

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број:352-1/2025-103-II
Дана: 10. јуна 2025. године
НОВИ САД

**ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА**

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину, за период I-XII 2024. године, са Рефератом и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 352-1/2025-103-II од 10. јуна 2025. године, с молбом да се Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину, за период I-XII 2024. године, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Закључак у предложеном тексту.



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Извештаја о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину, за период I-XII 2024. године, Градско веће Града Новог Сада, на 27. седници одржаној 10.06. 2025. године доноси

ЗАКЉУЧАК

I. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину, за период I-XII 2024. године, који је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад усвојио на 139. седници од 13. марта 2025. године и предлаже Скупштини Града Новог Сада да исти размотри и закључи:

„Скупштина Града Новог Сада усваја Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину, за период I-XII 2024. године.“.

II. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Данијела Андрић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Зоран Станојевић, в. д. начелника Градске управе за комуналне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2025-103-II
Дана: 10.06.2025. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин

РЕФЕРАТ

I. УВОД

Скупштина Града Новог Сада је донела Одлуку о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 59/23 и 50/24).

Чланом 7. наведене одлуке прописано је да Јавно комунално предузеће „Тржница“ Нови Сад подноси Скупштини Града Новог Сада шестомесечни и годишњи извештај о реализацији Програма.

Јавно комунално предузеће „Тржница“ Нови Сад доставило је Градској управи за комуналне послове Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину, за период I-XII 2024. године, који је Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад усвојио на 139. седници од 13. марта 2025. године.

II. ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА

Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2024. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 59/23 и 49/24) планирана су средства за реализацију Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину у укупном износу од 19.440.000,00 динара.

III. РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОГРАМА

У периоду I-XII 2024. године, у складу са Одлуком о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину, реализоване су следеће активности:

1. НАЈЛОН ПИЈАЦА

1.1. Израда пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаце-наставак реализације започетих активности

Након спроведеног поступка јавне набавке закључен је уговор са групом понуђача ХАУС ДОО НОВИ САД, Нови Сад, Душана Даниловића бр. 32 и АГ ИНСТИТУТ ДОО НОВИ САД, Нови Сад, др Ђорђа Јоановића број 4 за израду пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаце, број: 02-11/363 од 12. јула 2022. године у укупној вредности од 12.280.000,00 динара без ПДВ-а. Наведеним уговором предвиђено је авансно плаћање у износу од 50% уговорене вредности, односно 6.140.000,00 динара без ПДВ-а. На основу исходоване банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања, из буџета Града Новог Сада пренета су 5. августа 2022. године средства у износу од 6.140.000,00 динара на рачун Предузећа. Дана 26. јула 2022. године извршилац је уведен у посао, али је рок за израду пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаце обустављен на основу дописа извршиоца од 28. августа 2022. године, до прибављања локацијских услова. Извршилац је дана 9. септембра 2022. године упутио допис наручиоцу којим га обавештава да ће због потребе за парцелацијом и препарцелацијом катастарских парцела, као и изменом постојеће планске документације која је основа за пројектовање, све до решавања наведеног трајати обустава рока за израду пројектно-техничке документације.

У складу са наведеним, како је у 2022. години спроведен поступак јавне набавке и закључен уговор са изабраним понуђачем у укупној вредности од 12.280.000,00 динара без ПДВ-а и понуђачу исплаћен аванс у износу од 6.140.000,00 динара без ПДВ-а, односно 50% од уговорене вредности, важење банкарске гаранције за повраћај аванса је продужено до 31.12.2025. године, до када се очекује и реализација наведене инвестиционе активности.

2. ЛИМАНСКА ПИЈАЦА

2.1. Набавка тезги за пијаце – наставак реализације започетих активности

Након спроведеног поступка јавне набавке, закључен је уговор за набавку тезги за пијаце, број: 02-11/356 од 7. децембра 2023. године, ЈН број 7/2023 са KORALI DOO KRALJEVO, KONAREVO у укупном износу од 26.595.000,00 динара без ПДВ-а. Наведеним уговором предвиђено је авансно плаћање у износу од 50% уговорене вредности, односно 13.297.500,00 динара без ПДВ-а. На основу исходоване банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања, из буџета Града Новог Сада пренета су 22. децембра 2023. године средства у износу од 13.297.500,00 динара без ПДВ-а на рачун Предузећа.

