РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 352-1/2025-475-II
Дана: 08. децембра 2025. године
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 352-1/2025-475-II од 08. децембра 2025. године, с молбом да се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину, Градско веће Града Новог Сада на 84. седници од 08. децембра 2025. године доноси

З А К Љ У Ч А К

I. Утврђује се Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Данијела Андрић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Зоран Станојевић, в.д. начелника Градске управе за комуналне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број:352-1/2025-475-II
Дана:08. децембра 2025. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 400-1/25-2017-VIII
4. децембар 2025. године
НОВИ САД

ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана" Нови Сад за 2026. годину

Поводом вашег дописа број III-352-1/25-475 од 3. децембра 2025. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана" Нови Сад за 2026. годину, обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила предметни материјал из оквира своје надлежности и нема примедби на укупно планирана средства за реализацију Програма у износу од 340.000.000,00 динара, имајући у виду да је исти износ средстава за ову намену планиран и Предлогом одлуке о буџету Града Новог Сада за 2026. годину, а с обзиром на Изјаву о финансијским ефектима акта приложеног Обрасца ПФЕ „да су подаци исказани у овом обрасцу истинити, потпуни и тачни", Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.

В.Д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА
Наташа Ђоровић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2025-817
2. децембар 2025. године
НОВИ САД

ГРАДСКОМ ВЕЋУ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.

ВД НАЧЕЛНИКА
Ивана Тепић Искрин

ПРЕДЛОГ

На основу члана 39. тачка 33. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на _____ седници од _____ 2025. године, доноси

О Д Л У К У
О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „НОВОСАДСКА ТОПЛАНА“ НОВИ САД ЗА 2026. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се Програм инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину (у даљем тексту: Програм), који чини саставни део ове одлуке.

Члан 2.

За реализацију Програма планирана су средства у буџету Града Новог Сада за 2026. годину – капиталне субвенције у износу од 340.000.000,00 динара.

Члан 3.

Носилац инвестиционих активности предвиђених Програмом је Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад (у даљем тексту: Предузеће).

Члан 4.

Уколико планирана средства из члана 2. ове одлуке не буду довољна за реализацију Програма, недостајућа средства обезбедиће се из сопствених средстава Предузећа.

Члан 5.

Захтев за пренос средстава капиталних субвенција из члана 2. ове одлуке, уз приложену документацију, Предузеће доставља Градској управи за комуналне послове (у даљем тексту: Градска управа).

Пренос средстава из члана 2. ове одлуке на рачун Предузећа врши се на основу захтева који припрема Градска управа, у складу са прописима.

Члан 6.

Надзор над реализацијом Програма врши Градска управа.

Члан 7.

Предузеће подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада", а примењиваће се од 1. јануара 2026. године.

ПРОГРАМ
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
„НОВОСАДСКА ТОПЛАНА“ НОВИ САД ЗА 2026. ГОДИНУ

Број позиције	НАЗИВ ПРОГРАМСКЕ ПОЗИЦИЈЕ	Вредност у динарима
1.	Реконструкција повезног вреловода ГРС ТО ЈУГ (Фаза III - дуж Београдског кеја од моста Дуга до улице Марка Миљанова)	340.000.000,00
	УКУПНО :	**340.000.000,00**

Напомена: Финансијска вредност позиције Програма инвестиционих активности је изражена без ПДВ-а.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Одлуке о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину, садржан је у члану 39. тачка 33. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), којим је прописано да Скупштина Града Новог Сада, у складу са законом, доноси програме инвестиционих активности за јавна комунална предузећа и друштва капитала за обављање делатности од општег интереса, чији је оснивач Град Нови Сад.

Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад доставило је Одлуку Надзорног одбора Предузећа донету на седници број 17/2025 од 2. децембра 2025. године, којом је усвојен Предлог програма инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана" Нови Сад за 2026. годину.

Предлогом одлуке утврђује се Програм инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину.

