РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 400-5/2026-911-1-II
Дана: 14. јула 2026. године
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада број: 400-5/2026-911-1-II од 14. јула 2026. године, с молбом да се Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Одлуку у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин



На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), поводом разматрања Нацрта одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, Градско веће Града Новог Сада на седници 157. од 14.07.2026. године, доноси

З А К Љ У Ч А К

I. Утврђује се Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада донесе ову одлуку у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се:

- Мирјана Марковић, члан Градског већа Града Новог Сада

а за повереника:

- Горан Радић, в.д. начелника Градске управе за имовину и имовинско-правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број:400-5/2026-911-1-II
Дана:14.07.2026.године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Марко Мићин



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ФИНАНСИЈЕ
Број: 400-1/26-885-VIII
10. јул 2026. године
НОВИ САД

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт Одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада

Поводом вашег дописа број XXV-400-5/26-911-3 од 8. јула 2026. године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, обавештавамо вас да је Градска управа за финансије размотрила предметни материјал из оквира своје надлежности и констатовала да су укупна средства за реализацију овог програма у износу 2.505.307.523,50 динара, планирана и Нацртом одлуке о изменама Одлуке о буџету Града Новог Сада за 2026. годину, а с обзиром на Изјаву о финансијским ефектима акта приложеног Обрасца ПФЕ „да су подаци исказани у овом обрасцу истинити, потпуни и тачни", Градска управа за финансије сагласна је да се предметни материјал упути у даљу процедуру.

В.Д. ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА

Наташа Ђоровић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОПИСЕ
Број: XVI-012-01/2026-391
10. јул 2026. године
НОВИ САД

ГРАДСКО ВЕЋЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДМЕТ: Мишљење на Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско - правне послове Града Новог Сада

Градска управа за прописе размотрила је Нацрт одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско - правне послове Града Новог Сада.

Градска управа за прописе нема примедби на Нацрт одлуке.

ВД ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА
Ивана Аћимов

Ивана Аћимов

ПРЕДЛОГ

На основу члана 28. став 3. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), Скупштина Града Новог Сада, на седници _____ од _____2026. године, доноси

ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ
О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2026. ГОДИНУ КОЈИ СПРОВОДИ ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 71/2025) члан 3. мења се и гласи:

„ Члан 3.

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2026. годину у укупном износу од 2.505.307.523,50 динара, и то из извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета у укупном износу од 1.343.315.853,50 динара, извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година у укупном износу од 1.144.366.000,00 динара, извора финансирања 07- Трансфери од других нивоа власти у износу од 16.806.048,00 динара и извор финансирања 17- Неутрошена средства трансфера од других нивоа власти у износу од 819.622,00 динара.

Средства из става 1. овог члана планирана су у разделу 25, глава 25.01, у оквиру функције 610 – Стамбени развој и функције 620 – Развој заједнице.

У оквиру функције 610 – Стамбени развој планирана су средства за:

- Програм 1: Становање, урбанизам и просторно планирање, односно за реализацију Програмске активности: Просторно и урбанистичко планирање у укупном износу од 459.970.378,00 динара и то из извора финансирања 01- 239.584.378,00 динара и из извора финансирања 13 – 220.386.000,00 динара.

У оквиру функције 620 - Развој заједнице планирана су средства за:

- Програм 15: Опште услуге локалне самоуправе, односно за реализацију Пројекта: Обезбеђивање простора за потребе месних заједница у укупном износу од 205.500.000,00 динара и то из извора финансирања 01 – 195.500.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 10.000.000,00 динара, као и Пројекта: Изградња новог објекта полицијске станице у насељу Детелинара у укупном износу од 74.500.000,00 динара и то из извора финансирања 01 – 900.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 73.600.000,00 динара

- Програм 13: Развој културе и информисања, односно за реализацију Пројекта: Реконструкција Дома културе у насељу Будисава, у укупном износу од 161.050.000,00 динара из извора финансирања 01 – 95.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 66.050.000,00 динара, за реализацију Пројекта: Реконструкција са надоградњом Дома културе у насељу Лединци у укупном износу од од 116.700.000,00 динара из извора финансирања 01 –

94.700.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 22.000.000,00 динара и за реализацију Пројекта: Европска престоница културе, у укупном износу од 504.161.475,50 динара из извора финансирања 01 – 258.101.475,50 динара и из извора финансирања 13 – 246.060.000,00 динара.

