

49

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 — исправка, 64/10 — УС, 24/11, 121/12, 42/13 — УС, 50/13 — УС, 98/13 — УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 — др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XIII седници од 17. децембра 2025. године, доноси

ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ АЛИБЕГОВЦА СА ПОДРУЧЈЕМ ЗА
ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ НА ЈУГОИСТОКУ ПЕТРОВАРАДИНА
(ИЗМЕНА ШИРИНЕ ЗАШТИТНОГ ПОЈАСА ГАСОВОДА)

Члан 1.

На основу ове одлуке израдиће се одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина („Службени лист Града Новог Сада“, број 8/19) (у даљем тексту: План), због измене ширине заштитног појаса гасовода.

Члан 2.

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се два локалитета у грађевинском подручју Плана, у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Петроварадин, унутар описаних граница локалитета.

Локалитет 1, површине од 20,73 ха, у КО Петроварадин, дефинисан је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m]	X [m]
1	7411998,82	5009207,39
2	7412000,28	5009209,02
3	7412106,83	5009329,20
4	7412173,35	5009405,00
4a	7412180,37	5009413,39
4b	7412178,88	5009413,19
4c	7412168,17	5009427,38
4d	7412192,67	5009443,79
4e	7412198,84	5009435,44
5	7412199,78	5009436,57

6	7412212,81	5009461,24
7	7412237,07	5009499,59
8	7412267,19	5009539,44
9	7412275,53	5009551,49
10	7412279,36	5009557,72
11	7412355,01	5009632,65
12	7412415,47	5009719,93
13	7412456,61	5009787,59
14	7412536,66	5009899,46
15	7412622,72	5009993,45
16	7412683,34	5010050,97
17	7412687,37	5010054,80
18	7412712,88	5010081,49

19	7412738,70	5010111,15
20	7412795,52	5010209,73
21	7412829,33	5010314,93
22	7412852,92	5010432,04
23	7412853,36	5010434,24
24	7412853,84	5010436,69
25	7412864,62	5010440,29
26	7412866,41	5010440,81
27	7412913,61	5010483,68
28	7412918,74	5010486,13
29	7412945,42	5010485,06
30	7412958,32	5010486,10
31	7413001,89	5010493,94
32	7413035,38	5010500,94
33	7413071,24	5010508,53
34	7413101,30	5010514,78
35	7413125,17	5010519,84
36	7413150,34	5010525,26
37	7413167,13	5010529,44
38	7413178,18	5010533,02
39	7413197,28	5010540,79
40	7413220,10	5010550,89
41	7413241,94	5010561,34
42	7413255,08	5010568,80
43	7413267,40	5010578,01
44	7413276,15	5010584,49
45	7413280,66	5010588,43
46	7413296,51	5010604,30
47	7413305,34	5010615,14
48	7413315,06	5010629,11
49	7413326,67	5010650,17
50	7413331,90	5010661,41
51	7413337,97	5010661,42
52	7413362,05	5010678,42
53	7413373,44	5010668,76
54	7413377,34	5010670,14
55	7413370,58	5010680,38
56	7413389,39	5010697,28
57	7413396,68	5010701,47
58	7413400,45	5010703,63
59	7413402,97	5010705,08
60	7413406,44	5010707,07
61	7413408,97	5010703,19

62	7413414,56	5010708,15
63	7413419,12	5010712,18
64	7413419,91	5010710,88
65	7413428,54	5010696,62
66	7413432,83	5010689,54
67	7413409,31	5010669,77
68	7413390,12	5010635,59
69	7413290,73	5010532,65
70	7413216,75	5010494,07
71	7413185,55	5010484,06
72	7413176,46	5010482,08
73	7413151,23	5010479,38
74	7413108,91	5010477,10
75	7413091,04	5010473,54
76	7413059,90	5010444,43
77	7413037,43	5010458,42
78	7412959,10	5010438,92
79	7412947,44	5010433,34
80	7412917,36	5010406,03
81	7412926,18	5010385,18
82	7412942,68	5010359,00
83	7412978,41	5010312,36
84	7413017,94	5010269,30
85	7413045,59	5010226,51
86	7413047,00	5010187,51
87	7413046,12	5010162,29
88	7413051,46	5010125,21
89	7413051,44	5010068,09
90	7413045,77	5009971,66
91	7413042,58	5009944,00
92	7413037,35	5009909,11
93	7413035,58	5009875,27
94	7413038,88	5009806,89
95	7413041,84	5009785,94
96	7413051,40	5009709,95
97	7413057,73	5009654,28
98	7413061,95	5009594,38
99	7413065,51	5009540,64
100	7413066,28	5009472,34
101	7413087,17	5009343,58
102	7413088,26	5009322,74
103	7413094,30	5009305,53
104	7413105,84	5009258,76

