

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 352-1/2025-76-II
Дана: 10. марта 2025. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 352-1/2025-76-II од 10. марта 2025. године, с молбом да се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, Градско веће Града Новог Сада на 5. седници од 10. марта 2025. године доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Данијела Андрић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Зоран Станојевић, в.д. начелника Градске управе за комуналне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број:352-1/2025-76-II
Дана: 10. марта 2025. године
НОВИ САД



ГРАДСКИ НАЧЕЛНИК

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 400-1/25-271-VIII
10. март 2025. године
НОВИ САД

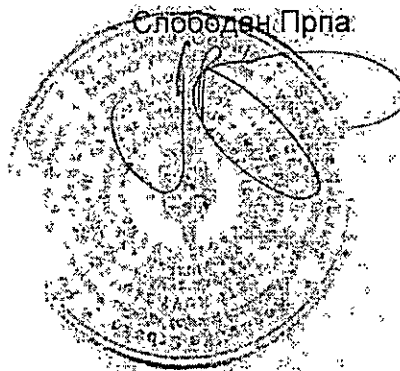
ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину

Поводом вашег дописа број III-352-1/25-76 од 28. фебруара 2025. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила предметни материјал из оквира своје надлежности и нема примедби на укупно планирана средства за реализацију Програма у износу од 6.140.000,00 динара, имајући у виду да је исти износ средстава за ову намену планиран и Нацртом одлуке о буџету Града Новог Сада за 2025. годину, а с обзиром на Изјаву о финансијским ефектима акта приложеног Обрасца ПФЕ „да су подаци исказани у овом обрасцу истинити, потпуни и тачни“, Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.

В.Д. НАЧЕЛНИКА

Слободен Прпа



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2025-112
27. фебруар 2025. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину

У Градској управи за прописе размотрен је Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину.

Градска управа за прописе нема примедбе на Нацрт одлуке.



НАЧЕЛНИКА

Иван Топић Искрин

Иван Топић Искрин

На основу члана 39. тачка 33. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на _____ седници од _____ 2025. године, доноси

О Д Л У К У
О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ
ПРЕДУЗЕЋА „ТРЖНИЦА“ НОВИ САД ЗА 2025. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину (у даљем тексту: Програм), који чини саставни део ове одлуке.

Члан 2.

За реализацију Програма планирана су средства у буџету Града Новог Сада за 2025. годину – капиталне субвенције у износу од 6.140.000,00 динара.

Члан 3.

Носилац инвестиционих активности предвиђених Програмом је Јавно комунално предузеће „Тржница“ Нови Сад (у даљем тексту: Предузеће).

Члан 4.

Уколико планирана средства из члана 2. ове одлуке не буду довољна за реализацију Програма, недостајућа средства обезбедиће се из сопствених средстава Предузећа.

Члан 5.

Захтев за пренос средстава капиталних субвенција из члана 2. ове одлуке, уз приложену документацију, Предузеће доставља Градској управи за комуналне послове (у даљем тексту: Градска управа).

Пренос средстава из члана 2. ове одлуке на рачун Предузећа врши се на основу захтева који припрема Градска управа, у складу са прописима.

Члан 6.

Надзор над реализацијом Програма врши Градска управа.

Члан 7.

Предузеће подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

ПРОГРАМ
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„ТРЖНИЦА“ НОВИ САД ЗА 2025. ГОДИНУ

Број позиције	НАЗИВ ПРОГРАМСКЕ ПОЗИЦИЈЕ	Вредност у динарима
1.	НАЈЛОН ПИЈАЦА	
1.1.	Израда пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаце - наставак реализације започетих активности	6.140.000,00
	УКУПНО :	6.140.000,00

Напомена: Финансијске вредности позиција Програма инвестиционих активности изражене су без ПДВ-а

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, садржан је у члану 39. тачка 33. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада доноси програме инвестиционих активности за јавна комунална предузећа и друштва капитала за обављање делатности од општег интереса, чији је оснивач Град Нови Сад.

Јавно комунално предузеће „Тржница“ Нови Сад доставило је Одлуку Надзорног одбора донету на 138. седници, одржаној 27. фебруара 2025. године, којом је усвојен Предлог програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину.

Предлогом одлуке утврђено је да је носилац инвестиционих активности предвиђених Програмом Јавно комунално предузеће „Тржница“ Нови Сад.

За реализацију Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину планирана су средства у износу од 6.140.000,00 динара, а намењена су за следећу инвестициону активност:

1. НАЈЛОН ПИЈАЦА

1.1. Израда пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаце - наставак реализације започетих активности

Након спроведеног поступка јавне набавке закључен је уговор број 02-11/363 од 12.07.2022. године са групом понуђача ХАУС ДОО НОВИ САД, Нови Сад и АГ ИНСТИТУТ ДОО НОВИ САД, Нови Сад на укупну вредност од 12.280.000,00 динара. У складу са уговором, а након достављања банкарске гаранције за повраћај аванса, добављачу је пренето 50% аванса у износу од 6.140.000,00 динара.

Добављач је уведен у посао 26.07.2022. године, а дана 28.08.2022. године, на основу дописа добављача, наступила је обустава рока за израду пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаце због поднетог захтева за издавање локацијских услова. Добављач је дана 09.09.2022. године упутио допис Наручиоцу којим га обавештава да ће због потребе парцелације и препарцелације катарстарских парцела, те измене постојеће планске документације која је основа за пројектовање, све до решења истих трајати обустава рока.

Након усвајања Плана детаљне регулације Најлон пијаце у Новом Саду („Службени лист Града Новог Сада“, број 18/24) закључен је анекс Уговора о изради пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаце број 02-11/363 од 20.05.2024. године којим су се уговорне стране сагласиле да се пројекат препројектује како би био у складу са ПДР-ом и како би се могле исходovati потребне дозволе. Важење банкарске гаранције за повраћај аванса је продужено до 31.12.2025. године.

С обзиром да се у 2025. години очекује да Добављач настави са извршењем услуге и изради пројектно-техничку документацију у целости, неопходно је планирати средства у износу од 6.140.000,00 динара како би се омогућила реализација наведене инвестиције.

Предлогом одлуке утврђено је да ће се, уколико планирана средства не буду довољна за реализацију активности предвиђених Програмом, недостајућа средства обезбедити из сопствених средстава Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад.

Предлогом одлуке утврђено је да захтев за пренос средстава капиталних субвенција, уз приложену документацију, Јавно комунално предузеће „Тржница“ Нови Сад доставља Градској управи за комуналне послове и да се пренос средстава на рачун Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад врши на основу захтева који Градска управа за комуналне послове припрема у складу са прописима.

Предлогом одлуке утврђено је да надзор над реализацијом програма врши Градска управа за комуналне послове.

Такође, Предлогом одлуке утврђено је да Јавно комунално предузеће „Тржница“ Нови Сад подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Предлогом одлуке утврђено је да Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, како би се стекли услови за реализацију Програма.

На основу наведеног, предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2025. годину, у предложеном тексту.

в.д. НАЧЕЛНИКА
Зоран Станојевић

