РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-106/2026-II
Дана: 31. августа 2026. године
НОВИ САД

ПРЕДСЕДНИЦИ
СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, упућује Вам се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, са Образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број: 020-106/2026-II од 31. августа 2026. године, с молбом да се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина донесе Решење у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Жарко Мићин

На основу члана 67. тачка 1. Статута Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", број 11/19), поводом разматрања Нацрта решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, Градско веће Града Новог Сада на 168. седници од 31.08. 2026. године, доноси

З А К Љ У Ч А К

I. Утврђује се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада.

II. На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада, доставља се председници Скупштине Града Новог Сада Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, са предлогом да Скупштина Града Новог Сада размотри наведени материјал и донесе Решење у предложеном тексту.

III. За представника предлагача на седници Скупштине Града Новог Сада и њених радних тела одређује се Мирјана Марковић, члан Градског већа Града Новог Сада, а за повереника Горан Радић, вд начелника Градске управе за имовину и имовинско - правне послове.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-106/2026-II
Дана: 31.08.2026.године
НОВИ САД

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Жарко Мићин

ПРЕДЛОГ

На основу члана 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21 - др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22, 51/23, 34/25 и 59/25), по захтеву Установе за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада о давању непокретности у јавној својини на коришћење, Скупштина Града Новог Сада на _____ седници од _____ 2026. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е
О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА УСТАНОВИ ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ ГРАДА НОВОГ САДА

I.

ДАЈЕ СЕ НА КОРИШЋЕЊЕ непокретност у јавној својини Града Новог Сада, Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, и то:

- пословни простор трговине број 5, корисне површине 40м2, у приземљу зграде трговине број 1, у Ковиљу, у улици Лазе Костића број 119, на катастарској парцели број 1408 КО Ковиљ.

II.

На основу овог решења закључује се уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти и Установе за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, коју заступа овлашћено лице, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

III.

Уговор из тачке II. овог решења је основ за упис права коришћења Установе за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, на непокретности описаној у тачки I. овог решења у јавне књиге о непокретностима и правима на њима у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

IV.

Корисник непокретности из тачке I. овог решења дужан је да непокретност која му се овим решењем даје на коришћење користи за потребе обављања делатности за коју и основан.

V.

Ово решење објавити у "Службеном листу Града Новог Сада".

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Правни основ за доношење Решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Установе за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада садржан је у члану 9. Одлуке о прибављању, располагању и управљању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада ("Службени лист Града Новог Сада", бр. 31/19, 61/19, 9/21, 9/21, - др. одлука, 27/22, 32/22, 61/22, 51/23, 34/25 и 59/25), којим је прописано да се захтев за давање непокретности у јавној својини Града Новог Сада на коришћење јавном комуналном и другом јавном предузећу, односно друштву капитала чији је оснивач Град Нови Сад, односно установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач Град, подноси Градској управи за имовину и имовинско - правне послове. Наведеним чланом прописано је да Градска управа за имовину имовинско - правне послове о поднетом захтеву може да прибави мишљење надлежне градске управе, службе и друге организације, као и другу неопходну документацију, као и да након тога Градска управа припрема нацрт решења и доставља га Градском већу Града Новог Сада, које утврђује Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада и доставља га Скупштини Града Новог Сада ради доношења.

Чланом 10. наведене одлуке прописано је да се на основу решења Скупштине Града Новог Сада о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада закључује уговор између Града Новог Сада и носиоца права коришћења, а да уговор потписује Градоначелник Града Новог Сада или лице које он овласти.

Установа за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада обратила се Градској управи за имовину и имовинско-правне послове Захтевом број: 1676/1 од 18. маја 2026. година, за давање на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада. У предметном захтеву, између осталог, наведено је да Установа за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада користи велики број објеката у Градду Новом Саду и приградским местима Кању, Кисачу и Ковиљу. Даље је, између осталог, наведено да у Ковиљу, дуги низ година користи два објекта који представљају једну целину, на адреси Лазе Костић број 119. У току прошле године, у оквиру те целине, адаптиран је и трећи локал, који се налази лево од просторије коју користе.

Увидом у податке прибављене из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода од за катастарску парцелу број 1408 КО Ковиљ утврђено је да је уписана непокретност у јавној својини Града Новог Сада и то:

- пословни простор трговине број 5, корисне површине 40м2, у приземљу зграде трговине број 1, у Ковиљу, у улици Лазе Костића број 119.

Имајући у виду наведено, Предлогом решења утврђено је да се даје на коришћење непокретност у јавној својини Града Новог Сада, Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада и то:

- пословни простор трговине број 5, корисне површине 40м2, у приземљу зграде трговине број 1, у Ковиљу, у улици Лазе Костића број 119, на катастарској парцели број 1408 КО Ковиљ.

Предлогом решења утврђено је да се на основу решења закључује Уговор између Града Новог Сада, кога заступа Градоначелник Града Новог Сада, или лице које он овласти и Установе за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, коју заступа овлашћено лице, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

Предлогом решења прописано је да је наведени Уговор основ за упис права коришћења Установе за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, на предметој непокретности у јавне књиге о непокретностима и правима на њима у складу са законом којим се уређује упис права на непокретностима.

