РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-81/2026-II
Дана: 26. јуна 2026. године
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

На основу члана 84. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско - правне послове, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 020-81/2026-II од 26. јуна 2026. године, с молбом да се дневни ред XVIII седнице Скупштине Града Новог Сада, заказане за 29. јун 2026. године, допуни разматрањем Предлога одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско - правне послове и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту, како би се стекли услови за благовремену реализацију наведене Одлуке.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада (”Службени лист Града Новог Сада“ број 11/19), Градско веће Града Новог Сада поводом разматрања Нацрта одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско - правне послове, на 152. седници од 26.06. 2026. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I. Утврђује се Предлог одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско - правне послове.

II. На основу члана 84. ст. 3. и 4. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско - правне послове и предлаже Скупштини Града Новог Сада да донесе Одлуку о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско - правне послове, у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мирјана Марковић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Горан Радић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско - правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-81/2026-II
Дана: 26.06.2026.године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Жарко Мићин

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 400-1/26-770-VIII
23. јун 2026. године
НОВИ САД

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско-правне послове

Поводом вашег дописа број XXV-020-81/2026 од 22. јуна 2026. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско-правне послове, уз који је достављен и Образац стандардне методологије за процену финансијских ефеката акта (ПФЕ образац), прописан Правилником о начину исказивања и извештавања о процењеним финансијским ефектима закона, другог прописа или другог акта на буџет, односно финансијске планове организација за обавезно социјално осигурање ("Службени гласник РС", број 119/23), обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила достављени материјал.

Полазећи од своје надлежности и од одредби члана 48. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-испр, 108/13, 142/14, 68/15-др.закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 149/20, 118/21, 118/21-др.закон, 138/22, 92/23 и 94/24), сагласно којем процена финансијских ефеката нацрта прописа или другог акта, достављеног надлежном органу локалне власти, ради утврђивања предлога, односно усвајања, обавезно садржи и сагласност локалног органа управе надлежног за финансије, Градска управа за финансије није разматрала текст достављеног Нацрта, већ само приложени Образац ПФЕ и образложење, у којем је наведено да ће применом ове одлуке доћи до увећања прихода по овом основу у 2026. години, у износу од 4.524.420,00 динара.

Имајући у виду своје надлежности, односно утврђени делокруг по Одлуци о градским управама Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 52/08, 55/09, 11/10, 39/10, 60/10, 69/13, 70/16, 54/20, 58/21, 65/22, 35/23, 45/25 и 70/25) и уважавајући Изјаву о финансијским ефектима акта „да су подаци исказани у овом обрасцу истинити, потпуни и тачни", као и утврђену одговорност функционера, односно руководиоца директног корисника буџетских средстава у члану 71. поменутог Закона, у погледу законите, наменске, економичне и ефикасне употребе буџетских апропријација и преузимања

обавеза, њихове верификације и издавања налога за плаћање које треба извршити из средстава органа којим руководи, Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.

ВД ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА

Наташа Поровић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2026-278
3. јун 2026. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се води код Градске управе за имовину и имовинско – правне послове

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се води код Градске управе за имовину и имовинско – правне послове.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.

В.Д. НАЧЕЛНИКА
Ивана Тенић Искрин

ПРЕДЛОГ

На основу члана 39. тачка 8, а у вези са тачком 24. Статута Града Новог Сада, („Службени лист Града Новог Сада", број 11/19) и у вези са чланом 344. Закона о облигационим односима („Сл.лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89 - УСЈ и 57/89, „Сл.лист СРЈ", број 31/93, „Сл.лист СЦГ", број 1/03 - Уставна повеља и „Сл.гласник РС", број 18/20), Скупштина Града Новог Сада, на _____ седници од _____ 2026. године, доноси

ОДЛУКУ
О РЕГУЛИСАЊУ ПОТРАЖИВАЊА НА ИМЕ ЗАКОНСКЕ КАМАТЕ КОЈА СЕ ВОДЕ КОД ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО – ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Члан 1.