105	7413119,30	5009221,24
106	7413166,41	5009132,41
107	7413200,85	5009047,28
108	7413233,81	5008961,41
109	7413253,14	5008906,22
110	7413299,09	5008793,92
111	7413314,85	5008750,42
112	7413318,93	5008713,84
113	7413314,52	5008713,45
114	7413259,15	5008708,55
115	7413256,01	5008736,68
116	7413243,10	5008772,33
117	7413197,02	5008884,93
118	7413177,47	5008940,74
119	7413145,03	5009025,28
120	7413111,95	5009107,03
121	7413064,28	5009196,93
122	7413048,32	5009241,40
123	7413036,74	5009288,37
124	7413028,80	5009311,00
125	7413027,42	5009337,19
126	7413006,33	5009467,17
127	7413005,53	5009538,32
128	7413002,09	5009590,30
129	7412997,97	5009648,78
130	7412991,83	5009702,82
131	7412982,37	5009777,99
132	7412979,08	5009801,23
133	7412975,50	5009875,39
134	7412977,58	5009915,14
135	7412983,09	5009951,89
136	7412985,97	5009976,86
137	7412991,44	5010069,86
138	7412991,46	5010120,92
139	7412985,97	5010159,04
140	7412986,96	5010187,47
141	7412986,23	5010207,83
142	7412970,30	5010232,47
143	7412932,40	5010273,76
144	7412893,39	5010324,69
145	7412878,10	5010348,95
146	7412868,54	5010302,76
147	7412843,13	5010231,60

148	7412835,92	5010211,46
149	7412819,26	5010166,85
150	7412799,88	5010129,66
151	7412777,88	5010099,55
152	7412731,70	5010041,78
153	7412703,47	5010012,69
154	7412688,24	5009997,05
155	7412671,95	5009980,50
156	7412666,47	5009975,94
157	7412638,65	5009950,51
158	7412614,52	5009926,38
159	7412589,84	5009898,42
160	7412573,48	5009881,27
161	7412561,10	5009867,19
162	7412477,63	5009744,86
163	7412461,76	5009722,10
164	7412390,12	5009622,41
165	7412368,48	5009590,10
166	7412349,04	5009556,52
167	7412325,80	5009518,68
168	7412315,80	5009504,26
169	7412286,44	5009465,40
170	7412264,77	5009431,15
171	7412249,87	5009402,92
172	7412218,91	5009365,95
173	7412151,83	5009289,51
174	7412045,10	5009169,14
175	7412036,41	5009159,41

Локалитет 2, површине од 0,25 ха, у КО Петроварадин, дефинисан је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m]	X [m]
176	7413342,71	5008048,46
177	7413347,96	5008047,31
178	7413349,09	5008047,06
179	7413361,99	5008037,40
180	7413343,17	5008002,89
181	7413321,06	5007962,72
182	7413304,94	5007933,27
183	7413291,60	5007940,03
184	7413285,43	5007943,16
185	7413287,52	5007946,70
186	7413300,80	5007968,78
187	7413319,90	5008002,98
188	7413336,20	5008035,67

Одлуком о изменама и допунама Плана обухватиће се укупно 20,98 ха.

Члан 3.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним урбанистичким планом града Новог Сада до 2030. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 33/22), (у даљем тексту: Генерални урбанистички план) и Планом.

Члан 4.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је измена ширине заштитног појаса гасовода, тако да се смањује заштитни појас гасовода, у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник Републике Србије“, број 86/15), а због преласка гасовода високог притиска у гасовод средњег притиска (до 16 бар), као и промена статуса главне мерно-регулационе станице у мерно-регулациону станицу.

Члан 5.

Концептуални оквир планирања одређен је Генералним урбанистичким планом и Планом.

Члан 6.

