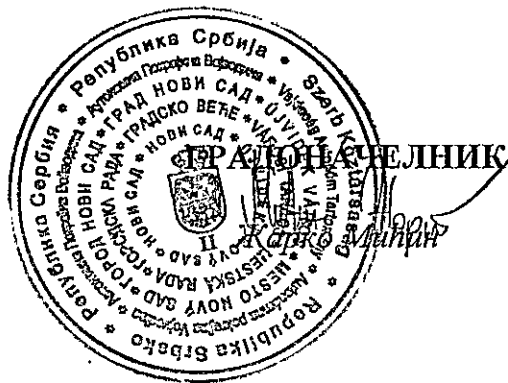


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-107/2021-II
Дана: 17. марта 2025. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 84. став 6. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Месној заједници „Гаврило Принцип“, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 020-107/2021-II од 17. марта 2025. године, с молбом да се дневни ред VII седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 18. март 2025. године, допуни разматрањем Предлога решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Месној заједници „Гаврило Принцип“, и да Скупштина донесе ово решење у предложеном тексту, како би се омогућила правовремена реализација Решења.



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" број 11/19), поводом разматрања Нацрта решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Месној заједници „Гаврило Принцип“, Градско веће Града Новог Сада на 7. седници од 17. марта 2025. године, доноси

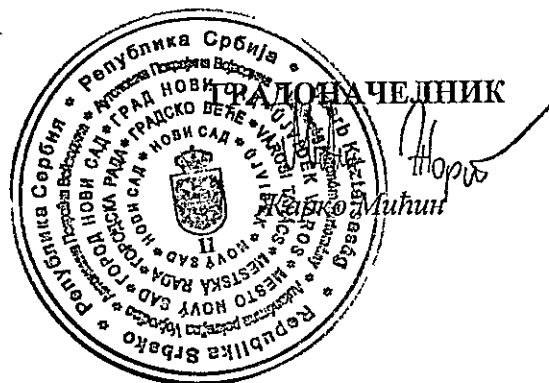
ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Месној заједници „Гаврило Принцип“.

II. На основу члана 84. став 6. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Месној заједници „Гаврило Принцип“, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и донесе Решење у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мирјана Марковић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Вера Зорић, в.д. заменика начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-107/2021-II
Дана: 17. марта 2025. године
НОВИ САД



ПРЕДЛОГ

На основу члана 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 – др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22 и 51/23), по захтеву Савета Месне заједнице „Гаврило Принцип“ о давању непокретности у јавној својини на коришћење, Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА, МЕСНОЈ ЗАЈЕДНИЦИ „ГАВРИЛО ПРИНЦИП“

I.

ДАЈЕ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретност у јавној својини Града Новог Сада, Месној заједници „Гаврило Принцип“ и то:

- пословни простор – Једна просторија број 1, корисне површине 121 м², који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, у Новом Саду, Булевар Јована Дучића, улаз број 3, саграђена на катастарској парцели број 7770/12 КО Нови Сад I.

II.

На основу овог решења закључује се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти и Месне заједнице „Гаврило Принцип“, коју заступа овлашћено лице, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Уговор из тачке II. овог решења је основ за упис права коришћења Месној заједници „Гаврило Принцип“, на непокретности описаној у тачки I. овог решења у јавне књиге о непокретностима и правима на њима у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

IV.

Корисник непокретности из тачке I. овог решења дужан је да непокретност која му се овим решењем даје на коришћење користи за потребе обављања делатности за коју је Месна заједница „Гаврило Принцип“ и основана.

V.

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Месној заједници „Гаврило Принцип“ садржан је у члану 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 - др. одлука, 27/22, 32/22 и 61/22 и 51/23) којим је прописано да се захтев за давање непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење јавном комуналном и другом јавном предузећу, односно друштву капитала чији је оснивач Град Нови Сад, односно установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач Град, подноси Градској управи за имовину и имовинско - правне послове. Наведеним чланом прописано је да Градска управа за имовину и имовинско - правне послове о поднетом захтеву може да прибави мишљење надлежне градске управе, службе и друге организације, као и другу неопходну документацију, као и да након тога Градска управа припрема нацрт решења и доставља га Градском већу Града Новог Сада, које утврђује Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада и доставља га Скупштини Града Новог Сада ради доношења.

Чланом 10. наведене одлуке прописано је да се на основу решења Скупштине Града Новог Сада о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада закључује уговор између Града Новог Сада и носиоца права коришћења, а да уговор потписује Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти.