- Програм 14: Развој спорта и омладине, односно за реализацију Пројекта : Изградња аутоматског заливног система терена за фудбал ФК Петроварадин, у укупном износу од 819.622,00 динара из извора финансирања 17- 819.622,00 динара и за реализацију Пројекта : Замена пода у спортској хали у Футог, у укупном износу од 17.306.048,00 динара и то из извора финансирања 07- 16.806.048,00 динара и из извора финансирања 13- 500.000,00 динара.

- Програм 3: Локални економски развој, односно за реализацију Програмске активности: Унапређење привредног и инвестиционог амбијента у укупном износу од 373.000.000,00 динара из извора финансирања 01– 172.600.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 200.400.000,00 динара ; за реализацију Пројекта: Реконструкција објекта у улици Краља Петра првог бр.4 у насељу Кањ у износу од 32.000.000,00 динара из извора финансирања 01 – 2.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 30.000.000,00 динара, за реализацију Пројекта: Реконструкција објекта на Булевару ослобођења бр.143 у Новом Саду у износу од 137.670.000,00 динара из извора финансирања 01– 72.000.000,00 динара и из извора финансирања 13– 65.670.000,00 динара и за реализацију Пројекта: Реконструкција објекта који користи Катастар у Јеврејској 21 у укупном износу од 10.000.000,00 динара од тога из извора финансирања 01- 300.000,00 динара и из извора финансирања 13- 9.700,000,00 динара.

- Програм 8: Предшколско васпитање, односно за реализацију Пројекта: Изградња предшколске установе у Новом Саду у насељу Југовићево у укупном износу од 412.630.000,00 динара из извора финансирања 01 – 212.630.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 200.000.000,00 динара.

Члан 2.

Програм инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, који чини саставни део ове одлуке мења се и гласи:

„ПРОГРАМ
ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2026. ГОДИНУ КОЈИ СПРОВОДИ ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2026. годину у укупном износу од 2.505.307.523,50 динара, и то из извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета у укупном износу од 1.343.315.853,50 динара, извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година у укупном износу од 1.144.366.000,00 динара, извора финансирања 07- Трансфери од других нивоа власти у износу од 16.806.048,00 динара и извор финансирања 17- Неутрошена средства трансфера од других нивоа власти у износу од 819.622,00 динара, и распоређују се по следећим наменама:

РЕД. БРОЈ	НАЗИВ ПРОЈЕКТА	ПЛАНИРАНА СРЕДСТВА (у динарима)
1.	Куповина зграда и објеката-за потребе стамбеног развоја- функција 610	1.000.000,00
2.	Програм стамбене подршке –Изградња ламела Момчила Тапавице бб у Новом Саду	437.550.378,00
3.	Капитално одржавање зграда и објеката –за потребе стамбеног развоја-функција 610	500.000,00
4.	Пројектно-техничка документација за потребе стамбене подршке -функција 610	18.920.000,00
5.	Административна опрема за потребе стамбеног развоја-функција 610	2.000.000,00
6.	Радови на Месној заједници у Буковцу	19.400.000,00
7.	Радове на Месној заједници у Бегечу	10.000.000,00
8.	Радови на Месној заједници Словачка број 10 у Кисачу	169.480.000,00
9.	Изградња новог објекта полицијске станице у насељу Детелинара	72.300.000,00
10.	Реконструкција Дома културе у насељу Будисава	156.100.000,00
11.	Реконструкција са надоградњом Дома културе у насељу Лединци	113.490.000,00
12.	Европска престоница културе	487.160.431,24
13.	Изградња аутоматског заливног система за фудбал ФК Петроварадин	803.622,00
14.	Замена пода у спортских хали у Футогу	16.806.048,00
15.	Капитално одржавање зграда и објеката – радови на инвестиционом одржавању спортских терена, хала, спортских објеката, као и базена, радови у погледу мере заштите од пожара на објектима у јавној својини, замена лифтова у објекту на Булевару Михајла Пупина 3, радови на реконструкцији и санацији објеката који су у јавној својини и друго	165.000.000,00
16.	Пројектно - техничка документација	205.597.044,26
17.	Куповина зграда и објеката- функција 620	1.000.000,00
18.	Административна опрема	42.000.000,00
19.	Опрема за образовање, науку, културу и спорт	13.200.000,00
20.	Реконструкција објекта у улици Краља Петра првог бр.4 у насељу Каћ	30.000.000,00
21.	Реконструкција објекта на Булевару ослобођења бр. 143 у Новом Саду	133.300.000,00

22.	Реконструкција објекта који користи Катастар у Јеврејској 21	9.700.000,00
23.	Изградња Предшколске установе у Новом Саду у насељу Југовићево	400.000.000,00

"

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада".