Такође, Предлогом решења прописано је да је корисник предметне непокретности дужан да непокретност која му је овим решењем дата на коришћење користи за потребе обављања делатности за коју је основан.

На основу напред наведеног предлаже се Скупштини Града Новог Сада да донесе Решење у предложеном тексту.

ВД ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА

Вера Зорић

УСТАНОВА ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Адреса: Димитрија Аврамовића 2, Нови Сад
Мејл: socijalnazastitans@gmail.com
ПИБ: 115269091
Телефон: 021/271-77-84
Главни рачун: 840-0000000915661-88
Сајт: uszns.rs
Сопствени приходи: 840-0000000891667-96

Градска управа за имовину и имовинско-правне послове
Број: 342
Прилог:
Нови Сад

Дел.број: 1676/1
Датум: 18.05.2026.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО- ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Град Народног фронта 53, Нови Сад

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ОПШТЕ ПОСЛОВЕ
ПИСАРНИЦА

Примљено 18-05-2026		
Орган	Број	ПРИЛОГ
XXV		1/26

Поштовани,

У прилогу овог дописа достављамо Вам предмет: Додела простора.

У Новом Саду, дана 18.05.2026. године

Директор Установе за пружање услуга
социјалне заштите Града Новог Сада

Славица Марковић

УСТАНОВА ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ ГРАДА НОВОГ САДА

Адреса: Димитрија Аврамовића 2, Нови Сад
ПИБ: 115269091
Главни рачун: 840-0000000915661-88
Сопствени приходи: 840-0000000891667-96

Мејл: socijalnazastitans@gmail.com
Телефон: 021/271-77-84
Сајт: uszns.rs

Дел.број: 1676
Датум: 18.05.2026.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И
ИМОВИНСКО- ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Народног фронта 53, Нови Сад

ПРЕДМЕТ: ДОДЕЛА ПРОСТОРА

Поштовани,

Установа за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада пружа подршку деци и младима са сметњама у развоју и одраслим и старијим особама са тешкоћама.

Реализује велики број услуга усмерених на побољшање квалитета живота корисника и њихових породица. Користи велики број објеката у Граду Новом Саду и приградским местима Кању, Кисачу и Ковиљу. У Ковиљу, дуги низ година користи два објекта, који представљају једну целину, на адреси Лазе Костића број 119, за које имамо склопљен уговор са вама. У току прошле године, у оквиру те целине, адаптиран је и трећи локал од 55 м2, који се налази лево од просторије коју користимо.

Имајући у виду потребу за простором, молимо Вас да дате на коришћење и тај простор како би могли да реализујемо све предвиђене програмске активности са корисницима.

У име корисника и родитеља, као и много пута до сада, неизмерно смо вам захвални на сарадњи.

У Новом Саду, дана 18.05.2026. године

С поштовањем,

Славица Марковић

Директор Установе за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада

Град Нови Сад
Градска управа за имовину
и имовинско-правне послове
Број: 799
Датум: 31-07-2026
Нови Сад

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
Градска управа за социјалну и дечију заштиту
Нови Сад, Жрка Зрењанина 2
Број: XIII-1366/2026
Дана: 29.7.2026. године
НОВИ САД
ММ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
НОВИ САД, Народног фринта 53

Ваш број: XXV-41-1/26-109 од 12.6.2026. године

ПРЕДМЕТ: Давање пословног простора у Ковиљу, Лазе Костића број 119, на коришћење Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада

Поводом вашег дописа број: XXV-41-1/26-109 од 12.6.2026. године, којим смо обавештени да се Установа за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада обратила Градској управи за имовину и имовинско-правне послове, Захтевом број: 1676/1 од 18.5.2026. године, за давање пословног простора површине 53м2, који се налази у згради трговине број 1, у Ковиљу, Лазе Костића број 119, на коришћење, за потребе пружања подршке социјалне заштите деци и младима са сметњама у развоју и одраслим и старијим особама са тешкоћама и реализације програмских активности, обавештавамо вас да је Градска управа за социјалну и дечију заштиту, као надлежна управа за социјалну и дечију заштиту, сагласана да се, поред два пословна простора које Установа користи, да на коришћење и тржени пословни простор Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, за горе наведену намену.

В.Д. НАЧЕЛНИКА
Љиљана Михајловић

eUprava KANCELARIJA ZA IT I eUPRAVU	**Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије**
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода	
Датум и време	7/30/2026 12:23:46 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

ПРЕТРАГА ПО БРОЈУ ПАРЦЕЛЕ

Време штампе: 30.7.2026. 12:23:46

Резултати претраге

Датум ажурности	29.07.2026
ИД Општине	89010
Општина	НОВИ САД
ИД Катастарске општине	804576
Катастарска општина	КОВИЉ

Парцела

Број листа непокретности	0
Број парцеле	1408
Подброј парцеле	0
Површина парцеле [m²]	1664
Врста земљишта	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Потес/Улица	ЛАЗЕ КОСТИЋА
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на парцели