Месна заједница „Гаврило Принцип“ обратила се Градској управи за имовину и имовинско – правне послове Захтевом за давање на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Месној заједници „Гаврило Принцип“, број: 27/21 од 30. марта 2021. године. У предметном захтеву наведено је да Месна заједница тражи право коришћења на непокретности која се налази на адреси Булевар Јована Дучића број 3.

Увидом у Податке прибављене из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода од 20. септембра 2024. године за катастарску парцелу број 7770/12 КО Нови Сад I утврђено је да је између осталог уписана непокретност у јавној својини Града Новог Сада и то:

- пословни простор – Једна просторија број 1, корисне површине 121 м², који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, у Новом Саду, Булевар Јована Дучића, улаз број 3.

Градска управа за опште послове је Дописом број: XV-021-2/24-261 од дана 27. септембра 2024. године обавестила Градску управу за имовину и имовинско - правне послове да је Месној заједници „Гаврило Принцип“ потребан пословни простор за који није утврђена делатност број 1, корисне површине 121м², који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, у Новом Саду на адреси Булевар Јована Дучића 3, улаз број 3, на катастарској парцели 7770/12 КО Нови Сад II, за обављање делатности месне заједнице.

Имајући у виду наведено, Предлогом решења утврђено је да се даје на коришћење предметна непокретност у јавној својини Града Новог Сада, Месној заједници „Гаврило Принцип“.

Предлогом решења утврђено је да се на основу решења закључује Уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти и Месне заједнице „Гаврило Принцип“, коју заступа овлашћено лице, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

Предлогом решења прописано је да је наведени Уговор основ за упис права коришћења Месне заједнице „Гаврило Принцип“, на предметној непокретности у јавне

књиге о непокретностима и правима на њима у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

Такође, Предлогом решења прописано је да је корисник предметне непокретности дужан да непокретност која му је овим решењем дате на коришћење користи за потребе обављања делатности за коју је Месна заједница и основана.

На основу напред наведеног предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Решење у предложеном тексту.

ВД ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА

Вера Зорић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
Градска управа за опште послове
Број: XV-021-2/24-261
27. септембар 2024. године
НОВИ САД
М Б

Билан
Марковић

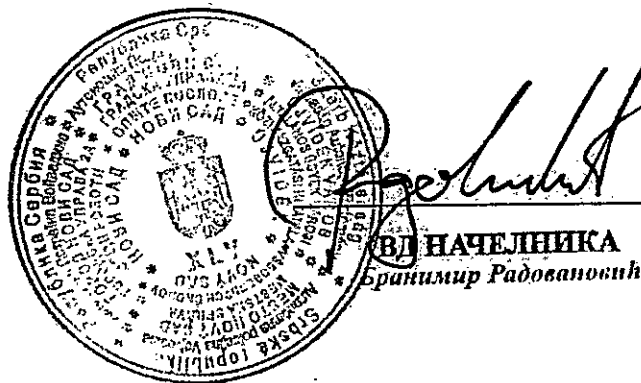
Град Нови Сад Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Број: <u>692</u> Датум: <u>02-10-2024</u> Нови Сад
--

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Мирјана Марковић, в.д.начелника

Предмет: Одговор на допис - М.З. "Гаврило Принцип"

Поводом Вашег дописа број XXV-020-107/21 од 20. септембра 2024. године, којим сте се обратили овој управи са захтевом да доставимо мишљење да ли је Месној заједници „Гаврило Принцип“ потребан пословни простор за који није утврђена делатност број 1, корисне површине 121 м², који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1 у Новом Саду на адреси Булевар Јована Дучића 3, улаз број 3. на катастарској парцели 7770/12 КО Нови Сад I, обавештавамо Вас да је наведеној месној заједници потребан пословни простор за обављање делатности месне заједнице.



Аутор

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
XV МЗ „ГАВРИЛО ПРИНЦИП“
БРОЈ: 27/21.
ДАТУМ: 30. март 2021. године
НОВИ САД

Град Нови Сад
Градска управа за имовину и имовинско-правне послове
Број: 396
Датум: 02-04-2021
Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Град Нови Сад
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОПШТЕ ПОСЛОВЕ
И САРЖЕНА

Примљено:		06-04-2021	
Орган	Орган. једин.	Број	Предлог
XV	020	- 107	21

НОВИ САД
Народног фронта 53/1

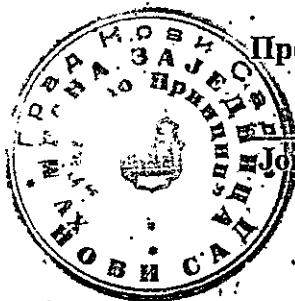
ПРЕДМЕТ: Захтев за давање предметне непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење Месној заједници „Гаврило Принцип“

Поштовани,

Обраћамо вам се захтевом за давање предметне непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење Месној заједници „Гаврило Принцип“, а која се налази на адреси – Булевар Јована Дучића 3.

