РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 351-7/2025-16-II
Дана: 15. октобра 2025. године
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 351-7/2025-16-II од 15. октобра 2025. године, с молбом да се Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Жарко Мићин

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину, Градско веће Града Новог Сада на 67. седници одржаној 15. октобра 2025. године доноси

З А К Љ У Ч А К

I. Утврђује се Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мирјана Марковић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереницу Јелена Крунић, в.д. начелника Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 351-7/2025-16-II
Датум:15. октобра 2025. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 400-1/25-1614-VIII
14. октобар 2025. године
НОВИ САД

ГРАДСКА УПРАВА ЗА
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ИНВЕСТИЦИЈЕ

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину

Поводом вашег дописа број XXIV-351-7/25-16 од 14. октобар 2025. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину, обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила предметни материјал из оквира своје надлежности и нема примедби на укупно планирана средства за реализацију Програма у износу од 7.388.781.778,67 динара, имајући у виду да је исти износ средстава за ову намену планиран и Нацртом одлуке о изменама Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2025. годину, а с обзиром на Изјаву о финансијским ефектима акта приложеног Обрасца ПФЕ „да су подаци исказани у овом обрасцу истинити, потпуни и тачни“, Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.

ВД НАЧЕЛНИКА
Слободан Прпа

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2025-671
13. октобар 2025. године
НОВИ САД

ГРАДСКОМ ВЕЋУ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.

Република Србија Аутономна покрајина Војводина ГРАД НОВИ САД ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ НОВИ САД

ВД НАЧЕЛНИКА
Јована Тепић Искрин
Јована Тепић Искрин

ПРЕДЛОГ

На основу члана 94. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), а у вези са Правилником о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта („Службени гласник РС", број 27/15) и члана 39. тачка 27. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на _____ седници од _____ 2025. године, доноси

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ПРОГРАМУ

УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2025. ГОДИНУ

Члан 1.

У Одлуци о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 15/25, 24/25 – Решење, 35/25,45/25 и 52/25 – Решење), у члану 3. ст. 1. и 2. мењају се и гласе:

"За реализацију Програма планирају се средства у укупном износу од **7.388.781.778,67** динара и то према изворима прихода:

Средства из буџета Града Новог Сада (у даљем тексту: Буџет)

1.	Општи приходи и примања буџета	3.582.205.895,27	динара
2.	Трансфери од других нивоа власти	511.224.337,01	динара
3.	Примања од продаје нефинансијске имовине	1.302.772.000,00	динара
4.	Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година	1.941.435.535,83	динара
5.	Неутрошена средства трансфера од других нивоа власти	51.144.010,56	динара
	УКУПНО:	**7.388.781.778,67**	**динара**

Средства из става 1. овог члана распоређују се на:

I	Радове на припремању земљишта	3.830.988.908,20	динара
II	Радове на комуналном опремању земљишта	2.023.951.670,47	динара
III	Трошкове реализације инвестиција и извршења судских одлука	1.533.841.200,00	динара
		7.388.781.778,67	**динара".**

Члан 2.

У Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину, део А. РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, мења се и гласи:

"А. РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I.	**РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА**	**3.830.988.908,20**
1	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ	496.669.000,00
1.1	ПРОСТОРНО-УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	476.400.000,00
1.2	СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКАТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	13.669.000,00
1.4	ИНЖЕЊЕРСКО - ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА ЗЕМЉИШТА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА	6.600.000,00
2	ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА	3.279.375.108,20
2.1	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА	3.242.891.648,20
2.2	РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА	36.483.460,00
3	ВОДОВИ, ИНСТАЛАЦИЈЕ И ТРАФО СТАНИЦЕ	54.944.800,00
3.1	ИЗМЕШТАЊЕ И ИЗГРАДЊА ВОДОВА, ИНСТАЛАЦИЈА И ТРАФОСТАНИЦА	54.944.800,00
II.	**РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА**	**2.023.951.670,47**
1	КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ	419.492.377,60
П 3	ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА	178.741.055,60
П 7	ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ	3.300.000,00
П8	ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ	2.770.000,00
П 9	КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ	3.887.720,00
П11	АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ	9.554.188,00
П19	ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У РУМЕНЦИ	6.457.010,00
П23	РЕКОНСТРУКЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ФУТОШКОГ ПАРКА	50.000.000,00
1.1	ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА	89.572.404,00
1.2	МОСТОВИ	75..210.000,00
2	ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ	7.161.800,00
3	ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	173.015.071,00
3.1.	ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ	16.257.000,00
3.2	ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ	34.191.450,00

3.3	МАЛЕ УРБАНЕ ЦЕЛИНЕ	119.623.621,00
3.4.	ПАРКОВИ И ТРГОВИ	1.943.000,00
3.7	УРБАНА ОПРЕМА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА	1.000.000,00
4	ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	1.307.040.170,31
4.1	ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ	762.819.756,01
4.2	ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ЛОКАЛИТЕТА	544.220.414,30
5	РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА	115..662.251,56
6	ПРОЈЕКТНО-ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	1.580.000,00
III.	**ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА**	**1.533.841.200,00**
1	ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА	93.841.200,00
1.1	ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА	21.072.000,00
1.2	ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА	72.769.200,00
2	ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА	1.440.000.000,00
2.1	НАКНАДЕ ШТЕТЕ И ТРОШКОВИ ПОСТУПАЊА ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА	1.440.000.000,00
	УКУПНО:	**7.388.781.778,67".**

У делу Б. "ПРИКАЗ ПЛАНИРАНИХ РАДОВА НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", у глави I. "РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА", износ: "3.598.625.290,00" замењује се износом: "3.830.988.908,20".

У тачки 1. "ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ", износ: "534.569.000,00", замењује се износом: "496.669.000,00".

Подтачка 1.2 СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКАТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, мења се и гласи:

"1.2 СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКАТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ 13.669.000,00

- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе у Новом Саду (геодетска снимања, обележавања и израда пројеката геодетских обележавања)
- Приступ перманентним базним станицама за коришћење ГПС инструмента
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова
- Израда студија и анализа

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ

- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе у Новом Саду (геодетска снимања, обележавања и израда пројеката геодетских обележавања
- Израда пројекта геолошких истраживања и хидрогеолошких истраживања у парку код Ранжирне станице
- Контролна геомеханичка, асфалтна и бетонска испитивања на територији Града Новог Сада и приградских насеља
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова".

У подтачки 1.4 "ИНЖЕЊЕРСКО – ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА ЗЕМЉИШТА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА", износ: "12.500.000,00", замењује се износом: "6.600.000,00".

Алинеја друга брише се.

Алинеје трећа и четврта постају алинеје друга и трећа.

У тачки 2."ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА", износ: "2.675.154.460,00", замењује се износом: "3.279.375.108,20".

У подтачки 2.1 "РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА", износ: "2.597.171.000,00", замењује се износом: "3.242.891.648,20".

У подтачки 2.2 "РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА", износ: "77.983.460,00", замењује се износом: "36.483.460,00".

У тачки 3. "ВОДОВИ, ИНСТАЛАЦИЈЕ И ТРАФО СТАНИЦЕ", износ: "388.901.830,00", замењује се износом: "54.944.800,00".

У подтачки 3.1 " ИЗМЕШТАЊЕ И ИЗГРАДЊА ВОДОВА, ИНСТАЛАЦИЈА И ТРАФО СТАНИЦА", износ: "388.901.830,00", замењује се износом: "54.944.800,00".

Алинеје прва, друга и трећа бришу се.

Алинеје од четврте до 14. постају алинеје од прве до 11.

У глави II "РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА", износ: "2.958.578.000,38", замењује се износом: "2.023.951.670,47".

У тачки 1. "КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ", износ: "958.899.113,00" замењује се износом: "419.492.377,60".

У подтачки П3 "ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА", износ: "304.286.680,00", замењује се износом: "178.741.055,60".

У подтачки П8 "ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ", износ: "7.570.000,00", замењује се износом: "2.770.000,00".

После речи :
"БЕГЕЧ - ПРЕЧИСТАЧ ОТПАДНИХ ВОДА", речи :

"- Радови на санацији ", бришу се.

У подтачки П9 " КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ", износ : "3.646.720,00, замењује се износом : "3.887.720,00".

У подтачки П11 "АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ", износ: "11.154.188,00", замењује се износом: "9.554.188,00".

После речи :
"АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН ", речи :

"-Техничка документација", бришу се.

У подтачки П23 "РЕКОНСТРУКЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ФУТОШКОГ ПАРКА", износ: "223.949.111,00", замењује се износом: "50.000.000,00".

У подтачки 1.1 "ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА", износ: "178.725.404,00", замењује се износом: "89.572.404,00".

Речи:

" ПРОСТОР НА УГЛУ УЛИЦА ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА, ВЛАДИКЕ ПЛАТОНА И ЈОВАНА ЂОРЂЕВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
-Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре", замењују се речима :

" ПРОСТОР НА УГЛУ УЛИЦА ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА, ВЛАДИКЕ ПЛАТОНА И ЈОВАНА ЂОРЂЕВИЋА
-Техничка документација
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
-Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре".