Овом одлуком уређују се услови, поступак и начин регулисања отпуста дуга и отписа потраживања која се воде код Градске управе за имовину и имовинско — правне послове (у даљем тексту: Градска управа) на дан ступања на снагу ове одлуке, а која се односе на:

- потраживања на име законске камате, утврђене по извршним пресудама и решењима и другим одлукама суда и јавног извршитеља из поступка принудне наплате (у даљем тексту: извршне исправе) чији су повериоци Град Нови Сад – Градска управа за имовину и имовинско – правне послове или Јавно предузеће „Пословни простор" у Новом Саду – у ликвидацији.

Члан 2.

Дужник по овој одлуци је лице према коме Градска управа има ненаплаћена потраживања по основу извршне исправе из члана 1. ове одлуке.

Члан 3.

Отпуст дуга се врши за потраживања на име законске камате из члана 1. ове одлуке, по захтеву дужника који се подноси Градској управи ради отпуста дуга на име законске камате, а за солидарне дужнике по захтеву свих дужника који солидарно одговарају.

Захтев из става 1. овог члана се подноси у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Наплаћено потраживање по основу законске камате на дан подношења захтева из става 1. овог члана није предмет разматрања и отпуста дуга у складу са одредбама ове одлуке.

Уз захтев из става 1. овог члана, дужник доставља документацију која је основ за отпуст дуга (извршна исправа снабдевена клаузулом правоснажности и извршности, и друге одлуке суда и јавног извршитеља из поступка принудног извршења), као и предлог рока за

исплату главног дуга и трошкова поступка, који не може бити дужи од једне године од дана подношења захтева.

Захтеви поднети након истека рока из става 2. овог члана неће се разматрати о чему ће се писаним путем обавестити дужник.

Градска управа разматра поднете захтеве и сачињава предлог акта о усвајању захтева дужника за отпуст дуга на име законске камате, који се доставља Градском већу Града Новог Сада (у даљем тексту: Градско веће) ради доношења решења.

На основу акта Градског већа из става 6. овог члана закључује се споразум између Градске управе и дужника којим се одређује укупан износ дуга дужника, рок за измирење главног дуга и трошкова поступка, број рата, висина рате, рок доспећа, услове за раскид споразума, као и друге одредбе у вези са отпустом дуга.

Уколико дужник не измирује обавезе у предвиђеним роковима у складу са споразумом из става 7. овог члана, споразум се раскида и отпуст дуга на име законске камате неће се извршити.

У случају из става 8. овог члана, укупан дуг по извршној исправи доспева на наплату, за који ће се предузети мере принудне наплате.

Члан 4.

Градска управа ће извршити отпис потраживања на основу отпуста дуга из члана 3. ове одлуке, уколико дужник измири у целости износ главног дуга и трошкова поступка у уговореном року по споразуму, што ће бити констатовано редовним годишњим пописом имовине и обавеза.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско – правне послове садржан је у члану 39. тачка 8, а у вези са тачком 24. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19). Чланом 39. тачка 8. Статута Града Новог Сада прописано је да Скупштина Града Новог Сада доноси прописе и друге опште акте из надлежности Града, а тачка 24. прописује да Скупштина Града Новог Сада уређује коришћење пословног простора који је у јавној својини Града Новог Сада, уређује висину закупнине пословног простора када су у питању инвестициони пројекти велике вредности и врши друге послове у вези са коришћењем пословног простора, у складу са законом и другим актима Града.

На основу члана 344. Закона о облигационим односима („Сл.лист СФРЈ", бр. 29/78,39/85,45/89 – Одлука УСЈ и 57/89, „ Сл.лист СРЈ", бр. 31/93, „Сл.лист СЦГ" бр. 1/2003 – Уставна повеља и „ Сл.гласник РС", бр. 18/2020) је предвиђено да обавеза престаје када поверилац изјави дужнику да неће тражити њено испуњење и дужник се са тим сагласи и да за пуноважност овог споразума није потребно да буде закључен у форми у којој је закључен посао из ког је обавеза настала. Правно дејство отпуста дуга је регулисано чланом 347. Закона о облигационим односима који предвиђа да опште отпуштање дугова гаси сва повериочева потраживања према дужнику, изузев оних за које поверилац није знао да постоје у часу када је отпуштање извршено.

