

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-34/2024-II
Дана: 17. марта 2025. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 84. став 6. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва – Одељење у Новом Саду, без накнаде, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-34/2024-II од 17. марта 2025. године, с молбом да се дневни ред VII седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 18. март 2025. године, допуни разматрањем Предлога решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва – Одељење у Новом Саду, без накнаде, и да Скупштина донесе ово решење у предложеном тексту, како би се омогућила правремена реализација Решења.



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), поводом разматрања Нацрта решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва - Одељење у Новом Саду, без накнаде, Градско веће Града Новог Сада на 7. седници од 17. марта 2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва - Одељење у Новом Саду, без накнаде.

II. На основу члана 84. став 6. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва - Одељење у Новом Саду, без накнаде, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и донесе Решење у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мирјана Марковић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Вера Зорић, в.д. заменика начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-34/2024-II
Дана: 17. марта 2025. године
НОВИ САД



ПРЕДЛОГ

На основу члана 26. став 1. тачка 1. и став 2. Закона о јавној својини, („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20 и 94/24) и члана 11. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 – др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22 и 51/23), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА РЕПУБЛИЦИ СРБИЈИ ЗА ПОТРЕБЕ ДРЖАВНОГ ПРАВОБРАНИЛАШТВА - ОДЕЉЕЊЕ У НОВОМ САДУ, БЕЗ НАКНАДЕ

I.

ДАЈУ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва - Одељење у Новом Саду, без накнаде, и то:

-пословни простор за коју није утврђена делатност број 5, корисне површине 125 м2,

-пословни простор за коју није утврђена делатност број 6, корисне површине 9 м2,
-пословни простор за коју није утврђена делатност број 8, корисне површине 19 м2,

-пословни простор за коју није утврђена делатност број 9, корисне површине 67 м2, и

-пословни простор за коју није утврђена делатност број 11, корисне површине 9 м2,

сви се налазе на трећем спрату пословне зграде за коју није утврђена делатност број 1, у Новом Саду, у улици Војвођанских бригада број 17, на катастарској парцели број 590/2 КО Нови Сад II.

II.

На основу овог решења закључиће се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти, са једне стране и Републике Србије и Државног правобранилаштва - Одељење у Новом Саду, које заступају лица овлашћена за заступање, са друге стране, а којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Државно правобранилаштво - Одељење у Новом Саду, непокретности из тачке I. овог решења, која се овим решењем дају на коришћење, дужно је да користи за обављање своје делатности.

IV.

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва - Одељење у Новом Саду, без накнаде, садржан је у члану 26. став 1. тачка 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17, 95/18, 153/20 и 94/24), члану 11. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 – др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22 и 51/23).

Чланом 26. став 1. тачка 1. Закона о јавној својини, прописано је да се располагањем стварима у јавној својини, у смислу овог закона, сматра и давање на коришћење, а ставом 2. истог члана прописано је да се ствари у јавној својини могу дати на коришћење са накнадом или без накнаде или у закуп другом носиоцу јавне својине. Чланом 11. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада, прописано је да се непокретности у јавној својини Града могу дати на коришћење (са накнадом или без накнаде) другом носиоцу јавне својине као и да се давање на коришћење врши сходном применом члана 9. и 10. Одлуке.

Чланом 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада, прописано је да се захтев за давање непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење јавном комуналном и другом јавном предузећу, односно друштву капитала чији је оснивач Град Нови Сад, односно установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач Град, подноси Градској управи за имовину и имовинско - правне послове. Наведеним чланом прописано је да Градска управа за имовину и имовинско - правне послове о поднетом захтеву може да прибави мишљење надлежне градске управе, службе и друге организације, као и другу неопходну документацију, као и да након тога Градска управа припрема нацрт решења и доставља га Градском већу Града Новог Сада, које утврђује Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада и доставља га Скупштини Града Новог Сада ради доношења.