У подтачки 1.2 "МОСТОВИ", износ:"219.810.000,00", замењује се износом: "75.210.000,00".

У тачки 2. "ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ", износ: "53.501.800,00", замењује се износом "7.161.800,00".

У тачки 3. "ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ", износ: "213.342.108,80", замењује се износом: "173.015.071,00".

У подтачки 3.2 "ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ", износ: "63.662.487,80", замењује се износом: "34.191.450,00".

У подтачки "3.4 "ПАРКОВИ И ТРГОВИ", износ: "6.299.000,00", замењује се износом: "1.943.000,00".

После речи :

" ПАРК У БЛОКУ ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА ПАТРИЈАРХА ПАВЛА, СОМБОРСКЕ УЛИЦЕ И НОВОСАДСКОГ ПУТА
- Техничка документација", речи:

"ПАМЕТНИ ЕКО ПАРК МЛАДОСТИ (угао Партизанске и Кисачке улице у Новом Саду)
- Техничка документација", бришу се.

Подтачка 3.6 "СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА", брише се.

У подтачки 3.7 "УРБАНА ОПРЕМА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА", износ: "5.000.000,00", замењује се износом: "1.000.000,00".

У тачки 4. "ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА" износ: "1.466.239.061,02", замењује се износом: "1.307.040.170,31".

У подтачки 4.1 "ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ", износ: "875.023.356,72", замењује се износом: "762.819.756,01".

После речи:

"ЛОКАЛИТЕТ ЈУГОЗАПАДНО ОД ГРАДСКОГ ГРОБЉА", речи :
"- Техничка документација", бришу се.

Речи:

"УЛИЦА СИМЕ МАТАВУЉА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација", замењују се речима :

"УЛИЦА СИМЕ МАТАВУЉА
-Техничка документација
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација".

После речи :
"МЕЛИОРАЦИОНИ КАНАЛ Т-800", речи :
"- Изградња објеката инфраструктуре", бришу се.

После речи :
"ЈУГОВИЋЕВО - СТАМБЕНИ БЛОКОВИ 1, 2, 3, 4 И 5 ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ", речи :
"- Изградња објеката инфраструктуре", бришу се.

После речи :
"УЛИЦА ОТОКАРА КЕРШОВАНИЈА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација", речи :

"ГОРЊЕ ЛИВАДЕ
- Изградња објеката инфраструктуре", бришу се.

После речи :
"МИШЕЛУК 3
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре", речи :

"ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА ДИНКА ШИМУНОВИЋА
- Изградња објеката инфраструктуре", бришу се.

После речи :
"СРЕМСКА КАМЕНИЦА - УЛИЦА ВИДИКОВАЦ
- Техничка документација
-Санација клизишта ", речи :

"ФУТОГ - ЛОКАЛИТЕТ ПРИХВАТИЛИШТА ЗА ОДРАСЛА И СТАРА ЛИЦА
- Изградња објеката инфраструктуре", бришу се.

После речи:
"РУМЕНКА – УЛИЦЕ ВОЈВОДЕ ПУТНИКА
- Изградња објеката инфраструктуре",речи:

"УЛИЦА ФРУШКОГОРСКИХ МАНАСТИРА (ГРИГОВАЧКИ ПУТ)
- Техничка документација ", бришу се.

У подтачки 4.2 "ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ЛОКАЛИТЕТА", износ: "591.215.704,30", замењује се износом: "544.220.414,30".

У тачки 5. "РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА", износ: "172.617.251,56", замењује се износом: "115.662.251,56".

Подтачка 5.27 "МЗ КЛИСА" , брише се.

У подтачки 5.43 "МЗ ФУТОГ", после речи:

"ФУТОГ - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација",речи :

"ФУТОГ – УЛИЦА ПРОЛЕТЕРСКА
- Изградња објеката инфраструктуре", бришу се.

У тачки 6. "ПРОЈЕКТНО -ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА", износ: "93.978.666,00", замењује се износом: "1.580.000,00".

После речи :
"ТЕРИТОРИЈА ГРАДА - УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ ОД ГРАЂЕЊА И РУШЕЊА
- Техничка документација", речи :

" ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА
- Техничка документација", бришу се.

У глави III. "ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА", износ: "1.262.061.200,00", замењује се износом: "1.533.841.200,00".

У тачки 1. „ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА", износ: '92.061.200,00", замењује се износом: "93.841.200,00".

У подтачки 1.1 "ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА", износ: "20.222.000,00", замењује се износом: "21.072.000,00".

У подтачки 1.2 „ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА", износ: "71.839.200,00", замењује се износом: "72.769.200,00".

У тачки 2. "ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА", износ: "1.170.000.000,00", замењује се износом: "1.440.000.000,00".

У подтачки 2.1 „ИЗВРШЕЊЕ СУДСКИХ ОДЛУКА", износ: "1.170.000.000,00", замењује се износом: "1.440.000.000,00".

У делу УКУПНО износ: "7.819.284.490,38", замењује се износом: "7.388.781.778,67".

Део В. "ЗБИРНИ ПРЕГЛЕДИ РАДОВА НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА", мења се и гласи:

"В. ЗБИРНИ ПРЕГЛЕДИ РАДОВА НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА

1. Преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација

1	**КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ**	**419.492.377,60**
	ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	13.114.730,00
	ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	60.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	343.463.459,60

	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	50.000.000,00
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	12.854.188,00
2	**ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**	**7.161.800,00**
	ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА – ЈАВНА РАСВЕТА	4.794.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	411.000,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	1.956.800,00
3	**ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**	**173.015.071,00**
	ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	34.191.450,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	31.926.621,00
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	106.897.000,00
4	**ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**	**1.307.040.170,31**
	ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	171.058.785,60
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	19.590.211,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	37.954.105,30
	ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	56.559.737,01
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	36.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.019.676.999,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	1.913.332,40
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	251.000,00
5	**РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА**	**115.662.251,56**
	ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	3.738.642,00
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	3.429.920,00
	ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	28.900.000,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	2.823.809,56
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	61.769.880,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	15.000.000,00
6	**ПРОЈЕКТНО- ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**	**1.580.000,00**
	ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.580.000,00
	УКУПНО:	**2.023.951.670,47**

2. Преглед радова према начину коришћења услуга

1	**ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ**	**248.886.393,90**
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	174.797.427,60
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	36.134.861,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	37.954.105,30
2	**ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ**	**1.655.063.088,57**
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	85.459.737,01

	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	41.905.259,56
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.426.901.338,60
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	100.796.753,40
3	**СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ**	**120.002.188,00**
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	120.002.188,00
	УКУПНО:	**2.023.951.670,47**

3. Преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система

МАГИСТРАЛНИ ОБЈЕКТИ	**177.837.134,00**
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	13.114.730,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	164.722.404,00
ПРИМАРНИ ОБЈЕКТИ	**1.103.137.078,57**
СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	167.315.427,60
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	3.929.920,00
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	85.459.737,01
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	37.111.259,56
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	7.936.014,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	595.396.767,00
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	98.839.953,40
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	107.148.000,00
СЕКУНДАРНИ ОБЈЕКТИ	**742.977.457,90**
СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	7.482.000,00
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	19.090.211,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	4.794.000,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	30.018.091,30
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	666.782.167,60
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	1.956.800,00
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	12.854.188,00
УКУПНО:	**2.023.951.670,47".**

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Дана:
НОВИ САД

Председница

Дина Вучинић, с.р.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину, садржан је у члану 94. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), којим је прописано да се уређивање грађевинског земљишта обавља у складу са важећим планским документом, према средњорочним и годишњим програмима уређивања уз старање о заштити, рационалном и одрживом коришћењу земљишта и члану 39. тачка 27. Статута Града Новог Сада – („Службени лист Града Новог Сада", број 11/19) којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада доноси ову одлуку.

Садржина, поступак и начин доношења Програма уређивања грађевинског земљишта усклађени су са одредбама Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта ("Службени гласник РС", број 27/15). Како је дефинисано ставом 10. Програма уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину ("Службени лист Града Новог Сада" бр.15/25, 24/25 – Решење, 35/25, 45/25 и 52/25 - Решење), у случају промене обима или структуре средстава за финансирање Програма, приступа се изради измена и допуна Програма, а његова садржина се утврђује према критеријумима за избор појединачних позиција Програма.

Предлогом одлуке о изменама Одлуке о Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину мењају се планирани приходи за финансирање Програма уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину у погледу извора и обима, као и планирани расходи.

Поред умањења укупно опредељених средстава за 2025. годину и измене структуре прихода, предложеним изменама извршена је и прерасподела средстава између појединих позиција Програма. За финансирање Програма уређивања увећана су планирана примања од продаје нефинансијске имовине, у складу са остварењем, а која нису била обухваћена буџетом, док су приходи из буџета и трансфери од других нивоа власти умањени у складу са планираном реализацијом Програма. Са расходне стране, извршена је прерасподела средстава са позиција радова на позиције прибављања земљишта. Како би се у законском року извршила исплата пресуђених износа у судским поступцима за утврђивање накнаде за експропријацију земљишта, увећани су планирани расходи за ове намене. Планирани износи по појединим позицијама су усклађени са преосталим обавезама по уговорима, а у складу са очекиваном реализацијом активности, одређене набавке одложене су за наредну годину и измењена је динамика финансирања по годинама.