ПРЕДСЕДНИЦА
Дина Вучинић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
БРОЈ:
ДАНА:
НОВИ САД

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада, садржан је у члану 28. став 3. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19) којим је прописано да ако се према природи посла не може утврдити надлежност, надлежна је Скупштина Града.

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2026. годину у укупном износу од 2.505.307.523,50 динара, и то из извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета у укупном износу од 1.343.315.853,50 динара, извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година у укупном износу од 1.144.366.000,00 динара, извора финансирања 07- Трансфери од других нивоа власти у износу од 16.806.048,00 динара и извор финансирања 17- Неутрошена средства трансфера од других нивоа власти у износу од 819.622,00 динара.

Средства из става 1. овог члана планирана су у разделу 25, глава 25.01, у оквиру функције 610 – Стамбени развој и функције 620 – Развој заједнице.

У оквиру функције 610 – Стамбени развој планирана су средства за:

- Програм 1: Становање, урбанизам и просторно планирање, односно за реализацију Програмске активности: Просторно и урбанистичко планирање у укупном износу од 459.970.378,00 динара и то из извора финансирања 01 – 239.584.378,00 динара и из извора финансирања 13 – 220.386.000,00 динара.

На позицији буџета 584, позицији фин. плана 584.01 "Куповина зграда и објеката", синтетика 5111 планирају се средства у износу од 1.000.000,00 динара (извор финансирања 13). Средства су планирана за потребе регулисања имовинских односа и регулисање стамбених потреба, а односе се на куповину станова за извршење обавеза Града за пресељење носиоца станарског права из стана у својини грађана, уколико се за то укаже потреба, за које је таква обавеза утврђена правоснажном одлуком донетом у управном односно правоснажном поступку и за куповину зграда и објеката за извршење обавеза Града Новог Сада у оквиру стамбене подршке.
Средства се односе на тачку 1. у Табели.

На позицији буџета 584, позицији фин. плана 584.02 "Изградња зграда и објеката", синтетика 5112 планирају се средства у износу од 437.550.378,00 динара (извор финансирања 01 – 220.164.378,00 динара, извор финансирања 13 – 217.386.000,00 динара). Средства су планирана за изградњу ламеле 4 на адреси Момчила Тапавице бб у Новом Саду. Изградња ламеле 4 је од 2025. године у надлежности Градске управе за имовину и имовинско-правне послове. Радови ће се изводити у две етапе и то у 2025. и 2026. години - етапа 1 и у 2026. и 2027. години - етапа 2. У 2027. години за изградњу објекта планирана су средства у износу од 389.630.663,05 динара.
Средства се односе на тачку 2. у Табели.

На позицији буџета 584, позицији фин. плана 584.03 "Капитално одржавање зграда и објеката", синтетика 5113 планирају се средства у износу од 500.000,00 динара (извор финансирања 01). Средства су планирана за одржавање зграда и објеката за потребе становања.
Средства се односе на тачку 3. у Табели.

На позицији буџета 584, позицији фин. плана 584.04 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 18.920.000,00 динара (извор финансирања 01). Средства су планирана за стручни надзор и друго на објекту ламеле 4 на адреси Момчила Тапавице бб у Новом Саду. У 2027. години за стручни надзор планирана су средства у износу од 10.400.818,52 динара.
Средства се односе на тачку 4. у Табели.

На позицији буџета 585, позицији фин. плана 585.01 "Административна опрема", синтетика 5122 планирана су средства у укупном износу од 2.000.000,00 динара (извор финансирања 13).
Средства се односе на тачку 5. у Табели.

У оквиру функције 620 - Развој заједнице планирана су средства за:

- Програм 15: Опште услуге локалне самоуправе, односно за реализацију Пројекта: Обезбеђивање простора за потребе месних заједница у укупном износу од 205.500.000,00 динара и то из извора финансирања 01 – 195.500.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 10.000.000,00 динара, као и Пројекта: Изградња новог објекта полицијске станице у насељу Детелинара у укупном износу од 74.500.000,00 динара из извора финансирања 01-900.000,00 динара и из извора финансирања 13-73.600.000,00 динара.