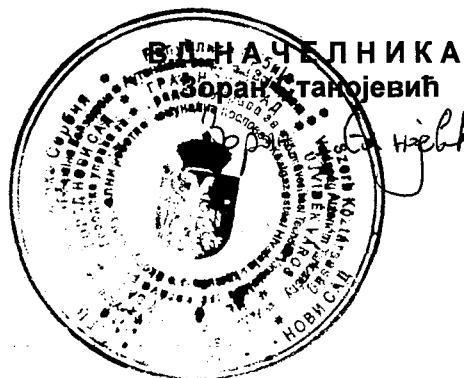
У складу са уговором, испорука 150 тезги за пијаце извршена је 19. марта 2024. године. Дана 27. марта 2024. године поднет је захтев за пренос средстава капиталних субвенција из буџета Града Новог Сада, а средства из буџета Града Новог Сада, у износу од 13.297.500,00 динара без ПДВ-а, пренета су на рачун Предузећа 5. априла 2024. године.

IV. ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ

У периоду I-XII 2024. године Јавном комуналном предузећу „Тржница“ Нови Сад за планирану позицију из Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину, из буџета Града Новог Сада пренета су средства у укупном износу од 13.297.500,00 динара, а што представља 68,40% од планираних средстава.

ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТИ-КАПИТАЛНЕ СУБВЕНЦИЈЕ

Бр. позиције	ПРОГРАМСКА ПОЗИЦИЈА	Планирана вредност	Реализована вредност	Пренета средства	% реализације
		без ПДВ-а	без ПДВ-а	без ПДВ-а	без ПДВ-а
1.	2.	3.	4.	5.	6 .(4/3)
1.	НАЈЛОН ПИЈАЦА				
1.1.	Израда пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаце – наставак реализације започетих активности	6.140.000,00	-	-	-
2.	ЛИМАНСКА ПИЈАЦА				
2.1.	Набавка тезги за пијаце - наставак реализације започетих активности	13.300.000,00	13.297.500,00	13.297.500,00	99,98
	УКУПНО	19.440.000,00	13.297.500,00	13.297.500,00	68,40



На основу члана 14. став 1. тачка 23. Одлуке о усклађивању Одлуке о организовању Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 47/2016 и 5/2022) и члана 25. став 1. тачка 23. Статута Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад од 26. октобра 2016. године, Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад на 139. седници одржаној 13. марта 2025. године, доноси

ОДЛУКУ

I Усваја се Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад, за 2024. годину, за период I-XII 2024. године, који је саставни део ове одлуке.

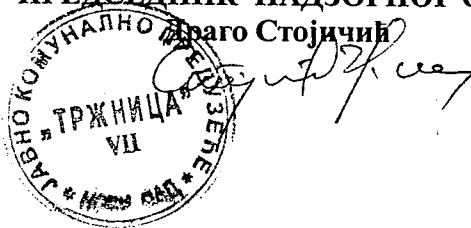
II Извештај о реализацији Програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа "Тржница" Нови Сад, за 2024. годину, за период I-XII 2024. године, доставити Скупштини Града Новог Сада на разматрање.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
" Т Р Ж Н И Ц А "

Број: 02-31/9-7

Дана: 13. марта 2025. године
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА





**ИЗВЕШТАЈ
О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПРОГРАМА
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ТРЖНИЦА" НОВИ САД ЗА 2024.ГОДИНУ,
ЗА ПЕРИОД I – XII 2024. ГОДИНЕ**

Нови Сад, март 2024. године

Одлуком о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 59/23 и 50/24), предвиђено је да ће се Програм реализовати кроз капиталне субвенције из буџета Града Новог Сада за 2024. годину у износу од **19.440.000,00** динара.