Достављено:

- Градска управа за имовину и имовинско-правне послове
- Архива МЗ „Гаврило Принцип“



Председник Савета МУ

Jovan Dragić

Јован Драгић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
15. МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА „ГАВРИЛО ПРИНЦИП“
БРОЈ: 26/ 21
ДАТУМ: 30.03.2021.
НОВИ САД

З А П И С Н И К

Са XV седнице Савета Месне заједнице „Гаврило Принцип“ Нови Сад одржане 29.03.2021. године са почетком у 17,30 сати у сали месне заједнице у Новом Саду.

На седници су присутни чланови Савета Месне заједнице - Јован Драгић, Дејан Мавровић, Милан Пиварски, Тихомир Дамњановић, Славица Карапанца Зец, Маријана Хајдин, Маријана Миросављевић, Сања Кнежевић и Павле Стојановић.

Седници председава Јован Драгић, председник Месне заједнице, који је констатовао да Савет има кворум и предложио следећи:

Дневни ред

1. Усвајање Записника са 14. Седнице Савета МЗ, одржане 28.12.2020. године.
2. Доншење одлуке којом се тражи право коришћења на непокретностима у јавној својини Града Новог Сада, на непокретностима које користи Месна заједница „Гаврило Принцип“

Дневни ред је стављен на гласање и једногласно је прихваћен без примедби и допуна.

- Након усвајања дневног реда, прешло се на рад по тачкама.

ТАЧКА 1.

Председавајући је предложио усвајање записника са 14. Седнице Савета, одржане 28.12.2020. године.

Савет није имао примедби и допуна на Записник, те је донео следећу:

О Д Л У К У

Усвојен је записник са претходне, 14. Седнице Савета МЗ, одржане 28.12.2020. године.

ТАЧКА 2.

Председавајући је упознао присутне са ургенцијом Градске управе за имовину и имовинско-правне послове, којом се обавезују Савети Месних заједница да донесу Одлуку и траже право коришћења на непокретностима у јавној својини (МЗ већ користе те непокретности), као и да поднесу Захтев истој Градској управи на давање непокретности на коришћење.

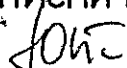
Након изнете информације, Савет је донео следећу:

ОДЛУКУ:

- Савет Месне заједнице „Гаврило Принцип“ једногласно је донео одлуку да се Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Нови Сад, упути допис, у којем се тражи право коришћења на непокретностима у јавној својини Града Новог Сада, а по питању непокретности, које користи месна заједница "Гаврило Принцип" (Булевар Јована Дучића 3).

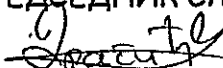
Након што је исцрпљен дневни ред, седница је завршена у 18,00 сати.

ЗАПИСНИЧАР


Светлана Отић



ПРЕДСЕДНИК САВЕТА


Јован Драгић

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 9/20/2024 10:01:53 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ
Време штампе: 20.9.2024. 10:01:53
Резултати претраге

Датум ажурности	19.09.2024
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	802158
Катастарска општина	НОВИ САД I

Парцела

Број листа непокретности	0
Број парцеле	7770
Подброј парцеле	12
Површина парцеле [m ²]	375
Врста земљишта	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Потес/Улица	БУЛЕВАР ЈОВАНА ДУЧИЋА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели
Лице

Врста лица	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР _____
Матични број	0000000058563 *
Назив	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО
Место	НОВИ САД
Адреса	БУЛ. ЈОВАНА ДУЧИЋА 3/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Обим права	ЗАЈЕДНИЧКИ
Облик својине	
Предбележка *	Не:
Рок за оправдање предбележке својине	
Заједничка својина супружника	Не:
Удео	З.С.
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	000000001874
Назив	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Место	БЕОГРАД
Адреса	/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	9/20/2024 10:01:53 AM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ДРЖАВНА РС
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m ²]	375
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	БУЛЕВАР ЈОВАНА ДУЧИЋА 3
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m ²]	375
Корисна површина објекта [m ²]	0
Грађевинска површина објекта [m ²]	0
Начин коришћења објекта	СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	20
Број поткровних етажа	1
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту
Лице