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000016423
Назив	, ОПШТИНА НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 8А/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	1
Површина дела парцеле [m²]	477
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ЛАЗЕ КОСТИЋА 119
Кућни број	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	7/30/2026 12:23:46 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Кућни под број	
Површина објекта [m²]	477
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА ТРГОВИНЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000003140
Назив	, ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД, НОВИ САД
Адреса	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Делови објекта

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	1
Број улаза	119
Број стана	1
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	86
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ТРГОВИНЕ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење	Не

које није коначно	

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008965498
Назив	, ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	2
Број улаза	119
Број стана	2
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	40
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ТРГОВИНЕ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008965498
Назив	, ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/

Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	3
Број улаза	119
Број стана	3
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	53
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ТРГОВИНЕ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008965498
Назив	, ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	7/30/2026 12:23:46 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Евиденцијски број	4
Број улаза	119
Број стана	4
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	38
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ТРГОВИНЕ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008965498
Назив	, ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	5
Број улаза	119
Број стана	5
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	40
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ТРГОВИНЕ
Опис посебног дела објекта	

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	7/30/2026 12:23:46 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008965498
Назив	, ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	6
Број улаза	119
Број стана	6
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	34
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ТРГОВИНЕ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008965498
Назив	, ГРАД НОВИ САД

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	7/30/2026 12:23:46 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008974047
Назив	УСТАНОВА ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Место	НОВИ САД, НОВИ САД
Адреса	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, ДИМИТРИЈА АВРАМОВИЋА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Врста права	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Објекат - посебан део

Евиденцијски број	7
Број улаза	119
Број стана	7
Под број стана	
Број спрата	Приземље
Број соба	<непознат податак>
Начин утврђивања корисне површине	НА ОСНОВУ МЕРЕЊА
Објекат део корисна површина [m²]	69
Објекат део грађевинска површина [m²]	0
Подземна површина уз посебан део објекта [m2]	0,00
Начин коришћења посебног дела објекта	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ТРГОВИНЕ
Опис посебног дела објекта	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Терет

Имаоци права над делом објекта

eUprava KANCELARIJA ZA IT I eUPRAVU

Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	7/30/2026 12:23:46 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008965498
Назив	, ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД
Адреса	ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000008974047
Назив	УСТАНОВА ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Место	НОВИ САД, НОВИ САД
Адреса	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, ДИМИТРИЈА АВРАМОВИЋА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Врста права	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	2
Површина дела парцеле [m²]	120
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ЛАЗЕ КОСТИЋА
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	120
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА ТРГОВИНЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода

Датум и време	7/30/2026 12:23:46 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000003140
Назив	, ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД, НОВИ САД
Адреса	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	3
Површина дела парцеле [m²]	435
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Објекат

Потес/Улица	ЛАЗЕ КОСТИЋА; ТРГ СОЛУНСКИХ ДОБРОВОЉАЦА 11
Кућни број	
Кућни под број	
Површина објекта [m²]	435
Корисна површина објекта [m²]	0
Грађевинска површина објекта [m²]	0
Начин коришћења објекта	ЗГРАДА ТРГОВИНЕ
Правни статус	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис објекта	
Број подземних етажа	
Број приземних етажа	1
Број надземних етажа	
Број поткровних етажа	
Предбележба објекта у изградњи	Не
Да ли на непокретности постоји решење које није коначно	Не

eUprava KANCELARIJA ZA IT I eUPRAVU	Канцеларија за ИТ и еУправу Владе Републике Србије
Информациони систем за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода	
Датум и време	7/30/2026 12:23:46 PM
Правни основ	У складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење) и чланом 11. Закона о електронској управи („Службени гласник РС“, бр. 27/18)

Имаоци права на објекту

Лице

Врста лица	ДРЖАВНИ ОРГАНИ И ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ПРИВРЕМЕНИМ ИДЕНТИФИКАЦИОНИМ БРОЈЕМ
Матични број	0000000003140
Назив	, ГРАД НОВИ САД
Место	НОВИ САД, НОВИ САД
Адреса	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 2/
Број путне исправе	
Регистар који је издао путну исправу	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Врста права	СВОЈИНА
Обим права	ЦЕЛО ПРАВО
Облик својине	ЈАВНА СВОЈИНА
Предбележба	Не
Рок за оправдање предбележбе својине	
Заједничка својина супружника	Не
Удео	1/1
Датум завршетка трајања закупа	

Део парцеле

Број дела парцеле	4
Површина дела парцеле [m²]	632
Култура и класа	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Предбележба објекта у изградњи	Не

Извештај одштампао : Тања Петровић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НОВОГ САДА
Број:
Дана:
Н О В И С А Д

ПРЕДСЕДНИЦИ СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА

На основу члана 142. Пословника Скупштине Града Новог Сада упућује Вам се Предлог решења о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Новог Сада, Установи за пружање услуга социјалне заштите Града Новог Сада, са образложењем и Закључком Градског већа Града Новог Сада, број _____ од _____ године, с молбом да се Предлог решења уврсти у дневни ред седнице Скупштине Града Новог Сада и да Скупштина Града Новог Сада донесе ово решење у предложеном тексту.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Жарко Мићин