Чланом 10. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сад прописано је да се на основу решења Скупштине Града Новог Сада о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града, закључује уговор између Града и носиоца права коришћења, односно корисника непокретности, а чланом 11. Одлуке прописано је и да се непокретности у јавној својини Града могу дати на коришћење (са накнадом или без накнаде) другом носиоцу јавне својине, као и да се у том случају сходно примењују чл. 9. и 10. ове одлуке.

Републичка дирекција за имовину Републике Србије обратила се Градској управи за имовину и имовинско – правне послове Дописом, 04 Број: 361-251/2023 од 8. фебруара 2024. године у коме је, између осталог, наведено да се Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије обратило Државно правобранилаштво са Молбом број Дп 443/23 од 29. септембра 2023. године, за покретање поступка за продужење споразума о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, наводећи да Државно правобранилаштво-Одељење у Новом Саду користи пословни простор укупне површине 269,90м², на трећем спрату пословне зграде у Новом Саду, улица Војвођанска број 17, на катастарској парцели број 590/2 КО Нови Сад II. Даље је, између осталог, наведено да је на захтев Дирекције, Градско веће Града Новог Сада донело Закључак број 46-2/2023-459-II од 29. новембра 2023. године, којим се предлаже Републичкој дирекцији за имовину да прибави акт Владе Републике Србије којим се предлаже Граду Новом Саду да Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва – Одељење у Новом Саду,

да на коришћење, без накнаде непокретности у јавној својини Гарда Новог Сада, и то: пословни простор за који није утврђена делатност број 5, корисне површине 125м², пословни простор за коју није утврђена делатност број 6, корисне површине 9 м², пословни простор за коју није утврђена делатност број 9, корисне површине 67 м², и пословни простор за коју није утврђена делатност број 11, корисне површине 9 м², сви на трећем спрату пословне зграде за коју није утврђена делатност број 1, у Новом Саду, у улици Војвођанских бригада број 17, саграђена на катастарској парцели број 590/2 КО Нови Сад II. Даље је наведено да је с тим у вези Дирекција припремила Предлог закључка, након чега је Државно правобранилаштво доставило прецизиран Допис број Дп-443/23-1 од 25. јануара 2024. године, у коме је између осталог наведено да траже сагласност за коришћење канцеларије број 10. Државно правобранилаштво је накнадно путем мејла прецизирало захтев којим траже сагласност за коришћење канцеларије број 8, површине 19м², уместо канцеларије број 10.

Градско веће Града Новог Сада је донело Закључак број: 020-34/2024-II од 21. јуна 2024. године, којим се предлаже Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије да прибави акт Владе Републике Србије којим се предлаже Граду Новом Саду да Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва - Одељење у Новом Саду, да на коришћење, без накнаде непокретности у јавној својини Града Новог Сада, и то: пословни простор за коју није утврђена делатност број 8, корисне површине 19 м², на трећем спрату пословне зграде за коју није утврђена делатност број 1, у Новом Саду, у улици Војвођанских бригада број 17, саграђена на катастарској парцели број 590/2 КО Нови Сад II.

Влада Републике Србије донела је Закључак 05 Број: 361-8900/2024 од 19. септембра 2024. године којим је предложено Граду Новом Саду - Скупштини Града Новог Сада да Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва - Одељење у Новом Саду, да на коришћење, без накнаде, непокретности у јавној својини Града Новог Сада и то:

- пословни простор за коју није утврђена делатност број 5, корисне површине 125 м²,
- пословни простор за коју није утврђена делатност број 6, корисне површине 9 м²,
- пословни простор за коју није утврђена делатност број 8, корисне површине 19 м²,
- пословни простор за коју није утврђена делатност број 9, корисне површине 67 м²,
- пословни простор за коју није утврђена делатност број 11, корисне површине 9 м², који се налазе на трећем спрату пословне зграде у Новом Саду, у улици Војвођанских бригада број 17, постојеће на катастарској парцели број 590/2 КО Нови Сад II.

