РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 501-2/2025-51-II
Дана: 12. децембра 2025. године
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

На основу члана 84. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изменама Одлуке о проглашењу Споменика природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду" заштићеним подручјем, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 501-2/2025-51-II од 12. децембра 2025. године, с молбом да се дневни ред XIII седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 17. децембар 2025. године, допуни разматрањем Предлога одлуке о изменама Одлуке о проглашењу Споменика природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду" заштићеним подручјем и да Скупштина донесе ову одлуку у предложеном тексту, како би се стекли услови за благовремену реализацију Одлуке.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Марко Мићин

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о изменама Одлуке о проглашењу Споменика природе „Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду" заштићеним подручјем, Градско веће Града Новог Сада на 85. седници одржаној 12. децембра 2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о изменама Одлуке о проглашењу Споменика природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду" заштићеним подручјем.

II. На основу члана 84. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изменама Одлуке о проглашењу Споменика природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду" заштићеним подручјем и предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:
- Вања Петковић, члан Градског већа Града Новог Сада,
а за повереника:
- Јелена Моравски, в.д. начелника Градске управе за заштиту животне средине.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 501-2/2025-51-II
Дана:12. децембра 2025. године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Жарко Мићин

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2025-816
10. децембар 2025. године
НОВИ САД

ГРАДСКОМ ВЕЋУ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изменама Одлуке о проглашењу Споменика природе „Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду" заштићеним подручјем

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о изменама Одлуке о проглашењу Споменика природе „Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду" заштићеним подручјем.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.

ВД НАЧЕЛНИКА
Ивана Тепић Искрин

ПРЕДЛОГ

На основу члана 39. тачка 59. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), а у вези са чланом 41а став 4. Закона о заштити природе ("Службени гласник Републике Србије", бр. 36/09, 88/10, 91/10 - испр., 14/16, 95/18 - др. закон и 71/21), Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____. године, доноси

ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ПРОГЛАШЕЊУ СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ "СТАБЛО ГИНКА КОД ХОТЕЛА "ПАРК" У НОВОМ САДУ" ЗАШТИЋЕНИМ ПОДРУЧЈЕМ

Члан 1.

У Одлуци о проглашењу споменика природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду" заштићеним подручјем ("Службени лист Града Новог Сада", број 59/19), у члану 3. став 1. мења се и гласи:

„Парцелацијом парцеле број: 7530/1 КО Нови Сад I настале су парцеле број: 7530/10 КО Нови Сад I и 7530/11 КО Нови Сад I, тако да се Споменик природе не налази на парцели број: 7530/11 КО Нови Сад I него на парцели број: 7530/10, КО Нови Сад I."

Став 4. мења се и гласи:

„Графички приказ границе Споменика природе из става 1. овог члана, дат је у прилогу ове одлуке и чини њен саставни део."

