РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Савет за урбанизам, пословни простор
и стамбену подршку
Број: 060-1/2026-264-I
13. март 2026. године
НОВИ САД

СКУПШТИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку Скупштине Града Новог Сада на 16. седници одржаној 13. марта 2026. године, разматрао је:

1. Предлог Плана детаљне регулације „Мали До“ – проширење у Сремској Каменици
2. Предлог Плана детаљне регулације простора за пословање на улазном правцу источно од пута ІБ-12 у Новом Саду
3. Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет верског објекта на Сајлову)
4. Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације старог градског центра и подручја Малог Лимана у Новом Саду (локалитет у Улици Радничка број 18)
5. Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Улице Бранимира Ћосића у Новом Саду
6. Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације Петроварадинске тврђаве у Петроварадину
7. Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације пословања у радној зони Север IV јужно од Државног пута ІА реда ознаке А1 (Међународни пут ознаке Е-75) у Новом Саду
8. Предлог одлуке о преносу права јавне својине Аутономне покрајине Војводине у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде

9. Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Новосадском дечијем културном центру
10. Предлог решења у вези са непокретностима у јавној својини Града Новог Сада датих на коришћење Аутономној покрајини Војводине за потребе Универзитета у Новом Саду – Академија уметности Нови Сад
11. Предлог решења о рушењу објеката који се налазе у Новом Саду у Руменачкој улици на парцелама 3836/5, 3836/6 и 10457/1 КО Нови Сад I
12. Анализа пословања јавних и јавно комуналних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад за 2025. годину, са предузетим мерама за отклањање поремећаја у пословању
13. Информација о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања јавних и јавно комуналних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад за период 01. јануар – 31. децембар 2025. године

На основу члана 51. Пословника Скупштине Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 23/20), Савет подноси Скупштини следећи

И З В Е Ш Т А Ј

1. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог Плана детаљне регулације „Мали До“ – проширење у Сремској Каменици и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту.

2. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог Плана детаљне регулације простора за пословање на улазном правцу источно од пута ІБ-12 у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту.

3. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет верског објекта на Сајлову) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту.

4. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације старог градског центра и подручја Малог Лимана у Новом Саду (локалитет у Улици Радничка број 18) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту.

5. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације блокова између улица Новосадског сајма, Мичуринове, Булевара краља Петра I и Улице Бранимира Ћосића у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

6. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације Петроварадинске тврђаве у Петроварадину и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

7. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације пословања у радној зони Север IV јужно од Државног пута IA реда ознаке A1 (Међународни пут ознаке E-75) у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

8. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог одлуке о преносу права јавне својине Аутономне покрајине Војводине у јавну својину Града Новог Сада, без накнаде и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

9. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Новосадском дечијем културном центру и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

10. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог решења у вези са непокретностима у јавној својини Града Новог Сада датих на коришћење Аутономној покрајини Војводине за потребе Универзитета у Новом Саду – Академија уметности Нови Сад и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

11. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нама примедби на Предлог решења о рушењу објеката који се налазе у Новом Саду у Руменачкој улици на парцелама 3836/5, 3836/6 и 10457/1 КО Нови Сад I и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.

12. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену нама примедби на Анализу пословања јавних и јавно комуналних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад за 2025. годину, са предузетим мерама за отклањање поремећаја у пословању, у делу који је разматрао из свог делокруга и предлаже Скупштини да донесе Закључак у предложеном тексту.

13. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену нама примедби на Информација о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања јавних и јавно комуналних предузећа чији је оснивач Град Нови Сад за период 01. јануар – 31. децембар 2025. године у делу који је разматрао из свог делокруга и предлаже Скупштини да донесе Закључак у предложеном тексту.

Председница Савета

Драгана Крагуљац, с.р.