Рок за израду одлуке о изменама и допунама Плана је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду одлуке о изменама и допунама Плана обезбеђена су програмом уређивања грађевинског земљишта.

Члан 8.

Одлуку о изменама и допунама Плана израдиће Јавно предузеће „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке су Решење о спровођењу поступка стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина на животну средину и графички приказ обухвата планског подручја које се мења.

Члан 10.

Студију заштите непокретног културног добра, сагласно Мишљењу Завода за заштиту споменика културе Града Новог Сада број 139/6-2024 од 17. јула 2024. године, није потребно израђивати.

Члан 11.

Рани јавни увид обавиће се након доношења ове одлуке, излагањем материјала којим се представља концептуални оквир уређења простора, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Улица Чајковског 1а, Петроварадин, путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада <https://skupstina.novisad.rs/rani-javni-uvид/> и интернет странице Града Новог Сада <http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevine-poslove-0>.

Јавни увид обавиће се излагањем Нацрта одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина (измена ширине заштитног појаса гасовода), у трајању од 30 дана, у приземљу пословне зграде Јавног предузећа „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад, Булевар цара Лазара број 3, у просторијама Месне заједнице „Петроварадин“, Улица Чајковског 1а, Петроварадин, и путем интернет странице Скупштине Града Новог Сада

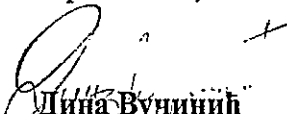
<https://skupstina.novisad.rs/javni-uvvid/> и интернет странице Града Новог Сада
<http://www.novisad.rs/lat/gradska-uprava-za-urbanizam-i-gradjevinske-poslove-0>.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-621/2024-I
17. децембар 2025. године
НОВИ САД

Председница


Дина Вучковић

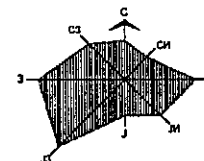
ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ АЛИБЕГОВЦА
СА ПОДРУЧЈЕМ ЗА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ НА ЈУГОИСТОКУ
ПЕТРОВАРАДИНА
(измена ширине заштитног појаса гасовода)

ОБУХВАТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА



..... ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

----- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
..... ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
АЛИБЕГОВЦА СА ПОДРУЧЈЕМ ЗА СТАНОВАЊЕ НА
ЈУГОИСТОКУ ПЕТРОВАРАДИНА



Графички приказ 2



Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам
Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/II



Градска управа за урбанизам и грађевинске послове Града Новог Сада, на основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 94/24) и Одлуке о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину ("Службени лист Града Новог Сада" број 55/25), а по прибављеном Мишљењу Градске управе за заштиту животне средине Града Новог Сада, број VI-501-1/2025-369 од 21.11.2025. године, Мишљењу Покрајинског завода за заштиту природе, број 03020-3675/2 од 26.11.2025. године и Мишљењу Завода за заштиту споменика културе, број 139/8-2024 од 27.11.2025. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ АЛИБЕГОВЦА СА ПОДРУЧЈЕМ ЗА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ НА ЈУГОИСТОКУ ПЕТРОВАРАДИНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

1. Приступа се спровођењу поступка стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина на животну средину којом ће бити обухваћен простор у границама одређеним одлуком о изради измена и допуна Плана генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина (измена ширине заштитног појаса гасовода).
2. Стратешком проценом утврдиће се утицај планираног решења на животну средину у циљу утврђивања смерница за заштиту животне средине, којима ће се обезбедити заштита животне средине и унапређење одрживог развоја сагледавањем свих негативних промена у просторно - функционалној организацији.
3. У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на простору обухваћеним планом, значај и карактеристике плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на животну средину и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја на животну средину, узимајући у обзир планиране намене објеката и намену површина на овом подручју.

Услови и смернице за уређење и грађење обухваћеног простора дефинисани су Генералним урбанистичким планом Града Новог Сада до 2030. године („Службени лист Града Новог Сада“, број 33/22) и Планом генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 8/19).

Одлуком о изменама и допунама Плана генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина (због промене ширине заштитног појаса гасовода) обухваћена су два локалитета на подручју Алибеговца, у Катастарској општини Петроварадин, укупне површине 20,98 ха.