На позицији буџета 586, позицији фин. плана 586.01 "Изградња зграда и објеката", синтетика 5112 планирају се средства у износу од 19.400.000,00 динара (извор финансирања 01). Средства су планирана за изградњу објекта МЗ Буковац и за потребе Културног центра за свлачионицама, припадајућим тоалетима и летњом бином и друго. Радови се односе на надоградњу која ће преко степеница бити повезана са постојећим објектом спратности СУ+Пр. У 2027. години планирана су средства у износу од 92.150.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 6. у Табели.

На позицији буџета 586, позицији фин. плана 586.02 "Капитално одржавање зграда и објеката", синтетика 5113 планирају се средства у износу од 179.480.000,00 динара (извор финансирања 01 – 169.480.000,00 динара, извор финансирања 13 – 10.000.000,00 динара). Средства су планирана за радове на Месној заједници у Бегечу, улица Краља Петра првог бр. 31, у износу од 10.000.000,00 динара (извор финансирања 13 - 10.000.000,00 динара), радове на Месној заједници Словачка број 10 у Кисачу у износу од 169.480.000,00 динара (извор финансирања 01). У 2027. години планирана су средства за Месну заједницу у Кисачу у износу од 39.964.000,00 динара и 40.390.800,00 динара за месну заједницу у Бегечу.
Средства се односе на тачку 7 и 8. у Табели.

На позицији буџета 586, позицији фин. плана 586.03 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 6.620.000,00 динара (извор финансирања 01) и то за стручни надзор и друго на Месној заједници у Буковцу планирано је 600.000,00 динара, на Месној заједници у Бегечу планирано је 360.000,00 динара и на Месној заједници у Кисачу планирано је 5.660.000,00 динара. У 2027. години на Месној заједници у Буковцу планирана су средства у износу од 2.850.000,00 динара, Месна заједница Бегеч у износу од 1.249.200,00 динара и Месна заједница Кисач у износу од 1.236.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

На позицији буџета 587, позицији фин. плана 587.01 "Изградња зграда и објеката", синтетика 5112 планирана су средства у укупном износу од 72.300.000,00 динара (извор финансирања 13). Средства су планирана за Изградњу новог објекта полицијске станице у насељу Детелинара и друго. Планирана је изградња новог објекта полицијске станице на месту постојећег монтажног објекта. У 2027. години за изградњу планирана су средства у износу од 262.035.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 9. у Табели.

На позицији буџета 587, позицији фин. плана 587.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 2.200.000,00 динара (извор финансирања 01-900.000,00 динара и извор финансирања 13-1.300.000,00 динара) и то на стручни надзор и друго на објекту полицијске станице у насељу Детелинара. У 2027. години за стручни надзор и друго планирана су средства у износу од 7.965.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

- Програм 13: Развој културе и информисања, односно за реализацију Пројекта: Реконструкција Дома културе у насељу Будисава, у укупном износу од 161.050.000,00 динара из извора финансирања 01 – 95.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 66.050.000,00 динара, за реализацију Пројекта: Реконструкција са надоградњом Дома културе у насељу Лединци у укупном износу од од 116.700.000,00 динара из извора финансирања 01 – 94.700.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 22.000.000,00 динара и за реализацију Пројекта: Европска престоница културе, у укупном износу од 504.161.475,50 динара из извора финансирања 01 – 258.101.475,50 динара и из извора финансирања 13 – 246.060.000,00 динара.

На позицији буџета 588, позицији фин. плана 588.01 "Капитално одржавање зграда и објеката", синтетика 5113 планирају се средства у износу од 156.100.000,00 динара (извор финансирања 01 – 91.100.000,00 динара, извор финансирања 13 – 65.000.000,00 динара). Средства су планирана за Реконструкцију Дома културе у Будисави и друго.
Средства се односе на тачку 10. у Табели.

На позицији буџета 588, позицији фин. плана 588.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 4.950.000,00 динара (извор финансирања 01-3.900.000,00 динара и извор финансирања 13-1.050.000,00 динара) и то за стручни надзор и друго на објекту Дома културе у Будисави.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

На позицији буџета 589, позицији фин. плана 589.01 "Капитално одржавање зграда и објеката", синтетика 5113 планирају се средства у износу од 113.490.000,00 динара (извор финансирања 01 – 91.490.000,00 динара, извор финансирања 13 – 22.000.000,00 динара). Средства су планирана за Реконструкцију Дома културе у насељу Лединци и друго. Објекат је намењен за потребе становништва из области културних активности. У 2027. години планирана су средства у износу од 29.973.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 11. у Табели.

