20-07-2026
475/2026-I

ОДБОРНИЧКА ГРУПА
"Србија центар - Браво Нови Сад"
у СКУПШТИНИ ГРАДА НОВОГ САДА
НОВИ САД
Дана: 20.07.2026. године

ПРЕДСЕДНИЦИ СКУПШТИНЕ
ГРАДА НОВОГ САДА

ПРЕДЛОГ ЗА ИЗМЕНУ И ДОПУНУ ПРЕДЛОЖЕНОГ ДНЕВНОГ РЕДА 19. СЕДНИЦЕ СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА ЗАКАЗАНЕ ЗА 21. ЈУЛ 2026. ГОДИНЕ

Предлагач Миран Погачар одборник Скупштине Новог Сада, у складу са чланом 84. Став 2 и 3 Пословника Скупштине Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада" бр.23/20), предлаже да се дневни ред XIX седнице Скупштине Града Новог Сада сазване за 21. јул 2026. године, измени тако што ће се **тачка бр. 61** "*Предлог плана генералне регулације општеградског центра и спортско-рекреативних садржаја уз Булевар деспота Стефана у Новом Саду*", број: 35-127/2026-II од 17. јула 2026. године, **брисати** из предложеног дневног реда.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Грубо кршење процедуре и онемогућавање рада одборника Градско веће Града Новог Сада утврдило је овај Предлог у петак, 17. јула 2026. године, а упућено је захтевом да се као допуна стави на дневни ред седнице која се одржава већ у уторак, 21. јула. Смештањем овако обимног и комплексан урбанистичког документа од преко 80 страница у оквир од свега два радна дана (преко викенда), одборницима је физички и практично онемогућено да се детаљно упознају са садржајем, стручним анализама и последицама овог плана. Непостојање било каквог основа за хитни поступак Наводна потреба за „благовременом реализацијом Плана" није и не може бити правно нити логичко образложење за злоупотребу одредби о допуни дневног реда. Покушај да се план ове сразмере „прошверцује" преко ноћи упућује на намеру да се заобиђе стручна и грађанска контрола у корист приватних инвеститорских интереса. Штетност по јавни интерес и ризици по град План предвиђа драстичне просторне промене на Лиману III и IV:

Висока грађевинска агресија: Изградњу стамбено-пословних комплекса са спратношћу до 10, односно чак 14 спратова (висине до 50 метара), чиме се трајно деградира приобаље Дунава.

Преоптерећење инфраструктуре: Насељавање више од 7.500 нових становника на простор бивше фабрике „Неимар" и комплекса „Морнарица", што ће изазвати потпуни саобраћајни и комунални колапс Лимана.

Угрожавање безбедности: Изградњу објеката огромних капацитета у зони штетног утицаја подземних вода и непосредној близини примарног одбрамбеног насипа од поплава, при чему се кључне хидролошке студије одлажу тек за фазу пројектовања.

З А К Љ У Ч А К

Урбанистичко планирање овог обима захтева пуну транспарентност, отворену стручну дебату и урачунавање ставова локалне заједнице. Због свега наведеног, захтевам да се Предлог плана одмах скине са дневног реда XIX седнице и врати у редовну процедуру.

Миран Погачар
Председник одборничке групе