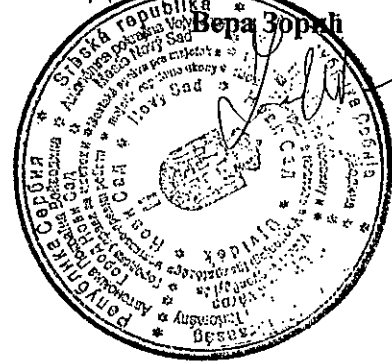
Увидом у Податке прибављене из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода од 27. септембра 2024. године, утврђено је, између осталог, да је Град Нови Сад уписан као носилац права јавне својине на непокретностима и то на:

- пословном простору за коју није утврђена делатност број 5, корисне површине 125 м²,
- пословном простору за коју није утврђена делатност број 6, корисне површине 9 м²,
- пословном простору за коју није утврђена делатност број 8, корисне површине 19 м²,
- пословном простору за коју није утврђена делатност број 9, корисне површине 67 м², и
- пословном простору за коју није утврђена делатност број 11, корисне површине 9 м², сви се налазе на трећем спрату пословне зграде за коју није утврђена делатност

број 1, у Новом Саду, у улици Војвођанских бригада број 17, постојеће на катастарској парцели број 590/2 КО Нови Сад II.

На основу напред наведеног предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Решење у предложеном тексту.

ВД ЗАМЕШНИКА НАЧЕЛНИКА



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СЛУЖБА ИЗВРШНИХ ОРГАНА
ГРАДА НОВОГ САДА
Број: П-020-3/2024-1198
Дана: 25. септембра 2024. године
НОВИ САД

Град Нови Сад
Градска управа за имовину
и имовинско-правне послове
Број: 677
Датум: 26-09-2024
Нови Сад

Градоначелник

Милован Амиџић, члан Градског већа

~~Градска управа за имовину и имовинско-правне послове, в.д. начелника~~

У прилогу дописа, доставља Вам се од стране Републичке дирекције за имовину Републике Србије, Закључак Владе од 19. септембра 2024. године, којим се предлаже Граду Новом Саду да РС за потребе Државног Правобранилаштва – Одељења у Новом Саду, да на коришћење непокретности – пословни простор у јавној својини Града Новог Сада у улици Војвођанских бригада бр. 17 у Новом Саду.

ЗАМЕНИК ШЕФА СЛУЖБЕ

Сања Завертаник-Петровић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ВЛАДА
05 Број: 361-8900/2024
19. септембар 2024. године
Београд

РЕПУБЛИКА СРБИЈА,
СЛУЖБА ЗА НЕКРЕТНИХ ИМОВИНА
ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 1192
Датум: 25-09-2024
НОВИ САД

**РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

БЕОГРАД

У прилогу се доставља, ради реализације, Закључак којим се предлаже граду Новом Саду да Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва – Одељења у Новом Саду, да на коришћење непокретности – пословне просторе у јавној својини града Новог Сада у улици Војвођанских бригада 17 у Новом Саду, који је донела Влада на седници одржаној 19. септембра 2024. године.

Прилог: као у тексту

Достављено:

- Државно правобранилаштво
град Нови Сад

ГЕНЕРАЛНИ СЕКРЕТАР



4101224.138/40

На основу члана 128. став 2. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), а поводом обраћања Републичке дирекције за имовину Републике Србије, 04 Број: 361-251/2023 од 8. фебруара 2024. године, Градско веће Града Новог Сада на 165. седници од 21.06.2024. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

Град Нови Сад
Градска управа за имовину
и имовинско-правне послове
Број: 447
Датум: 24-06-2024
Нови Сад

