“ доо из Београда, Миријевски булевар бр. 88, који наступа заједнички са „Alex Engineering & Construction“ доо из Београда, ул. Карађорђева бр.40 и „Teamepergo“ доо из Београда, ул. Мије Алексића бр.43а, као и Анекс бр.1 Уговора о извођењу радова број: 2770 од 21.06.2024. године, на износ од 117.826.718,25 динара без ПДВ-а, од чега је у 2024. години из буџета Града Новог Сада обезбеђено 82.000.000,00 динара.

1.2. Санација и реконструкција ограде, постављање расвете и видео надзора на СЦ "Сајмиште" I фаза

У оквиру Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину, Предузеће је у складу са Законом о јавним набавкама 2023. године спровело активности на покретању поступка јавних набавки за радове, након тога је потписан Уговор у септембру 2023. године и реализација дела посла је извршена у децембру 2023. године. На основу Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2024. годину настављена је реализација инвестиционе активности, која је коначно реализована у октобру 2024. године у складу са планираним.

За извођење радова на санацији и реконструкцији ограде, постављање расвете и видео надзор на СЦ „Сајмиште“ закључен је Уговор број: 3659 дана 19.09.2023. године са „Intec“ доо из Новог Сада, ул. Ђорђа Магарашевића бр.8, који наступа заједнички са „Protech Integra“ доо из Новог Сада, ул. Бранимира Ћосића бр.13, „Buck“ доо из Београда, ул. Милана Јовановића бр.9 и „Mides sistemi“ доо из Новог Сада, Булевар Војводе Степе бр. 84, Анекс бр. 1 Уговора о извођењу радова број: 2753 од 20.06.2024. године и Анекс бр. 2 Уговора о извођењу радова број: 3584 од 30.08.2024. године, на износ од 90.888.926,00 динара без ПДВ-а, од чега је у 2024. години из буџета Града Новог Сада обезбеђено 75.888.926,00 динара.

1.3. Санација СН постројења трафостанице бр.2

У оквиру Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023. годину, Предузеће је у складу са Законом о јавним набавкама 2023. године спровело активности на покретању поступка јавних набавки за радове, након тога је потписан Уговор у октобру 2023. године, а реализација посла је извршена у мају 2024. године, а на основу усвојеног Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2024. годину.

За извођење радова на санацији СН постројења трафостанице бр. 2 закључен је Уговор број: 3950 дана 10.10.2023. године са „Енерготехника-Јужна Бачка“ доо из Новог Сада, ул. Пут новосадског партизанског одреда бр.1 и Анекс бр.1 Уговора о извођењу радова број: 2015 од

08.05.2024. године на износ од 9.495.013,00 динара без ПДВ-а, чији је део у износу од 8.999.388,00 динара без ПДВ-а финансиран из средстава буџета Града Новог Сада.

1.4. Радови на постављању и уградњи система за припрему леда

У оквиру Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2024. годину, Предузеће је у складу са Законом о јавним набавкама 2024. године спровело активности на покретању поступка јавних набавки за радове, након тога је потписан Уговор у августу и Анекс бр.1 у новембру, а реализација посла је извршена у децембру 2024.године.

За извођење радова на постављању и уградњи система за припрему леда закључен је Уговор број 3395 дана 14.08.2024. године са „VNV Properties“ доо из Новог Сада, ул. Новосадског сајма бр.18 и Анекс бр.1 Уговора број 4567-2 од 14.11.2024. године, који наступа заједнички са „Gro Static“ доо Ветерник, ул. Дунавска бр.103, на износ од 45.448.952,00 динара без ПДВ-а, а који се финансирао из средстава буџета Града Новог Сада у износу од 43.929.359,00 динара.

У извештајном периоду Предузеће је у складу са Програмом реализовало уговоре за извођење радова и набавку опреме који се финансирају из капиталних субвенција из Буџета Града Новог Сада, у укупном износу од 210.817.546,00 динара, што чини 99,95% планираних средстава за извештајни период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године.