На позицији буџета 589, позицији фин. плана 589.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 3.210.000,00 динара (извор финансирања 01) и то за стручни надзор и друго на објекту Дома културе у насељу Лединци. У 2027. години планирана су средства у износу од 927.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

На позицији буџета 590, позицији фин. плана 590.01 "Изградња зграда и објеката", синтетика 5112, планирају се средства у износу од 487.160.431,24 динара (извор финансирања 01 – 247.160.431,24 динара, извор финансирања 13 – 240.000.000,00 динара). Средства су планирана за наставак изградње Културне станице Ново Насеље. Објекат је спратности подрум, приземље и два спрата, бруто површине 3.500 м2. Предвиђено је да се прикључи на градске системе инфраструктуре (водовод и канализација, систем електроенергетске мреже и градске топлане).
Средства се односе на тачку 12. у Табели.

На позицији буџета 590, позицији фин. плана 590.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114, планирана су средства у износу од 17.001.044,26 динара (извор финансирања 01-10.941.044,26 динара и извор финансирања 13-6.060.000,00 динара).
Планирана средства се односе на стручни надзор и друго за објекте у комплексу „Кинеска четврт" и то за Културну станицу Ново Насеље.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

- Програм 14: Развој спорта и омладине, односно за реализацију Пројекта : Изградња аутоматског заливног система терена за фудбал ФК Петроварадин, у укупном износу од 819.622,00 динара из извора финансирања 17- 819.622,00 динара и за реализацију Пројекта : Замена пода у спортској хали у Футог, у укупном износу од 17.306.048,00 динара и то из извора финансирања 07- 16.806.048,00 динара и из извора финансирања 13- 500.000,00 динара.

На позицији буџета 590_1, позицији фин. плана 590_1.01 "Изградња зграда и објеката", синтетика 5112, планирају се средства у износу од 803.622,00 динара (извор финансирања 17 –803.622,00 динара).

За планиране радове обезбеђена су средства од Аутономне Покрајине Војводине - Покрајински секретаријат за спорт и омладину у износу од 819.622,00 динара у 2025. години али нису реализована. Средства су обезбеђена на основу уговора број 002788370, а пројекат се односи на радове и др. аутоматског заливног система терена за фудбал у ФК Петроварадин.

Средства се односе на тачку 13. у Табели.

На позицији буџета 590_1, позицији фин. плана 590_1.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114, планирана су средства у износу од 16.000,00 динара (извор финансирања 17-16.000,00 динара).
Планирана средства се односе на стручни надзор и друго за изградњу аутоматског заливног система терена за фудбал ФК Петроварадин.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

На позицији буџета 590_2, позицији фин. плана 590_2.01 "Капитално одржавање зграда и објеката", синтетика 5113, планирају се средства у износу од 16.806.048,00 динара (извор финансирања 07 –16.806.048,00 динара).

За планирани пројекат су обезбеђена средства од Аутономне Покрајине Војводине - Покрајински секретаријат за спорт и омладину. Средства су обезбеђена на основу уговора број 001500630 2026 09424 004 000 000 001 од 17. јуна 2026. године. Радови су планирани на замени пода у спортској хали у Футогу.

Средства се односе на тачку 14. у Табели.

На позицији буџета 590_2, позицији фин. плана 590_2.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114, планирана су средства у износу од 500.000,00 динара (извор финансирања 13-500.000,00 динара).
Планирана средства се односе на стручни надзор и друго за замену пода у спортској хали у Футогу.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

- Програм 3: Локални економски развој, односно за реализацију Програмске активности: Унапређење привредног и инвестиционог амбијента у укупном износу од 373.000.000,00 динара из извора финансирања 01– 172.600.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 200.400.000,00 динара ; за реализацију Пројекта: Реконструкција објекта у улици Краља Петра првог бр.4 у насељу Кањ у износу од 32.000.000,00 динара из извора финансирања 01 – 2.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 30.000.000,00 динара, за реализацију Пројекта: Реконструкција објекта на Булевару ослобођења бр.143 у Новом Саду у износу од 137.670.000,00 динара из извора финансирања 01– 72.000.000,00 динара и из извора финансирања 13– 65.670.000,00 динара и за реализацију Пројекта: Реконструкција објекта који користи Катастар у Јеврејској 21 у укупном износу од 10.000.000,00 динара од тога из извора финансирања 01- 300.000,00 динара и из извора финансирања 13- 9.700,000,00 динара.