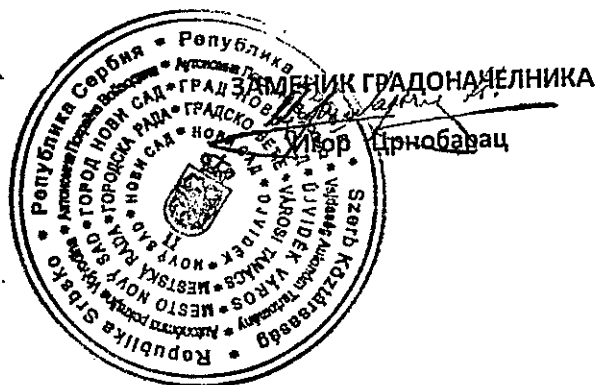
I. ПРЕДЛАЖЕ СЕ Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије да прибави акт Владе Републике Србије којим се предлаже Граду Новом Саду да Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва – Одељење у Новом Саду да на коришћење, без накнаде, непокретности у јавној својини Града Новог Сада, и то:

- пословни простор за коју није утврђена делатност број 8, корисне површине 19 м², на трећем спрату пословне зграде за коју није утврђена делатност број 1, у Новом Саду, у улици Војвођанских бригада број 17, саграђена на катастарској парцели број 590/2 КО Нови Сад II.

II. Закључак доставити:

- Градској управи за имовину и имовинско-правне послове,
- Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-34/2024-II
Дана: 21.06.2024. године
НОВИ САД





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републичка дирекција за
имовину Републике Србије
04 Број: 361-251/2023
8. фебруар 2024. године
БЕОГРАД

Град Нови Сад	
Градека управа за имовину и имовинско-правне послове	
Број:	<u>128</u>
Датум:	<u>23-02-2024</u>
Нови Сад	

ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И
ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

НОВИ САД
Трг слободе бр. 1

Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, обратило се Државно правобранилаштво молбом број Дп-443/23 од 29.09.2023. године, за покретање поступка за продужење споразума о давању на коришћење непокретности у јавној својини града Новог Сада, наводећи да Државно правобранилаштво - Одељење у Новом Саду користи пословни простор укупне површине 269,90 м², на трећем спрату пословне зграде у Новом Саду у улици Војвођанских бригада 17, постојеће на кат. парц. број 590/2, уписане у ЛН број 1 КО Нови Сад II, који се састоји од чајне кухиње и 9 канцеларија, на основу Споразума о коришћењу пословног простора закљученог са градом Новим Садам број XXV-361-650/18, заведен у правобранилаштву под Дп-1002/18 од 11.10.2018. године, на одређено време на период од 5 година.

На захтев Дирекције, Градско веће града Новог Сада донело је Закључак број 46-2/2023-459-II од 29. новембра 2023. године, којим се предлаже Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије да прибави акт Владе Републике Србије којим се предлаже граду Новом Саду да Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва - Одељења у Новом Саду, да на коришћење, без накнаде, непокретности у јавној својини града Новог Сада, и то: пословни простор за који није утврђена делатност број 5, корисне површине 125 м², пословни простор за који није утврђена делатност број 6, корисне површине 9 м², пословни простор број 9, корисне површине 67 м² и пословни простор број 11, корисне површине 9 м², који се налазе на трећем спрату пословне зграде у Новом Саду у улици Војвођанских бригада 17, постојеће на кат. парц. број 590/2, уписане у ЛН број 1 КО Нови Сад II.

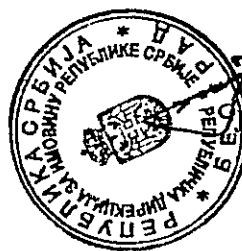
С тим у вези Дирекција је припремила Предлог закључка, након чега је Државно правобранилаштво доставило допис број Дп-443/23-1 од 25.01.2024. године, који достављамо у прилогу овог дописа, којим тражи прецизирање бројева канцеларија за које то правобранилаштво тражи сагласност за закључење новог споразума о коришћењу пословног простора са градом Новим Садам.