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Дана:
НОВИ САД

Председник

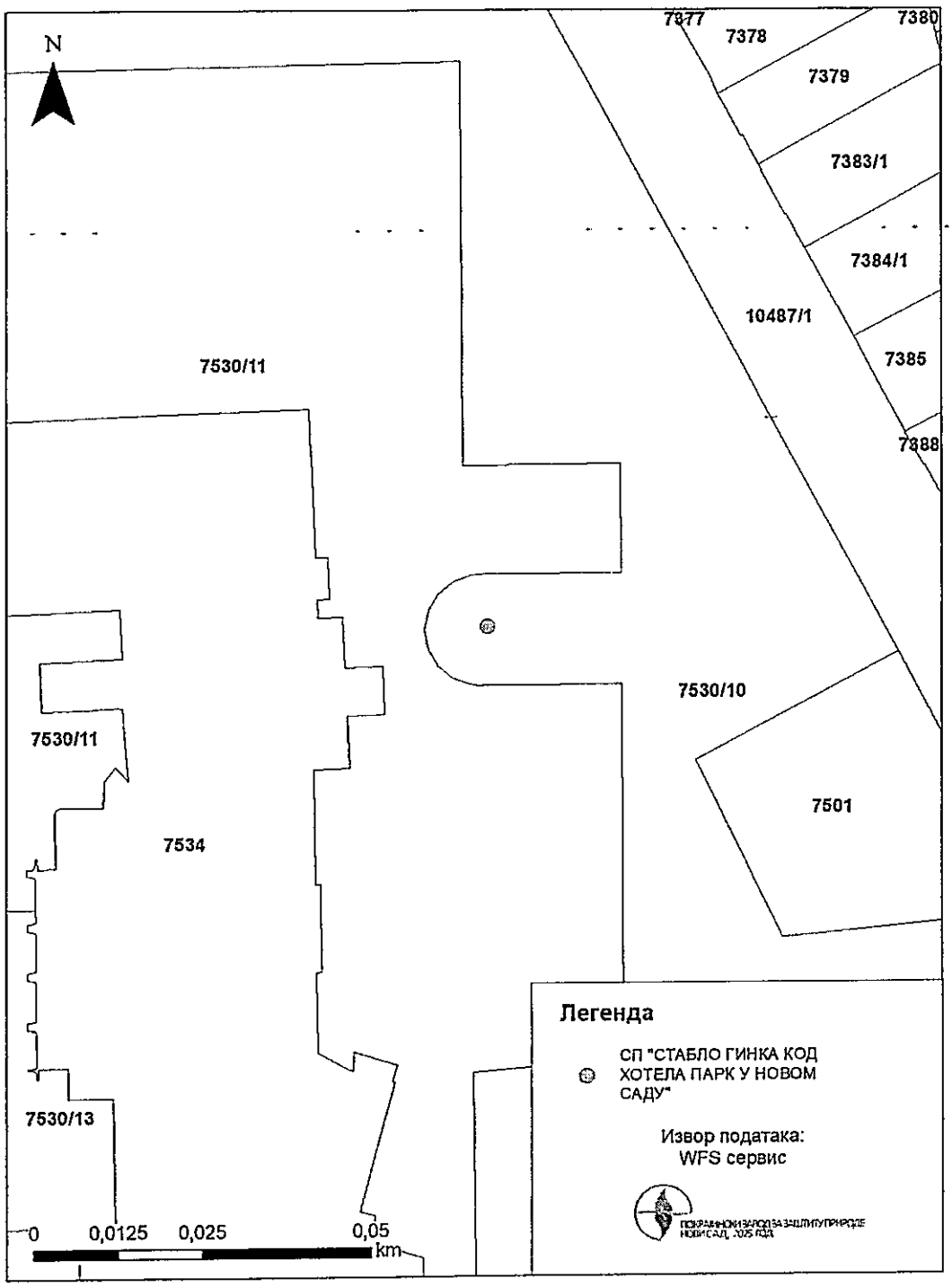
Дина Вучинић

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ ГРАНИЦА ЗАШТИЋЕНОГ ПОДРУЧЈА СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ "СТАБЛО ГИНКА КОД ХОТЕЛА "ПАРК" У НОВОМ САДУ"

Прилог 1

СПОМЕНИК ПРИРОДЕ
"СТАБЛО ГИНКА КОД ХОТЕЛА ПАРК
У НОВОМ САДУ"

ПРЕГЛЕДНА КАТАСТАРСКА КАРТА
1: 500



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о изменама Одлуке о проглашењу Споменика природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду" заштићеним подручјем садржан је у члану 39. тачка 59. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19) којим је утврђено да Скупштина Града Новог Сада доноси акт о стављању под заштиту одређеног природног добра.

Чланом 41а став 4. Закона о заштити природе ("Службени гласник Ребулике Србије", бр.36/09, 88/10, 91/10-испр., 14/16 и 95/18 - др. закон) утврђено је да заштићено подручје III категорије чија је цела површина на територији једне јединице локалне самоуправе проглашава надлежни орган те јединице локалне самоуправе.

Студију заштите за заштићена подручја која се целом својом површином налазе на територији Аутономне Покрајине Војводине израђује Покрајински завод за заштиту природе.

Сходно наведеном, Скупштина Града Новог Сада донела је Одлуку о проглашењу Споменика природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду" заштићеним подручјем ("Службени лист Града Новог Сада", број 59/19).

Од стране Градске управе за грађевинско земљиште и инвестиције дана 12. новембра 2025. године, Градска управа за заштиту животне средине добила је допис број XXIV-351-1/25-446 да је Изменом планске документације спроведена парцелација парцеле 7530/1 КО Нови Сад I на чијем делу се налазио споменик природе. Од парцеле број: 7530/1 КО Нови Сад I настале су две парцеле, и то парцела број: 7530/10 КО Нови Сад I на којој се налази споменик природе и парцела број: 7530/11 КО Нови Сад I на којој се не налази споменик природе.

На основу наведеног дописа Градска управа за заштиту животне средине је започела припрему неопходне документације како би се измена о броју парцеле извршила у самој Олдуци о проглашењу Споменика природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду". Упућен је захтев Покрајинском заводу за заштиту природе ради достављања Графичког приказа границе Споменика природе, а од Градске управе за урбанизам и грађевинске послове затражена је Информација о локацији.

Покрајински завод за заштиту природе доставио је Графички приказ границе Споменика природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду", на којем се види да се стабло гинка налази на парцели број: 7530/10 КО Нови Сад I.

Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада је 9. децембра 2025. године, Градској управи за заштиту животне средине упутила Информацију о локацији за парцелу број: 7530/10 КО Нови Сад I у Новом Саду, Футошки парк. У склопу достављене документације налази се и Информација о локацији – супраструктура коју је издао ЈП „Урбанизам" број 160 310 / 25, на којој су приказане границе парцеле број: 7530/10 КО Нови Сад I, на којој се налази Споменик природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду".

Сходно наведеном, потребно је извршити предложену измену Одлуке о проглашењу Споменика природе "Стабло гинка код хотела "Парк" у Новом Саду", ради спровођења наведене промене пред Републичким геодетским заводом.

Имајући у виду наведено предлажемо да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку о изменама Одлуке о проглашењу Споменика природе "Стабло гинка код хотела “Парк” у Новом Саду" заштићеним подручјем у предложеном тексту.

Обрађивач:
Мирјана Будинчевић

в.д. Начелника
Јелена Моравски

ПРЕГЛЕД ОДРЕДБИ ОДЛУКЕ О ПРОГЛАШЕЊУ СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ "СТАБЛО ГИНКА КОД ХОТЕЛА "ПАРК" У НОВОМ САДУ" ЗАШТИЋЕНИМ ПОДРУЧЈЕМ КОЈЕ СЕ МЕЊАЈУ

Члан 3.

Споменик природе налази се код хотела "Парк" у Новом Саду, на делу катастарске парцеле 7530/1, КО Нови Сад I.

Површина Споменика природе је у јавној својини Града Новог Сада и износи 211,13 m^2.

Границу Споменика природе чини пројекција крошње стабла гинка на подлози.

Графички приказ границе Споменика природе дат је у прилогу ове одлуке и чини њен саставни део.