Предлогом одлуке, средства за финансирање Програма у 2025. години, умањују се укупно за 430.482.711,71 динар и сада износе 7.388.781.778,67 динара, а измене су настале код следећих извора прихода:

- Општи приходи и примања буџета – извор 01, умањују се за 102.000.000,00 динара и сада износе 3.582.205.895,27 динара.

- Трансфери од других нивоа власти – извор 07, умањују се за 258.254.711,71 динар и сада износе 511.224.337,01 динар.

- Примања од продаје нефинансијске имовине – извор 09, увећавају се за 29.772.000,00 динара и сада износе 1.302.772.000,00 динара, у складу са закљученим уговорима о отуђењу земљишта.

- Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година – извор 13, умањује се за 100.000.000,00 динара и сада износи 1.941.435.535,83 динара.

- Неутрошена средства трансфера од других нивоа власти - извор 17, остају у непромењеном износу од 51.144.010,56 динара.

Приходи из буџета Града Новог Сада, којима се финансира Програм остварују се на основу Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2025. годину.

У складу са наведеним извршене су измене у Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину.

У Програму уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину у оквиру дела Б. Приказ планираних радова на уређивању грађевинског земљишта, у оквиру главе **I. РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА** укупан планирани износ повећава се за 232.363.618,20 динара и сада износи 3.830.988.908,20 динара.

За тачку **1. ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ,** укупан планирани износ умањује се за 37.900.000,00,00 динара и сада износи 496.669.000,00 динара.

У подтачки 1.2 СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКАТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, планирана средства се умањују се за 32.000.000,00 динара и сада износе 13.669.000,00 динара, јер се за наредну годину одлаже нова набавке услуга контролних геомеханичких, асфалтних и бетонских испитивања на територији Града Новог Сада, као и аеро снимање грдског подручја, које је због периода мировања вегетације најбоље извршити у зимском периоду.

У подтачки 1.4 ИНЖЕЊЕРСКО-ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА, планирана средства се умањују се за 5.900.000,00 динара и сада износе 6.600.000,00 динара, јер се у 2025. години није указала потреба за археолошким радовима. Такође, планирана динамика реализације пијезометарских и инклинометарских опажања и уградња нових инклинометара на клизишту у насељу Боцке продужена је на 2026. годину.

За тачку **2. ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА** укупан планирани износ повећава се за 604.220.648,20 динара и сада износи 3.270.182.108,20 динара.

Увећавају се планирана средства за подтачку 2.1 РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА за 636.527.648,20 динара и сада износе 3.279.375.108,20 динара. Због већег броја правоснажних пресуда пристиглих на наплату увећана су планирана средства за накнаде за земљиште по судским одлукама.

Разлози повећања издатака за решавање имовинско правних послова и прибављање грађевинског земљишта у оквиру поступака утврђивања накнаде за експроприсано грађевинско земљиште по судским одлукама су у највећој мери раст цена непокретности на тржишту, као и повећан број окончаних судских поступака по тужбама за фактичку експропријацију.

Планирана средства за подтачку 2.2 РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА умањују се за 41.500.000,00 динара и сада износе 36.483.460,00 динара, што је последица измене планиране динамике уклањања објеката на територији Града у сврху привођења локација намени.

За тачку **3. ВОДОВИ, ИНСТАЛАЦИЈЕ И ТРАФО СТАНИЦЕ,** укупан планирани износ умањује се за 333.957.030,00 динара и сада износи 54.944.800,00 динара, а промене се односе на подтачку 3.1 ИЗМЕШТАЊЕ И ИЗГРАДЊА ВОДОВА, ИНСТАЛАЦИЈА И ТРАФО СТАНИЦА. Наиме, у складу са процењеном динамиком реализације до краја године, умањују се планирана средства за 2025. годину и продужава се финансирање радова на измештању далековода за потребе Регионалне депоније у Новом Саду на 2026. годину. Такође, планирана средства за трошкове прикључења јавног осветљења, црпних станица, семафора и осталих објеката на територији Града Новог Сада, каблирање, измештање и заштита СН и НН водова и других водова и инсталација на територији Града Новог Сада и изградњу водова, инсталација и трафо станица, умањена су у складу са очекиваном реализацијом до краја године. Измештање, заштита и изградња подземних водова за потребе изградње моста преко Дунава на стубовима некадашњег моста Франца Јозефа, измештање и етажирање инфраструктурних инсталација у Улици Динка Шимуновића у Петроварадину, као и каблирање, заштита и измештање далековода у насељу Југовићево одлажу се за наредну годину. Финансирање изградње КБТС "Резервоар Чардак" са припрадајућом СН и НН мрежом у Сремској Каменици планира се двогодишње.

Планирана средства за главу **II. РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА**, умањују се за 934.626.329,91 динара и сада износе 2.023.951.670,47 динара.

Средства за финансирање тачке **1. КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ**, умањују се за 539.406.735,40 динара и сада износе 419.492.377,60 динара.

Планирана средства за **Пројекат: Партерно уређење дела градског језгра**, умањују се за 125.545.624,40 динара у 2025. години и сада износе 178.741.055,60 динара. Мења се планирана динамика реализације 2. фазе извођења радова на уређењу дела градског језгра и санације оштећења хидромашинске и електро опреме фонтане на Позоришном тргу, при чему се финансирање продужава у 2026. години.

Планирана средства за **Пројекат: Постројење за пречишћавање отпадних вода у Бегечу** умањују се за 4.800.000,00 динара и сада износе 2.770.000,00 динара. До умањења је дошло јер је јавна набавка радова 2.фазе изграње пречистача отпадних вода у Бегечу одложена за наредну годину.

Планирана средства за **Пројекат: Канализација отпадних вода у Ветернику** увећана су за 241.000,00 динара и сада износе 3.887.720,00 динара. Планска вредност је увећана због законске обавезе да се уради пројекат управљања отпадом од грађења и рушења.

Планирана средства за **Пројекат:Атлетска дворана и стадион са инфраструктуром**, умањује се за 1.600.000,00 динара и сада износи 9.554.188,00 динара. До умањења је дошло јер у току 2025. години неће бити покренута јавна набавка техничке контроле техничке документације атлетске дворане у Новом Саду и одложена је за 2026. годину.

Планирана средства за **Пројекат: Реконструкција и уређење Футошког парка у Новом Саду**, умањују се за 173.949.111,00 динара и сада износе 50.000.000,00 динара. Код овог пројекта, измењена је планирана динамика финансирања радова на реконструкцији и уређења Футошког парка у Новом Саду и продужена је на 2026.годину.

Планирана средства за подтачку 1.1 ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА, умањују се за 89.153.000,00 динара и сада износе 89.572.404,00 динара.

Умањење је последица измене планиране динамике реализације и продужења финансирања на 2026. годину радова на изградњи бициклистичке стазе на деоници Нови Сад – Руменка – Ирмово – Кисач - Ченеј - 2. деоница од Новог Сада до мост на каналу ДТД ка Ирмову, у дужини од 10,6 км. и радова на партерном уређењу простора на углу улица Жарка Зрењанина, Владике Платона и Јована Ђорђевића у Новом Саду (део који се односи на садњу и одржавање зеленила).

Планирана средства за подтачку 1.2 МОСТОВИ, умањена су за 144.600.000,00 динара и сада износе 75.210.000,00 динара.

У оквиру ове подтачке, дошло је до умањења вредности услед измене динамике реализације радова на одржавању мостова на територији Града Новог Сада на основу извештаја о прегледу мостова и оцене стања, а финансирање се продужава за 2026. годину. Такође, јавна набавка услуга стручног прегледа Варадинског моста и Моста слобода са оценом стања и предлогом мера заштите спровешће се у 4. кварталу, те се реализација планира за 2026. години и продужава се финансирање.

Планирана средства за тачку **2. ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**, умањена су за 46.340.000,00 динара и сада износе 7.161.800,00 динара.

Умањење је последица измене планиране динамике реализације јавне набавке радова на партерном уређење предшколске установа "Рода" у Ветернику, а финансирање је продужено на 2026. годину.

Планирана средства за финансирање тачке **3. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ,** умањују се за 40.327.037,80 динара и сада износе 173.015.071,00 динара. У оквиру ове целине:

Планирана средства за подтачку 3.2 ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ, умањују се за

29.471.037,80 динара и сада износе 34.191.450,00 динара. Умањење је последица измене планиране динамике реализације радова на изградњи јавног осветљења на територији Града Новог Сад (блок Народног фронта, блок Корнелија Станковића, Павла Стаматовића, Молинаријеве, Каће Дејановић, Велебитске, као и радова на зградњи декоративног советљења објекта од јавног значаја на територији Града Новог Сада – Успенска црква и Храм преноса моштију Светог Саве а финансирање је продужено на 2026. годину.