Имајући у виду изнето, у прилогу вам достављамо наведени допис Државног правобранилаштва ради вашег упознавања и уколико сте сагласни, доношења нове одлуке надлежног органа града Новог Сада којом се Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва – Одељења у Новом Саду, даје на коришћење пословни простор прецизиран дописом Државног правобранилаштва, број Дп-443/23-1 од 25.01.2024. године

Одлуку надлежног органа града Новог Сада са пратећом документацијом потребно је да доставите Дирекцији у циљу припреме одговарајуће одлуке Владе у складу са одредбама Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20).

Прилог:

- допис ДП-а број Дп-443/23-1 од 25.01.2024. године



ДИРЕКТОР

Јован Воркапић



Република Србија
ДРЖАВНО ПРАВОБРАНИЛАШТВО

Број: Дп-443/23-1
25. јануар 2024. године
Београд
Косовска 31

26 JAN 2024

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

ПРИМЉЕНО:			
Орг. јед.	Б р о ј	Прилог	Вредност
	04361-2	51	23

РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

11000 Београд
Краља Милана 16

Предмет: Допуна Молбе за регулисање правног основа коришћења пословног простора у јавној својини Града Новог Сада

Државно правобранилаштво се обратило Дирекцији за имовину дописом број Дп-443/23 од 29. септембра 2023. године са молбом да Дирекција за имовину предузме кораке у оквиру своје надлежности у циљу регулисања правног основа коришћења пословног простора за потребе Државног правобранилаштва – Одељења у Новом Саду. Том приликом је наведено да Одељење у Новом Саду користи пословне просторије на адреси Нови Сад, Војвођанских бригада 17, 3. спрат, укупне површине 269,90 м², које се састоји од чајне кухиње и 9 канцеларија, а које се налазе на КП број 590/2, ЛН број 1, КО Нови Сад 2, као и да наведене просторије Државно правобранилаштво користи на основу Споразума о коришћењу пословног простора закљученог са Градом Новим Садам број ХХV-361-650/18, наш број Дп-1002/18 од 11. октобра 2018. године.

Овим путем прецизирамо бројеве канцеларија за које Државно правобранилаштво Одељење у Новом Саду тражи сагласност за закључење новог Споразума о коришћењу пословног простора са Градом Новим Садам, то су следећи бројеви: 4,5,6,7,8,10,11,12 и 13. При том напомињемо да су канцеларије бројеви: 4,5,6,7,8,11,12 и 13 и до сада биле коришћене од стране Државног правобранилаштва Одељења у Новом Саду, док за канцеларију број 10 сада први пут тражимо сагласност да се Државном правобранилаштву Одељењу у Новом Саду додели на коришћење и канцеларија број 10. Напомињемо да је иста слободна, односно нико је не користи.

Имајући у виду да је потребно регулисати правни основ коришћења пословног простора за потребе Државног правобранилаштва – Одељења у Новом Саду, молимо вас да предумете даље кораке у оквиру своје надлежности. За сваку даљу комуникацију или додатно појашњење можете се обратити-контакт особа: Соња Аритонових, телефон: 011/635-9371, е-маил: sonja.aritonovic@dpb.gov.rs.

С поштовањем,

СЕКРЕТАР
ДРЖАВНОГ ПРАВОБРАНИЛАШТВА

Зорана Стефановић Николић



На основу члана 128. став 2. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), а поводом обраћања Републичке дирекције за имовину Републике Србије, 04 Број: 361-251/2023 од 16. октобра 2023. године, Градско веће Града Новог Сада на 104. седници од 29.11. 2023. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

Град Нови Сад
Градска управа за имовину
и имовинско-правне послове
Број: 341
Датум: 30-11-2023
Нови Сад

I. ПРЕДЛАЖЕ СЕ Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије да прибави акт Владе Републике Србије којим се предлаже Граду Новом Саду да Републици Србији за потребе Државног правобранилаштва – Одељење у Новом Саду да на коришћење, без накнаде, непокретности у јавној својини Града Новог Сада, и то:

- пословни простор за коју није утврђена делатност број 5, корисне површине 125 м²,
- пословни простор за коју није утврђена делатност број 6, корисне површине 9 м²;
- пословни простор за коју није утврђена делатност број 9, корисне површине 67 м², и
- пословни простор за коју није утврђена делатност број 11, корисне површине 9 м², сви на трећем спрату пословне зграде за коју није утврђена делатност број 1, у Новом Саду, у улици Војвођанских бригада број 17, саграђена на катастарској парцели број 590/2 КО Нови Сад II.