На позицији буџета 601, позицији фин. плана 601.01 "Капитално одржавање зграда и објеката", синтетика 5113 планирају се средства у износу од 165.000.000,00 динара (извор финансирања 01 – 500.000,00 динара, извор финансирања 13 – 164.500.000,00 динара).
Средства су планирана за радове на инвестиционом одржавању спортских терена, хала, спортских објеката, као и базена у износу од 74.000.000,00 динара, радове у погледу мера заштите од пожара на објектима у јавној својини у износу од 77.000.000,00 динара, замену лифтова у објекту на Булевару Михајла Пупина 3 у износу од 12.000.000,00 динара и за радове на реконструкцији и санацији објеката који су у јавној својини у износу од 2.000.000,00 динара. У 2027. години за наставак радова планирана су средства у износу од 310.000.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 15. у Табели.

На позицији буџета 601, позицији фин. плана 601.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирају се средства у износу од 151.800.000,00 динара (извор финансирања 01-149.100.000,00 динара и извор финансирања 13-2.700.000,00 динара), а односе се на стручни надзор за радове на халама, спортским теренима, спортским објектима, базенима, замену лифтова у објекту на Булевару Михајла Пупина 3, стручни надзор над радовима у погледу мера заштите од пожара на објектима у јавној својини и друге, на услуге израде пројектно-техничке документације за потребе реконструкције, адаптације, изградње, за израду пројеката изведеног стања са аспекта противпожарне заштите и израду осталих пројеката за објекте од интереса за Град, израду пројектно-техничке документације за реконструкцију хидрантских инсталација, електроинсталација, израду пројектно техничке документације за реконструкцију кровова, надоградњу објеката, пројектно-техничку документацију за уградњу лифтова, израду пројектно-техничке документације за изградњу Меморијалног центра жртава погрома у Бачкој 1941-1944. година, озакоњења - легализације објеката, укњижбе, стручни надзор и друго за остале објекте, за израду пројектно техничке документације за основне школе, вртиће и друге образовне установе, за израду урбанистичко-техничких услова, а за објекте за које је у складу са важећим прописима о планирању и изградњи потребна пројектно - техничка документација.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

На позицији буџета 601, позицији фин. плана 601.03 "Куповина зграда и објеката", синтетика 5111 планирају се средства у износу од 1.000.000,00 динара (извор финансирања 13), а односе се на куповину разлике квадрата пословних простора које је неопходно спровести ради регулисања имовинско-правних односа са закупцима.

Средства се односе на тачку 17. у Табели.

На позицији буџета 602, позицији фин. плана 602.01 "Административна опрема", синтетика 5122 планирана су средства у износу од 42.000.000,00 динара (извор финасирања 01-17.000.000,00 динара и извор финансирања 13 - 25.000.000,00 динара)

- За набавку административне опреме рачунарске, електронске, канцеларијске и друге опреме за потребе спортских хала, базена "Слана бара" и других простора.

Средства се односе на тачку 18. у Табели.

На позицији буџета 602, позицији фин. плана 602.02 "Опрема за образовање, науку, културу и спорт", синтетика 5126 планирана су средства у износу од 13.200.000,00 динара (извор финансирања 01- 6.000.000,00динара и извор финансирања- 7.200.000,00 динара).

- За набавку спортске опреме (клупе за резервне играче, кошеве, голове, одбојкашке конструкције и друго) за потребе спортских хала, базена "Слана бара" и других простора .

Средства се односе на тачку 19. у Табели.

На позицији буџета 603, позицији фин. плана 603.01 "Капитално одржавање зграда и објеката", синтетика 5113 планирају се средства у износу од 30.000.000,00 динара (извор финансирања 13- 30.000.000,00 динара). Средства су планирана за Реконструкцију објекта у улици Краља Петра првог у насељу Кањ и друго. Планирана је реконструкција објекта у улици Краља Петра првог бр.4 у насељу Кањ, који користе: МУП-а, шахисти и КУД . У 2027. години планирана су средства у износу од 65.960.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 20. у Табели.

На позицији буџета 603, позицији фин. плана 603.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 2.000.000,00 динара (извор финансирања 01) и то за стручни надзор и друго на објекту у улици Краља Петра првог у насељу Кањ. У 2027. години планирана су средства у износу од 2.040.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

На позицији буџета 604, позицији фин. плана 604.01 "Капитално одржавање зграда и објеката", синтетика 5113 планирају се средства у износу од 133.300.000,00 динара (извор финансирања 01- 68.300.000,00 динара, извор финансирања 13 – 65.000.000,00 динара). Пројектом је обухваћена реконструкција дела објекта на адреси Булевар ослобођења бр.143 и друго, а која се услед дугогодишње експлоатације налази у лошем стању те је неопходно извођење бројних грађевинских и инсталатерских радова.
Средства се односе на тачку 21. у Табели.