Предлогом одлуке утврђено је да је носилац инвестиционих активности предвиђених Програмом Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад.

За реализацију Програма инвестициоих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину планирана су средства у износу од 340.000.000,00 динара, а намењена су за следећу инвестициону активност:

1. Реконструкција повезног вреловода ГРС ТО ЈУГ (Фаза III - дуж Београдског кеја од моста Дуга до улице Марка Миљанова).

Постојећи повезни вреловод ГРС-ТО ЈУГ обезбеђује транспорт топлотне енергије из ТЕ-ТО Нови Сад до ТО ЈУГ, чији је топлотни конзум око 260MW. Количина испоручене топлотне енергије кроз повезни вреловод за ТО ЈУГ је просечно 140 GWh годишње.

Постојећи повезни вреловод је изграђен 1981. године и старости је преко 35 година. Вреловод је у каналу од челичних цеви које су изоловане стакленом вуном. Челичне цеви и изолација су у лошем стању и постојећи губици воде и топлоте директно утичу на квалитет и поузданост испоруке топлотне енергије за грејање.

Изградњом Солар-термал постројења у зони непосредно поред постојеће вреловодне инфраструктуре и објекта ТЕ-ТО "Нови Сад", уз реконструкцију вреловодне инфраструктуре система даљинског грејања (ТЕ-ТО-ГРС-Југ-Исток-Север), може се дистрибуирати око 470 GWh топлотне енергије (Солар-термал+ТЕ-ТО), што би у потпуности покрило топлотне потребе конзумних подручја Југ-Исток-Север.

Вреловод који је потребно реконструисати у дужини од 3,6 км, положен је дуж улица Булевар Цара Лазара (зона тротоара, зелених површина и коловоза), Кеј жртава рације (зона тротоара и коловоза), Београдски кеј (зона тротоара и коловоза), Марка Миљанова (зона тротоара и зелених површина) и Венизелисова (зона тротоара и зелених површина). Реконструкција вреловода је планирана да се одвија у VI фаза од чега је за 2026. годину опредељено 340.000.000,00 динара за реконструкцију вреловода у оквиру Фазе III (дуж Београдског кеја од моста Дуга до улице Марка Миљанова), с обзиром да је на овом потезу вреловодна мрежа у лошем стању и уочен је велики број хаварија.

Заменом вреловода у каналу 2хДН600 преднапрегнутим вреловодом 2хДН700 од предизолованих цеви положених у песак реализоваће се и следеће:

- умањиће се потрошња електричне енергије за рад циркулационих пумпи због повећања пречника вреловода (смањење потрошње електричне енергије за 433 kW/h),
- смањиће се топлотни губици због квалитетне изолације вреловода (смањење) топлотних губитака са 3,8% на 0,6%,
- смањиће се топлотни губици накнадно убачене хемијски припремљене воде (просечно око 3000 m^3 годишње) загрејане на радну температуру, и
- неће бити трошкова узрокованих хаваријама (просечни су били око 12.000 еура годишње).

Предлогом одлуке утврђено је да ће се, уколико планирана средства не буду довољна за реализацију активности предвиђених Програмом, недостајућа средства обезбедити из сопствених средстава Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад.

Предлогом одлуке утврђено је да захтев за пренос средстава капиталних субвенција, уз приложену документацију, Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад доставља Градској управи за комуналне послове и да се пренос средстава на рачун Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад врши на основу захтева који Градска управа за комуналне послове припрема у складу са прописима.

Предлогом одлуке утврђено је да надзор над реализацијом програма врши Градска управа за комуналне послове.

Такође, Предлогом одлуке утврђено је да Јавно комунално предузеће „Новосадска топлана“ Нови Сад подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Предлогом одлуке утврђено је да Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2026. године.

На основу наведеног, предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку о Програму инвестиционих активности Јавног комуналног предузећа „Новосадска топлана“ Нови Сад за 2026. годину, у предложеном тексту.

в.д. НАЧЕЛНИКА
Зоран Станојевић