II. Закључак доставити:

- Градској управи за имовину и имовинско-правне послове,
- Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 46-2/2023-459-III
Дана: 29.11.2023. године
НОВИ САД



Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ
Време штампе: 29.5.2024. 13:52:31
Резултати претраге

Датум ажурности	28.05.2024
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802166
Катастарска општина	НОВИ САД II

Парцела

Број листа непокретности	0
Број парцеле	590
Подброј парцеле	2
Површина парцеле [m ²]	491
Врста земљишта	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	ВОЈВОЂАНСКИХ БРИГАДА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВА
Број пуне исправе	
Регистар који је издао пуну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m ²]	491
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ВОЈВОЂАНСКИХ БРИГАДА 17
Кућни број	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни под број	
Површина објекта [m ²]	491
Корисна површина објекта [m ²]	0
Грађевинска површина објекта [m ²]	0
Начин коришћења објекта	ПОСЛОВНА ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Спис објекта	
Број подземних етажа	1
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	3
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Делови објекта
Објекат - посебан део

Евиденцијски број	1
Број улаза	17
Број стана	1
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m ²]	21
Објекат део грађевинска површина [m ²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m ²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Спис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	3
Број улаза	17
Број стана	3
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	57
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВА
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

које није коначно

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВАУ
Број пуне исправе	
Регистар који је издао пуну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	2
Број улаза	17
Број стана	2
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин упрљивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m ²]	19
Објекат део грађевинска површина [m ²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m ²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВАУ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Врста лица	ПРЕДУЗЕЋА СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008150745
Назив	МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ПРВА ВОЈВОЂАНСКА БРИГАДА
Место	НОВИ САД
Адреса	ДИМИТРИЈА АВРАМОВИЋА В/
Број пуне исправе	
Регистар који је издао пуну исправу	
Врста права	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	4
Број улаза	17
Број стана	4
Под број стана	
Број спрата	Трећи спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m ²]	62
Објекат део грађевинска површина [m ²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m ²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Спис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАЧИНА В/
Број пуне исправе	
Регистар који је издао пуну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	5
Број улаза	17
Број стана	5
Под број стана	
Број спрата	Трећи спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m ²]	125
Објекат део грађевинска површина [m ²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m ²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Спис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	6
Број улаза	17
Број стана	6
Под број стана	
Број спрата	Трећи спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m ²]	9

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Објекат део грађевинска површина [m ²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m ²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Спис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВАУ
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	7
Број улаза	17
Број стана	7
Под број стана	
Број спрата	Трећи спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m ²]	27
Објекат део грађевинска површина [m ²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m ²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Спис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВА
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједника својина сугружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Еквиденцијски број	8
Број улаза	1/
Број стана	8
Под број стана	
Број спрата	Трећи спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m ²]	19
Објекат део грађевинска површина [m ²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m ²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛЈАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВА
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	9
Број улаза	17
Број стана	9
Под број стана	
Број спрата	Трећи спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	67
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Спис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА ВА
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	На
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	10
Број улаза	17
Број стана	10
Под број стана	
Број спрата	Трећи спрат
Број соба	<непознат податак>

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m ²]	9
Објекат део грађевинска површина [m ²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m ²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Спис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	11
Број улаза	17
Број стана	11
Под број стана	
Број спрата	Трећи спрат
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m ²]	9
Објекат део грађевинска површина [m ²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m ²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Спис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 5/29/2024 1:52:31 PM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000003140
Назив	ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштапао : Весна Бабић