Предлогом одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско – правне послове, уређују се услови, поступак и начин регулисања отпуста дуга и отписа потраживања која се воде код Градске управе за имовину и имовинско – правне послове, на дан ступања на снагу ове одлуке а која се односе на потраживања на име законске камате, утврђене по извршним пресудама и решењима и другим одлукама суда и јавног извршитеља из поступка принудне наплате чији су повериоци Град Нови Сад - Градска управа за имовину и имовинско – правне послове или Јавно предузећа „Пословни простор" у Новом Саду – у ликвидацији.

Предлогом одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско – правне послове, се предвиђа да се отпуст дуга врши за потраживања на име законске камате, по захтеву дужника који се подноси Градској управи ради отпуста дуга на име законске камате, у року од шездесет дана од дана ступања на снагу ове одлуке, са документацијом која се односи на доказивање основа за наплату законске камате и предлогом рока за исплату главног дуга и трошкова поступка, који не може бити дужи од једне године од дана подношења захтева. Овај захтев се разматра од стране Градске управе за имовину и имовинско -правне послове у погледу благовремености захтева и приложених исправа, након чега се сачињава предлог акта о усвајању захтева дужника за отпуст дуга на име законске камате, који се доставља Градском већу Града Новог Сада ради доношења решења.

Одлуком о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско – правне послове се даље предвиђа да се на основу акта о усвајању захтева дужника за отпуст дуга на име законске камате, између Градске управе за имовину и имовинско - правне послове и дужника сачињава Споразум којим се одређује укупан износ дуга дужника, рок за измирење главног дуга и трошкова поступка, број рата, висина рате, рок доспећа, услове за раскид споразума, као и друге одредбе у вези

са отпустом дуга. Даље се наводи да се ће отпис потраживања на име законске камате извршити уколико дужник измири у целости износ главног дуга и трошкова поступка у уговореном року по споразуму, што ће бити констатовано редовним годишњим пописом имовине и обавеза. Предвиђено је и да уколико дужник не измирује обавезе у предвиђеним роковима, да ће се споразум раскинути и да се отпуст дуга на име законске камате неће извршити, у ком случају ће се предузети мере принудне наплате по извршним исправама.

Потраживање на име законске камате представља споредно потраживање обзиром да је на основу одредби Закона о облигационим односима предвиђено да на повремена доспела новчана давања тече законска камата од дана када је суду поднесен захтев за њихову исплату, због чега се ово потраживање утврђује и припада на наплату повериоцу тек на основу правоснажне и извршне одлуке суда, као извршне исправе. Имајући у виду правила о урачунавању испуњења из члана 312. и 313. Закона о облигационим односима којим је предвиђено да када дужник поред главнице дугује и камату и трошкове, урачунавање се врши тако што се прво отплаћују трошкови, затим камата и најзад главница, због чега је наплата потраживања закупнине, као главног дуга у великој мери неизвесна, будући да приликом спровођења извршења и наплате потраживања, дужник намирује прво споредна давања (трошкове и камату) што оптерећује наплату главног дуга.

Предлогом одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско – правне послове обезбедила би се ефикаснија наплата главног дуга са трошковима поступка.

На Нацрт одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско – правне послове претходно је прибављено Мишљење Градске управе за прописе и Градске управе за финансије.

Предлогом одлуке о регулисању потраживања на име законске камате која се воде код Градске управе за имовину и имовинско – правне послове је предвиђено да се иста објави у „Службеном листу Града Новог Сада", а ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

ВД ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА
Вера Зорић