1. НАЈЛОН ПИЈАЦА

1.1. Израда пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаче-наставак реализације започетих активности

Спроведен је поступак јавне набавке и закључен је уговор број 02-11/363 од 12.07.2022. године са групом понуђача ХАУС ДОО НОВИ САД, Нови Сад, Душана Даниловића бр. 32 и АГ ИНСТИТУТ ДОО НОВИ САД, Нови Сад, Др Ђорђа Јоановића бр. 4. Укупна вредност инвестиције без обрачунатог ПДВ-а износи 12.280.000,00 динара. На основу приложене банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања, извршено је 50% авансно плаћање у износу од 6.140.000,00 динара, односно 7.368.000,00 динара са ПДВ-ом.

Извршилац је уведен у посао 26.07.2022. године. Дана 28.08.2022. године, на основу дописа извршиоца због поднетог захтева за издавање локацијских услова, наступио је застој рока за израду пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаче. Извршилац је дана 09.09.2022. године упутио допис Наручиоцу којим га обавештава да ће због потребе парцелације и препарцелације катастарских парцела, те измене постојеће планске документације која је основа за пројектовање, све до решења истих трајати застој рока. Важење банкарске гаранције за повраћај аванса је продужено до 31.12.2025. године.

С тим у вези, како је у 2022. години спроведен поступак јавне набавке и закључен уговор са изабраним понуђачем у укупној вредности од 12.280.000,00 динара и понуђачу исплаћен аванс у износу од 6.140.000,00 динара, односно 50% од уговорене вредности. Важење банкарске гаранције за повраћај аванса је продужено до 31.12.2025. године, до када се очекује и реализација наведене инвестиционе активности.

2. ЛИМАНСКА ПИЈАЦА

2.1. Набавка тезги за пијаце – наставак реализације започетих активности

У 2023. години закључен је уговор број 02-11/356 од 07.12.2023. године за НАБАВКУ ТЕЗГИ ЗА ПИЈАЦЕ – ЈН бр. 7/2023 са KORALI DOO KRALJEVO, KONAREVO са седиштем у Конареву, улица Боре Станковића бр. 45. Укупна вредност добара без обрачунатог ПДВ-а износи 26.595.000,00 динара, ПДВ износи 5.319.000,00 динара, што укупно износи 31.914.000,00 динара. На основу исходоване банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања извршено је 50% авансно плаћање у износу од 13.297.500,00 динара без ПДВ-а, односно 15.957.000,00 динара са ПДВ-ом. Средства из буџета Града Новог Сада у износу од 13.297.500,00 динара пренета су 22.12.2023. године. Дана 27.03.2024. године поднет је захтев за пренос средстава капиталних субвенција из буџета Града Новог Сада, за преостали износ. Испорука 150 тезги извршена је 19. марта 2024. године. Средства из буџета Града Новог Сада у износу од 13.297.500,00 динара пренета су 5. априла 2024. године.

У периоду I-XII 2024. године, у складу са Одлуком о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Тржница“ Нови Сад за 2024. годину, реализовано је следеће:

ИЗВЕШТАЈ О РЕАЛИЗАЦИЈИ ПИА ЗА ПЕРИОД I-XII 2024. ГОДИНЕ

Бр. позиције	ПРОГРАМСКА ПОЗИЦИЈА	Планирана вредност без ПДВ-а	Реализована вредност без ПДВ-а	Пренета средства без ПДВ-а	% реализације без ПДВ-а
1.	2.	3.	4.	5.	6.(4/3)
1.	НАЈЛОН ПИЈАЦА				
1.1.	Израда пројектно-техничке документације за изградњу савремене Најлон пијаце – наставак реализације започетих активности	6.140.000,00	0,00	0,00	0,00
	УКУПНО:	6.140.000,00	0,00	0,00	0,00
2.	ЛИМАНСКА ПИЈАЦА				
2.1.	Набавка тезги за пијаце - наставак реализације започетих активности	13.300.000,00	13.297.500,00	13.297.500,00	99,98
	УКУПНО:	13.300.000,00	13.297.500,00	13.297.500,00	99,98
	УКУПНО	19.440.000,00	13.297.500,00	13.297.500,00	68,40

помоћник директора
за екон.- финансијске послове

Весна Ватић

директор

