РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Савет за урбанизам, пословни простор
и стамбену подршку
Број: 060-1/2026-706-I
26. јун 2026. године
НОВИ САД

СКУПШТИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку Скупштине Града Новог Сада на 20. седници одржаној 26. јуна 2026. године, разматрао је:

1. **Предлог одлуке о изменама и допуни Одлуке о регулисању односа поводом коришћења станова у јавној својини Града Новог Сада путем закупа на неодређено време**
2. **Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о регулисању односа поводом коришћења станова у јавној својини Града Новог Сада путем закупа на одређено време**
3. **Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет на парцели број 723/1 КО Нови Сад IV)**
4. **Предлог одлуке о изради просторног плана Града Новог Сада**
5. **Предлог одлуке о изради плана генералне регулације насељеног места Кањ**
6. **Предлог одлуке о изради плана генералне регулације простора Мали Београд – Велики рит, јужни део, у Новом Саду**
7. **Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Петроварадина са Петроварадинском тврђавом (локалитет на парцели број 1350/3 КО Петроварадин и др.)**
8. **Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора у западном делу града на подручју Телепа у Новом Саду (локалитет на парцелама бр.6099/1 и 6098 КО Нови Сад II)**
9. **Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације пословања дуж Улице Паје Радосављевића у Новом Саду**

10. **Предлог одлуке о утврђивању приоритетних корисника стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада**
11. **Предлог одлуке о Програму стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Момчила Тапавице 38, ламела 3**
12. **Предлог одлуке о Програму стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Момчила Тапавице 38, ламела 3, за самохране родитеље са инвалидитетом**
13. **Предлог одлуке о Програму стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Момчила Тапавице 38, ламела 3, за родитеље детета са сметњама у развоју, инвалидитетом или оболелог од тешких болести**
14. **Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Министарства унутрашњих послова, без накнаде**
15. **Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној покрајини Војводини за потребе Српског центра за стрип и анимацију и Позоришног музеја Војводине, без накнаде**
16. **Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Музеју Града Новог Сада**

На основу члана 51. Пословника Скупштине Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 23/20), Савет подноси Скупштини следећи

И З В Е Ш Т А Ј

1. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допуни Одлуке о регулисању односа поводом коришћења станова у јавној својини Града Новог Сада путем закупа на неодређено време и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

2. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о регулисању односа поводом коришћења станова у јавној својини Града Новог Сада путем закупа на одређено време, и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

3. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за**

мешовиту намену западно од Суботичког булевара и северно од Булевара војводе Степе у Новом Саду (локалитет на парцели број 723/1 КО Нови Сад IV) са предложеним закључком и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту.

4. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради просторног плана Града Новог Сада и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

5. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана генералне регулације насељеног места Каћ и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

6. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана генералне регулације простора Мали Београд – Велики рит, јужни део, у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

7. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Петроварадина са Петроварадинском тврђавом (локалитет на парцели број 1350/3 КО Петроварадин и др.) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

8. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора у западном делу града на подручју Телепа у Новом Саду (локалитет на парцелама бр.6099/1 и 6098 КО Нови Сад II) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

9. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације пословања дуж Улице Паје Радосављевића у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

10. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о утврђивању приоритетних корисника стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

11. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о Програму стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Момчила Тапавице 38, ламела 3 и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

12. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о Програму стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Момчила Тапавице 38, ламела 3, за самохране родитеље са инвалидитетом и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

13. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о Програму стамбене подршке куповином стана у јавној својини Града Новог Сада у Новом Саду, Момчила Тапавице 38, ламела 3, за родитеље детета са сметњама у развоју, инвалидитетом или оболелог од тешких болести и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.**

14. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Републици Србији за потребе Министарства унутрашњих послова, без накнаде и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.**

15. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Аутономној покрајини Војводини за потребе Српског центра за стрип и анимацију и Позоришног музеја Војводине, без накнаде и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту.**

16. **Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада Музеју Града Новог Сада и предлаже Скупштини да донесе Решење у предложеном тексту**

Председница Савета

Драгана Крагуљац, с.р.