Планирана средства за подтачку 3.4 ПАРКОВИ И ТРГОВИ, умањују се за 4.356.000,00 динара и сада износе 1.943.000,00 динара. У оквиру ове подтачке, дошло је до умањења вредности јер су планиране јавне набавке услуга за израду техничке документације и контроле за "Паметни еко парк младост" (угао Партизанске и Кисачке улице) у Новом Саду одложене за 2026. годину.

Планирана средства за подтачку 3.6 СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА умањују се за 2.500.000,00 динара и сада 00,00 динара.

До измена је дошло јер се у 2025. години неће реализовати планиране активности на изради и постављању споменика Апотеозе Српске Војводине са пратећом инфраструктуром и партерним уређењем, као ни израда техничке документације спомен обележја - чесме олимпијаца у Новом Саду, а реализација се планира у 2026. години.

Планирана средства за подтачку 3.7 УРБАНА ОПРЕМА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА, умањују се за 4.000.000,00 динара и сада износе 1.000.000,00 динара. Умањење је последица измене динамике финансирања (умањење планске вредности у 2025 години и увећање вредности у 2026. години) за израду и уградњу визуелних елемената - назива насеља у Новом Саду.

Планирана средства за финансирање тачке **4. ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА,** умањују се за 159.198.890,71 динара и сада износе 1.307.040.170,31 динара.

Планирана средстава за подтачку 4.1 ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ умањују се за 112.203.600,71 динара и сада износе 762.819.756,01 динара. До умањења је дошло услед измене планиране динамике реализације и финансирања (умањење планске вредности у 2025. години и увећање вредности у 2026. години) за радове на реконструкцији линијског одводњавања у улицама Змај Јовиној и Дунавској у Новом Саду "пројектуј и изведи"; за израду пројекта истражних радова грађевинске геотехнике за потребе санације клизишта у зони Каменичког парка, Моста слободе и зоне Рибњака; за радове на санацији клизишта са израдом техничке документације у Улици Видиковац у Сремкој Каменици; за радове на зацевљењу канала Сукова бара (од Улице цара Лазара до црпне станице) у Футогу и др.

За 2026. годину је одложена израда техничке документације саобраћајних површина јужно од Руменачког пута (у делу Улице доње Сајлово) и техничке документације за потребе санације клизишта у зони Улице Фрушкогорских манастира (Григовачки пут). Такође, за наредну годину одложено је покретање јавних набавки за радове на изградњи црпне станице за канал Т-800 у Новом Саду; изградњу ограде на локалитету Југовићево у Новом Саду; изградњу водовода и канализације отпадних вода у Улици горње Ливаде број 20; изградња саобраћајних површина са пратећом инфраструктуром у Улици Динка Шимуновића у Петроварадину – фаза извођења хидротехничких инсталација; изградњу ТС за потребе прикључења објекта Прихватилишта за одрасла и стара лица у Футогу са израдом техничке Изградња подземних 20кВ водова за прикључење објекта Прихватилишта и др.

Са друге стране, у Програму се планира нова позиција израде техничка докуменатције за изградњу подземне ретензије са потисним водом и изливом у Дунав у оквиру комплкса црпне станице Јужни Телеп у Улици Симе Матавуља, због решавања проблема одвођење атмосферских вода са простора новог Моста преко реке Дунав и приступних саобраћајница.

Планирана средстава за подтачку 4.2 ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ЛОКАЛИТЕТА умањују се за 46.995.290,00 динара и сада износе 544.220.414,30 динара. У складу са процењеном динамиком реализације јавне до краја године, умањују се планирана средства за 2025. годину и продужава се финансирање радова у 2026. години, на позицијама инфраструктурног опремањеа појединачних локалитета на територији Града Новог Сада.

Планирана средства за тачку **5. РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА**, умањују се за 56.955.000,00 динара и сада износе 115.662.251,56 динара.

Умањење је, углавном, последица измене динамике финансирања - умањење планске вредности у 2025. години и увећање вредности у 2026. години, у складу са процењеном динамиком реализације на позицијама: изградња јавног осветљења од главног пута Р120 до Немановаца; изградња семафора и уређење саобраћајних површина на раскрсницама Београдски кеј са Улицом Марка Миљанова и Београдски кеј са Улицом епископа Висариона и изградња водоводне мреже у Пролетерској уици у Футогу, док се изградња канализације отпадних вода у Улици Младена Лесковца у Новом Саду одлаже за наредни период.

Планирана средства за тачку **6. ПРОЈЕКТНО -ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**, умањују се за 92.398.666,00 динара и сада износе 1.580.000,00 динара. До умањења је дошло, у највећој мери, јер је јавна набавка за услуге израде техничке документације и техничке конторле, моделом оквирног споразума одложена за наредну годину.

Планирана средства за део **III ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА**, увећавају се за 271.780.000,00 динара и сада износе 1.533.841.200,00 динара.

Планирана средства за тачку **1. ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА** умањују се за 1.780.000,00 динара и сада износе 93.841.200,00 динара.

Увећавају се планирана средства за подтачку 1.1 ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА, за 850.000,00 динара и сада износе 21.072.000,00 динара, што је последица увећања планиранираног износа за накнаде за коришћење јавних добара, и то за накнаду за коришћење заштићеног подручја Националног парка "Фрушка Гора".

Увећавају се и планирана средства за подтачку 1.2 ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА, за 930.000,00 динара и сада износе 72.769.200,00 динара, а увећава се планирани износ за стручни надзор на изградњи јаних гаража у Граду Новом Саду, у складу са пристиглом окончаном ситуацијом за надзор на изградњи јавне гараже у Улици Модене.

У Тачки: **2. ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА**, односно Подтачки: 2.1 НАКНАДЕ ШТЕТЕ И ТРОШКОВИ ПОСТУПАЊА ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА, планирана средстава увећавају се за 270.000.000,00 динара и сада износе 1.440.000.000,00 динара. На основу анализе динамике досадашње реализације и процене потреба до краја године, увећана су планирана средства за извршење принудних наплата, као и за судске трошкове, камате, новчаних казне и друге трошкове у току судских поступака, по споровима које је Град Нови Сад изгубио, а који треба да буду финансирани или прокњижени у оквиру Главе 24.01 Градска управа за грађевинско земљиште и инвестиције. Такође, увећана су и планирана средства за накнаду штете.

У складу са наведеним, у делу В: Збирни прегледи радова на комуналном опремању земљишта, измењени су: Преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација, Преглед радова према начину коришћења услуга и Преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада", како би се стекли услови за несметану реализацију Програма.

В.Д. НАЧЕЛНИКА
Јелена Крунић

ПРЕГЛЕД ОДРЕДАБА ОДЛУКЕ О ПРОГРАМУ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2025. ГОДИНУ

КОЈЕ СЕ МЕЊАЈУ:

Члан 3.

За реализацију Програма планирају се средства у укупном износу од **7.819.264.490,38** и то према изворима прихода:

Средства из буџета Града Новог Сада (у даљем тексту: Буџет)

1.	Општи приходи и примања буџета	3.684.205.895,27	динара
2.	Трансфери од других нивоа власти	769.479.048,72	динара
3.	Примања од продаје нефинансијске имовине	1.273.000.000,00	динара
4.	Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година	2.041.435.535,83	динара
5.	Неутрошена средства трансфера од других нивоа власти	51.144.010,56	динара
	УКУПНО:	**7.819.264.490,38**	**динара**

Средства из става 1. овог члана распоређују се на:

I	Радове на припремању земљишта	3.598.625.290,00	динара
II	Радове на комуналном опремању земљишта	2.958.578.000,38	динара
III	Трошкове реализације инвестиција и извршења судских одлука	1.262.061.200,00	динара
		7.819.264.490,38	**динара**

Градоначелник Града Новог Сада (у даљем тексту: Градоначелник), на предлог Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције (у даљем тексту: Градска управа), утврдиће приоритете у извршавању радова предвиђених у Програму.

Радови на уређивању грађевинског земљишта, који нису обухваћени Програмом, могу се изводити под условом да се обезбеде посебна средства за финансирање и да ти радови не утичу на извршење радова утврђених Програмом.

У случају потребе може се приступити изради просторно урбанистичке документације, која није предвиђена Програмом у делу I Радови на припремању земљишта, тачка 1. Планска документа и истражни радови, подтачка 1.1 Просторно урбанистичка документација, у оквиру укупно предвиђених средстава Програмом за ову намену, о чему одлучује Градско веће Града Новог Сада, на предлог Градске управе.

У случају одобравања промене апропријација у Одлуци о буџету Града Новог Сада за 2025. годину, у складу са законом, Градско веће Града Новог Сада може, у току године, у складу са актом

којим је одобрена промена апропријације, по образложеном предлогу Градске управе, да посебним актом изврши измене у Програму.

А. РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I.	**РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА**	**3.598.625.290,00**
1	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ	534.569.000,00
1.1	ПРОСТОРНО-УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	476.400.000,00
1.2	СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКАТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	45.669.000,00
1.4	ИНЖЕЊЕРСКО - ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА ЗЕМЉИШТА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА	12.500.000,00
2	ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА	2.675.154.460,00
2.1	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА	2.597.171.000,00
2.2	РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА	77.983.460,00
3	ВОДОВИ, ИНСТАЛАЦИЈЕ И ТРАФО СТАНИЦЕ	388.901.830,00
3.1	ИЗМЕШТАЊЕ И ИЗГРАДЊА ВОДОВА, ИНСТАЛАЦИЈА И ТРАФОСТАНИЦА	388.901.830,00
II.	**РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА**	**2.958.578.000,38**
1	КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ	958.899.113,00
П 3	ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА	304.286.680,00
П 7	ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ	3.300.000,00
П8	ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ	7.570.000,00
П 9	КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ	3.646.720,00
П11	АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ	11.154.188,00
П19	ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У РУМЕНЦИ	6.457.010,00
П23	РЕКОНСТРУКЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ФУТОШКОГ ПАРКА	223.949.111,00
1.1	ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА	178.725.404,00
1.2	МОСТОВИ	219.810.000,00
2	ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ	53.501.800,00
3	ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	213.342.108,80
3.1.	ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ	16.257.000,00
3.2	ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ	63.662.487,80
3.3	МАЛЕ УРБАНЕ ЦЕЛИНЕ	119.623.621,00
3.4.	ПАРКОВИ И ТРГОВИ	6.299.000,00
3.6	СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА	2.500.000,00

3.7	УРБАНА ОПРЕМА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА	5.000.000,00
4	ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	1.466.239.061,02
4.1	ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ	875.023.356,72
4.2	ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ЛОКАЛИТЕТА	591.215.704,30
5	РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА	172.617.251,56
6	ПРОЈЕКТНО-ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	93.978.666,00
III.	**ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА**	**1.262.061.200,00**
1	ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА	92.061.200,00
1.1	ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА	20.222.000,00
1.2	ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА	71.839.200,00
2	ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА	1.170.000.000,00
2.1	НАКНАДЕ ШТЕТЕ И ТРОШКОВИ ПОСТУПАЊА ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА	1.170.000.000,00
	УКУПНО:	**7.819.284.490,38**

Б. ПРИКАЗ ПЛАНИРАНИХ РАДОВА НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I.	**РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА**	**3.598.625.290,00**
1	**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ИСТРАЖНИ РАДОВИ**	**534.569.000,00**
	1.1 ПРОСТОРНО-УРБАНИСТИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	**476.400.000,00**

- Просторни план Града Новог Сада
- План генералне регулације комплекса фабрике воде у Граду Новом Саду
- План генералне регулације спортско-рекреативних површина са ауто-мото центром у Новом Саду
- План генералне регулације старе Детелинаре простора - блокова између улица Корнелија Станковића и Облачића Рада у Новом Саду
- План генералне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Бранимира Ћосића у Новом Саду
- План генералне регулације блокова између Булевара Јаше Томића, Гагаринове улице, Булевара краља Петра I, Руменачке улице и Улице Париске комуне у Новом Саду
- План генералне регулације Грбавице у Новом Саду
- План генералне регулације блокова око Железничке улице у Новом Саду
- План генералне регулације „Булевар III“ у Новом Саду
- План генералне регулације улазног правца уз Руменачки пут у Новом Саду
- План генералне регулације градске магистрале од Руменачког пута до Државног пута IA реда ознаке A1 (Међународни пут ознаке E-75) у Новом Саду
- План генералне регулације дела трасе Државног пута IIA реда ознаке 100 (деоница поред светишта Мајке Божије Текијске) у Петроварадину
- План генералне регулације блока Синагоге у Новом Саду
- План генералне регулације Футошког парка у Новом Саду
- План генералне регулације радне зоне „Римски шанчеви“ у Новом Саду
- План генералне регулације Малог Лимана у Новом Саду
- План генералне регулације простора Слана бара западно од Сентандрејског пута у Новом Саду

- План генералне регулације простора Слана бара источно од Сентандрејског пута у Новом Саду
- План генералне регулације Видовданског насеља у Новом Саду
- План генералне регулације простора Мали Београд – Велики рит, средњи део, у Новом Саду
- План генералне регулације простора Мали Београд – Велики рит, јужни део, у Новом Саду
- План генералне регулације насељеног места Кађ
- Измене и допуне Плана генералне регулације Алмашког краја у Новом Саду (локалитет Алмашка црква и др.)
- Измене и допуне Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада (локалитет саобраћајних прикључака између државних путева)
- Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Ветерник (локалитет комплекса СПЦ Св. Симеон Мироточиви)
- Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Футог (локалитет Горњег старог гробља уз Улицу Раде Кондића)
- Измене и допуне Плана генералне регулације старог градског центра и подручја Малог Лимана у Новом Саду (локалитет у Улици Радничка број 18)
- Измене и допуне Плана генералне регулације радне зоне у североисточном делу града Новог Сада (локалитет ЈКП "Новосадска топлана")
- Измене и допуне Плана генералне регулације простора у западном делу града на подручју Телепа у Новом Саду (локалитет на парцелама бр.6099/1 и 6098 КО Нови Сад II)
- Измене и допуне Плана генералне регулације Лимана са Универзитетским центром у Новом Саду (локалитет ОШ „Јован Поповић“)
- Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Ковиљ (локалитет комплекса Манастира Светих архангела Михаила и Гаврила)
- План детаљне регулације простора између улица Прерадовићеве и Мажуранићеве у Петроварадину
- План детаљне регулације блокова између улица Милоша Бајића, Београдског кеја, Марка Миљанова и блокова западно од Косовске улице у Новом Саду
- План детаљне регулације туристичко-рекеративне површине са плажом у приобаљу Дунава у КО Лединци
- План детаљне регулације линијског центра дуж Улице цара Лазара у Футогу
- План детаљне регулације линијског центра дуж Улице царице Милице у Футогу
- План детаљне регулације блокова између улица Илије Огњановића, Константина Данила, Пионирске, Булевара Михајла Пупина и Улице Модене у Новом Саду
- План детаљне регулације простора за пословање (радна зона) северно од Улице Славише Вајнера у Футогу
- План детаљне регулације простора за породично становање пољопривредног типа северно од Улице Наде Димић у Футогу
- План детаљне регулације Градског гробља у Новом Саду
- Измене и допуне Плана детаљне регулације спортског центра у Футогу (усаглашавање правила уређења и грађења)
- Измене и допуне Плана детаљне регулације Кинеске четврти са Чешким магацином у Новом Саду (локалитет уз Сунчани кеј)
- Измене и допуне Плана детаљне регулације стамбене зоне Петроварадин југ у Петроварадину (блокови западно од Улице Рачког)
- Измене и допуне Плана детаљне регулације Кип у Сремској Каменици (усаглашавање правила уређења и грађења и др)
- Измене и допуне Плана детаљне регулације простора за вишепородично становање и парковске површине „Ротквариј“ у Новом Саду (локалитет јавне гараже)
- Измене и допуне Плана детаљне регулације стамбене зоне Петроварадин југ у Петроварадину (блокови западно од Улице Рачког)
- Измене и допуне Плана детаљне регулације пословања дуж Улице Паје Радосављевића у Новом Саду
- Урбанистички пројекат комплекса хелидрома са комплементарним наменама на Мишелуку у Петроварадину
- Урбанистички пројекат комплекса Жандармерије у Новом Саду
- Анализа браунфилд локација на територији Града Новог Сада,
- Анализа потенцијала за развој бањског туризма и могућности експлоатације геотермалних вода на територији Града Новог Сада
- Анализа зелених површина у оквиру саобраћајних површина

- Анализа увођења нових подсистема јавног превоза путника
- Стратешке процене утицаја на животну средину
- Саобраћајна анализа Прерадовићеве улице са окружењем у Петроварадину
- Мерење подземних вода

УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ
- Израда услова и мера заштите за потребе просторно-планске документације на територији Града Новог Сада.

1.2 СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И КАТАСТРИ ОБЈЕКАТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ 45.669.000,00

- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе у Новом Саду (геодетска снимања, обележавања и израда пројеката геодетских обележавања)
- Приступ перманентним базним станицама за коришћење ГПС инструмента
- Контролна геомеханичка, асфалтна и бетонска испитивања на територији Града Новог Сада и приградских насеља
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова
- Израда студија и анализа
- Аеоро снимање градског подручја

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Геодетске услуге за потребе рада Градске управе у Новом Саду (геодетска снимања, обележавања и израда пројеката геодетских обележавања
- Израда пројекта геолошких истраживања и хидрогеолошких истраживања у парку код Ранжирне станице
- Контролна геомеханичка, асфалтна и бетонска испитивања на територији Града Новог Сада и приградских насеља
- Трошкови израде урбанистичких и локацијских услова

1.4 ИНЖЕЊЕРСКО - ТЕХНИЧКА ИСПИТИВАЊА ЗЕМЉИШТА И АРХЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА 12.500.000,00

- Пијезометарска и инклинометарска опажања на териоторији Града и приградских насеља
- Археолошки радови на територији Града и приградских насеља

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Пијезометарска и инклинометарска опажања на териоторији Града и приградских насеља
- Геодетско снимање стубова Моста слободе у Новом Саду