На позицији буџета 604, позицији фин. плана 604.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 4.370.000,00 динара (извор финансирања 01-3.700.000,00 динара и извор финансирања 13- 670.000,00 динара) и то за стручни надзор и друго на објекту на Булевару ослобођења 143.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

На позицији буџета 605, позицији фин. плана 605.01 "Капитално одржавање зграда и објеката", синтетика 5113 планирају се средства у износу од 9.700.000,00 динара (извор финансирања 13). Реконструкција објекта у Јеврејској улици бр. 21 у Новом Саду и друго, у дворишту, који користи служба катастра за потребе архиве. Због урушавања крова, грађевинска инспекција је забранила коришћење објекта док се не изврши реконструкција и објекат буде безбедан за коришћење. У 2027. години планирана су средства у износу од 135.800.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 22. у Табели.

На позицији буџета 605, позицији фин. плана 605.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 300.000,00 динара (извор финансирања 01) и то за стручни надзор и друго на објекту који користи Катастар у Јеврејској 21. У 2027. години планирана су средства у износу од 4.200.000,00 динара.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

- Програм 8: Предшколско васпитање, односно за реализацију Пројекта: Изградња предшколске установе у Новом Саду у насељу Југовићево у укупном износу од 412.630.000,00 динара из извора финансирања 01 – 212.630.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 200.000.000,00 динара.

На позицији буџета 606, позицији фин. плана 606.01 "Изградња зграда и објеката", синтетика 5112 планирају се средства у износу од 400.000.000,00 динара (извор финансирања 01 – 200.000.000,00 динара и извор финансирања 13 – 200.000.000,00 динара). Средства су планирана за извођење радова на изградњи Предшколске установе у Новом Саду у насељу Југовићево и друго. У 2027. години планирана су средства у износу од 283.182.535,00 динара.
Средства се односе на тачку 23. у Табели.

На позицији буџета 606, позицији фин. плана 606.02 "Пројектно планирање", синтетика 5114 планирана су средства у укупном износу од 12.630.000,00 динара (извор финансирања 01) и то за стручни надзор и друго за извођење радова на изградњи Предшколске установе у Новом Саду у насељу Југовићево. У 2027. години планирана су средства у износу од 8.307.465,00 динара.
Средства се односе на тачку 16. у Табели.

Градска управа подноси Скупштини Града Новог Сада годишњи извештај о реализацији Програма.

Градска управа дужна је да, на захтев Градоначелника Града Новог Сада, достави периодични извештај о реализацији Програма.

Такође, предложеном одлуком прописано је да иста ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада", како би се омогућила реализација исте.

Имајући у виду наведено, предлаже се да Скупштина Града Новог Сада донесе Одлуку о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада у предложеном тексту.

ВД НАЧЕЛНИКА
Горан Радић

ПРЕГЛЕД ОДРЕДБИ

ОДЛУКЕ
О ПРОГРАМУ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2026. ГОДИНУ КОЈИ СПРОВОДИ ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА, КОЈЕ СЕ МЕЊАЈУ

Члан 3.

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2026. годину у укупном износу од 2.578.701.475,50 динара, и то из извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета у укупном износу од 1.707.701.475,50 динара и извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година у укупном износу од 871.000.000,00 динара.

Средства из става 1. овог члана планирана су у разделу 25, глава 25.01, у оквиру функције 610 – Стамбени развој и функције 620 – Развој заједнице.

У оквиру функције 610 – Стамбени развој планирана су средства за:

- Програм 1: Становање, урбанизам и просторно планирање, односно за реализацију

Програмске активности: Просторно и урбанистичко планирање у укупном износу од 522.500.000,00 динара и то из извора финансирања 01 – 321.500.000,00 динара и из извора финансирања 13 - 201.000.000,00 динара.

У оквиру функције 620 - Развој заједнице планирана су средства за:

- Програм 15: Опште услуге локалне самоуправе, односно за реализацију Пројекта: Обезбеђивање простора за потребе месних заједница у укупном износу од 262.000.000,00 динара и то из извора финансирања 01 – 212.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 50.000.000,00 динара, као и Пројекта: Изградња новог објекта полицијске станице у насељу Детелинара у укупном износу од 30.000.000,00 динара из извора финансирања 01.

