

На основу члана 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 – др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22, 51/23, 34/25 и 59/25), по захтеву Установе за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада о давању непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење, Скупштина Града Новог Сада на XIII седници од 17. децембра 2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА УСТАНОВИ ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ ГРАДА НОВОГ САДА

I.

ДАЈУ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, и то:

- пословни простор за који није утврђена делатност - три просторије, број 1, површине 86 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, која се налази у Новом Саду, Булевар војводе Степе број 133, саграђена на катастарској парцели број 10705/9 КО Нови Сад I,

- пословни простор за који није утврђена делатност број 5, површине 59 м², у приземљу стамбено – пословне зграде број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Балзакова број 15, улаз број 19, саграђена на катастарској парцели број 3926/17 КО Нови Сад II,

- пословни простор за који није утврђена делатност - три просторије, број 1, површине 103 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање – део број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I,

- пословни простор за који није утврђена делатност - пет просторија, број 2, површине 90 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање – део број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, улаз број 40, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I,

- пословни простор за који није утврђена делатност - четири просторије, број 1, површине 89 м², у приземљу стамбене зграде за колективно становање - део број 1, која се налази у Новом Саду, у улици Душана Даниловића број 34, улаз број 12, саграђена на катастарској парцели број 10725/3 КО Нови Сад I,

- пословни простор трговине, посебан део број 6, корисне површине 34 м² и пословни простор трговине, посебан део број 7, корисне површине 69 м², који се налазе у приземљу зграде трговине број 1, у Ковиљу, улица Лазе Костића број 119, саграђена на парцели 1408 КО Ковиљ,

- пословни простор за који није утврђена делатност, посебан део број 1, корисне површине 74 м², који се налази на приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, у Новом Саду, улица Каће Дејановић број 2, улаз број 6, саграђена на парцели број 10708/3 КО Нови Сад I,

- двоипособан стан, број посебног дела 21, корисне површине 75 м², који се налази на шестом спрату стамбене зграде за колективно становање број 1, у Новом Саду, Булевар ослобођења број 32, улаз број 34, саграђена на парцели број 6900/5 КО Нови Сад I,

- породична стамбена зграда број 1, површине у габариту 127 м², која се налази у Каћу, улица Партизанска број 127, саграђена на парцели број 3541/45 КО Каћ,

- пословни простор број 1, површине 198 м², који се налази у приземљу стамбено – пословне зграде број 1, улица Браће Јовандић 7, саграђена на катастарској парцели 6917/4 КО Нови Сад I,

- 2
- објекат културе, број 1, површине у габариту 374 м2, у Кисачу, улица Словачка број 12, саграђена на катастарској парцели број 4156 КО Кисач,
 - пословни простор за који није утврђена делатност број 1, корисне површине 74 м2, који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање број 1, у Новом Саду, улица Раваничка број 5, саграђена на парцели број 3861/2 КО Нови Сад II,
 - пословном простору за који није утврђена делатност број 2, корисне површине 29 м2, који се налази у приземљу породичне стамбене зграде број 1, у Новом Саду, Трг Републике број 4, на парцели 9422 КО Нови Сад I, и
 - породичној стамбеној згради број 1, површине у габариту 219 м2, на Ченеју, улица Међународни пут број 167, на парцели број 2293 КО Ченеј.

II.

На основу овог решења закључује се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти и Установе за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, коју заступа овлашћено лице, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Уговор из тачке II. овог решења је основ за упис права коришћења Установе за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада на непокретностима описаним у тачки I. овог решења у јавне књиге о непокретностима и правима на њима у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

IV.

Корисник непокретности из тачке I. овог решења дужан је да непокретности које му се овим решењем дају на коришћење користи за потребе обављања делатности за коју је Установа за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада и основана.

V.

Ово решење објавити у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-179/2025-I
17. децембар 2025. године
НОВИ САД

Председница


Дина Вучинић