2 ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА 2.675.154.460,00

2.1 РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ 2.597.171.000,00

- Територија града Новог Сада (Јавно градско земљиште)
- Територија града Новог Сада (Споразуми који се закључују пред Управом за имовину и имовинско-правне послове)
- Територија града Новог Сада (Накнада за грађевинске објекте и засаде)
- Територија града Новог Сада (Накнада за грађевинске објекте и засаде по судским одлукама)
- Територија града Новог Сада (Накнада за земљиште по судским одлукама)
- Улица Јанка Веселиновића - парцела 5354/4 К.О. Нови Сад 1
- Улица хероја Пинкија - парцела 7504/2 К.О. Нови Сад 2
- Улица Лазе Костића бр. 18 - парцела 371/4 К.О. Нови Сад 2
- Улица Округићева - парцела 1686/2 К.О. Петроварадин
- Улица кисачка - парцела 4491/2 К.О. Нови Сад 1
- Улица кисачка - парцела 9792/8 и 9792/9 К.О. Нови Сад1
- Улица војводе Шупљикца - парцела 8950/2 К.О. Нови Сад 1
- Булевар ослобођења –Данила Киша- парцела 1012/2 К.О. Нови Сад 2
- Улица Петефи Шандора и сомборска бб - парцеле 5761/3 и 5762/3 К.О. Нови Сад 2
- Археолошки парк
- Блок уз Улицу Бате Бркића (Блок омеђен Ул.Бате Бркића, Бул. Ј.Дучића, Ул.браће Дрењак, Ул.Стевана Христића и Ул. партизанских база)

- Колско-пешачки пролаз у наставку Радничке улице у Сремској Каменици
- Нова основна школа на локалитету "Адамовићево насеље"
- Приступне саобраћајнице Фрушкогорском коридору
- Продужетак Булевара Јована Дучића
- Продужетак Улице Анђе Ранковић (према ОШ "Милош Црњански")
- Продужетак Улице ратних војних инвалида (од Омладинске до Иве Лоле Рибара) у Ветернику
- Проширење објекта ОШ"Јована Дучића" у Петроварадину у Малиновој улици
- Садови - црпне станице
- Топлана "Исток"
- Укрштање државног пута IIа реда бр.100 и државног пута IIа реда 102, чвор Ч РС 10011 Нови Сад (Темерин)
- Улица Лазара Стојковића
- Улица Нова из Улице Јована Јовановића Змаја у Каћу
- Шафарикова улица – јавна гаража
- Мост на постојећим стубовима бившег моста Франца Јозефа
- Центар за социјални рад
- Јавна гаража у насељу "Роткварија"
- Продужетак Улице браће Крклуш од Улице Руђера Бошковића до Футошке
- Блок омеђен улицама Дожа Ђерђа, Мише Димитријевића и браће Рибникар
- Основна школа "Јован Поповић"
- Новопланирана улица у блоку између Болманске и Прешернове
- Улица Јернеја Копитара
- Нова улица – од Улице Полгар Андраша до школе
- Улица Десанке Максимовић са припадајућим улицама у Новом блоку у Адицама
- Блок омеђен улицама Бате Бркића, Анђе Ранковић, Стевана Момчиловића
- Расадник - Сомборска рампа
- Саобраћајница уз Булевар Европе Север 1
- Градско гробље
- Сајлово – Новопланирана улица из улице краља Петра 1
- Индустријска саобраћајница у радној зони Север 1
- Сентандрејски пут (М-22/1) - од Велебитске до Змајевачког пута - друга трака
- Улица Отокара Кершованија
- Колубарска улица са приступом из улица Аркадија Варађанина и Дечанске
- Регионална депонија
- Улица Баје Пивљанина
- Улица Ивана Сенковића
- Улица краља Вукашина
- Улица краља Уроша I (од Улице деспота Угљеше до Улице Младена Лесковца)
- Нова улица од Булевара Европе до Руменачког пута
- Православно гробље у Будисави
- Радна зона Север 4
- Стари Леденци – објекат Месне заједнице
- Улица Карађорђева - проширење предшколске установе
- Ботаничка башта
- Мишелук 3
- Петроварадин – ЦППОВ на Роковом потоку
- Петроварадин - Улица Динка Шимуновића
- Транџамент - војска
- Сремска Каменица – Мишелук 2
- Сремска Каменица – Улица нова
- Сремска Каменица – Улица нова (Блок између улица Бранислава Букурова и др Голдмана)
- Сремска Каменица - Улица Соње Маринковић
- Бегеч –Улица Нова 1
- Новосадски пут
- Паметни еко парк Младости (угао Партизанске и Кисачке улице у Новом Саду)
- Улица Драгослава Срејовића
- Улица Нова на Телепу – између Болманске и Морнарске
- Ветерник -Улица Боре Ханауске са припадајућим улицама
- Ветерник - Улица Јефимијина
- Ветерник – Улица Ханелоре Ламхе (од Новосадског пута до новопланираног кружног тока)

- Објекти у насељу Бангладеш у Футогу
- Радна зона Кађ
- Руменка – кружна раскрсница.
- Продужетак Булевара Бате Бркића - улица Илариона Руварца (од Футошког пута до Булевара патријарха Павла) и Улица Првомајска (од Булевара патријарха Павла до Улице Шумске)
- Проширење улице Фејеш Кларе од Булевара патријарха Павла до насипа
- Блок ограничен Сателитском пијацом, улицама Бате Бркића и Анђе Ранковић
- Продужетак улице Новосадског сајма

2.2 РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА 77.983.460,00

- Уклањање објеката на локалитетима који се приводе намени на територији Града Новог Сада (техничка документација и уклањање објеката)
- Трошкови искључења и измештање индивидуалних прикључака на објектима на локалитетима који се приводе намени
- Обезбеђивање непокретности до привођења локалитета намени (уклањање објеката и грађевински радови) на територији Града Новог Сада
  НАСТАВАК РАДОВА
- Уклањање објеката на локалитетима који се приводе намени на територији Града Новог Сада (техничка документација и уклањање објеката)

3 ВОДОВИ, ИНСТАЛАЦИЈЕ И ТРАФО СТАНИЦЕ 388.901.830,00

3.1 ИЗМЕШТАЊЕ И ИЗГРАДЊА ВОДОВА, ИНСТАЛАЦИЈА И ТРАФО СТАНИЦА 388.901.830,00

- Измештање и изградња подземних водова за потребе изградње моста преко Дунава на стубовима некадашњег моста Франца Јозефа у Новом Саду
- Измештање постојећег 110кВ далековода 1135 и 1136 Нови Сад 3- ТС НОви Сад 5 у насељу Југовићево у (са техничком документацијом)
- Каблирање, измештање и заштита постојећих 110 КВ далековода и других водова на територији Града Новог Сада и регулисање међусобних односа са АД ЕМС
- Каблирање, измештање и заштита СН и НН водова и других водова и инсталација на територији Града Новог Сада
- Измештање и етажирање инфрасруктурних инсталација на територији Града Новог Сада
- Трошкови прикључења јавног осветљења, црпних станица, семафора и осталих објеката на територији Града Новог Сада
- Изградња водова, инсталација и трафо станица
- Изградња КБТС "Резервоар Чардак" са припадајућом СН и НН мрежом у Сремској Каменици
  НАСТАВАК РАДОВА
- Услуга реализације уговора о регулисању међусобних односа за потребе извођења радова на измештању ДВ 110КВ за потребе проширења регионалне депоније у Новом Саду
- Измештање далековода за потребе Регионалне депоније са израдом техничке документације
- Каблирање, измештање и заштита СН и НН водова и других водова и инсталација на територији Града Новог Сада
- Измештање и етажирање инфрасруктурних инсталација на територији Града Новог Сада
- Трошкови прикључења јавног осветљења, црпних станица, семафора и осталих објеката на територији Града Новог Сада
- Изградња водова, инсталација и трафо станица

II. РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА 2.958.578.000,38

1 КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ 958.899.113,00

П 3 ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ ДЕЛА ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА 304.286.680,00

ГРАДСКО ЈЕЗГРО НОВОГ САДА
- Изградња објеката инфраструктуре
  НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

П 7 ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЛИТЕТА РТВ — 3.300.000,00

ЗГРАДА РАДИО ТЕЛЕВИЗИЈЕ ВОЈВОДИНЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

П 8 ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У БЕГЕЧУ — 7.570.000,00

БЕГЕЧ - ПРЕЧИСТАЧ ОТПАДНИХ ВОДА
- Радови на санацији
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

П 9 КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА У ВЕТЕРНИКУ — 3.646.720,00

ВЕТЕРНИК - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

П11 АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН СА ИНФРАСТРУКТУРОМ — 11.154.188,00

АТЛЕТСКА ДВОРАНА И СТАДИОН
- Техничка документација
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

П19 ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА У РУМЕНЦИ — 6.457.010,00

РУМЕНКА - ПРЕЧИСТАЧ ОТПАДНИХ ВОДА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