На основу наведеног предлаже се Скупштини Града Новог Сада да усвоји Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за период од 01. јануара до 31. децембра 2024. године.

ВД НАЧЕЛНИКА
Драган Беговић

ЛП "Спортски и пословни центар
Војводина"
Нови Сад
Број: 381-3
Дана: 30.01.2025. године
Нови Сад

На основу члана 13. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Радне организације Спортски и пословни центар „Војводина” у оснивању као јавног предузећа („Службени лист Града Новог Сада”, број 47/16 и 5/22) и члана 36. Статута Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина” Нови Сад, дел. број 6918 од 11.10.2016. године, Надзорни одбор Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина” Нови Сад, на 173. седници одржаној 30.01.2025. године, доноси следећу

О Д Л У К У

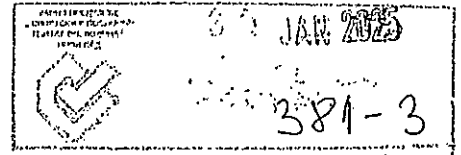
1. Надзорни одбор Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина” Нови Сад, усваја Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина” Нови Сад за период 01.01.-31.12.2024. године.
2. Извештај се доставља Скупштини Града Новог Сада на сагласност.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА



Миломир Илић
"СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА"
"НОВИ САД"

Јавно предузеће „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад



**ИЗВЕШТАЈ О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ
ЈП „СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА“ НОВИ САД ЗА
ПЕРИОД 01.01. - 31.12.2024. ГОДИНЕ**

ОСНИВАЧ: Град Нови Сад
НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР: Нови Сад
ДЕЛАТНОСТ: делатност спортских објеката 9311
МАТИЧНИ БРОЈ: 08157359
СЕДИШТЕ: Улица Сутјеска бр. 2, 21000 Нови Сад

Нови Сад, јануар 2025. године

РЕАЛИЗАЦИЈА
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ
ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА" НОВИ САД ЗА ПЕРИОД 01.01. - 31.12.2024. ГОДИНЕ

Број позици је	ИНВЕСТИЦИОНА АКТИВНОСТ	Капиталне субвенције из Буџета Града Новог Сада за 2024. годину	Реализација
I	ГРАЂЕВИНСКО МАШИНСКИ РАДОВИ		
1.1.	Санација и реконструкција отворених базена на „Сајмишту“	82.000.000,00	82.000.000,00
1.2.	Санација и реконструкција ограде, постављање расвете и видео надзора на СЦ " Сајмиште" I фаза	76.000.000,00	75.888.926,00
1.3.	Санација СН постројења трафостанице бр.2	8.999.388,00	8.999.388,00
1.4.	Радови на постављању и уградњи система за припрему леда	43.929.359,00	43.929.232,00
	УКУПНО	210.928.747,00	210.817.546,00



ЈП "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад
 ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
 „СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ
 ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА“
 НОВИ САД



Мирослав Новаковић, в.д.директора

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА" НОВИ САД ЗА ПЕРИОД 01.01.-31.12.2024. ГОДИНЕ

1.1 Санација и реконструкција отворених базена на „Сајмишту“

У оквиру Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023.годину, Предузеће је у складу са Законом о јавним набавкама 2023.године спровело активности на покретању поступка јавних набавки за радове, након тога је потписан Уговор у септембру. Реализација дела посла је извршена у децембру 2023.године и наставила се у 2024.години, а на основу усвојеног Програма инвестиционих активности за 2024.годину.

За извођење радова на санацији и реконструкцији отворених базена на СЦ „Сајмиште“ закључен је Уговор број 3658 дана 19.09.2023. године са „Univerzal kop“ доо из Београда, Миријевски булевар бр.88 који наступа заједнички са „Alex Engineering & Construction“ доо из Београда, ул. Карађорђева бр.40, и „Teamenergo“ доо из Београда, ул. Мије Алексића бр.43а и Анекс бр.1 Уговора о извођењу радова број 2770 од 21.06.2024.године, на износ од 117.826.718,25 динара без ПДВ-а.