- Програм 13: Развој културе и информисања, односно за реализацију Пројекта: Реконструкција Дома културе у насељу Будисава, у укупном износу од 145.000.000,00 динара из извора финансирања 01 – 95.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 50.000.000,00 динара, за реализацију Пројекта: Реконструкција са надоградњом Дома културе у насељу Лединци у укупном износу од од 145.000.000,00 динара из извора финансирања 01 – 95.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 50.000.000,00 динара и за реализацију Пројекта: Европска престоница културе, у укупном износу од 458.101.475,50 динара из извора финансирања 01 – 258.101.475,50 динара и из извора финансирања 13 – 200.000.000,00 динара.

- Програм 3: Локални економски развој, односно за реализацију Програмске активности: Унапређење привредног и инвестиционог амбијента у укупном износу од 262.100.000,00 динара из извора финансирања 01– 242.100.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 20.000.000,00 динара, за реализацију Пројекта: Реконструкција објекта у улици Краља Петра првог бр.4 у насељу Кањ у износу од 100.000.000,00 динара из извора финансирања 01 – 50.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 50.000.000,00 динара, за реализацију Пројекта: Реконструкција објекта на Булевару ослобођења бр.143 у Новом Саду у износу од 122.000.000,00 динара из извора финансирања 01– 72.000.000,00 динара и из извора финансирања 13– 50.000.000,00 динара и за реализацију Пројекта: Реконструкција објекта који користи Катастар у Јеврејској 21 у износу од 10.000.000,00 динара из извора финансирања 01.

- Програм 8: Предшколско васпитање, односно за реализацију Пројекта: Изградња предшколске установе у Новом Саду у насељу Југовићево у укупном износу од 522.000.000,00 динара из извора финансирања 01 – 322.000.000,00 динара и из извора финансирања 13 – 200.000.000,00 динара.

ПРОГРАМ ИНВЕСТИЦИОНИХ АКТИВНОСТИ ЗА 2026. ГОДИНУ КОЈИ СПРОВОДИ ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Средства за реализацију Програма планирана су Одлуком о буџету Града Новог Сада за 2026. годину у укупном износу од 2.578.701.475,50 динара, и то из извора финансирања 01 – Општи приходи и примања буџета у укупном износу од 1.707.701.475,50 динара и извора финансирања 13 – Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година у укупном износу од 871.000.000,00 динара, и распоређују се по следећим наменама:

РЕД. БРОЈ	НАЗИВ ПРОЈЕКТА	ПЛАНИРАНА СРЕДСТВА (у динарима)
1.	Куповина зграда и објеката-за потребе стамбеног развоја- функција 610	1.000.000,00
2.	Програм стамбене подршке –Изградња ламела Момчила Тапавице бб у Новом Саду	500.080.000,00
3.	Капитално одржавање зграда и објеката –за потребе стамбеног развоја-функција 610	500.000,00
4.	Пројектно-техничка документација за потребе стамбене подршке -функција 610	18.920.000,00
5.	Административна опрема за потребе стамбеног развоја-функција 610	2.000.000,00
6.	Радови на Месној заједници у Буковцу	19.400.000,00
7.	Радове на Месној заједници у Бегечу	50.440.000,00

8.	Радови на Месној заједници Словачка број 10 у Кисачу	184.480.000,00
9.	Изградња новог објекта полицијске станице у насељу Детелинара	29.100.000,00
10.	Реконструкција Дома културе у насељу Будисава	141.100.000,00
11.	Реконструкција са надоградњом Дома културе у насељу Лединци	141.490.000,00
12.	Европска престоница културе	447.160.431,24
13.	Капитално одржавање зграда и објеката – радови на инвестиционом одржавању спортских терена, хала, спортских објеката, као и базена, капитално одржавање Свечаних салона на Тврђави, радови на објекту на адреси Змај Јовина 22, реконструкција хидрантских инсталација у више објеката, реконструкција електроинсталација и прикључака на инфраструктуру за више објеката и друго	90.000.000,00
14.	Пројектно - техничка документација	197.661.044,26
15.	Административна опрема	17.000.000,00
16.	Опрема за образовање, науку, културу и спорт	6.000.000,00
17.	Реконструкција објекта у улици Краља Петра првог бр.4 у насељу Каћ	98.000.000,00
18.	Реконструкција објекта на Булевару ослобођења бр. 143 у Новом Саду	118.300.000,00
19.	Реконструкција објекта који користи Катастар у Јеврејској 21	9.700.000,00
20.	Изградња Предшколске установе у Новом Саду у насељу Југовићево	506.370.000,00