Врста лица	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2, ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР _____
Матични број	0000000058563
Назив	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2, ДЕО
Место	НОВИ САД
Адреса	БУЛ. ЈОВАНА ДУЧИЋА 3/
Број пуне исправе	
Регистар који је издао пуну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЗАЈЕДНИЧКИ
Облик својине	МЕШОВИТА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	3.С.
Датум завршетка трајања закупа	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 9/20/2024 10:01:53 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Делови објекта
Објекат - посебан део

Евиденцијски број	1
Број улаза	3
Број стана	30
Под број стана	
Број спрата	Пети спрат
Број соба	Једнособан стан
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ
Објекат део корисна површина [m²]	38
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	СТАН
Спис посебног дела објекта	
Предбележба објекта узградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ФИЗИЧКА ЛИЦА СА ЈМБГ
Матични број	2211947805086
Презиме	СРДИЋ
Име родитеља	МИЛАН
Име	МИЛКА
Место	НОВИ САД
Адреса	КАТЕ ДЕЈАНОВИЋ 11/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	2
Број улаза	3
Број стана	10
Под број стана	
Број спрата	Други спрат
Број соба	Двособан стан
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 9/20/2024 10:01:53 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ
Објекат део корисна површина [m²]	11
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	11.6.2014.
Врста терета	ЗАБЕЛЕЖБА, ГРАЂЕВИНСКА ИЛИ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА СУ ИЗДАТЕ У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ И РЕПУБЛИКА СРБИЈА НЕ ГАРАНТУЈЕ ЗА СТАБИЛНОСТ И СИГУРНОСТ ОБЈЕКТА
Опис	ПРАВО СВОЈИНЕ НА ОБЈЕКТУ ЈЕ УТВРЂЕНО НА ОСНОВУ ГРАЂЕВИНСКЕ И УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ ИЗДАТЕ У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ, ТЕ ДА, С ОБЗИРОМ НА МИНИМАЛНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ КОЈА ЈЕ ПРОПИСАНА, РЕПУБЛИКА СРБИЈА НЕ ГАРАНТУЈЕ ЗА СТАБИЛНОСТ И СИГУРНОСТ ОБЈЕКТА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ОСТАЛА ПРАВНА ЛИЦА СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008903875
Назив	СКУПШТИНА СТАНАРА ЗГРАДЕ БУЛЕВАР ЈОВАНА ДУЧИЋА бр. 3
Место	НОВИ САД
Адреса	БУЛЕВАР ЈОВАНА ДУЧИЋА 3/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЗАЈЕДНИЧКИ
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележба својине	
Заједника својина супружника	Не
Удео	3.С.
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	58
Број улаза	3
Број стана	2

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 9/20/2024 10:01:53 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ
Објекат део корисна површина [m²]	19
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m²]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Терети на посебном делу објекта

Датум уписа	11.6.2014.
Врста терета	ЗАБЕЛЕЖБА, ГРАЂЕВИНСКА ИЛИ УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА СУ ИЗДАТЕ У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ И РЕПУБЛИКА СРБИЈА НЕ ГАРАНТУЈЕ ЗА СТАБИЛНОСТ И СИГУРНОСТ ОБЈЕКТА
Опис	ПРАВО СВОЈИНЕ НА ОБЈЕКТУ ЈЕ УТВРЂЕНО НА ОСНОВУ ГРАЂЕВИНСКЕ И УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ ИЗДАТЕ У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ, ТЕ ДА, С ОБЗИРОМ НА МИНИМАЛНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ КОЈА ЈЕ ПРОПИСАНА, РЕПУБЛИКА СРБИЈА НЕ ГАРАНТУЈЕ ЗА СТАБИЛНОСТ И СИГУРНОСТ ОБЈЕКТА
Терет над предбележеним објектом у изградњи	Не
Датум брисања	
Трајање терета	

Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ОСТАЛА ПРАВНА ЛИЦА СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008903875
Назив	СКУПШТИНА СТАНАРА ЗГРАДЕ БУЛЕВАР ЈОВАНА ДУЧИЋА бр. 3
Место	НОВИ САД
Адреса	БУЛЕВАР ЈОВАНА ДУЧИЋА 3/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЗАЈЕДНИЧКИ
Облик својине	ПРИВАТНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	З.С.
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	59
Број улаза	3
Број стана	1

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода
Датум и време 9/20/2024 10:01:53 AM

Правни основ У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	Пословни простор - Једна просторија
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објект део корисна површина [m²]	121
Објект део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет
Имаоци права над делом објекта
Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000723368
Назив	, ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Извештај одштампало : Маријана Драгојловић