Продавцу је по рачуну (трећа привремена ситуација) бр.08/2024 износ од 508.481,95 динара пренесен у априлу 2024.године, а на основу Захтева за повлачење средстава, заведен под дел.бр. 1827 од дана 18.04.2024.године.

Продавцу је по рачуну (четврта привремена ситуација) бр.20/2024 износ од 31.090.264,15 динара пренесен у априлу 2024.године, а на основу Захтева за повлачење средстава, заведен под дел.бр. 1827 од дана 18.04.2024.године.

Продавцу је по рачуну (пета привремена ситуација) бр. 38/2024 износ од 19.610.599,42 динара пренесен у јулу 2024.године, а на основу Захтева за повлачење средстава заведен под дел.бр. 2738 од дана 19.06.2024.године.

Продавцу је по рачуну (окончана ситуација) бр.44/2024 износ од 31.616.125,39 динара пренесен у августу 2024.године, а на основу Захтева за повлачење средстава заведен под дел.бр. 3318 од дана 05.08.2024.године.

1.2. Санација и реконструкција ограде, постављање расвете и видео надзора на СЦ "Сајмиште" I фаза

У оквиру Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023.годину, Предузеће је у складу са Законом о јавним набавкама 2023.године спровело активности на покретању поступка јавних набавки за радове, након тога је потписан Уговор у септембру. Реализација дела посла је извршена у децембру 2023.године и наставила се у 2024.години, а на основу усвојеног Програма инвестиционих активности за 2024.годину.

За извођење радова на санацији и реконструкцији ограде, постављање расвете и видео надзор на СЦ „Сајмиште“ закључен је Уговор број 3659 дана 19.09.2023. године са „Intec“ доо из Новог Сада, ул. Ђорђа Магарашевића бр.8, који наступа заједнички са „Protech Integra“ доо из Новог Сада, ул. Бранимира Ђосића бр.13, „Buck“ доо из Београда, ул. Милана Јовановића бр.9 и „Mides sistemi“ доо из Новог Сада, Булевар Војводе Степе бр.84, Анекс бр.1 Уговора о извођењу радова број 2753 од 20.06.2024.године и Анекс бр.2 Уговора дел.број 3584 од 30.08.2024.године, на износ од 90.888.926,00 динара без ПДВ-а.

Продавцу је по делу рачуна (прва привремена ситуација) бр. 23-300-001289 износ од 80.600,00 динара пренесен у априлу 2024.године, а на основу Захтева за повлачење средстава, заведен под дел.бр. 1828 од дана 18.04.2024.године.

Продавцу је по рачуну (друга привремена ситуација) бр. 24-300-000252 износ од 8.099.812,00 динара пренесен у априлу 2024.године, а на основу Захтева за повлачење средстава, заведен под дел.бр. 1828 од дана 18.04.2024.године.

Продавцу је по рачуну (трећа привремена ситуација) бр. 24-300-000384 износ од 25.352.200,00 динара пренесен у мају 2024.године, а на основу Захтева за повлачење средстава, заведен под дел.бр. 2069 од дана 10.05.2024.године.

Продавцу је по рачуну (четврта привремена ситуација) бр. 24-300-000554 износ од 5.230.728,00 динара пренесен у јулу 2024.године, на основу Захтева за повлачење средстава заведеног под дел.бр. 2831 од дана 27.06.2024.године.

Продавцу је по рачуну (пета привремена ситуација) бр. 24-300-000635 износ од 6.334.208,00 динара пренесен у августу 2024.године, а по основу Захтева за повлачење средстава, заведен под дел.бр. 3270 од дана 31.07.2024.године.