Планом ће се дефинисати начин уређења у оквиру заштитног појаса гасовода.

Подручје које је обухваћено Планом, планира се на два локалитета, 1 и 2.

Локалитети углавном представљају површине јавне намене - саобраћајнице са инфраструктуром и зоне непосредно уз ове површине (гасовод и његов заштитни појас), па тако у простору прате трасу пружања гасовода, трасе државног и општинског пута и некадашње железничке пруге (туристички правац „Зелена стаза“).

Локалитет 1, површине 20,73 ha, простире се кроз блокове породичног становања на Карагачи, прати трасу Државног пута I Б реда ознаке 21 Нови Сад – Ириг – Рума – Шабац – Коцељева – Ваљево – Косјерић – Пожега – Ариље – Ивањица – Сјеница (у даљем тексту: државни пут I Б – 21), и остале зоне уз трасу државног пута I Б – 21: станицу за снабдевање горивом, блокове пословања са становањем, затим се простире јужно од некадашње трасе железничке пруге Петроварадин – Беоцин уз блокове породичног становања, Роков поток и заштитно зеленило и обухвата комплекс са верским обележјем, становање са пословањем све до Државног пута IIА реда ознаке 100 (Хоргош – Суботица – Бачка Топола – Мали Иђош – Србобран – Нови Сад – Сремски Карловци – Инђија – Стара Пазова – Београд) (у даљем тексту: Државни пут IIА-100) и део магистралне железничке пруге Београд – Стара Пазова – Нови Сад – Суботица – државна граница са Мађарском. Према југу, прати регулацију Буковачког пута, местимично пролазећи кроз зоне намењене породичном становању, пословним комплексима и пословању са становањем.

Локалитет 2, површине 0,25 ha представља део површине јавне намене, односно део површине у оквиру регулације Буковачког пута са пратећом инфраструктуром.

У зонама и блоковима који су обухваћени границом Плана, углавном су изграђени објекти породичног становања, као и пословни објекти, често и пословне хале већих димензија. Већина објеката је настала бесправном изградњом, што је утицало и на просторни распоред, величине парцела и приступ јавним саобраћајницама, са већим бројем објеката који преко приватних пролаза остварују излаз на Буковачки пут. Неки делови обухваћеног простора су мање изграђени, са мањим бројем породичних и викенд објеката, а простор се на неким парцелама користи за потребе пољопривреде, највише као виногради и воћњаци, али има и запуштених површина, обраслих травом и коровом.

Знатни делови подручја су означени као терени врло непогодни за градњу, са дозвољеним оптерећењем мањим од $0,5 \text{ kp/cm}^2$ за које се условљавају геомеханичка истраживања.

Намена земљишта, као и правила уређења и грађења утврђена усвојеним урбанистичким плановима, плановима генералне регулације и плановима детаљне регулације, не мењају се осим ширине заштитног појаса гасовода.

У оквиру подручја које ће бити обухваћено Планом, површине у оквиру Локалитета 1 ће делом бити намењене за површине јавне намене, односно за саобраћајнице и комуналну инфраструктуру, железничко подручје, водно земљиште, туристички правац „Зелену стазу“, док ће делом бити обухваћене и површине осталих намена (породично становање, становање са пословањем, комплекс верског обележја, станица за снабдевање горивом, пословни комплекси, заштитно зеленило).

У оквиру Локалитета 2 обухваћена је површина јавне намене-део саобраћајне површине са инфраструктуром.

Начин спровођења утврђен у важећој документацији ће се изменити у неким деловима подручја Плана који се спроводе на основу у међувремену донесених просторних планова подручја посебне намене и на основу планова детаљне регулације, тако да ће се на тим подручјима утврдити дуални начин спровођења.

У зонама где се смањује ширина заштитног појаса гасовода, примењиваће се услови и правила уређења и грађења која важе за те намене у важећој планској документацији директно, или ће бити усмеравајућа за планове који ће се радити у следећем планском периоду.

Предмет измене Плана ће бити и промена намене бивше железничке пруге Петроварадин – Беоцин у зелену туристичку стазу.