П23 РЕКОНСТРУКЦИЈА И УРЕЂЕЊЕ ФУТОШКОГ ПАРКА — 223.949.111,00

ФУТОШКИ ПАРК
- Изградња објеката инфраструктуре – пројекат LIID

1.1 ОБЈЕКТИ ОД СТРАТЕШКОГ ЗНАЧАЈА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА — 178.725.404,00

БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА - НОВИ САД - РУМЕНКА - ИРМОВО - КИСАЧ – ЧЕНЕЈ
- Изградња објеката инфраструктуре - пројекат LIID
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

ПРОСТОР НА УГЛУ УЛИЦА ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА, ВЛАДИКЕ ПЛАТОНА И ЈОВАНА ЂОРЂЕВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
-Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

СЕНТАНДРЕЈСКИ ПУТ - Од Велебитске улице до Змајевачког пута
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

1.2 МОСТОВИ — 219.810.000,00

МОСТОВИ - САНАЦИЈА
- Капитално одржавање
- Техничка документација

СЕНТАНДРЕЈСКИ МОСТ - на путу М-22.1 (преко канала ДТД)
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

2 ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ — 53.501.800,00

ЈАВНЕ ГАРАЖЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ШКОЛСКА ДВОРИШТА И ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ - ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ
- Изградња објеката инфраструктуре
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ
- Изградња објеката инфраструктуре

ШКОЛСКА ДВОРИШТА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ХРАМ ПРЕНОСА МОШТИЈУ СВЕТОГ САВЕ (БИСТРИЦА)
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

БУДИСАВА - ОСНОВНА ШКОЛА "ИВО АНДРИЋ"
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

3 ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ — 213.342.108,80

3.1 ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ — 16.257.000,00

САОБРАЋАЈНА СИГНАЛИЗАЦИЈА
- Набавка опреме
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Набавка опреме

3.2 ЈАВНО И ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ — 63.662.487,80

ГРАДСКА КУЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА И ПРИГРАДСКА НАСЕЉА - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ
- Изградња објеката инфраструктуре
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА – АДАПТАЦИЈА ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА – ДЕКОРАТИВНО ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА ОБЈЕКАТА ОД ЗНАЧАЈА И МОСТОВА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

УСПЕНСКА ЦРКВА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ХРАМ СВЕТА ТРИ ЈЕРАРХА (АЛМАШКИ ХРАМ)
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИНСКА ТВРЂАВА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

3.3 МАЛЕ УРБАНЕ ЦЕЛИНЕ 119.623.621,00

ДЕЧИЈА ИГРАЛИШТА
- Годишњи преглед
- Набавка и уградња опреме и подлоге
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Набавка и уградња опреме и подлоге

СПОРТСКИ И РЕКРЕАЦИОНИ ТЕРЕНИ
- Повраћај средстава - Покрајински секретаријат за спорт и омладину
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Набавка и уградња опреме
- Набавка и уградња опреме – Покрајински секретаријат за спорт и омладину".

КУЛТУРНА СТАНИЦА " НОВО НАСЕЉЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

3.4 ПАРКОВИ И ТРГОВИ 6.299.000,00

ПАРК У БЛОКУ ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА ПАТРИЈАРХА ПАВЛА, СОМБОРСКЕ УЛИЦЕ И НОВОСАДСКОГ ПУТА
- Техничка документација

ПАМЕТНИ ЕКО ПАРК МЛАДОСТИ (угао Партизанске и Кисачке улице у Новом Саду)
- Техничка документација

3.6 СПОМЕНИЦИ И СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈА 2.500.000,00

СПОМЕНИЦИ
- Техничка документација

СПОМЕНИК АПОТЕОЗА СРПСКЕ ВОЈВОДИНЕ
- Идејно решење
- Израда и испорука споменика
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре, уређење простора и постављање споменика

3.7 УРБАНА ОПРЕМА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА 5.000.000,00

ВИЗУЕЛНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ
- Набавка и уградња опреме

4 ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА 1.466.239.061,02

4.1 ЛИНИЈСКО ОПРЕМАЊЕ 875.023.356,72

ЛОКАЛИТЕТ ЈУГОЗАПАДНО ОД ГРАДСКОГ ГРОБЉА
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПУЊАЧЕ ЕЛЕКТРИЧНИХ АУТОБУСА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА - САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ СА ПРАТЕЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
- Техничка документација
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦЕ: ДР МИЛАНА КОСТИЋА, ДЕО БАЛЗАКОВЕ, НОВОПЛАНИРАНА, С МАРКОВИЋА, В.ПУТНИКА И Ђ.РАДОЈИЧИЋА
- Изградња објеката инфраструктуре

ЦЕНТАР ГРАДА УЛИЦА ЗМАЈ ЈОВИНА И ДУНАВСКА УЛИЦА
- Изградња објеката инфраструктуре

БЛОК ОКО ОБЈЕКТА ПОЛИЦИЈСКЕ УПРАВЕ У РАДНИЧКОЈ УЛИЦИ БР.32
- Изградња објеката инфраструктуре

РАСКРСНИЦА ВЕНИЗЕЛОСОВЕ И ФИЛИПА ВИШЊИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ПАВЛА СТАМАТОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РАСКСРСНИЦА УЛИЦА БРАЋЕ РИБНИКАР И ДАНИЛА КИША
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УНИВЕРЗИТЕТСКИ КАМПУС
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

БЛОК ОГРАНИЧЕН УЛИЦАМА: ФРУШКОГОРСКОМ, НАРОДНОГ ФРОНТА И УЛ.ДР.ИВАНА РИБАРА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КАМПИНГ ОДМОРИШТЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Техничка документација - Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај

УЛИЦА СИМЕ МАТАВУЉА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

МЕЛИОРАЦИОНИ КАНАЛ Т-800
- Изградња објеката инфраструктуре
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

НОВИ БЛОК У АДИЦАМА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ЈУГОВИЋЕВО - СТАМБЕНИ БЛОКОВИ 1, 2, 3, 4 И 5 ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ
- Изградња објеката инфраструктуре
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ГРАДСКО ГРОБЉЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КАНАЛ С-800
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре
- Изградња објеката инфраструктуре - Министарство привреде РС

УЛИЦА ПРИВРЕДНИКОВА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РАДНА ЗОНА "СЕВЕР 1"
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ОТОКАРА КЕРШОВАНИЈА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ГОРЊЕ ЛИВАДЕ
- Изградња објеката инфраструктуре

ВРБАК
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

МИШЕЛУК 3
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА ДИНКА ШИМУНОВИЋА
- Изградња објеката инфраструктуре

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА ТОМЕ МАРЕТИЋА
- Изградња објеката инфраструктуре
- Изградња објеката инфраструктуре – Управа за капитална улагања АПВ

КЛИЗИШТА: КАМЕНИЧКИ ПАРК, МОСТ СЛОБОДЕ И РИБЊАК
- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - УЛИЦА ВИДИКОВАЦ
- Техничка документација
-Санација клизишта

ФУТОГ - ЛОКАЛИТЕТ ПРИХВАТИЛИШТА ЗА ОДРАСЛА И СТАРА ЛИЦА
- Изградња објеката инфраструктуре

ФУТОГ – СУКОВА БАРА
- Изградња објеката инфраструктуре

ФУТОГ – УЛУЦА ЦАРА ЛАЗАРА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

НАСЕЉЕ БАНГЛАДЕШ - ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНОГ СТАНОВАЊА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

КАЋ - ДРЖАВНИ ПУТ ІБ РЕДА БРОЈ 12
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

РУМЕНКА – УЛИЦЕ ВОЈВОДЕ ПУТНИКА
- Изградња објеката инфраструктуре

УЛИЦА ФРУШКОГОРСКИХ МАНАСТИРА (ГРИГОВАЧКИ ПУТ)
- Техничка документација

4.2 ИНФРАСТРУКТУРНО ОПРЕМАЊЕ ПОЈЕДИНАЧНИХ ЛОКАЛИТЕТА 591.215.704,30

- Остале специјализоване услуге
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре
- Изградња објеката инфраструктуре –Министарство привреде РС

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Остале специјализоване услуге
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

5 РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА 172.617.251,56

5.00 ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА И ПРИГРАДСКИХ НАСЕЉА

ПОДРУЧЈЕ МЗ КАЋ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПОДРУЧЈЕ МЗ ПЕЈИЋЕВИ САЛАШИ - ЈАВНО ОСВЕТЉЕЊЕ
- Изградња објеката инфраструктуре
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.11 МЗ 7. ЈУЛИ

УЛИЦЕ МИШЕ ДИМИТРИЈЕВИЋА И ДОЖА ЂЕРЂА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.17 МЗ АДИЦЕ

ПОДРУЧЈЕ МЗ АДИЦЕ - УЛИЦЕ - КАНАЛИЗАЦИЈА
- Изградња објеката инфраструктуре

5.24 МЗ ДУНАВ

РАСКРСНИЦА УЛИЦЕ БЕОГРАДСКИ КЕЈ СА УЛИЦОМ МИЛОША БАЈИЋА
- Опремање светлосном сигнализацијом