Продавцу је по рачуну (окончана ситуација) бр. 24-300-000774 износ од 30.791.378,00 динара пренесен у октобру 2024.године, а по основу Захтева за повлачење средстава, заведен под дел.бр. 4029 од дана 07.10.2024.године.

1.3. Санација СН постројења трафостанице бр.2

У оквиру Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2023.годину, Предузеће је у складу са Законом о јавним набавкама 2023.године спровело активности на покретању поступка јавних набавки за радове, након тога је потписан Уговор у октобру. Реализација посла је извршена у мају 2024.године а на основу усвојеног Програма инвестиционих активности за 2024.годину.

За извођење радова на санацији СН постројења трафостанице бр.2 закључен је Уговор број 3950 дана 10.10.2023. године са „Енерготехника-Јужна Бачка“ доо из Новог Сада, ул. Пут новосадског партизанског одреда бр.1 и Анекс бр.1 Уговора о извођењу радова број 2015 од 08.05.2024.године на износ од 9.495.013,00 динара без ПДВ-а.

Продавцу је по рачуну бр. 12755/24 износ од 8.999.388,00 динара пренесен у јулу 2024.године, а по основу Захтева за повлачење средстава, заведен под дел.бр. 2539 од дана 06.06.2024.године.

1.4. Радови на постављању и уградњи система за припрему леда

У оквиру Програма инвестиционих активности Јавног предузећа „Спортски и пословни центар Војводина“ Нови Сад за 2024.годину, Предузеће је у складу са Законом о јавним набавкама 2024.године спровело активности на покретању поступка јавних набавки за радове, након тога је потписан Уговор у августу и Анекс бр.1 у новембру, а реализација посла је извршена у децембру 2024.године.

За извођење радова на постављању и уградњи система за припрему леда закључен је Уговор број 3395 дана 14.08.2024. године са „VNV Properties“ доо из Новог Сада, ул. Новосадског сајма бр.18 и Анекс бр.1 Уговора број 4567-2 од 14.11.2024.године, који наступа заједнички са „Gro Static“ доо Ветерник, ул. Дунавска бр.103, на износ од 45.448.952,00 динара без ПДВ-а, а који се финансирао из средстава буџета Града Новог Сада у износу од 43.929.359,00 динара.

Продавцу је по авансном предрачуну бр. 29082024/01 износ од 13.178.807,70 динара пренесен у септембру 2024.године, на основу Захтева за повлачење средстава заведеног под дел.бр. 3611 од дана 30.08.2024.године.

Продавцу је по рачуну (I привремена ситуација) бр. 24-RN0010000023 износ од

10.761.200,00 динара пренесен у новембру 2024.године, на основу Захтева за повлачење средстава заведеног под дел.бр. 4487 од дана 07.11.2024.године.

Продавцу је по рачуну (II привремена ситуација) бр. 24-RN0010000030 (укупан износ од 25.168.000,00 динара умањен за износ авансног рачуна бр.24-RN001000003 од 12.09.2024.године у износу од 13.178.807,70 динара) износ од 11.989.192,30 динара пренесен у децембру 2024.године, на основу Захтева за повлачење средстава заведеног под дел.бр. 4980 од дана 10.12.2024.године.

Продавцу је по рачуну (III привремена ситуација) бр. 24-RN0010000031 износ од 8.000.032,00 динара пренесен у децембру 2024.године, на основу Захтева за повлачење средстава заведеног под дел.бр. 5245 од дана 25.12.2024.године.

У извештајном периоду Предузеће је у складу са Програмом реализовало уговоре за извођење радова и набавку опреме који се финансирају из:

- капиталних субвенција из Буџета Града Новог Сада, у укупном износу од 210.817.546,00 динара, што чини 99,95% планираних средстава за извештајни период јануар – децембар 2024.године.

ЈП "Спортски и пословни центар Војводина" Нови Сад



ЈП "СПОРТСКИ И ПОСЛОВНИ
ЦЕНТАР ВОЈВОДИНА"

Мирослав Новаковић, в.д. директора