Утврђивањем нове ширине заштитног појаса гасовода, односно његовим смањењем са 30 m лево и десно од осе гасовода на 3 m лево и десно од осе гасовода, омогућиће се рационално коришћење грађевинског земљишта, односно примена урбанистичких планова у зонама које су намењене за различите садржаје (породично становање, становање са пословањем...), а где су постојала ограничења због мера заштите енергетског коридора. Тиме ће се створити услови за даљи развој како енергетске комуналне инфраструктуре, тако и осталих намена у контактним зонама гасовода.

Циљ израде одлуке о изменама и допунама Плана је измена ширине заштитног појаса гасовода, тако да се смањује заштитни појас гасовода, у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник Републике Србије“, број 86/15); а због преласка гасовода високог притиска у гасовод средњег притиска (до 16 bar), као и промена статуса главне мерно регулационе станице у мерно регулациону станицу.

С обзиром на планиране намене у оквиру предметног плана и да се простор у обухвату измена и допуна плана налази у заштитној зони НП „Фрушка гора и обухвата локални еколошки коридор- Роков поток, на основу критеријума за утврђивање могућих значајних непосредних и посредних утицаја на животну средину који су садржани у Прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, израда плана потенцијално може имати утицаја на животну средину будући да се у предметном обухвату налази заштитни појас Националног парка „Фрушка гора“ као и локални еколошки коридор Роков поток. План представља оквир за одобравање будућих пројеката за које се може захтевати покретање поступка процене утицаја на животну средину.

С обзиром да се ради о планском документу за који је оцењено да постоји могућност значајнијег утицаја на животну средину, на основу члана 3. Одлуке о одређивању врсте планских докумената за које се израђује стратешка процена утицаја на животну средину, доноси се решење о спровођењу поступка стратешке процене утицаја одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина на животну средину.

На основу анализе, идентификације и еколошке валоризације обухваћеног простора, утврдиће се постојећи и могући утицаји релевантни за квалитет животне средине.

У оквиру стратешке процене утицаја плана на животну средину разматраће се следећа питања везана за заштиту животне средине:

- значај плана за заштиту животне средине и одрживи развој;
- основни проблеми заштите животне средине на простору плана, и могућности утицаја плана на делове животне средине, природног и урбаног окружења;
- степен утицаја плана на друге планове на различитим хијерархијским нивоима.

4. Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину садржаће следеће:

- 1) полазне основе стратешке процене;
- 2) опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- 3) процену могућих непосредних, посредних, кумулативних, прекограничних, краткорочних, средњорочних и дугорочних, трајних и привремених, позитивних и негативних утицаја спровођења плана и програма на чиниоце животне средине на предметном подручју;
- 4) предлог мера предвиђених за спречавање и/или смањење процењених негативних утицаја на животну средину;
- 5) одлука надлежног органа донета у поступку главне оцене прихватљивости за планове који самостално или заједно са другим плановима, пројектима, радовима или активностима, могу да имају утицаја на циљеве очувања и целовитост подручја еколошке мреже;
- 6) смернице за спровођење стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима и процене утицаја пројеката на животну средину;
- 7) програм праћења стања животне средине у току спровођења плана и програма (мониторинг);
- 8) приказ коришћене методологије и тешкоће у изради извештаја о стратешкој процени;
- 9) приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана и програма са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план и програм;

10) нетехнички резиме информација добијених у оквиру тачке 1)-8) и закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности;

11) друге податке од значаја за стратешку процену у складу са критеријумима за оцену извештаја о стратешкој процени из Прилога 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

5. Извештај о стратешкој процени израдиће Јавно предузеће "Урбанизам" Завод за урбанизам Нови Сад, које ће дефинисати методологију и састав стручног тима за израду извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде извештаја о стратешкој процени дужан је да исти изради у року од пет месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени прибавиће се подаци, мишљења и извршиће се консултације са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама, који располажу подацима или имају неки интерес који се односи на заштиту животне средине.

7. Извештај о стратешкој процени утицаја биће изложен на јавни увид, заједно са јавним увидом у Нацрт плана, сходно члану 27. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и члану 50. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

8. Ово решење објављује се у "Службеном листу Града Новог Сада" и представља саставни део Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Алибеговца са подручјем за породично становање на југоистоку Петроварадина.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ
И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

Број : V-35-621/24

Дана : 04.12.2025. године

Н О В И С А Д



ВЛ. НАЧЕЛНИКА
Дејан Михајловић