РАСКРСНИЦЕ УЛИЦЕ БЕОГРАДСКИ КЕЈ СА УЛИЦОМ МАРКА МИЉАНОВА И БЕОГРАДСКИ КЕЈ СА УЛИЦОМ ЕПИСКОПА ВИСАРИОНА
- Опремање светлосном сигнализацијом

5.27 МЗ КЛИСА

ПОДРУЧЈЕ МЗ КЛИСА – КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
- Изградња објеката инфраструктуре

5.28 МЗ ВИДОВДАНСКО НАСЕЉЕ

УЛИЦА ЕМАНУИЛА ЈАНКОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

УЛИЦА ЖИВОЈИНА ЂУЛУМА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.31 МЗ ПЕТРОВАРАДИН

ПЕТРОВАРАДИН - БУКОВАЧКИ ПУТ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - КАРАГАЧА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - РАСКРСНИЦА УЛИЦА ПРЕРАДОВИЋЕВЕ И ФРАЊЕ ШТЕФАНОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - РАСКРСНИЦА УЛИЦА РАЧКОГ И ДИНКА ШИМУНОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ПЕТРОВАРАДИН - САДОВИ
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре

ПЕТРОВАРАДИН - УЛИЦА ШТРОСМАЈЕРОВА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.32 МЗ СРЕМСКА КАМЕНИЦА

СРЕМСКА КАМЕНИЦА – ГРОБЉЕ
- Техничка документација
- Изградња објеката инфраструктуре
- Санација клизишта

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - УЛИЦА ВОЈВОДЕ ПУТНИКА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

СРЕМСКА КАМЕНИЦА - БОЦКЕ
- Повраћај средстава - Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај

СРЕМСКА КАМЕНИЦА – НАСЕЉЕ ЧАРДАК
- Повраћај средстава - Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај

5.33 МЗ БУКОВАЦ

БУКОВАЦ - УЛИЦА ПИНКИЈЕВА 49 И 51
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.39 МЗ РУМЕНКА

РУМЕНКА – УЛИЦА БАЧКА И ДЕО УЛИЦЕ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

РУМЕНКА - УЛИЦА ЂОРЂА СП.РАДОЈИЧИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Изградња објеката инфраструктуре

5.42 МЗ ВЕТЕРНИК

ВЕТЕРНИК - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ВЕТЕРНИК – УЛИЦА ДРГОСЛАВА СРЕЈОВИЋА
- Изградња објеката инфраструктуре

ВЕТЕРНИК - УЛИЦА МИЛИВОЈА ЖИВАНОВИЋА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

5.43 МЗ ФУТОГ

ФУТОГ - КАНАЛИЗАЦИЈА ОТПАДНИХ ВОДА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

ФУТОГ – УЛИЦА ПРОЛЕТЕРСКА
- Изградња објеката инфраструктуре

5.44 МЗ БЕГЕЧ

БЕГЕЧ - УЛИЦА НОВА 1
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

БЕГЕЧ - УЛИЦА ОСЛОБОЂЕЊА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Техничка документација

6 ПРОЈЕКТНО -ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 93.978.666,00

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА - УПРАВЉАЊЕ ОТПАДОМ ОД ГРАЂЕЊА И РУШЕЊА
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА
- Техничка документација

ТЕРИТОРИЈА ГРАДА НОВОГ САДА- ТЕХНИЧКО РЕГУЛИСАЊЕ САОБРАЋАЈА НА ДРЖАВНИМ ПУТЕВИМА
- Техничка документација

III. ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШЕЊА СУДСКИХ ОДЛУКА 1.262.061.200,00

1 ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА 92.061.200,00

1.1 ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА 20.222.000,00

- Одржавање и трошкови станова за расељавање на разним локалитетима
- Административне таксе
- Адвокатске услуге
- Камате
- Услуге вештачења
- Услуге јавних бележника и јавних извршитеља
- Накнада за коришћење јавних добара
- Накнада за коришћење водног земљишта

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Одржавање и трошкови станова за расељавање на разним локалитетима
- Административне таксе
- Услуге вештачења
- Накнада за коришћење јавних добара
- Накнада за коришћење водног земљишта

1.2 ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА 71.839.200,00

ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА
- Трошкови утрошка електричне енергије на градилиштима
- Трошкови утрошка воде на градилиштима
- Сагласности, накнаде и пројектни услови
- Покрајинска ревизиона комисија
- Технички пријем објеката
- Услуге стручног надзора за потребе пројектовања и изградње
- Услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази израде пројекта
- Услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази извођења радова
- Трошкови прикључења на водоводну и канализациону мрежу
- Ангажовање стручних лица за израду стручног мишљења о пројектним решењима

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Трошкови утрошка електричне енергије на градилиштима
- Трошкови утрошка воде на градилиштима
- Сагласности, накнаде и пројектни услови
- Покрајинска ревизиона комисија
- Технички пријем објеката
- Услуге стручног надзора за потребе пројектовања и изградње
- Услуге координатора за безбедност и здравље на раду у фази израде пројекта
- Услуге руководиоца пројекта за реализацију концесије изградње јавних гаража у Граду Новом Саду
- Стручни надзор на изградњи јавних гаража у Граду Новом Саду
- Израда елабората постојећег стања фонтане у градском језгру Новог Сада са дефинисањем спецификације и мера за реконструкцију инсталација и конструкције

ТРОШКОВИ ОГЛАШАВАЊА
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Трошкови огласа

ЗАЈЕДНИЧКИ ТРОШКОВИ
- Премије и осигурања објеката инфраструктуре
- Трошкови по решењима комисије за заштиту права у поступцима ЈН
- Накнада осталих трошкова
НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Премије и осигурања објеката инфраструктуре
- Одржавање сајта Управе

2	**ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА**	**1.170.000.000,00**
2.1	**НАКНАДЕ ШТЕТЕ И ТРОШКОВИ ПОСТУПАЊА ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА**	**1.170.000.000,00**

- Остале накнаде штете
- Накнада штете по споразумима о вансудском поравнању
- Административне таксе, судски трошкови и судске одлуке

НАСТАВАК РАДОВА ПО УГОВОРУ
- Остале накнаде штете
- Накнада штете по споразумима о вансудском поравнању
- Административне таксе, судски трошкови и судске одлуке

УКУПНО: 7.819.284.490,38

В. ЗБИРНИ ПРЕГЛЕДИ РАДОВА НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА

1. Преглед радова према начину коришћења услуга за све групе локација

1	**КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ**	**958.899.113,00**
	ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	17.673.730,00
	ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	60.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	702.762.084,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	223.949.111,00
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	14.454.188,00
2	**ОПРЕМАЊЕ ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**	**53.501.800,00**
	ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА – ЈАВНА РАСВЕТА	4.794.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.411.000,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	47.296.800,00
3	**ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**	**213.342.108,80**
	ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	63.662.487,80
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	36.282.621,00
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	113.397.000,00
4	**ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**	**1.466.239.061,02**

	ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	227.058.785,60
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	19.590.211,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	43.949.395,30
	ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ -АТМОСФЕРСКА	97.216.337,72
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	36.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.068.723.999,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	8.413.332,40
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	1.251.000,00
5	**РАДОВИ НА ТЕРИТОРИЈИ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА**	**172.617.251,56**
	ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	17.438.642,00
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	14.584.920,00
	ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	28.900.000,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	15.623.809,56
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	81.069.880,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	15.000.000,00
6	**ПРОЈЕКТНО- ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**	**93.978.666,00**
	ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	10.500.000,00
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	83.478.666,00
	УКУПНО:	**2.958.578.000,38**

2. Преглед радова према начину коришћења услуга

1	**ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ**	**340.295.683,90**
	СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	244.497.427,60
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	51.848.861,00
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	43.949.395,30
2	**ОБЈЕКТИ ЗАЈЕДНИЧКЕ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ**	**2.489.180.128,48**
	СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	126.116.337,72
	ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	94.676.297,36
	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	1.937.445.629,00
	УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	330.941.864,40
3	**СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ**	**129.102.188,00**
	СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЕ	129.102.188,00
	УКУПНО:	**2.958.578.000,38**

3. Преглед радова према функционалном рангу одговарајућих делова комуналних система

МАГИСТРАЛНИ ОБЈЕКТИ	**416.209.134,00**
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	17.673.730,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	60.000,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	398.475.404,00
ПРИМАРНИ ОБЈЕКТИ	**1.578.910.494,08**
СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	237.015.427,60

СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	15.084.920,00
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ - АТМОСФЕРСКА	126.116.337,72
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	89.822.297,36
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	11.936.014,00
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	700.642.433,00
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	283.645.064,40
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	114.648.000,00
СЕКУНДАРНИ ОБЈЕКТИ	**963.458.372,30**
СИСТЕМ ВОДОСНАБДЕВАЊА	7.482.000,00
СИСТЕМ КАНАЛИЗАЦИЈЕ	19.090.211,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЈАВНА РАСВЕТА	4.794.000,00
ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА - ЕЕ МРЕЖА И ТРАФО СТАНИЦЕ	32.013.381,30
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	838.327.792,00
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	47.296.800,00
СПЕЦИФИЧНИ ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ПОТРОШЊЕ	14.454.188,00
УКУПНО:	**2.958.578.000,38**